



ÉTÉ 2015 | NO 13

entrez

LE GUIDE IMMOBILIER RE/MAX | RIVE-NORD & LAURENTIDES

IDÉES RÉNOS
CUISINER À L'EXTÉRIEUR

DÉCORATION
LA DÉTENTE AU JARDIN

RE/MAX

+ DE 2000
PROPRIÉTÉS
À DÉCOUVRIR

ASTUCES

POUR RÉUSSIR SON
DÉMÉNAGEMENT

SE Baigner
EN SÉCURITÉ

GRATUIT

Tranquilli-T

opération
enfant
soleil





RE/MAX
LAURENTIDES
remax-laurentides.ca

« Un lieu exceptionnel
et exclusif pour y choisir
votre prochaine propriété
dans les Laurentides »



Visite virtuelle
disponible sur
Google

La Galerie

Une exclusivité signée
RE/MAX Laurentides



Maintenant ouvert

Pour plus d'informations :
contacter votre courtier RE/MAX

La Galerie, RE/MAX Laurentides,
228 Principale, Saint-Sauveur-des-Monts

Avec la participation de



Desjardins
Caisse de la Vallée
des Pays-d'en-Haut



UNE HYPOTHÈQUE FLEXIBLE POUR ROSELINE



White

PROPRIÉTAIRE COMBLÉE

LA SOLUTION HYPOTHÉCAIRE ADAPTÉE À VOTRE RÉALITÉ

- Remboursez votre prêt hypothécaire plus rapidement, sans payer d'indemnité.
- Prenez jusqu'à 4 mois de congé de versements hypothécaires en cas d'imprévus financiers.

NOTRE ÉQUIPE :



Secteurs Sainte-Agathe-des-Monts et Saint-Donat

Francis Marois
Représentant hypothécaire
Service de financement
hypothécaire Desjardins
819 321-5268
francis.a.marois@desjardins.com



Secteurs Sainte-Adèle et Saint-Sauveur

Benoit St-Vincent
Représentant hypothécaire
Service de financement
hypothécaire Desjardins
450 275-0508
benoit.st-vincent@desjardins.com



Secteur Saint-Jérôme et Saint-Antoine

Stéphane Forget
Représentant hypothécaire
Desjardins
514 755-1530
stephane.h.forget@desjardins.com

desjardins.com/maison

Certaines conditions s'appliquent.



Desjardins

Coopérer pour créer l'avenir

LÀ OÙ LE CŒUR SE TROUVE



PAR DAVID DESJARDINS
CHRONIQUEUR



On y entre pour la première fois, alors qu'elles sont habitées par d'autres, des étrangers, et pourtant on sait qu'elles nous appartiennent déjà un peu. L'offre, la contre-offre, l'évaluation et le passage chez le notaire semblent soudainement dérisoires. Des gestes techniques, froids qui, bien qu'ils expriment la raison et soient essentiels, sont incompatibles avec le phénomène qui s'opère en nous. Comme si l'on percevait une rumeur tandis qu'on arpente chaque pièce, un parfum porté par l'air, qui viendrait révéler que c'est ici que nos souvenirs veulent se réfugier. Que c'est ici qu'on souhaite s'en fabriquer de nouveaux.

Au fil du temps

Il y a le premier anniversaire de notre plus grande qu'on fête dans la cuisine, le gâteau au chocolat répandu dans toute la pièce, les amis et la famille amusés, et nous émus. Le salon porte le poids de milliers de soirées, de livres lus, de kilomètres de films pendant lesquels tu t'es endormie, la tête sur mes genoux; dans son ventre, il y aura toujours l'écho de quelques engueulades et d'autant de réconciliations. Et si nous descendons vers la cave, les murs ont

emmagasiné les cris d'enfants, les bâtons de hockey en plastique qui cognent au sol, les pleurs, tandis que le sol, près du chauffe-eau, porte toujours les marques d'un dégât d'eau dont on rit bien aujourd'hui, et qui semblait si dramatique sur le moment.

Les maisons sont des mécanismes simples en apparence. Des poutres, des murs porteurs, des charpentes et des revêtements. Des planchers, des murs. De la décoration, du mobilier. Ils ne deviennent véritablement complexes en cela que ce sont des lieux où, pour paraphraser Étienne Daho, nous déposons corps et âme.

La maison est un lieu où nous sommes vrais, nous-mêmes. Un endroit de liberté, en dehors des contraintes sociales, et c'est en cela, bien plus que physiquement, qu'elle nous abrite.

Un miroir

C'est un refuge où nous fabriquons nos souvenirs, reprenant le modèle de la maison de notre enfance ou, si on a la chance de retourner une fois adulte, on constate que chaque bout de tuile, chaque pan de mur et chaque brin de gazon a mille

histoires à raconter sur nous. Des genoux éraflés, les premières peines d'amour, et tous ces moments de l'enfance qui brillent en elle comme des bijoux, impérissables, indestructibles.

Je me surprends parfois à repasser dans les rues où j'ai vécu. À faire des détours, même, pour revoir ces adresses qui furent les miennes, et qui sont les témoins immobiliers de ma biographie. Quand j'étais fumeur, là, sous l'abri d'auto, soufflant des nuages bleutés, tard dans la nuit. Quand j'ai ouvert cette porte après la naissance de ma fille. Le barbecue que j'avais organisé là-bas, après mon premier demi-marathon. Les fantômes d'amis et d'amours passés sont comme des ombres dans la mémoire des lieux.

Elles sont des écrins, destinés à abriter nos mémoires

Et cette maison qui est la mienne, aujourd'hui, elle vit en moi comme moi en elle. J'en aime même les défauts, parce qu'ils sont témoins des plus précieux moments de cette vie. Et c'est par ses fenêtres que le monde me semble parfait. Le pommier qui fleurit dans la fenêtre du bureau au printemps, l'immense pin derrière qui frissonne dans le vent glacial de janvier. La rue où passent les voisins, les étrangers parfois étranges, les voitures de police, gyrophares allumés, comme pour me rappeler qu'ici, je suis à l'abri.

Nos maisons sont des écrins, portant nos vies, ouvrages uniques sertis de souvenirs inestimables. Ce sont des livres, nos biographies les plus intimes, qui portent nos joies, nos peines. Les anglos disent que la maison, c'est là où le cœur se trouve. On a rarement dit plus vrai. ●

Le RÉSEAU

Re/nommés pour leur performance, leur efficacité et leur implication, les courtiers RE/MAX se distinguent également par leurs connaissances approfondies du marché, et le grand nombre d'outils et de ressources dont ils disposent.

Chef de file du secteur de l'immobilier depuis 1982, le réseau RE/MAX réunit les courtiers les plus performants et ils le prouvent en concluant plus de transactions que les courtiers immobiliers des autres bannières!

En confiant l'achat ou la vente de votre propriété à un agent RE/MAX, vous vous assurez de bénéficier des meilleurs outils et d'obtenir les meilleurs RÉ/SULTATS.

En affaires depuis plus de trente ans dans la région, RE/MAX regroupe plus de 130 courtiers immobiliers expérimentés, dynamiques et prêts à vous aider à trouver votre maison de rêve. Que ce soit pour votre résidence principale ou pour une résidence secondaire, nous avons plus de sept cents propriétés à vous offrir.

La Tranquilli-T d'esprit!

RÉ/ALISEZ vos rêves en toute sécurité avec le programme Tranquilli-T, une protection pour l'achat ou la vente de votre propriété. Une exclusivité de votre courtier RE/MAX participant.

L'achat ou la vente d'une propriété est une décision importante dans la vie. C'est pourquoi votre courtier RE/MAX est là pour vous soutenir, vous apporter une sécurité optimale et ainsi, agir dans votre meilleur intérêt.

Que vous soyez l'acheteur ou le vendeur d'une propriété, le programme Tranquilli-T, exclusif à RE/MAX, vous permet de protéger votre transaction lors de situations particulières.

Avec le programme Tranquilli-T, vous pouvez RE/LAXER.

RÉSULTATS

L'ÉQUIPE DE MIRABEL



Kim Cousineau
Courtier immobilier
450.694.2392



Sébastien Dubois
Courtier immobilier
450.540.0747



Alexandre Fortin
Courtier immobilier
514.549.9468



Christophe Joubert
Courtier immobilier
514.910.4441



Monique Lauzon
Courtier immobilier
450.530.0207



Josée Leblanc
Courtier immobilier
514.802.3691



Lucille Lessard
Courtier immobilier
514.917.1190



Mario Létourneau
Courtier immobilier
514.497.4441



Simon Léveillé
Courtier immobilier
514.973.1140



Tatiana Liczko
Courtier immobilier
450.806.3900



Lucie Martin
Courtier immobilier agréé
514.831.0134



Benoit Monette
Courtier immobilier
514.777.6000



Michel Pellerin
Courtier immobilier agréé
514.792.8111



Ghislaine Proulx
Courtier immobilier
450.516.2931



Pierre-Etienne Roy
Courtier immobilier
514.886.3049

L'ÉQUIPE D'ADMINISTRATION



Louis-Charles Ménard
Dirigeant d'agence



Julie Lortie
Contrôleuse



Anne-Marie Bérubé
Gestionnaire des opérations



Lydia Seidel
Coordinatrice aux ventes



Suzanne Gillespie
Secrétaire Sainte-Agathe



Renée Lamontagne
Secrétaire Saint-Sauveur



Lyne Rivet
Secrétaire Sainte-Agathe



Michel Carrière
Réceptionniste Saint-Sauveur



Sylvie Malo
Adjointe-Administrative Saint-Jérôme



Sandra Goyette
Adjointe-Administrative Mirabel



Jessika Flowers
Adjointe-Administrative Lachute

L'ÉQUIPE NUMÉRO 1

L'ÉQUIPE DE SAINT-JÉRÔME



Marie-Pier Arcand
Courtier immobilier
450.512.1235



Guillaume Charbonneau
Courtier immobilier
450.822.2015



Louise Chartier
Courtier immobilier
514.265.5965



Bruno Couture
Courtier immobilier
579.888.3638



Jean-Philip Demers
Courtier immobilier
450.431.9898



Claude Demers
Courtier immobilier
450.275.2896



Alain de Koninck
Courtier immobilier
514.518.4421



Kim Dionne
Courtier immobilier
450.512.8818



Sylvie Fortier
Courtier immobilier
450.660.4662



Alexandre Gauthier
Courtier immobilier
450.476.6033



Pierre Gauthier
Courtier immobilier
450.476.6033



Valérie Guay
Courtier immobilier
450.712.0035



Kathleen Labonté
Courtier immobilier
450.712.9894



Marilyn Laroche
Courtier immobilier
514-781-2143



Cindy Levasseur
Courtier immobilier
514.265.8699



Steeve Lessard
Courtier immobilier
450.660.2097



Loubna Makraji
Courtier immobilier
450.602.8366



Guy Martineau
Courtier immobilier
450.560.2510



Patrice Ménard
Courtier immobilier
450.712.8282



Steve Morin
Courtier immobilier
450.602.7215



Yves Rioux
Courtier immobilier
450.660.0432

L'ÉQUIPE DE LACHUTE



Mario Tassé
Courtier immobilier agréé
450.419.1937



Luc Thibodeau
Courtier immobilier
514.991.2372



Isabelle Archambault
Courtier immobilier
450.495.0116



Marc Beaulne
Courtier immobilier
450.495.0333



Stéphane Campeau
Courtier immobilier agréé
450.566.5252



Marie-Andrée Couture
Courtier immobilier
450.495.1450



Yannick Champagne
Courtier immobilier
450.566.1173



Mario Cyr
Courtier immobilier
613.677.0588



Lynda Fauteux
Courtier immobilier
514.952.8810



Lyne Grignon
Courtier immobilier
514.347.5242



Sylvain Lessard
Courtier immobilier agréé
514.591.6549



René Taschereau
Courtier immobilier agréé
450.566.5459



Lyndsay Wood
Courtier immobilier
514.774.8019

L'ÉQUIPE DE SAINT-CANUT



Eric Caluori
Courtier immobilier
450.806.5182



Michel Lamontagne
Courtier immobilier agréé
450.419.2337



Lucie Major
Courtier immobilier agréé
514.703.5824



André St-Jean
Courtier immobilier
450.694.1414



Brigitte Thomas
Courtier immobilier agréé
450.566.3761

L'ÉQUIPE DE SAINT-SAUVEUR



Mario Allaire
Courtier immobilier
450.971.3075



Marc Bégin
Courtier immobilier
514.465.8413



Nicole Boucher
Courtier immobilier
450.560.2494



Alexandre Bouvet
Courtier immobilier
514.944.3377



Réal Brideau
Courtier immobilier
514.949.5248



Marie-José Brunelle
Courtier immobilier
514.912.3221



Guylaine Collin
Courtier immobilier agréé
514.813.3233



Richard Chabot
Courtier immobilier
514.290.7424



Daniel David
Courtier immobilier
514.265.1800



Robert Desmeules
Courtier immobilier agréé
514.794.9447



Stéphane Desormeaux
Courtier immobilier
514.919.2835



Richère Deziel
Courtier immobilier
514.975.2424



Francine Guérin
Courtier immobilier
450.530.0097



Jean-Luc Noll
Courtier immobilier
450.821.4518



Marc Joannette
Courtier immobilier
450.858.1667



France Latreille
Courtier immobilier
514.910.4162



Jérémie Laroche
Courtier immobilier
514.999.0200



Lillian Lalonde
Courtier immobilier
450.565.7780



Serge Latour
Courtier immobilier
514.867.5172



Hélène L'Écuyer
Courtier immobilier agréé
450.512.5037



Sophie Le Saux
Courtier immobilier
450.602.1277



Natalie Maheu
Courtier immobilier agréé
514.213.6207



Marie-Noël Mailloux
Courtier immobilier agréé
450.530.1048



Louise Marcoux
Courtier immobilier
514.918.4400



Danie Morin
Courtier immobilier
514.434.7189



Lisette Nantel-Lalonde
Courtier immobilier
514.945.1329



Philippe Normand
Courtier immobilier
514.992.8333



Manon Pagé
Courtier immobilier
514.771.9435

L'ÉQUIPE NUMÉRO 1

L'ÉQUIPE DE SAINT-SAUVEUR



Marc-André Pilon
Courtier immobilier agréé
514.296.8411



Nathalie Plante
Courtier immobilier agréé
514.799.4149



Lucie Roy
Courtier immobilier
514.688.4180



Francine Soucy
Courtier immobilier agréé
514.946.5632



Rémi Tremblay
Courtier immobilier agréé
514.347.1666



Christiane Zupancic
Courtier immobilier
450.821.3556

L'ÉQUIPE DE SAINT-DONAT



Gilles Belhumeur
Courtier immobilier
514.708.0450



France Chandonnet
Courtier immobilier
819.424.7817



Annie-Catherine Gaudet
Courtier immobilier agréé
514.980.5088



Daniel Lewis
Courtier immobilier
514.233.6263



Michel Major
Courtier immobilier agréé
514.952.5492

L'ÉQUIPE DE SAINT-ADOLPHE, DE SAINTE-ANNE-DES-LACS ET SAINT-HIPPOLYTE



Paul Ladouceur
Courtier immobilier
819.323.7779



Danielle Roy
Courtier immobilier
514.919.6818



Sylvie Gallant
Courtier immobilier
514.795.5303



Sarto Perreault
Courtier immobilier
450.240.5199



Peter Léo Lemay
Courtier immobilier
514.619.4242



Louise Bellerose
Courtier immobilier
819.324.7780



Sylvie Dumas
Courtier immobilier
819.430.7072

L'ÉQUIPE DE SAINTE-AGATHE



Robert Guy
Courtier immobilier agréé
819.217.5208



Brygitte Lupien
Courtier immobilier
819.321.7022



Caroline Magnan-David
Courtier immobilier
819.421.1414



Denis Plouffe
Courtier immobilier agréé
819.324.6180



France St-Onge
Courtier immobilier
819.323.8557



Isabelle Archambault
Courtier immobilier
514.229.2956



Barbara Bell
Courtier immobilier agréé
514.334.6666

L'ÉQUIPE DE SAINTE-ADÈLE



Guy Desfossés
Courtier immobilier
514.949.2040



Corinne Desmeules
Courtier immobilier agréé
514.949.1686



Louis Filion
Courtier immobilier
514.238.3077



Paul Frenette
Courtier immobilier agréé
514.898.8878



Ginette Hébert
Courtier immobilier
514.951.1900



Laurent Pomerleau
Courtier immobilier
514.246.8451



Etienne Savard
Courtier immobilier
819.322.3666



RE/MAX

SÉLECTION, DE L'AVENIR & LAURENTIDES



NOS ADRESSES

MIRABEL

11104, Montée Sainte Marianne
450 475-0911

SAINTE-ANNE-DES-LACS

6G, Chemin des Lilas
450 224-0247

SAINT-DONAT

530, rue Principale
819 424-5775

SAINT-CANUT

13941, Rue Saint-Simon
450 431-0091

SAINT-SAUVEUR

286, rue Principale
450 227-8411

SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

1745, chemin du Village
819 327-3413

LACHUTE

599, rue Principale
450 562-5252

SAINTE-ADÈLE

795, boul. Ste-Adèle
450 229-6666

SAINT-HIPPOLYTE

2241, Chemin des Hauteurs
450 563-4242

SAINT-JÉRÔME

315, rue St-Georges
450 431-1515

VAL-DAVID

2442, de l'Église
819 322-6666

LA GALERIE

228, Principale, Saint-Sauveur
450 227-8411

SAINT-AUGUSTIN

15, 188e Rue, Saint-Augustin
450 414-1555

SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

217-201, rue Principale
819 326-6860

GRENVILLE

139, Queen Street
613 677-0588

FIER PARTENAIRE DE:





RE/MAX AUX PLUS PETITS

Depuis 28 ans,
les courtiers
RE/MAX sont
fiers d'enseigner
la vie des
enfants malades

- Une contribution de plus de 20 millions de dollars au total.
- 900 000 \$ ont été remis par **RE/MAX** cette année.
- Plus de 3 200 courtiers du réseau **RE/MAX** et leurs familles se sont impliqués.
- Plus de 50 bureaux transformés en centrale téléphonique durant le Téléthon Opération Enfant Soleil.

18

ÉVITER LE STRESS
du déménagement



Été 2015 - n° 13

SOMMAIRE

- 3** CHRONIQUE : LÀ OÙ LE CŒUR SE TROUVE
- 4** NOS COURTIERS
- 12** ON AIME!
- 23** LE PRO DE LA TOITURE!
- 28** PISCINES RÉSIDENTIELLES : BIEN EN ASSURER LA SÉCURITÉ
- 30** VINS : LES ROSÉS
- 36** LE QUÉBEC EN CHIFFRES



LES IDÉES RÉNOS
DE DANIEL CORBIN,
DESIGNER
Cuisiner à l'extérieur



34

LA DÉTENTE AU JARDIN



GUIDE IMMOBILIER
Nos propriétés

37

32

BIEN VIVRE



Avez-vous prévu TOUS LES COÛTS?



Vous souhaitez acheter la maison de vos rêves? Vous avez pensé à votre mise de fonds, vos versements hypothécaires, les assurances et le versement des taxes. Vous croyez avoir pensé à tout. Mais avez-vous vraiment tout prévu?

L'achat d'une propriété n'implique pas seulement les versements hypothécaires! Mieux vaut prévoir d'avance les autres frais. Et comme ces frais peuvent avoir un effet sur la somme que vous prévoyez consacrer à votre mise de fonds, il est important d'en tenir compte dans votre démarche d'achat. Les frais* suivants en sont des exemples:

- Frais d'évaluation (350 \$)
- Frais d'inspection (150 \$)
- Assurance habitation (400 \$)
- Droits de mutation (2 000 \$)
- Taxes municipales (2 000 \$)
- Frais juridiques (1 000 \$)
- Taxes scolaires (500 \$)
- Frais de déménagement (1 000 \$)
- Assurance-prêt (1 600 \$)

Il est prudent de prévoir un minimum de 3 % à 5 % de la valeur de la propriété pour l'ensemble de ces frais*.

Autres frais

Selon votre situation, d'autres dépenses peuvent s'ajouter à ces frais, dont:

- Analyse de l'eau
- Vérification d'une fosse septique
- Certificat de localisation

Vous devez également penser aux frais entourant l'installation dans votre nouvelle propriété. Il serait par exemple pertinent d'envisager un budget de quincaillerie. Même les propriétés les plus clés en main nécessitent généralement quelques visites chez son quincaillier préféré, ne serait-ce que pour des éléments de décoration, de la peinture ou des retouches mineures à effectuer! Pensez également aux frais de branchement aux différents services comme l'électricité, la télévision, Internet et le gaz.

Un changement de logis peut également entraîner certains besoins. C'est le temps de vous poser les questions suivantes:

- Avez-vous besoin d'outils pour effectuer les rénovations et réparations requises?
- Avez-vous besoin d'outils de jardinage?
- Avez-vous l'équipement requis pour déneiger ou tondre la pelouse?
- Désirez-vous un système de climatisation?
- Qu'en est-il de l'éclairage et de l'habillage des fenêtres?

Bref, cette liste peut vous sembler exhaustive, mais mieux vaut prévoir un budget prévoyant le plus d'items possibles dès le départ et une certaine allocation pour les dépenses imprévues. Vous vous éviterez donc bien des surprises dans les premières semaines suivant votre déménagement!

➤ N'hésitez pas à communiquer avec l'un des directeurs développement hypothécaire de la Banque Nationale, ils sauront prévoir avec vous les frais liés à l'achat de la maison et vous référer à un expert pour une bonne planification financière.

* Les coûts approximatifs sont basés sur l'achat d'une maison de 200 000 \$ et sont fournis à titre indicatif seulement. Ils peuvent varier et certains autres frais peuvent s'appliquer.

ON AIME!

PAR LAURIE DUFRESNE

Un mur antibruit... végétal

Plutôt que de bâtir des murs de béton, pourquoi ne pas installer des palissades végétales pour contrer le bruit? C'est ce que vous offre l'entreprise Les Écrans verts. Elle propose une panoplie de solutions 100 % recyclables beaucoup plus esthétiques et écologiques que les traditionnelles clôtures. Vous aurez le choix entre un mur végétal vivant, qui change de couleur selon les saisons, ou encore un mur végétal séché, composé de tiges de saule. Parfait pour la maison ou le chalet! www.lesecransverts.ca



NE JETEZ PAS VOS CONTENANTS DE PEINTURE

Pourquoi recycler la peinture et son contenant? D'abord pour produire une nouvelle peinture écologique, ensuite pour éviter une contamination des sols, et finalement parce que le métal du contenant est recyclable à l'infini. Le réseau Éco-Peinture est présent dans 760 municipalités de la province, à travers 1 600 dépôts.

Pour connaître le point de collecte le plus près de chez vous:

www.eco-peinture.com/ou-aller-porter.html



UNE FORMATION SPÉCIALE ASSURANCE CONDO

Gérer une copropriété comporte son lot de complications. Imaginez que vous fassiez en plus une erreur! Le cabinet d'avocats et de notaires De Grandpré Joli-Cœur est le premier au Québec à offrir une formation spéciale sur l'assurance condo. Celle-ci vous fournira les notions de base non seulement en droit de la copropriété, mais aussi sur l'assurance du syndicat et sur ce qu'il faut faire en cas de sinistre. À noter que la formation est reconnue par le Barreau du Québec et par la Chambre de l'assurance de dommages (ChAD). www.condolegal.com

La construction durable simplifiée

Ce n'est plus un secret, l'écolo est à la mode en immobilier. Un peu perdu? L'APCHQ fait le travail pour vous. Consultez la section « Construction durable » de son site Web, vous y trouverez des conseils sur, par exemple, les matériaux à prioriser ou encore la gestion des déchets. L'APCHQ présente également un répertoire d'entrepreneurs recommandés, pour éviter les mauvaises surprises. Vous pouvez aussi consulter le Guide des options écologiques pour plus de détails. www.apchq.com



Le plus mignon des poufs!

Petit coup de cœur pour cette entreprise ontarienne. Ces « poufs » en cuir, en forme d'animaux en tous genres servent à la fois de « pouf », de siège et de table de salon. Créés par une designer, ils sont garantis plusieurs années, en plus d'être adorables à croquer! Il n'existe pas encore de point de service au Québec, mais vous pouvez commander en ligne: www.reiners.ca.

Touches de nostalgie

Envie de donner un petit air d'antan à votre maison ou votre chalet? Vous pourrez dénicher de véritables bijoux à la Quincaillerie du Vieux-Québec. Contrairement à ce que ce nom indique, ce n'est pas la place pour vous équiper en outils! Vous y trouverez plutôt des crochets, des serrures et des accessoires décoratifs antiques. Vous habitez à l'extérieur de Québec? Pas de problème! Les livraisons se font à la grandeur de la province! www.quincaillerievieuxquebec.com



ILLUSTRATION GAZON : SHUTTERSTOCK

Humidité et santé

Santé Canada a lancé une nouvelle offensive pour sensibiliser la population aux problèmes de moisissure et d'humidité dans l'air des maisons résidentielles. Une série de recommandations ont été émises, dont la réparation systématique des fuites d'eau et le maintien du taux d'humidité à 50 % l'été et 30 % l'hiver. La présence de moisissure dans une maison peut provoquer des réactions allergiques et plusieurs symptômes associés à l'asthme. Pour de plus amples renseignements, visitez le site de Santé Canada: www.hc-sc.gc.ca/ewh-semt/air/in/index-fra.php

L'ABC de l'herbicyclage

Avec l'été vient automatiquement la tonte du gazon. Si ce n'est pas déjà fait, passez en mode herbicyclage: laissez simplement l'herbe coupée sur votre pelouse. Recyc-Québec souligne les nombreux avantages qui y sont rattachés: il permet, notamment, une meilleure résistance aux maladies et à la sécheresse ainsi qu'une diminution de l'utilisation d'engrais. Plusieurs municipalités ont emboîté le pas et encouragent la pratique, puisqu'elle réduit les coûts municipaux reliés à la collecte des résidus verts.

www.recyc-quebec.gouv.qc.ca



LES PLAFONDS SUSPENDUS RÉINVENTÉS

Les fameux plafonds suspendus, c'est out! Passez à la technologie de plafond tendu Barrisol. Il s'agit d'une toile accrochée à la périphérie des murs. Les toiles sont offertes en 230 couleurs et en 14 finis. Non seulement les toiles permettent d'avoir toujours accès à ce qui est au plafond, que ce soit des tuyaux ou des câbles, mais elles conservent également les propriétés acoustiques, coupe-feu et isolantes des plafonds. Les toiles sont extensibles, donc en cas de dégât d'eau, elles gonfleront et vos planchers seront épargnés!

ca.barrisol.com/fr/

Le retour du bois de grange

Les matières brutes sont de nouveau à la mode. Des décors à partir de bois de grange se multiplient partout au Québec. Pour recréer ce look chez vous, l'entreprise Vieux Bois est celle qu'il vous faut. C'est un coup de cœur assuré pour ses pièces d'ébénisterie, ses meubles en bois recyclé ou encore ses antiquités. Allez faire un tour au www.vieuxbois.ca.



Des pneus... sous vos pieds!

Comment redonner vie à une entrée, une cour, un sous-sol ou un garage en mauvais état? L'entreprise FlexTek vous propose un produit encore méconnu. Elle conçoit des sols composés de pneus de voiture recyclés! En plus d'être durable, le produit est offert dans une grande variété de couleurs, pouvant même créer des motifs. Et vos pieds

apprécieront le fait que le sol FlexTek est amortissant, et même un peu moelleux.

Coup de cœur garanti! La compagnie propose également FlexTurf, un gazon synthétique pour les installations résidentielles. Fini la tonte et le combat contre les pissenlits!

www.elastek.ca



PHOTO PNEU ET TUILES: SHUTTERSTOCK



BISSONNETTE FORTIN GIROUX

CABINET D'AVOCATS S.A.

450-431-4114 info@bfgca.com www.bfgca.com

Une équipe d'avocats et de médiateurs compétents et dynamiques,
à votre service ici dans les Laurentides depuis plus de 20 ans.

Une solution

hypothécaire juste pour vous



Hugo Fortier
Directeur développement hypothécaire
514.773.9009
hugo.fortier@bnc.ca



Stéphanie Goupil
Directrice développement hypothécaire
450.602.7775
stephanie.goupil@bnc.ca



En toute Tranquilli-T



**Si votre transaction
est retardée ou annulée...**

**RE/MAX* vous rembourse
les frais occasionnés.**

La promesse d'achat est signée. Votre acheteur se désiste ou demande un délai. RE/MAX vous rembourse vos dépenses jusqu'à 25 000 \$.

Si votre acheteur décède...

**RE/MAX* vous paie le prix convenu
dans votre promesse d'achat.**

Votre acheteur ou son/sa conjoint(e) décède. La promesse d'achat est annulée. RE/MAX vous paie votre maison au prix convenu dans votre promesse d'achat.

**Si vous avez besoin
d'une assistance juridique...**

RE/MAX* vous l'offre.

Que vous soyez acheteur ou vendeur, si vous découvrez des problèmes ou un vice caché après la transaction, RE/MAX vous donne accès à une info-ligne gratuite pour consulter un conseiller juridique. RE/MAX couvre aussi les honoraires d'un professionnel jusqu'à 5 000 \$ en cas de litige.

remax-quebec.com

Tranquilli-T

RE/MAX



Tranquilli-T :
une protection exclusive
offerte par votre courtier RE/MAX

Certaines conditions s'appliquent.

Détails auprès de votre courtier RE/MAX participant, ou au remax-quebec.com/tranquilli-t

* Dans le cadre du programme Tranquilli-T

Pris Mat

Entrepreneur peintre

COMMERCIAL • RÉSIDENTIEL • HAUT DE GAMME

Intérieur & extérieur • Teinture / Vernis
Peinture au fusil • Tirage de joints • Revêtement epoxydique

Simon Champoux

Gérant de projet
450-822-7200
simchampoux987@hotmail.ca

Stéphane Gignac

Entrepreneur peintre
514-952-9134
info@prismatpeinture.com

21, avenue Ste-Marguerite, Saint-Sauveur, QC J0R 1R5

Pour vos transactions immobilières,

Votre Notaire,

Me Sylvie Piché

Notaire et conseiller juridique

450-686-4051

spiche@notarius.net

Immobilier - Testament - Succession
Mandat en cas d'incapacité - Droit de la personne

LESSARD ET PICHÉ, NOTAIRES

LAVAL



ST-SAUVEUR

Les spécialistes du
jeu/jouet/passe-temps.
Avec plus de 24 000 produits
à vous offrir !!

Consultez notre
CATALOGUE D'ÉTÉ
en ligne en tout temps!

St-Sauveur St-Jérôme

Depuis 1992
Griffon
JEUX • JOUETS • PASSE-TEMPS

St-Sauveur 10 ave Lafleur S. (450)227-7422
St-Jérôme 150 rue de Martigny O. (450)504-7707 *Nouveau!*

BoutiqueGriffon.ca

SERVICE IMMOBILIER SH inc



Assurance erreurs et omissions
Pré-achat, pré-vente et expertise
Membre de l'AIBQ



438.823.5549



STÉPHANE HAMELIN

Inspecteur agréé

stephanehamelin@me.com



PHOTOS: SHUTTERSTOCK

Réussir son déménagement

Selon plusieurs études, le déménagement peut être une étape de la vie très stressante. C'est également un moment excitant où on visualise notre nouveau chez-soi, où on organise la décoration et où on planifie notre nouvelle vie.



PAR ANNE BOURGOIN

Voilà pourquoi il est nécessaire de bien s'y préparer afin de le vivre sereinement. Voici nos conseils pour un déménagement zen...

ON ANTICIPE

Un déménagement se prévoit rarement la veille! La première chose est donc de trouver une date. En prévenant famille et amis un mois avant, il y a peu de chances que vous vous retrouviez seul le jour J.

Organisez-vous une planification sur un mois (voir notre plan d'organisation) et équipez-vous :

- Procurez-vous des boîtes neuves pour les objets plus lourds; les boîtes de seconde main, que vous pouvez vous procurer dans les pharmacies, par exemple, font l'affaire pour transporter les choses plus légères.
- Prévoyez du ruban adhésif de différentes couleurs en quantité pour identifier les boîtes en fonction de leurs différentes destinations (cuisine, chambre, salon, etc.).
- Procurez-vous du papier bulle et du papier de soie pour la vaisselle.
- Ayez sous la main des marqueurs et des étiquettes.

N'hésitez pas à faire appel à vos amis, leurs rires au milieu des boîtes rendront les choses beaucoup plus agréables.

Le fait de planifier évite dans tous les cas de faire exploser le thermomètre du stress!

ON REPÈRE LES LIEUX

Les gros électroménagers et les meubles vont-ils passer facilement? Le stationnement est-il accessible? Si vous emménagez dans un condominium, vérifiez le hall, les escaliers, l'ascenseur, et assurez-vous d'aviser le syndicat de copropriété.



ET NOS ANIMAUX DANS TOUT ÇA?

Nos chiens et chats peuvent facilement stresser en voyant les boîtes s'empiler et en sentant notre stress.

POUR LES CHIENS

- Faites les préparatifs dans le calme.
- Ne mettez pas les animaux à l'écart.
- Emmenez-le dans la nouvelle demeure pour qu'il se familiarise avec les lieux.
- Le jour J, confiez-le idéalement à une personne qu'il connaît ou à une pension.
- Faites participer votre chien aux joies du déballage des boîtes.

POUR LES CHATS

- Faites les préparatifs dans le calme.
- Le jour du déménagement, emmenez-le chez un ami ou un parent. Si c'est impossible, enfermez votre animal dans une pièce à l'écart avec sa nourriture, son eau et ses objets familiers. Parlez-lui avec douceur.
- Une fois le logement vidé, emmenez votre chat dans votre voiture et installez-le dans une pièce tranquille du nouveau logement avec ses effets.
- Si votre chat a tendance à être stressé, installez du Feliway dans la pièce où il se trouve. Ce diffuseur reproduit synthétiquement la phéromone du bien-être pour le chat.
- Attendez que le calme soit revenu pour laisser votre chat explorer son nouvel environnement.
- Si votre chat aime l'extérieur, attendez au moins trois semaines avant de le laisser sortir. Il se sera habitué à sa nouvelle résidence et la retrouvera facilement.

Le fait de vous rendre régulièrement dans votre nouveau quartier vous permettra également de vous projeter dans votre nouvelle vie, d'imaginer ce que sera votre quotidien. Le déménagement, c'est aussi l'occasion d'un nouveau départ et un pas vers de nouvelles rencontres.

ON S'ADAPTE

Déménager, c'est faire le ménage dans ses affaires et donc dans sa vie. Lorsqu'on fait ses boîtes, ce n'est pas seulement des objets que l'on trie. Certains en profitent pour n'emporter avec eux que l'indispensable.

- Si vous craignez un trop grand dépaysement, configurez votre nouveau foyer comme le précédent.
- Si vous préférez prendre un nouveau départ, changez totalement la décoration et la disposition du mobilier.

ON SOUTIENT NOS ENFANTS

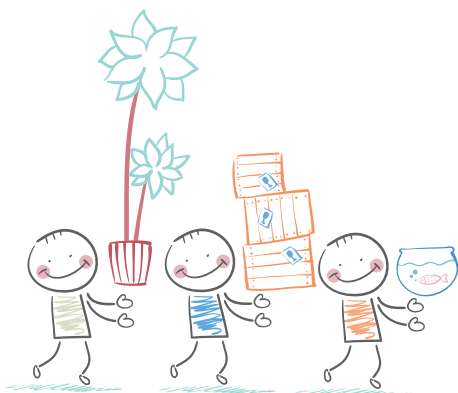
Certains enfants peuvent mal vivre le fait de quitter une école, leurs professeurs et leurs amis, ou au contraire être particulièrement excités par ce changement. Le mieux est de les accompagner en :

- les prévenant très tôt;
- les emmenant en repérage : on peut par exemple aller faire des activités dans notre nouveau quartier;
- insistant sur les points positifs, les impliquant dans la décoration de leur chambre.

En bref, tout faire pour les aider à apprivoiser leur nouvelle vie.

ON S'INTÈGRE

Une fois bien installés, allez à la rencontre de vos voisins en vous présentant ou organisez un 5 à 7 chez vous. Non seulement, la plupart des gens y seront sensibles, mais vous serez davantage en confiance et mieux informés sur l'atmosphère générale de votre quartier, et le passage à cette nouvelle vie se fera en douceur.



PLAN D'ORGANISATION

1 MOIS À 3 SEMAINES AVANT

- Faites les premières boîtes, du superflu à l'essentiel, en appliquant la règle suivante: les objets lourds dans les petits cartons, les objets légers dans les gros.
- Fermez vos boîtes avec du ruban adhésif de couleur en fonction des pièces.
- Donnez des missions à vos jeunes, comme de faire les boîtes de leur chambre, pour qu'ils se sentent impliqués.
- Prévenez vos fournisseurs de services Internet, téléphonique, Hydro-Québec, gaz, mazout, assurances, les gouvernements (adresse: info.gouv.qc.ca), et enregistrez votre changement d'adresse à Postes Canada (postescanada.ca).
- Commencez à manger ce qu'il y a dans les placards et dans le congélateur. Pourquoi accumuler?

DEUX JOURS AVANT

- Videz et dégivrez le frigo et le congélateur.
- Vidangez et débranchez la laveuse.
- Débranchez et nettoyez l'entrée de la sècheuse.
- Si vous avez fait appel à un déménageur, reconfirmez l'heure du rendez-vous.
- Gardez quelques produits ménagers de côté.

15 JOURS AVANT

- Prévenez vos proches et terminez votre changement d'adresse: à la garderie, aux différents abonnements de journaux, etc.
- Arrêtez d'arroser les plantes pour que le transport soit moins difficile.
- Planifiez le futur emplacement des meubles dans chaque pièce pour être capable de répondre aux questions le jour du déménagement.
- Nettoyez les gros électroménagers.
- Trouvez une pension pour pitou ou minou pour leur éviter le stress du jour J.

LA VEILLE

- Vérifiez chaque placard.
- Retirez toutes les prises.
- Nettoyez les lieux.
- Récupérez les doubles des clés donnés aux voisins et/ou à la famille.
- Emmenez pitou ou minou chez sa gardienne.
- Faites le plein de la voiture et profitez-en pour acheter de l'eau et des boissons fraîches pour les déménageurs.
- Préparez un sac avec des vêtements de rechange pour deux jours, une trousse de toilette et une trousse à pharmacie.
- Gardez avec vous vos objets précieux, vos papiers importants.
- Couchez-vous tôt.

UNE SEMAINE AVANT

- Continuez les boîtes.
- Lavez les rideaux et rangez-les.
- Louez une shampooineuse pour tapis et nettoyez-les.
- Retirez tout ce qui est au mur en n'oubliant pas de passer un coup de chiffon.
- Rebouchez les trous dans les murs.
- Débranchez les appareils hi-fi et mettez des étiquettes pour reconnaître les câbles.
- Préparez une boîte de survie: chargeur de téléphone, lampe de poche, papier hygiénique, vaisselle jetable et serviettes en papier, barre multiprise, ouvre-boîte, tire-bouchon...

LE JOUR DU DÉMÉNAGEMENT

- Relevez votre compteur d'électricité à votre ancien et à votre nouveau logement, puis communiquez les données à la compagnie (vous pouvez également prendre une photo avec votre mobile pour vos archives).
- Une fois les lieux vidés, faites le tour pour vous assurer que rien ne traîne.
- Passez un dernier coup de balai et/ou d'éponge.
- Dans votre nouvelle demeure, déballez vos boîtes et vérifiez que rien n'est brisé. ●



SOLISCO. DES EXPERTS DE CARACTÈRE.

Solisco vous propose une gamme complète de solutions d'impression qui maximisent l'impact de vos communications. De la production de circulaires à l'édition de livres, de grands formats à la finition de précision, nos experts vous accompagnent à toutes les étapes de vos projets.



solisco.com 1 800-463-4188



Le pro de la toiture

Michel Paré est le directeur du développement des affaires et de la direction technique de l'Association des maîtres couvreurs du Québec (AMCO). Il nous explique comment changer et entretenir sa toiture afin de la conserver le plus longtemps possible.

Q Quand doit-on refaire sa toiture?

R Il y a quelques signes qui ne trompent pas : les bardeaux frisent, s'effritent ou partent au vent. Une fois le constat fait, reste à confier le travail à une entreprise fiable. Demandez des soumissions à au moins deux entrepreneurs. Il faut aussi valider qu'ils détiennent bien un permis de la Régie du bâtiment du Québec et exiger une preuve d'assurance responsabilités. Il est fréquent de voir des couvreurs qui ne sont pas membres de la Régie du bâtiment travailler pendant une saison ou deux, puis fermer boutique. On n'a alors aucun recours en cas de problème. Le Code civil du Québec oblige un entrepreneur à garantir ses travaux pour une période de cinq ans. Outre le prix, la soumission doit aussi comporter la méthode de travail pour préparer les lieux, c'est-à-dire comment seront protégés les rampes, les balcons, le pavé uni et les aménagements paysagers.

Q Quels matériaux choisir?

R Il existe différents matériaux pour couvrir un toit, même si les bardeaux d'asphalte sont les plus populaires en raison de leur bas prix. Leur durée de vie

est de 12 à 20 ans selon le fabricant. Méfiez-vous des entrepreneurs qui vous les garantissent à vie. Le métal est le plus coûteux, mais il a une longue durée de vie, jusqu'à 50 ans et plus. On en trouve en tôle d'acier galvanisé, d'aluminium, de cuivre ou d'acier inoxydable. Les bardeaux de cèdre et l'ardoise sont très coûteux, et on évalue leur longévité à 25 ans. Le plastique imite l'ardoise, le bardeau de cèdre et le terracotta à moindre prix, mais on ne connaît pas encore sa durée de vie. Depuis peu, il existe des bardeaux faits de matériaux recyclés. Ils sont généralement fabriqués à partir de vieux pneus ou de fibres de bois et ils ressemblent beaucoup à l'ardoise ou au bardeau de cèdre. Mais leur durée de vie est encore inconnue...

Q Comment entretenir sa toiture?

R Au printemps, on devrait monter sur notre toit ou mandater quelqu'un pour vérifier son état, mais pas lorsque la température extérieure dépasse les 30 °C, cela l'endommagerait. Si le bardeau apparaît ondulé, friable ou fissuré, c'est un signe qu'il ne lui reste plus beaucoup d'années d'étanchéité. Bien sûr, cela dépend aussi de la pente : plus elle est faible, plus l'eau, la glace et la neige restent longtemps sur

la toiture, ce qui augmente le risque de détérioration. Mais le gonflement, les fissures, des galets de bitume qui se retrouvent au sol sont autant de signes qu'il est temps de remplacer notre toiture. Il se peut qu'elle ne nécessite que quelques réparations mineures, notamment si des bardeaux se sont décollés et qu'il faille les recoller. Il est aussi important de vérifier les autres éléments de la toiture lorsqu'on fait notre inspection annuelle : les poutres des accessoires comme l'évent de plomberie, les solins métalliques autour de la cheminée, les poteaux électriques et les ventilateurs, et s'assurer que le scellant n'est pas fissuré.

Une chose qui endommage les toitures, ce sont les coupoles vissées directement dessus. C'est à proscrire! Dans un tel cas, il faut reposer la coupole sur un support mural et changer la feuille de bardeau qui a été perforée par les vis. Ce sera alors une réparation permanente. ●

CUISINER À L'EXTÉRIEUR



PAR DANIEL CORBIN
DESIGNER D'INTÉRIEUR

Cet été, vous voulez profiter pleinement du beau temps, mais vous vous demandez comment installer votre balcon ou votre terrasse? Voici comment être certain de réussir votre aménagement.





Pour votre mobilier, privilégiez des matières qui demandent peu d'entretien.

ANALYSER VOTRE ESPACE

- **Prenez du recul et observez ce que vous voyez de votre balcon.** Identifiez les zones où vous souhaitez plus d'intimité, ainsi que les points de vue que vous désirez conserver. Les clôtures hautes et massives sont à proscrire, puisqu'elles peuvent facilement devenir oppressantes. Installer un garde-corps de 36 pouces au-dessus duquel on ajoute de la végétation ou réaliser un jardin mural sont deux excellentes solutions. **La présence de végétation** permet de créer un écran naturel et des zones ombragées. Choisissez des plants qui conviendront à l'exposition à la lumière de votre terrasse et vérifiez leur période de floraison.
- **Observez d'où vient le vent dominant.** Cela va influencer l'emplacement de votre BBQ, afin d'éviter que la fumée entre dans la maison. Pensez également à l'endroit où vous allez disposer votre espace de cuisson, il ne doit pas être trop visible, mais facile d'accès.

CHOISIR LES MATÉRIAUX

- **Une terrasse est faite pour relaxer.** Évitez donc tout ce qui demande de l'entretien. Pour votre mobilier, privilégiez le verre, la résine, l'aluminium ou le plastique.
- **On utilise principalement du cèdre pour la construction des terrasses.** Soyez patient quant au traitement que vous appliquerez. Il est préférable d'attendre un an avant de teindre le cèdre, les risques que la teinture s'écaille seront moins grands.
- **Optez pour huiler votre patio** plutôt que de le peindre. L'huile pénètre le bois et demande moins d'entretien. Contrairement à ce qu'on peut croire, il est possible de s'amuser avec plusieurs teintures et finis d'huile.
- **Investissez dans un éclairage à DEL.** Ces lumières durent beaucoup plus longtemps, et une multitude de luminaires suspendus sont offerts sur le marché. Vous donnerez ainsi une ambiance très intéressante à votre environnement. Si vous n'avez pas de sortie électrique à l'extérieur, optez pour des lampes solaires.

À PRÉVOIR

- **N'oubliez pas d'intégrer un rangement étanche à l'eau.** Il vous permettra entre autres de protéger vos coussins des intempéries.
- **N'hésitez pas à ajouter un petit jardin à fines herbes proche du BBQ.** ça donnera un peu plus de saveur à vos grillades.
- **Pour mieux profiter du beau temps, prévoyez des espaces ombragés.** Vous pouvez vous procurer un auvent ou une toile pour vous protéger du soleil. Les grandes surfaces offrent plusieurs possibilités intéressantes, j'ai moi-même un coup de cœur pour les voiles triangulaires, un bel accent géométrique coloré qui dynamise la terrasse.



Observez d'où vient le vent dominant afin de contrôler la fumée du barbecue.



Adresse introuvable

Votre entreprise n'a pas pu être trouvée à l'adresse Web indiquée.

- Si on ne la trouve pas sur le Web, votre entreprise existe-t-elle vraiment?
- Avez-vous déjà vérifié où mène une recherche Web sur votre offre de service.
- **85%** des internautes consultent au moins une source en ligne avant d'effectuer un achat, qu'il soit fait en ligne ou en magasin.
- En 2013, **70%** des Québécois ont effectué un achat en ligne.

Essayez

LE VIKING

Bar Restaurant



- Resto BRANCHÉ
- Équipe DYNAMIQUE
- Casse-croûte et crèmerie INCOMPARABLES!

BIENVENUE À TOUS!

58 CH. MASSON, STE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON
restoleviking.com 450.228.3316



Le SAINT-SAU

PUB GOURMAND

HAPPY
HOUR 4@7
LUNDI AU VENDREDI

— Découvrez —

LA TERRASSE
LA MIEUX SITUÉE
DE SAINT-SAUVEUR!

*Cuisine Gourmande
Maison*

Vaste Sélection De Vins

NOMBREUSES
IMPORTATIONS PRIVÉES



MUSIQUE LIVE!

— Spectacles —

GRATUITS

Tous Les Soirs
LUNDI, JEUDI, VENDREDI
SAMEDI ET DIMANCHE

LeSaintSau.com

236, rue Principale | 450-227-0218
St-Sauveur QC J0R 1R0

PISCINES RÉSIDENTIELLES

BIEN EN ASSURER LA SÉCURITÉ



PAR KATHLEEN MICHAUD

En 2010, le gouvernement du Québec a mis en vigueur le Règlement sur la sécurité des piscines résidentielles pour éviter les noyades chez les jeunes enfants. Trois experts nous donnent leurs conseils pour assurer la sécurité autour de nos piscines.



« On sait que la majorité des noyades arrivent chez les enfants de 0 à 5 ans dans les piscines domestiques, il fallait miser sur une réglementation plus sévère et des campagnes de sensibilisation »

Suzanne Roy

PRÉSIDENTE DE L'UNION DES MUNICIPALITÉS DU QUÉBEC ET MAIRESSE DE LA VILLE DE SAINTE-JULIE

Le Règlement met en place un cadre minimal concernant la sécurité des piscines résidentielles au Québec. Toutefois, il ne s'applique pas aux installations existantes avant son entrée en vigueur. Le gouvernement l'a mis sur pied pour éviter les noyades chez les enfants. « **On sait que la majorité des noyades arrivent chez les enfants de 0 à 5 ans dans les piscines domestiques, il fallait miser sur une réglementation plus sévère et des campagnes de sensibilisation** ». Voici les principales dispositions du Règlement :

- Toute piscine doit être entourée d'une enceinte fermée sur tous les côtés d'au moins 1,2 m de hauteur;
- La porte de la clôture doit avoir un dispositif de sécurité lui permettant de se refermer et de se verrouiller automatiquement;
- La paroi rigide d'une piscine hors terre qui atteint 1,2 m de hauteur — ou la paroi souple d'une piscine démontable (gonflable ou autre) qui atteint 1,4 m de hauteur — peut tenir lieu d'enceinte à certaines conditions contenues au Règlement;
- Tout appareil lié au fonctionnement de la piscine hors terre ou démontable doit être éloigné à plus d'un mètre de celle-ci.

Raynald Hawkins

DIRECTEUR GÉNÉRAL DE LA SOCIÉTÉ DE SAUVETAGE

Il existe divers systèmes d'alarme pour éviter les noyades : le système d'alarme de chute et d'immersion qui émet une alarme sonore lorsqu'il y a chute dans l'eau; l'alarme de style bracelet qui, lorsqu'il est immergé dans l'eau, transmet un signal à sa base installée près de la piscine et déclenche alors une alarme sonore; portières et clôtures peuvent également être équipées d'une alarme sonore quand il y a ouverture de l'une ou l'autre; et l'installation de panneaux de sécurité sur le pourtour de la piscine hors terre qui basculent et déclenchent un signal sonore si on tente de grimper par-dessus la paroi.

Ces systèmes d'alarme devraient être des compléments de l'aménagement sécuritaire, mais ne remplacent pas une surveillance parentale. « Ces systèmes nous procurent un faux sentiment de sécurité, mais ils ne sont pas infaillibles. On peut oublier d'enclencher le système d'alarme de chute ou de mettre le bracelet à notre enfant. L'aménagement sécuritaire est primordial. »

Pour en savoir plus :
www.sauvetage.qc.ca

Martin Mihaluk

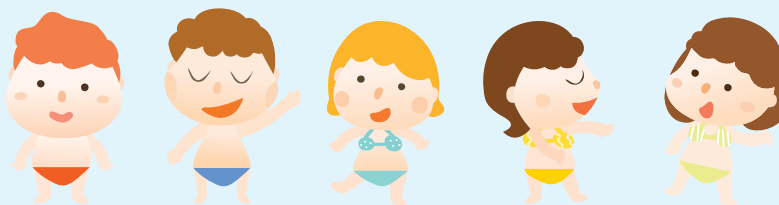
INGÉNIEUR-CONSEIL DE LA CMEQ ET MEMBRE DU COMITÉ SUR LE CODE CANADIEN DE L'ÉLECTRICITÉ

« Toute installation et tout appareillage électrique installés à l'intérieur ou à proximité d'une piscine ainsi que la liaison à la terre par continuité des masses des piscines extérieures doivent être exclusivement faits par un maître électricien membre en règle de la Corporation des maîtres électriciens du Québec (CMEQ). La Loi sur les maîtres électriciens stipule clairement que ces travaux nécessitent des qualifications spécifiques afin d'assurer la sécurité du public. » Dans le cas où l'installation électrique serait mal faite ou mal installée, selon les normes et règlements en vigueur, cela risquerait de mener à une électrocution.

Pour ce qui est des disjoncteurs différentiels de défaut à la terre, ils doivent protéger l'appareillage électrique se trouvant à l'intérieur des parois de la piscine ou à moins de 3 m des parois intérieures et qui n'est pas convenablement séparé de la piscine par une clôture, un mur ou toute autre barrière permanente.

Ces disjoncteurs doivent être installés à au moins 3 m de distance de l'eau de la piscine. Cependant, si les disjoncteurs sont situés derrière un écran afin d'éviter que l'occupant de la piscine n'entre en contact avec les dispositifs, ceux-ci pourront être installés à moins de 3 m de distance de l'eau de la piscine.

Pour en savoir plus :
www.cmeq.org/accueil/affichage.asp?B=633



La saison du ROSÉ

Élyse Lambert
vient d'obtenir son titre
de Master Sommelier,
un titre prestigieux détenu
par environ 200 personnes
dans le monde. Elle est
la première Québécoise
à l'obtenir. Bravo!



PAR ÉLYSE LAMBERT
SOMMELIÈRE

L'été est finalement à nos portes. Pour plusieurs, c'est maintenant le temps des vacances et on profite à plein de la terrasse, de la piscine et du BBQ. Pour accompagner ces moments ensoleillés, quoi de mieux qu'un verre de rosé? Qu'on le préfère léger et frais, ou plutôt aromatique, voire demi-sec, le rosé 2015 aura de quoi vous plaire.

L'APÉRITIF FRAÎCHEUR

Les Béatines 2014, Coteaux d'Aix-en-Provence, du Domaine des Béates, France (Code SAQ: 11232261, 20,45 \$) est un vin tout ce qu'il y a de plus provençal, avec ses dominances de grenache et de syrah. Ses notes de pêche blanche, de jeune abricot, de pivoine et de poivre blanc offrent une bouche ultra délicate, sans lourdeur. Un apéritif parfait!

Vin de pays Sable de Camargue, Le Pive, 2014, Vignoble Jeanjean

À prix doux, et qui ne m'a pas déçu depuis son arrivée au Québec, le rosé biologique **Sable de Camargue, Le Pive Gris, France** (Code SAQ: 11372766, 15,95 \$) est élaboré dans le Languedoc par la très dynamique famille Jeanjean. Le vin offre un joli nez fruité et une bouche croquante.

POUR ACCOMPAGNER UNE GRILLADE

La Dame rousse du Domaine de la Mordorée, France (Code SAQ: 12376881, 26,75 \$) est issu de grenache, cinsault, mourvèdre et syrah. C'est un rosé de repas qui a du caractère. Il sera parfait avec une longe d'agneau ou une salade de légumes grillés.

ET POURQUOI PAS DES FRAISES ?

Pinot Noir, Œil de perdrix, 2014, Belle Glos, Californie

Le pinot noir **Œil de perdrix, Belle Glos Wine, Californie** (Code SAQ: 11416600, 27,95 \$) est produit par la famille Wagner, du prestigieux vignoble Caymus. Élaboré à partir de pinot noir de la région de Sonoma, sa bouche est ronde et bien gourmande avec des notes de vanille et de fruits rouges bien mûrs. C'est un vin racoleur qui, en après-midi, accompagné de quelques fraises fraîches du Québec, saura faire des heureux!

Pensez à faire quelques réserves, plusieurs de ces rosés de spécialité disparaîtront rapidement.



FINANCEMENT¹

0%

JUSQU'À 36 MOIS SANS INTÉRÊTS



Des pros et des prix!

f /stereoplus
stereoplus.com



MAÎTRE DE VOS LUMIÈRES
ET STORES À DISTANCE



ÉCLAIRAGE SANS FIL

- Pour allumer les lumières de la maison depuis l'auto au retour chez soi.
- Pour éteindre toutes les lumières d'une seule touche au coucher ou en quittant la maison le matin.
- Pour déterminer un tracé éclairé pour se déplacer la nuit.
- Pour créer des zones éclairées selon ses besoins.
- Installation rapide et facile! Économie d'énergie!

STORES SANS FIL

Pour baisser ou monter les stores automatiquement en fonction de l'heure, de la lumière ou de la température.
Pratique pour les stores difficiles d'accès et idéal pour simuler une présence humaine lors de son absence. Installation facile et sans fil dans les murs! Grande variété de styles, couleurs et tissus.

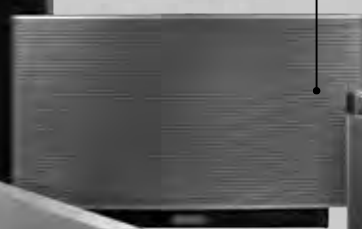
SONOS

VOTRE COLLECTION MUSICALE
DANS TOUTES LES PIÈCES, SANS FIL

SUB
Un son
bouleversant.
Écofrais inclus
~~749⁹⁹\$~~
62⁵⁰\$
12 mois



PLAY:5
Un son Hi-Fi riche
et profond.
Écofrais inclus
~~449⁹⁹\$~~
37⁵⁰\$
12 mois



PLAY:1
Compact et
étonnamment
puissant.
Écofrais inclus
~~219⁹⁹\$~~
18³³\$
12 mois



PLAYBAR
Pour la musique
et la télévision.
Écofrais inclus
~~749⁹⁹\$~~
62⁵⁰\$
12 mois



Sonos propose un système intelligent de haut-parleurs et composantes audio Hi-Fi sans fil. Un système qui regroupe votre collection musicale dans une seule application, que vous contrôlez depuis un appareil de votre choix. Vous écoutez ce qui vous tente dans chacune des pièces de votre maison en parfaite synchronisation, sans décalage ni perte.



Prix égal ou plus bas!

Suivant les 30 jours de son achat, si vous trouvez le même article annoncé ailleurs à prix moindre, nous remboursons la différence plus 10% de la différence! Détails en magasin ou en ligne stereoplus.com

STÉRÉO PLUS **STE-AGATHE-DES-MONTS** 217, rue Principale **819 323-4417**

Ces offres sont valides jusqu'à épuisement des stocks du 5 juin au 30 juin 2015 inclusivement. | Les erreurs qui ont pu échapper à notre vigilance lors de la conception de ce document sont affichées en magasin. | Tous les produits ne sont pas offerts dans tous les magasins. | Le produit peut ne pas correspondre en toute exactitude à son illustration. | Aucune promotion ne peut être jumelée à aucune autre promotion. | 1Financement sous réserve de l'approbation de la Fédération des caisses Desjardins du Québec sur articles sélectionnés. | Les taxes sont payables à l'achat ainsi que les écofrais le cas échéant. | Détails en magasin.

BIEN VIVRE

PAR KATHLEEN MICHAUD

Des plantes purifiantes

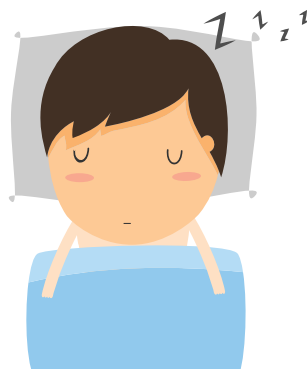
Les végétaux purifient l'air de nos pièces en absorbant divers polluants par leurs feuilles, notamment le formaldéhyde, le monoxyde de carbone, le toluène, le benzène et le trichloréthylène, lesquels sont émis par plusieurs sources : solvants de peinture, cigarette, mobilier, cuisinière au gaz, chauffage au bois.

Une plante serait à même d'assainir l'air ambiant d'une superficie de 9 m². Voici quelques plantes performantes pour dépolluer l'air :

- **La plante araignée** : permet de lutter contre le benzène, le formaldéhyde, le monoxyde de carbone, le toluène et le xylène.
- **Le ficus** : absorbe surtout le formaldéhyde, le xylène et l'ammoniac, mais il est aussi efficace avec la fumée de cigarette et les vernis.
- **Le pothos** : petit philodendron qui absorbe aussi bien le formaldéhyde et le toluène que le monoxyde de carbone.
- **Le dragonnier** : aide à éliminer le benzène, le formaldéhyde, le trichloréthylène et le monoxyde de carbone.
- **La fougère de Boston** : très performante pour enrayer le formaldéhyde.

AIDER NOTRE ENFANT À DORMIR

Il arrive que les bébés et les jeunes enfants cherchent le sommeil. Or, la lavande pourrait leur permettre de trouver l'endormissement. Cette plante vivace aromatique, originaire des montagnes du bassin méditerranéen, est cultivée partout dans le monde. L'huile essentielle de lavande est utilisée en aromathérapie pour réduire l'anxiété, l'agitation et l'insomnie.



Pour aider notre tout-petit à tomber dans les bras de Morphée, on peut ajouter une goutte d'huile essentielle de lavande dans son bain, ou en verser deux gouttes sur sa taie d'oreiller (ou sa doudou). Certaines personnes suggèrent de le masser avec un mélange composé de 10 ml d'huile d'amande douce et d'une goutte d'huile essentielle de lavande. Il est important de bien respecter les proportions, car les huiles essentielles peuvent irriter la peau.

Des planchers de bois bien lustrés

Pour avoir des planchers de bois qui sèchent vite et restent brillants, ajoutez 1 c. à thé (5 ml) d'agent de rinçage pour lave-vaisselle à l'eau de lavage.



PHOTOS : SHUTTERSTOCK



Une maison fraîche

- Fermez les fenêtres et les rideaux dès que le soleil se lève. Il existe sur le marché des rideaux occultants qui possèdent une doublure isolante thermique freinant les rayons du soleil.
- Ouvrez les fenêtres pendant la nuit pour permettre à l'air plus frais de pénétrer dans votre maison. Et laissez toutes les portes de placards et d'armoires ouvertes afin que la chaleur stockée soit évacuée.
- Placez une bouteille d'eau congelée ou un bol rempli de glace devant un ventilateur portatif. L'air soufflé sera ainsi bien froid.
- Éteignez toutes les sources de chaleur, comme la cuisinière, le four, les ampoules à incandescence, la télévision et l'ordinateur.

Chasser l'odeur de poisson

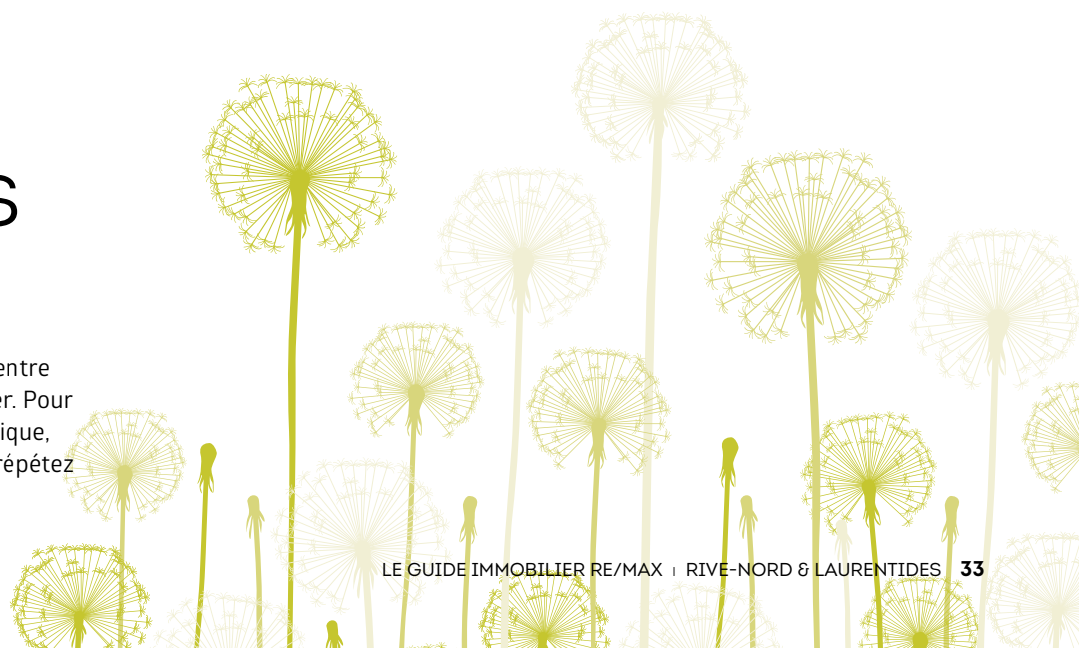
Vous avez cuisiné du poisson et l'odeur stagne dans votre maison ? Pour éliminer la senteur, vous n'avez qu'à faire bouillir un peu de vinaigre blanc dans une casserole sans couvercle. En s'échappant, la vapeur neutralisera automatiquement les odeurs désagréables.

Et la prochaine fois que vous cuisinerez du poisson au four, glissez-y quelques peaux de citron ou d'orange lorsque vous retirerez votre repas. Une bonne odeur d'agrumes se répandra dans la cuisine.



BYE BYE, MAUVAISES HERBES!

Les mauvaises herbes qui poussent entre les dalles sont bien difficiles à enlever. Pour vous en débarrasser de façon écologique, versez dessus de l'eau bouillante et répétez durant deux à trois jours.



UNE AMBIANCE POUR S'INSPIRER

Détente au



PAR ANNIE LAFRANCE

« L'été, c'est fait pour jouer », dit la comptine. Mais aussi pour se prélasser au jardin. Exit la table en résine synthétique blanche et les chaises empilables : place au mobilier lounge à la fois confortable et résistant aux intempéries.

Pendant longtemps, la résine a tenu le haut du pavé. Bien qu'elle soit toujours présente (en version améliorée!), elle se fait concurrencer par les matières naturelles (ou d'aspect naturel) qui amorcent un grand retour. Indémoudable, le bois est utilisé dans la fabrication de meubles durables, en plus de donner du cachet au jardin grâce aux pergolas et aux abris.

Recherchez les matières authentiques : les chaises longues en bois de teck, les sofas en rotin dont les coussins de textiles enduits font perler les gouttelettes de pluie, ou encore les jardinières et les pots en céramique s'invitent dans la cour arrière. Les parasols se déclinent aussi en bois et lin pour un regain d'authenticité.

On rehausse le mobilier de jardin par des accessoires aux coloris vitaminés. Les coussins, les luminaires DEL, les napperons et les ustensiles de cuisine se couvrent de melon, de vert pomme, de citron et autres teintes de sorbet. Ce qui ajoute à l'ambiance zen une note joyeuse et gourmande.

jardin



1



2



3



4



5



6



7

1 AMBIANCE NOCTURNE

Les lanternes et suspensions solaires au DEL permettent de profiter de la terrasse le soir venu, sans aucun branchement ni prise. *IKEA, 15 \$*

2 SUR LE QUAI

Donnez une touche nautique à votre terrasse avec cette lanterne joliment intitulée « Soirée sur le quai », dont la poignée rappelle les cordages de bateau. *Simons, 25 \$*

3 CHAISES À (TRANS)PORTER

La chaise pliante de plage est aussi parfaite pour les petites cours que pour les espaces urbains, puisqu'elle est légère et se replie en un seul mouvement. On aime ses coloris pimpants. *IKEA, 35 \$*

4 FAIT MAIN

Coup de cœur pour les coussins Classic by Nature, de la compagnie montréalaise Rocail, sur Etsy. Fabriqués à la main, ces coussins, avec leurs designs vintage ou épurés (on a craqué pour l'oiseau), personnalisent chaque décor. *Classic By Nature, 46 \$*

5 RETOUR D'ACAPULCO

Celle qui a trôné en vedette durant les années 1950 à 1970 est de retour ! Il s'agit de la chaise Acapulco, qui fait référence à cette destination mexicaine par son tissage maya traditionnel. Elle (re)trouvera certainement sa place dans nos jardins cet été. Celle-ci est faite de plastique recyclé, et offerte en plusieurs coloris. *La Baie, 800 \$*

6 BLEU COMME LE CIEL

La céramique émaillée s'invite de nouveau dans les jardins. Cache-pots, jardinières et nichoirs se tapissent de teintes bleutées comme le ciel. *Homesense, nichoirs entre 13 \$ et 16 \$, pot à jardinière 25 \$*

7 TOUCHE ZEN

Le jardin est un lieu parfait pour évacuer le stress du quotidien. Faite en argile, cette statue de Bouddha haute de 65 cm pourra être déposée dans un lieu propice à la méditation. *Bouclair, 100 \$*

QUÉBEC EN CHIFFRES

PAR LAURIE DUFRESNE

50%

Pourcentage du taux de propriété des ménages québécois soutenus par une femme (2006).

(SOURCE: SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC)

74%

Pourcentage de la superficie du territoire des Laurentides recouvert par la forêt.

(SOURCE: MINISTÈRE DE L'ÉNERGIE ET DES RESSOURCES NATURELLES)

65 610

Revenu médian avant impôts de l'ensemble des familles de Charlevoix en 2011.

(SOURCE: INSTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC)

362 000

Prix moyen des maisons individuelles et jumelées dans la région métropolitaine de recensement de Québec.

(SOURCE: SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC)

87 700

Nombre de naissances répertoriées dans la province de Québec en 2014.

(SOURCE: INSTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC)

2 363 217

Nombre d'habitants âgés entre 45 et 64 ans dans l'ensemble de la province de Québec en 2014. Il s'agit de la tranche d'âge la plus nombreuse.

(SOURCE: INSTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC)

1 003 158

Nombre d'élèves recensés en FGJ (formation générale des jeunes) en date du 30 septembre 2014 au Québec.

GRAPHIQUE: ENTREZ; ILLUSTRATION: SHUTTERSTOCK

entrez

ÉDITION

RE/MAX Laurentides Inc
286 Principale
Saint-Sauveur Qc. J0R 1R0
450.227.8411
514.343.3415
Louis-Charles Ménard
Éditeur

DIRECTRICES DES CONTENUS

Patricia Dionne, Anne Bourgoin

RÉDACTION

Rémy Charest, Daniel Corbin,
David Desjardins, Laurie Dufresne,
Elyse Lambert, Annie Lafrance,
Kathleen Michaud, Joseph Sarrazin
et Sébastien Beaudoin.

CORRECTION

Maryse Arsenault

IMPRESSION

Solisco

DISTRIBUTION

Québecor Média
Messageries Dynamique

CONCEPTION GRAPHIQUE

Laurence et Charlot
Jasmin Brochu
Andréane Dallaire

COMPTABILITÉ

Julie Lortie

Tous droits réservés. Toute reproduction, partielle ou intégrale, provenant de cette publication, par quelque procédé que ce soit, est strictement interdite sans autorisation préalable. Les informations contenues dans ce magazine sont, au meilleur de notre connaissance, fiables et véridiques. Toutefois, RE/MAX Laurentides ne saurait en garantir l'exactitude. Il reviendra au lecteur d'en valider l'exactitude.

IMPRIMÉ AU CANADA




Le leader de l'immobilier



D O M A I N E
NYMARK
COPROPRIÉTÉ HÔTELIÈRE

**SOYEZ AUX
PREMIÈRES LOGES!**

POUR UNE NUIT OU POUR LA SAISON,
NOS CONDOS-HÔTELS VOUS OFFRENT UN SÉJOUR DE RÊVE AUX PIEDS DES PENTES!



Depuis votre salon profitez d'une vue imprenable
sur les montagnes et les pistes illuminées du Mont Saint-Sauveur.

CHACUN DE NOS SPACIEUX ET LUXUEUX CONDOS,
DE DEUX OU TROIS CHAMBRES, SONT ENTièrement MEUBLÉS ET ÉQUIPÉS.
DISPONIBLES POUR 2 À 8 PERSONNES.

N'hésitez pas à communiquer avec nous afin de connaître nos tarifs, nos disponibilités et nos forfaits.

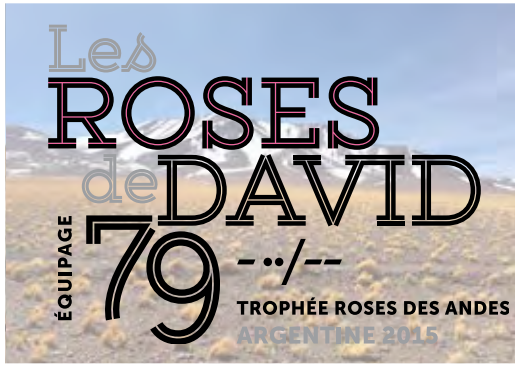




ANNIE
PARENT
Agent de bord
SUNWING

MARIE-NOËL
MAILLOUX
Courtier immobilier
RE/MAX Laurentides

LES ROSES
SONT DE **RETOUR**



Pour tout connaître de notre aventure
MERCI À NOS PARTENAIRES

lesrosesdedavid.com

trophee-roses-des-andes.com



LE GUIDE IMMOBILIER RE/MAX



Été 2015

INDEX

p. 40	750 000 \$ ET PLUS
p. 54	RIVE-NORD
p. 90	LAURENTIDES
p. 188	AUTRES RÉGIONS
p. 192	COMMERCIAL
p. 198	MULTILOGEMENTS ET LOCATIONS

N.B. : Les éditeurs ne sont pas responsables des erreurs et fautes d'orthographe pouvant se trouver dans le guide immobilier RE/MAX. Les textes sont la responsabilité exclusive de leurs auteurs respectifs.



ESTÉREL

ULS 15230458
2 950 000\$

Magnifique propriété sise sur une péninsule avec 567 pieds directement au bord de Lac Masson avec vue panoramique. Orientation parfait pour le lever du soleil. . . . et toute la journée! Cette propriété unique est à environ 1 heure et 15 mins de Montreal et a distance de marche du golf et du tennis.

BARBARA BELL 514 237-9226 b.bell@remax-quebec.com



SAINTE-ADÈLE

ULS 18222893
2 900 000\$

Domain privé, unique au Québec! Secret bien gardé, car de la route on ne peut deviner ce qui se cache à l'intérieur de ces jardins. Tout simplement unique et magnifique, ce domaine mérite ses lettres de noblesse! C'est un ensemble unique ou le connaisseur ne cesse de découvrir tout ce dont il a rêvé de posséder un jour. voir addenda

SOPHIE LE SAUX 450-227-8411 LOUIS-CHARLES MENARD 514 773-1510



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 11182939
1 899 000\$

LAC DES SABLES - propriété privée d'environ 1 acre avec une prestigieuse résidence de + de 7000pc de superf. habitable - le plus beau site sur le lac - vue panoramique du lac et des montagnes et ce de toutes les pièces - 7 CAC - 6 SDB - 3 foyers - paysagement avec piscine creusée et chauffée avec cascades - 3 vastes garages - plage, quai et remise

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860 brygitte@lupien.com



SAINT-SAUVEUR

ULS 27326023
1 875 000\$

Magnifique propriété située au BORD DU LAC MILLETTE 400 PIEDS, lac de tête reconnu pour la profondeur et la qualité de l'eau. La résidence en pierre taillée naturelle offre une vue panoramique sur le lac et les montagnes, et cela sur 3 côtés. Aménagement paysager avec cap de roche, terrasses, murets, sentiers. "Géothermie". Accès au tennis

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411 info@mapilon.com



SAINTE-ADÈLE

ULS 25193809
1 750 000\$

Première fois sur le marché. Vue spectaculaire sur les montagnes. Cette magnifique propriété est situé au centre du village de Ste-Adèle, sur Sommet Bleu. Entouré de 4 acres de terrain, incluant une piscine creusée et votre propre cour de tennis. Exposition sud.

BARBARA BELL 514 237-9226 b.bell@remax-quebec.com



NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI

ULS 28471544
1 595 000\$

Bord du Lac Ouareau - superbe vue panoramique. . coucher de soleil - Résidence de prestige digne de revue de décoration moderne/contemporain- tout a été pensé pour votre confort et adapté à vos besoins - Immense salle à dîner/salon-3 salles familiales/2 salons/4 ch. couchers/4 salles bains/5 foyers/ très grand terrain tout aménagé-Elle vous attend!

MICHEL MAJOR 514 952-5492 mmajor@vendu.ca

750 000 \$ ET PLUS

RE/MAX



OKA

ULS 15691746
1 495 000\$

Paradis agricole de 70 arpents composé d'espaces pour la culture maraichère, de vergers et de boisés. Grand potentiel agro-touristique. Belle grande maison en retrait de la route 344 au bas d'une vallée de pommiers bordée de montagnes. Accès facile à l'autoroute 640 et voisin du parc national d'Oka. Emplacement de rêve secteur paisible et intime.

ALEXANDRE GAUTHIER 450-431-1515 alexgauthier.remax@hotmail.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 16254785
1 399 000\$

Voir visite 3D (voir Icône). Magnifique propriété de style californien avec 310 pieds de bord de l'eau avec plage de sable sur le Lac des Sables! Une vue à vous couper le souffle. Une rareté sur le marché. Magnifique terrain plat, fenestration exceptionnelle de ses 2 étages. Piscine intérieur chauffé et garage, distance de marche du centre ville.

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860 brygitte@lupien.com



ESTÉREL

ULS 13606351
1 399 000\$

Belle-propriété tres privée située a l'extrémité d'une peninsula qui s'avance dans le Lac Masson. Emplacement unique, terrain plat, 400 pieds linéaires au bord du lac avec vue de 180 degrés et orientation sud-ouest.

BARBARA BELL 514 237-9226 b.bell@remax-quebec.com



MIRABEL SAINTE-SCHOLASTIQUE

ULS 23715586
1 395 000\$

Domaine équestre, tout pour satisfaire un passionné de chevaux. Terrain de + de 87 arpents. vaste et élégante propriété de 5 chambres + 3 salles de bains saura vous séduire. Un rêve devenue réalité. Demeure spectaculaire, écurie, manège intérieur. Tel qu'un grand vin. Cette propriété, le summum des grands crus!

CHRISTIANE ZUPANCIC 450 821-3556 christiane.zupancic@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON

ULS 20963313
1 350 000\$

Extraordinaire domaine de plus de 345 acres incluant un lac privé de 37 acres de superficie. La maison de 4800 pc est aménagée sur 2 étages, l'étage inférieur étant au niveau du jardin à l'arrière et face au lac. En plus, une cabane à sucre toute équipée, un atelier et un garage. Une véritable oasis de paix à une heure de Montréal.

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411 info@mapilon.com



ESTÉREL

ULS 25608836
1 350 000\$

Somptueuse résidence au coeur de l'Estérel magnifique bord de lac 383' de rive quai. Vue féérique du lac & des montagnes. Superbe terrain 81 000 pc privé boisé aménager. Tennis privé. Propriété prestigieuse de 7 CAC idéale pour recevoir amis & famille. Intérieur vaste & éclairé. 2 terrasses. Spectaculaire véranda surplombant lac & piscine creusée.

CORINNE DESMEULES 450-229-6666 BARBARA BELL 514 237-9226

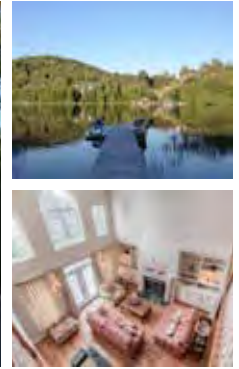


SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 14794620
1 299 000\$

Magnifique résidence située dans la très prisée réserve Morgan. Orientation plein sud, vue époustouflante sur le lac et les montagnes. 164 pieds de rive avec plage sablonneuse. Concept à aires ouvertes, cuisine, salle à manger et salon. 4 chambres à coucher de très bonne dimension et chacune a sa salle de bain attenante. À ne pas manquer!!

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860 brygitte@lupien.com



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 9557124
1 295 000\$

Magnifique et spacieuse propriété, construction récente. Cette luxueuse propriété saura vous éblouir! De qualité haute gamme avec clôture de fer forgée à l'entrée (Privé). Bâtie dans un secteur exclusif de la Réserve Morgan. Immense terrain privé de + de 2 acres avec +/- 870pieds de façade (avec quai) sur le prestigieux Lac navigable Sainte-Marie.

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860 brygitte@lupien.com



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 12104255
1 275 000\$

Domaine de 143 acres situé en pleine nature, bordé par l'eau (450 m de rivage) accès facile par la 329. 2 chemins traversent le Domaine, présentement exploité comme base de plein-air. Plusieurs bâtiments (voir addenda) pouvant être utilisés à l'année ou à la saison. Possibilité de développement de type unifamilial.

DANIELLE ROY 819-327-3413 PAUL LADOUCEUR 819 323-7779



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 25329598
1 250 000\$

Magnifique propriété sise sur l'un des plus grands terrains sur le Lac Achigan. Le site est tout simplement superbe avec vue imprenable sur le lac. Orientation franc ouest qui vous permettra d'admirer les couchés du soleil à tous les jours! Possibilité d'inter-génération, garage double détaché avec loft, d'une qualité de construction incroyable !

LOUIS-CHARLES MENARD 514 773-1510 lcmenard@me.com

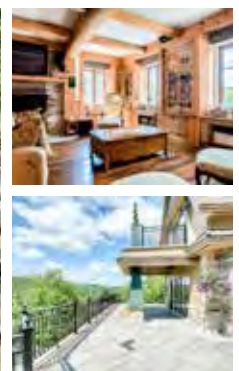


SAINT-JEAN-DE-MATHA

ULS 26460097
1 250 000\$

Maison de qualité supérieure construite avec goût. La beauté impérissable d'une maison traditionnelle avec ses poutres apparentes et faite entièrement de pièces de bois massif. À aire ouverte, cette maison chaleureuse saura vous charmer par son architecture intérieure, dotée de confort et de tradition et située dans un environnement exceptionnel.

DANIEL LEWIS 514 233-6263 ANNIE-CATHERINE GAUDET 514 980-5088



SAINTE-ADÈLE

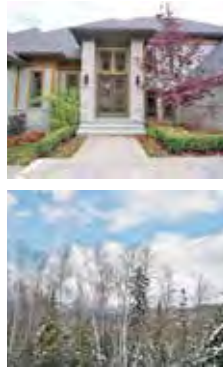
ULS 25173900
1 200 000\$

MAGNIFIQUE! et UNIQUE! Vue à couper le souffle, propriété haut de gamme, ou le bois rond de haute qualité se mélange avec le moderne. Matériaux de qualité supérieure et panoplie d'équipements. Imposants et magnifiques ponts de bétons, paysager, terrasse de construction supérieure, garage de rêve sur 2 niveaux en béton. "Côté Intergénération privé"

DANIE MORIN 514 434-7189 danie.morin@remax-quebec.com

750 000 \$ ET PLUS

RE/MAX



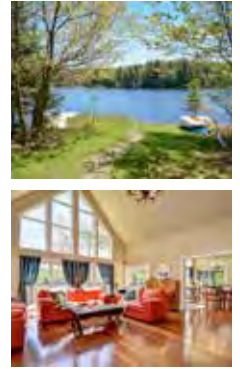
SAINT-SAUVEUR

ULS 15492878
1 200 000\$

Une architecture distinctive dans un secteur de choix!!! Cette résidence prestigieuse de style contemporain vous enchantera par la qualité de ses matériaux et sa fenestration abondante. Le tout déposé sur un terrain vous offrant une vue panoramique sur les montagnes avoisinantes. À proximité du village et divertissements offert par Saint-Sauveur.

FRANCINE SOUCY 514 946-5632

FRANCINE GUERIN 450-227-8411



WENTWORTH

ULS 15840030
1 199 000\$

Superbe résidence Viceroy avec 700 pieds de façade sur le magnifique lac Lemieux dans la partie la plus large et devant l'île. Plein sud. Non navigable. Située dans le réputé Domaine le Sanctuaire des Lacs, à 25 minutes de St-sauveur. Accès réservé aux propriétaires et surveillance quotidienne par gardien. Havre de paix qui saura vous séduire.

DANIEL DAVID 514 265-1800 info24-24@securenet.net



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 14683219
1 145 000\$

Vous rêver d'être propriétaire de votre propre île. . là voici!!!! Île en forme de coeur avec maison en bois (cèdres rouge) sur le prestigieux Lac de l'Achigan. Île de 2, 5 acres vous offres un petit paradis avec plage en sable et vue panoramique. Un autre terrain de 22, 500pc au 703 Ch. Kilkenny poss. de construire.

PETER LEO LEMAY 514 619-4242 peterleolemay@gmail.com



MONT-TREMBLANT

ULS 15855429
1 125 000\$

«L'Amittient». Magnifique lot d'approximativement 103. 6 Acres (4, 500, 000 s. f.). Zonés agricoles et blanc pour construire des maisons. Incluant 6 batisses. Située sur

BARBARA BELL 514 237-9226 b.bell@remax-quebec.com



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 17116864
1 100 000\$

Les mots manquent pour décrire cette imposante propriété située sur un terrain de plus d'un acre s'avancant sur le magnifique lac St-Joseph. Vue 180 degrés, plage de sable! La maison plus que spacieuse est idéale pour vos réceptions. Emplacement unique, vastes espaces intérieurs et extérieurs. Tout y est! Venez tomber sous le charme!

DANIELLE ROY 819-327-3413 roy.danielle@remax-quebec.com



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 13929037
1 000 000\$

BORD D'EAU LAC L'ACHIGAN Grande plage en sable, seulement neuf maison riveraine sur l'avenue la plus hupé du Lac, cul de sac le plus grand terrain plat riverain restant au Lac 72, 352 pc, vue panoramique sud, ensoleillé toute la journée, arbre pin blanc centenaire. Parfait pour construire une maison de rêve, 45 minutes de Montreal 15 de St-Sauveur

PETER LEO LEMAY 514 619-4242 peterleolemay@gmail.com



WENTWORTH-NORD

ULS 13310206
999 000\$

AVIS AUX CONTRACTEURS! Projet d'auberge non complété au abord du Lac Wentworth. Immense propriété (Outaouais log homes) de qualité supérieur situé sur une pointe du lac pour un maximum de vue sur l'eau. Voir addenda pour liste de travaux à compléter.

RENE TASCHEREAU 450-562-5252 rene_tasch@hotmail.com



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 19425248
999 000\$

Jamais plus de jours gris dans cette maison orientée à la perfection pour profiter du point de vue de prestige sur le lac et les montagnes. Elle offre de l'espace et du soleil, 4 chambres, garage double, de l'intimité et des plaisirs nautiques illimités. La vie pure laine!

NATALIE MAHEU 450-227-8411 LOUIS-CHARLES MENARD 514 773-1510

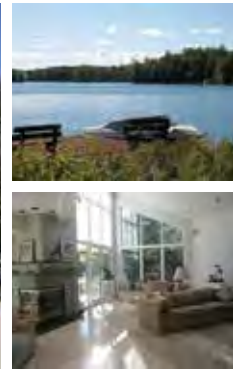


SAINTE-ADÈLE

ULS 24686956
999 000\$

L'ULTIME EN BOIS-ROND. . . Si votre rêve est d'habiter dans une authentique maison de bois-rond, cette propriété est pour vous. Située dans le village de Ste-Adele avec vue sur les pistes de ski du Chanteclerc. Cette propriété se trouve a proximité de tous les services.

BARBARA BELL 514 237-9226 b.bell@remax-quebec.com

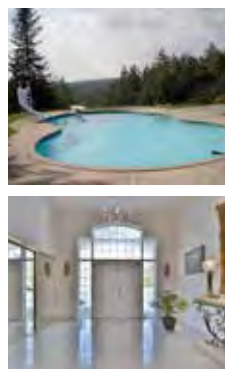


ESTÉREL

ULS 23912232
999 000\$

140'sur Lac Dupuis. Magnifique maison construite par architecte Thomas R. Reiner pour lui meme. Vue panoramique. Située dans le prestigieuse ville D'Esterel. Cette residence de luxe un confort et une ambiance unique dans un decor enchanteur.

BARBARA BELL 514 237-9226 b.bell@remax-quebec.com



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 28371846
995 000\$

Magnifique et majestueuse propriété sise sur un site de choix et très facile d'accès. Elle vous propose une VUE incroyable sur le lac Marois et sur les montagnes ainsi qu'un accès au lac des Seigneurs à quelques pas. Cette résidence de prestige absolument unique s'adaptera à tout vos besoins et ne saura être égalée !

LOUIS-CHARLES MENARD 514 773-1510 MANON PAGE 514 771-9435



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 25329897
995 000\$

Maison unique sur le bord du Lac de l'Achigan !! Maison en bois rond style Scandinave avec un cachet champêtre. Trois chambres à coucher, plancher tuiles Travertin chauffant !! Cave à vin 12 x 13 non aménagé.

PETER LEO LEMAY 514 619-4242 peterleolemay@gmail.com

750 000 \$ ET PLUS

RE/MAX

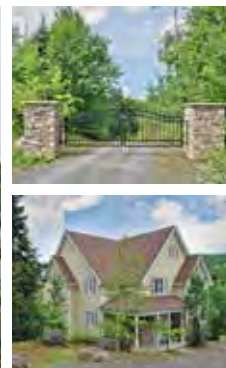


SAINT-HIPPOLYTE

ULS 27540945
995 000\$

Bord de l'eau, au lac Achigan, bateau moteur, magnifique propriété complètement meublée, toutes équipées. Résidence de prestige clef en main. Vous chercher un endroit ou passer la période estivale ? C'est ici et il ne manque que vous !

DANIEL DAVID 514 265-1800 info24-24@securenet.net



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 15441475
995 000\$

Magnifique propriété de construction supérieure sise sur un terrain de 2 acres et demie. Située au bord du lac Ste-Marie avec berge de 169 pieds, navigable & communiquant avec les lacs St-Joseph et Théodore. Entrée incurvée sur un site boisé et aménagé en harmonie avec la nature. Exposition ouest offrant une vue panoramique à couper le souffle.

GUYLAINE COLLIN 514 813-3233 info@guylainecollin.com



SAINT-SAUVEUR

ULS 18135680
995 000\$

Magnifique propriété impeccable au bord du prestigieux lac Millette 185 p. de rivage, emplacement exclusif et recherché intérieur chaleureux confortable, grandes pièces aux plafonds cathédrales, un impressionnant foyer à double face au salon et salle à manger, grande cuisine, îlot et comptoir de granit, 4 foyers, garage double, proximité du village.

LISSETTE NANTEL (LALONDE) 514-945-1329 lisettenantel@remax-quebec.com

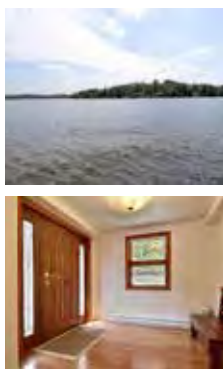


MASCOUCHE

ULS 15679002
995 000\$

*Superbe maison sur un terrain de 50000 p. c. construction 2012 terrain à l'arrière environ 694, 483 p. c. . Maison sur 3 niveaux belles, grandes pièces, salle de bain attenante chambre des maîtres, walk inn unique, planchers de bois d'ingénierie système chauffage Géothermie, terre agricole forêt jamais bûchée: érablière écurie possible voir add

NICOLE BOUCHER 450 560-2494 nicoleboucher42@remax-quebec.com

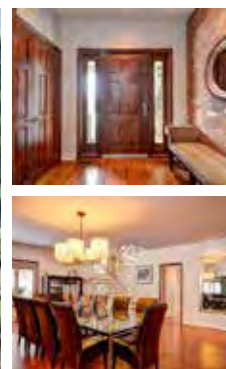


ESTÉREL

ULS 9125947
995 000\$

Magnifique maison à vendre. Propriété idéale pour une grande famille.

BARBARA BELL 514 237-9226 b.bell@remax-quebec.com



SAINT-SAUVEUR

ULS 10957822
990 000\$

Résidence de prestige sur terrain privé de 6255 m ca., aménagement de vivaces, d'arbres matures et piscine creusée. Orientation plein sud. Vue panoramique. Fenestration abondante. Plusieurs rénovations, salon avec superbe foyer en pierre et armoire conçus par un artisan. Cuisine équipée pour un grand chef! Cellier digne des plus grands sommeliers!

GUYLAINE COLLIN 514 813-3233 JELENA TERZIC, B.C.L./LL.B. 514-278-7170



SAINT-DONAT

ULS 25162694
985 000\$

Au bord du majestueux Lac Archambault, un terrain et une vue à couper le souffle, des pièces lumineuses et spacieuses. Emplacement de choix et havre de paix, cette résidence, à quelques pas du village, vous séduira.

DANIEL LEWIS 514 233-6263 ANNIE-CATHERINE GAUDET 514 980-5088



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON

ULS 17492343
975 000\$

CHANCE UNIQUE D'AVOIR VOTRE COIN DE PARADIS PRIVÉ : 89 Acres de Terrain, 2 lacs privés, Maison de 6 chambres - Appartements privés pour employés, Garage détaché pour 3 voitures, Court de Tennis privé et plus... Ne manquez pas votre chance !!

STEPHANE DESORMEAUX 514 919-2835 LOUIS-CHARLES MENARD 514 773-1510



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 10151297
974 900\$

Vue à couper le souffle!!! Architecture d'inspiration authentique italienne. Situé à seulement 4 kilomètres de l'autoroute 50 entre Montréal, Ottawa et à 1 heure du Mont Tremblant. Splendide lac naturel pour amateur de plein air et de pêche. La propriété a été construite à l'aide de matériaux de qualité supérieur.

RENE TASCHEREAU 450-562-5252 rene_tasch@hotmail.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 16310802
960 000\$

Superbe bord de l'eau navigable sur le Lac des Sables; situation géographique exceptionnelle! Propriété totalement rénovée avec goût avec une vue panoramique sur les montagnes et sur l'eau. Distance de marche du centre-ville. Belle plage de sable avec Quai pour embarcations.

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860 brygitte@lupien.com



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 13865739
950 000\$

L'élégance, le confort et le luxe ont une adresse, celle-ci! Propriété haut de gamme, sur la rive du Lac Connelly, superbe terrain aménagé sur plusieurs paliers, grande terrasse pour admirer la vue, et un intérieur à couper le souffle! Cuisine de rêve, fenestration abondante, foyer au salon et chambre des maîtres digne d'une suite d'hotel! UNIQUE!

RICHARD CHABOT 450-227-8411 info@richardchabot.com



SAINT-DONAT

ULS 17003256
949 000\$

Bord du magnifique Lac Archambault au coeur du beau village de Saint-Donat, coucher de soleil plein ouest, vue panoramique sur le lac et les montagnes, privé, construction avec des matériaux de qualité, cuisine ouverte au goût du jour, plafond cathédral au salon et foyer au bois, grand terrain de 33000pc bien aménagé, une visite s'impose !!

MICHEL MAJOR 514 952-5492 mmajor@vendu.ca

750 000 \$ ET PLUS



ESTÉREL

ULS 23727278
949 000\$

Première fois sur le marché! Des vues spectaculaires sur le lac et les montagnes avec plus de 61,000 P. C. de terrain plat sur Lac Masson. Dernière propriété d'une rue sans issue, très privée, un seul voisin. Une belle maison en pierre de style canadienne située en bordure du lac. Propriété impeccable avec un seul propriétaire depuis le début.

BARBARA BELL 514 237-9226 b.bell@remax-quebec.com



RAWDON

ULS 26533504
899 900\$

Somptueuse résidence de style Contemporain classique située sur un immense terrain clôturé, en bordure du lac Rawdon. (bateaux électriques seulement) et du Golf! Vue spectaculaire sur le lac de toutes les pièces. Refaite à neuf en 2009-2010! Maison d'invités, Garage double avec serre, Gazebo(24 diamètre), piscine creusée. voir Addenda. . .

SOPHIE LE SAUX 450-227-8411 sophie.lesaux@remax-quebec.com



WENTWORTH

ULS 12584321
899 000\$

Vous recherchez la paix! Authentique maison de style scandinave, postée sur une péninsule (plein sud) au milieu d'un territoire protégé de 6000 acres. La propriété compte 8 acres d'arbres matures. Vous compterez plusieurs bâtiments accessoires pour combler tous vos besoins tel que: garage double, véranda sur le lac, chalet d'invité. Emplacement unique!!!

RENE TASCHEREAU 450-562-5252 rene_tasch@hotmail.com



IVRY-SUR-LE-LAC

ULS 18337141
899 000\$

Magnifique propriété, située directement face au Lac Manitou. Cachet champêtre, très accueillant et convivial. Fenestration abondante laissant le soleil inonder les différentes pièces. Salon avec superbe foyer en pierre, 2 salles familiales, tout pour bien recevoir!!! Immense terrain avec sentier enchanteur menant directement au lac. À voir!!!

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860 brygitte@lupien.com



SAINT-DONAT

ULS 21671966
899 000\$

Bord Lac Archambault-Belle Bondu tout en bois sur chemin très recherché Hector Bilodeau plus de 123pi de frontage et surtout orientation soleil Ouest avec superbe coucher de soleil, construction 2007 avec 4 ch. à couchers, aire ouverte digne de revue de déco - terrain plat - à 2 minutes du village - ski et services - rare - coup de coeur assuré. . .

MICHEL MAJOR 514 952-5492 mmajor@vendu.ca

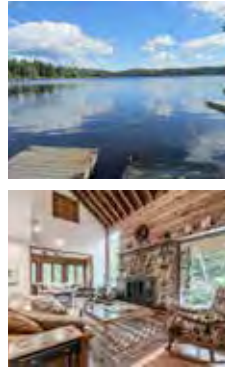


ESTÉREL

ULS 21322952
899 000\$

Nouveau sur le marché!!! Magnifique propriété située au bord du Lac Masson (lac navigable), à Estérel, à environ 1 hr 15 minutes de Montreal. Une vue spectaculaire vous attend! Chaque pièce de la maison permet une vue sur le lac.

BARBARA BELL 514 237-9226 b.bell@remax-quebec.com

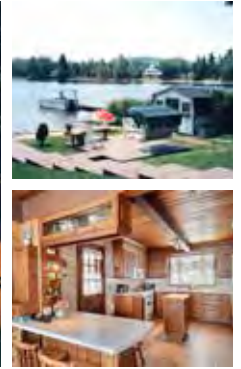


ESTÉREL

ULS 11970545
899 000\$

193' de frontage sur le Lac du Nord. Terrain plat. Exposition Sud-Est. Une propriété de style campagne avec fenêtres pittoresques. Intérieur et extérieur en cèdre. Voir addenda pour plus de détails. . . .

BARBARA BELL 514 237-9226 b.bell@remax-quebec.com

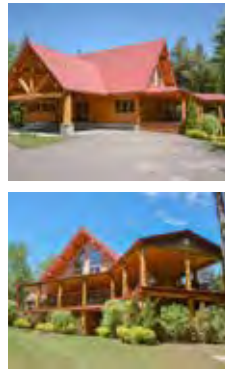


SAINT-HIPPOLYTE

ULS 22768804
898 000\$

Magnifique résidence au bord de l'eau avec 160' de rivage. Plage en sable vue en profondeur du lac de l'Achigan. Orientation sud. Terrain plat et aménagé bordé par des haies de cèdres, intime. Intérieur style rustique, foyer en pierres. Garage 2 portes pour 4 voit. et loft au-dessus, cuisine, cac, sdb, salon. S-sol aménagé. En excellente condition.

PETER LEO LEMAY 514 619-4242 peterleolemay@gmail.com



SAINT-COLOMBAN

ULS 20556995
895 000\$

Maison de rêve! Le charme fou du bois rond, un refuge au contact ultime avec la nature. Spectaculaire, sa chaleureuse galerie surplombe la splendide rivière Bonniebrook qui serpente le terrain et gronde d'une musique apaisante. Sa fenestration abondante et sa vue plongeante sur la rivière offre un dialogue inégalé avec la nature. «Sweet home»!

HELENE L'ECUYER 450 512-5037 helene.lecuyer@cogocable.ca



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 18090516
895 000\$

UNIQUE, AU BORD DE LA RIVIÈRE DES OUTAOUAIS ! Cette luxueuse propriété vous offre, plage de sable naturel, grand quai sur terrain plat, boisé et privé de 5 acres. Là où se succèdent, rocailles, jardin de fleurs et fontaine. En prime, une vue panoramique sur l'eau ! À moins d'une heure de Montréal et d'Ottawa. Quiétude et qualité de vie assurées!

RICHERE DEZIEL 514 975-2424 LOUISE MARCOUX 514 918-4400

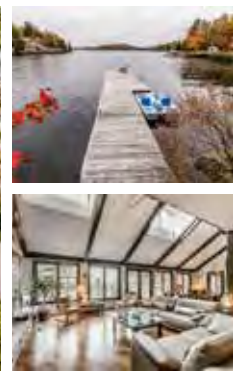


LORRAINE

ULS 10770999
889 000\$

Prestigieuse propriété sise sur un terrain boisé et située dans un ROND POINT très convoité. Une partie du terrain donne sur un RAVIN. SANS VOISIN ARRIÈRE, piscine creusée chauffée, cour intime à souhait! Intérieur entièrement RÉNOVÉ avec des matériaux raffinés et de qualités. De style CONTEMPORAIN, chaque pièce est à couper le souffle!

JOSEE LEBLANC 450-475-0911 info@joseeleblanc.com



ESTÉREL

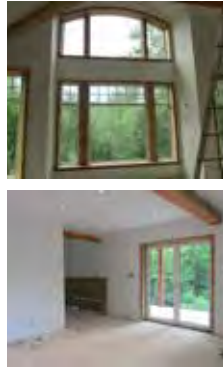
ULS 9182114
889 000\$

Résidence rénovée avec matériaux de qualité supérieure, située dans la région prestigieuse d'Estérel et du Lac Masson sur 1 1/2 acres de terrain boisé et paysagé avec 259 pieds de rivage et une vue qui vous coupera le souffle. Gardien de sécurité, terrain de jeu et de tennis exclusifs aux résidents de l'Estérel.

BARBARA BELL 514 237-9226 b.bell@remax-quebec.com

750 000 \$ ET PLUS

RE/MAX



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON

ULS 13622523
850 000\$

Voici une chance de finir la construction d'une propriété selon vos goûts et vos désirs. Cette résidence vous offre 171 pieds sur le bord du ravissant lac des Sommets (non navigable). Des chambres spacieuses, beaucoup de fenêtres, des hauts plafonds. Des matériaux de qualités.

BARBARA BELL 514 237-9226 b.bell@remax-quebec.com



MORIN-HEIGHTS

ULS 11223973
850 000\$

Maison contemporaine de qualité remarquable! Construction à aire ouverte et plafond à 17 pi pour un volume des plus impressionnants! Cuisine spacieuse avec nombreux rangements et électroménagers haut de gamme inclus! Comptoirs en quartz brossé au look tendance! Orientation fantastique avec vue sur le soleil couchant et la rivière en cascade!

REMI TREMBLAY 450-227-8411 NATHALIE PLANTE 514-799-4149



SAINT-SAUVEUR

ULS 28202909
850 000\$

Bord du lac Breton vous offrant plus de 150 pieds de rive. Cette magnifique victorienne déposée sur un terrain de 5 acres des plus enchanteur et privé sera combler vos attentes. Espace et confort c'est ce que vous offre son intérieur. Votre petit domaine à quelques minutes du village de St-Sauveur et de Morin-Heights.

FRANCINE SOUCY 514 946-5632 FRANCINE GUERIN 450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 20702115
850 000\$

«Ski in ski out»! Magnifique propriété en bordure des pentes de ski du mont Saint-Sauveur avec vue exceptionnelle sur celles-ci et la vallée! Construction haut de gamme, intérieur luxueux, foyer 2 faces, généreuse fenestration, poutres apparentes, portes françaises, îlot central à la cuisine, salles de bain au goût du jour. Propriété de distinction

MARC BEGIN 450-227-8411 REMI TREMBLAY 450-227-8411



SAINT-DONAT

ULS 22934421
849 900\$

Maison de prestige directement sur le bord du lac Blanc navigable jusqu'au lac Ouvreau. Terrain plat avec environ 300 pieds de frontage au lac et quai. Rénovée récemment avec spa extérieur, douche vapeur (hammam), sauna, bain thérapeutique, cellier, bar et plus. À 5 min du Centre-Ville de St-Donat et à 3 min de marche du Mont de ski Garceau.

DANIEL LEWIS 514 233-6263 ANNIE-CATHERINE GAUDET 514 980-5088



SAINT-SAUVEUR

ULS 19484026
839 000\$

Somptueuse résidence de prestige! Construction récente de qualité supérieur et de grande efficacité énergétique! Situé près du lac Boucane, un des plus beaux secteurs de St-Sauveur! Demeure d'exception de plus de 3154 pieds carrés avec pièces de grand volume avec plafonds hauts! Vue panoramique sur les montagnes!

REMI TREMBLAY 450-227-8411 NATHALIE PLANTE 514-799-4149



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 16504569
829 000\$

Résidence haut de gamme offrant 233' de frontage sur le lac Parent avec plage sablonneuse. Intérieur exceptionnel, matériaux nobles, boiseries, portes & poutres en chêne, plafond cathédrale, foyer 3 faces, bibliothèque, vue sur le lac. Terrain plat, magnifique aménagement paysager, bassin d'eau & cascade. Garage triple, mini-grange, gazebo. +++

MARC BEGIN 450-227-8411 jesuis@marcbegin.com



SAINT-VINCENT-DE-PAUL (LAVAL)

ULS 15505165
809 900\$

Superbe propriété unique et ancestrale, modernisée mais ayant conservée son cachet antique, vous étonnera par son charme et son confort. Du haut de sa falaise et surplombant la rivière des prairies offrant ainsi une vue à coup le souffle. Fièrement érigée sur un grand terrain de plus de 28000 p. c, avec piscine creusée neuve et grand garage détaché.

MARIO LETOURNEAU 450-475-0911 mario-letourneau@videotron.ca



MIRABEL SAINTE-SCHOLASTIQUE

ULS 28347198
799 900\$

*** FERMETTE 63 ARPENTS *** MAJESTUEUSE PROPRIÉTÉ *** site unique à Mirabel, merveilleux emplacement, nature et tranquillité comprenant quelques bâtiments de ferme ainsi que tout l'espace nécessaire pour votre futur élevage ou centre équestre, abreuvoirs pour animaux, de plus une partie boisée offre d'autres possibilités. Ne ratez pas cette chance.

PIERRE GAUTHIER 450-431-1515 ALEXANDRE GAUTHIER 450-431-1515



PRÉVOST

ULS 21401438
825 000\$

Un petit domaine pour amants de la nature et de grand espace. Située sur une rue sans issue, belle propriété pièces sur pièces de style rustique ayant beaucoup de cachet. Le tout érigée sur un terrain paysagé et intime de 658034pc. Vous y trouvez également une allée privée, un grand garage à étage, une remise ainsi qu'une cabane à sucre! À VOIR!

MONIQUE LAUZON 450 530-0207 lauzonm@remax-quebec.com



MORIN-HEIGHTS

ULS 28924516
799 900\$ +tx

Propriété de Prestige de la Collection Re/Max. Maison neuve jamais habitée. Sise dans un des plus prestigieux développement des Laurentides le Domaine Balmoral. Construction 2011, de qualité supérieure. Grande fenestration, aires ouvertes, plafond cathédral. Terrain de 32357 pc. Garage double. Magnifique propriété.

GUYLAINE COLLIN 514 813-3233 NATALIE MAHEU 450-227-8411



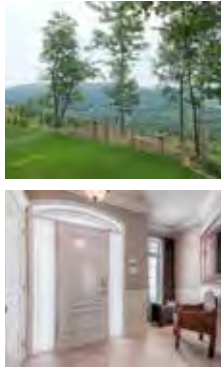
SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 22735280
799 000\$

Wow ! nouveau sur le marché ! Un site exceptionnel et ultra privé! Imposante propriété avec plus de 400 pieds en bordure du lac Parent!! matériaux de qualité supérieure et haut de gamme, remplie de lumière avec vue sur le lac, spacieux gazebo grillagé, garage double, plafond cathédrale, entretenue avec grands soins et beaucoup d'amour! addenda

MARIO ALLAIRE 450 971-3075 info@marioallaire.immo

750 000 \$ ET PLUS



MORIN-HEIGHTS

ULS 27398893
799 000\$

Élégante résidence située à flanc de montagne et offrant une vue à l'infini. Elle est située sur un immense terrain privé en grande partie plat avec terrasse, spa et accès direct aux sentiers de ski de fond et de randonnée. En plus d'un accès notarié à la rivière à Simon! Construction haut de gamme sur 3 niveaux, pièces spacieuses et garage triple.

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411 info@mapilon.com



SAINTE-ADÈLE

ULS 11399928
799 000\$

WOW rareté! Domaine privé riverain de la rivière du nord (plus de 300 pieds de berge sur la rivière) un paradis à 5 minutes de tout les services et 3 minutes de l'autoroute 15 , ce produit unique vous offre un chalet d'invité en logs des plus chaleureux, le tout a moins de 45 minutes de montréal , possibilité commerciale. . UNE visite s'impose

LUC THIBODEAU 514 991-2372 lthibodeau@remax-quebec.com

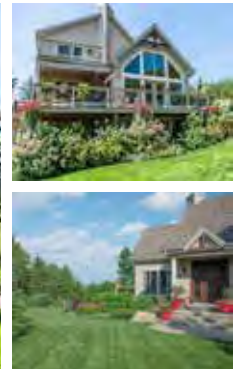


SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 25954916
798 000\$

Dans une des + baies du magnifique lac Des Sables pour sports nautiques. Belle résidence surplombant le lac agrémentée d'un beau quai avec un superbe "boat house" de plus en plus rare à trouver. Magnifique vue du salon & de la salle à manger. Spectaculaire foyer, aire ouverte, mezzanine ouverte sur les CAC. Pl. cathédrale. Terrain privé paysager.

CORINNE DESMEULES 450-229-6666 ROBERT DESMEULES 450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 11934904
797 000\$

La coche! Maison de rêve située dans secteur convoité. Vue splendide sur la montagne & vallée. Design professionnel, actuel, chaleureux. Judicieusement orientée, sa fenestration abondante offre un dialogue avec la nature & maximise la luminosité naturelle d'un intérieur spacieux digne des magazines. Terrain bucolique. Une oeuvre d'art vous attend!

HELENE L'ECUYER 450 512-5037 helene.lecuyer@cgcable.ca

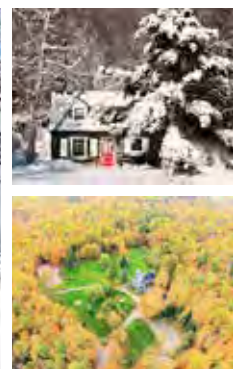


WENTWORTH-NORD

ULS 12559644
795 000\$

Votre château au bord du lac! D'inspiration européenne, cette propriété a tout le charme et le cachet des grandes demeures françaises. Une vue magnifique sur le lac, terrain plat aménagé par des professionnels, garage triple, allée pavée, plage de sable. Aires ouvertes avec plafond cathédral. Le calme et la tranquillité à 25 minutes de St-Sauveur!

RICHERÉ DEZIEL 514 975-2424 LOUISE MARCOUX 514 918-4400



SAINTE-ADÈLE

ULS 12935928
775 000\$

Le luxe et privilège ultimes: la vie privée, qui est promise parmi de nombreuses qualités de ce domaine magnifique. Une route privée d'1 km mène à un site de rêve. Sur 9,9 hectares se trouve la maison, les jardins, maison de personnel/invités, solarium, belvédère, court de tennis, terrain clôturé pour chien, cabanon, stationnement et encore plus.

CHRISTIANE ZUPANCIC 450 821-3556 christiane.zupancic@remax-quebec.com



SAINT-SAUVEUR

Magnifique plain-pied de style victorien situé dans le convoité domaine du CAP MOLSON au coeur du village de St-Sauveur. Maison très spacieuse avec plafond de 9 pieds offre des espaces aérés et luxueux. Terrain de 1129, 10 mètres ca. entièrement paysagé avec goût. Construction de qualité supérieure. Retour sur investissement assuré!

GUYLAINE COLLIN 514 813-3233 info@guylainecollin.com



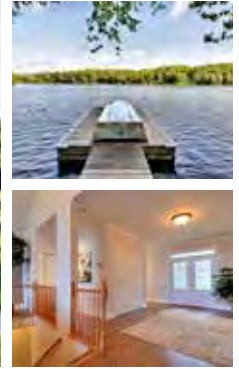
ULS 17455345
768 000\$



MORIN-HEIGHTS

Magnifique propriété de 4 chambres avec 250 pieds de frontage au bord de la Margarete. 2 salles de bain, construction et finition de qualité, terrain de 70, 000 p. c. site très privé, grand balcon, plafond de 9 pieds et cathédrale au salon, grande pièce 3 saisons de 18x18 pieds et garage double de 23x24 pieds. occupation rapide disponible, à voir!

LOUIS-CHARLES MENARD 514 773-1510 lcmenard@me.com



ULS 12062151
750 000\$



Trouvez votre chez-vous avec nous

Les courtiers RE/MAX vendent deux fois plus de propriétés que leur plus proche compétiteur.*

remax-quebec.com

*Statistiques des ventes inter-agences, Grand total – Province de Québec. Cumulatif au 31 juillet 2014.



UN TOUT NOUVEAU SERVICE
DE LOCATION



VOUS EST MAINTENANT OFFERT



Information : Jean-Luc Noll, courtier immobilier, service de location | 450.227.8411

Une division de **RE/MAX** Laurentides

**RE/MAX**

RIVE-NORD

**AUTEUIL (LAVAL)**ULS 11629499
474 900\$

Superbe et vaste cottage en pierre et brique avec garage! 3+1 chambres, planchers de bois, Lucarnes. Entretien au fil des ans! Toiture refaite 2007 (selon proprio), thermopompe, au sous-sol vaste salle familial. Site enchanteur à pieds du bord de l'eau! Possibilité de diviser le terrain et bâtir une autre maison!

LUCIE MARTIN
lu.martin@videotron.ca

514 831-0134

**AUTEUIL (LAVAL)**ULS 14393540
374 500\$

Absolument renversante!!! Superbe canadienne inter-générationnelle avec entrée indép., sise dans un des plus beau secteur de Auteuil, adossée à un boisé et dans un cul de sac. Ecoles primaires et secondaires, accès aux voies rapides et à tous les services en quelques minutes. Une propriété vraiment impeccable empreinte de goût et de raffinement!

LUCILLE LESSARD
lucille.lessard@remax-quebec.com

514 917-1190

**BLAINVILLE**ULS 10201805
485 000\$

RARETÉ dans le secteur! Superbe plain pied avec garage double. Finition luxueuse: Armoires de bois à la cuisine et salle de bain du RDC, comptoir de GRANITE (cuisine), verrière 3 saisons, planchers chauffants, chauffage AIR PULSÉ + THERMOPOMPE, SPA 2012 & Pergola. Foyer au gaz & planchers de bois au sous-sol, système d'irrigation. Bref, elle à tout!

JOSEF LEBLANC
info@joseleblanc.com

450-475-0911

**BLAINVILLE**ULS 12602995
379 000\$

Soyez propriétaire pour le prix d'un loyer Propriété avec logement loué au sous sol, sur un terrain de 6500 pc avec bachelors, près de tous les services. Vous apprécierez ce superbe quartier tranquille. Dès l'entrée vous y découvrirez un décor finition d'une grande élégance. Le détail de la finition donne toute la valeur à cette propriété.

PIERRE GAUTHIER
ALEXANDRE GAUTHIER450-431-1515
450-431-1515**BLAINVILLE**ULS 28406441
299 900\$

Constr. 2014 de qualité design contemporain! 3 cac, garage! Libre si besoin 1-juillet! 15' Asphalté, gazonné, patio, paysagé. Extras: Chauffage à air pulsé avec thermopompe, Douche séparé en céramique et verre, plomberie pour salle de bain au sous-sol. Décoré avec goût! Garantie de maison neuve! Secteur recherché (Transport autobus-train et loisir à proximité)

LUCIE MARTIN
lu.martin@videotron.ca

514 831-0134

**BLAINVILLE**ULS 27527159
269 500\$

Cottage offrant 4 cac, à proximité de l'A15 et de nombreux commerces, sans oublier parc et piste cyclable. De tout pour tous! Le soleil levant accompagnera vos déjeuners et vous réveillera dans la bonne humeur. Grande allée asphaltée pour 4 voitures. Cour arrière adossée à un boisé. Sous-sol totalement aménagé. Grand patio à 3 niveaux. A voir!!!

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937

**BLAINVILLE**ULS 18057935
174 900\$

Propriété 2 chambres très bien située face à un parc avec magnifique terrain paysager, grande galerie arrière, remise spacieuse, foyer naturel etc etc. . . Vendue sous évaluation. . . Occasion.

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432

**BOISBRIAND**ULS 10752727
219 000\$

Ce condo de style contemporain, situé au réputé Faubourg Boisbriand, vous offre tout le confort et la qualité de vie désirés : chauffage à air chaud et foyer au gaz naturel, plafonds de 9 pieds, armoires shaker et comptoir de granite à la cuisine et salle de bain, douche en céramique, extras: syst. d'alarme, air clim., aspirateur cent., garage int.

LOUISE MARCOUX
CHRISTOPHE JOUBERT514 918-4400
450-475-0911**BOIS-DES-FILION**ULS 17265443
249 900\$

Grande propriété très bien entretenue, grande chambre à coucher au 2ie étages avec walk-in et salle d'eau. Rez de chaussée belle cuisine refaite avec comptoir de granite et beaucoup de rangement, salon et salle à manger à aire ouverte, Chambre des Maîtres avec accès direct à la salle de bain, Salle de bain avec grande douche de 38 x 38 et bain podium. . .

STEEVE LESSARD
steeve.lessard@videotron.ca

450 660-2097

**CHOMEDEY (LAVAL)**ULS 28103762
439 900\$

Luxueux condo avec vue impressionnante sur le Centropolis, situé à proximité du métro et de l'aut. 15, il vous séduira avec ses nombreux extras dont, armoires en bois avec comptoir en quartz, plancher de lattes de chêne, foyer au gaz et plus. . . Il comprend 2 espaces de stationnements intérieurs ainsi qu'un accès au gym, une visite vous convaincra!

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515

**CHOMEDEY (LAVAL)**ULS 15452386
319 000\$

Jolie propriété de toute beauté, décor du rez-de-chaussée digne des revues de décoration. Cuisine & salle de bain rénové. Cette propriété vous offre multiples espaces de rangement. Au sous-sol, vous retrouverez une spacieuse salle familiale de même qu'une salle de bain complète et un espace établie. La cour arrière est spacieuse et bien aménagée

CHRISTIANE ZUPANCIC
christiane.zupancic@remax-quebec.com

450 821-3556

**CHOMEDEY (LAVAL)**ULS 20881360
284 900\$

A QUI LA CHANCE !! superbe et grand condo béton extrêmement bien situé sur un coin de bâtisse au 5 ieme étages, très ensoleillé avec belle vue et juste à coté du carrefour laval et tous les services, ASSURÉMENT LE MEILLEUR ACHAT QUALITÉ-PRIX DU SECTEUR, 2 salles de bains dont une ensuite dans la ccp avec walk-in. visitez-le marioleturneau.com

MARIO LETOURNEAU
mario-letourneau@videotron.ca

450-475-0911

**CHOMEDEY (LAVAL)**

ULS 14949898
223 000\$

Très grand condo lumineux dû à ses grandes portes patios avec garage intérieur, prêt de tous les services, métro et de l'autoroute 15 et 440. Vous serez charmé par le balcon arrière avec vue sur le boisé.

**CHOMEDEY (LAVAL)**

ULS 22180015
177 000\$

Condo/Loft, moderne et chaleureux, luminosité énergisante. Garage intérieur, idéalement bien situé/facile d'accès. Parfait pour personne dynamique avec ses installations communautaires: piscine, salle d'entraînement de réception, espace pour enfant, espace BBQ, table de billard et autres! Possession rapide. Avant d'acheter ailleurs venez visiter.

**DUVERNAY (LAVAL)**

ULS 10141337
349 000\$

Incomparable! Superbe condo vous offrant une vue à couper le souffle! Le spectacle du soleil se levant sur l'eau, la vue sur la ville, un régal pour les yeux. Près des services. A proximité de l'autoroute et du pont 25, 10 min de mtl. Possibilité d'un quai rivière parfaitement navigable. meilleur achat qualité-prix! visitez-la marioletourneau.com

**LACHENAIE**

ULS 12833733
599 000\$

Magnifique propriété de 4200 pc, plafonds 9 pieds, grandes pièces éclairées, 3 chambres avec sdb privé. Immense terrain privé sans voisins arrière et vue sur Mtl en hiver, superbe piscine . . Possibilité de partie commerciale (anciennement studio de son) annexé. garage simple peut être converti en double, possibilité intergénération, matériaux haut de gamme

GUILLAUME CHARBONNEAU 450 822-2015
gcharbonneau@remax-quebec.com

ANDRE ST-JEAN 450-431-0091
mon-courtier@hotmail.com

MARIO LETOURNEAU 450-475-0911
mario-letourneau@videotron.ca

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411
info@mapilon.com

**LA PLAINE**

ULS 26261323
289 000\$

Un seul propriétaire! Cette très belle propriété a été faite avec soin, insonorisation et isolation supérieure, thermopompe avec climatiseur central. Situé prêt de tout sur un magnifique terrain clôturé, garage pouvant accueillir 2 véhicules, très grande remise arrière, extrêmement propre, s-sol de grande dimension à finir cette maison est à voir à tout prix

**LA PLAINE**

ULS 26297179
148 000\$

Beau grand condo, propre et bien entretenu. Grandes pièces ouvertes et très éclairées. Chambre principale très spacieuse avec grand walk-in. Tous les planchers flottants ont été refaits récemment. Foyer au gaz au salon A proximité de tous les services, voies rapides et à pied de l'épicerie. A voir Espace de stationnement supplémentaire au besoin.

**LAVAL DES RAPIDES**

ULS 19320574
275 000\$

Nouveau Centre-ville! A quelques pas du métro et centres d'achat, CEGEP Unité de coin, fenestration abondante, beaucoup d'espace et vue panoramique Garage intérieur, Air climatisé, Balcon. Possibilité de 3 chambres, une rareté! Venez visiter avant d'opter pour un neuf Vous en aurez plus pour votre argent! Prix imbattable!

**LAVAL-OUEST**

ULS 17875564
459 900\$

****VUE SUR L'EAU**** Majestueuse propriété dotée d'un raffinement inouï et possédant une fenestration abondante qui allie luxe, espace et finesse. Décoré dans un style très tendance, tout y est pour avoir un mode de vie exceptionnel. Près de tous les services dans un quartier dès plus paisible.

PATRICE MENARD 450-431-1515
pmenard@remax-quebec.com

LUCILLE LESSARD 514 917-1190
lucille.lessard@remax-quebec.com

DANIELLE ROY 819-327-3413
roy.danielle@remax-quebec.com

ALEXANDRE GAUTHIER 450-431-1515
alexgauthier.remax@hotmail.com

**MASCOUCHE**

ULS 12544191
249 900\$

**** MAGNIFIQUE CONDO **** Bien situé dans un secteur de choix de Mascouche * Seigneurie du Chêne * près d'un parc et tout près d'un lac, il offre de superbe pièces au look moderne, de très joli plancher de bois, des armoires de cuisines avec beaucoup d'espace de rangements, de grandes pièces avec beaucoup de lumière. +++

**MIRABEL**

ULS 14877138
596 000\$

Magnifique propriété de 3 chambres offrant également un espace intergénérationnelle au sous-sol. Spacieuse, moderne avec une touche Zen, elle pourrait fort bien convenir à un professionnel travaillant à domicile ou à une grande famille. Le hall d'entrée lumineux et spacieux donne le ton avec son beau mur de pierre. À voir!

**MIRABEL DOMAINE VERT NORD**

ULS 25366078
449 900\$

Superbe propriété à étage encore sous garantie. Cour extraordinaire offrant charme et tranquillité avec son aménagement et piscine creusée. Près de tous les services, à proximité l'A15 à deux pas du MÉGA-PROJET Sortie 28 et les «Premium Outlet Mtl de Mirabel» Boutique, restos, magasins grandes surface, golf, Parc du domaine Vert etc. . .

**MIRABEL EN HAUT**

ULS 14064181
397 800\$

Cuisine avec coin dinette, salle à manger fermée avec portes françaises qui est adjacente au solarium, salon avec foyer et superbe fenestration, salle d'eau et beau hall d'entrée fermé. 3 chambres à l'étage, boudoir, salle de bain avec bain podium et douche en verre (2 lavabos). Aménagement extérieur complété, piscine creusée.

ALEXANDRE GAUTHIER 450-431-1515
alexgauthier.remax@hotmail.com

LOUIS-CHARLES MENARD 514 773-1510
lcmnard@me.com

GHISLAINE PROULX 450 516-2931
gproulx@remax-quebec.com

GUILLAUME CHARBONNEAU 450 822-2015
gcharbonneau@remax-quebec.com



MIRABEL EN HAUT

ULS 10069997
389 900\$

Spacieuse propriété idéale pour votre famille. Très bien située dans le recherché secteur de Mirabel en haut. Grande aire familiale avec foyer et îlot central à la cuisine. Véranda donnant accès vers le spa au plafond amovible. 4 chambres, 2 salles familiales et 2 salles de bain complètes. Sous-sol aménagé et garage. Superbe terrain boisé en son fond.

KATHLEEN LABONTE 450 712-9894
kathleen.labonte@remax-quebec.com



MIRABEL EN HAUT

ULS 23543345
350 000\$

Tout près de la ville et aux allures de la campagne!! Ce magnifique Domaine de prestige «Le mirabel en Haut» vous offre ce cottage de style anglais. Vous y retrouverez tout le confort recherché ainsi qu'une cour arrière avec sa piscine creusée et sa terrasse soleil pour bénéficier des belles journées d'été.

FRANCINE SOUCY 514 946-5632
fsoucy@immobilierlaurentien.com



MIRABEL EN HAUT

ULS 14474280
349 900\$

EN DESSOUS DE L'ÉVALUATION MUNICIPALE! Superbe propriété offrant un grand terrain et un emplacement idéal pour la famille. Prenez quelques minutes à pied pour vous rendre à l'école ou au parc. 3 chambres à l'étage et pièces spacieuses autant au salon qu'à la chambre principale. Sous-sol avec entrée indépendante. !TAXE TRÈS BASSE!!! FAITES UNE OFFRE!

KIM DIONNE 450 512-8818
kim.dionne@remax-quebec.com



MIRABEL EN HAUT

ULS 17328062
312 000\$

Magnifique maison à étages dans un beau quartier résidentiel recherché, les promenades du boisé Mirabel (Mirabel en haut). Vivez avec la nature et la tranquillité dans ce beau quartier familial tout près de l'aut. 15 et de tous les services. Grand terrain boisé vous offrant intimité et calme.

CINDY LEVASSEUR 514 265-8699
clevasseurvendu@gmail.com



MIRABEL EN HAUT

ULS 23153742
309 900\$

Occasion à saisir. Immense cottage de style anglais vendu sous l'évaluation municipale. Grande cuisine invitante et 4 chambres. Pratiquement clé en main avec superbe terrain arrière clôturé et boisé. Garage et terrasse à 2 paliers. Sous-sol à finir avec possibilité d'une salle de bain Secteur homogène et familial aux taxes basses. Tout simplement Wow!

KATHLEEN LABONTE 450 712-9894
kathleen.labonte@remax-quebec.com



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 13819945
689 000\$

** MAISON DE PRESTIGE ** style Cape Cod. . intergénération. . secteur St-Augustin, superbe terrain de 47,604 pc, arbres matures et piscine creusée, 4 chambres à coucher, quartier des maîtres privé avec salle de bain attenante, superbe fenestration ouverte sur la cour arrière. . tout y est pour vous séduire. Idéal travailleur autonome ou professionnel.

PIERRE GAUTHIER 450-431-1515
pgauthier.remax@videotron.ca



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 22642364
429 000\$

WOW! Superbe propriété construite avec gout érigé sur un grand terrain de plus de 12000 P. C. clôturé avec de très grandes pièces toutes plus conviviales les unes des autres ! Ce petit bijou de conception relie le moderne aux rustique pour donner un résultat extrêmement invitant et totalement chaleureux ! Faites vite produit unique à Saint-Augustin

LUC THIBODEAU 514 991-2372
lthibodeau@remax-quebec.com



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 13306109
396 900\$

Magnifique propriété sur un immense terrain situé dans un secteur familial. Possibilité de faire des bureaux pour une petite entreprise au sous-sol, parfait pour travailleur autonome (comptable, garderie, salon de coiffure. . .) Possibilité de faire un intergénération. Prix de vente 17 000\$ en dessous de l'évaluation municipale! À VOIR Absolument!

GUILLEAUME CHARBONNEAU 450 822-2015
gcharbonneau@remax-quebec.com



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 15701139
369 900\$

Superbe propriété à aire ouverte, finition de qualité supérieure, travail de moulures digne de mention. 2 CAC possibilité de 4 CAC. Superbe salle familiale à l'étage. Cuisine invitante avec armoires de bois et comptoir de Quartz. S-S entièrement aménagé. Beau secteur familiale, la campagne à proximité de la ville.

GHISLAINE PROULX 450 516-2931
gproulx@remax-quebec.com



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 28241017
369 000\$

Superbe maison construite avec goût et pensé pour le confort avec ces plancher chauffants, joliment décorée et très bien entretenu cette propriété chaleureuse de 5 chambres à coucher et 2+1 salles de bains vous charmera, s-sol complètement fini , 1 garage, 1 Atelier indépendant, près de tous les services, une visite s'impose !

LUC THIBODEAU 514 991-2372
lthibodeau@remax-quebec.com



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 17640620
349 000\$

Beau cottage clé en main dans le 'St-Augustin' à Mirabel. Elle a tout pour vous plaire, une finition haute-gamme au goût du jour, planchers et escalier de bois franc, 3 chambres à couche et une belle grande salle familiale à l'étage. Un beau foyer au gaz au salon pour vos belles soirées plus froide. Aucun voisin à l'arrière. Venez vite la visiter

ERIC CALUORI 450 806-5182
ericcaluori@hotmail.com



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 10885634
339 000\$

Vendeur motivé! Cette propriété rallie la qualité supérieure de construction aux commodités de confort intégrées dans un secteur familial, homogène et très convoité de St-Augustin de Mirabel. De par sa façade soignée pu de sa cour intime, vous accèderez à un intérieur des plus chaleureux qui saura répondre à toutes vos attentes. Au plaisir!

LOUISE CHARTIER 514 262-5965
louise.chartier8898@gmail.com



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 15081528
329 900\$

**** SÉDUISANT BUNGALOW **** Const. 2013, décor soigné et de toute beauté. Salon, foyer et salle à manger avec plafond cathédrale à air ouvert. 2 grandes chambres, 1 superbe salle de bain avec douche en verre et bain podium. Air climatisé central. Sous sol avec une immense salle de jeux. . . . Garage. . . Secteur tranquille. **TOUT Y EST POUR VOUS SÉDUIRE.**

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 14714876
314 000\$

Beau cottage dans «Le St-Augustin» à Mirabel. Cette maison d'allure moderne à tout pour vous plaire : Un beau rdc éclairé, 3 chambres à coucher à l'étage ainsi qu'une belle grande chambre de bain. Le tout complété par un sous-sol aménagé. Le terrain sans voisin arrière, clôturé, avec piscine sera vous plaire pour les belles journées d'été à venir !

ERIC CALUORI
ericcaluori@hotmail.com

450 806-5182



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 21136795
299 900\$

Superbe maison construction 2012, encore couverte par la garantie de maison neuve, situé dans un secteur homogène et recherché, grandes pièces à aire ouverte, plancher de bois franc, système de thermopompe centrale, armoires jusqu'au plafond avec immense îlot et comptoir de quartz, grand garage détaché chauffé, et bien plus. . . une visite s'impose!

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 24393706
274 900\$

-Deux plein-pied au coeur de St-Augustin à Mirabel. La chance d'avoir une deuxième maison pour louer ou pour de la famille, et ce à un prix plus que raisonnable. Votre résidence principale comporte 3 chambres, un grand terrain intime avec piscine ainsi qu'un garage attaché. Imaginé toutes les opportunités qui s'offrent à vous. Venez vite visitez.

ERIC CALUORI
ericcaluori@hotmail.com

450 806-5182



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 11630415
223 244\$ +tx

****NOUVEAU PROJET**** Tout à côté du Golf, superbe cottage en rangée avec garage, concept à air ouvert, salle d'eau au rdc, salle de bain avec douche en verre à l'étage, possibilité de 3 chambres, beaucoup d'options s'offre à vous. . . (245 000. \$ TPS-TVQ incluses)

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 14818818
219 000\$

Parfait pour premier acheteur. Coin de rue sur terrain de 10 000 p/c. Un logement supplémentaire avec entrée privé. Il ne reste qu'à faire approuver par la municipalité. Beau quartier pour élevé des enfants.

MICHEL PELLERIN
michel@michelpellerin.com

514 792-8111



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 21368320
218 372\$ +tx

****NOUVEAU PROJET**** Tout à côté du Golf, superbe cottage en rangée avec garage, concept à air ouvert, salle d'eau au rdc, salle de bain avec douche en verre à l'étage, possibilité de 3 chambres, beaucoup d'options s'offre à vous. . . (239 000. \$ TPS-TVQ incluses)

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 13996664
209 900\$

Superbe condo sur 2 étages avec cour privé à l'arrière. Construction 2013 encore sous garantie. Plusieurs extras ont été ajoutés dont les planchers de bois franc, la thermopompe murale, la douche en céramique, les rampes d'escalier en bois, un mur en pierre et la qualité des armoires qui est de loin supérieure au comparable. Vous serez charmé!

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 15198169
199 653\$ +tx

****NOUVEAU PROJET**** Tout à côté du Golf, superbe cottage en rangée avec garage, concept à air ouvert, salle d'eau au rdc, salle de bain avec douche en verre à l'étage, possibilité de 3 chambres, beaucoup d'options s'offre à vous. . . (216 000. \$ TPS-TVQ incluses)

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 23997405
189 000\$

Amateur de plein-air près des pistes de motoneige et 4 roues, plain-pied rénové à la campagne près des services de la ville. Voir adenda. Servitude No: 10 032, Puisage d'eau et en 4 du document une servitude pour l'installation d'un champ d'épuration 270 786, Aéroportuaires 243 931, 143 933, 143 934

MICHEL PELLERIN
michel@michelpellerin.com

514 792-8111



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 2787899
174 900\$

**** SUPERBE CONDO ** IMPECCABLE. . .** Construction 2010, situé au 2e étage, décoré avec goût et très très bien entretenu, pièces à air ouvert, une grande cuisine avec beaucoup de rangement, un salon avec lumière naturel grâce à la fenestration. Jolie salle de bain. Grand balcon. . . Occupation rapide ! 2 espaces stationnement. **CLÉ EN MAIN. . .**

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



MIRABEL SAINT-BENOIT

ULS 14224123
309 000\$

Situé dans un secteur familial, Belle Maison à étage offrant une grande luminosité tout au long de la journée dû à son emplacement et sa fenestration. 3 chambres de bonne dimension à l'étage. 2 salles de bain complètes et une grande salle familiale au sous-sol. Magnifique terrain sans voisin arrière, bordé par un ruisseau avec piscine creusée.

OLIVIER POUPART
olivier.poupart@live.ca

514-951-3888



RE/MAX

RIVE-NORD



MIRABEL SAINT-CANUT

ULS 27892024
299 900\$

Unique deux propriétés situé sur un terrain de plus de 7, 12 acres sur le bord de la Rivière du Nord. Idéale pour famille, intergénération ou revenue supplémentaire. Le 1753 a été rénové avec gout, magnifique cuisine avec de belle armoire en bois, salle de bain avec douche vitré double et une immense salle familiale. Voir Addenda pour le 1765.

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



MIRABEL SAINT-CANUT

ULS 20310352
234 900\$

***** Très belle propriété ***** Au coeur de St-Canut. Cuisine en bois, piscine, 3 chambres, garage (2). Idéal pour petite famille.

MICHEL LAMONTAGNE
michel.lamontagne@remax-quebec.com

450-431-0091



MIRABEL SAINT-CANUT

ULS 12844436
229 900\$

Propriété 1+2 CAC. Bon secteur familial tranquille. Près de tous les services, sortie extérieure, etc. . etc. Faites vite!!!

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432



MIRABEL SAINT-CANUT

ULS 25927069
229 000\$

CLÉ EN MAIN, décoration digne d'un magazine, O'gees, les encastrés au murs etc. Luminosité abondante, pièces à aires ouvertes de grandes dimensions sur une surface habitable 30x36. Plusieurs rangements feront le bonheur de tous. Double garde-robe dans les chambres. Salle d'eau à le rough de plomberie pour recevoir une douche. 1 Visite vous convaincra

LUCIE MAJOR
luciemajor@remax-quebec.com

514 703-5824



MIRABEL SAINT-CANUT

ULS 13520613
219 000\$

Belle propriété situé au coeur du village de Saint-Canut sur le bord de la Rivière du Nord avec un immense terrain qui pourrait être subdiviser pour une nouvelle construction. Le sous-sol a été isolé à Euréthane , coin paisible rue sans issue. Près de tout les services. Plusieurs rénovation ont été effectué au cours des années

SYLVIE FORTIER
sylvie.fortier@remax-quebec.com

450-431-1515



MIRABEL SAINT-CANUT

ULS 17907881
184 900\$

Bungalow 2+2cac, 2 salles de bain complète celle du haut avec bain podium & douche encastrée, grand salon, cuisine avec ilot amovible, porte-patio dans la salle à manger donnant sur un balcon de 12x20, hall d'entrée fermé. Sous-sol avec salle familiale, 2 grandes chambres, une cuisine complète et une salle de bain avec installation lav/sécheuse, etc. à voir

STEEVE LESSARD
YVES RIOUX

450 660-2097

450 660-0432



MIRABEL SAINT-CANUT

ULS 23609636
93 500\$

Beaucoup mieux que d'être locataire! 3 chambres à coucher bien situées et faciles d'accès dans un secteur sécuritaire. Circulation locale seulement, terrain juste assez grand, mais pas trop! Taxes très basses donc un chez vous bien personnel pour moins de \$ qu'un loyer. . . ne tarder pas et visiter là!

ANDRE ST-JEAN
mon-courtier@hotmail.com

450-431-0091



MIRABEL SAINT-CANUT

ULS 26215207
85 000\$

Maison mobile situé au centre de St-Canut. Proche de tous les services. Tranquillité assurée. Elle comprend deux chambres. Idéal pour premier acheteurs, le prix d'un loyer. À qui la chance!

MICHEL LAMONTAGNE
michel.lamontagne@remax-quebec.com

450-431-0091



MIRABEL SAINT-CANUT

ULS 14924906
85 000\$

Idéal pour premier acheteur, personne seul ou couple sans enfants. Cette propriété vous offre l'opportunité d'être propriétaire pour moins cher qu'un loyer, Beaucoup de rénovations faites au fil des années, bel aménagement intérieur.

CINDY LEVASSEUR
clevasseurvendu@gmail.com

514 265-8699



MIRABEL SAINTE-SCHOLASTIQUE

ULS 9466219
325 000\$

Maison ANCESTRALE 1860. . Un bijou d'histoires !! Toujours été bien entretenue. Vous pourriez tout simplement y aménagé. En excellent état. Beaucoup de possibilité pour de la location avec un côté COMMERCIALE. En plein coeur du Village de Ste-Scholastique. Près de la 50, 158, Mirabel et quelques mins de la 15.

DANIE MORIN
danie.morin@remax-quebec.com

514 434-7189



MIRABEL SAINTE-SCHOLASTIQUE

ULS 26410395
175 000\$

--Belle propriété situé dans un beau nouveau secteur de Saint-Scholastique. Deux chambres au rez-de-chaussée avec possibilité d'une 3E chambre au sous-sol. ---UNE VISITE VOUS CONVAINQUERA ---VOIR PHOTOS---

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896

450 431-9898



MIRABEL SAINT-HERMAS

ULS 10300279
229 000\$

** MIRABEL ** secteur St Hermas, bungalow construction 2010, terrain de 6100 pc clôturé avec piscine HT, près école primaire, taxes basses, secteur tranquille et rue sans issue. A10 minutes de l'aut. 50, Lachute et St André et 20 minutes de St Eustache.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515


MIRABEL SAINT-HERMAS

 ULS 22021308
222 200\$

Superbe maison plain-pied entretenue avec soin. À quelques minutes de l'aut 50. RDC à aire ouverte, cuisine moderne avec beaucoup de comptoirs, plancher de bois, extérieur totalement aménagé avec bassin pour poisson. C'est à voir!


MIRABEL SAINT-HERMAS

 ULS 23919271
220 000\$

Superbe construction neuve de 2 chambres, services d'aqueduc et d'égout, Matériaux de qualité, aire ouverte, terrain tout aménagé sans voisin arrière (le terrain sera gazonné avant et arrière) Architecture impeccable aux allures modernes. Construction neuve prête à être habitée maintenant!!!! À voir!!!!


MIRABEL SAINT-JANVIER

 ULS 22436989
389 000\$

RIX RÉDUIT! Construction de qualité supérieure signée Lacroix. Beaucoup d'extras ont été ajoutés! 3 chambres à l'étage & une salle familiale qui pourrait servir de 4e chambre car la pièce est fermée par des portes françaises. Cuisine avec îlot et walk-in garde-manger, ouverte sur la salle à manger. AIR PULSÉ avec THERMOPOMPE.


MIRABEL SAINT-JANVIER

 ULS 14082404
335 000\$+tx

Superbe plain pied de style contemporain! 3 chambres au RDC! Superbe cuisine avec comptoir de quartz, salon très claires grandes fenêtres! Salle familiale au s-s et salle d'eau. Bachelors loués \$650. par mois (Sans bail) Beau terrain gazonné, arbres matures. Près de la piste cyclable, parcs, écoles, train. \$379, 136. (taxes, ristournes inclus) LIBRE IMMÉDIATEMENT.

 ALEXANDRE FORTIN
JEREMIE LAROCHE

 514 549-9468
514 999-0200

 ALEXANDRE FORTIN
alexandre.fortin@remax-quebec.com

514 549-9468

 JOSEEE LEBLANC
info@joseeblanc.com

450-475-0911

 LUCIE MARTIN
lu.martin@videotron.ca

514 831-0134


MIRABEL SAINT-JANVIER

 ULS 28343739
319 000\$

-Wow des votre entrée elle vous charmera, belle propriété clé en main situé dans un secteur très recherché. Près de tout les services, marché d'alimentation, garderie, autoroute 15++. Sise sur un terrain privé de 5545p par une haies de cèdre de +- 10 pieds. Très belle orienté soleil pour en profiter toute la journée. --UNE VISITE VOUS CONVAINQUERA--


MIRABEL SAINT-JANVIER

 ULS 21308652
294 000\$

Très beau clé en main avec 3 chambres à l'étage. profitez d'un solarium 4 saisons avec vue sur la piscine creusée. Une cuisine complètement rénovée au goût du jour. Une propriété offrant une fenestration très généreuse. Un atelier extérieur de grande dimension. Sortie extérieure au sous-sol offrant la possibilité d'y ajouter un bachelors.


MIRABEL SAINT-JANVIER

 ULS 11295718
287 000\$

Localisation recherché. Maison à étages de 3 cac offrant beaucoup d'extra. Aire ouverte lumineuse au décor champêtre invitant. Sous-sol aménagé avec beaucoup de rangement et garage attaché. Superbe cour aménagée avec terrasse, piscine et fleurs à profusion. Secteur familial tranquille et sécuritaire à 2 pas de tous les services. Une visite s'impose!


MIRABEL SAINT-JANVIER

 ULS 12490919
234 900\$

wow bungalow de 1+2 cac, sous-sol fini situé dans un beau quartier de saint-Janvier. Salon avec plafond cathédrale, cuisine et salle à manger à aire ouverte, grande chambre des maîtres, salle de bain avec mur de lambris belle décoration. Au s-sol 2 belle chambres, salle familiale, atelier et salle d'eau avec douche (il n'y a pas de toilette).

 CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

 450 275-2896
450 431-9898

 BRUNO COUTURE
brunocouture@remax-quebec.com

579 888-3638

 KATHLEEN LABONTE
kathleen.labonte@remax-quebec.com

450 712-9894

 STEEVE LESSARD
steeve.lessard@videotron.ca

450 660-2097


OKA

 ULS 15571777
249 000\$

Splendide maison entièrement rénovée-Vue spectaculaire sur le lac des Deux-Montagnes-couchés de soleil majestueux. accès à la plage privée situé en face de la maison, à deux pas du parc avec terrains de tennis et patinoire. Marina à quelque pas de cette maison idéalement située-fenestration généreuse-arbres matures.

POINTE-CALUMET

 ULS 17738283
749 900\$

* Bord de l'eau Lac des Deux-Montagnes * Propriété de Prestige construit dans un cul de sac avec vue imprenante du bord de l'eau. Grand terrain aménagé avec emplacement asphalté pour votre V/R. Piscine creusée chauffée, plafonds de 12' de hauteur dans la salle à manger, système de climatisation avec thermopompe centrale, salle de bain privé et ...!

POINTE-CALUMET

 ULS 12935953
264 900\$

Attention investisseurs! Maison à paliers avec appartement au sous-sol. Situé sur coin de rue, près de l'autoroute 640, d'une école et d'un parc. Immense garage de 26pieds X 28pieds et de 12 pieds de haut. Beau terrain paysager avec piscine hors-terre.

POINTE-CALUMET

 ULS 26141330
219 900\$

Maison plain pied, 1+2 c. à c., sous-sol aménagé, patio de 12' X 24'; piscine hors-terre. Terrain clôturé. Près d'une école et d'un parc. Tout près de l'autoroute 640. Idéal pour petite famille!

 PHILIPPE NORMAND
phil@philippenormand.com

450-227-8411

 ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515

 BRIGITTE THOMAS
info@brigitte-thomas.com

450 566-3761

 BRIGITTE THOMAS
info@brigitte-thomas.com

450 566-3761



PONT-VIAU (LAVAL)

ULS 10990535
318 000\$

SUCCESSION: Propriété avec garage en excellent état, 3 chambres au rez-de-chaussée. Plancher de bois (lattes) au salon et dans les chambres. Armoires de cuisine en chêne dans un état impeccable! Grand terrain de 5700 pc, balcon en béton à l'arrière. . . Fraichement repeinte, vous n'aurez que vos meubles à installer! Possibilité de vendre le mobilier.

JOSEF LEBLANC
info@joseleblanc.com

450-475-0911



REPENTIGNY

ULS 21720721
329 800\$

Bord de l'eau avec vue incroyable sur le fleuve, cette splendide copropriété de plus de 1250 pca été rénovée des designers professionnels, avec plus de 150 000 \$ investi. Spacieuse chambre des maîtres, lit mural intégré à la 2e chambre, rangement. Mobilier haut de gamme Re-No, électros stanless et décoration peuvent être inclus. Occ. rapide possible

LOUISE MARCOUX
CHRISTOPHE JOUBERT

514 918-4400
450-475-0911



REPENTIGNY

ULS 23506640
239 000\$

Belle propriété RÉNOVÉE tout récemment, belle rue tranquille près des commodités, parc et école à la marche. Superbe cuisine et salle de bain, quatre chambres a coucher, salle familiale avec foyer au bois, belle cour clôturée avec piscine hors terre et cabanon. Parfait pour petite famille.

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



REPENTIGNY

ULS 21736739
159 900\$

Grand condo 5 1/2, situé au 3e étage, décoré au goût du jour et très bien entretenu. Pièces avec beaucoup de lumière, cuisine dès plus fonctionnelle avec beaucoup de rangement, 2 espaces de stationnement. Une visite vous convaincra !!!

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



ROSEMÈRE

ULS 25916745
469 000\$

Magnifique propriété 2 étages très lumineuse, chaleureuse et conviviale. Entretien avec beaucoup de soins, Balcon en pierre éclairé. Cour clôturée et paysagée. 2 terrasses. Piscine creusée. Garage chauffé. Cabanon. Entrée en pierres et en asphalte. Quartier où il fait bon vivre. Et Beaucoup plus! Venez voir tout ce qu'elle a à vous offrir.

MARC JOANNETTE
JEREMIE LAROCHE

450 858-1667
514 999-0200



SAINT-COLOMBAN

ULS 24067515
649 900\$

Érigée sur un terrain de golf Majestueuse résidence située dans un prestigieux domaine secteur St-Colomban. Immense terrain de 35 673 pc totalement intime bordé par le golf avec grand stationnement, plusieurs garages et piscine creusée. L'intérieur vous charmera grâce à sa finition haut de gamme, spacieuse cuisine + îlot . . . À voir absolument!

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896



SAINT-COLOMBAN

ULS 22789484
575 000\$

Vue panoramique sur le prestigieux parcours de Golf Bonniebrook!! Plusieurs améliorations ont été effectuées (voir addenda). Près des services et l'autoroute. À qui la chance!! **Plus de 100, 000\$ de rénovations à été investi à la propriété donc l'évaluation Municipale ne reflète pas ces travaux encore et sera ré-évaluée**

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-COLOMBAN

ULS 24675562
530 000\$

Domaine privé de plus de 70 000pc boisé! Site exceptionnelle en bordure de la rivière Bellefeuille! Superbe maison intergénérationnelle de belle qualité de construction! Pièces vastes et éclairées! Plafond à 9 pieds! Atelier pour artiste en herbe à l'étage avec balcon et vue de la rivière! Solarium 4 saisons avec poêle à bois!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



SAINT-COLOMBAN

ULS 14299253
481 844\$+tx

Majestueuse propriété neuve située sur un magnifique terrain boisé de plus de 30, 000 pieds carrés boisés. La luminosité de cette propriété de prestige vous épatera! L'intimité du site ainsi que sa proximité des grands axes routiers sauront combler tous vos besoins! La qualité des matériaux, le site enchanteur ainsi que le luxe sont au rendez vous!

STEPHANE DESORMEAUX
JEREMIE LAROCHE

514 919-2835
514 999-0200



SAINT-COLOMBAN

ULS 26924048
479 000\$

En bordure de la rivière Bellefeuille, magnifique cottage aux pièces vastes et lumineuses! Sise sur un terrain de près de 2 acres des plus privés, cette propriété vous charmera avec son solarium 4 saison avec vue sur la rivière. La cuisine est spacieuse et comporte de nombreux rangement dont le grand garde-manger de type Pantry!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



SAINT-COLOMBAN

ULS 13431473
459 000\$

Résidence de Prestige 2013, sur 3 niveaux, décorer avec goût, foyer au salon plafond 22 pi. , 2 chambres possibilité d'une 3ième au sous sol, aires ouvertes, cuisine et îlot, tabourets, salle à diner vitrée, pièce attenante avec spa 5 places, foyer au bois au salon, sous sol foyer au gaz, beaucoup de rangement au sous sol chambre, salle de bain

NICOLE BOUCHER
nicoleboucher42@remax-quebec.com

450 560-2494



SAINT-COLOMBAN

ULS 12919253
389 900\$

La maison familiale dont vous rêvez!! Très bien situé, à 8 min de l'autoroute 15 et des services, dans un secteur homogène et tranquille. Cette propriété au charme fou saura vous séduire dès votre arrivée avec ses 4 chambres, un grand garage détaché, salle familiale, salle de cinéma, spa, piscine et beaucoup + Ne perdez pas cette chance !!

MANON PAGE
manon.page@cgcable.ca

514 771-9435



SAINT-COLOMBAN

ULS 25088352
385 000\$

Vendeur motivé - site enchanteur, terrain exceptionnel de 60, 000 pc incluant une île privée boisée de 16, 000 pc sur la rivière assorti de magnifiques arbres matures, d'une maison chaleureuse dotée de 4 belles chambres, d'une superbe cuisine, d'un garage, d'un sauna pour 4 avec douche et contrôle de la maison, d'un SPA et plus. . À ne pas manquer

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965



SAINT-COLOMBAN

ULS 26321177
379 900\$

**** REMARQUABLE PROPRIÉTÉ **** dans un secteur prestigieux de St Colomaban. Dès l'entrée vous constaterez le souci du détail et la réalisation impeccable qui caractérise cette demeure. Elle offre beaucoup. Sise sur un immense terrain de 43 000 pc, boisé et très intime, vous pourrez bénéficier de tout l'espace désiré. La campagne à quelques pas de tout.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-COLOMBAN

ULS 14733338
374 900\$

C'est sur une rue sans issue du domaine du Golf Bonniebrook et entourée d'une forêt que vous pourrez découvrir cette grande propriété tout aussi impeccable qu'exceptionnelle à tous les points de vue! Vous serez saisie par la sérénité tranquille dégagée par le style champêtre de cette belle maison habillée d'une fenestration abondante. Bonne visite

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965



SAINT-COLOMBAN

ULS 23289906
350 000\$

Superbe maison neuve de style contemporain et très tendance. Grand hall d'entrée, foyer au gaz 3 faces entre le salon et la salle à manger, grande cuisine avec îlot, 2 chambres et une salle de bain de rêve avec douche en céramique et verre. Chauffage et climatisation par thermopompe, beaucoup d'extras, garantie APCHQ 5 ans. À 6 minutes de la 15.

MARC-ANDRE PILON
info@mapilon.com

450-227-8411



SAINT-COLOMBAN

ULS 23328944
347 500\$ -tx

Maison de qualité supérieure, terrain de + de 40 000 PC! Design chaleureux et d'une luminosité sans pareil. Superbe cuisine ultra fonctionnelle, foyer au gaz au salon, portes françaises, plancher de bois et + encore. Situé dans un domaine campagnard, unique, calme et sécuritaire, idéal pour élever vos enfants! Acheter RIEN avant d'avoir vu celle-ci!

ANDRE ST-JEAN
mon-courtier@hotmail.com

450-431-0091



SAINT-COLOMBAN

ULS 10338440
345 000\$

Magnifique propriété Située dans un quartier paisible et familiale Grand terrain intime, aménagé et boisé Toit Cathédrale dans l'entrée bien éclairée par un oeil de boeuf Plusieurs rénovations ont été effectuées au court des années Il y a une sortie pour la laveuse et sècheuse au garage pompe à eau changé en 2014

SYLVIE FORTIER
sylvie.fortier@remax-quebec.com

450-431-1515



SAINT-COLOMBAN

ULS 26972002
340 000\$

Propriété neuve avec garantie APCHQ 5 ans. Construction de belle qualité. Rez-de-chaussée avec plafond de 9 pi, foyer au gaz en ardoise. Cuisine : belles armoires de polyester, comptoir de quartz, dossierer de bon goût et ÉLECTROS INCLUS! Ogees dans salon et salle à manger. Les infrastructures sont incluses. Sur rue pavée à 6 min de l'autoroute 15.

MARC-ANDRE PILON
info@mapilon.com

450-227-8411



SAINT-COLOMBAN

ULS 18237486
339 000\$

Splendide Viceroy située dans un des plus beaux secteurs de st colomaban. Sise sur un terrain boisé de plus de 108000 pieds c. zoné fermette ayant accès au club équestre Bonniebrook. Elle vous en donne pour votre \$ «tres grande fenestration au gaz argon, salon orienté plein sud avec foyer 2 faces, grandes pieces avec superbe déco, vérenda avec spa etc. . . .

PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515



SAINT-COLOMBAN

ULS 17589500
337 900\$

À ne pas manquer ! Disponible immédiatement. Magnifique propriété de type plain-pied offrant des pièces de grandes dimensions, 2 salles de bains complètes et une salle d'eau. Que dire de l'énorme garage pouvant contenir 3 voitures, 2 portes de service et un accès direct au sous-sol. L'intimité du terrain et sa localisation vous feront rêver !

STEPHANE DESORMEAUX
JEREMIE LAROCHE514 919-2835
514 999-0200

SAINT-COLOMBAN

ULS 20420926
325 000\$

En un mot la TRANQUILLITÉ, mais aussi un accès direct à la nature et au plein-air tel que raquette et randonnée dans le bois. Terrain intime sur une rue sans issue pour une vie des plus paisible. Cette maison de 3 chambres au style très actuel avec de belles boiseries, un superbe foyer au bois et un cachet rustique bien dosé. POSSIBILITÉ DE GARAGE!

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818



SAINT-COLOMBAN

ULS 23776663
325 000\$

Somptueuse demeure, zonage fermette! Accueillante, chaleureuse, 3chambres, pièces à aire ouverte, salon plafond cathédrale, mezzanine servant de boudoir, pièce insonorisé au sous-sol favorisant le travail à la maison, sortie extérieure, garage, pièces au dessus! Vaste terrain de campagne, abri à chevaux extérieur, piscine! Pour une vie familiale paisible assurée!

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937



SAINT-COLOMBAN

ULS 26410544
319 000\$

Très belle maison construction récente 2011, bien conçue dans un des plus beaux secteurs de Saint Colomaban. Grande cuisine A/ilot, aires ouvertes sur la salle à manger/ salon. Elle offre beaucoup; Foyer de pierre, Garage, piscine, gazebo, S-S complètement aménagé avec salle de bain a/douche. Bien située. très bon rapport qualité/prix. venez visiter !

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINT-COLOMBAN

ULS 15769614
299 900\$

Plain-pied (style canadienne) décoré au goût du jour situé à seulement quelques pas de toutes les services et activités pour toute la famille. Ensoleillé à souhait, armoires de merisiers, fenestration abondante, sous-sol finit, concept air ouvert, foyer au bois, garage double chauffé, balcon intime et bien plus. . Soyez bon premier!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



SAINT-COLOMBAN

ULS 11784714
299 000\$

Grande Maison à étages sis sur un terrain privé de plus de 117000 pc. Comprenant plusieurs bâtiments donc un Garage de 43 x 50 p appx 1 garage et 5 cabanons. À deux pas du terrain de golf Bonniebrook et de sentier pédestre, sentier de motoneige et vtt. Idéal pour bricoleur, entrepreneur de machinerie et surtout pour les amants de la nature. À voir!

MARC JOANNETTE
STEPHANE DESORMEAUX

450 858-1667
514 919-2835



SAINT-COLOMBAN

ULS 16930766
298 000\$

Magnifique propriété à étage de style contemporain 2014. Terrain de plus de 35 000 pc avec arbres matures. Très bien située près des services. 3 chambres et possibilité d'en faire une 4e au sous-sol. Cuisine avec beaucoup de rangement. Plancher de bois franc ou de céramique. Belle grande salle de bain avec douche de céramique et bain séparé.

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINT-COLOMBAN

ULS 9003599
289 000\$

Entièrement rénovée et de très bon goût cette propriété est unique et exceptionnelle avec garage attaché et un très grand garage à 2 étages détaché. Vraiment décorée au goût du jour, elle vous charmera à coup sûr avec ses planchers de chêne et flottants de 1ere qualité, son sous sol aménagé sans oublier son très grand terrain boisé et paysagé.

PATRICE MENARD
patrenard@remax-quebec.com

450-431-1515



SAINT-COLOMBAN

ULS 17375634
285 000\$

Belle grande maison rénovée en 2013 dans un quartier paisible et recherché. Elle saura comblé tout vos besoins. Garage double avec entrée au sou-sol et walk-in. Cuisine, salon et S-A-M de style aire ouverte, grand terrain paysagé avec piscine et spa. Il ne manque que votre famille et vos invités. Facile à visiter, coup de coeur assuré.

MARC JOANNETTE
JEREMIE LAROCHE

450 858-1667
514 999-0200



SAINT-COLOMBAN

ULS 27523367
284 900\$

A 8 km de l'A15. Propriété de qualité, une construction Laprise, Certifiée Novoclimat. Située au prestigieux Domaine du Golf Rivière Bonniebrook. Venez goûter au confort des planchers radiants. Elle offre 3 chambres au même niveau, 2 salles de bains avec douche indépendante et baignoire autoportante. Armoires de bois à la cuisine, garage détaché.

MARIO LETOURNEAU
mario-letourneau@videotron.ca

450-475-0911



SAINT-COLOMBAN

ULS 13179904
279 900\$

Charmant plain pied sans sous-sol, idéal pour jeunes retraités ou petite famille, souhaitant vivre en harmonie avec la nature. Bien que cette propriété soit SANS VOISIN arrière, vous aurez parfois de petits visiteurs; chevreuils, écureuils, lièvres, oiseaux. . Vous voulez de l'espace mais peu d'entretien? Voici LA maison qu'il vous faut!

JOSEE LEBLANC
info@joseeleblanc.com

450-475-0911



SAINT-COLOMBAN

ULS 26217692
279 900\$

COUP DE COEUR ASSURÉ. . !!! sur un terrain intime a couper le souffle , boisé avec sa fontaine, et sa piscine, plain-pieds avec une suite parentale sur un autre palier, immense CCP avec un immense walk-in, 4 autres chambres, 2SDB, 2 garage, Salle familiale avec une poêle au bois, , elle vous offre tout a un prix très compétitive. A qui la chance!!

LOUBNA MAKRAJI
l.makraji@hotmail.com

450 431-1515



SAINT-COLOMBAN

ULS 15598606
247 800\$

BAISSE DE PRIX - FAUT VENDRE - Construction sous garantie offrant un R-D-C grandes aires ouvertes comprenant une cuisine moderne avec armoires en bois de style Shaker, une fenestration abondante, 2 chambres avec portes escamotables, une salle de bain avec douche vitrée double grandeur et un garage chauffé intégré. Le sous-sol est semi-fini.

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965



SAINT-COLOMBAN

ULS 18703567
239 900\$

Grand plain-pied offrant espace et tranquillité. Construite avec goût et matériaux actuels. 3 grandes chambres, 2 salles de bain et sous-sol aménagé avec rez-de-jardin pour accès direct vers la cour. Superbe terrain boisé aménagé avec terrasse piscine et rangement. Nature et chevreuils inclus. Tout près du village de St-Colomban avec intimité assuré!

KATHLEEN LABONTE
kathleen.labonte@remax-quebec.com

450 712-9894



SAINT-COLOMBAN

ULS 20737505
234 500\$

Nouveau PrixPrix en dessous de l'évaluation municipale !*** A qui la chance ! Belle propriété chaleureuse avec fenestration abondante offrant 3 chambres à coucher. La chambre des maitres étant immense avec coin foyer et lecture, 2 salles de bain, garage détaché et chauffé et une cour clôturée.

TATIANA LICSKO
tatiana.lisko@remax-quebec.com

450-475-0911



SAINT-COLOMBAN

ULS 17070132
234 500\$

Très belle propriété au style champêtre, chaleureuse et bien entretenue. Elle est décorée au goût du jour avec une finition telle que O'Gee, cimaises, une finition soignée. Son toit cathédrale vous donnera un espace de grandeur. Situé dans un très beau secteur! Un havre de paix. . . Elle vous attends. Faites une offre. . .

MICHEL LAMONTAGNE
michel.lamontagne@remax-quebec.com

450-431-0091



SAINT-COLOMBAN ULS 15970076
229 000\$

PRIX RÉDUIT POUR VENTE RAPIDE! Propriété unique située dans un cul de sac! Possibilité de bureau à domicile; accès directe via la cour. Terrain boisé magnifique. À quelques minutes de tous les services. À 4 minutes de marche de l'école primaire De La Volière. Quelques rénos à faire pour la rendre au goût du jour, maison avec beaucoup de potentiel!

JOSEEE LEBLANC 450-475-0911
info@joseeblanc.com



SAINT-COLOMBAN ULS 26308226
222 800\$

LIBRE IMMÉDIATEMENT - FAUT VENDRE! coin de rue tranquille, sur un beau terrain boisé sans voisin à l'arrière que vous trouverez ce bijou de maison de construction supérieure sous garantie. Dotée d'une généreuse fenestration, de magnifiques planchers en bois franc, d'une cuisine de style Shaker ainsi que d'un sous-sol prêt à finir.

LOUISE CHARTIER 514 262-5965
louise.chartier8898@gmail.com



SAINT-COLOMBAN ULS 11309819
219 000\$

Situé tout au bout de la rue cette propriété sera votre havre de paix. Grand-plain pied invitant de 3 chambres. Décor champêtre feutré et sous-sol fini. Cuisine au goût du jour avec vu sur votre magnifique terrain paysagé incluant piscine et cabanon. Secteur familial et tranquille à seulement 6. 8km de l'autoroute 15. Possibilité d'y bâtir un garage

KIM DIONNE 450 512-8818
KATHLEEN LABONTE 450 712-9894



SAINT-COLOMBAN ULS 21166222
214 999\$

Belle propriété avec beaucoup de cachet. secteur tranquille terrain immense bordé par la rivière plus de 10 pièces pourrais servir d'inter-génération immense stationnement Situé à 10 minutes de Saint-Jérôme 15 Minutes de l'autoroute 15

SYLVIE FORTIER 450-431-1515
sylvie.fortier@remax-quebec.com



SAINT-COLOMBAN ULS 28162508
209 000\$

Wow! beau bord de rivière situer à quelques minutes de Saint-Jérôme, grand terrain de 43 000 pc privé avec garage de 20 x 24. Propriété de 2 + 2 chambres à coucher, 2 salle de bain (1 avec bain tourbillon, 1 avec douche en rond. Grande salle à manger avec vue sur l'eau, salon qui pourrait accueillir facilement un poêle à bois ou granule. Voir addenda

STEEVE LESSARD 450 660-2097
steve.lessard@videotron.ca



SAINT-COLOMBAN ULS 22555463
209 000\$

** Jolie propriété ** sur un grand terrain de 20 998 pc avec arbres matures, rénové au fil des années et bien entretenu. Boiserie. Cuisine avec beaucoup de luminosité, salon avec poêle au bois et poutre, grande salle à manger, la pièce au 2e étage peut servir de bureau ou autre.

PIERRE GAUTHIER 450-431-1515
pgauthier.remax@videotron.ca



SAINT-COLOMBAN ULS 26093717
199 900\$

Votre projet futur le voici! Situé directement au bord de la rivière Bonniebrook avec vue sur celle-ci de toutes les pièces à l'étage. 3 chambres dont une immense principale attenante à la salle de bain. Quelques compléments de travaux et elle sera la propriété familiale par excellence avec son foyer 2 faces. Petit coin de paradis pour vous!

KATHLEEN LABONTE 450 712-9894
kathleen.labonte@remax-quebec.com



SAINT-COLOMBAN ULS 24096418
199 900\$

Baisse de prix - Bord de l'eau Lac Légaré. Cette belle maison accueillante, chaleureuse et ensoleillée vous offre une mezzanine avec suite principale, 2 chambres au sous-sol, et une belle cuisine attenante à une salle à manger avec vue sur le lac. Le salon avec son toit double hauteur attenante à la véranda 3 saisons compète l'intérieur.

LOUISE CHARTIER 514 262-5965
louise.chartier8898@gmail.com



SAINT-COLOMBAN ULS 23545062
198 000\$ +tx

Maison construction neuve, dans un quartier en plein développement avec beau grand terrain intime. Avec possibilité de finir le sous-sol à votre goût! Venez visiter!

ERIC CALUORI 450 806-5182
ericcaluori@hotmail.com



SAINT-COLOMBAN ULS 11414299
190 000\$ +tx

Maison construction neuve, dans un quartier en plein développement. Maison pour le prix d'un loyer avec beau terrain intime. Avec possibilité de finir le sous-sol à votre goût! Venez visiter!

ERIC CALUORI 450 806-5182
ericcaluori@hotmail.com



SAINT-COLOMBAN ULS 15341829
189 500\$

Famille appelée! Paradis pour une famille active! 3 chambres, salon poêle gaz, vue sur petit lac artificiel privé bordé d'une pinède qui fait la fierté des résidents! Sous-sol sortie indépendante, terrain paysager, abris d'auto, piscine creusée, rangement, cabanon! À proximité: école, piste pédestre, parc, patinoire! Secteur familial de génération en génération!

MARIO TASSE 450-419-1937
mtasseimmobilier@hotmail.com



SAINT-COLOMBAN ULS 13362215
179 900\$

Nouveau prix !!! Jolie maison chaleureuse avec beaucoup de rangements dans un secteur paisible. Offrant 3 chambres à coucher, thermopompe murale, foyer en salle à manger et un immense garage 25 x 30 pieds avec cabanon intégré. Plusieurs rénovations ont été apportées. Révision à la hausse de l'évaluation municipale à venir. A Voir!

TATIANA LICSKO 450-475-0911
tatiana.lisko@remax-quebec.com



SAINT-COLOMBAN

ULS 10715554
179 000\$

Propriété très bien située dans un secteur où la tranquillité est de mise, ce plein pied de 2 chambres (possibilité de 3 chambres) avec cuisine aux armoires de merisiers et comptoir de granite + très grande chambre de bain vous est offerte à un Prix très compétitif. . . Une visite s'impose



SAINT-COLOMBAN

ULS 13910816
174 900\$

Type plein pied. Terrain boisé. Très beau secteur. À qui la chance! "Reprise"



SAINT-COLOMBAN

ULS 21826613
174 900\$

** Clé en Main ** Jolie propriété construit sur un terrain de plus de 9300 p. c. avec un immense garage de 40 x 20. Vous serez charmé par toute la luminosité que cette propriété vous offre, foyer au gaz au salon, plancher de bois, véranda 3 saisons et bien plus. . . Une visite vous convaincra!



SAINT-COLOMBAN

ULS 12547633
149 500\$

---WOW---Belle propriété avec beaucoup de luminosité sise sur un bord de l'eau, lac non navigable. Propriété qui a subi certaines rénovations, planchers de bambou, véranda, air climatisé murale. Beau terrain plat et secteur tranquille. ---VOIR PHOTOS---

LUC THIBODEAU
lthibodeau@remax-quebec.com

514 991-2372

MICHEL LAMONTAGNE
michel.lamontagne@remax-quebec.com

450-431-0091

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896

450 431-9898



SAINT-COLOMBAN

ULS 27197815
129 900\$

Moins cher qu'un loyer! Maison mobile, 2 c. à c., grand patio, garage, beau terrain. Prés de tous les services, libre rapidement!



SAINT-COLOMBAN

ULS 22824965
119 900\$

Idéal pour premiers acheteurs! Maison plain pied, 2 c. à c., véranda, atelier/remise attenante. À 5 min. de tous les services!



SAINTE-ANNE-DES-PLAINES

ULS 10481325
199 900\$

Vraiment impeccable et a un prix pour vendre! Beau plein pied de 3 chambres, entièrement rénovée au goût du jour, splendide salle de bain avec douche céramique, armoires de cuisine thermoplastique, salle familiale, atelier, grande salle de lavage, piscine et j'en passe, tout ceci sur magnifique terrain avec boisé à l'arrière (piste skidoo 4 roues) faite vite



SAINTE-MARTHE-SUR-LE-LAC

ULS 15398028
189 900\$

Magnifique condo offrant une bonne luminosité naturelle et une belle vue sur les montagnes. Deux chambres à coucher et une salle de bain. Beaucoup d'inclusions. À voir!

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761

PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515

SIMON LEVEILLE
sleveille@remax-quebec.com

514 973-1140



SAINTE-ROSE (LAVAL)

ULS 15728464
299 500\$

Condo libre aux acheteurs, 3 ieme niveau 1, 114 p. c. selon le plan, magnifique 3 chambres de bonnes grandeurs, très éclairé, foyer au gaz au salon, terrasse avec entrée pour BarBQ au gaz tous les services à votre portée, marche à pied pour le Vieux Ste Rose, proximité train de banlieu, écoles épiceries, garderies, facile à visiter



SAINTE-ROSE (LAVAL)

ULS 19486552
199 000\$

Localisation stratégique à peu de frais! Plain-pied très bien entretenu à 2 pas de la rivière des Mille-îles et non loin du centre d'interprétation faunique; accès facile à l'autoroute 15, peu d'entretien, terrain aménagé (vivaces, pavé uni), abri d'auto en fibre de verre avec entrée indépendante, cour clôturée, idéal pour jeunes couples actifs.



SAINTE-SOPHIE

ULS 18962418
495 000\$

Propriété unique avec revenu au sous-sol. Amateurs de nature, d'espace, de qualité et de luminosité à ne pas manquer! Une magnifique cuisine + comptoirs en quartz, planchers en pierre & céramique chauffante, plafonds de 17 p. de haut, suite des maîtres, bref tout y est PLUS sous-sol loué jusqu'au 30 juin 2015 comme bureau pour comptable 750\$/mois!



SAINTE-SOPHIE

ULS 20540343
424 900\$

Très jolie propriété construction 2005, offrant 3 cac au même niveau. Zonée fermette. Immense terrain de 224000 p. c. Sous-sol aménagé avec sortie ext. 2 sdb. Foyer au salon avec façade en ardoise. Accès aux sentiers. Située sur rue sans issue, calme et paisible. Garage de 34 x 26 p, incluant atelier ou écurie. on peut y garder 4 chevaux.

NICOLE BOUCHER
nicoleboucher42@remax-quebec.com

450 560-2494

MARC-ANDRE PILON
info@mapilon.com

450-227-8411

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965

LOUBNA MAKRAJI
l.makraj@hotmail.com

450 431-1515



SAINTE-SOPHIE

ULS 20765033
368 500\$

LA MOINS CHER DE LA RUE! Zoné fermette, 200000 pieds carré de nature à l'état pure, bel étang pour patinoire l'hiver et chute d'eau l'été, une entrée de 200 pieds pour une intimité assurée et un garage détaché de 23X24. Chaleureuse maison de 5 chambres et 2 salles de bain avec coin repas et salle à manger traditionnelle parfaite pour recevoir. WOW!

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818



SAINTE-SOPHIE

ULS 28035908
358 500\$

Superbe maison spacieuse et fonctionnelle située dans un site enchanteur au limite de St-Jérôme. Cette propriété vous offre un magnifique terrain de 32 000 pc. à distance de marche de la très bonne école Joli-Bois. Secteur homogène et familial en harmonie avec la nature tout en étant à 5 minutes de tous les services et 10 minutes de l'aut. 15. WOW

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818



SAINTE-SOPHIE

ULS 12797294
349 900\$

Magnifique propriété champêtre empreinte de goût et raffinement. Sise sur un immense terrain boisé totalisant 151726 pc. la tranquillité vous est assurée. Un bachelorette avec entrée séparée et son propre compteur électrique garanti un revenu mensuel de 550\$ dont le bail expire le 30 juin 2015. Garage double avec 2e étage et grand cabanon. Voir add.

LUCILLE LESSARD
lucille.lessard@remax-quebec.com

514 917-1190



SAINTE-SOPHIE

ULS 24723384
349 900\$

Vraiment une propriété presque parfaite... Clé en main, de belles grandes pièces, bois franc et céramique, grand garage détaché, belle déco, cour arrière à faire rêver avec balcon de 60x30 clôturé, piscine chauffée, psa et quoi dire de la section intergénération de grande dimension avec 2 chambres à coucher et tout aussi beau que la résidence principale!

PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515



SAINTE-SOPHIE

ULS 9042325
319 000\$

Magnifique propriété de construction récente et de qualité supérieure. Emplacement vous offrant charme, nature et intimité, son entrée est traversée par un ruisseau, boisée et reculée pour ce rendre à la maison. Cuisine invitante avec son îlot central, plancher de marbre. 3 CAC de belles dimensions+bureau. SS à aire ouverte offrant plusieurs possibilités

GHISLAINE PROULX
gproulx@remax-quebec.com

450 516-2931



SAINTE-SOPHIE

ULS 13623318
309 000\$

Grande propriété à paliers multiples comprenant 3 chambres sur le même niveau, chambres des maîtres avec walk-in, foyer deux faces dans le salon/coin-repas, véranda et sous-sol totalement aménagé. Érigée sur un grand terrain paysagé avec piscine h/t. Emplacement idéal pour une famille et située à seulement 10 minutes de St-Jérôme. À voir!

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896



SAINTE-SOPHIE

ULS 10532857
299 999\$

Immense terrain de plus de 125 000pc près de tous les services, à 5 minutes de Saint-Jérôme, trois de la 333 et quatre de la 117. Nouveau puits en 2009Nouveau champs d'épurationGrande pièces ainsi qu'un magnifique foyer combustion lenteAtelier idéal pour entrepreneur ou petit commerçantMagnifique vue panoramique

SYLVIE FORTIER
sylvie.fortier@remax-quebec.com

450-431-1515



SAINTE-SOPHIE

ULS 27594282
294 900\$

Cette magnifique propriété conçu comme un plein-pied, mais ayant une pièce à l'étage est situé dans un secteur paisible et bordé par la rivière. De bon goût, elle a été construite avec plusieurs matériaux haut de gamme, sa fenestration est généreuse et ces aires de vie très conviviales. Une visite vous charmera.

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



SAINTE-SOPHIE

ULS 11285975
289 900\$

** STYLE SUISSE ** Superbe propriété sur un immense terrain de 37800 pc., en pleine nature. Très grand balcon autour de la maison... Intérieur grandiose avec beaucoup de luminosité, 2 portes patio, air ouvert, possibilité de 5 chambres, foyer au bois, tout y est pour vous plaire !!! il ne manque que vous.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINTE-SOPHIE

ULS 21471308
289 900\$

Joli cottage avec garage situé dans un secteur champêtre et paisible de Ste-Sophie. Vous pourrez profiter d'un magnifique terrain boisé et très intime. Le rez-de-chaussé est à aire ouverte, bien fenestré et la cuisine accompagnée d'un immense îlot. Une propriété de bon goût à prix très raisonnable.

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



SAINTE-SOPHIE

ULS 23954937
284 500\$

Enfin, une vraie "clé en main"! Impeccable propriété située dans un nouveau secteur familial. À quelques minutes de l'épicerie, pharmacie, restaurants, autoroute 15... Salon muni d'un foyer au gaz, cuisine avec armoires de polyester, grande chambre principale munie d'un walk-in, cour clôturée aménagée d'un patio sur 3 niveaux avec piscine...

JOSEF LEBLANC
info@joseleblanc.com

450-475-0911



SAINTE-SOPHIE

ULS 25523696
284 500\$

Magnifique et spacieuse maison à étages, situé dans un secteur recherché de Ste-Sophie, un secteur familiale de construction récente, près de l'école primaire, et de tous les services. Elle vous offre 4 cac, 3 salle de bains, ainsi que 2 salons. Cabanon avec cour clôturée. Aqueduc et égout sont desservi par la municipalité.

CINDY LEVASSEUR
clevasseurvendu@gmail.com

514 265-8699



SAINTE-SOPHIE

ULS 12406046
279 000\$

IMPECCABLE! Clé en main de style champêtre, très bien entretenue par ces uniques propriétaires, grand terrain de près de 45000pc avec bel aménagement paysagé, piscine, remise et arbres matures! Beau secteur homogène et familiale près de St-Jérôme et de tous les services! 3 chambres à l'étage, foyer au salon, plancher de bois au rez-de-chaussé, WOW!

KIM DIONNE 450 512-8818
kim.dionne@remax-quebec.com



SAINTE-SOPHIE

ULS 28946973
274 900\$

Jolie propriété avec garage sise sur un grand terrain intime bordé par des haies de cèdre matures et sur une rue paisible et sans issues. Elle a été entretenue avec soins par ces propriétaires uniques, ses pièces sont grandes et très ensoleillées. Une propriété qui a beaucoup à vous offrir.

JEREMIE LAROCHE 514 999-0200
STEPHANE DESORMEAUX 514 919-2835



SAINTE-SOPHIE

ULS 10265856
269 900\$

Belle propriété à aire ouverte, superbe luminosité, CLÉ EN MAIN! Décoration au goût du jour, fenestration abondante, 3 chambres au même niveau, armoires et planchers de bois, s-s aménagé (seulement le plafond à terminer). Secteur paisible, terrain de 36374pc, rue sans issue à proximité de plusieurs services. Accès rapide à la 158. À VOIR!

MONIQUE LAUZON 450 530-0207
lauzonm@remax-quebec.com



SAINTE-SOPHIE

ULS 11705717
269 900\$

Superbe propriété clé en main située dans un secteur boisé de Ste-Sophie. Décor champêtre chaleureux avec 4 chambres et sous-sol fini. Matériaux de qualité dont lattes de pins et Ogee's. Magnifique terrain de 43 000pc boisé au bout du cul-de-sac. Près de tous les services et à environ 10km de la 15. Une beauté abordable et surpassant toute compétition

KATHLEEN LABONTE 450 712-9894
kathleen.labonte@remax-quebec.com



SAINTE-SOPHIE

ULS 28976200
269 900\$

Immense plain-pied complètement rénové au goût du jour. Grands espaces communs et 4 chambres. Sous-sol entièrement aménagé avec 2e salle de bain. Bureau lumineux idéal pour travailler à la maison. Garage attaché avec accès vers le bureau. Superbe terrain gazonné avec immense terrasse et piscine, situé en rond-point. Beaucoup plus, voir addenda

KIM DIONNE 450 512-8818
KATHLEEN LABONTE 450 712-9894



SAINTE-SOPHIE

ULS 19521836
269 000\$

Soyez aux premières loges! Propriété 2chambres, foyer étanol suspendu au salon, aire ouverte, cuisine fonctionnelle, salle de bain avec grande douche en semi-coin et bain podium, fenestration abondante, cachet contemporain, zen, épuré! Logement 3 1/2 complet en bas avec sortie extérieure indépendante! Terrain intime, terrasse, spa! Un bijou à plusieurs facettes!

MARIO TASSE 450-419-1937
mtasseimmobilier@hotmail.com



SAINTE-SOPHIE

ULS 17611030
264 900\$

Superbe plain-pied clé en main offrant confort, espace et tranquillité. Construction 2006 au goût du jour de 4 chambres, sous-sol fini et immense garage avec mezzanine. Terrain boisé de plus de 60 000pc avec terrasse et piscine. Situé dans le recherché domaine Racine près du parc et à seulement 12 minutes de la 15. Rareté à ce prix faites vite!

KATHLEEN LABONTE 450 712-9894
kathleen.labonte@remax-quebec.com



SAINTE-SOPHIE

ULS 23550870
259 900\$

À l'orée du bois, se dresse fièrement cette élégante propriété. Grand terrain en partie boisé de 34758 pc. Intergénération au s-sol. Spacieuse cuisine avec un grand plan de travail. Porte-patio menant au balcon, lequel est surmonté d'un abri. La propriété est lumineuse, pourvue de plusieurs fenêtres. Poêle à bois au salon pour vous tenir chaud!

CINDY LEVASSEUR 514 265-8699
clevasseurvenu@gmail.com



SAINTE-SOPHIE

ULS 18208098
249 900\$

WOW! Venez voir ce beau grand plain-pied très spacieux et lumineux! Maison neuve garantie 5 ans!!! Service d'égoût et d'aqueduc! De belles couleurs neutres et un beau choix d'armoire et comptoir ont été choisis pour vous autant à la cuisine très fonctionnelle avec comptoir lunch, qu'à la salle de bain avec douche indépendante. LIBRE IMMÉDIATEMENT!!!

KIM DIONNE 450 512-8818
kim.dionne@remax-quebec.com



SAINTE-SOPHIE

ULS 10897652
249 900\$

Bachelor Très bon rapport qualité prix! Belle construction récente située dans un cul-de-sac et érigée sur un grand terrain intime de 51 133pc. Emplacement stratégique, paisible, à proximité des services et à seulement 8 min de l'autoroute 15. À voir absolument!

JEAN-PHILIP DEMERS 450 431-9898
CLAUDE DEMERS 450 275-2896



SAINTE-SOPHIE

ULS 22789388
238 000\$

Nouveau Prix - Joli plain-pied avec beaucoup de style au bout de cul-de-sac entouré de forêt mature et de tranquillité. Grandes fenêtres et belles divisions - aucun espace perdu. Sous-sol très bien aménagé et boiseries supérieures - Un excellent rapport qualité - prix

LOUISE CHARTIER 514 262-5965
CINDY LEVASSEUR 514 265-8699



SAINTE-SOPHIE

ULS 22103694
229 900\$

** Prix de vente sous l'évaluation ** Grand Bungalow construit sur un grand terrain situé dans un secteur tranquille et recherché, charmante propriété de 3 chambres à coucher avec sous-sol aménagé, immense véranda avec foyer, bien entretenu aux fils des années, elle n'attend que vous!

ALEXANDRE GAUTHIER 450-431-1515
PIERRE GAUTHIER 450-431-1515

**SAINTE-SOPHIE**

ULS 28871890
224 900\$

Plain-pied clé en main offrant même la possibilité d'un logement secondaire. Construction 2012 de qualité avec beaucoup d'extras. Décor au goût du jour avec superbes armoires shaker jusqu'au plafond. 3 chambres et 2 salles de bain complètes. Sous-sol aménagé avec entrée extérieure. Magnifique terrain boisé, intime, invitant et en cul-de-sac. À voir!

KATHLEEN LABONTE 450 712-9894
kathleen.labonte@remax-quebec.com

**SAINTE-SOPHIE**

ULS 25484441
222 500\$

Voici votre plain-pied idéal. Grande aire ouverte familiale avec 3 chambres au même étage. Cuisine et salle de bain avec rangement à profusion. Sous-sol semi-aménagé ne restant que finition à exécuter. Superbe terrain gazonné et boisé avec grande terrasse et piscine. Rue familiale sans issue à moins de 5min. de tous les services. Une visite s'impose!

KATHLEEN LABONTE 450 712-9894
kathleen.labonte@remax-quebec.com

**SAINTE-SOPHIE**

ULS 24345905
219 900\$

Situé dans un secteur recherché et homogène, Superbe propriété construction 2010 bâtit sur un grand terrain intime de plus de 34 000 p. c. , salon et salle à manger aire ouverte, cuisine avec beaucoup d'espace de rangement, belle luminosité, sous-sol avec porte patio et une grande salle familiale ainsi qu'une 3e chambre, À voir!

ALEXANDRE GAUTHIER 450-431-1515
PIERRE GAUTHIER 450-431-1515

**SAINTE-SOPHIE**

ULS 15747585
219 000\$

Maison neuve de style champêtre située dans un secteur en plein développement. Rue tranquille et très grand terrain. Foyer au gaz, comptoir-lunch et porte-patio donnant sur une grande terrasse. Divisions faites pour une salle familiale au sous-sol et possibilité d'aménager en plus un intergénération ou un «bachelor» avec entrée indépendante. À voir

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411
info@mapilon.com

**SAINTE-SOPHIE**

ULS 17229302
218 500\$ +tx

Maison à construire selon vos spécifications et choix de couleur. situé dans un superbe domaine résidentiel infiras 100% payé, à deux minutes du centre de Ste-Sophie, plusieurs terrains disponible et maison modèle à visiter

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411
info@mapilon.com

**SAINTE-SOPHIE**

ULS 9364844
215 000\$

À qui la chance? Plain-pied impeccable construit en 2009, avec eau et égouts municipaux, situé sur une belle rue tranquille, sans voisin à l'arrière et prêt de tous les services et commerces. Tout y est! Hall d'entrés fermé, aires ouvertes, belle cuisine, grandes pièces ensoleillées, 4 chambres, 2 salles de bain, balcon avant et arrière. + +

LOUISE CHARTIER 514 262-5965
louise.chartier8898@gmail.com

**SAINTE-SOPHIE**

ULS 25257496
214 900\$

** TRES JOLI BUNGALOW ** sur un beau grand terrain de 24 000 pc. Grand salon et cuisine avec de belles armoires et beaucoup de rangement. Grandes pièces avec luminosité intéressante. 2 salles de bain joliment décoré. Salle familiale au sous sol , poêle à bois. Grand patio et grande galerie. intimité assuré. Très bien entretenu au fil des ans. . .

ALEXANDRE GAUTHIER 450-431-1515
alexgauthier.remax@hotmail.com

**SAINTE-SOPHIE**

ULS 10803517
211 900\$

Située dans le projet du Bourgogne se caractérisant par des constructions récentes et homogènes sur de beaux terrains boisés, cette propriété vous surprendra avec sa fenestration abondante, planchers de bois franc, cuisine aire ouverte avec îlot et bien plus! elle est également couverte par la garantie de maison neuve! Prix avant taxes 195 864\$

ALEXANDRE GAUTHIER 450-431-1515
alexgauthier.remax@hotmail.com

**SAINTE-SOPHIE**

ULS 14006698
209 900\$

Belle propriété construction 2010 avec 3 chambres a coucher. Sise sur un terrain de 33 703 pc tout près de la nouvelle école. Terrain privé aucun voisin a l'arrière, possibilité d'une possession rapide. ---VOIR PHOTOS---

CLAUDE DEMERS 450 275-2896
JEAN-PHILIP DEMERS 450 431-9898

**SAINTE-SOPHIE**

ULS 11267048
209 000\$

Charmante propriété en bordure de la rivière de l'achigan. Idéale pour les amants de la nature. Aire ouverte, grandes pièces et bonne luminosité. À Voir!

MONIQUE LAUZON 450 530-0207
lauzonm@remax-quebec.com

**SAINTE-SOPHIE**

ULS 23304410
209 000\$

Charmante propriété située dans un secteur paisible à Ste-Sophie. Garage attaché simple et possibilité de bachelor ou intergénération au sous-sol !! Petit terrain coquette facile d'entretien !!

PETER LEO LEMAY 514 619-4242
peterleolemaya@gmail.com

**SAINTE-SOPHIE**

ULS 23625649
207 500\$

Pour une inspiration de campagne! Au prix de l'évaluation municipale! Salon, salle à manger, cuisine aire ouverte, bureau et salle d'eau. Belle luminosité! 3 chambres se trouvant au sous-sol avec salle de bains douche indépendante, salle de lavage, hall d'entrée et sortie extérieure. Accès notarié au lac Brière! Quartier harmonieux, paisible et calme! Bienvenue!

MARIO TASSE 450-419-1937
mtasseimmobilier@hotmail.com



RE/MAX

RIVE-NORD



SAINTE-SOPHIE

ULS 22800456
199 000\$

Bungalow avec logement 4 1/2 sur un grand terrain de 9800 pc dans un secteur tranquille. Possibilité d'inter génération.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINTE-SOPHIE

ULS 28837073
199 000\$

Maison de 4 chambres et 2 salles de bain avec vue sur l'eau! Grande cuisine avec îlot central et grand salon qui pourrait également accueillir une salle à manger. Sous-sol parfait pour y faire une suite des maitres avec salle de bain! Entièrement rénovée de la toiture, au fenetre jusqu'au finition intérieur. À voir absolument, elle n'attend que vous!

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818



SAINTE-SOPHIE

ULS 28403852
198 500\$

Oui une magnifique maison centenaire!! Faut la visiter, les propriétaires ont très bien su la rénover tout en gardant son charme et sa chaleur de l'époque avec son jolie foyer en pierres naturelles. Tres bien situé, tout près de la rte 158 et des services, cette propriété est sise sur un terrain cloturé aucun voisin arriere. Sous l'évaluation mun. vite!!

PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515



SAINTE-SOPHIE

ULS 14902057
197 805\$ +tx

* Photos à titre indicatif/construction neuve * située dans un secteur récent et homogènes, construit sur un grand terrain, cette maison vous charmera par avec ça fenestration abondante, pièces à aire ouverte, planchers de latte de bois et bien plus, elle est également couverte par la garantie de maison neuve. Prix avec taxes et ristournes 214 000\$

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



SAINTE-SOPHIE

ULS 11430243
194 015\$ +tx

CONSTRUCTION NEUVE Très beau bungalow, belles pièces lumineuse, plancher de bois ou céramique, cuisine très fonctionnelle et porte-patio avec balcon couvert, 3 chambres à coucher, salle de bain avec douche angulaire, grand terrain 47 127 pc. . . (209, 900. \$ TPS-TVQ incluses)

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINTE-SOPHIE

ULS 24124536
189 000\$

Reprise de finance à Sainte Sophie vendue 40000\$ en bas de l'évaluation municipale, 2 chambres au Rez-de-Chaussé, Grand Salon avec foyer au bois, en bonne condition, Quelques travaux sont à faire pour compléter. Vente sans garantie légale de qualité, aux risques et périls de l'acheteur. Un depot de 1000\$ est requis avec toutes offres d'achat.

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINTE-SOPHIE

ULS 16770798
186 900\$

Construction 2013, beau secteur. Déjà servie pour Culture de cannabis. Visite avec offre d'achat acceptée seulement. Toute offre devra se faire sur le formulaire de la Banque TD avec annexe et dépôt de 1000\$ requis. Certificat de localisation au frais de l'acheteur. Sous-sol sur béton, murs de gypse. RDC à aire ouverte, bois franc, terrain intime!

VALERIE GUAY
guayval@videotron.ca

450 712-0035



SAINTE-SOPHIE

ULS 26106319
181 900\$

Maison idéale pour premier acheteur, près de l'école primaire, parc et autres services. Elle vous offre 3 chambres sur le même palier, salon salle à manger et cuisine a aire ouverte, a seulement 8 minutes de l'autoroute 15. De plus, cette propriété vous offre toute l'intimité souhaite grâce à ses haies de cèdres matures.

CINDY LEVASSEUR
clevasseurvendu@gmail.com

514 265-8699



SAINTE-SOPHIE

ULS 25828849
179 900\$

À seulement 5 minutes de St-Jérôme, de tous ses services et activités, à prox. d'écoles, caserne, parcs. Propriété de 3 chambres au même niveau, grande cuisine et salon . Le sous-sol est à terminer selon vos besoins. Terr. 17213pc bordé en partie par un petit ruisseau. Idéale pour les grandes familles. Accès facile à la 15, 117, 158. À VOIR!

MONIQUE LAUZON
lauzonm@remax-quebec.com

450 530-0207



SAINTE-SOPHIE

ULS 14241189
179 900\$

Bienvenue à la maison du bonheur! Prendre son café sur la terrasse attenante à la superbe chambre des maîtres en regardant les canards sur le lac, partir à l'aventure sur votre kayak ou pédalo au bout du terrain et relaxer dans votre sauna et bain tourbillon au retour. Vivre au bord de l'eau plus qu'une envie, un mode de vie, possible à ce prix!!!

VALERIE GUAY
guayval@videotron.ca

450 712-0035



SAINTE-SOPHIE

ULS 13199527
179 900\$

Jolie Bungalow, dans un jolie quartier et sur une rue sans-issue, vous offre quiétude et tranquillité. La grandeur et la disposition de ses pièces à aire ouverte rende cette maison chaleureuse et très conviviale. Son terrain est d'une grandeur idéal pour en profité et être facile à entretenir. Elle prêt à recevoir votre famille.

MARC JOANNETTE
JEREMIE LAROCHE

450 858-1667
514 999-0200



SAINTE-SOPHIE

ULS 23458877
179 000\$

Charmante propriété entretenue de mains de maitres. Confortable et chaleureuse, vous y trouverez tout l'espace nécessaire pour votre famille. 3 chambres et sous-sol complètement aménagé avec son poêle au bois en chauffage d'appoint. Magnifique terrain aux multiples jardins fleuris et sa grande terrasse de bois. Intimité assuré avec vue sur le ruisseau

KATHLEEN LABONTE
kathleen.labonte@remax-quebec.com

450 712-9894



SAINTE-SOPHIE

ULS 19278273
169 900\$

Jolie propriété avec accès et vue au lac Dion, grandes pièces à air ouvert, beaucoup de lumière, cuisine avec grand espace de travail, comptoir avec mini comptoir pour repas rapide, salle familiale au sous sol avec poêle et entrée indépendante. . .

ALEXANDRE GAUTHIER
CINDY LEVASSEUR

450-431-1515
514 265-8699



SAINTE-SOPHIE

ULS 14304666
169 900\$

Libre immédiatement. Grand plain-pied rénové et bien entretenu. Étage fraîchement repeint avec nouveau plancher de bois. Cuisine de bonnes dimensions aux rangements impressionnants. 3 chambres et immense salle familiale. Beau terrain entouré d'arbres matures avec mur pour pratique de balle. Rue paisible à seulement 8 minutes de St-Jérôme. À voir!!

KATHLEEN LABONTE
kathleen.labonte@remax-quebec.com

450 712-9894



SAINTE-SOPHIE

ULS 11255032
169 900\$

Plein-pied tout rénové, 2 chambres à coucher, sous-sol non aménagé, remise. Secteur tranquille, 8 à 10 minutes de St-Jérôme, faut avoir absolument ! NOTE: Il faut visiter avant d'acheter ailleurs.

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432



SAINTE-SOPHIE

ULS 17817676
149 900\$

A quelques pas de lac Brière, coquette maison très bien entretenue est rénovée Sur un terrain très bien aménagé, vous trouverez aussi 2 chalets 3 saisons qu'on peut les convertir 4 saisons, beaucoup de possibilités qui s'offre a un prix très compétitif. vivre dans une et louer les 2 chalets ou tout simplement louer les trois maisons. . A QUI CETTE CHANCE

LOUBNA MAKRAJI
l.makraji@hotmail.com

450 431-1515



SAINTE-SOPHIE

ULS 22428894
149 000\$

Maison de 2 chambres avec vue sur le lac vous offrant une cuisine et une salle de bain rénovées au goût du jour, de nouvelles fenêtres et une toiture récente. Secteur tranquille à moins de 10 minutes de St-Jérôme et de tous ces services. La plomberie et les revêtements de plancher ont été refait en majorité. 48 hre d'avis pour visites. Faites vite!

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818



SAINTE-SOPHIE

ULS 23038792
149 000\$

Maison située sur le bord de la rivière Idéale pour les amateurs de kayak

SYLVIE FORTIER
sylvie.fortier@remax-quebec.com

450-431-1515



SAINTE-SOPHIE

ULS 13448353
149 000\$

Wow, immense garage et vendu sous l'évaluation municipale. Faites vite! Propriété érigée sur un beau terrain plat et à proximité des services. J'attends votre appel!

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896



SAINTE-SOPHIE

ULS 9525051
142 000\$ +tx

. . . promotion spéciale. . . certificat voyage valeur 1500. \$ aux 3 premiers acheteurs. . . faites vite! CONDO NEUF à proximité école, épicerie, pharmacie. . . salon et salle à manger à air ouvert, belle luminosité, plancher flottant ou céramique, douche séparée, secteur tranquille, rue sans issue, 2 stationnements, . frais notaire inclus.

ALEXANDRE GAUTHIER
PIERRE GAUTHIER

450-431-1515
450-431-1515



SAINTE-SOPHIE

ULS 21291693
139 000\$ +tx

. . . promotion spéciale. . . certificat voyage valeur 1500. \$ aux 3 premiers acheteurs. . . faites vite! CONDO NEUF à proximité école, épicerie, pharmacie. . . salon et salle à manger à air ouvert, belle luminosité, plancher flottant ou céramique, douche séparée, secteur tranquille, rue sans issue, 2 stationnements, . frais notaire inclus.

ALEXANDRE GAUTHIER
PIERRE GAUTHIER

450-431-1515
450-431-1515



SAINTE-SOPHIE

ULS 28889173
125 000\$

Belle petite maison avec 2 chambre à couchers, terrain paysager, quartier paisible dans le secteur du lac Brière. Beaucoup de travaux ont été effectués, notamment; le salon, la cuisine, la salle de bain, les chambres, tous les planchers, le terrain, et plus! Difficile de trouver mieux à ce prix! Devenez propriétaire pour moins cher qu'un loyer

CINDY LEVASSEUR
clevasseurvendu@gmail.com

514 265-8699



SAINTE-SOPHIE

ULS 24041067
119 500\$

Bungalow, 1 cac possibilité d'une 2ième. Accès au lac Pineault. Intéressant pour une première maison. Très propre. FAUT VOIR! Cette propriété est approvisionnée par AQUEDUC municipal. Installation automne 2010.

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432



SAINTE-SOPHIE

ULS 15961095
117 000\$

Coquette et fonctionnelle, cette propriété peut vous appartenir pour moins cher qu'un loyer. Idéal pour couple ou personne seule avec sa grande chambre et son salon aire ouverte. Fenestration abondante et grand terrain de 26 000pc. Abri d'auto pratique et grand cabanon. À seulement 5 minutes de la 15 et toutes commodités. Devenez enfin proprio!

KATHLEEN LABONTE
kathleen.labonte@remax-quebec.com

450 712-9894



SAINTE-SOPHIE

ULS 28602361
109 900\$

Maison pour petit budget, moins cher qu'un loyer et à distance de marche du parc du lac Brière, les petits pourront s'y amuser avec grand plaisir. 1 chambre et 1 bureau avec salon salle à manger et cuisine à aire ouverte, maison ayant besoin d'un peu d'esthétisme à l'intérieur. Localiser sur une rue sans issue, la tranquillité y règne

CINDY LEVASSEUR
clevasseurvendu@gmail.com

514 265-8699



SAINTE-SOPHIE

ULS 25396785
89 900\$

Plain-pied en pleine nature, rue cul-de-sac à deux pas de la rivière Achigan. Relaxer au son des cascades, patio, terrasse avec vue sur la rivière, idéal pour pied atterre à peu de frais pour couple ou personne seule. Faites vite

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432



SAINTE-THÉRÈSE

ULS 15707320
389 000\$

Magnifique unité de condo au 6e étage avec une vue 180 degré sur la rive-nord et Montréal, 2 balcons, tout près du train de banlieue, des transports en commun et des services. Édifice haut de gamme comprenant piscine intérieur et gym, 2 stationnements intérieurs inclus, foyer au gaz, grand espace cuisine avec beaucoup de rangement, à voir !!

LOUIS-CHARLES MENARD
lcmenard@me.com

514 773-1510



SAINTE-THÉRÈSE

ULS 16929838
359 900\$

C'est sur une belle rue très tranquille avec un îlot boisé de verdure centrale que se trouve cette grande maison chaleureuse et d'allure campagnarde. De nombreuses rénovations majeures aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur vous séduiront dès votre arrivée. Bonne visite

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965



SAINTE-THÉRÈSE

ULS 9692177
249 000\$

Vous aimez la tranquillité en pleine ville? Lisez ceci! Dans un cul de sac et de plus bordé par la rivière aux Chiens. Plain-pied rénové avec grande galerie pour profiter de l'extérieur et monsieur appréciera le garage détaché. Voir addenda.

MICHEL PELLERIN
michel@michelpellerin.com

514 792-8111



SAINTE-THÉRÈSE

ULS 28057584
234 900\$

CONSTRUCTION CHOLETTE. Superbe unité de coin avec garage situé au 2e étage vous offrant de belles grandes pièces avec une luminosité incroyable! Le salon est agrémenté d'un foyer au gaz naturel. Cuisine très fonctionnelle, dossier en céramique, beaucoup d'espace de travail. Salle à manger séparée donnant accès à un grand balcon. Voir addenda. . .

JOSEF LEBLANC
info@joseleblanc.com

450-475-0911



SAINTE-THÉRÈSE

ULS 20935839
216 500\$

Spacieux condo sur 1 étage + mezzanine. A proximité des services de la Ville de Ste-Thérèse; train de banlieue, école primaire et secondaire. Place Rosemère à quelques minutes, autoroute 15 et 640 à moins de 5 min. 1 terrasse et 2 balcons privés. Il est tout à fait superbe, il ne manque que vous!

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINT-EUSTACHE

ULS 20030250
269 900\$

** Très jolie bungalow ** 4 côtés en brique, 5 chambres à coucher dont 3 à l'étage, belle cuisine avec armoires de mélamine, planchers de bois à l'étage, thermopompe murale, bien entretenu au fil des ans. . . Secteur tranquille et recherché de St Eustache, accès rapide pour autoroute. . . A voir !

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



SAINT-EUSTACHE

ULS 28219293
229 900\$

WOW!!! Secteur Clair Matin - Belle propriété, ayant subi une cure de rajeunissement et transformée aux goûts du jour. Rénos majeures faites. Bachelor 3.5 avec revenu de 400\$/M (bail). Entrée ind. pour le bach. 2 compteurs d'élect. séparés. Belle cour très privée avec haie de cèdres. Secteur de choix, à pied de l'école primaire Clair Matin .

LUCILLE LESSARD
lucille.lessard@remax-quebec.com

514 917-1190



SAINT-EUSTACHE

ULS 12558190
164 900\$

Situé dans un cul de sac dans un secteur recherché de St-Eustache, magnifique condo entretenu aux fils des années avec 2 espaces de stationnements, grandes pièces ensoleillées, thermopompe murale, cuisine avec nombreux espaces de travail, accès rapide à l'autoroute 640 et à proximité de l'hôpital, épicerie et bien plus. . une visite vous convaincra!

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME

ULS 22437656
339 000\$

À voir absolument! Superbe résidence clé en main située dans un secteur homogène à proximité des services. Domaine paisible et sécuritaire construit par VOYER ET TREMBLAY INC. Grande maison de style contemporaine avec foyer au gaz, 3 chambres, terrain paysagé, garage ++

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896



SAINT-JÉRÔME

ULS 14489636
300 000\$

Plein pied, transformé en maison de chambres avec permis de la ville. . . revenus potentiels : 3400\$ mois. . . chambres louées entre 450 et 600\$ mois. . . 9 chambres à coucher de bonne dimensions, 3 salles de bains et 1 salle d'eau.

DANIE MORIN
LOUISE VALENTE

514 434-7189
514 707-4142



SAINT-JÉRÔME

ULS 17550428
289 900\$

Magnifique propriété à paliers multiples à aire ouverte, rénovée au goût du jour comprenant 3 grandes chambres à l'étage. Située dans un quartier recherché et paisible de St-Jérôme, à proximité de tout les services. Cette propriété clé en main vous charmera au premier coup d'oeil!



SAINT-JÉRÔME

ULS 19789846
289 900\$

** Belle propriété en pleine nature ** dans le secteur des Chutes Wilson, immense terrain de 49 741 pc, bordé par la rivière du Nord. Arbres matures, terrain plat, garage double, idéal pour travailleur autonome, piscine HT, patio, la campagne à St Jérôme et près de tous les services.



SAINT-JÉRÔME

ULS 22115072
279 900\$

Vue imprenable sur la rivière et les rapides, «Désolé:pas de bruit de blv, ni autoroute, ni de jappements de chiens seulement un site de rêve des plus paisible!Impécable, ce condo adossé à la rivière vs en donne pour votre argent«planchers de lattes bois et céramique, air climatisé, foyer gaz en ardoise, garage + 1 stationnement ext. ascenseur, grand balcon



SAINT-JÉRÔME

ULS 15841511
259 900\$

375 pieds sur le bord de la Rivière du Nord bordé par la piste cyclable de l'autre côté. Section navigable. Maison 2 chambres offrant la possibilité d'une troisième au sous-sol. Grand garage chauffé pour 2 voitures sur un terrain de plus de 54 800 p2. La nature à moins de 5 minutes de la ville. Le compromis idéal vs l'achat d'un chalet.

KIM COUSINEAU
SEBASTIEN DUBOIS

450 694-2392
450 540-0747

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515

PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515

BRUNO COUTURE
brunocouture@remax-quebec.com

579 888-3638



SAINT-JÉRÔME

ULS 9951098
249 900\$

** Jolie propriété ** très bien situé en face du Carrefour du Nord, elle offre 3 chambres au même niveau, garage, sous sol fini avec bachelors loués vous donnant un revenu supplémentaire. Près de tous les services. . . Possibilité d'avoir votre bureau à la maison. . . Endroit stratégique.



SAINT-JÉRÔME

ULS 21445125
249 900\$ +tx

Construction neuve, situé sur une rue paisible du quartier Saint-Pierre, vous résiderez à deux pas de l'autoroute, du Carrefour du Nord et de tous les services. La maison est de style contemporain zen, les pièces sont bien proportionnées et très bien éclairées. Terrassement et asphalte seront complétés avant la prise de possession. + tx total 294900\$



SAINT-JÉRÔME

ULS 11320626
246 000\$

Presque neuve et garantie(apchq)+ sauvez les taxes!Splendide jumelé situé dans un des plus beaux domaines «quartier Montmartre» + de \$10 000 dollars d'extra à la construction, 3 chambres, foyer gaz naturel, superbe plancher flottant qualité supérieure, armoire thermo. air clim. terrain clôturé près de tout(future arena, terrain de foot, piste cyclable, écoles.



SAINT-JÉRÔME

ULS 9216293
240 000\$

Faut Vendre !!!! Joli plein pied, avec bachelors 3 1-2 (libre) . . . cour privée, cabanon, abri d'auto couvert attaché. Situé sur un coin de rue tranquille. . . tout près de tous les services et de l'autoroute 15. . .

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835

PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515

DANIE MORIN
LOUISE VALENTE

514 434-7189
514 707-4142



SAINT-JÉRÔME

ULS 21049168
239 000\$

Vue sur l'eau Vue sur l'eau** Vue sur l'eau** Emplacement magnifique bordé par un petit lac + parc. Érigé dans un très beau domaine à proximité des services. Secteur très en demande construit par VOYER ET TREMBLAY INC. Superbe jumelé de style contemporain avec vue sur l'eau comprenant salon/salle à manger/cuisine à aire ouverte, foyer au gaz ++



SAINT-JÉRÔME

ULS 27341805
235 000\$

Maison bachelors! Vos locataires paieront une partie de votre loyer! Domaine St-Pierre, 3 chambres, salon, foyer, sous-sol, 2salles familiales au sous-sol, l'une avec foyer et l'autre avec cuisinette, salle de bains pour y loger un proche! Garçonnière 2 1/2 meublée, louée 520, 00\$/mois, stationnement indépendant, abris d'auto. Un départ pour les jeunes investisseurs!



SAINT-JÉRÔME

ULS 12541138
234 900\$

. . . TRANSFERT. Très belle propriété avec beaucoup de luminosité. Localisation stratégique près de tous les services. Maison où il y a eu plusieurs améliorations au fil des ans. Profitez de la salle à manger avec sa verrière qui donne sur une cour paysagée. Le sous-sol complètement réaménagé au goût du jour. Toute offre sérieuse sera considérée.



SAINT-JÉRÔME

ULS 19476158
215 000\$

Libre Immédiatement occupation rapide. Juchée sur un petit promontoire, lui donnant une allure gracieuse! 2+1 chambres, hall d'entrée, pièces à aire ouverte, salle de bain avec douche indépendante, sous-sol fini avec salle familiale, salle de lavage non finie avec plomberie pour salle de bains, accès au garage. Rue sans issue! Centralisée! Un choix judicieux!

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937

BRUNO COUTURE
brunocouture@remax-quebec.com

579 888-3638

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937



SAINT-JÉRÔME

ULS 28318392
214 900\$

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ. . . bondé de lumière dans toutes les pièces de la maison. Cuisine avec beaucoup de rangement, salon, avec foyer, et salle à manger à aire ouverte. Le sous-sol offre une grande salle familiale ainsi que la salle de lavage. Garage simple. Terrain intime, aucun voisin à l'arrière.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME

ULS 24675623
209 900\$

Coup de coeur assuré, un vrai clé en main. Texte et photo à venir.

STEEVE LESSARD
steeve.lessard@videotron.ca

450 660-2097



SAINT-JÉRÔME

ULS 11201316
209 900\$

Un des secrets les mieux gardés de St-Jérôme. . . Condo en bordure de la rivière du Nord sur un site à faire rêver. Les attraits de la campagne, les avantages de la ville. Plusieurs améliorations au cours de années. Cuisine en merisier avec comptoirs en granite, chambre de bain complètement refaite. Pièces avec plancher chauffant. Coup de coeur assuré

BRUNO COUTURE
brunocouture@remax-quebec.com

579 888-3638



SAINT-JÉRÔME

ULS 23040775
199 900\$

Grande propriété situé à 2 minutes du palais de justice et du centre-ville. elle vous offre plafond de 9 pieds, plancher bois franc, bureau a domicile ou garage, sous-sol avec une cuisine et salle de bain(idéal pour garder un membre de la famille), magnifique cour arrière avec piscine, cabanon, cloturée frost avec latte intimité, beau grand patio, À voir!!!

STEEVE LESSARD
steeve.lessard@videotron.ca

450 660-2097



SAINT-JÉRÔME

ULS 16842435
189 000\$

Propriété au coeur de l'activité à Saint-Jérôme. À distance de marche de tout les services. Situé dans un croissant, tranquillité assurée. Chaleureuses, avec boiserie et bois en lambris.

MICHEL LAMONTAGNE
michel.lamontagne@remax-quebec.com

450-431-0091



SAINT-JÉRÔME

ULS 10483105
182 500\$

Propriété fraîchement rénovée, belle luminosité à distance de marche du CEGEP, aréna et du marché. Très bon voisinage dans un secteur recherché. Excellent rapport qualité prix. Située face à la piste cyclable. Taxes et frais annuels très raisonnables. Clé en main. Une visite vous charmera. Voir addenda pour les rénovations récentes.

BRUNO COUTURE
brunocouture@remax-quebec.com

579 888-3638



SAINT-JÉRÔME

ULS 20961428
179 900\$

Petite trouvaille réconfortante à St-Jérôme à un prix tout aussi cordial! 3chambres au 2e étage avec salle de bain complète! Salle à manger, salon avec foyer à aire ouverte, cuisine fonctionnelle petit coin dinette! À proximité de la polyvalente, aréna, piste cyclable et commerces! Une rue paisible, tranquille! Avec tout son charme, elle vous attend!

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937



SAINT-JÉRÔME

ULS 23521248
175 000\$

Grand penthouse situé à la Seigneurie du Vieux Moulin, un site enchanteur et paisible bordé par la rivière. Le condo est sur 2 étages, il a été entretenu avec soins et bénéficie d'une vue panoramique sur la rivière. Profitez de la tranquillité du site et de la proximité de tout les services et de l'hôpital. Facile à visiter.

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



SAINT-JÉRÔME

ULS 19120472
169 900\$

** PRIX RÉVISÉ ** propriété très bien entretenu et rénovations majeures 2010-2013, dans un secteur tranquille et près de tous les services. Elle vous offre de belles pièces, une superbe cuisine avec beaucoup d'espace, un grand salon, de très belles chambres et une thermo pompe ainsi qu'une véranda 3 saisons. Venez la découvrir vous serez étonné.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME

ULS 16421222
165 000\$

Grand condo à aire ouverte de 1060 pc, situé au 1er étage dans un secteur recherché. Accès direct et facile à l'autoroute 15 et au «smart center». Pièces lumineuses et salon avec foyer au gaz. Chauffage à air pulsé, cuisine avec coin repas et salle à manger de bonnes dimensions. Grande chambre des maîtres avec garde-robe double. Très bien insonorisé!

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818



SAINT-JÉRÔME

ULS 13083500
165 000\$

Domaine les Bernaches, à proximité de tous les services plusieurs extras, mur de briques au salon, armoires fini sans espace jusqu'au plafond, comptoir lunch, grande terrasse, proximité piste cyclable, la 15 et des pentes de ski. Stationnement privé et pour invités.

NICOLE BOUCHER
nicoleboucher42@remax-quebec.com

450 560-2494



SAINT-JÉRÔME

ULS 21613158
164 900\$

LIBRE IMMÉDIATEMENT! Superbe condo de style contemporain situé dans un secteur paisible, près de tous les services et à 4 minutes de l'autoroute 15. . . Vue sur un petit boisé à l'arrière. Bâtiment de SEULEMENT 3 UNITÉS donc très tranquille! Jolie cuisine avec walk-in garde-manger et hotte en stainless. Salle de lavage indépendante. . .

JOSEF LEBLANC
info@josefleblanc.com

450-475-0911



SAINT-JÉRÔME

ULS 26747584
164 900\$

Plain-pied sur rue paisible avec vue extérieure sur la Rivière du Nord. Terrain bordé par haies de cèdres, sans voisin arrière. École élémentaire à proximité. À quelques minutes des commerces d'utilité. Idéale pour jeune famille.



SAINT-JÉRÔME

ULS 19749769
159 900\$

**** MAISON CLASSÉ PATRIMONIALE **** bien entretenu et très propre dans le secteur de St Jérôme, haut loué 550 \$, sans bail, non chauffé et non éclairé, 2 compteurs hydro. Sous-sol de service 6 pi et moins. GARAGE DÉTACHÉ à l'arrière de 29 X 20 pi. environ. Potentiel et revenu !!!!



SAINT-JÉRÔME

ULS 28197002
159 900\$-tx

Condo neuf et urbain, situé sur une rue paisible du quartier Saint-Pierre. Vous résiderez à deux pas de l'autoroute, du Carrefour du Nord et de tous les services. La construction est de style contemporain zen, les pièces sont bien proportionnées et très bien éclairées. Facile à visiter. Contactez-moi! plus taxes total 183 500\$



SAINT-JÉRÔME

ULS 19282537
154 000\$

**** MAGNIFIQUE CONDO **** avec 2 portes patio dont une dans la chambre principale, très bien entretenu, très beau planchers, cuisine fonctionnelle et bien pensée avec beaucoup de rangement, salon et salle à manger à air ouvert, une très jolie salle de bain, propriété bondée de lumière.

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME

ULS 15875519
149 900\$-tx

Condo neuf et urbain, situé sur une rue paisible du quartier Saint-Pierre. Vous résiderez à deux pas de l'autoroute, du Carrefour du Nord et de tous les services. La construction est de style contemporain zen, les pièces sont bien proportionnées et très bien éclairées. Facile à visiter. Contactez-moi! Plus taxes total 172 900\$



SAINT-JÉRÔME

ULS 28731734
149 500\$

Magnifique copropriété de 2 chambres situé à distance de marche de tous les services et dans un secteur extrêmement paisible. Immenses pièces avec grande luminosité, air climatisé mural, grande terrasse extérieure, rangement cadastré et 2 stationnements dont 1 cadastré. Faites vite !!



SAINT-JÉRÔME

ULS 11229174
144 900\$

*** * * 2 E S P A C E S D E STATIONNEMENTS * * *** Superbe condo unité de coin. Pièces lumineuses grâce à sa fenestration abondante. Aire ouverte au goût du jour. Cuisine invitante avec îlot central beaux revêtements de plancher porcelaine porte patio dans la cuisine. Foyer au bois dans le salon. Rangement ext. Situé près du Méga centre de St-Jérôme, à 2 min de l'aut. 15



SAINT-JÉRÔME

ULS 9540715
142 900\$

Beau Condo très bien situé, à aire ouverte avec luminosité en abondance, au 3e étage d'un immeuble de 8 unités. À proximité de tous les services dont le méga-centre St-Jérôme. À seulement 2 minutes de l'autoroute 15.

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835

STEPHANE DESORMEAUX
JEREMIE LAROCHE

514 919-2835
514 999-0200

GHISLAINE PROULX
gproulx@remax-quebec.com

450 516-2931

SEBASTIEN DUBOIS
KIM COUSINEAU

450 540-0747
450 694-2392



SAINT-JÉRÔME

ULS 28748736
141 900\$

Condo dans un complexe de 8 unités de 16 (128 condo), très bien situé ou s'offre à vous calme et tranquillité. Comprenant système de chauffage et air climatisé central et d'un foyer au gaz au salon. À proximité de l'hôpital et à deux pas du Méga centre (Walmart, Home Depot, Costco, etc. .) et plusieurs autres restaurants. Près de l'autoroute 15. . .



SAINT-JÉRÔME

ULS 22684713
139 900\$

Condo très bien situé, à proximité de tout: hôpital, train de banlieue, piste cyclable, etc, etc. Construction 2009. Moins cher qu'un loyer! Appelez pour visiter.



SAINT-JÉRÔME

ULS 13172978
139 900\$

A proximité de l'A15 et des commodités. Ce spacieux condo au RDC de 1025PC de superficie habitable, vous offre 2 CAC , une belle luminosité, foyer au salon , immense SDB avec 2 lavabos. 2 espaces de stationnement. 2 espaces de rangement dont un est intérieur. galerie en fibre de verre de 21pX8p. Une aubaine à ne pas manquer. Saisissez là!



SAINT-JÉRÔME

ULS 23752083
139 900\$

Superbe condo à l'étage supérieure. Cette unité est une véritable toile vierge qui n'attends que votre personnalité et vos couleurs. Plafond cathédral au salon pour luminosité absolue. Superbe vue des 2 façades dont celle derrière directement sur la cathédrale. 2 chambres dont une grande principale avec walk-in. Vous serez charmer par cet espace.

MICHEL LAMONTAGNE
michel.lamontagne@remax-quebec.com

450-431-0091

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432

LOUBNA MAKRAJI
l.makraj@hotmail.com

450 431-1515

KATHLEEN LABONTE
kathleen.labonte@remax-quebec.com

450 712-9894



RE/MAX

RIVE-NORD



SAINT-JÉRÔME

ULS 11497296
139 000\$

Propriété avec 2 chambres au rez-de-chaussée, situé près de tout les services, écoles, centre ville, train de banlieue ++. Toiture refait en 2014. Vendu SOUS L'ÉVALUATION de \$ 21. 800. 00. Sous-sol 6 pied + avec une entrée extérieur et intérieur.

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896
450 431-9898



SAINT-JÉRÔME

ULS 20422306
135 000\$

Superbe condo dans un quartier rempli de services. Situé au 1er étage avec accès sécurisé avant et arrière. Foyer installé dans le salon. Climatiseur 12000 BTU. Fenestration abondante. Grand walk-in dans la chambre des maîtres. À distance de marche d'une piste cyclable, parc et école. Arrêt d'autobus disponible.

LOUISE BELLEROSÉ
CAROLINE MAGNAN-DAVID

819-326-6860
819 421-1414



SAINT-JÉRÔME

ULS 26113263
134 900\$

A proximité des services. Très beau condo de 2 cac. Intérieur à aire ouverte. Grande salle de bain, avec douche indépendante et salle de lavage intégrée. Terrasse extérieure couverte, idéal pour allonger les soupers et cuisiner à l'extérieur. A quelques minutes de l'A15, des magasins et restaurants. Venez profiter des Laurentides à leur meilleur!

LOUBNA MAKRAJI
l.makraj@hotmial.com

450 431-1515



SAINT-JÉRÔME

ULS 25797605
132 500\$

Condo appartement en rez-de jardin, situé sur une rue sans issue à distance de marche du centre-ville, garage, magasins à rayons. Super impeccable et intérieur de qualité, comptoir de granite, salle de bains luxueuse, coin travail, terrasse intime!

MARILYN LAROCHE
mlaroc@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINT-JÉRÔME

ULS 18185725
129 900\$

Magnifique condo situer au 2ie étages. Hall d'entrée avec garde robe, salon avec baie window, salle à manger avec porte patio donnant sur balcon avant, grande chambre des maître avec 2 garde-robe double, salle de bain avec bain podium double et douche néo-angle, belle cuisine avec beaucoup de rangement et porte donnant sur grand balcon arrière, cabanon

STEEVE LESSARD
steeve.lessard@videotron.ca

450 660-2097



SAINT-JÉRÔME

ULS 22123753
129 900\$

Loft quartier Montmartre (édifice Le Montand), +/- 500 pieds carrés, construction 2014, plafond de 9 pieds, très fonctionnel, le luxe à l'Européenne (accès à plusieurs services à même le site). Faut visiter... Moins cher qu'un loyer... et vous êtes propriétaire!

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432



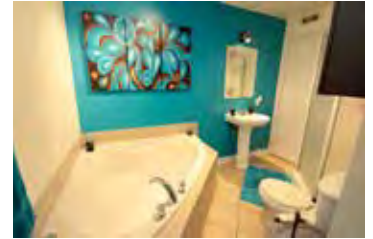
SAINT-JÉRÔME

ULS 26224570
129 500\$

Ce coquet condo insonorisé en béton à 2chambres et 2salles de bains dont une attenante à la chambre des maîtres, vous conviendra parfaitement!De plus un ascenseur et une piscine creusée extérieure sont à votre service!Un stationnement vous est réservé!À proximité de l'autoroute 15!Détendez-vous!Pas d'entretien!Les vacances à l'année!TEMPS LIBRE À VENDRE!

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937



SAINT-JÉRÔME

ULS 12226170
124 900\$

Magnifique condo clé en main, idéal pour premier acheteur, situé au niveau terrasse. Situé stratégiquement près de tout les services, cégep, épicerie, restos, centre d'achat, train de banlieue, vous serez charmez par son décor au goût du jour.

CINDY LEVASSEUR
clevasseurvendu@gmail.com

514 265-8699



SAINT-JÉRÔME

ULS 20084285
119 900\$

RARE À CE PRIX ! Magnifique condo, très éclairé, libre actuellement. Ne cherchez plus !!!

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432



SAINT-JÉRÔME

ULS 9597263
108 000\$

Beau condo a air ouverte, cuisine rénové et salle de bain. Situé près de tout les services, carefour du nord, costco, autoroute 15 ++. Condo clé en main, moins cher qu'un loyer, rien a faire. ---A QUI LA CHANCE--

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896
450 431-9898



SAINT-JÉRÔME

ULS 24627709
105 000\$

Vous n'avez plus la moindre raison de louer!Achetez 3 1/2 pièces à petit prix!Pièces à aire ouverte, belle luminosité, espace de rangement, 1stationnement. Idéal pour personne célibataire, en couple ou comme pied-à-terre pour profiter d'être quelques temps à l'extérieur!À proximité de l'autoroute 15!Réalisez enfin votre rêve en devenant propriétaire!

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937



SAINT-JÉRÔME

ULS 11079342
74 900\$

*** PRIX RÉDUIT... 74, 900. \$ *** Maison mobile... Très jolie propriété avec cuisine, salle à manger et salon de belles grandeur, beaucoup de lumière. Revêtement de la toiture refait en 2010. Rénové au fil des ans. Un chez soi à petit prix... .

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 18055002
699 000\$

Domaine sur le bord d'un lac privé. . vue sur l'eau magnifique. . . grande résidence à 10 minutes de Saint Jérôme. . conception & construction de qualité. (voir addenda)


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 16263699
649 000\$

Superbe et vaste propriété en toute nature à St-Jérôme tout près de tous les accès, situé dans une rue sans issue avec grand terrain boisé. Maison impeccable avec beaucoup d'extra dont la géothermie pour un confort absolue.


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 26642323
555 000\$

Un classique noble de style manoir à tourelles! Une conception distinguée! 4 chambres, hall, escalier prestigieux, pièces semi-fermées vastes, cuisine fonctionnelle, îlot, dinette, boudoir, véranda, 3 salles de bains, fenestration abondante, sous-sol fini, garage double, terrain aménagé, paysagé, spa, remise! Secteur huppé, tranquille! Vivez à la hauteur de vos rêves!


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 25121358
539 000\$

Grande résidence raffinée et impeccable située dans un secteur champêtre des Laurentides, construite avec des matériaux nobles et de qualité. Garage double et sous-sol pouvant servir d'inter génération. Maison très éclairée grâce à une fenestration abondante. Conception aire ouverte avec foyer combustion lente. Maison très bien conçue, beau domaine!

 MARIO ALLAIRE
 info@marioallaire.immo

450 971-3075

 LUCIE ROY
 lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

 MARIO TASSE
 mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937

 MARIO ALLAIRE
 info@marioallaire.immo

450 971-3075


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 22349384
535 000\$

Propriété au look contemporain recherché! Plan d'architecte unique! Pièces lumineuses au volume impressionnant grâce aux plafonds pleine hauteur! Planchers de béton poli au RDC et Bambou aux étages! Cuisine spacieuse avec îlot central et comptoir cocktail/lunch des plus conviviales! Chambres avec salles de bain attenantes! Produit exceptionnel!


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 16899422
509 000\$

Spacieuse maison de look contemporain, vous offrant 4 chambres à coucher à l'étage, 2 salles de bain avec plancher chauffant, un rez-de-chaussée à aire ouverte avec plafond de 9 pieds, de superbes planchers de bois de merisier «wave», un foyer au gaz avec muret en ardoise, une grande salle familiale conviviale, et une superbe piscine creusée! WOW!!!


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 12990933
499 000\$

Immense propriété de 14 pièces offrant 4,000 pc de superficie habitable et sise sur un terrain d'environ 6 acres. Possibilité d'une 5e chambre à coucher, 3 salles de bains et 2 salles d'eau, filage en place pour génératrice, fournaisse bi-énergie au gaz et thermopompe, 500 ampères. Possibilité pour petits animaux.


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 21334289
495 000\$

DE TOUTE BEAUTÉ Somptueuse résidence offrant raffinement, cachet, chaleur et confort! De conception unique dans un décor enchanteur digne de grand magasin! Grande cuisine avec îlot et chambre des maîtres à faire rêver! Idéale pour s'évader de la ville tout en ayant un accès rapide et direct à l'autoroute 15. Une visite vous convaincra! VENEZ VOIR!

 REMI TREMBLAY
 NATHALIE PLANTE

 450-227-8411
 514-799-4149

 KIM DIONNE
 kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818

 NATHALIE PLANTE
 REMI TREMBLAY

 514-799-4149
 450-227-8411

 KIM DIONNE
 kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 23161964
475 000\$

Magnifique canadienne avec les 4 côtés en pierre dans un secteur paisible et familial à moins de 5 minutes de tous les services. Grand terrain clôturé avec piscine creusée et arbres matures. Toutes les pièces sont spacieuses et conviviales, plancher de chêne au 1er étage et de pin au 2e étage. 2 garages et beaucoup d'espace au sous-sol, VENEZ VOIR!


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 21047071
459 900\$

** Grandiose ** Magnifique propriété de qualité supérieure, finition unique à couper le souffle. . . Le tout sur un immense terrain de plus de 40 000 p. c boisé, aucun voisin à l'arrière, piscine H-T et SPA. Bordé par des haies de cèdres et paysager, une grande terrasse s'offre à vous. INTIMITÉ ET TRANQUILLITÉ ASSURÉE.


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 20222499
459 000\$

Une maison saisissante, d'esprit contemporain. Plafonds cathédrales, planchers en bambou, foyer double face au salon et à la salle à manger, fenestration remarquable, chambre des maîtres avec foyer, porte-jardin ouvrant sur le balcon, salle de bains et walk-in. Terrain de 70 000 p2 en flanc de montagne avec vue époustouflante. Intimité assurée.


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 21885776
449 900\$

Prestige - Luxe et Intimité ! Cette superbe propriété située dans la Seigneurie Citation offre un havre de paix pour les plus exigeants. La salle de billard située au rez-de-Chaussée, offre une vue imprenable sur la piscine creusée et le terrain merveilleusement paysagé de plus de 9750 pieds carrés! Vous méritez ce qu'il y a de mieux !!

 KIM DIONNE
 kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818

 ALEXANDRE GAUTHIER
 alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515

 NATHALIE PLANTE
 REMI TREMBLAY

 514-799-4149
 450-227-8411

 STEPHANE DESORMEAUX
 JEREMIE LAROCHE

 514 919-2835
 514 999-0200



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 16428787
449 000\$

Style contemporain nouvelle construction tendance 2015, située dans un nouveau quartier en demande de Bellefeuille (Saint Jérôme La Volière). Aires ouvertes, très grandes pièces Tout est bien conçue, décorée avec beaucoup de gout. Beaucoup d'extra \$\$\$ ont été investi, vendue bien en bas de son cout de construction. Voir addenda pour plus de détail.

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 18455420
439 000\$

WOW!!! Nouveau sur le marché! Une véritable pièces sur pièces. Absolument ***Clé en Main*** De toute beauté. Remarquez la grandeur des pièces, on y respire calme et sérénité. Elle vous propose un magnifique terrain boisé de près de 7 acres à quelques min. seulement de tous les services. Immense garage de 44 X 22 sur 2 étages et plusieurs bâtiments

LUCILLE LESSARD
lucille.lessard@remax-quebec.com

514 917-1190



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 28674474
425 000\$

Impressionnant & impeccable cottage bien situé à proximité des grands axes routiers, commerces et écoles! Propriété clé en main! Grandes pièces bien éclairées à aires ouvertes et plafonds de 9 pieds! Cuisine avec grand îlot central! Salle de lavage à l'étage! Bureau au RDC pour auto travail! Cour arrière privé grâce à une superbe haie de cèdre!

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 16172357
389 000\$

--Très beau plain-pied clé en main rien à faire. Une propriété qui offre beaucoup de grandeur et de luminosité. Sise sur un terrain plat de 32 121 pc complètement aménagé avec un petit ruisseau à l'arrière . Pour vous messieurs un garage de rêve, céramique , armoires de cuisine. Une belle propriété ET de beau matériaux. --UNE VISITE VOUS CONVAINQUERA--

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896
450 431-9898



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 21235046
379 900\$

Secteur très recherché de Bellefeuille, sur un grand terrain sur coin de rue, très grand plain-pied ensoleillé de 17 pièces, plafonds cathédrales, belle grande cuisine, vivoir, salon, 2 salles de bain, 3 chambres à coucher, 2 salles familiales ainsi que garage double et stationnement 6 autos. Idéal pour grande famille ou bureau de professionnel.

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 25581234
379 000\$

Exclusive et raffinée, cette superbe propriété a été agrandie et rénovée en 2010. Vous y découvrirez une cuisine de rêve signée Giovanni Appollo, des pièces à aires ouvertes spacieuses aux matériaux haut de gamme: planchers de bois de chêne blanc de C. -B. , poutres, etc et sise sur un magnifique terrain paysagé privé avec piscine creusée, jardins. .

LOUISE MARCOUX
louise.marcoux@remax-quebec.com

514 918-4400



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 22488155
375 000\$ +tx

Construction novoclimat, situé dans un secteur de prestige. La construction est de qualité supérieure autant au niveau de sa construction que de ses matériaux de finitions. Les pièces sont grandes, ensoleillées et à aire ouverte. Plusieurs extra inclus.

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 15914882
369 900\$

--Très belle propriété 2004 clé en main, situé dans un secteur tranquille, aucun voisin à l'arrière , chemin sans issu. Près de tout les services, marché d'alimentation, centre commercial, autoroute 15 ++. Sise sur un beau grand terrain aménagé de 22559 pc et privé et tout près d'un parc pour enfants. ---A QUI LA CHANCE---VOIR PHOTOS---

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896
450 431-9898



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 19715511
360 000\$

Cette grande maison d'allure fière située près des écoles, des parcs et de l'autoroute, vous offre une chambre principale avec SDB attenante, 3 autres chambres de belle dimension, un sous-sol fini, un garage double, un terrain boisé de 20, 616 pc clôturé et bien plus encore. D'autres photos seront ajoutées d'ici peu.

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 21075830
359 000\$

Dans un secteur homogène, à cinq minutes de l'autoroute 15, superbe plain-pied de prestige. Architecture recherchée, deux garages, plafonds de 9 pi, 3 salles de bain. Modèle aéré et surtout terrain avec boisé à l'arrière. À voir!

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 25674481
349 900\$

** SUPERBE PROPRIÉTÉ ** dans un secteur tranquille de Bellefeuille sur un grand terrain de 16 630 pc boisé et bordé par haies de cèdres, avec toute l'intimité désirée. Cette demeure offre de très grandes pièces avec beaucoup de lumière et de magnifique planchers. Un garage attaché ainsi qu'un garage détaché dans la cour.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 15479097
349 000\$

Splendide et chaleureuse maison au coeur de la nature, avec son grand terrain paysagé de plus d'un acre. Offrant la tranquillité du secteur de Bellefeuille et la proximité des grands axes (A15 ET 117). Transformable a faible coup en inter-génération. Convient pour une famille nombreuse (5 chambres avec possibilité de 6). Produit rare sur le marché. .

JEAN-LUC NOLL
jl.noll@remax-quebec.com

450 821-4518


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 19992527
339 900\$

Superbe propriété clé en main située au magnifique domaine de la Volière. Hall d'entrée fermé, grande cuisine avec beaucoup d'armoires, garde manger avec tiroir, dossier de pierre, îlot avec comptoir quartz, foyer au gaz au salon, au 2e belle chambre des maîtres avec grand walk-in entièrement aménagé, salle de bain avec bain podium double et voir addenda

 STEEVE LESSARD
steve.lessard@videotron.ca

450 660-2097


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 25750470
329 900\$

Magnifique propriété située dans un secteur paisible et boisé. Le terrain est bien aménagé avec ces 2 terrasses et piscine. Ces pièces sont à aires ouvertes avec plafond de 9 pieds et grand îlot centrale. Une propriété de bon goût, bien équipé et à prix très raisonnable.

 JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

 514 999-0200
514 919-2835

**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 14829995
325 000\$

Superbe construction 2012 à quelques minutes de l'aut. 15! Spacieuse maison de 3 chambres à l'étage vous offrant beaucoup de luxe et de confort dans un décor urbain. Grand hall d'entrée fermé, îlot fonctionnel avec lavabo double, plancher de bois au 2 étages, salle de bain luxueuse attenante à la chambre principale. Vous ne pourrez y résister!!!

 KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 24283416
325 000\$

SPACIEUSE MAISON DE STYLE NORMAND vous offrant 3 chambres à coucher, un immense salon, foyer double face entre le salon et la cuisine, 2 salles de bain complètes, une cour intime et clôturée avec piscine creusée chauffée et pour finaliser le tout un énorme garage de 27X41!!! Habitée par les mêmes propriétaires pendant toutes ces années, VENEZ VOIR!

 KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 28255109
324 900\$ +tx

--WOW--Belle propriété construite avec des matériaux haut de gamme qui vous charmera dès votre entrée dans le grand hall par ces grandes pièces à air ouvertes. Cuisine digne des grands chefs. Propriété très fonctionnelle avec les trois salles de bain dont une attenante à la chambre principale et une salle d'eau. Près de tout, centre commerciaux, aut 15 ++.

 CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

 450 275-2896
450 431-9898

**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 24088817
319 000\$

AUBAINE À QUI LA CHANCE ! Magnifique propriété de 4 chambres située sur un superbe terrain de plus de 16, 000 pieds carrés. Vous aurez la chance de profiter du garage intégré ainsi que d'un autre garage détaché avec Mezzanine! Le luxe intérieur est digne des magazines de décoration! Demandez une visite !

 STEPHANE DESORMEAUX
JEREMIE LAROCHE

 514 919-2835
514 999-0200

**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 11697333
303 406\$ +tx

*** Maison neuve *** Occupation immédiate. . . construction 2009, inspiration champêtre, plafonds de 9 pi, o'gee, de très grandes fenêtres, de grandes pièces, une cuisine avec coin repas. . . propriété dès plus équipée et d'une grande qualité de construction. voir addenda pour détails. . . (343, 380. \$ tps-tvq incluses)

 PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 17893036
299 900\$

Superbe maison 2010 de 3 chambres à l'étage avec beaucoup à offrir à ces prochains occupants! Localisée dans un secteur recherché grâce à ces bonnes écoles, ces nombreux parcs dont la Parc du Lac Claude juste en face, accès facile à tous les services et à l'aut. 15. Cette propriété vous offre plus d'espace et d'extra que ces comparables. . . Venez voir!

 KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 26062778
299 900\$

Très grande propriété situé dans un secteur familiale du quartier Bellefeuille, à proximité des écoles, services et axes routiers. La propriété a été entretenu avec soin par son propriétaire unique. Les aires de vie sont grandes, très lumineuses et bien aménagées. 35, 000\$ en dessous de l'évaluation municipale !! A voir absolument !

 JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

 514 999-0200
514 919-2835

**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 24218631
295 000\$

Magnifique cottage situé dans le secteur tranquille du Boisé de la Salette et à proximité des écoles et des services. Salon & salle à manger rehaussés d'un superbe foyer 2 faces, walk-in dans la chambre des maîtres, salle familiale au sous-sol, grand terrain avec piscine HT. Tout l'espace rêvé pour votre famille! Garantie APCHQ jusqu'en février 2018.

 NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

 514-799-4149
450-227-8411

**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 9837851
289 000\$

Grande maison fonctionnelle avec magnifique plafond cathédrale et 4 chambres de bonnes dimensions. Superbe secteur familial et homogène avec accès rapide aux axes routiers et à tous les services. Belle cour aménagée avec spa, belle luminosité en plus d'un zonage donnant la possibilité de faire un bureau de professionnel à domicile. VENEZ VOIR!!!

 KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 17462334
284 500\$

Jolie Propriété de bon goût, sise sur un terrain de plus de 40 000 p2 avec plusieurs arbres fruitiers et bordée par un ruisseau. Vous pourrez profiter de la tranquillité de son secteur tout en ayant accès rapide aux axes routiers, centre commerciaux et services. Une maison lumineuse, chaleureuse, dotée d'une cuisine spacieuse et beaucoup plus.

 JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

 514 999-0200
514 919-2835


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 9691106
274 900\$

ZONAGE FERMETTE! Chaleureuse propriété de 4 cac située sur un terrain de plus de 170000 p. c. Belle cuisine avec îlot central et de nombreuses armoires en chêne, planchers de bois, à l'étage superbe mezzanine, s/sol aménagé, thermopompe centrale, grande galerie couverte agrémentée la propriété, remise 12'x22'+ remise 8'x12' et bien plus...

 YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 25230195
274 500\$

UNE RARETÉ!!! LUXUEUX CONDO SUR 2 ÉTAGES AVEC ASCENSEUR! Suite des maîtres à la mezzanine avec salle de bain attenante et walkin, 2 autres chambres de bonnes dimensions au rez-de-chaussé avec 2e salle de bain, GARAGE DOUBLE, beaucoup de rangement et une finition de qualité supérieure, quoi demander de plus? EN DESSOUS DE L'ÉVALUATION MUNICIPALE!!!

 KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 16606828
269 900\$

Résidence située au cœur d'un quartier résidentiel, homogène et paisible. Idéal pour jeune famille à proximité des services, école, parc ++. Cette emplacement bénéficie d'un grand terrain de 9 565pc avec beau patio et piscine h/t. Son intérieur vous charmera grâce à son style paliers multiples et sa salle de bain totalement rénovée. À voir!

 JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

 450 431-9898
450 275-2896

**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 24486542
265 066\$+tx

*** CONSTRUCTION NEUVE 2013 *** Occupation immédiate. Magnifique propriété, décoré avec goût, superbe cuisine avec beaucoup d'armoire et d'espace de travail, salon avec foyer au gaz, très beau planchers de lattes, o'gees... Prête à vous accueillir. +++ (296,504.17 \$ tps-tvq incluses)

 PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 12226697
264 900\$

Très belle propriété avec planchers et cuisine haut de gamme. Salle de bain entièrement rénovée avec lavabo double et armoires en bois. Coin de rue dans un secteur paisible, tout près des écoles qui jouissent d'une excellente réputation. Le salon est agrémenté d'un tout nouveau foyer au gaz pour les longues soirées d'hiver. Une visite s'impose.

 BRUNO COUTURE
brunocouture@remax-quebec.com

579 888-3638


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 17993964
264 500\$

Plein-pied avec garage dans un secteur familial recherché à 2 minutes de l'aut. 15. Cette maison vous offre 2 chambres au rez-de-chaussé et la possibilité d'une autre au sous-sol. Le sous-sol est pratiquement hors sol avec de grande fenêtre très lumineuse, serait parfait en grande salle familiale, il n'y manque plus que le couvre-plancher. Venez-voir!

 KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 10935256
259 388\$+tx

** CONSTRUCTION NEUVE 2013 ** Très jolie propriété, avec garage, beaucoup de lumière et de belles grandes pièces, cuisine avec beaucoup de rangement et d'espace, foyer au gaz au salon, planchers de lattes de bois, o'gees, superbe salle de bain, (289,511. \$ tps-tvq incluses).

 PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 18930395
259 000\$

Belle propriété impeccable situé dans un beau quartier, sur coin de rue, tout près des écoles, commodités et accès routiers. Maison récente de trois chambres avec garage, beau plafond cathédral au salon et belle cuisine discrète. Maison très ensoleillée!

 LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 10347959
258 900\$

Magnifique maison de ville en rangée, aux goûts du jour. Possédez cette unité de coin sur 3 étages, avec 3 chambres à coucher, cuisine fraîchement rénovée, cour arrière intime et clôturée. Dans un quartier familial, à proximité de tout les services. Aucun voisin à l'arrière, située directement sur la piste cyclable. Accès à A15 en 3 minutes.

 SEBASTIEN DUBOIS
KIM COUSINEAU

 450 540-0747
450 694-2392

**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 14801082
250 400\$+tx

Construction neuve 2013, Superbe maison à étages, avec de magnifique planchers de lattes, cuisine tout à fait fonctionnel avec beaucoup de rangement, salon et salle à manger à aire ouverte, décoré avec beaucoup de goût

 PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 18672724
249 900\$

Superbe unité de coin érigé dans un secteur homogène à proximité des services et de l'autoroute 15. Magnifique condo avec plafond de 9 pieds, beaucoup de fenestrations, deux portes patio, foyer au gaz, cuisine/salle à manger/salon à aire ouverte, douche céramique, un stationnement + garage... Construction de qualité, j'attends votre appel!

 JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

 450 431-9898
450 275-2896

**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 28915159
249 000\$

Enfn une vrai intergénération sur le même plancher!!! Belle grande canadienne. 2 entrées électriques. Pièces de bonnes dimensions et bien fenestrée. Propre et bien entretenue par les proprios de père en fille depuis la const. Garage 18 X 24. Secteur très tranquille face à un parc à qq minutes de tous les services. Clôturé, paysagé, spa etc.

 LUCILLE LESSARD
lucille.lessard@remax-quebec.com

514 917-1190


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 22406531
244 900\$

Belle Canadienne entretenue amoureusement autant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Trois chambres à coucher sur le même niveau, buanderie à même la salle de bains, coin repas avec porte-patio qui donne sur une belle véranda 3 saisons, toiture récente, quelques fenêtres de changées, belle cour clôturée avec piscine creusée, profitez de l'été chez vous!

 RICHARD CHABOT
info@richardchabot.com

450-227-8411


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 26672270
239 900\$

Joli bungalow, très bien entretenu et très propre dans le secteur de Bellefeuille, 3 chambres, cuisine avec armoire de mélamine, solarium, pièces avec luminosité, sous sol partie 6 pi et - et partie 6 pi et +. . . Grand terrain de 10 000 pc, piscine creusée, garage. . . A voir.

 PIERRE GAUTHIER
GUILLAUME CHARBONNEAU
450-431-1515
450 822-2015
**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 17683279
239 078\$+tx

Disponible Juillet 2015 ! Prix final de la vente incluant les txs 264500\$ Magnifique plain-pied neuf situé dans le quartier Les Boisés La Salette offrant une incroyable luminosité. Vous serez charmé par ses pièces à aires ouvertes, la qualité des matériaux et la beauté de la décoration. Cette propriété a tout pour combler vos besoins !

 STEPHANE DESORMEAUX
JEREMIE LAROCHE
514 919-2835
514 999-0200
**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 14040969
237 000\$

Rareté sur le marché, propriété résidentiel avec local commercial. Elle est situé un boulevard offrant une excellente visibilité à votre futur commerce ou bureau a domicile. Plusieurs rénovations ont été effectuées au cours des années. Belle opportunité ! Vente de succession !

 JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX
514 999-0200
514 919-2835
**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 20357865
234 900\$

A qui la Chance! Construction 2012 encore sur garantie de l'APCHQ, magnifique armoires en polyester couleur choco, plancher flottant 1 ère qualité et céramique, 2 immenses chambres au s-sol avec salle de bain complète, piscine, installation septique et champs d'épuration refait a neuf, coût de reconstruction près de \$249000 elle n'attend que vous. . . vite!

 PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 28201434
229 000\$

Maison à étage impeccable et très bien entretenue, construite en 2003 sur une belle rue tranquille près de tous les services, d'écoles primaires, de l'autoroute, de parcs et d'une piste cyclable. Avec son intérieur chaleureux et remplis de luminosité naturelle, cette maison vous offre un achat judicieux à prix des plus avantageux! Hâtez-vous!

 LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 9780074
219 900\$

Idéal pour les jeunes familles! A 3 minutes de l'A15 et de nombreux commerces, cette charmante propriété de 3 chambres, saura combler une famille. Située sur une rue sans issue, vous y trouverez le calme auquel vous aspirez. École primaire à proximité, parcs, secteur homogène et familial, les enfants y trouveront de nombreux amis! A voir!

 CINDY LEVASSEUR
clevasseurvendu@gmail.com

514 265-8699


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 12066571
219 900\$+tx

Superbe semi-détaché de style zen, situé sur une rue paisible, à proximité de l'autoroute et des services. Vous pourrez profiter d'une immense cuisine avec îlot, de 3 chambres à l'étage et d'un terrain boisé de plus de 6000p2. Le dernier disponible.

 JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX
514 999-0200
514 919-2835
**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 28770856
210 000\$

Il y a un joli ruisseau inclu dans le boisé de cette belle propriété de style champêtre situé dans un secteur paisible. Les pièces sont grandes et très ensoleillées. Une propriété de bon goût à un prix très raisonnable.

 JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX
514 999-0200
514 919-2835
**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 10118428
209 900\$

A 2 minutes de l'A15. Offrez vous le meilleur des deux mondes. Grand terrain intime, sans voisin arrière, et proximité des services. Avec ses 4 chambres, elle convient a une grande famille ou a un professionnel ayant besoin d'un bureau a domicile. Une grande galerie parcourt la maison sur 2 faces. Plusieurs rénovations ont été effectuées récemment.

 LOUBNA MAKRAJI
l.makrajji@hotmail.com

450 431-1515


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 28600238
209 900\$

A proximité de l'A15, cette charmante propriété de 4 cac vous offres une multitude de possibilité! Au sous-sol, vous profiterez de la salle familiale et son foyer au gaz pour passer d'agréable soirée en famille! L'école secondaire est à seulement quelques minutes, ainsi que de nombreux commerces. Une visite pourrait bien changer votre vie!

 CINDY LEVASSEUR
clevasseurvendu@gmail.com

514 265-8699


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 9818861
207 900\$

Superbe condo, unité rez-de-jardin. Un vrai clé en main, chic! Grandes pièces, Belle décoration, bonne luminosité, plafond de 9', foyer, beaucoup de rangements ainsi que 2 espaces de stationnement!! Le tout, situé dans un secteur homogène à proximité des plusieurs services, aucun voisin arrière!! A VOIR ABSOLUMENT!

 MONIQUE LAUZON
lauzonm@remax-quebec.com

450 530-0207



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 23826668
207 289\$ +tx

**** CONDO NEUF **** dans un secteur recherché de Bellefeuille, 2 chambres, foyer au gaz au salon, air ouvert, très belle finition, superbe armoires de cuisine, salle de bain et douche séparée. Grande terrasse de 14 X 10. (prix 225, 351. 50 \$ tps et tvq incluses)

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 20404976
199 900\$

Luxeux condo au 2^{ème} étage dans un secteur très recherché. Proche de tous les services à quelques minutes de l'AUT15, plafonds 9 pieds, hall d'entrée fermé, chambre principale avec un walk-in, 2 stationnements et un rangement extérieur, climatiseur mural, galerie qui donne sur un terrain boisé, en face de piste cyclable. PRIX COMPÉTITIF SOUS L'ÉVALUATION.

LOUBNA MAKRAJI
l.makrajji@hotmail.com

450 431-1515



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 21100020
199 000\$

Magnifique condo, assurément l'un des plus beaux offerts dans le secteur actuellement. À l'état neuf, méticuleusement entretenu. Escalier intérieur, étage supérieur. Entrée indépendante. 2 chambres et superbe salle de bain. Grande terrasse arrière avec vue sur Mtl par temps clair! Locataires, ne renouvelez pas votre bail, devenez propriétaires :-)

RICHARD CHABOT
info@richardchabot.com

450-227-8411



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 27684804
195 000\$

SUPERBE CONDO à L'ÉTAGE SUPÉRIEUR! Ne manquez pas votre chance d'obtenir ce magnifique et spacieux condo pour un montant plus bas que l'évaluation municipale et du prix payé!!! Plusieurs extras tel que plafond de 9 pieds, porte de 8 pieds, foyer en pierre, armoire style «shaker», plancher ingénierie et j'en passe! Près de tout les services! VENEZ VOIR!

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 10931433
184 986\$ +tx

**** CONDO NEUF **** Bellefeuille, 2 chambres, foyer au gaz au salon, cuisine avec de belles armoires, chambre principale avec walk in, salle de lavage séparé, grand rangement, 2 espaces de stationnement, terrasse 14 X 10. ... (200, 131. 72 tps et tvq incluses) Rare à ce prix pour autant de qualité !!!

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 10666760
184 900\$

Superbe condo 2010 à aire ouverte, luminosité abondante, foyer au gaz naturel dans le salon et 2 chambres à coucher. Balcon arrière vous donnant une VUE sur la forêt. 2 stationnements avec rangement privé. Près de tout, centres d'achat, Restos, écoles, train de banlieue (voir Addenda)

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 10604501
174 900\$

Rareté sur le marché, grand semi-détaché avec garage double profondeur. Situé à proximité des services, épiceries et autoroute. Salon et cuisine sont à aire ouverte avec 3 chambres au rez-de-chaussée. Cette propriété est parfaite pour la famille. Excellent rapport qualité/prix.

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 16797472
169 900\$

Magnifique propriété de 3 chambres à coucher (+ 1 bureau) avec piscine hors terre, abri d'auto situé sur un superbe terrain clôturé et tout cela à proximité de l'autoroute 15 et tous les services. Bonne visite!

GUY MARTINEAU
guymartineau.remax@gmail.com

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 16901366
165 151\$ +tx

**** CONDO NEUF **** Secteur de Bellefeuille, 2 chambres, foyer au gaz, système d'alarme, système d'intercom, +++. Bonifiés lors de la construction de + ou - 10 000. \$. (prix 178 672. 73 tps et tvq incluses) Un chez soi à petit prix !!!

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 22259672
159 000\$

Tout le confort d'une maison et rien à faire pour l'entretenir! 2 chambres, pièces aire ouverte avec foyer au propane, salle de bains douche séparée, 2 terrasses, rangement extérieur, 2 stationnements, frais de condo minime, à proximité de tous les services essentiels! Femme de carrière, célibataire, jeunes mariés ou retraité! Pour une vie facile à son meilleur!

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 16627840
158 900\$

Propriété impeccable ayant reçu une cure de rajeunissement complète. Décor chaleureux et invitant aux matériaux riches, ornés de boiseries à profusion. Sous-sol complètement aménagé avec beaucoup de rangement. Superbe terrain aménagé avec immense terrasse et 3 cabanons. Secteur tranquille et homogène. Idéal pour couple ou personne seule. À voir!

KATHLEEN LABONTE
kathleen.labonte@remax-quebec.com

450 712-9894



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 17882175
158 233\$ +tx

**** CONDO NEUF **** secteur de Bellefeuille, 2 chambres, beaucoup de lumière, foyer au gaz, système d'alarme et intercom, 2 espaces de stationnement. (prix 171 188. 32 tps et tvq incluses). Bonifiés lors de la construction de + ou - 7 000. \$. Votre chez soi, vous attendez !!!

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 11723343
154 900\$

** Prix de vente sous l'évaluation ** Condo clé en main au dernier étage, secteur recherché à quelques pas d'une école primaire et à moins de 5 min de l'autoroute 15, foyer au gaz, pièce à aire ouverte boudé de lumière, 2 stationnements, terrasse ensoleillée avec vu sur Montréal et bien plus. . une visite vous convaincra!


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 23558933
152 900\$

Près de tous les services, de l'autoroute, des écoles et clé en main - beau condominium situé au rez-de-chaussé doté d'une grande luminosité, rénové avec 2 stationnements et rangement cadastrés, dans une copropriété de 6 propriétaires. Si vous recherchez 2 chambres à coucher, une cuisine bien organisée et moderne, vous avez trouvé!


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 14577604
149 900\$

Enfin chez soi! Ce beau condo de 2 cac saura vous ravir. A proximité de l'A15 et de nombreux et diversifiés commerces, vous avez tout ce qu'il vous faut à porte de main. La cuisine tire profit de la porte-patio qui apporte une très belle luminosité. Douche en coin à la salle de bain. Balcon de 8 x 12 p. Venez profiter de la belle vie en condo!


**SAINT-JÉRÔME
(BELLEFEUILLE)**

 ULS 17166558
132 900\$

Charmant condo se trouvant au troisième étage dans un secteur paisible. Ce condo vous offre un accès rapide à tous les services (école, centre d'achat) ainsi qu'un joli foyer au bois au salon. Le salon et la salle à manger sont à aire ouverte, et un plafond cathédral vous offre une grande luminosité. Une visite vous convaincra !

 ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515

 LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965

 LOUBNA MAKRAJI
l.makraj@hotmail.com

450 431-1515

 CINDY LEVASSEUR
clevasseurvendu@gmail.com

514 265-8699


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 22467763
639 000\$

Magnifique résidence de style manoir en pierre 4 façades. Située au prestigieux Projet Eau Vive 2 & à 10 min. de St-Sauveur. 4 grandes CAC à l'étage & plafonds de 9'. Cuisine de rêve, dinette, salle à manger, 2e salon exécutif, salle familiale à aire ouverte, véranda. Aménagement paysager de grande qualité, cour de style Zen avec SPA, gazebo & salon ext.


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 14636184
599 000\$

Propriété tout à fait exceptionnelle située dans le prestigieux Domaine de l'Eau-Vive II. Construction haut de gamme, intérieur avec poutres apparentes, boiseries, murs de pierre & planchers en pin rouge. Foyer au gaz 2 faces, gym, cinéma maison, véranda 4 saisons. Terrain avec sauna extérieur et spa. Près de la piste cyclable du Petit Train du Nord. +++


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 11336052
588 000\$

Luxueuse demeure située sur le bord de la rivière du nord dans le développement de l'eau vives, superbement aménagée avec fleurs, piscine creusée, immense verrière trois saisons et en plus un bel inter génération pour vos proches. Entretien impeccable et amélioré au fil des ans.


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 17654633
569 900\$

A l'eau-vives, secteur prestigieux à quelques minutes de l'A15. Lieu idéale pour la détente! Sur un beau terrain de + 60 000 PC, magnifique propriété offrant fonctionnalité et confort: piscine creusée, spa, garage double. Concept à aire ouverte, plafonds de 9 pi, suite parentale avec SDB et Walk-in, matériaux de qualité. . . FAUT VOIR!!!

 MARC BEGIN
jesuis@marcbegin.com

450-227-8411

 NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

 514-799-4149
450-227-8411

 LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

 LOUBNA MAKRAJI
l.makraj@hotmail.com

450 431-1515


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 16646353
499 000\$

Maison de prestige avec garage, construite avec matériaux de qualités. Planchers de bois exotique. Superficie de 1500 pieds carrés chaque étage. Sous-sol complètement aménagé. Piscine extérieur chauffé et au sel ainsi qu'un magnifique SPA et sauna. Terrain clôturé, paysagé, avec système de gicleurs. Elle vous attend !


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 16150351
462 430\$ +tx

Terrains disponibles. Venez nous rencontrer . Entrée privé au sous-sol. Plusieurs options de configuration du sous-sol. Option 1: Parfait pour adolescent ou bureau à domicile Option 2: Parfait pour SERVICE DE GARDE en milieu familial Option 3: Parfait pour RÉSIDENCE D'ACCUEIL, famille d'accueil et ressource intermédiaire


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 24860629
399 000\$

Dans le convoité développement des Eaux Vives, superbe clé en main à deux minutes à pied des chutes Wilson pour la marche et le ski de fond et deux minutes des accès routiers. Grand terrain joliment aménagé sans aucun voisin arrière. Une maison comme dans les revues ! C'est à voir!


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 26926961
362 500\$ +tx

Terrains disponibles. Venez nous rencontrer . Entrée privé au sous-sol. Plusieurs options de configuration du sous-sol. Option 1: Parfait pour adolescent ou bureau à domicile Option 2: Parfait pour SERVICE DE GARDE en milieu familial Option 3: Parfait pour RÉSIDENCE D'ACCUEIL, famille d'accueil et ressource intermédiaire

 MARC-ANDRÉ PILON
info@mapilon.com

450-227-8411

 LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

 LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

 LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 9148849
354 000\$+tx

Contemporain au cachet indéniable, construit de matériaux de qualité, ce nouveau cottage vous offre de multiples avantages: chauffage à air pulsé, plancher de bois et poutres au plafond de 9', foyer double face au propane, armoires de qualité et îlot comptoir bar, douche verre-céramique + bain design, terrain de 23 432 pc et ce, à côté de tout!

LOUISE MARCOUX
CHRISTOPHE JOUBERT

514 918-4400
450-475-0911



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 28617378
329 900\$

Magnifique propriété secteur des Chutes Wilson (2e phase), bel environnement, facile d'accès et proximité de tous les services, 2+1 CAC, climatiseur central, aspirateur central, garage, sous-sol totalement aménagé. . . .

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 24156875
329 600\$+tx

Terrains disponibles. Venez nous rencontrer . Entrée privé au sous-sol. Plusieurs options de configuration du sous-sol. Option 1: Parfait pour adolescent ou bureau à domicile Option 2: Parfait pour SERVICE DE GARDE en milieu familial Option 3: Parfait pour RÉSIDENCE D'ACCUEIL, famille d'accueil et ressource intermédiaire

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 10558742
327 000\$+tx

Rockzen: votre nouveau cottage neuf de qualité situé dans le prestigieux secteur Eaux-Vives, vous attend avec tout le confort actuel : pièces à aires ouvertes, cuisine moderne très fonctionnelle avec îlot comptoir bar, douche verre-céramique, plafond 9' rdc, foyer double face au propane, 3 spacieuses chambres, chauffage à air pulsé, garage double.

LOUISE MARCOUX
CHRISTOPHE JOUBERT

514 918-4400
450-475-0911



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 14605652
325 000\$

Secteur recherché près des chutes Wilson et du parc de la Rivière du Nord. Idéale pour une famille, cette propriété a tout pour vous plaire, de l'espace, des chambres, une belle cour arrière avec une magnifique terrasse et sa piscine chauffée! Situé à moins d'une minute de l'autoroute 15! Une visite et vous serez séduits!

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 22710118
299 000\$

Wow!! Emplacement stratégique, à proximité du parc (vélo, ski de fond, raquette, marche), centre d'alimentation, autoroute 15. . . Secteur prestigieux à quelques pas de la rivière. Érigée sur un coin de rue avec cour totalement intime et bordé par des haies. Propriété bien entretenue comprenant 3 chambres, 2 foyers, sous-sol aménagé, véranda ++

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 19783386
269 900\$

Maison Novoclimat: Échangeur d'air balancé pour quatre chambres. Changement d'air de 0. 6 à 0. 7, ce qui représente une économie du coût de chauffage d'environ 25% vs maison normale. Fenêtres/verre énergétique. Plafond de 10 pieds au salon et salle à manger. Trottoir en pavé uni et allée double en asphalte.

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 16124799
269 000\$

Propriété luxueuse pratique et abordable, près de l'académie Lafontaine, de la piste cyclable, d'un parc et de tout les commodités. Venez constater par vous même qu'il s'agit de l'endroit rêvé pour vous établir à St Jérôme. . .

GUY MARTINEAU
guymartineau.remax@gmail.com

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 22442454
249 900\$

Magnifique propriété bien entretenue, plain pied à air ouvert, 3 c. à c. . 2 salles de bain complètes, sauna, grande salle familiale avec foyer au bois, garage intégré, terrain double, remise. Une visite vous charmera!

BRIGITTE THOMAS
info@briggittethomas.com

450 566-3761



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 10956004
249 900\$

**** TRES BELLE PROPRIÉTÉ **** Décoré au goût du jour, o'gee, plancher de bois, magnifique armoires de cuisine, foyer au propane, lumière du jour, grandes pièces, superbe salle de bain, thermo pompe, jolie cour aménagée !!! Sous sol aménagé avec sortie ext. . idéal pour membre de la famille. BEAUTÉ ET CONFORT. . . cette demeure a tout pour vous plaire. .

PIERRE GAUTHIER
ALEXANDRE GAUTHIER

450-431-1515
450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 23567573
239 900\$

Faite vite! Pret de \$32000. 00 sous l'évaluation municipale, libre immédiatement, maison 3 cotés de briques et canexel, bachelor 3 1/2 loué au mois sans bail, située vraiment pret de tout, elle vous offre «garage foyer, chambre froide+++» les planchers de bois sont sablés et vernis à neuf, peinture refait, elle n'attend que vous faite tres vite a ce prix. . . .

PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 17900509
239 000\$

CLÉ EN MAIN !!! Superbe propriété jouissant d'une belle luminosité naturelle, sous-sol aménagé, foyer combustion lente, garage, etc etc. . . Secteur recherché près de l'Académie Lafontaine (privée), de l'école primaire et secondaire Des Hauts Sommets. (publiques) Secteur jeune et familial. COUP DE COEUR ASSURÉ !!!

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 18511007
234 900\$

Wow ! Bord de l'eau à St Jerome secteur Lafontaine vraiment près de tout. Cette propriété a été entièrement rénovée au gout du jour, rien à faire de majeur tout a été fait. Elle vous offre un bord de l'eau exceptionnel et une vue incroyable sur la rivière même un bachelors tout complété est fait il ne reste qu'à l'inscrire à la municipalité. Faite vite

 PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 23021636
229 900\$

Superbe résidence rénovée située dans un beau secteur en bordure d'un chemin sans issues. Érigée sur un terrain intime bordé par des haies avec piscine h/t et remise. Emplacement de choix à proximité des services et de l'autoroute 15. Construction bien entretenue comprenant salon/salle à manger/cuisine à aire ouverte + foyer au gaz, 4 chambres. . .

 JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

 450 431-9898
450 275-2896

**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 12328025
229 000\$

Une propriété bien situé près de tout les services et situé au bord de la Rivière du Nord. Un logement louer 450\$/mois est en cours au sous-sol. Intéressant pour bricoleur. Cette maison demande des rénovations dans la partie intergénération. La piscine en béton demande aussi des réparations.

 LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 23943336
229 000\$

Propriété 2006, vendue sous l'évaluation municipale. Secteur paisible et parfait pour qui désire la tranquillité et être à proximité de tout. Venez visiter et constatez vous-même !

 DANIEL DAVID
info24-24@securenet.net

514 265-1800


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 23981908
224 900\$

Maison de plain-pied sise sur un terrain de 8431 p. c. Très bien entretenue par son propriétaire. Vous offre 4 chambres à coucher et plusieurs rénovations ont été apportés. Près de tous les services, et seulement 2 minutes de l'autoroute 15 et la 117. La grande cour intime bordé par sa haie de cèdre mature vous charmera.

 KIM COUSINEAU
SEBASTIEN DUBOIS

 450 694-2392
450 540-0747

**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 20471400
224 900\$

Dans un secteur homogène et proche de l'AUT 15 et La route 117, cottage constr. 2009 de 5 CAC, avec garage, entrée asphaltée, s-sol totalement aménagé, terrain endossé par un boisé sans aucun voisin en arrière, aire ouvert, rue tranquille, a proximités des écoles. . . prix très compétitif. . une maison parfaite pour une jeune famille. . . FAUT VOIR!!!

 LOUBNA MAKRAJI
l.makraji@hotmail.com

450 431-1515


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 28832748
219 000\$

Secteur de choix, quartier en demande pour son accessibilité, prêt de tous les services tout en étant tranquille, maison impeccable très bien entretenue et rénovée avec grand soin, en hauteur, très ensoleillée 3 chambres sur le même étage, grand patio de béton, une seule visite et vous serez convaincu, famille bienvenue

 NICOLE BOUCHER
nicoleboucher42@remax-quebec.com

450 560-2494


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 21430658
218 900\$

** Magnifique propriété ** construction 2006, dans un secteur tranquille à Lafontaine. Elle possède 3 chambres, poss. de 4, une grande cuisine et un salon air ouvert, une très jolie salle de bain. Le sous sol est complètement aménagé et comprend une salle familiale, une salle d'eau et un coin rangement. Très très bien entretenu.

 PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 19505613
204 900\$

Superbe jumelé, situé dans un quartier recherché, près des chutes Wilson et de l'autoroute 15. Elle comporte trois chambre à coucher sur le même plancher ce qui est idéal pour une jeune famille. Alors n'hésitez plus et contactez moi pour de plus ample information sur ce petit bijou qui vous est offert à si bon prix !

 GUY MARTINEAU
guymartineau.remax@gmail.com

450-431-1515


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 16321562
199 995\$

Jolie plein pied abordable, à proximité de l'Académie Lafontaine, 2 chambres à coucher au rez-de-chaussée. Sous-sol aménagé à l'exception d'une chambre ou possibilité de bureau, avec grande salle familiale. Possédant garage, Solarium trois saisons de 12'x 12'et un terrassement avec fleurs en abondances.

 SEBASTIEN DUBOIS
KIM COUSINEAU

 450 540-0747
450 694-2392

**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 21360653
199 900\$

Valeur sûre sur une rue tranquille - Grand Bungalow de bonne et solide construction avec plusieurs rénovations (cuisine, salle de bain, fenêtres, porte-patio etc. .) Grand bachelors LÉGAL loué au mois. Ajouter à ceci un terrain entouré de haies pour intimité. Près de tous les services!

 LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 27927753
189 900\$

Grand plein pied de 5 chambres dont 3 au rez-de-chaussée!!! Secteur homogène et sécuritaire à quelques pas des services essentiels et accès rapide à l'autoroute 117 et la 15. Porte, fenêtre et toiture récente, terrain paysagé avec piscine hors terre et grande remise. Parfaite pour jeune famille!!! VENEZ VOIR!

 KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 13330149
189 500\$

Soignée pour le confort à un prix charmant! Cette maison offre 3 chambres, sous-sol fini avec salle familiale, poêle à bois, salle de bains complète, atelier, espace de rangement, abris d'auto, belle grande cour arrière, terrasse! Rue paisible, à proximité de l'autoroute, écoles, piste cyclable et commerces! Elle partira vite! À vous de saisir une belle occasion!

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 25444854
185 000\$

Beau et grand condominium à l'étage supérieur dans une copropriété tranquille, prêt de tous les services. Lors de votre visite vous y trouverez un plafond cathédral, une luminosité abondante des planchers impeccables ainsi qu'un bureau pouvant aussi servir de chambre de bébé. À voir dès que possible!

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 18586652
174 900\$

Tres beau condo (l'un des plus beaux) au 2^{ème} étage 2011, beaucoup d'extra « moulures ogées dans toute les pièces, foyer au gaz avec mur d'ardoise, planchers de bois d'ingénierie de toute beauté, armoire de cuisine jusqu'au plafond, 2 balcons, 2 places de stationnement, et j'en passe... » tres beau secteur demandez une visite !!!!!

PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 15644805
169 900\$

Voici votre unité de rêve Splendide condo érigé dans un petit domaine à proximité des services. Ce domaine comprend une piscine creusée, spa, salle d'entraînement physique, salle commune, 2 espaces de stationnement+. Ce projet avec concept unique vous charmera. J'attends votre appel!

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 15496321
169 900\$

PRIX RÉVISÉ. Très beau condo très ensoleillé, entrée privée. Il vous offre 3 chambres à coucher de bonne dimension. Salon avec foyer au gaz, plafond cathédrale. Cuisine fonctionnelle, salle de bains avec douche séparée, espace laveuse sècheuse avec armoires, grand rangement intérieur. 2 stationnements, cabanon. Situé à proximité de tout.

GINETTE HEBERT
LAURENT POMERLEAU

450-229-6666
450-229-6666



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 16140908
168 500\$

IMPECCABLE! Magnifique condo dans un secteur tranquille et familiale. La cuisine rénovée avec comptoir de quartz possède beaucoup de rangement. Haut parleur intégré. O-gée dans toutes les pièces, grande fenestration ou le soleil entre à profusion. Foyer au gaz au salon. Splendide vue panoramique grâce au balcon en coin. L'endroit rêvé pour relaxer!

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 26207638
167 500\$

SOLARIUM 3 saisons en bonis! Sur un coin de rue avec arrêt 4 côtés, près d'écoles neuves, de garderie et de tous les services! Ce grand condo inclus 2 stationnements, remise, 3 chambres de belles dimensions, des plafonds cathédral, beaucoup de luminosité et un beau foyer au gaz propane dans une aire ouverte où se trouve une belle cuisine spacieuse.

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 16045095
165 000\$

Libre immédiatement! L'un des plus beaux condos de sa catégorie, encore sur garantie, 3^{ème} étage, tres luxueux avec foyer au gaz naturel, air climatisé mural, superbe plancher flottant de première qualité, cuisine de toute beauté, dossier en céramique et verre, 2 grands balcons en résine, grande espace de rangement, prise gaz naturel pour bbq, il est impeccable

PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 16780220
164 900\$

Luxueux condo dans le secteur 'Boisé des Seigneurs', près de tous les services. Beaucoup d'extras ont été mis à l'intérieur. Belle luminosité. 2 cac, 2 stationnements, terrasse extérieure et rangement privé. Superbe mur de pierres au salon avec foyer électrique chauffant, matériaux de qualité!! FRAIS DE CONDO OFFERTS JUSQU'AU 31 DÉCEMBRE 2015!!

MARIE-NOEL MAILLOUX
mmailloux@remax-quebec.com

450-227-8411



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 20057805
164 000\$

Très belle propriété à aire ouverte. Rénovée au fil des ans. Les pièces sont toutes de bonnes dimensions. La salle de bain et la cuisine sont au goût du jour. Planchers de bois sur tout le rdc. Profitez d'une petite galerie entièrement fermée par des moustiquaires. A voir, idéale pour premier acheteur. Une visite s'impose.

BRUNO COUTURE
brunocouture@remax-quebec.com

579 888-3638



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 28053851
163 000\$

Beau condo très lumineux à deux pas des écoles, dépanneur, accès routiers. deux chambres de bonnes dimensions, foyer, thermopompe pour votre confort, Beau balcon arrière avec cour entourée de haies pour une meilleure intimité. Surtout, bonne administration, donc pas de souci!!

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 19694319
162 500\$

Un WOW!!! à du + à offrir! Secteur Lafontaine, 2 chambres avec grand garde-rob, cuisine «laboratoire», concept à aire ouverte, bel ensoleillement, orientation sud, foyer au gaz naturel, salle de lavage au vestibule arrière, salle de bains douche en coin et bain podium, 2 terrasses, 1 remise, 2 stationnements! Économisez du temps, de l'énergie, prenez soin de vous!

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 27554640
159 900\$

À qui la chance! Wow, une superbe unité sur un coin située au 2e étage. On y retrouve plusieurs fenestrations et une grande luminosité. Concept à aire ouverte, intérieur chaleureux, foyer au gaz dans le salon, deux chambres et ++. Projet très bien localisé à proximité des services et de l'autoroute 15. Faites vite!


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 22160874
155 900\$

Situé dans un secteur familial tout près de l'Académie Lafontaine, prêt de tous les services (train, hôpital, école, garderie etc.) Condo au dernier étage (2e étage) sur un grand terrain bordé par un boisé à l'arrière. Vous allez être charmé par sa grande luminosité dû à sa grande fenestration et son plafond cathédral!


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 20942025
149 500\$

--Superme condo spacieux situé au dernier étage avec beaucoup de rangement. Un seul propriétaire (non occupé de décembre 2011 à janvier 2014) du a une assignation à l'international pour le travail, jamais sous loué. Situé dans un secteur recherché et paisible. A proximité de grande espaces verts, piste cyclable, parc, école, garderies, autoroute 15++.


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 12070162
148 900\$

Plain-pied 3 chambres, bien situé, secteur tranquille à 3 minutes du centre-ville. Près du nouveau secteur de développement de St-Jérôme, arène, parc, terrain de soccer, etc. Bon investissement 1ère maison.

 JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

 450 431-9898
450 275-2896

 GUILLAUME CHARBONNEAU
gcharbonneau@remax-quebec.com

450 822-2015

 CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

 450 275-2896
450 431-9898

 YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 27892991
135 000\$

Superbe condo rénové au goût du jour à proximité de tous les services, situé au 3ième étage. Grandes fenestrations avec une luminosité exceptionnelle dans toute les pièces principales. Salle de bain attenante à la chambre à coucher principale. Grand balcon, cabanon extérieur pour rangement et 1 stationnement est inclus. Faites vite une visite s'impose


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 9540760
132 000\$

Très beau condo spacieux et très éclairé. Entretenu avec soin et décoré au goût du jour. Belle terrasse avant et arrière, espace de rangement très grand au sous-sol, 1 stationnement ext. plus un espace visiteur servant pour tous les co-propriétaires. Toiture refaite en 2013. Bon fond de réserve. Très bien situé, à pied de tous les services!


**SAINT-JÉRÔME
(LAFONTAINE)**

 ULS 17844033
129 313\$+tx

Superbe CONDO NEUF *** 139, 900\$ TAXES INCLUSES ! 2 chambres, immense salle à manger et cuisine à aire ouverte, Rangement extérieur privé, 1 stationnement numéroté. Tout près du magnifique parc Schultz, Académie Lafontaine, École secondaire, et 5 minutes du petit train du nord!! DEMANDEZ UNE VISITE !!!


**SAINT-JÉRÔME
(SAINT-ANTOINE)**

 ULS 23010367
265 000\$

Wow, à qui la chance! **Vendu sous l'évaluation municipale avec bachelors** Superbe résidence située dans un secteur familiale et recherché à proximité des services (train, autobus, centre d'alimentation, parc ++. Construction récente comprenant 3 chambres et piscine h/t. À voir absolument!

 NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

 514-799-4149
450-227-8411

 LUCILLE LESSARD
lucille.lessard@remax-quebec.com

514 917-1190

 STEPHANE DESORMEAUX
JEREMIE LAROCHE

 514 919-2835
514 999-0200

 JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

 450 431-9898
450 275-2896

**SAINT-JÉRÔME
(SAINT-ANTOINE)**

 ULS 10784477
264 900\$

Un produit rare, une très grande propriété avec bachelors situé dans un secteur familial et paisible du quartier St-Antoine. Elle à beaucoup à offrir avec ces plafonds cathédraux, garage, foyer. Les pièces sont grandes, très ensoleillé et elle à été entretenue avec un grand soin. Vendu en dessous de l'évaluation municipale, belle opportunité.


**SAINT-JÉRÔME
(SAINT-ANTOINE)**

 ULS 20198279
249 000\$

Véritable clé en main complètement rénové aux goûts du jour en 2013 avec style et élégance souligné par une grande luminosité et une ambiance chaleureuse. C'est sur une des plus belles rues du quartier St-Antoine, près de tous les services et de la Rte 158 que se cache ce beau grand plain pied avec son garage tout neuf. Hâtez-vous et bonne visite!


**SAINT-JÉRÔME
(SAINT-ANTOINE)**

 ULS 12892878
229 000\$

Plain-pied construction tout brique avec garage détaché 2 portes, piscine creusée et accessoires, logement additionnel (revenu supplémentaire) à vérifier à la municipalité la conformité. Grande propriété Potentiel énorme. Appelez pour informations additionnelles je dois vous expliquer la façon que cette propriété est aménagée... pour les divisions...


**SAINT-JÉRÔME
(SAINT-ANTOINE)**

 ULS 20947187
222 000\$

VRAIMENT a ne pas manquer! Très belle maison facade en briques, superbe cour clôturée, aménagée avec piscine et patio, 4 chambres, 2 salles de bain, magnifique déco (goût du jour), grande salle familiale et située dans un secteur familiale prêt de tout services, écoles, parcs et des grands artères routier (rte 158 et autoroute 15) elle n'attend que vous! vite

 JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

 514 999-0200
514 919-2835

 LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965

 YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432

 PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515



RE/MAX

RIVE-NORD



SAINT-JÉRÔME (SAINT-ANTOINE)

ULS 13684499
214 900\$

** Cottage jumelé ** avec 2 chambres à l'étage, belles grandes pièces bien éclairé, beaucoup de rangement, cuisine avec armoire mélamine, grain de bois, solarium 12 X 17, air climatisé murale, o'gees, porte de côté pour sortie extérieur, idéal garderie, coiffure ou autres. terrain clôturé, cabanon et grand patio.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (SAINT-ANTOINE)

ULS 28005358
210 000\$

Je vous présente ici une jolie propriété totalement prête à emménager. Située dans un quartier des plus dynamique et jeune pour y élever votre famille. Cette belle maison est entouré de beaucoup de services (garderie, gym, centre- d'achats, épiceries, marchés, hôpital, église et beaucoup plus Cette propriété est MAGNIFIQUE Wowwwwww !

REAL BRIDEAU
real.brideau@remax-quebec.com

450-227-8411



SAINT-JÉRÔME (SAINT-ANTOINE)

ULS 19138442
209 900\$

** JOLIE PROPRIÉTÉ ** Très bien entretenu et très très propre dans le secteur de St Antoine, 3 chambres, 2 salles de bain, très grande cuisine avec beaucoup d'espace de rangements, sous-sol avec salle familiale et poêle à bois. Garage détaché 18 X 22. Il ne reste qu'à vous installer.

PIERRE GAUTHIER
ALEXANDRE GAUTHIER

450-431-1515
450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (SAINT-ANTOINE)

ULS 23914326
199 900\$

** IMPECCABLE ** très belle propriété avec garage. Salon et salle à manger à aire ouverte, grande cuisine avec beaucoup d'espace. Plafond 9 pi au rez de chaussé. 2 chambres à l'étage avec jolie salle de bain. Quartier paisible et près de tous les services. Cour aménager. Occupation rapide !!!

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (SAINT-ANTOINE)

ULS 19976137
199 900\$

** Possibilité d'inter-génération ou bachelor ** secteur St Antoine, très jolie propriété bien entretenu, 2 chambres à coucher à l'étage et possibilité de 3e au sous-sol, A/C murale, beaucoup de luminosité, entrée indépendante avec 2e cuisine, salle de séjour avec poêle au gaz. Superbe aménagement paysager avec coin douche extérieur. À voir.

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME (SAINT-ANTOINE)

ULS 12465817
189 900\$

Charmant semi-détaché situé sur une rue paisible du quartier de St-Antoine à proximité des écoles et services. La cours arrière est intime, bordé par des haies de cèdre matures. Les aires de vie sont à aires ouvertes, 3 chambres au même étage et de bonnes dimensions. Très bon rapport qualité prix.

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



SAINT-JÉRÔME (SAINT-ANTOINE)

ULS 13122107
179 900\$

près de tout les services Hôpital, centre d'achat, train de banlieue, cégep et école.

STEEVE LESSARD
steeve.lessard@videotron.ca

450 660-2097



SAINT-JÉRÔME (SAINT-ANTOINE)

ULS 17566953
174 900\$

Joli semi-détaché situé sur une rue paisible à proximité des écoles, axes routiers et services. Vous pourrez profiter d'une belle cours bien aménagé avec patio et piscine. Très bon rapport qualité/prix.

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



SAINT-JÉRÔME (SAINT-ANTOINE)

ULS 11094765
129 900\$

** Grand condo 4 1/2 ** secteur de St Antoine, unité de coin, 2 portes patio, foyer au bois au salon, air ouvert, o'gees, grande fenêtre donnant beaucoup de lumière, cuisine avec grand espace de travail, très bien entretenu, près de tous les services.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

ULS 17588609
142 000\$

Joli Condo à aire ouverte fraîchement repeint. Lumineux grâce à ses 2 porte-patios, foyer électrique au salon. Grande salle de bain avec bain podium et douche en coin. Frais d'assurances et d'électricité réduits grâce au portique fermé, endroit sécuritaire et bien entretenu, grande cour. Rangement intérieur + ext. 2 Stationnements déneigé. À voir!

VALERIE GUAY
guayval@videotron.ca

450 712-0035



SAINT-LIN

ULS 17453797
545 000\$

Un paysage à encadrer! un décor grandiose, conçu pour la détente, Domaine vous offrant une propriété en bois rond sur le bord de la rivière Achigan avec son petit lac, intérieur à aire ouverte, fonctionnelle, des pièces de bonnes dimensions, un abri auto 20x22, un garage de 15x30, Atelier 2 étages isolé chauffé peut servir d'écurie (Bord de l'eau)

GUY DESFOSSES
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040



SAINT-LIN

ULS 12163423
289 700\$

Magnifique propriété de plain-pied à aire ouverte, clé en main au gout du jour. Construction de qualité supérieure aux normes, possédant 4 chambres à coucher, une très grande salle familiale au sous-sol et un grand garage double séparé. Dans un secteur tranquille, familial et à proximité de tous les services.

KIM COUSINEAU
SEBASTIEN DUBOIS

450 694-2392
450 540-0747



SAINT-LIN

ULS 9133121
269 900\$

** Prix de vente sous l'évaluation municipale
** impeccable propriété avec 4 côtés en brique, construit sur un grand terrain sans aucun voisin arrière, plafond cathédrale ainsi que foyer au bois au salon, superbe cuisine avec beaucoup de rangement et armoires en bois, 3 chambres à coucher à l'étage et bien plus. . . une visite vous convaincra!



SAINT-LIN

ULS 24298991
209 000\$

Jolie bungalow clé en main Situé dans un quartier résidentielle et familiale Près de l'école primaire et parc Idéal pour jeunes familles Grande cuisine bien éclairé avec comptoir lunch 3 chambres à couchés Foyer au bois dans le salon



SAINT-LIN

ULS 28956652
195 000\$

La propriété idéale pour 1er acheteur ou petite famille. Entretenu avec soins et rénové. 3 chambres et sous-sol fini avec combustion lente. Superbe terrain clôturé et aménagé avec immense terrasse et piscine. Grand garage double avec rangement au 2e étage. Secteur familial par excellence avec parc à proximité. Tout près des grands axes routiers. À voir!



SAINT-LIN

ULS 11522675
169 900\$

Grand bungalow 3 chambres sur le même pallier, bien entretenu aux fils des années, façade en brique, grand salon avec beaucoup de luminosité, salle familiale au sous-sol avec chauffage au bois. installations sanitaires récentes. . . Offre beaucoup pour le prix !

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515

SYLVIE FORTIER
sylvie.fortier@remax-quebec.com

450-431-1515

KATHLEEN LABONTE
kathleen.labonte@remax-quebec.com

450 712-9894

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



SAINT-LIN

ULS 25626598
169 000\$

Bordé par un magnifique ruisseau cette propriété vous sera un oasis de paix. Loin de la ville et du trafic mais près de la nature et son calme. Un grand terrain bordé par 2 boisés don un coté ruisseau et l'autre dans la cour arrière. 4 chambres à coucher hors sol. La chambre des maîtres vous sera vous plaire par sa dimension et son grand walk-in.



SAINT-LIN

ULS 24035850
153 000\$

Si vous recherchez un grand terrain bordé par un ruisseau et des bâtiments rénovés à l'extérieur alors vous avez trouvé. Potentiel élevé pour acheteur qui s'attachera à rendre l'intérieur aux goûts du jour. Tout y est pour accommoder une famille recherchant la tranquillité de la vie à la campagne. Photos intérieure à suivre. Bonne visite.



SAINT-LIN

ULS 9017311
149 900\$

Libre immédiatement. Grand plain-pied vendu 20 000\$ sous l'évaluation. Fraîchement peinturé et rénové. Armoires de bois et 2 grandes chambres. Boiseries et rangement. Immense sous-sol de 1120pc habitable à finir selon vos besoins avec poêle à bois. Grand terrain complètement clôturé avec terrasse et remise de type atelier. Impeccable pour le prix!



SAINT-LIN

ULS 15025622
61 000\$

Cette propriété plein pied construite sur un terrain plat de 9500 pieds carrés, se situe à 5 minutes du village. La toiture à été refait en 2009. Le chauffe eau et le chauffage eux, ont été refait en 2008. La salle de bain comprend une douche. C'est l'occasion unique d'être propriétaire a moindre coût !

MICHEL PELLERIN
michel@michelpellerin.com

514 792-8111

STEVE MORIN
LOUISE CHARTIER

450 602-7215
514 262-5965

KATHLEEN LABONTE
kathleen.labonte@remax-quebec.com

450 712-9894

MARC-ANDRE PILON
info@mapilon.com

450-227-8411



SAINT-PLACIDE

ULS 19257913
499 900\$

Très rare sur le marché ** Directement au bord du Lac des Deux-Montagnes avec Vue panoramique 180 degré sur l'eau ** Grand Terrain de 45 000 pieds carrés, Maison en retrait des voisins, Immense Galerie avec Spa, Pergola et Patio directement au bord du lac avec remise extérieur, Garage Double avec entré indépendante pour le sous-sol, à voir!



SAINT-PLACIDE

ULS 15138880
349 900\$

Immense propriété inter-génération construction 2005, idéal pour un membre de la famille ou tout simplement pour investissement (valeur loc. 1000\$ pour bachelor). Érigée sur un terrain de 45 000p. c. et possibilité d'acquérir le terrain adjacent au bord de l'eau, cette propriété vous surprendra par la grandeur des pièces et toute ca luminosité!



SAINT-PLACIDE

ULS 19438188
199 000\$

Grande propriété située cul de sac à deux pas du lac Deux-Montagnes, 3 CAC terrain paysagé, vue + accès au lac. Endroit magnifique, A voir absolument. . . .



TERREBONNE

ULS 26726582
539 900\$

Prestigieuse et luxueuse propriété de construction Louis XVII Façade de pierre. Fenestration généreuse, planchers lattes, moulures, grand escalier de bois, salon sfm avec foyer, superbe cuisine! Vaste CCP avec luxueuse Sdbain attenante. Chauffage central, thermopompe. Cour aménagé avec patio pavé-uni, piscine creusée chauffée. Secteur de prestige près de tout!

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432

LUCIE MARTIN
lu.martin@videotron.ca

514 831-0134



TERREBONNE

ULS 11736164
429 000\$

Superbe maison dans un quartier recherché, elle vous offre 5 chambres à coucher beaucoup d'espace pour la famille grande cour arrière beaucoup d'option encore garantie

IANNICK CHAMPAGNE
remax@iannick.com

450 566-1173



TERREBONNE

ULS 19008970
379 000\$

Jolie maison de 4 chambres à coucher situé dans un quartier en demande. Excellent secteur pour couple en retraite ou une jeune famille. La chambre des maîtres offre un walk-in et une chambre de bain attenante. Le sous-sol est complètement aménager et comprend deux chambres très grande. salle de bain au sous-sol sera compléter. voir addendum...

IANNICK CHAMPAGNE
remax@iannick.com

450 566-1173



TERREBONNE

ULS 23223776
359 900\$

Une première fois sur le marché! Un vrai bijoux clef en main qui saura vous séduire. La propriété a bien été pensée, chacun y trouve son espace avec ses 3 salons, ses 4 chambres, son sous-sol fini et sa magnifique cour. Celle-ci est aménagée de vivaces, clôturée et bordée d'une haie de cèdres. Elle est parfaite et située dans un secteur familiale.

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



TERREBONNE

ULS 17683190
329 900\$

** Prix de vente sous l'évaluation Municipale
** Situé dans un secteur recherché avec accès rapide à l'autoroute 640, Élégante propriété décoré au goût du jour, elle vous offre 3 chambres à coucher, plancher de bois franc, salon avec foyer au bois, cuisine avec des armoires jusqu'au plafond et beaucoup d'espace. Une visite vous convaincra!

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



TERREBONNE

ULS 27022264
285 000\$

Très beau condo 2012 de qualité supérieur. Garantie Qualité Habitation jusqu'en juin 2017. Situé au coeur du Vieux Terrebonne à 5 minutes de l'Étang-des-Moulins. Près du Golf Le Boisé de Lachenaie. Insonorisation supérieure. Plafond de 9 pieds, terrasse avec prise pour le gaz, salle communautaire (gym et billard) ascenseur, air climatisé centrale.

LOUIS-CHARLES MENARD
lcmenard@me.com

514 773-1510



VIMONT (LAVAL)

ULS 26866989
279 900\$

Bonne construction 4 côtés briques. Rénovations majeures et entretenue avec grand soins par les propriétaires originaux. 3 cac. même niveau. Planchers de bois franc et large fenestration. Déco aux goûts du jour! Cour sans voisin arrière, sortie ext. au sous-sol. Secteur de choix à pied de tous les services. Éligible au crédit de taxes de Ville Laval

LUCILLE LESSARD
lucille.lessard@remax-quebec.com

514 917-1190



WWW.LRVNOTAIRES.COM



NOTAIRES

LRV notaires s.e.n.c.r.l.

CONSEILLERS-AFFAIRES, FAMILLES ET IMMOBILIER

Droit au cœur de vos affaires!

- ▶ IMMOBILIER
- ▶ CORPORATIF / COMMERCIAL
- ▶ COPROPRIÉTÉ
- ▶ VENTE D'ENTREPRISE
- ▶ TESTAMENT FIDUCIAIRE
- ▶ SUCCESSION
- ▶ MANDAT EN CAS D'INAPTITUDE
- ▶ FUSION / ACQUISITION

SAINT-JÉRÔME

100, RUE DE LA GARE
450 432-4134
1 800 432-8674

TERREBONNE

3215, BOUL. DE LA PINIÈRE
BUREAU 101
450 416-3206
1 866 416-3206

BOISBRIAND

6455, RUE DORIS-LUSSIER
BUREAU 410
450 419-7950
1 800 432-8674



ARCHITECTURE RÉSIDENTIELLE

CONCEPTION
THEVALTECH



AVANT

VOUS PRÉVOYEZ ACHETER UNE PROPRIÉTÉ , UN TERRAIN, VENDRE OU RÉNOVER ?

QUELQUE SOIT VOTRE BUDGET OU VOTRE PROJET NOUS SAURONS VOUS AIDER À RÉALISER VOS RÊVES.

NOUS OFFRONS UN SERVICE COMPLET ET PERSONNALISÉ EN ARCHITECTURE ET EN AMÉNAGEMENT D'INTÉRIEUR AVEC UN PROCESSUS DE CONCEPTION EN 3D.

514-458-3841

514-476-9243

thevaltech@gmail.com

PROJET DE RÉNOVATION

APRÈS





AMHERST

ULS 10302552
258 500\$

****Urgent doit vendre, vendeurs très motivés****
Spacieuse résidence anciennement l'Auberge du lac Rémi. Une partie de terrain donne sur le lac, soit 5, 573 pc. en face de la propriété. L'auberge a une salle de réception, cet endroit fut un centre de santé avec salles de soin et bain flottant. A vous de définir votre occupation! Un endroit à découvrir!

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



AMHERST

ULS 19164514
79 000\$

Coquette maison a vendre secteur village. 2 chambres à coucher. Beau terrain paysagé avec piscine agrémentée d'une belle terrasse. Beaucoup de rénovations ont été faites depuis l'acquisition. Une très grande remise(24x12) à l'arrière pour entreposer. Possibilité de vendre les meubles. A qui la chance?

CAROLINE MAGNAN-DAVID
LOUISE BELLEROSE

819 421-1414
819-326-6860



BARKMERE

ULS 16485865
475 000\$

Secteur exclusif et recherché de Barklake!! Découvrez les charmes d'une propriété accessible par bateau seulement. Énergie solaire et propane alimentent le chalet principal de 3 chambres, en plus des dépendances: studio d'invités, sauna finlandais, 'boat-house' double et grand quai. Profitez de ce lac de 11 kms et de son style de vie unique!!!

MARIE-NOEL MAILLOUX
mmailloux@remax-quebec.com

450-227-8411



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 28205790
689 000\$

MAISON DE PRESTIGE! À l'entrée de la Ville de Lachute mais tout en profitant de la campagne que procure le «Domaine du Vieux Verger». QUALITÉ de finition SUPERIEUR avec comptoir de granit & cuisine ultra moderne. Foyer double face au salon et vivoir. Fenestration abondante avec mezzanine vous donnant une VUE SPECTACULAIRE sur la Ville de Lachute.

LYNDA FAUTEUX
SYLVAIN LESSARD

514-952-8810
514 591-6549



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 19465906
599 000\$

Amateur d'embarcation nautique, ne cherchez plus, une mini-marina priver est la seule façon de décrire cette propriété. 280' de bord de l'eau avec brise vague, descente pouvant sortir un bateau de 50', une Boat House pouvant abriter un 26' avec un lift électrique, un garage détacher double, un garage simple aussi avec une belle maison de pierre.

MARIO CYR
IANNICK CHAMPAGNE

450-562-5252
450 566-1173



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 13244955
599 000\$

Attention! Attention! Amateur de chasse superbe terre avec plus de 300 arpents qui vous offre la chance de récolter votre propre gibier soit l'originaux, chevreuils, où dindons sauvages. Beaucoup de variété d'arbres avec érablière ect. Inclus dans le prix: maison de campagne avec des bâtiments agricoles. Terre située à proximité de l'autoroute 50

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 23906314
525 000\$

À QUI LA CHANCE!!! Superbe bord de l'eau avec plus de 230 pieds de frontage sur l'Outaouais. Possédant 4 chambres, grand salon avec mur de pierres et poêle à combustion lente. De plus elle possède une piscine intérieure avec vue sur la grande rivière. Baisse de prix... vendeur motivé... faites une offre!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 19157261
448 500\$

PROPRIÉTÉ UNIQUE!!! Magnifique maison, intérieure chaleureuse avec ses boiseries de qualité et escalier centrale en chêne. Grand bureau avec plafond cathédrale, foyer au salon, atelier au 3e étage dans la tourelle, salle familiale au s-sol avec poêle au bois & belle véranda accessible par la S/Manger. Terrain magnifiquement paysagé & privé. FAUT VOIR!!

LYNDA FAUTEUX
SYLVAIN LESSARD

514-952-8810
514 591-6549



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 12932854
369 000\$

Idéal pour entrepreneur qui à besoin de beaucoup d'espace en terrain et garage (35'x45'). Cette maison à toujours été bien entretenue au fil des ans, nouvelle extension avec fondation fait en l'an 2000 avec vue incroyable sur le terrain. Immense salon avec poêle à c. lente et plancher de bois franc. Grande salle à manger avec foyer. Faut Voir!

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 23437704
349 900\$

Maison à paliers multiple, avec vue sur l'eau de la chambre des maîtres, le vivoir, la salle à manger et la cuisine. Une maison de qualité supérieur, bâti avec des matériaux de première qualité. Les bardeaux du toit en forme d'écaïlle de poisson. Que dire de ses 4 fabuleuses terrasses qui vous donnent chacune un vue différente du lac.

MARIE-ANDREE COUTURE
ma.couture@remax-quebec.com

450-562-5252



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 19548019
349 000\$

Maison à vendre à Brownsburg-Chatham, tout près des limites de Lachute. Situé au bout d'une rue paisible, éloigné des voisins pour une tranquillité désiré. Cette propriété offre beaucoup d'espaces: Grande cuisine & salle à manger, 7 chambres à coucher, etc... Beaucoup de possibilité s'offre à vous!!!

IANNICK CHAMPAGNE
MARIO CYR

450 566-1173
450-562-5252



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 26249529
299 000\$

VENDEUR MOTIVÉ 70 000\$ SOUS L'ÉVALUATION*** Propriété situé directement en bordure de la Rivière des Outaouais. Un des plus beau plan d'eau navigable au Québec. Vue sur l'eau à couper le souffle. Petit chalet d'invité. Garçonnière en haut du garage avec salle de bain. Boat house. Maison intéressante à découvrir. Installation septique refaite 2014.

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 16425381
299 000\$

Magnifique propriété sur un terrain enchanteur avec piscine creusée et garage double. Idéale pour professionnel, avec un bureau avec une entrée extérieure et très privée au niveau du rez-chaussé. La station-service MLS:21777557 a 199 900+tx. contactez-moi pour plus d'informations.



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 17183085
289 900\$

Une grande et belle maison situé tout près du Lac Indien. La maison est une maison Bonneville le modèle Le Jordan. Fenestration abondante donc luminosité très présente. Plafond cathédrale au salon et salle a manger. Salle de bain complète au rdc avec douche au sous sol avec la salle de lavage. Une maison a voir!!



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 22032474
269 900\$

Très grande maison sur rue privé. Les murs a l'intérieur sont en pin nouveaux pour la majorité. Les murs de salles de bains sont en céramique ainsi que les planchers. Le garage est maintenant occupé par la salle familial et peut facilement être transformé a son état premier. Cette maison est spacieuse et vous offre en plus un grenier a finir!



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 22587927
259 900\$

Maison à la campagne mais près de la ville! Pièces au rez-de-chaussée à aire ouverte cuisine, s/diner et salon. Tous les planchers sont en bois sauf salle de bain et salle d'eau en ardoise. Cette propriété est unique en son genre... refaite en 2010. Grand terrain boisé et maison retirée de la route. La TRANQUILLITÉ vous attend... terrain très PRIVÉ!

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116

MARIE-ANDREE COUTURE
ma.couture@remax-quebec.com

450-562-5252

MARIE-ANDREE COUTURE
ma.couture@remax-quebec.com

450-562-5252

LYNDA FAUTEUX
lfauteux@remax-quebec.com

514-952-8810



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 19948149
259 900\$

Magnifique maison de construction récente (2009). Certifié novoclimat. Grand terrain sans voisin arrière et avec vue sur la Rivière des Outaouais. Propriété impeccable de A à Z pratiquement encore à l'état neuve. Grande allée pour remisage de bateau ou véhicule récréatif. Maison sans sous-sol. Impossible d'être déçu.



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 24375067
245 000\$

Magnifique maison de campagne sur deux étages avec revêtement en brique sur les 4 côtés. Grande cuisine avec armoires en frêne. Trois chambres à l'étage avec pl. de bois franc, sous-sol pleine hauteur avec poêle à c. lente. Garage détaché de 30'x26'. Occasion rare aucun voisin proche! Venez comparez!



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 16113869
239 000\$

Plain pied dans un des plus beau secteur de Brownsburg avec aucun voisin immédiat à l'arrière (terrain boisé). Beaucoup de grande pièces avec luminosité supérieur. Nouveau bardeaux à couverture oct. 2014. Propriété toujours bien entretenu au fil des ans. Venez comparez!



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 15836107
229 900\$

Belle maison de campagne au bord du lac Crooks à seulement 15 minutes de Lachute. 2 cac avec la possibilité du un 3ième, poêle au bois, 4 saisons, terrain très bien aménager pour profiter de vos été au bord de l'eau! Grand quai, bord de l'eau sablonneuse, accès facile même en hiver, proche au golf. Venez la découvrir!

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

LYNDSAY WOOD
lyndsays_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 17895299
229 900\$

Une maison de plus de 100 ans, complètement rénové tout en gardant un cachet d'antan. La chambre des maîtres et la chambre secondaire ont tout les deux des walk-in. La chambre des maîtres est un oasis de paix. Vous y trouvez aussi beaucoup de rangement. A voir absolument. Contactez moi pour un rendez-vous !!



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 22190566
228 500\$

Belle propriété à l'entrée du «Domaine du vieux verger» avec vue extraordinaire sur la ville. Fenestration abondante à la cuisine et S/manger donnant sur balcon arrière. Sous-sol entièrement aménagé avec porte patio qui donne accès à la cour. Garage de 14'x 24'. Prenez rendez-vous!



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 26669274
209 750\$

Vous cherchez de l'espace la voici! Belle propriété sur un grand terrain dans un beau secteur de Brownsburg. Trois chambres au R. D. C. avec grand sous-sol + foyer, accès au garage par le sous-sol. Fenestration refaites en 2007. Une visite vous convaincra!



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 24556465
199 900\$

En dessous de l'évaluation municipale! Magnifique propriété bien entretenue, maison plain-pied, 3 . c à c. , 1 salle de bain, 1 salle d'eau, sous-sol aménagé, solarium, grand terrain paysagé, sous-bois, garage pour bricoleurs, une remise pour le rangement, une remise pour bois et 2 abris pour bois. Idéal pour ceux et celles qui aiment l'espace!

MARIE-ANDREE COUTURE
ma.couture@remax-quebec.com

450-562-5252

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

BRIGITTE THOMAS
info@briggittethomas.com

450 566-3761



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 27759201
199 000\$

Superbe propriété au Lac Dauphin! 2 chambres + bureau, salon, salle à manger & cuisine à aire ouverte avec splendide vue sur le lac. Entrée fermer, véranda couvert avec spa de 46 x 10 p, abri d'auto, remise, terrain intime de 20713 pc. Sous-sol demi hors-sol avec poêle au bois. 1 hr de Montréal & 15 minutes de Lachute. POTENTIEL! À qui la chance!

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 13910266
189 900\$

Propriété en très bonne condition, avec possibilité de revenus locatifs ou inter-génération. Immense carré de maison, revêtement de brique et pierre à 100%. Grand terrain, secteur calme et paisible. Accès à l'autoroute 50 en moins de 1 minute. Une seule famille propriétaire depuis sa construction. Excellent rapport qualité/prix. Faite-vite!

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 10884121
189 500\$

Cottage à la campagne avec grand terrain et garage détaché. Belle cuisine avec s/manger séparé, s/bain de qualité avec bain et douche séparé. Deuxième étage spacieux avec possibilité de cinq chambres ou bureau ou rangement. Garage détaché de 12'x 24' avec nouveau pl. de ciment. Prenez rendez-vous!

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 19223173
178 900\$

Propriété avec beau terrain boisé de 32, 000 pi2, également retirée du chemin donc privée. Cuisine et S/manger avec grande luminosité car plusieurs fenêtres et porte patio donnant sur la cour arrière. S-sol non fini mais possibilité d'une grande salle familiale. Pour les aimants de la nature pas trop loin de la ville. . Voici la SOLUTION!!!

LYNDA FAUTEUX
lfauteux@remax-quebec.com

514-952-8810



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 13402648
178 000\$

Maison de plain-pied de construction 2011 avec garantie de maison neuve (Abitat), très bien située prêt de tous les services, rue et secteur tranquille. Maison de bonne construction avec la certification Novoclimat. Terrain de plus de 7, 100pc. À voir absolument!

LYNE GRIGNON
lgrignon@remax-quebec.com

514 347-5242



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 11935721
174 900\$

Pour une grande famille! Elle ne manque pas d'espace avec ses 4 chambres à coucher! Grande salle familiale, du garage accès direct au sous-sol. Bien située et facile d'accès et une piscine creusée en + ! Avant d'acheter ailleurs, contacter moi afin de l'ajouter à votre tournée de visite!

ANDRE ST-JEAN
mon-courtier@hotmail.com

450-431-0091



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 14646778
174 900\$

Belle propriété de 2 c. à c. , agrandissement terminé en 2012, 1ère partie rénovée au complet. Grande galerie, terrain clôturé. Accès au Lac Crooks. A seulement 5 min. de Lachute!

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 19763280
159 900\$

Magnifique propriété loin des regards, 2 c. à c. , pièces lumineuses, garage détaché, beau grand terrain avec piscine hors-terre, vue sur petit lac privé et sur les montagnes. A moins 1h15 de Montréal. Une visite vous charmera!

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 28409125
157 500\$

Grand plain pied dans une rue en cul de sac. Construction tout brique et pierre, sous-sol pleine hauteur avec plancher de béton non fini + sortie extérieur. Chambre froide au sous-sol. Possibilité d'occupation rapide! Vendeur motivé!

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 16272940
149 900\$

Chaleureuse propriété située a quelques minutes de tous les services. Elle vous offre de grandes pièces et bien éclairées. Situé sur un grand terrain avec aucun voisin en arrière. Idéale pour premier acheteur et famille.

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 24202024
147 300\$

A qui la CHANCE!! Belle propriété de 3CAC avec grand salon et salle familiale au s-sol. Revêtement extérieur refait, presque toutes les fenêtres ont été changées ainsi que le bardeau à couverture tout en 2013. Près de la sortie de l'autoroute 50 cette propriété en vaut vraiment la peine. . . car à ce prix c'est une très bonne AUBAINE!

LYNDA FAUTEUX
lfauteux@remax-quebec.com

514-952-8810



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 21671835
139 500\$

Propriété à la campagne avec aucun voisin immédiat à l'arrière avec les mêmes propriétaires depuis 1979. Cuisine avec armoires en chêne, plancher de bois franc dans les chambres au r. d. c. Sous-sol aménagé avec s/familiale et poêle c. lente + chambre froide et sortie extérieur. Prenez rendez-vous!

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 25865938
139 000\$

Jolie maison située en campagne à environ 15 minutes de Lachute et 15 minutes de Grenville. Comprend 3 chambres à coucher, une cuisine rénové et beaucoup plus encore. . . venez visiter!



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 13868672
135 000\$

Chalet 4 saisons partiellement meublé, 4 c. à c. , 3 remises. Beaux terrains dont deux directement sur le bord de la rivière de l'Ouest. Rivière pour pêche, baignade, canot, pédalo. A seulement 1 heure de Montréal.



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 25470494
135 000\$

Chalet 4 saisons au bord du petit lac Arc-En-Ciel qui respire la tranquillité et qui est en pleine nature. Petit mais douillet idéal pour les gens qui veulent relaxer et profiter de la nature. Salon avec coin repas et poêle au bois, 2CAC et grande galerie avec vue sur le Lac. Alors venez voir ce petit coin de paradis. . .



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 25102615
134 900\$

Maison de 2 chambres, cour privé & garage détaché. Sous-sol semi fini avec salle familiale & salle de jeux. Balcon avant et galerie dans le cour. Rénovations: drain français, toiture, sous-sol, fenêtres récente. Cuisine avec armoires en bois et porte passion donnant sur la cour. Peinture fraîche. Excellent achat pour jeune famille/couple.

IANNICK CHAMPAGNE
MARIO CYR

450 566-1173
450-562-5252

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761

LYNDA FAUTEUX
lfauteux@remax-quebec.com

514-952-8810

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 17463462
129 900\$

Jolie maison pièces sur pièces à la campagne, accès au Lac Crooks, lac très intéressant pour la baignade, le kayak et le pédalo. Secteur très calme et paisible. Très grand terrain. La vraie nature à moins de 10 minutes de tous les services. Accès rapide à l'autoroute 50, situé à 50 minutes de Laval. Excellent rapport qualité/prix.



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 21218761
129 900\$

Propriété à étages très bien entretenue, bien située, dans un secteur tranquille. Idéal pour votre petite famille. Moins cher qu'un loyer. Grande cour pour profiter du beau temps. À voir absolument!



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 14995908
125 000\$

Propriété directement sur le bord de la rivière de l'ouest en plein coeur du village de Pine-Hill. Intérieur chaleureux avec grande salle familiale face à la rivière. Beaucoup de fenêtres changés, recouvrement de planchers changés, installation septique refaite en 1994 avec permis. Prenez rendez-vous!



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 24582109
125 000\$

Spacieux bungalow avec immense terrain de plus de 50 000pc. Cette propriété vous offre un immense salon avec poêle à bois et une belle grande salle de bains et une douche doublet dans la salle à lavage. Idéale pour première maison. Propriété en brique et vous offre beaucoup de possibilités.

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252

LYNE GRIGNON
ANDRE ST-JEAN

514 347-5242
450-431-0091

SYLVAIN LESSARD
LYNDA FAUTEUX

514 591-6549
514-952-8810

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 11335479
125 000\$

Maison modulaire impeccable avec trois grande chambres à coucher, salle à manger, salon spacieux avec foyer au gaz propane, grand hall d'entrée, beaucoup d'espace de rangement. Grande remise (garage). Terrain bien aménagé loué 145. 00\$/mois. Située prêt de tous les services, avoir absolument!



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 23520107
124 900\$

Joli cottage situé sur un grand terrain. Endroit calme et paisible. Cette propriété vous donne access notarié au lac. Il y a une très jolie plage pour la baignade. La maison en elle même vous offre 3 cac et un cachet unique. A voir absolument!!



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 11409166
123 900\$

Excellente opportunité pour un commerce! Belle petite église bien située sur une artère principale (beaucoup de passant) dans Brownsburg. Sous-sol avec cuisine et salle de bain. Aussi une possibilité d'un studio au S-S. Pour vous c'est GAGNANT-GAGNANT. . . Sauter sur l'occasion GO!



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 21648366
123 500\$

Ancien magasin général du début du siècle passé, transformé en maison unifamiliale situé sur un grand terrain. Elle possède de grandes pièces bien éclairées, poêle à bois, grand jardin, un espace atelier, garage avec abri d'auto et bien plus. . . Plusieurs possibilités s'offrent à vous!!!

LYNE GRIGNON
lgrignon@remax-quebec.com

514 347-5242

MARIE-ANDREE COUTURE
ma.couture@remax-quebec.com

450-562-5252

ANDRE ST-JEAN
mon-courtier@hotmail.com

450-431-0091

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 12112440
119 900\$

Propriété situé en pleine campagne avec l'avantage d'être à moins de 8 minutes de tous les services. Deux lacs accessibles à pied soit le Lac Crook et Carillion. Secteur calme et paisible sans voisin arrière. Grand balcon. Maison très bien entretenue. Fenestration récente. Prix agressif pour action rapide. Ne manquer pas votre chance!

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 27377826
119 900\$

Endroit de rêve! Chalet trois saisons! Maison de bois rond avec décor champêtre qui charme en entrant. Bordée sur 266 pieds par une jolie rivière avec cascade. Vous pouvez alors vous y baigner car il y a un beau fond sablonneux. Venez vous évadé de la routine et tout simplement profité de ce petit paradis!!

MARIE-ANDREE COUTURE
ma.couture@remax-quebec.com

450-562-5252



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 16082973
119 000\$

TRANQUILLITÉ... Belle propriété où il fait bon vivre car situé directement sur le bord de la Rivière avec un terrain de 14, 000 pi². Cette maison a été rénovée de l'intérieur et de l'extérieur. Vous avez seulement à apporter vos meubles et le tour est joué! Prenez le temps de venir la visiter car pour le prix ça en vaut vraiment la peine!

LYNDA FAUTEUX
lfauteux@remax-quebec.com

514-952-8810



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 25395991
99 900\$

Magnifique petite maison de bois, plain-pied, 2 c. à c., grand balcon, abri d'auto. Idéal pour amants de la nature! Pouvant servir également de chalet 4 saisons! Endroit paisible!

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 15621736
99 900\$

Plain-pied très bien situé avec grand terrain de plus de 10, 900 pieds carrés. Plusieurs rénovations ont été effectuées et quelques autres restent à faire. Situé dans un secteur tranquille et prêt de tous les services. Idéal pour petite famille.

LYNE GRIGNON
ISABELLE ARCHAMBAULT

514 347-5242
450 495-0116



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 21253090
99 900\$

Maison de campagne 4 saisons à Pine Hill avec 2 chambres et petit bureau. Salon avec portes françaises et foyer au bois, grand balcon. Près du petit village de Pine Hill. Vendeur motivé, fait un offre!

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 25653201
99 900\$

CHALEUREUX ET IMPECCABLE! Chalet 3 saisons ayant 2 CAC et foyer au bois au salon. Plusieurs améliorations ont été faites tout au long des années. Voir addenda. Et si vous cherchez la tranquillité alors vous y êtes!

SYLVAIN LESSARD
LYNDA FAUTEUX

514 591-6549
514-952-8810



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 25666373
99 000\$

Plain-pied chaleureux moins de \$100 000 ! Très bien situé à proximité de tous les services. Idéal pour une petite famille et première maison. Propriété offrant 2 chambres à coucher, un coin repas à la cuisine, une véranda et plus.

TATIANA LICSKO
tatiana.licsko@remax-quebec.com

450-475-0911



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 17928651
89 000\$

Cottage situé à la limite de la ville de Lachute à deux minutes de l'autoroute 50. Sous-sol 5. 11 haut avec plancher de ciment et sortie ext. Véranda de 6. 8 X 10 et Remise de 20 X 22. Panneau élect. 200 amps. (breakers). Idéal pour débuter!

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 19534443
86 000\$

Jolie chalet en bois rond situé dans le secteur du lac val de mars avec grand salon et foyer au bois. Bardeaux à couverture changés en 2010. Intérieur chaleureux idéal pour s'offrir un endroit de détente par excellence. Possibilité d'occupation rapide! Prenez rendez-vous!

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 19204852
79 900\$

Très jolie maison de 2 chambres à coucher. Complètement refait de A à Z. Elle se situe dans un endroit paisible. Elle possède une grande galerie que l'on accède par la porte fenêtre du salon. Il faut aussi se rappeler que tout a été refaite neuf!!!! faut la voir !!

MARIE-ANDREE COUTURE
ma.couture@remax-quebec.com

450-562-5252



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 20854097
79 900\$

Chalet Bord de l'eau à moins de 45 min de Montréal. Chaleureux chalet directement sur le bord du Lac a Campbell. Idéal pour premier chalet. Vous sauvez de la ville, du bruit dans un endroit paisible, profitez de la nature est un rêve... Ne rêvez plus!!! Faites vite très rare sur le marché!

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 27756888
79 900\$

Charmant chalet d'été avec super vue sur le Lac Indien! Rénovée avec vue de les balcons, salle à manger, cuisine et salon! 3 chambres. À 2 pas de la belle plage de sable avec accès notarié. 14147 pc de terrain sur une rue tranquille. À proximité de les activités de pleine aire, 15 min. de Lachute et 1 heure de Montreal.



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 23100931
75 000\$

Faite vite idéal pour bricoleur!!! Chalet à la campagne situé à 10 min de Lachute avec accès au Lac Crooks. Belle opportunité, venez visiter. Prix pour vente rapide.



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 21626264
68 000\$

Maison modulaire avec 3 chambres à coucher, grand terrain de 10, 000 pc situé sur un coin de rue. Patio à l'arrière. Grand cabanon (pièce isolée, en placoplâtre). Portes et fenêtres changées en 2009. Le dessous de la maison modulaire a été isolé pour plus de confort. "Vendeur motivé".



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 11914682
59 000\$

BUNGALOW situé sur un terrain privé à 5 minutes du centre ville de Lachute

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411

LYNE GRIGNON
lgrignon@remax-quebec.com

514 347-5242

IANNICK CHAMPAGNE
remax@iannick.com

450 566-1173



CHERTSEY

ULS 28860926
449 000\$

Point de vue magnifique! Cette spacieuse propriété vous offre de belles pièces à aires ouvertes, une luminosité abondante, des espaces de vie commune agréables et bien plus! Vous serez charmé par le style unique de cette demeure et du grand terrain plat aménagé et gazonné! Son bord de l'eau est paisible et intime, venez la voir rapidement!



CHERTSEY

ULS 10072746
199 900\$

Directement sur le BORD DE L'EAU, lac Paré, plage de sable (baignade). Beau lac sans moteur à essence =tranquillité assuré. Grand terrain de 13 000 pi2 plat avec arbres matures. Propriété chaleureuse, lumineuse et bien entretenue. Accès facile à toutes les activités: ski de fond, raquette. À 7 minutes de route125/45 min de MTL



CHERTSEY

ULS 21557094
80 000\$

*Extérieur vieillot, mais intérieur chaleureux et bien aménager, sur 3 niveaux avec solarium et galerie donnant sur l'eau, sur un ruisseau bon débit l. été, plafonds hauts comb/lente, salon servant de salle à manger. Chambre des maîtres avec balcon. Paix, nature, vous désirez la tranquillité cette maison est pour vous lune visite vous charmera



CHERTSEY

ULS 10137782
60 000\$

Petit chalet tout équipé, idéal pour la détente, chasse et pêche avec accès au lac et plage. Très grand terrain boisé. Aucun voisin visible. À très bas prix. À VOIR!!!

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143

ANNIE-CATHERINE GAUDET
DANIEL LEWIS

514 980-5088
514 233-6263

NICOLE BOUCHER
nicoleboucher42@remax-quebec.com

450 560-2494

STEVE MORIN
steve.morin@remax-quebec.com

450 602-7215



CHERTSEY

ULS 20813735
55 000\$

*Maison à refaire, tout a été strippé, acheter du potentiel bon carré de maison, foyer au salon, comb/lente installée il y a 3 ans, cheminée à changer. Rue paisible, nature autour. Idéal bricoleurs. Prêt des routes 335 et 125. Ski Montcalm à proximité. Amateurs de raquettes c est le bon endroit.....



ENTRELACS

ULS 14287649
749 000\$

Nouveau sur le Marche!!! Une opportunité unique de posséder cette propriété spécial sur Lac Des Isles. 700 pieds de frontage avec 2 acres (15 km autour) qui entoure le grand lac navigable Des Isles. La propriété est évaluée par un chemin privé et des services électriques. Sur cette propriété il y a une charmante maison 3 saisons.



ENTRELACS

ULS 12513869
580 000\$

WOW! Très grande propriété situé sur le majestueux Lac des îles(navigable) vous offrant une vue incroyable, site calme et paisible, architecture unique, très ensoleillée, intérieur décorer au goût du jour, planchers de bois en merisier, foyer et comptoir de cuisine en ardoise, garage intégré, terrain d'environ 1 acre, bien aménagé. (Bord de L'eau)



ENTRELACS

ULS 25445040
540 000\$

WOW!! Propriété sur terrain de plus de 23000 p. c. surplombant le magnifique Lac Des îles dans la région de Lanaudière. L'un des plus beaux lacs de la région offrant la clarté incroyable de l'eau, des sports nautiques de la pêche et des paysages de toute beauté. À seulement 50 minutes de Montréal. Tout un rêve à vous offrir! Une visite s'impose!

NICOLE BOUCHER
nicoleboucher42@remax-quebec.com

450 560-2494

BARBARA BELL
b.bell@remax-quebec.com

514 237-9226

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040

LUC THIBODEAU
lthibodeau@remax-quebec.com

514 991-2372



ENTRELACS

ULS 20268077
439 000\$

Une belle à découvrir ! Son intérieur vous charmera par son cachet, ses pièces spacieuses entièrement fenestrées à aire ouverte et son plafond cathédrale. Érigée sur un immense terrain boisé et paysagée, elle vous offre une quiétude et une qualité de vie à votre portée.



ENTRELACS

ULS 17198289
325 000\$

Résidence bord de lac, située sur un magnifique domaine de 4 acres, incluant une maison d'invité, une grange de deux étages et une jolie maisonnette. Un littoral de 549 pieds sur le bord du Lac des Cèdres. Accès municipal au Lac des Îles. Site tout fait charmant et où l'on retrouve tranquillité, quiétude et intime.



ENTRELACS

ULS 27806190
220 000\$

Accès au Lac Des Iles (navigable). Cette propriété clé en main vous offre du confort et de l'espace. De plus, un solarium de paris a été installé pour vous permettre d'être à l'abris des regards! Venez amarrer votre embarcation au quai via votre accès notarié!!



ENTRELACS

ULS 11694168
199 900\$

Vendeur motivé! Wow à qui la chance de vivre dans un environnement paisible sur grand terrain de + 4 acres avec toutes les commodités tels que piscine hors terre, Spa, accès aux sentiers fédérés. Avec 3 CAC, salon et cuisine de bonnes dimensions et espace prévu pour salle familiale et 2ième SDB au sous-sol. Près de tous les services!

LOUISE MARCOUX
PIERRE VERDON

514 918-4400
450-449-4411

MARC-ANDRE PILON
info@mapilon.com

450-227-8411

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411

ISABELLE ARCHAMBAULT
isabelle.archambault@remax-quebec.com



ENTRELACS

ULS 22327806
189 500\$

La beauté impérisable d'une maison traditionnelle, très grande propriété très privé, situé dans un cul de sac, copropriétaire d'un terrain sur le Lac Pauzé, belle décoration intérieure, chaleureuse et fonctionnelle, beau terrain de 40, 024 pc bien aménager avec balcon couvert, emplacement agréable et invitante, décor enchanteur, (Bord de Leau)



ENTRELACS

ULS 28492236
149 500\$

Belle propriété situé dans un secteur calme et paisible, confortable et fonctionnelle, intérieur chaleureux, très éclairée, foyer, planchers flottant, véranda 3 saisons, remise 16x13, abri d'entrée de sous-sol, terrain de 50, 180 pieds carrés, plat, borné par un ruisseau en cascades, accès au Lac des Îles (plage et embarcation) Voir addenda (Accès à L'eau)



ENTRELACS

ULS 16134884
129 500\$

Propriété situé dans un secteur calme et paisible avec accès au majestueux Lac Patrick (navigable) incluant un emplacement au quai, vue superbe sur l'eau et montagnes, intérieur décorer au goût du jour, rustique, poutres apparentes planchers flottant. Inclusions dans la vente, cuisinière, réfrigérateur et meubles, remise. À voir! (Accès à l'eau)



ENTRELACS

ULS 21058301
79 000\$

Chalet 3 saisons avec accès notarié au Lac des Iles (navigable), à seulement 1 minute à pied. Endroit idéal pour passer les vacances en famille ou avec vos amis. Vendu sous l'évaluation municipale. Enfin un chalet pour vous, à un cout très abordable. Faites vite pour profiter de l'été !

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040

DANIEL DAVID
info24-24@securenet.net

514 265-1800



ENTRELACS

ULS 25299718
49 000\$

Beau chalet 3 saisons avec accès notarié au lac Pauzé (lac sans moteurs et ensemencé de truites). Belles pièces lumineuses. Secteur tranquille. Route asphaltée jusqu'au chalet. À 45 minutes de Montréal et à 5 minutes de la route 125. Sous-sol de service de 7 pieds pour entreposage et bricolage. Idéal comme premier chalet. Opportunité!



ESTÉREL

ULS 27088759
679 000\$

Magnifique emplacement situé à 5 min. du village de Ste Marguerite. 132 pied de ravage sur le Lac Masson qui est relié au Lac Du Nord et Lac Dupuis. L'hiver ce lac est dote d'une patinoire de 7 km, le tout à votre porte.



ESTÉREL

ULS 14823615
649 000\$

PRIX RÉDUIT POUR VENTE RAPIDE Attention amateurs de Golf, de tennis et de bons vins! Voici une demeure au cachet exceptionnelle! Adossée au golf de l'Estérel avec accès direct au trou #15! Cout de construction de plus 850 000\$



ESTÉREL

ULS 27990269
599 000\$

130'pied sur le bord du Lac Masson. Vue panoramique sur le lac et les montains. Proche de le village de Ste Marguerite et le marina. Maison aire ouverte avec 2 chambre a coucher sur le RDC.

ANNIE-CATHERINE GAUDET
DANIEL LEWIS

514 980-5088
514 233-6263

BARBARA BELL
b.bell@remax-quebec.com

514 237-9226

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149

BARBARA BELL
b.bell@remax-quebec.com

514 237-9226



ESTÉREL

ULS 23755747
599 000\$

Un chalet de style bungalow situé sur un terrain plat de 30, 880P. C. au bord du Lac du Nord qui connecte avec le Lac Masson et le Lac Dupuis, tous navigables.



ESTÉREL

ULS 24469337
599 000\$

Une résidence familiale très bien entretenue, incluant un appartement de 2 chambres à coucher. En plus d'être située à l'Estérel, un emplacement exclusive, la location de cette résidence offre un accès extraordinaires sur le Lac Dupuis qui connecte aux Lac Masson et Lac Du Nord. Les 3 lacs sont navigables.



ESTÉREL

ULS 10517885
599 000\$

179' sur Lac Du Nord avec plus d'un acre de terrain privé. Une maison style canadienne avec solarium vitre. Magnifique vue sur Lac Du Nord. Grande chambre des maîtres avec salle de bain ensuite sur le RDC. 2Foyers. Salle Familiale. Complètement Meublée.



ESTÉREL

ULS 9542525
580 000\$

GRANDE PROPRIÉTÉ DE STYLE CHALET AVEC PLAFOND CATHÉDRALE. SITUÉ SUR LE LAC DU NORD AVEC 244' DE FRONTAGE SUR L'EAU. TERRAIN PLAT. GRANDE PISCINE INTÉRIEUR DE 31X16 ET UNE APPARTEMENT COMPLÈTE AVEC UNE CHAMBRE A COUCHER. SALON, SALLE A MANGER ET CUISINE A AIRE OUVERTE. FOYER.

BARBARA BELL
b.bell@remax-quebec.com

514 237-9226

BARBARA BELL
b.bell@remax-quebec.com

514 237-9226

BARBARA BELL
b.bell@remax-quebec.com

514 237-9226

BARBARA BELL
b.bell@remax-quebec.com

514 237-9226



ESTÉREL

ULS 26474619
549 000\$

Propriété de construction Lamroc offrant une architecture de distinction et une qualité supérieure. Adjacente au golf de l'Estérel, accès et vue spectaculaire sur le lac Dupuis (navigable). Intérieur invitant et chaleureux, pièces ensoleillées grâce à une orientation plein sud, aires ouvertes, boudoir, salle familiale. Beau grand terrain de 30, 000 pc.



ESTÉREL

ULS 22940555
375 000\$

Acess au lac Dupuis directement en face de la propriété. 28986p. c. de terrain paysagé et boisé avec piscine creusée et vue panoramique. Maison moderne avec fenestration en abundance et plusieurs portes patio. Escalier ouverte. Salon avec foyer en pierre.



ESTÉREL

ULS 10619103
335 000\$

Secteur Estérel avec accès au Lac Du Nord (Navigable) en face de la maison. Bungalow complètement rénovée. Grandes pièces, planchers en Bois Franc, Foyer et Jacuzzi.



ESTÉREL

ULS 11249870
199 000\$

Secteur Estérel situé à distance de marche de l'accès au Lac Masson. (Navigable) avec quai. Un charmant plain pied complètement rénové. À proximité d'un terrain de golf de 18 trous et d'un court de tennis.

SERGE LATOUR
info@sergelatour.com

450-227-8411

BARBARA BELL
b.bell@remax-quebec.com

514 237-9226

BARBARA BELL
b.bell@remax-quebec.com

514 237-9226

BARBARA BELL
b.bell@remax-quebec.com

514 237-9226



GORE

ULS 27068195
630 000\$

Cette architecture distinctive située dans Le Prestigieux Domaine Lakefield où la nature est au rendez-vous attirera vos regards!! Elle vous offre espace, confort et qualité. Cette propriété a été conçue pour accueillir une grande famille ou tout simplement pour recevoir. Joignez l'utile à l'agréable!



GORE

ULS 26772302
550 000\$

Un nouveau mode de vie vous attend au lac Echo! Maison coup de coeur tout de bois sise sur un terrain champêtre ultra intime de 1 acre dans le domaine Lakefield, un domaine privé de 200 hectares ou votre détente est assurée! À seulement 50 minutes de Montréal venez découvrir ce petit paradis!



GORE

ULS 17891061
479 000\$

Ne rêvez plus la voici! Magnifique maison Bondu sur le bord du lac Roger a moins de 10 km de Morin Heights. Elle vous charmera avec sa grande luminosité et son concept a air ouvert. Idéale pour une résidence secondaire ou principale. Une visite s'impose!



GORE

ULS 10088653
439 000\$

Belle maison meublée de 2 chambres avec «bunk house» pour invitées, spa & grande quai au bord du réputé Lac Barron! Vue panoramique du RDC et Sous-sol hors terre, planchers de bois et céramique, 2 salles de bains. Idéale comme résidence principale ou chalet de luxe. Propriété clef en main! Seulement 18 min. de St-Sauveur & 1 heure de Montreal.

FRANCINE SOUCY
SYLVAIN LESSARD

514 946-5632
514 591-6549

GUYLAINE COLLIN
NATALIE MAHEU

514 813-3233
450-227-8411

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116

LYNDSAY WOOD
lyndsays_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



GORE

ULS 13586869
399 900\$

Incroyable propriété au bord du Lac Hughes! Terrain aménager & privé de 17528 pc avec splendide vue du lac. Aire ouverte & plafond cathédrale RDC, 4 cac & 2 sdb + salle d. eau. Bien entretenue & améliorée au fil des années. Grand balcon, cuisine fonctionnelle, foyer & poêle au bois. Seulement 10 min. des pentes de ski & 45 min. de Montreal.

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



GORE

ULS 23707271
349 900\$

** Prix de vente sous l'évaluation municipale
** Construit sur un immense terrain de 165 000 pc avec aucun voisin arrière, à seulement 30 min. de Montréal. Elle vous offre de très grandes pièces avec beaucoup de luminosité, plafond cathédrale. 3 chambres dont une avec balcon, entrée indépendante pour le sous-sol, La campagne à 30min de la ville!

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



GORE

ULS 12510033
324 000\$

Nichée au bout d'un sentier champêtre de 850 pieds voici un petit domaine hors du monde! Originellement de Québec, cette maison de pièces datant des années 1830 fut déménagée, reconstruite et agrandi en 1996 sur ce terrain de 25 acres. Garage de 34X24 pouvant aussi accueillir des chevaux. La campagne ni plus ni moins à 15 min. de Morin-Heights!

NATALIE MAHEU
GUYLAINE COLLIN

450-227-8411
514 813-3233



GORE

ULS 11947955
310 000\$

Clé en main seulement à 15 min de Saint-Sauveur et Lachute. Superbe grand bungalow garage double intégré et un 3e garage indépendant de 11x19. Construction 2006 sur un terrain boisé de 40000pc tout près du lac Barron. Idéale pour famille et aimants de la nature. Propriété impeccable. Plus de photos et visite 3D disponible.

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



GORE

ULS 12622931
299 900\$

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ! Situé dans un endroit calme avec un terrain de 47, 900 pi² entouré d'arbres. Intérieur d'une grande qualité. Rez-de chaussée à aire ouverte avec portes françaises qui donnent sur la galerie. Foyer au propane et élect. dans différentes pièces, 3 CAC à l'étage. La VOIR = la VOULOIR. BONHEUR ASSURÉ. . . .

LYNDA FAUTEUX
SYLVAIN LESSARD

514-952-8810
514 591-6549



GORE

ULS 26596554
299 900\$

Superbe demeure spacieuse construite avec matériaux de qualité située sur 7. 6 acres boisés. 4 CAC + bureau avec la possibilité de un 5ième chambre. Planchers de bois, toiture en tôle, garage chauffé, salle à manger séparer, cuisine avec îlot, sous-sol avec poêle au bois, salle de bain avec douche walk-in. Prix en dessus de l'évaluation! WOW!

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



GORE

ULS 25922987
299 000\$

Maison en brique avec grand terrain au bord du Lac Caroline. Lot de 26324 pc avec remise, garage double & grande entrée en U avec amplement de stationnement. 4 Chambres, Salon & cuisine aire ouverte avec Belle vue du lac, plafond cathédrale, poêle au bois. Grand balcon face au lac pour profiter de les belle journée d'été! 10 min. des pentes de ski.

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



GORE

ULS 14279459
295 000\$

A l'abri des regards indiscrets, au bord du lac Sunset (non-motorisé) quai. Jolie propriété champêtre 9 pces. Intérieur des plus chaleureux, le bois y est à l'honneur. Fenestration en fonction du lac. Sur 3 niveaux, sous-sol rez-jardin. Récentement agrandie d'un deuxième étage. 45 min de MTL, 15 du ski alpin, de fond & commodités. Occupation rapide.

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411



GORE

ULS 17415232
289 000\$

VUE INCROYABLE SUR LE LAC SOLAR!!! Maison à étages bien entretenue avec sous-sol fini. 3 chambres, 2 SDBs, garage détaché, 3 balcons pour profitez de la vue unique & rare. Très grand quai, terrain privé. Propriété idéale comme chalet ou maison principale et facile à louer toutes les saisons avec emplacement seulement 10 min. de les pentes de ski!

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



GORE

ULS 27315812
224 900\$

Un extérieur très modeste cache une maison aire ouverte très spacieuse de 3 CAC & 2 SDB. Plafond cathédrale, poêle au bois, puits de lumières, thermopompe, solarium face au lac & sous-sol fini. Terrain plat & aménagé avec plage sablonneuse, grande remise, entrée pavé & abri d'auto fait sur mesure & détachable. Clé en main ! Visiter pour apprécier!

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



GORE

ULS 15662994
223 900\$

Baisse de Prix -C'est sur une rue très tranquille, perché sur un grand et beau terrain boisé et paysagé que vous découvrirez cette perle rare de style suisse en véritable bois rond à l'intérieur et à l'extérieur. Un grand garage avec atelier pourvu de 220v ainsi qu'un gazebo octogonal et d'une remise vous y attende. À voir sans faute!

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965



GORE

ULS 27252165
199 900\$

Très beau, chaleureux chalet 4 saisons au bord du Lac Solar. 3 cac. Salon, salle à man. et cuisine aire ouverte avec belle vue sur le lac. Foyer au propane dans le salon, salle de bain spacieuse avec bain sur pattes et douche séparer. Grand balcon face au lac, rue cul de sac municipale. 10 min. des pentes de ski. Faites vite!

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



GORE

ULS 17317181
174 900\$

Construction 2014! Jolie maison de 2 chambres à coucher/1 bureau au S-S. Très lumineuse/chaleureuse, situé dans un nouveau développement boisé à caractère champêtre. Nature, Oiseaux/chevreuils sont au rendez-vous! Paix et tranquillité à mi-chemin entre Lachute et Morin-Heights et des pentes de ski. À 15 minutes de St-Sauveur. Elle est pour vous!

ANDRE ST-JEAN
mon-courtier@hotmail.com

450-431-0091



GORE

ULS 11204283
174 000\$

Chaleureux petit chalet 4 saisons au bord du Lac Solar au coeur des Laurentides. Endroit très tranquille, idéale pour prendre des marches ou de profiter du tranquillité. Propriété bien entretenue bénéficie d'un balcon & gazébo du côté du lac, 2 remises,abri d'auto. Très peu de entretien requis. Seulement 10 min. des pentes de ski & 45 min de MTL.

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



GORE

ULS 21515627
159 000\$

Maison de campagne rénovée & construite en 2002. 3 cac, planchers de bois & céramique. RDC aire ouverte. Véranda avec moustiquaire & vue sur la montagne & petit étang. Terrain de 1.93 acres. 2 min. de marche du centre communautaire, patinoire & terrain de soccer. Maison cachée du chemin et accès facile au rte 329. 15 min. des pentes de ski.

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



GORE

ULS 27142578
155 000\$

VENDEUR TRÈS MOTIVÉMaison de construction 2002, complètement refaite à neuf. Situé sur un immense terrain de 3, 6 acres. Isolé de tout voisin. Situé à 15 minutes de Lachute. 3 chambres au premier niveau. Sous-sol pleine hauteur non-aménager. Jamais habité depuis sa rénovation. A voir sans faute!

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252



GORE

ULS 20441846
154 000\$

Campagne, entre Lachute et Morin-Eights une propriété très chaleureuse. Plusieurs rénovations, planchers, murs en gypse dans la salle à manger, une partie de l'électricité et de la plomberie, le réaménagement de l'atelier et l'installation de laveuse-sécheuse. Au 2e étage il est possible d'y aménager 2 chambres. Servitude droit de passage Lac Solar

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779



GORE

ULS 19284541
109 500\$

Jolie petite maison où chalet à la campagne avec droit accès au Lac Grace. Salon et salle à manger avec plafonds cathédrales. Beaucoup d'amélioration ont déjà été apportés à la propriété. Nouvelle installation septique en 2007. Sous-sol non-aménagé idéal pour rangement. Prenez rendez-vous!

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549



GORE

ULS 26521378
105 000\$

Ne cherchez plus votre bord de lac à prix abordable ! Chaleureux chalet 3 saisons vous offrant 2 chambres au bord du lac Dawson (non-navigable). Terrain plat, exposition soleil. Beaucoup de rénos effectuées au fil des ans. À 45 min. de mtl, 10 min de Lachute et 15 min des pentes de ski, IGA, SAQ, pharmacie et autres de Morin-Heights. Faites vite !

RICHÈRE DEZIEL
LOUISE MARCOUX

514 975-2424
514 918-4400



GORE

ULS 12632471
54 900\$

Petit chalet rénovée dans un secteur tranquille. Planchers de bois, armoires de bois, murs en pins, salle de bain refaite, véranda, balcon. Aire ouverte, salle de lavage peut être utiliser comme chambre pour invitées. Cachet rustique. Idéale pour couple ou pied à terre!

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



GORE

ULS 24847028
43 000\$

Idéal pour commencer!!!Jolie propriété de campagne vous donnant accès au lac Grâce. Installation spectique à jour, fenestration abondante, rustique à souhait, mur en latte et bien plus. . . Osez comparer!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



GORE

ULS 21588088
25 000\$

VENDEUR MOTIVÉ! Prix pour vente rapide! Chalet 3 saisons pour bricoleur/bricoleuse à la recherche d'un projet! Vue sur le Lac Dawson. Accès notarié au lac réputé. 2 chambres, terrain plat. Endroit calme. Test de sol fait. 15 min. de Lachute et de Ski Morin Heights. Avec chalet en place, peut bricoler tranquillement à votre gout en profiter du lac!

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



GRENVILLE

ULS 15335376
324 900\$

La Campagne a la ville situé juste a la sortie du village de Grenville, cette propriété vous offre plus de deux acres avec piscine creusé. Spacieuse elle vous offre aussi 4 chambre a couché idéal pour élever la petite famille. Contactez nous pour une visite

MARIO CYR
IANNICK CHAMPAGNE

450-562-5252
450 566-1173



GRENVILLE

ULS 14999914
299 000\$

Magnifique résidence historique entièrement restauré situé au coeur du village de Grenville. Elle vous offre trois grande chambres a couché. Armoire rustique plancher de bois original sablé et vernis. Une occasion très rare contactez nous pour une visite.

IANNICK CHAMPAGNE
NATHALIE LEVERT

450 566-1173
514 609-2921



GRENVILLE

ULS 26255867
249 000\$

La Familiale... Ce beau grand bungalow a tout pour séduire et plaire à votre famille. A l'extérieur: un terrain de 21000 pieds, un deck surdimensionné avec un spa 8 places neuf, une piscine ovale de 33' x 18' neuve aussi. Aucun voisin à l'arrière. Beau grand 4 chambres de 1370 pieds carré. Sous-sols entièrement fini avec belle salle familiale.

MARIO CYR
remax13@hotmail.com

450-562-5252



GRENVILLE

ULS 25659237
239 000\$

Superbe résidence de 3 chambres à couchées, construction jomac. Situer dans un secteur paisible grande cour privé à quelques minutes de l'autoroute 50 et de la frontière Québec Ontario... ne retez pas cette chance exiger une visite aujourd'hui

IANNICK CHAMPAGNE
MARIO CYR

450 566-1173
450-562-5252



GRENVILLE

ULS 26792825
184 999\$

Rénové entièrement en 2013, cette propriété vous offre 3 chambres au 1er plancher ainsi que la salle de lavage, grand salon et salle à manger et cuisine refaite. Tout les planchers de bois au 1er furent refait. Le sous-sols est neuf de 2 ans avec de beau planchers et une belle salle de bain avec grandes douche de 5' en céramique. Terrain énorme

MARIO CYR
IANNICK CHAMPAGNE

450-562-5252
450 566-1173



GRENVILLE

ULS 19983854
149 999\$ +tx

Superbe(2014)semi-détaché situé au coeur du village de Grenville. Propriété de qualité supérieure, plancher de bois franc, céramique et excellente insonorisation du mur mitoyen. Elle compte 3 chambres, des grandes pièces bien éclairées et bien plus... Garantie de 5 ans du constructeur!!! À voir absolument!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



GRENVILLE

ULS 15565041
138 333\$

Jolie maison entièrement rénové situé dans au centre du village de Grenville. Cette propriété vous offrent 2 chambres à coucher, un concept ouvert, une cour privé ainsi qu'un garage/cabanon. À distance de marche des écoles, ect... 3 minutes de l'autoroute 50.

IANNICK CHAMPAGNE
MARIO CYR

450 566-1173
450-562-5252



GRENVILLE

ULS 22577030
120 000\$

La maison idéal pour débiter votre vie de propriétaire pour moins qu'un loyer. Situer a deux maison du nouveau quartier, a deux pas du cinéma et moins de 2 minute du pont de l'Ontario. Ne manquez pas ce 2 chambres à coucher avec de beaux planchers de bois francs, grand sous-sols prêt à être aménager a votre gout et en plus un garage détacher.

MARIO CYR
IANNICK CHAMPAGNE

450-562-5252
450 566-1173



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 18754707
480 000\$

Voici votre coin de paradis!Retiré de la route dans un emplacement de rêve. A une heure d'Ottawa et de Montreal, le calme y habite. Maison de 10 pieces donc 3 c a c, une grande galerie qui devient une terrasse accessible aussi par le salon. Un garage qui peut contenir de la machinerie lourde. Vous avez aussi acces a internet haute vitesse, il faut voir

MARIE-ANDREE COUTURE
ma.couture@remax-quebec.com

450-562-5252



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 12798322
389 000\$

Domaine de +- 40 Acres avec MAISON de 3 étages situé au bout d'un long chemin privé. Boiserie, plancher de bois et céramique foyer de pierre de granit au bois à la salle à manger et au gaz au salon. Garage double, Atelier, grange 3 stalls, piscine creusé de 20x40, Spa 6 places attaché à la maison. À 2 minutes de l'autoroute 50. Privé et tranquille.

DANIEL DAVID
SERGE BEAUVAIS

514 265-1800
819 962-5952



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 13026398
299 900\$

Vivre à la campagne!Maison 4 cac magnifique solarium !Terrain a perte de vue 26 acres , forêt mature et 120pi. directement sur le Lac Craig.

MARIE-ANDREE COUTURE
ma.couture@remax-quebec.com

450-562-5252



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 19452675
279 900\$

Magnifique chalet au bord de l'eau, directement sur la Rivière Rouge qui est réputé pour ses activités nautiques dont le rafting. Terrain de 290431 pieds carrés qui vous assure le calme absolu. 549 pieds de frontage sur la rivière. Maison en parfaite condition. Véritable havre de paix pour les mordus de la nature.

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 23364169
249 900\$

Belle d'autrefois sur un site enchanteur de plus de deux arpents directement sur le bord de la rivière. déale pour ceux qui aime la campagne mais veulent etre près des services. Situé sur les vestiges d'un ancien moulin. Cette propriété vous charmera avec ces pièces bien éclairées et spacieux. A quelque minutes de l'autoroute 50 et de Hawkesbury.

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 10130306
239 900\$

maison vendre Grenville sur la Rouge (plein-pied) ou chalet 4 saisons franc Sud entièrement isoler, en montagne sur le bord d'un Lac (avec truites) terrains riverain séparé adjacent inclue dans cette vente

IANNICK CHAMPAGNE
MARIO CYR

450 566-1173
450-562-5252



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 9164118
229 000\$

Cette propriété à tout pour combler vos besoins. Superbe maison de 3 chambres a coucher situé à 5 minutes de Grenville, 10 minutes de Hawkesbury, 1h de Montréal et 1h d'Ottawa). Son emplacement est idéale pour jeunes couple, retraité, ou pour une petite famille. Evaluation comprend les deux terrains adjacent inclus dans la vente

IANNICK CHAMPAGNE
MARIO CYR

450 566-1173
450-562-5252



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 15923280
224 900\$

construction de qualité avec grand terrain elle possède tous ce que vous chercher d'une propriété. faux voir !! raison de la vente (la retraite)

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 14986090
199 500\$

Belle propriété toujours bien entretenu paysagement exceptionnel, beaucoup d'améliorations ont déjà été faites soit fenestration, armoire de cuisine, bardeaux du toit, isolation, installation septique, ect. Cette maison à un immense terrain qui va jusqu'au bord de l'eau à la Riv. des Outaouais pour bien profiter des sports nautiques. Faut Voir!

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 24929245
189 000\$

Maison de campagne à 2 minutes de l'autoroute 50. Perché sur un monticule, elle offre une belle vue de toutes les pièces. Un solarium vous permettra de recevoir votre famille et vos amis à l'intérieur comme si vous étiez en pleine nature. Un concept ouvert, cette maison de 4 chambres a subi plusieurs amélioration récente une visite vous convaincra.

IANNICK CHAMPAGNE
MARIO CYR

450 566-1173
450-562-5252



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 26923550
189 000\$

Une rareté sur le marché!! Jolie propriété (sur pilotis) fenestrée à souhait pour amateur de plein air! De conception écologique et pour s'organiser sans énergie. Paix assurée en région montagnaise sur un terrain de près de 58 acres peuplés de gibiers. À voir!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 21346858
174 900\$

Unique sur le marché. . . Rustique, chaleureuse sur le bord de l'eau avec un immense terrain de 11 acres. Construite en 2008, cette magnifique propriété vous charmera avec son emplacement et son architecture. Vous pourrez profiter de la nature sur ce magnifique terrain avec votre petit lac privé ! Piste de VTT et Ski Doo à proximité!

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 22163014
169 900\$

Maison de campagne situé tout près de la rivière des Outaouais donc offre une belle vue du balcon. Cette propriété de 4 CAC a aussi un grand salon, grande salle familiale et beaucoup de rangement. Idéal pour les amateurs de bateaux car l'accès pour la rivière est situé sur la rue Taillefer donc très près. L'autoroute 50 est à 5 min. ! A VOIR!!!

LYNDA FAUTEUX
lfauteux@remax-quebec.com

514-952-8810



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 26667871
159 900\$

Superbe maison en plein Coeur du village de Calumet rénové avec gout

IANNICK CHAMPAGNE
MARIO CYR

450 566-1173
450-562-5252



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 11744590
149 900\$

Aubaine a la campagne mais a quelques minutes de tout les services principaux. Le propriétaire a rénover cette propriété de 2005 a 2011, débutant avec une nouvelle fondation, une addition, une nouvelle cuisine, un toit neuf, l'installation septique, l'isolation et beaucoup plus. Un deux chambres parfait pour votre petite famille ou pour retraite

MARIO CYR
IANNICK CHAMPAGNE

450-562-5252
450 566-1173



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 16815463
149 000\$

Être seul a la campagne sans toutefois être loin de tout. Situer au bout d'un cul-de-sac, ce jolie bungalow de 4 chambres est idéal pour ceux qui recherches la tranquillité et l'intimité sans sacrifier l'accès grâce a l'autoroute 50 a moins de 4 minutes. Gros garage détaché ainsi que grand terrain. Hydro seulement 1200\$ par année.

MARIO CYR
IANNICK CHAMPAGNE

450-562-5252
450 566-1173



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 19951859
139 900\$

Bord de l'eau, Magnifique chalet 3 saisons directement sur la bord du lac. Beaucoup de rénovations ont été faites au cours des dernière années (cuisine, véranda, plancher etc.) Magnifique grande véranda avec une splendide vue sur l'eau!

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 15632984
135 000\$

Jolie maison (refaite à neuf) à étage possédant une fenestration abondante avec vue panoramique sur l'eau et les montagnes. Vous avez accès à la rivière des Outaouais qui est seulement derrière vous! Elle a été reconstruite d'un bout à l'autre; fondation, recouvrement de plancher et extérieur, nouvelles portes et fenêtres, piscine balcons et bien plus. . .

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 24925963
129 900\$

Jolie maison, sise sur grand terrain boisé. 2 cac dont une au sous-sol avec mur en bois (pruche). Salle de bains a été refait. Tout près d'une srti de l'autoroute 50. Paix et tranquillité assuré !!

MARIE-ANDREE COUTURE
ma.couture@remax-quebec.com

450-562-5252



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 17801538
124 999\$

VOUS RECHERCHEZ LA PAIX ET LA QUIÉTUDE. . . VOUS VENEZ DE LA TROUVEZ!!! À seulement quelques kilomètres de l'autoroute 50. Propriété rustique concept air ouvert, grande chambre avec balcon et porte patio, poêle aux granules, solarium bien ensoleillé et bien plus. . .

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 17946602
55 000\$

Petit chalet rénové ayant besoin de quelques travaux encore. un grand loft au deuxième pourrait être séparé afin d'y accueillir deux chambres, salle de bain à terminer. A deux pas du petit parc et patinoire. rue sans issue a 1 minutes de l'autoroute 50

MARIO CYR
IANNICK CHAMPAGNE

450-562-5252
450 566-1173



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 12027200
34 000\$

Grand terrain à la campagne avec une maison nécessitant des travaux très majeurs où à démolir. Nouveau certificat de localisation sera disponible à la mi-mai. Vendu sans garanties légales aux risques et périls de l'acheteur.

SYLVAIN LESSARD
IANNICK CHAMPAGNE

514 591-6549
450 566-1173



HARRINGTON

ULS 25123805
275 000\$

Wow. . . un vrai chef-d'oeuvre: Accès au lac McDonald (navigable), 5 min de marche à la plage, maison de campagne traditionnelle, architecture mortaises et tenons, loin du chemin, pas de voisins immédiat, 2ch/2sdb + loft d'invités, 2 garages, serre, jardins, étang, ruisseau. Location de vacances permis. A voir absolument!

SYLVIE DUMAS
dumassy@hotmail.com

819 430-7072



HARRINGTON

ULS 28932137
249 900\$

Digne d'un magazine, impeccable propriété clé en main à Harrington au Lac Fawn. Impressionnante fenestration, pièces à air ouverte, magnifique foyer en pierres au salon avec table de billard ainsi qu'une splendide cuisine! Idéale pour chalet ou résidence principale. pour ceux qui aiment l'espace et la tranquillité!

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



HARRINGTON

ULS 21766441
235 000\$

Splendide propriété Bonneville à flanc de montage avec une magnifique vue sur le lac Harrington. Ne cherchez plus, elle a tout pour vous plaire; belle fenestration, grandes pièces, matériaux nobles, espace à air ouvert. Idéale comme résidence secondaire ou principale pour ceux qui aiment la nature et le calme. Contactez-moi pour une visite!

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



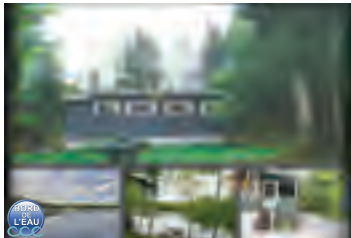
HARRINGTON

ULS 25315746
229 000\$

Charmante et rustique, belle propriété sur le bord du Lac Harrington. Magnifique vue sur les montagnes et le Lac. Terrain intime vous offrant beaucoup de possibilités. Idéale pour chalet ou propriété principale. Une visite s'impose!

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



HARRINGTON

ULS 23880761
200 000\$

Bord de l'eau! Chaleureuse propriété avec une vue à couper le souffle situé directement sur le bord de l'eau. Elle vous offre de magnifiques terrasses et une véranda trois(3) saisons avec vue sur l'eau. Idéale comme chalet ou propriété principale a seulement 1h15 de Montréal. Photos et visite 3D disponible bientôt. . .

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



HARRINGTON

ULS 27862371
189 000\$

Petit paradis sur terre! Sise sur un terrain magnifique et intime de plus de 93000 pieds carrés, cette ancienne érablière rénovée à 100% a su garder son charme d'antan. Parfait comme résidence secondaire ou principale, pour profiter du ski et des sports aquatiques avec accès notarié à un lac navigable. Coup de coeur assuré!

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



HARRINGTON

ULS 25899291
175 000\$

Bord de l'eau a Harrington! Rustique et chaleureux chalet a seulement 1h15 de Montréal. Vous pourrez profiter pleinement de l'été directement sur le bord de l'eau et de terrain plat pour amuser les enfants. La plage privé est situé pratiquement à côté! Ne tardez pas a ce prix, elle n' y sera pas pour longtemps!

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116



HARRINGTON

ULS 24292368
149 900\$

Coquette propriété(entièrement rénovée) situé à seulement 30 minutes du pied de la station Internationale de Tremblant. Un second terrain vous donne accès au Lac Green pour installer votre quai et profiter de vos embarcations. Peuplé de chevreuils, un coin à découvrir pour amants de la nature! Exploité cette propriété à faible coût!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



HARRINGTON

ULS 24585082
149 900\$

Chaleureuse propriété à quelques pas du Lac Macdonald. Impeccable et fraîchement rénovée. Elle vous offre un très grand terrain, plafond cathédrale, cuisine rénovée, magnifique plancher en bois et une véranda trois (3) saisons. Idéale pour famille, très privée. Si vous aimez la plage, les sports aquatiques, vous serez ravis!



HARRINGTON

ULS 23597784
124 900\$

Rustique et chaleureux, ce chalet a tout pour vous plaire! Idéale pour ceux qui aime la nature et les plaisirs du plein air! Beaucoup de boiseries, ce chalet sera parfait pour vous! A seulement quelques pas du lac et de sa plage privé. . Idéale pour famille!



HARRINGTON

ULS 21855501
82 500\$

Propriété de plain pied, avec grand terrain de plus de 20, 000 pc, près du Lac Commandant. Maison de campagne de 1 chambre à coucher avec possibilité de 2 chambre. Poêle au bois dans la salle familiale, terrain paysagé, garage de 15 X 16 pieds. Secteur paisible dans le Domaine Mapp. À voir absolument!



HARRINGTON

ULS 16170761
79 900\$

Vous cherchez un chalet rustique, en bois ronds avec un grand terrain, le voici! À seulement 1h30 de Montréal et 35 min de Lachute. Ce chalet vous offre un magnifique toit cathédral de style air ouvert, idéal pour recevoir vos convives! Contactez-moi pour plus d'informations.

ISABELLE ARCHAMBAULT 450 495-0116
i.archambault@remax-quebec.com

ISABELLE ARCHAMBAULT 450 495-0116
i.archambault@remax-quebec.com

LYNE GRIGNON 514 347-5242
lgrignon@remax-quebec.com

ISABELLE ARCHAMBAULT 450 495-0116
i.archambault@remax-quebec.com



LABELLE

ULS 16972385
220 000\$

Bord de plage dans la baie chutes aux Iroquois, maison typiquement canadienne, 75% superficie habitable construite 2008, services municipaux, boiseries, portes, et plancher rez-de-chaussée en bois de pin massif, terrain 26, 808 pc, haut potentiel touristique, voisin camping, sentiers vélo et motoneige, vue à \$1, 000, 000... OCCASION SANS PRÉCÉDENT!



LABELLE

ULS 15944893
169 900\$

Maison rénovée à prix raisonnable!! 5 chambres à coucher, idéale pour une famille. Au centre du village (services). Belles dimensions de pièces, luminosité abondante, 2 salles de bain complètes et possibilité de terminer le sous-sol à votre goût. Croyez-le ou non mais cette propriété est disponible maintenant! Zonage résidentiel et commercial.



LABELLE

ULS 18325025
139 900\$

Village, charmante maison de campagne impeccablement entretenue, concept aire ouverte, belle luminosité, poêle à bois, services municipaux, grand terrain clôturé longeant la piste cyclable. Potentiel de revenus touristiques, distance de marche de la rivière Rouge, canoe, kayak, pêche, motoneiges... Idéal retraité ou petite famille!



LAC-DES-SEIZE-ÎLES

ULS 26178944
599 000\$

Impressionnante maison victorienne en bordure du lac des Seize Îles (lac navigable) avec ruisseau. Construction de qualité supérieure, foyer, SDB att. à CCP. Belle terrasse extérieure, terrain avec magnifique aménagement paysager et vue sur le lac et montagnes, 2 garages, «boat house» & quai. Zonage récréo-touristique RT-1, voir addenda pour usages permis.

SYLVIE DUMAS 819 430-7072
dumassy@hotmail.com

CAROLINE MAGNAN-DAVID 819 421-1414
caroline.magnan@remax-quebec.com

SYLVIE DUMAS 819 430-7072
dumassy@hotmail.com

NATHALIE PLANTE 514-799-4149
REMI TREMBLAY 450-227-8411



LAC-DES-SEIZE-ÎLES

ULS 16839992
440 000\$

Très belle propriété en bordure du lac des Seize Îles, lac navigable. Intérieur chaleureux et rustique, poutres apparentes, foyer, port-jardin à la salle à manger, coin-repas à la cuisine et armoires en chêne. 3 chambres à coucher à l'étage et salle d'eau. Grand terrain offrant une vue magnifique sur le lac. Zonage récréo-touristique RT-1, voir addenda.



LAC-DES-SEIZE-ÎLES

ULS 26122269
349 000\$

Magnifique propriété sur le bord du LAC DES SEIZE ÎLES. Domaine de plus de 2 acres (89995 pi. ca.) Bord de l'eau navigable avec 2 maisons. Donc une maison louée 600\$ par mois. Vue panoramique. Piscine creusée de 27 X 44 pieds. Terrain clôturé. Plage. Parfait pour investisseur ! A VOIR ABSOLUMENT !



LAC-DES-SEIZE-ÎLES

ULS 10523724
299 000\$

Propriété sur le bord du Lac des Seize Îles offrant 7 km de navigation à bateaux moteurs. Vue superbe sur le lac & les montagnes, poss. de droit d'usage notarié pour boat house. À 2 min. du village, près des commodités & services. 2 salles de bains refaites, planchers sablés & vernis au RDC, nouveaux panneau électrique, thermostat, prises et calorifères. +++



LAC-DES-SEIZE-ÎLES

ULS 27443335
297 000\$

Magnifique maison de campagne avec grande galerie couverte! maison reconstruite à neuf en 2008! Belle qualité de construction avec belles boiseries et poutres apparentes! Garage double détaché, chauffé avec atelier et poêle à bois! Quai en location a cout minime au superbe lac Des 16 Iles pour bateau moteur!

NATHALIE PLANTE 514-799-4149
REMI TREMBLAY 450-227-8411

DANIE MORIN 514 434-7189
LOUISE VALENTE 514 707-4142

NATHALIE PLANTE 514-799-4149
REMI TREMBLAY 450-227-8411

NATHALIE PLANTE 514-799-4149
REMI TREMBLAY 450-227-8411



LAC-DES-SEIZE-ÎLES

ULS 11186883
289 000\$

Superbe maison centenaire 'La belle du lac' en bordure du lac des Seize Îles! Lac navigable de renommée, l'un des plus grands de la région avec ses 7 km de long! Propriété extraordinaire ayant conservé tout son cachet d'antan! Exposition sud ouest pour un ensoleillement maximal! Magnifique vue du lac de toutes les pièces!



LAC-DES-SEIZE-ÎLES

ULS 25712091
275 000\$

Charmante propriété ancestrale en bordure d'un petit lac! Magnifique terrain avec vue sur l'eau et les montagnes. Bâtiments de ferme pouvant accueillir vos véhicules ou passes-temps! Sentier de VTT et motoneige à proximité! Possibilité d'avoir votre quai pour bateau moteur en location au lac des Seize Îles!



LAC-DES-SEIZE-ÎLES

ULS 23009377
109 000\$

Cottage avec accès au lac des Seize Îles, lac navigable. Quai déjà réservé et payé pour l'été 2015. Plusieurs rénovations, dont portes, fenêtres et gouttières changées, électricité refaite au complet, chauffe-eau 2003, toiture 2009. Terrain boisé avec ruisseau. Zoné récréo-touristique RT-1, voir addenda pour usages permis.



LACHUTE

ULS 27123348
498 500\$

Maison de prestige avec garage double construit sur un terrain de 2 acres dans un des plus beaux domaines boisés de la région, à quelques minutes du centre-ville de Lachute. Possibilité d'occupation rapide! Venez comparez!

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549



LACHUTE

ULS 11549856
399 500\$

Magnifique propriété dans un domaine à la campagne à deux minutes du centre-ville de Lachute. Cottage avec un terrain de 2.6 acres sur rue en cul de sac avec une tranquillité. Cuisine avec armoire de qualité et électro inclus, plafond de 9', foyer au gaz deux faces au salon et s/manger. Grande chambre des maîtres avec Walk-in. Prenez rendez-vous!



LACHUTE

ULS 10121993
339 000\$

Bord de l'eau au réputé Lac «Sir John» bien situé entre Lachute et Morin-Heights. Beaucoup de fenestration donnant sur le lac, immense salon et salle à manger aire ouverte. Terrain bien aménagé avec garage double et 122' de façade sur le lac. Prenez rendez-vous!



LACHUTE

ULS 24644440
329 000\$

Cottage à la campagne mais tout près du centre ville de Lachute. Bon secteur homogène dans un développement avec de la belles maisons. Grande chambre des maîtres avec un coin lecture. Foyer au bois au salon. Grande s/familiale et bureau au sous-sol. Prenez rendez-vous!



LACHUTE

ULS 22016049
319 900\$

Splendide maison 2005 de 4 cac située dans un secteur tranquille & recherché. Terrain 1 acre complètement plat & gazonné. Salle de bain principale avec plancher chauffant, sous-sol fini, foyer & poêle au bois, garage chauffé, entrée avec aménagement de stationnement, cour aménagée avec piscine, spa, gazébo, balcons.

SYLVAIN LESSARD
LYNDA FAUTEUX

514 591-6549
514-952-8810

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

LYNDSAY WOOD
lyndsay_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



LACHUTE

ULS 24845801
289 900\$

Maison de plain-pied de qualité supérieure Novoclimat, garantie de maison neuve, avec 4 chambres à coucher, grand hall d'entrée, garage. Très bien située près de tous les services; écoles, commerces, à deux minutes de l'autoroute 50. Grand terrain de plus de 14, 790 pc avec arbres matures et paysagé. Venez profitez de la campagne en ville.



LACHUTE

ULS 9637582
289 000\$

Magnifique plain-pied sur le GOLF de LACHUTE. Besoin d'espace alors vous serez charmé par la grandeur des pièces , 5 CAC, dinette, S/Manger, salon avec vue sur le GOLF, grand s/sol etc. etc. Terrain de 11, 659 pi2, paysagé, privé et aussi avec gros arbres matures dans la rue qui est sans issue. Cette propriété est pratiquement CLÉ EN MAIN!!!



LACHUTE

ULS 23266052
279 900\$

Magnifique propriété situé dans un quartier calme et paisible de la ville. Pièces de grandes dimensions, grande fenestration. Salon tout simplement spectaculaire! 3 chambres au même niveau. Immense chambre des maîtres avec salle d'eau attenante. Maison de qualité supérieure. Rapport qualité/prix exceptionnel. Accès en moins de 3 minutes à l'AU-50.



LACHUTE

ULS 13737535
279 000\$

Jolie propriété de 2 chambres à coucher (POSSIBILITÉ DE FAIRE 3IEME CHAMBRES AU SOUS-SOL), situé dans un secteur très recherché. Excellent voisinage pour élever la petite famille, tout près du golf et du village de Lachute. Beau et grand terrain aménagé avec piscine creusée.

LYNE GRIGNON
lgrignon@remax-quebec.com

514 347-5242

LYNDA FAUTEUX
SYLVAIN LESSARD

514-952-8810
514 591-6549

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252

IANNICK CHAMPAGNE
remax@iannick.com

450 566-1173



LACHUTE

ULS 27361384
267 000\$

Propriété dans un secteur en demande constante tout près du Club de golf de Lachute. Cette maison vous offre beaucoup de pièces de bonne dimension très spacieuses. Chambre des maîtres avec s/bain privé. Grande salle de jeu aménagé au dessus du garage. Garage double avec accès intérieur + grande remise à l'arrière. Prenez rendez-vous!

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549



LACHUTE

ULS 9783559
259 900\$

Très belle propriété en brique avec garage, grandes pièces bien éclairées avec planchers de bois franc. Cuisine entièrement refaite, salle à diner et salon ont la vue sur la montagne donc très relaxant et les planchers en bois ont été changé. Idéal pour une petite famille car beaucoup d'espace, 2 salles familiales, terrain très privé dos au bois. . .

LYNDA FAUTEUX
lfauteux@remax-quebec.com

514-952-8810



LACHUTE

ULS 21492410
256 000\$

Propriété impeccable de construction supérieure(2009), certifiée Novoclimat et avec garantie de maison neuve. Secteur recherché, près de tous les services, idéal pour une famille, la propriété a 4 chambres à coucher, salle familiale au sous-sol, grande cour avec piscine hors-terre. Garage double largeur, ouvre-porte électrique. À voir absolument

LYNE GRIGNON
lgrignon@remax-quebec.com

514 347-5242



LACHUTE

ULS 9974157
249 900\$

Magnifique construction 2012 situé dans le nouveau développement Versant sur le Golf à Lachute. Encore à l'état neuf. Plus de 55000\$ d'extra rajouté. Vue magnifique à partir de la cour arrière. Maison de dimension parfaite, terrain facile d'entretien. Accès rapide à l'autoroute 50. Coup de foudre assuré! un véritable bijoux, faite-vite. . .

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252



LACHUTE

ULS 18101323
249 500\$

TRANSFERTPRIX POUR VENTE RAPIDE***OCCUPATION IMMÉDIATE POSSIBLE***Magnifique maison, située dans un quartier recherché. Secteur calme et paisible. Près de tous les services et à 2 minutes de marche de l'hôpital. Immense terrain sans voisin arrière et adossé à un boisé. Intérieur très chaleureux et impeccable. À voir sans faute. . .

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252



LACHUTE

ULS 22894157
249 000\$

Propriété dans un bon quartier résidentiel avec grande cour arrière. Cuisine de qualité avec comptoir en granite, salle familiale au sous-sol avec pl. de bois franc et poêle à bois. Garage attaché avec plancher de céramique. Bardeaux à couverture 2012. Prenez rendez-vous!

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549



LACHUTE

ULS 16803673
239 900\$

Propriété de plain-pied impeccable de construction supérieure. Elle offre 3 chambres à coucher, une salle de bains avec douche séparée et une salle familiale au sous-sol. Très bien située dans un secteur rechercher de Lachute. À deux minutes de l'autoroute 50 et prêt des écoles et de tout les services. Grand terrain paysagé et privé de 8, 000 pc.

LYNE GRIGNON
lgrignon@remax-quebec.com

514 347-5242



LACHUTE

ULS 20775272
229 900\$

Construction récente réalisé par un contracteur reconnu bien situé dans un nouveau secteur en demande constante. Belle qualité de finition avec plafond cathédrale cuisine et s/manger aire ouverte. S/bain luxueuse avec douche en verre. Sous-sol aménagé à 100 % avec chambre et s/ familiale. \$13000. 00 en dessus de l'évaluation municipal Venez comparez!

SYLVAIN LESSARD
LYNDA FAUTEUX

514 591-6549
514-952-8810



LACHUTE

ULS 13193281
229 000\$

Belle propriété d'autrefois, qui a subi plusieurs rénovations tout en respectant son cachet d'antan. Il y a quatre chambres à coucher dont une grande pièce située au 3ième niveau pour plus d'intimité. Salle de bain avec douche en verre et bain dur pied. Ainsi que la cuisine qui a été rénovée avec de belles armoires. Secteur recherché!

LYNE GRIGNON
lgrignon@remax-quebec.com

514 347-5242



LACHUTE

ULS 27720302
218 500\$

Grand plain pied situé dans le secteur Bourbonnière entre Lachute et St-Jérôme. Beau terrain avec arbres matures grande salle familiale avec spa. Foyer en pierre au salon avec plancher de bois franc. Sous-sol partiellement aménagé. Prenez rendez-vous Faut Voir!

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549



LACHUTE

ULS 10095818
209 000\$

Voici le charme et le charisme. Vous ne pourrez résisté à cette propriété. Une belle d'antan avec son cachet conservé. Elle vous offre 4 chambres une cuisine avec du rangement à faire rêvé , ouvert à la salle a manger. Situé dans un cul de sac tranquillité assuré. Le terrassement de vivaces et arbres mature complète le cachet unique de cette propriété!

MARIE-ANDREE COUTURE
ma.couture@remax-quebec.com

450-562-5252



LACHUTE

ULS 22161598
199 900\$

Propriété impeccable de A à Z. Maison de 3 chambres, situé dans un quartier très recherché. En plein-coeur du centre-ville et à deux minutes de marche du centre hospitalier d'Argenteuil. Grand salon avec foyer au bois. Pièces de bonnes dimensions. Entrée extérieure pour le sous-sol. Cour arrière de bonne grandeur et très intime. Valeur sur!

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252



LACHUTE

ULS 23786697
199 900\$

Magnifique victorienne sur la rue Principale avec le charme d'antan. Immense propriété avec quatre chambres à l'étage et un boudoir, idéal pour grande famille. Vous aimerez ses pièces lumineuses et spacieuses ainsi que l'espace de rangement qu'elle vous offre! Une visite virtuelle s'impose... Plus de photos et visite virtuelle disponible bientôt!



LACHUTE

ULS 11376448
199 500\$

Grand plain pied de 42'x28' tout brique dans le secteur de l'hôpital beau quartier avec parc à proximité. Terrain de bonne dimension soit 89'x114'. Bardeaux à couverture changés en 2005. Une partie du sous-sol déjà aménagé est occupé par le père du propriétaire. Prenez rendez-vous!



LACHUTE

ULS 10657022
199 000\$

Propriété avec «BACHELOR» au sous-sol avec entrée indépendante loué sans bail. Cette maison vous offre deux chambres au rdc avec pl. de bois franc. Armoire de cuisine en bois donnant sur la porte patio et la cour arrière. Bardeaux à couverture changés en nov. 2007. Terrain très bien aménagé. Venez comparer!



LACHUTE

ULS 24432139
199 000\$

Jolie maison à vendre dans Lachute. Situé dans un secteur en demande, celle-ci offrent 3 chambres à coucher, une belle grande salle familiale et beaucoup de rangement. La cour arrière est très privé et boisé et vous pourrez profiter des journées d'été avec la piscine hors terre et le grand patio. Venez visiter vous serez convaincu!

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116

SYLVAIN LESSARD
LYNDA FAUTEUX

514 591-6549
514-952-8810

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

IANNICK CHAMPAGNE
MARIO CYR

450 566-1173
450-562-5252



LACHUTE

ULS 15829203
189 500\$

Magnifique condo au 2e étage aire ouverte avec belle qualité de finition. Cuisine et salle de bain avec plancher chauffants. Grande chambre des maîtres avec walk-in et communiquant avec la salle de bain. Balcon privé pour bien profiter de votre co-propriété. Prenez rendez-vous!



LACHUTE

ULS 27373072
184 900\$

Belle propriété de construction 2010 bien située tout près de la polyvalente et accès facile de l'autoroute 50. Secteur tranquille et sécuritaire. 3 chambres à coucher, grande salle familiale au sous-sol avec une chambre à coucher et une salle d'eau, un paradis pour ado! Visiter avant d'en acheter une autre!



LACHUTE

ULS 12548764
181 900\$

Bungalow avec 3 cac, 2 salles de bains, abri d'auto et garage attaché. Grand Cour plat de 8413 pc aménager avec piscine et clôturer sur un coin de rue. à 2 minutes de autoroute 50. Entrée pavée double, balayeuse centrale, rangement dans l'entreeit accessible du garage. Maison solide avec grand terrain à un prix raisonnable, à qui la chance?!



LACHUTE

ULS 27279739
174 900\$

Grande propriété ayant de l'espace à revendre! Idéal pour une jeune famille qui commence. À proximité de toutes les services essentiel pour vous divertir(terrain de jeux, tennis, piscine, école et bien plus...) Insonorisation supérieur pour une qualité de vie impeccable! Osez comparer!!

SYLVAIN LESSARD
LYNDA FAUTEUX

514 591-6549
514-952-8810

ANDRE ST-JEAN
mon-courtier@hotmail.com

450-431-0091

LYNDSAY WOOD
lyndsays_m_wood@hotmail.com

514 774-8019

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



LACHUTE

ULS 22889004
174 900\$

Immense immeuble en rangée style condo situé dans un quartier résidentiel de Lachute. À proximité de toutes les activités familial(piscine extérieure, terrain de tennis, parc, piste cyclable et bien plus...) Insonorisé d'une façon à avoir une tranquillité adéquate. Exigez une visite!!!



LACHUTE

ULS 21555457
173 500\$

Belle propriété de plain-pied très bien entretenue au fil des ans. 3 chambres à coucher au rez-de-chaussée, foyer de pierre au sous-sol, grande cour clôturée avec cabanon. La maison est très bien située prêt de tous les services dans un secteur recherché.



LACHUTE

ULS 26228665
169 000\$

Spacieuse maison à étage situé sur un artère principal zoné résidentiel commercial. 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, garage chauffé et un grand terrain c'est ce qui décrit bien cette propriété. Décoré au goût du jour elle n'attend que vous!!!



LACHUTE

ULS 23146019
159 900\$

Maison situé en plein coeur du centre-ville de Lachute. Secteur calme et paisible près de tous les services. Plusieurs rénovations au fil des ans incluant la fondation. 3 chambres au même niveau. Grand terrain, remise. Accès rapide à l'autoroute 50.

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252

LYNE GRIGNON
lgrignon@remax-quebec.com

514 347-5242

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252



LACHUTE

ULS 17806065
159 500\$

Propriété idéalement bien situé à 2 pas de l'hôpital d'Argenteuil, évité le trafic et les couts de transport et pourquoi pas une marche de santé pour se rendre au travail! Vous avez une grande famille, sa tombe bien cette maison a 4 chambres à coucher et une 5e possible, grande salle familiale. Toiture 2014. Visité là avant d'en acheter une autre!



LACHUTE

ULS 17740999
159 500\$

Grand plain avec 4 chambres au même niveau et belle cuisine avec armoires thermo-plastique. Garage attaché de 19' 4 x 12'. 11 irr. Immense terrain avec 231' de façade sur la rue, venez constater le potentiel de cette propriété. Faut voir!



LACHUTE

ULS 24221857
139 900\$

Condo bien situé à proximité des services, centre d'achat, épicerie, autoroute. Copropriété de bonne dimension avec grand salon avec foyer au bois, salle à manger donnant sur balcon, immense chambre des maitres. Possibilité d'occupation rapide! Prenez rendez-vous!



LACHUTE

ULS 11013665
137 000\$

Bien situé à 2 pas du centre-ville et toutes ses commodités, propriété au cachet chaleureux n'attend que vous! 2 chambres à coucher, don 1 au rez-de-chaussée, bien adapter pour tous avec pièces de grandeur abondante, mais encore + pour personne avec mobilité réduite, car tout est accessible et sans marche à monter ou descendre. Alors une visite!

ANDRE ST-JEAN
mon-courtier@hotmail.com

450-431-0091

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

SYLVAIN LESSARD
LYNDA FAUTEUX

514 591-6549
514-952-8810

ANDRE ST-JEAN
mon-courtier@hotmail.com

450-431-0091



LACHUTE

ULS 15804907
135 000\$

Jolie propriété situé à quelques de l'aréna et de toutes les activités pour la famille. 3 chambres pour recevoir votre famille. Belle cour avec piscine hors terre. Prix pour vente rapide!!!Exigez une visite!!!



LACHUTE

ULS 9474015
124 900\$

Propriété idéale pour petite famille ou première maison. À proximité du centre ville et de toutes ses commodités. Propriété à aire ouverte, 2 chambres à l'étage, grandes pièces offrant un bel espace de vie et beaucoup d'espaces au sous-sol pour votre atelier ou rangement. Soyez votre proprio et profitez d'un terrain clôturé et patio. À Voir!



LACHUTE

ULS 2554717
124 900\$

Cette magnifique propriété, très bien entretenue au fil des ans vous offre le confort désiré à un prix plus que raisonnable. Situé à deux pas du parc municipal (piscine et tennis), école primaire, etc. idéale pour jeune famille Photos et visite 3D disponible . . .



LACHUTE

ULS 13948035
124 500\$

Excellente opportunité pour un commerce à la maison. Maison de 3 chambres à coucher bien située sur une rue principale. Zone résidentielle/commercial, elle est idéale pour un salon de coiffure, comptable ou autre. N'attendez pas voilà votre chance!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252

MONIQUE LAUZON
lauzonm@remax-quebec.com

450 530-0207

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116

ANDRE ST-JEAN
mon-courtier@hotmail.com

450-431-0091



LACHUTE

ULS 25279192
119 500\$

Jolie maison 2 étages. Endroit tranquille près de tout les service . Idéal pour petite famille comme première maison. Contactez moi!!



LACHUTE

ULS 9085834
116 500\$

Cottage avec beaucoup d'amélioration déjà fait soit: fenestration p. v. c. , panneau électrique, salle de bain rénové, nouvelle armoires de cuisine, ect. Venez comparez!



LACHUTE

ULS 21738398
109 900\$

Propriété avec armoire de cuisine en bois et ilot, salle de bain rénové au complet en 2010. Deux chambres à l'étage + une au sous-sol. Sous-sol avec salle de jeu et sortie extérieure. Panneau élect. 200 amps. (breakers) posé en 2012. Travaux de finitions à faire par le futur acheteur. Situé à proximité de la piscine et patinoire municipale. Faut Voir!



LACHUTE

ULS 26522784
49 000\$

Beau chalet rustique située dans un secteur très tranquille à 2 pas de Lac Sir John. Beau terrain boisé avec remise, 2 càc, véranda avec moustiquaire de 10 x 23, patio, balcon, tout pour profiter de la nature. Toiture 2011. À 10 minutes de toutes les services de ville incluant hôpital, centre d'achat, pharmacie.

MARIE-ANDREE COUTURE
ma.couture@remax-quebec.com

450-562-5252

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

LYNDSAY WOOD
lyndsays_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



LA CONCEPTION

ULS 16089040
219 000\$

Maison style bois rond de 3 CAC au bord du Lac Clyde. Terrain très privé au coeur de la nature. Fenestration abondante rustique et confortable. Grand balcon sur 2 façades avec vue sur le lac. Terrassement paysager en harmonie avec la nature. À 12 min. de Mont-Tremblant!

CAROLINE MAGNAN-DAVID 819 421-1414
caroline.magnan@remax-quebec.com



LAC-SUPÉRIEUR

ULS 9999241
635 000\$

Magnifique maison de campagne sur un site bucolique au bord du lac Quenouilles (lac navigable). Son terrain d'une superficie de plus d'un acre possède 165' de rive, très bien aménagé l'orientation vous permettra d'admirer les lever et coucher de soleil côté lac.

SERGE LATOUR 450-227-8411
info@sergelatour.com



LAC-SUPÉRIEUR

ULS 25575011
599 000\$

Impeccable Cottage haut de gamme au bord du lac Gauthier plus de 300' de rive, Superbes pièces à aire ouverte, plafond cathédrale, fenestration abondante tout pour profiter d'une vue panoramique, 3 chambres à coucher plafonds 9' en bois avec poutres, 3 salles de bains, céramique chauffante, grande salle familiale hors sol avec entrée, Site enchanteur!

LISETTE NANTEL (LALONDE) 514-945-1329
lisettenantel@remax-quebec.com



LAC-SUPÉRIEUR

ULS 28799484
279 000\$

Beau cottage avec accès au lac Quenouille (lac navigable). Situé à seulement 15 minutes de Mont-Tremblant. Construction haut de gamme 2012, intérieur chaleureux, aires ouvertes, grande luminosité, coin-lecture avec foyer, salle familiale, boiseries et portes de grande qualité, planchers en pin & céramique.

SERGE LATOUR 450-227-8411
info@sergelatour.com



LAC-SUPÉRIEUR

ULS 9128137
279 000\$

Cottage de style Nouvelle-Angleterre au lac Quenouille. Plus d'une acre de terrain (44000 pi. ca) dans un secteur paisible. Intérieur chaleureux, boiseries, foyer. À seulement 15 min. de Mont-Tremblant et à proximité des activités & services. Cette propriété comprend une parcelle de terrain directement au bord du lac partagée entre 3 résidences.

SERGE LATOUR 450-227-8411
info@sergelatour.com



LAC-SUPÉRIEUR

ULS 11239621
212 800\$

Cottage construction 2002. Belle fenestration. Accès notarié au Lac Godon. Sous-sol entièrement fini avec possibilité inter-génération ou d'un logis avec accès privé. Beau grand terrain entouré d'arbres matures. Grands balcons permettant de s'imprégner de la nature. Endroit des plus enchanteur. Vous serez comblés.

ROBERT GUY 819 217-5208
robert.guy@remax-quebec.com



LAC-SUPÉRIEUR

ULS 14737507
109 000\$

Tranquillité, secteur paisible, maison sur un grand terrain situé sur le bout d'un cul de sac. Accès notarié au Lac Rossignol parfait pour la saison estival. Idéal comme 1^{ère} maison ou un pied à terre dans les Laurentides. Près du parc national de Tremblant. Une visite?

CAROLINE MAGNAN-DAVID 819 421-1414
caroline.magnan@remax-quebec.com



LA MACAZA

ULS 21702864
189 500\$

Coquette propriété chaleureuse sur le Lac Mitchell (navigable), secteur calme et paisible, intérieur décorer avec goût, planchers de bois, foyer au bois, grande remise extérieure, deux vérandas, terrasse avec vue sur le lac, terrain de 52, 041 pc, bien aménagé, foyer extérieur, quai, à voir absolument!! À qui la chance!(bord de l'eau)

GUY DESFOSSÉS 514 949-2040
guy.desfosses@remax-quebec.com



LA MACAZA

ULS 21839042
164 000\$

Charmant chalet vous offrant une vue et un couché du soleil spectaculaire sur le lac Macaza. 3 chambres, grand sous-sol aménagé, le tout pouvant accueillir toute la famille et profiter des plaisirs nautiques sur ce grand lac navigable de 5 kilomètres. Plusieurs fenêtres remplacés, gazebo, 1 acre de terrain, bien entretenu par ses propriétaires!

LOUIS-CHARLES MENARD 514 773-1510
lcmnard@me.com



LA MINERVE

ULS 28508034
239 000\$

WOW! Près de 24000pc au bord de l'eau avec plage sablonneuse. Située directement sur le bord d'une des baies du magnifique Lac à la Truite. Propriété tout briques inter-génération ou 2 logements distincts, 2 entrées élect. 2 entrées lav-séc. Entrées indépendantes. Idéal pour famille ou amis voulant partager les frais et posséder un havre de paix!!!

LUCILLE LESSARD 514 917-1190
lucille.lessard@remax-quebec.com



LANTIER

ULS 27219617
699 000\$

Plain-pied de 3 c. à c. impeccablement décoré par un professionnel et vendu entièrement meublé! Presque 200 p de bord de l'eau sur le navigable Lac Cardin qui rejoint le Lac Ludger (Grand Lac Long). Terrain double avec entrée circulaire, remise, large quai, système d'arrosage et plage sablonneuse. Fenêtres "PELLA", chambre à vapeur. À VOIR

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com



LANTIER

ULS 20146437
499 900\$

Magnifique propriété Bord lac, construction 2003 avec garage double. Vue spectaculaire du lac Ludger (navigable) Possibilité d'acquérir un terrain additionnel adjacent à la propriété avec supplément \$\$.

YVES RIOUX 450 660-0432
yves.rioux@videotron.ca



LANTIER

ULS 17825629
369 000\$

Domaine de 22 acres env. avec une vue panoramique à couper le souffle. Cuisinière antique au gaz, salle à manger vitrée avec vue sur les montagnes. Salon avec superbe foyer à aire ouverte sur la cuisine. Grande chambre des maîtres en mezzanine avec une salle d'eau. Beaucoup de luminosité et de fenestrations. Votre hâvre de paix, en pleine nature!

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



LANTIER

ULS 22789228
349 000\$

BORD DE L'EAU (ACCÈS) juste en face de la propriété, superbe vue. Un deuxième accès avec possibilité de quai pour votre bateau/ponton (moteur). Construction neuve avec garage et rangement arrière pour le bois. Tranquillité; paisible; résidence secondaire ou pour votre retraite? Possibilité d'inclure certains meubles.

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



LANTIER

ULS 23442048
299 000\$

Petit bijou directement sur le bord du lac Dufresne, situé à environ 10 minutes de Saint-Donat et 15 minutes de Sainte-Agathe. Le terrain totalement aménagé plaira aux gens de bon goût. Magnifique garage séparé et chauffé de 2 étages, muni d'une salle d'eau. Le lac Dufresne est navigable et il est possible d'y pratiquer la pêche. Nouveau prix

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817



LANTIER

ULS 18276699
274 500\$

Belle propriété de 5 chambres sur le bord du lac Ludger avec plage de sable. Emplacement idéal pour famille. Belle luminosité, grand balcon, piscine à l'eau salée. Profitez d'un décor chaleureux et invitant pour relaxer et profiter des activités nautiques sur ce magnifique lac navigable. Remise et parc de jeux pour enfants. À voir!

FRANCE ST-ONGE
francestonge@gmail.com

819 323-8557



LANTIER

ULS 23274820
229 000\$

***SUCCESION ***À ne pas manquer!!! Bord de l'eau navigable et ABORDABLE. . Magnifique terrain avec maison mobile sur fondations en très bonne condition. Sous-sol de 6' pour rangement et entrée de garage Située à 10 minutes de Ste-Agathe et de tous les services, cette propriété est à découvrir!! Certificat localisation aux frais de l'acheteur

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



LANTIER

ULS 12781078
148 500\$

Accès notarié au Lac Cardin, navigable avec bateau moteur. Accès juste en face avec possibilité de mettre un bateau. Plain pied lumineux de 2 CAC. Véranda 3 saisons. Terrain plat de 14 994 PC. Coin tranquille dans une rue sans issue.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



LANTIER

ULS 23512436
135 000\$

Secteur paisible et boisé. Mi-chemin entre Ste-Agathe et St-Donat. Rue sans issue et aucun voisin à l'arrière.

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



LANTIER

ULS 27030640
135 000\$

Vous n'en croirez pas vos yeux. Ce Magnifique plain-pied entièrement rénové en 2014 est à vous à petit prix! Cuisine, planchers, isolation de fondation, toiture, salle de bain, fenêtres ont été refaits, sans parler du superbe terrain plat et boisé, situé à quelques pas d'un magnifique ruisseau à l'arrière! Votre maison pour moins qu'un loyer!

STEPHANE DESORMEAUX
JEREMIE LAROCHE

514 919-2835
514 999-0200



LANTIER

ULS 22521811
114 000\$

Cottage de 4 chambres, garage, cuisine et salon rénové avec beau cachet, majorité des fenêtres ont été changé. Grand terrain de 113 610 PC, aucun voisin. à proximité des pistes de motoneige, ski. Aux Limites de St-Donat et +15 min de Ste Agathe, de l'autoroute 15 et de la route 117. Idéal pour bricoleur, certains travaux à faire (finition CAC etc)

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



LANTIER

ULS 13016991
62 500\$

Lantier. . Lac Cardin (navigable) chalet 3 saisons avec 2 chambres à coucher. Totalement meublé et un superbe foyer en pierre naturelle. 5 propriétés se partagent le bord de l'eau de l'autre côté de la rue et terrain commun ainsi qu'un puits privé. Votre chalet dans les Laurentides pour le prix d'un terrain. . . . !

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



MILLE-ISLES

ULS 22947407
649 000\$

BORD DE L'EAU! Secteur à découvrir, facile d'accès, aux limites de Ste-Anne-des-Lacs. Grande propriété offrant 200' de frontage sur le lac Paul (lac non motorisé). Intérieur chaleureux, foyer à combustion au salon & à la salle familiale, chambre des maîtres avec boudoir, pl. bois & céramique. Terrain de 1.5 acre très privé. À seulement 15 min. de l'autoroute.

SERGE LATOUR
info@sergelatour.com

450-227-8411



MILLE-ISLES

ULS 21359987
479 000\$

Superbe propriété nichée au coeur de la nature, très privée, au bord du Lac Fiddler (canot, kayak, pédalo). Chaleureuse aire ouverte avec plafond cathédrale qui s'ouvre sur une mezzanine. Cuisine fonctionnelle, foyer combustion lente au salon. Le sous-sol est rez-de-jardin. 15 min. de St-Sauveur.

HELENE L'ECUYER
helene.lecuyer@cgcable.ca

450 512-5037



MILLE-ISLES

ULS 9505147
449 000\$

**** EXTREMEMENT SPACIEUSE **** cette demeure allie luxe, espace et finesse... Dès votre premier regard vous serez séduit par la décoration qui est à couper le souffle, bndée de lumière vous y trouverez un confort rassurant. De plus, l'immense terrain de 44 000 pc boisé, privé et clôturé vous donne accès au lac Paul. Vous vous devez de la visiter...

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



MILLE-ISLES

ULS 22209771
399 000\$

Magnifique Canadienne chaleureuse avec accès au Lac des Becs-Scies, 3 chambres à couché, véranda avec moustiquaire, garage 30 X 20, sur un terrain 279, 000 pieds carrés. À moins de 20 minutes de St-Sauveur et de St-Jérôme. Secteur retiré, paisible et en harmonie avec la nature. La paix existe et c'est ici, venez la visiter !!

DANIEL DAVID
info24-24@securenet.net

514 265-1800



MILLE-ISLES

ULS 18696404
389 000\$

Baignade, canot, voile & pêche à seul. 40 minutes de Montréal! Propriété CLÉ EN MAIN en bordure du Lac Paul offrant 10 pièces ensoleillées grâce à une orientation plein sud & une importante fenestration. Foyer sur salon, toit cathédrale, solarium avec SPA, cuisine & SDB rénovées, poêle au bois à la salle familiale. Terrain magnifique avec ruisseau. +++

SERGE LATOUR
info@sergelatour.com

450-227-8411



MILLE-ISLES

ULS 15069442
359 900\$

Superbe propriété à étage située au majestueux Lac Paul. Décor moderne, feutré, d'une touche chaleureuse avec 4 chambres. Fenestration impressionnante pour vue 360 sur un magnifique terrain boisé. 6 arpents d'arbres matures pour tranquillité absolue. Immense terrasse aménagée d'un spa, sans oublier votre accès privilégié au Lac Paul. Voir Addenda.

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818



MILLE-ISLES

ULS 21896066
324 500\$

FERMETTE: Très belle propriété centenaire avec beaucoup de cachet. Grande maison de 3 cacs avec pièces spacieuses, véranda avec moustiquaire, entrée principale fermer, grande salle de bain avec douche walk-in. Bien rénovée. Garage et 3 granges, grand terrain de 3. 85 acres avec pâturage clôturer pour chevale. Accès au Lac Fiddler. Vendeur motivé!

LYNDSAY WOOD
lyndsays_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



MILLE-ISLES

ULS 25536046
258 000\$

Voici votre propre Oasis de paix dans les Laurentides! Un terrain très unique et spéciale avec piscine fait à la main, ruisseau, chutes, et petit étang privé. Un style de spa artisanal dans votre propre cour! Faut voir absolument pour apprécier la beauté de l'environnement! Maison solide de 2 chambres avec rénovations importante. Qui la chance?!?

LYNDSAY WOOD
lyndsays_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



MILLE-ISLES

ULS 19651621
250 000\$

Situé tout près de la limite de St-Sauveur par la cote St-Gabriel, grand plain pied rénové, fenestration abondante, pièces vastes et ensoleillées. Superbe cuisine ouverte sur la salle à manger, foyer, sous-sol entièrement fini. Garage, grand terrain privé avec piscine hors-terre. Secteur paisible, rue sans issue. Vendu sous l'évaluation municipale.

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411



MILLE-ISLES

ULS 9369648
219 900\$

Magnifique maison avec garage attaché, entièrement rénové aucun voisin à l'arrière, cuisine et salon à air ouverte possibilité de faire un inter-génération il y a une cuisine au sous-sol ainsi qu'une sortie extérieur. Un vrai clé en main

SYLVIE FORTIER
sylvie.fortier@remax-quebec.com

450-431-1515



MILLE-ISLES

ULS 24591757
149 000\$

Bord de l'eau! Mignon petit chalet très bien entretenu au fil des ans - a quelques minutes du village - 3 chambres - Grand Balcon donnant vue sur l'eau franchement refaits en entier-secteur tranquille et beau voisinage-Fenestration abondante du coté du lac-

PHILIPPE NORMAND
MARIE-NOEL MAILLOUX

450-227-8411
450-227-8411



MILLE-ISLES

ULS 12554788
79 000\$

Maison ou chalet avec accès au Lac des Becs Scies ainsi qu'à la plage, lac navigable... bien entretenu au fil des ans, 2 chambres, 1 cuisine avec poêle à bois et 1 coin détente, 4 saisons, avec beaucoup de fenêtres, 1 salle de bain. . . 1 sous sol de service. Meublé. Terrain boisé, endroit calme et très agréable pour profiter de la nature. . .

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



MONTCALM

ULS 24374015
359 000\$

Bord du Lac Richer. Propriété ensoleillée, orientation plein sud, fenestration abondante, vue sur la lac et les montagnes. 3 CAC. Salon, SAM et cuisine à aire ouverte. Salon avec plafond cathédrale et foyer. Grande CCP avec walk-in et S-E. Terrain plat et paysagé de 53 935 PC. Piscine creusée. Garage. Aux limites de St-Faustin(±15min Ste-Agathe)

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



MONTCALM

ULS 14426134
265 000\$

Terrain magnifique directement sur le Lac Earl/Lac Quatrième avec quai d'embarcation et pédalo. Belle maison ensoleillée grâce à une fenestration super abondante, complètement rénovée et meublée + petit chalet secondaire pour invité. Très grande remise. Libre immédiatement

LOUISE CHARTIER
louise.chartier898@gmail.com

514 262-5965



MONTCALM

ULS 24524989
239 000\$

Bord de lac! Jolie propriété Laprise au Domaine Mont-Blanc, en bordure du lac Neuchâtel (non navigable). Seulement 10 chalets autour du lac, plage publique au lac Lajeunesse. Terrain boisé et privé, tout près des pistes de ski de fond, motoneige et raquette. À seulement 20 km de Saint-Sauveur! Vendue meublée!



MONTCALM

ULS 12174189
219 000\$

Un coin tranquille pour vous au lac Caribou avec 180 pieds de frontage au lac. Petite plage de sable, quai. Venez découvrir cette jolie petite maison et son immense garage double, isolé et chauffé, le tout vendu meublé et équipé avec outils et embarcation. Truites grises, achigans et autres poissons vous attendent.



MONTCALM

ULS 12363505
189 900\$

Chalet avec cachet rustique tout en bois - Immense terrain de 6.5 acres érables/ mixtes avec beau ruisseau et petit lac traversant la terre - Entre St-Sauveur et Mt-Tremblant - Tranquillité assurée - rénovation récente - Vendue 22000\$ sous l'évaluation municipale ... À qui la chance ???



MONT-TREMBLANT

ULS 17842996
399 000\$

Grande maison de 12 chambres pouvant générer \$ 50000 en location par année + 1 bureau Vendu avec 2 autres terrains permettant une expansion. Très bien situé entre Saint-Jovite & Tremblant station. près des services à distance de marche. Très bon investissement.

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411

LOUISE BELLEROSÉ
FRANCE ST-ONGÉ

819-326-6860
819 323-8557

MICHEL MAJOR
mmajor@vendu.ca

514 952-5492

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



MONT-TREMBLANT

ULS 14278963
200 000\$

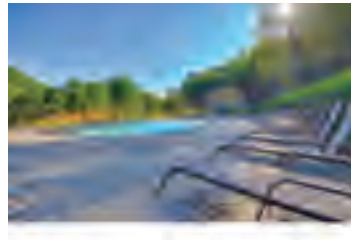
Idéalement situé, ce condo génère de très bons revenus de location. Rénovations récentes au goût du jour. Grand balcon surplombant la Place St-Bernard. Accès aux pistes de ski à quelques pas. Garage intérieur et casier. Vue imprenable de la montagne. Pool de location mais possibilité d'en sortir. TPS et TVQ alors applicables.



MONT-TREMBLANT

ULS 9873522
137 000\$

Secteur tranquille à distance de marche du centre-ville. Maison de 3 chambres à coucher avec service de la ville. Terrain plat muni d'une grande remise avec un bel espace pour profiter du terrain. Soleil toute la journée! Une propriété en toute simplicité pour bien vous accommoder. Une visite!?



MONT-TREMBLANT

ULS 12657638
85 000\$

En plein centre du vieux village, logis 3 1/2, unité de coin avec vue sur la montagne, foyer, plancher en bois et céramique, piscine, spa, distance de marche de la plage, piste cyclable, restos-bars, autobus, et commodités. Revenus intéressants de location. Vivez l'expérience Tremblant à petit prix!



MORIN-HEIGHTS

ULS 19854063
749 000\$

Sise dans le prestigieux Domaine du Golf Le Balmoral. Cette luxueuse propriété à l'architecture de style Normand saura vous charmer autant par sa prestance ainsi que la qualité et la noblesse des matériaux. Un environnement privilégié, bordé d'une nature luxuriante à faire rêver. Une simple visite des lieux pour un coup de coeur assuré!

DANIELLE ROY
roy.danielle@remax-quebec.com

819-327-3413

CAROLINE MAGNAN-DAVID
caroline.magnan@remax-quebec.com

819 421-1414

SYLVIE DUMAS
dumassy@hotmail.com

819 430-7072

LOUIS-CHARLES MENARD
ALAIN DE KONINCK 514 773-1510
450-431-1515



MORIN-HEIGHTS

ULS 11626251
650 000\$

Propriété haut de gamme située dans le Domaine Balmoral sise sur un grand terrain aménagé de plus de 5 261 m ca. Maison aux pièces spacieuses avec concept à aire ouverte. Salon et salle à manger avec foyer au gaz 3 faces et fenestration abondante. Cuisine digne d'un chef avec îlot, coin-dînette, véranda grillagée adjacente. Garage double chauffé.



MORIN-HEIGHTS

ULS 18683495
635 000\$

Déposée sur un magnifique terrain aménager et en parfaite harmonie avec la nature. Cette propriété chaleureuse et confortable vous offre des pièces spacieuses, matériaux de haut de gamme, boiseries, foyer au gaz, fenestration abondante, terrasses soleil. En plus d'une vue sur les montagnes avoisinantes. Ne cherchez pas plus loin!!!



MORIN-HEIGHTS

ULS 25891792
544 000\$

Majestueuse et sise sur un site absolument incroyable en bordure de la rivière. Certifié Gîte du Passant, récipiendaire du prix coup de coeur du public à travers le Qc et accrédité «vélo Qc». Que ce soit parce que vous rêvez d'une propriété comme celle-ci ou parce que vous recherchez un gîte déjà bien établi, cette maison a tout pour vous plaire!



MORIN-HEIGHTS

ULS 27769742
540 000\$

En harmonie avec son site, chaleureuse propriété, intérieur invitant, pièces vastes, verrière, fenestration abondante, foyer de pierres, plancher d'ardoise rdc, Terrain féérique, privé, boisé, jardins luxuriants, piscine creusée, système d'éclairage extérieur et garage double. Piste de ski de fond à la porte, ski alpin et corridor aérobie.

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411

MANON PAGE
LOUIS-CHARLES MENARD

514 771-9435
514 773-1510

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN 514 946-5632
450-227-8411



MORIN-HEIGHTS

ULS 21907874
529 000\$

Superbe cottage en bordure de rivière situé tout près de Ski Morin Heights et du corridor aérobique! Site des plus privés de plus de 1 acre et demie sans voisin arriéré avec #260 pied sur la rivière Chevreuil!



MORIN-HEIGHTS

ULS 24263649
509 000\$

Construction contemporaine des plus actuelles! Située au domaine Val des Cèdres à deux pas de ski Morin-Heights et du couloir aérobique! Pièces vastes! Cuisine stylé avec îlot central très conviviale! Salle de bain privé attenante à la chambre des maîtres! Véranda grillagée! Garage double intégré!



MORIN-HEIGHTS

ULS 13975457
499 000\$

Mordus de golf, celle-ci est pour vous!! Située avantageusement au club de golf Balmoral, maison à étage décorée au goût du jour et offrant beaucoup d'espace pour famille et amis. Belle terrasse arrière avec une pratique véranda 3 saisons, spa creusé, garage double intégré, cave à vin, salle à manger avec du charme à revendre, visitez sans tarder!



MORIN-HEIGHTS

ULS 19096899
469 000\$

Propriété spacieuse de style Nouvelle Angleterre dans le domaine Balmoral située dans un croissant cul de sac très privé et sécuritaire. Terrain aménagé par un paysagiste professionnel incluant une piscine creusée. Construction supérieure avec plafond de 9', moulures et matériaux nobles. À quelques minutes du golf Balmoral et de St-Sauveur.

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149

RICHARD CHABOT
info@richardchabot.com

450-227-8411

GUYLAIN COLLIN
info@guylaincollin.com

514 813-3233



MORIN-HEIGHTS

ULS 11800632
469 000\$

PRIX RÉVISÉVENDEUR MOTIVÉ*** 93,000. \$ sous l'Évaluation Municipale*** Située au Domaine Balmoral et adossée à son superbe Golf, Spacieuse Propriété de type Familiale aménagé sur 2 niveaux, pièces vastes et éclairées, véranda grillagée, garage double intégré, secteur de choix, pistes de ski de fond à l'arrière. Une Occasion à ne pas manquer!



MORIN-HEIGHTS

ULS 22651138
465 000\$

Domaine Val-des-Cèdres: Spacieux plain-pied situé dans un secteur recherché. Pièces spacieuses, plafonds de 9 pi., grande fenestration. Planchers en frêne, céramique chauffante à la cuisine, salle à manger et salle de bains au RDC, coin-repas à la cuisine et cellier. Magnifique terrain, à 5 minutes du corridor aérobique, ski de fond et pentes de ski.



MORIN-HEIGHTS

ULS 11317617
429 000\$

Prix compétitif!! Domaine Val des Cèdres. Magnifique construction récente, 3 étages complètement aménagés, où dominent ardoise, boiserie, poutres apparentes et fenestration abondante. Elle offre 3 chambres à l'étage et une grande salle familiale au rez-de-jardin. Pour amateurs de la nature, des sports et de l'horticulture! Vendeur motivé!



MORIN-HEIGHTS

ULS 10665669
399 000\$

AU BORD DU LAC FRANC: Propriété chaleureuse déposée sur un terrain de 28 636 pi ca très privé avec 324 pieds de rive sur le lac. Foyer, poutres apparentes, planchers de bois, véranda 3 saisons, garage. Vous serez à 5 min de Ski Morin-Heights et de tous les services. Les amateurs de ski de fond et de raquette pourront partir directement sur le lac!

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411

RICHARD CHABOT
info@richardchabot.com

450-227-8411

FRANCINE GUERIN
francineguerin@hotmail.com

450-227-8411



MORIN-HEIGHTS

ULS 25132330
395 000\$

Bord de Rivière à Simon en cascades vous offrant 251 pieds de rivage. Cette propriété est située dans le Domaine de la Rivière-à-Simon sur un terrain privé vous offrant une intimité absolue! Pour les amateurs de plein-air vous serez choqués par cet emplacement!! Proximité du village de Morin-Heights et à quelques minutes de Saint-Sauveur.



MORIN-HEIGHTS

ULS 28581979
350 000\$

Avec une mise de fond minimal de \$10 000 (sujet à l'approbation) vous pourriez être propriétaire de cette maison! Financement disponible du vendeur. Domaine Jardins de la Source. Voisin du Club de golf Balmoral. Portail automatisé à l'entrée avec caméras. Proximité de tous les services du village de Saint-Sauveur. Clés en main!



MORIN-HEIGHTS

ULS 24935252
349 000\$

Superbe propriété dans un domaine homogène. Belles grandes pièces bien divisées, merveilleux terrain privé retiré des regards des voisins. Garage double. Intergénération attachée à la propriété! Propriété qui offre beaucoup de possibilités à un prix raisonnable sous l'évaluation! Venez comparer!



MORIN-HEIGHTS

ULS 14695539
345 000\$

Veillez noter que cette propriété est vendue avec le terrain qui lui est adjacent au numéro de cadastre 4177647 dont la superficie est de 6272. 1 mètres carré.

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411

GUYLAIN COLLIN
info@guylaincollin.com

514 813-3233

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860

MARC-ANDRE PILON
info@mapilon.com

450-227-8411



MORIN-HEIGHTS

ULS 18936281
342 000\$

Terrain de 4 acres, aucun voisin en vue, rue sans issue, intimité et paix assurés. Vivez dans une inter-génération. De multiples espaces de rangement dans plusieurs pièces. 4 chambres, 4 solariums, 2 salles de bain avec laveuse/sécheuse. Garage 24 X 24 accès intérieur. Emplacement de rêve pour les amoureux de la nature! . À visiter!



MORIN-HEIGHTS

ULS 28991856
329 000\$

Remarquable maison de style nouvelle Angleterre! Cuisine avec dinette donnant sur la terrasse! Chambre des maitres avec grand walk-in et salle de bain attenante! Sous-sol complètement aménagé avec salle de bain complète et chambre d'invité! Grand terrain boisé et aménagé! Piscine hors terre!



MORIN-HEIGHTS

ULS 18840842
324 500\$

Au beau Domaine des Bories, quartier homogène jolie propriété répartie sur 3 étages entièrement aménagés. Véritable clé en main. Pces ensoleillées par belle fenestration. Salon agrémenté d'un foyer 3 faces partageant aire commune avec salle à manger. Pl. bois franc. Terrasse suivie d'un beau & grand patio. Garage, remise agencée. Près de tout!



MORIN-HEIGHTS

ULS 19543364
299 000\$

Amateur de plein-air libérez-vous de la voiture! Située au pied de la pente de ski de Morin-Heights et du corridor aérobique offrant des sentiers pédestres/cyclables/ski de fond sur 58 kms, propriété de 4 chambres sur 3 étages bien éclairés offrant, 2 salles de bain + 1 salle d'eau, plancher de bois, garage. . . du confort et espace pour tous.

LUCIE MAJOR
luciemajor@remax-quebec.com

514 703-5824

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411

NATALIE MAHEU
nmaheu@remax-quebec.com

450-227-8411



MORIN-HEIGHTS

ULS 23192142
289 000\$

Clef en main! Charmante propriété de style Nouvelle-Angleterre de construction récente et impeccable, située à distance de marche du corridor aérobique (vélo, marche, ski de fonds)Ski M-Heights. RC à aire ouverte, foyer combustion lente, 4 cac, planchers de bois, sous-sol fini à 90%, possibilité d'une 3è sdb. Une visite vous convaincra!



MORIN-HEIGHTS

ULS 25596362
286 500\$

Votre famille grandit? Voici un cottage de format familiale dans un bon quartier sans voisin arrière! Située directement sur la piste de ski de fond menant au corridor aérobic cette solide propriété compte 4 chambres sur un même étage, bureau + possibilité d'intérogénération au rez-de-chaussé grâce à son coin cuisine et son entrée indépendante.



MORIN-HEIGHTS

ULS 12732009
285 000\$ +tx

Le Havre du Balmoral est un projet intégré d'habitation qui vous propose 20 lots disposés en 3 phases, créant ainsi plus d'intimité et de tranquillité. Ce projet a laissé une grande place à l'environnement naturel, à proximité de la faune et de la flore. L'architecture est contrôlée, bienvenue aux entrepreneurs et auto-constructeur!



MORIN-HEIGHTS

ULS 21736940
279 000\$

Cottage de 3 cac, 2 sbains et 1 salle d'eau avec foyer au salon et grande salle familiale au s-sol. Terrain intime, rue sans issue, un petit coin tranquille pour amants de la nature, désireux de se trouver à quelques minutes de commerces et services. Ski, golf et sentiers de randonnées à proximité. Un produit clé en main, offert à juste prix!

SOPHIE LE SAUX
sophie.lesaux@remax-quebec.com

450-227-8411

NATALIE MAHEU
nmaheu@remax-quebec.com

450-227-8411

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143

RICHARD CHABOT
info@richardchabot.com

450-227-8411



MORIN-HEIGHTS

ULS 21261992
274 900\$

Belle et charmant maison Canadienne située sur un cul de sac avec immenses pièces et 4 CAC (possibilité de 5 CAC). Terrain privé de 16155 pc avec galerie et remise. 2 SDBs, salle de lavage séparer, 2 salons & salle familiale dans le sous-sol. Un ancien 2plex converti en maison unifamiliale. À 2 min. des pentes de ski, corridor aérobic et services.



MORIN-HEIGHTS

ULS 16326933
269 000\$

Plein pied de construction 2011 sans voisin arrière! Environnement des plus paisibles! Espace de vie conviviale à aires ouverte! Porte jardin donnant accès à la terrasse! Deux salles de bain complètes! Sous-sol en Rez-de-jardin avec grande salle de famille!



MORIN-HEIGHTS

ULS 12016655
259 000\$

Propriété offrant de grandes pièces et lumière du jour. Secteur convoité pour ses accès aux lacs Cook et Corbeil. A proximité des sports d'hiver/été tels ski Alpin, de randonnée et corridor aérobic. A 5 minutes des services, 15 min. de l'autoroute 15 et 60 minutes de Montréal. Photos démontrent l'accès du lac Cook. Bel occasion à saisir!



MORIN-HEIGHTS

ULS 17183065
258 000\$

Belle et spacieuse maison au charme des Laurentides vous proposant une très jolie vue sur les montagnes. Sise dans un magnifique quartier de Morin-Heights à quelques pas de la piste cyclable (vélo, ski de fond etc.), à distance de marche du village et tout près du ski alpin. Cette maison a beaucoup à offrir et s'adaptera à tout vos projets !

LYNDSAY WOOD
lyndsays_m_wood@hotmail.com

514 774-8019

REMI TREMBLAY
info@remitremsblay.com

450-227-8411

LILLIAN LALONDE
lillian@remax-quebec.com

450-227-8411

MANON PAGE
manon.page@cgcable.ca

514 771-9435



MORIN-HEIGHTS

ULS 13334643
254 500\$ +tx

Le Havre du Balmoral est un projet intégré d'habitation qui vous propose 20 lots disposés en 3 phases, créant ainsi plus d'intimité et de tranquillité. Ce projet a laissé une grande place à l'environnement naturel, à proximité de la faune et de la flore. L'architecture est contrôlée, bienvenue aux entrepreneurs et auto-construc-teur!

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



MORIN-HEIGHTS

ULS 15537400
250 000\$

Propriété à 2 étages avec fenestration abondante et vue sur la montagne. Grande terrasse pour profiter du terrain de 37, 217 pi² boisé & bien aménagé. Plan à aire ouverte, cuisine avec îlot central intégrant un comptoir lunch. Au salon, nous retrouvons un foyer! Bien entretenue, idéale pour premier investissement! À proximité de tous les services!

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233



MORIN-HEIGHTS

ULS 11356958
250 000\$

FAUT VENDRE!!! Charmant cottage en pierre des champs et bois avec toit de tôle. Plusieurs rénovations apportées à cette maison. Située dans le projet Les Jardins de la Source. Voisin du Club de golf Balmoral.

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233



MORIN-HEIGHTS

ULS 15168490
247 500\$ +tx

Le Havre du Balmoral est un projet intégré d'habitation qui vous propose 20 lots disposés en 3 phases, créant ainsi plus d'intimité et de tranquillité. Ce projet a laissé une grande place à l'environnement naturel, à proximité de la faune et de la flore. L'architecture est contrôlée, bienvenue aux entrepreneurs et auto-construc-teur!

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



MORIN-HEIGHTS

ULS 27532795
245 000\$

*****FAUT VENDRE***** Maison de style champêtre sise sur un terrain boisé de 3 328, 5 mc. Intérieur au décor contemporain et épuré. On trouve deux autres chambres de bonnes dimensions. Pièces très ensoleillées. Grande terrasse offrant une vue panoramique sur les montagnes!

GUYLAINE COLLIN
NATALIE MAHEU

514 813-3233
450-227-8411



MORIN-HEIGHTS

ULS 18643722
244 000\$

Cette jolie maison est située dans un magnifique quartier homogène, sur une rue très tranquille à quelques pas des sentiers de ski de fond/raquette et tout près des services. Aire de vie au concept «ouvert», chambre des maitres super spacieuse avec salle de bain privé, sous-sol complètement aménagé, luminosité etc. Vous l'avez enfin trouvé !!

MANON PAGE
manon.page@cgocable.ca

514 771-9435



MORIN-HEIGHTS

ULS 22882645
232 000\$ +tx

La Havre du Balmoral est un projet intégré d'habitation qui vous propose 20 lots disposés en 3 phases, créant ainsi plus d'intimité et de tranquillité. Ce projet a laissé une grande place à l'environnement naturel, à proximité de la faune et de la flore. L'architecture est contrôlée, bienvenue aux entrepreneurs et auto-construc-teur!

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



MORIN-HEIGHTS

ULS 13711435
225 000\$

VUE VUE VUE Charmante maison de plain pied sans voisin arrière! Située à quelques minutes de ski Morin-Heights, du corridor aérobie et du village de Morin-Heights!! Superbe vue panoramique sur les montagnes et les pentes de Mont-St-Sauveurs. Terrain plat et bien aménagé!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



MORIN-HEIGHTS

ULS 12331180
219 000\$

Décadent décagone; plan d'architecte d'exception. Empreinte d'originalité, cette propriété est une oeuvre-d'art. Deux parties de forme décagone avec plafond cathédrale sont jointes par un grand hall d'entrée. Aire ouverte avec foyer combustion, plafond cathédrale, puits de lumière. Abondante fenestration. 2 étages réservés aux chambres. Cocooning!

HELENE L'UCUYER
MARC BEGIN

450 512-5037
450-227-8411



MORIN-HEIGHTS

ULS 25894934
209 000\$

Belle propriété rénovée et au goût du jour ! Chaleureuse, foyer, 3 cac, belle fenestration. À distance de marche du Ski Morin Heights. Près des services, Écoles, épicerie, restaurants, corridor aérobie, plage municipale. Très privé. À découvrir

DANIEL DAVID
info24-24@securenet.net

514 265-1800



MORIN-HEIGHTS

ULS 14873952
200 000\$

Située au bord d'un petit lac artificiel et dans le village de Morin-Heights cette propriété rénovée pourra combler les attentes d'une famille. Elle possède 3 chambres, salle familiale, salle de jeux, sous-sol fini, petit garage et un terrain aménagé. Vous serez à pied de tous les services. Les amateurs de plein air seront comblés! A qui la chance!

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411



MORIN-HEIGHTS

ULS 17530648
195 000\$

Jolie maison située sur une rue privée et sans issue. Elle offre 3 CAC au rez-de-chaussé ainsi qu'un immense salon avec vue sur ski Morin-Heights. Cuisine et salle à manger au goût du jour. Près du corridor aérobie et des commerces: IGA, SAQ et centre Spa. Idéale pour jeune famille ou amateurs de ski. Bureau professionnel ou garderie sont permis.

ISABELLE ARCHAMBAULT
isabelle.archambault@remax-quebec.com

514 229-2956



MORIN-HEIGHTS

ULS 19363431
189 900\$

Résidentiel et/ou commercial! Jolie propriété rénoverée au fil des ans. Emplacement commercial stratégique à peu de frais. Présentement loué comme résidence pour famille. Plusieurs possibilités s'offrent à vous. Possibilité de 2-3 chambres. Photos intérieures et plus de spécifications à suivre.



MORIN-HEIGHTS

ULS 21970926
175 000\$

MAGNIFIQUE!!! Plain-Pied, situé à quelques minutes du village de St-Sauveur, propriété très chaleureuse et fenestrée, offrant une vue panoramique et un paysage féérique. Situé dans un quartier paisible, aucun voisin arrière, terrain très intime.



MORIN-HEIGHTS

ULS 25273786
175 000\$

Cette propriété déposée sur un terrain paysager et boisé vous offre paix et tranquillité! Vous serez tous près de Saint-Sauveur et au début de Morin-Heights où vous retrouverez tous les services. Les amateurs de plein-air seront comblés! Le deuxième terrain détient un droit acquis quand à la superficie. Possibilité de construire une autre propriété.



MORIN-HEIGHTS

ULS 22637550
169 900\$

Morin Heights dans le domaine Blue Hills a quelques minutes des pentes de ski. Magnifiquement rénoveré, elle vous offre un foyer en pierres avec toit cathédrale et une toute nouvelle cuisine avec comptoir lunch. Elle a été rénoveré avec goût et vous pourrez profiter de la vue grâce à sa fenestration abondante. Idéale pour chalet ou résidence principale!

HELENE L'ECUYER
helene.lecuyer@cgocable.ca

450 512-5037

MARC BEGIN
jesuis@marcbegin.com

450-227-8411

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com



MORIN-HEIGHTS

ULS 22853275
165 000\$

En plein coeur du village de Morin Heights dans un quartier très tranquille, a distance de marches de toutes les commodités-vue partielle ski Morin heights-Près du corridor aérobic et du mont Bellevue. Vous serez charmez par cette mignonne petite maison qui a beaucoup à offrir. Si vous appréciez les maisons ayant un vécu, vous serez conquis !



MORIN-HEIGHTS

ULS 28964338
149 000\$

Bungalow avec sous-sol semi hors-terre bien situé à moins de 5 minutes de la 364. Plusieurs améliorations fait au cours du temps, sauna, garde-robe en cèdre et atelier pour bricoleur. Combustion lente au sous-sol, foyer au rez-de-chaussée et 2 salles de bain complètes. Plancher de bois et plusieurs boiseriers. Grande galerie extérieure!



MORIN-HEIGHTS

ULS 21537979
65 000\$

Wow !! Jolie maison mobile récemment rénoveré bordé par la rivière et située à distance de marche des services de Morin-Heights et à 5 minutes des pentes de ski. Concept à aire ouverte, 2 chambres à coucher de belles dimensions, balcon très intime et très grand cabanon. Terrain en location à un prix très abordable. Venez voir sans tarder !!



NOMININGUE

ULS 18327478
232 000\$

Bord de lac avec 500 pieds de frontage sur l'eau. Petit coin de paradis, site féérique et d'une tranquillité absolue. Vous aimez les activités nautiques ainsi que la nature ? C'est l'endroit par excellence qu'il vous faut !

PHILIPPE NORMAND
phil@philippenormand.com

450-227-8411

CAROLINE MAGNAN-DAVID
caroline.magnan@remax-quebec.com

819 421-1414

MANON PAGE
manon.page@cgocable.ca

514 771-9435

DANIEL DAVID
REAL BRIDEAU
514 265-1800
450-227-8411



NOMININGUE

ULS 28540726
179 000\$

Un cadeau de plage à s'offrir! Sur le petit lac Nominungue, chalet 3chambres, pièces aire ouverte, poêle, vue exceptionnelle au lac, terrasse, terrain plat, aménagé! Une baie de sable fin en pente douce ainsi qu'une eau limpide s'expose à vous pour pratiquer toutes les activités nautiques dont vous rêvez! Voguez en famille en plein air pour un été plaisant!



NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI

ULS 26890156
449 000\$

Vue-Vue-Vue unique panoramique sur le Lac - Accès Lac Ouareau avec poss. quai - construction qualité concept ouvert original - mur ciment tourelles - tout a été pensé pour votre confort et bénéficier de ce spectacle nature!! En plus 5 ch. couchers - 2 salles bains - spa-sauna intérieur - dans un domaine tranquille nature - chemin sans issu... à voir!



NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI

ULS 12864339
389 000\$

Superbe propriété, domaine privé de quatre maisons seulement. Terrain plat, directement en bordure de la rivière dufresne, secteur boisé et très privée, accès au sentier VTT, Moto-neige, ski de fond, raquette et bien d'autre, deux garage indépendant. Piscine intérieure chauffé avec SPA+douche.



NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI

ULS 21008468
349 000\$

Vous aurez un coup de coeur assuré pour cette grande propriété particulière au bord de l'eau. Laissez-vous bercer par le son de la Rivière Ouareau. De la piscine intérieure, admirez le terrain paysagé grâce à une fenestration abondante du bâtiment. Une cuisine spacieuse, un îlot et salon avec foyer, le tout à aire ouverte.

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937

MICHEL MAJOR
mmajor@vendu.ca

514 952-5492

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088

FRANCE CHANDONNET
GILLES BELHUMEUR
819 424-7817
514 708-0450



NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI

ULS 13492650
244 000\$

Jolie propriété ensoleillée entièrement rénoverée située en bordure du Lac Castor. Cet endroit paisible plaira à coup sûr aux amateurs de la nature qui préfèrent un lac pour y pratiquer certains sports aquatiques non motorisés. Près de \$100 000 de rénovations investis au cours des dernières années. Excellent rapport qualité-prix. Ne cherchez plus.

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817



NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI

ULS 21807013
159 900\$

Grandes Possibilités! Propriété très bien située sur la route 125 à Notre-Dame de la Merci.

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI

ULS 24398641
159 900\$

Nouveau Prix 159900\$ ou Location 1200\$/mois -Accès Lac Ouareau poss. quai- beau jumelé chaleureux- 4 chambres, 3 sdbains- 2 foyers -vivez dans un environnement en harmonie avec la nature - proximité de la 125 et seulement 10min de St-Donat - superbe - Tennis et lac privé dans le domaine du Belvédère Ouareau. (Le courtier inscrit est propriétaire)

MICHEL MAJOR
mmajor@vendu.ca

514 952-5492



NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI

ULS 12997401
149 900\$

Charmante maison située en pleine nature sur une rue peu passante. Avec son aménagement paysager et sa tranquillité, cette maison vous séduira.

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI

ULS 16813063
149 000\$

Maison sur coin de rue, secteur familiale, près, d'une rivière accès sentier VTT MOTO-NEIGE RAQUETTE, A PROXIMITÉ DES DEUX CENTRES DE SKI MONT-GARCEAU ET LA RÉSERVE. ENTIÈREMENT RÉNOVÉ ENTRE 2003 ET 2013, toiture fenêtres isolation foyer électricité, plomberie, salle de bain, salle à manger, recouvrement de plancher flottant et céramique

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI

ULS 18712241
145 000\$

Propriété intime, spacieuse, lumineuse et chaleureuse au BORD DU LAC GALARNEAU (pour embarcations non-motorisées). Entièrement rénoverée en 1999, cette propriété est saine, bien bâtie, avec un système septique selon les normes municipales et environnementales récent. Un rapport qualité/prix indéniable!!! À voir absolument!

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI

ULS 17870636
135 000\$

Jolie maison bien entretenue ayant accès au lac Galarneau, lac non-motorisé, juste en face de la propriété. Située à moins de 15 minutes de St-Donat, les propriétaires pourront profiter pleinement des centres de ski et du golf. Grand terrain de 32 000 pieds carrés sans voisin arrière. Elle conviendra parfaitement à tous les budgets.

GILLES BELHUMEUR
gbelhumeur@vendue.ca

514 708-0450



NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI

ULS 28662443
119 000\$

Joli Plain pied rénové avec goût, dont la fenestration de qualité offre une luminosité remarquable! Conçue à aire ouverte, cuisine en merisier avec îlot central, poêle à bois, coin lecture, 3 chambres et SDB coquette. Sous-sol vaste et aménageable!

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI

ULS 19040190
79 000\$

Petite Maison directement sur le bord de la rivière dufresne, a proximités des sentiers de moto-neige Vtt sentier pédestre.

DANIEL LEWIS
MICHEL MAJOR

514 233-6263
514 952-5492



PIEDMONT

ULS 8702212
550 000\$

MONT BELVÉDÈRE, spacieuse résidence, design moderne, aire ouverte, plafond cathédrale, super fenestration, matériaux de qualité, vue magnifique. Secteur recherché à proximité des grands axes routiers et de toutes les commodités qu'offre la Vallée de Saint-Sauveur.

DANIELLE ROY
roy.danielle@remax-quebec.com

819-327-3413



PIEDMONT

ULS 13193665
469 000\$

Succession en excellent état!! Grand plain pied avec bachelor de 2 chambres en rez de jardin et espace au sous-sol pour le proprio, grandes pièces éclairées dont plusieurs avec vue sur le village de St Sauveur, garage double, foyer au bois, planchers de bois franc et céramique en quasi totalité, air climatisé mural, toiture récente. Facile a visiter

RICHARD CHABOT
info@richardchabot.com

450-227-8411



PIEDMONT

ULS 18629341
459 000\$

Propriété située sur le Mont Belvédère près de l'autoroute 15, Du village de St Sauveur avec toute son attractions, ses boutiques et ses restaurants et toutes les pentes de ski des basses Laurentides.

BARBARA BELL
b.bell@remax-quebec.com

514 237-9226



PIEDMONT

ULS 10098803
427 500\$

Propriété spacieuse des plus ensoleillée avec magnifique vue des pistes de ski! Près du village de St-Sauveur et axes routiers! Cuisine spacieuse et très bien équipée avec ilot central! Piscine creusée au sel avec thermopompe! Grande terrasse avec auvent! 4 chambres à l'étage! Chambre des maîtres avec sdb attenante!



PIEDMONT

ULS 28953677
400 000\$

Superbe maison Victorienne située au prestigieux Mont-Belvédère. Prix pour vente rapide, évaluation de la banque à 450 000\$. L'évaluation municipale ne reflète pas le prix réel de la propriété. Beaucoup de rénovations aux cours des années. Une vue panoramique sur les pentes de ski du Mont Saint-Sauveur et Avila. A proximité de l'autoroute 15 et la 117.



PIEDMONT

ULS 26106140
389 000\$

Propriété style chalet suisse intergénérationnelle vendue 45,000\$ en bas de l'évaluation minimum. Au cœur des Laurentides sur le Mont Belvédère à Piedmont. Entourée de 5 pentes de ski et à 45 min. de Tremblant. La résidence principale est accompagnée d'une résidence secondaire 3 saisons qui dessert la piscine creusée, pour votre plus grand bonheur!



PIEDMONT

ULS 10369742
379 000\$

Site splendide sur le bord de la rivière du Nord! Propriété ayant beaucoup de cachet, absolument parfaite pour y faire un commerce à domicile ou tout simplement pour profiter de ce petit coin de paradis! Elle est facile d'accès et bien aménagée. Le terrain est plat et bien ensoleillé, on y retrouve aussi un grand stationnement bien pratique!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149

NATHALIE PLANTE
jesuis@nathalieplante.com

514-799-4149

DANIEL DAVID
info24-24@securenet.net

514 265-1800

MARILYN LAROCHE
MANON PAGE

514 781-2143
514 771-9435



PIEDMONT

ULS 17775767
359 000\$

Élégante propriété de construction classique et solide, entretenue avec minutie. Située dans le très recherché Mont Belvédère. Vue 3 saisons sur le village de St-Sauveur et à pied de tous ses restaurants, boutiques et activités. Un très joli bachelor privé et rez-de-jardin, peut communiquer avec la maison. Voilà un revenu de location ou autre.



PIEDMONT

ULS 23980435
359 000\$

Charmante propriété contemporaine à aire ouverte, vue panoramique sur les montagnes, construite avec des matériaux nobles. Sise sur un vaste terrain de plus de 79 900 pc. Possibilité de devenir une intergénération. Pièces de belle dimension avec des plafonds de 10'. 3 chambres et 3 salles de bains. Sous-sol complètement aménagé avec porte patio.



PIEDMONT

ULS 21296520
325 000\$

Belle propriété de Piedmont, tout près du mont Olympia, dans un environnement paisible, boisé avec vue sur montagne sur trois saisons. Superbe fenestration afin d'admirer le tout. A air ouverte, ce plain pied au gour du jour, possède si on veut un quatre chambres, deux salles de bain et surtout le sous sol rez de jardin. Tres agreable maison!



PIEDMONT

ULS 12647907
315 000\$

Belle unité de coin sur 3 étages avec vue sur les pentes de ski! Planchers et escalier de chêne, foyer au gaz 3 faces. Seule unité avec 4 espaces de stationnement. Chambre des maîtres avec vue, balcon et walk-in. Frais de condo minimes. Piscine commune.

HELENE L'ECUYER
helene.lecuyer@cgcable.ca

450 512-5037

SERGE LATOUR
info@sergelatour.com

450-227-8411

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



PIEDMONT

ULS 25469557
310 000\$

Mont Belvédère secteur de choix! Propriété de plain-pied vous offrant 4 chambres à coucher, 2 foyers, luminosité abondante, garage et piscine creusée. Le tout à 5 minutes de St-Sauveur et de tous les services. De plus, pour les amateurs de ski vous pourrez être en 5 minutes soit au Mont Olympia au Mont St-Sauveur ou à Avila! Un endroit à découvrir!!



PIEDMONT

ULS 26216457
299 000\$

VÉRITABLE SKI-IN SKI-OUT! Dans un beau complexe joli condo directement sur les pentes du Mont-Olympia, superbe vue des pentes & des montagnes. Aire ouverte, de beaux planchers de bois, plafond cathédrale salon & salle à manger, foyer au gaz, fenestration abondante, soleil à profusion. Terrasse. Près piste cyclable. MODE DE VIE LIBRE DE TOUT SOUCI!



PIEDMONT

ULS 14308058
295 000\$

Un site exceptionnel dans un secteur de choix. Tout en haut du Mont Belvédère niche cette charmante propriété pleine de lumière, extrêmement privée. Ce magnifique terrain de plus de 68, 000 pc orné d'impressionnantes arbres matures, vous offre une vue sur les pistes de ski et la Vallée de St-Sauveur. . . voir addenda



PIEDMONT

ULS 21487056
289 500\$

Sur un site très privé. Maison de haute qualité. Bien située, à 5 minutes de tous les services et loisirs. Atmosphère conviviale. Entourée de la belle nature des Laurentides. Excellent qualité/prix.

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411

ROBERT DESMEULES
CORINNE DESMEULES

450-227-8411
450-229-6666

NATALIE MAHEU
DANIELLE LAVIGNE

450-227-8411
514-278-7170

PAUL FRENETTE
paul.frenette@cgcable.ca

450-229-6666



PIEDMONT

ULS 9984584
279 900\$

CONDO 2014 CLÉ EN MAIN. Superficie de 110, 6 m², plafonds de 9 pieds, armoires style «SHAKER», foyer avec manteau de pierres «SHAKER», foyer avec manteau de pierres vitrée et céramique, CAC princ. avec garde-robe double, air climatisé central, grande galerie avec vue magnifique. Alors prenez le temps de le visiter vous ne serez pas déçu!

LYNDA FAUTEUX
lfauteux@remax-quebec.com

514-952-8810



PIEDMONT

ULS 19253209
275 000\$+tx

Nouveau projet situé dans un secteur paisible et champêtre de Piedmont, à proximité de la route 117, du golf, des pistes de ski et du village de Saint-Sauveur. Vous serez charmé par son design, ses aires ouvertes et son rez-de-jardin avec porte-patio. Livraison juillet 2014, seulement 6 unités. Faites vite!

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



PIEDMONT

ULS 10433362
259 000\$

Condo QUALITÉ-PRIX! Vous y trouverez le calme, l'intimité, la beauté et, pendant l'hiver, une vue sur le Mont Olympia. À quelques pas à pied du centre-ville de St-Sauveur et à moins de 15 minutes en voiture de St-Jérôme. L'accessibilité, la proximité de tout, dans un environnement en harmonie avec la nature, c'est ce que vous offre ce splendide condo !

DANIEL DAVID
info24-24@securenet.net

514 265-1800



PIEDMONT

ULS 11284399
249 000\$

Propriété pittoresque sise sur un terrain de 18 065 p. c. bien aménagé avec arbres matures et vue sur les pentes de ski. Intime et à l'abri des regards tout en étant à proximité des artères principales pour une facilité d'accès ayant pignon sur rue commerciale. Maison spacieuse et fonctionnelle. Il ne manque que votre touche personnelle!

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233



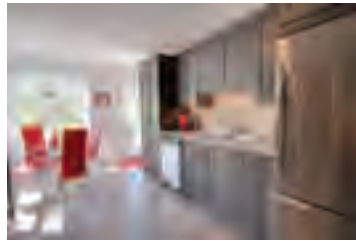
PIEDMONT

ULS 24081862
249 000\$

Charmant cottage tout en brique et pierre des champs en frontispice. Sis sur un magnifique terrain paysagé avec de beaux arbres matures créant une intimité instantanée. Propriété très bien entretenue au fil des années. Elle suscitera l'imagination du designer en vous pour y créer votre oasis de paix. Aire de stationnement pour 4 voitures.

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233



PIEDMONT

ULS 16872757
229 000\$

Domaine Nord-Vallée Magnifique condo de qualité supérieure offrant Vue Spectaculaire sur le Mont-Avila et les montagnes environnantes situé dans un domaine privé à proximité des services et à distance de marche du village de St-Sauveur. Ce condo vous est offert clé en main vendu entièrement meublé et équipé vous n'aurez qu'à vous y installer!

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



PIEDMONT

ULS 15201896
227 000\$

Joli condo au 2e ét. ds le complexe «Les Trois Villages». Concept à aire ouverte avec grande fenestration. Foyer au bois au salon, 2 ch. à coucher et 2 s. bains dont une attenante à la ch. principale. 2 espaces de rangement intérieur et 2 stationnements ext. Piscine extérieure chauffée. Grand balcon couvert avec superbe vue sur les pentes de ski.

MARIE-JOSE BRUNELLE
mjbrunelleremax@sympatico.ca

514 912-3221



PIEDMONT

ULS 16952355
204 500\$

A distance de marche du village de St-Sauveur, Joli Condo de style Loft avec Suite privée pour vos invités, 2 entrées indépendantes, pièces aires ouvertes, air climatisé, foyer au gaz et salle de bain privée dans chacune des unités. Vendeur motivé!

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



PIEDMONT

ULS 26524760
199 800\$

NOUVEAU prix: clés-en-main, moderne à aires ouvertes, ce condo vous procure une vue panoramique sur les montagnes. Emplacement de choix, à proximité du village de St-Sauveur, ski, tennis extérieur et intérieur, gym, spa et services, accès rapide à l'autoroute 15, vous profiterez d'une qualité de vie assurée. Taxes incluses. Occupation rapide !

LOUISE MARCOUX
louise.marcoux@remax-quebec.com

514 918-4400



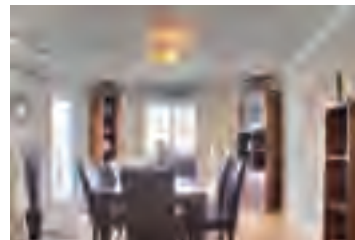
PIEDMONT

ULS 21738514
195 000\$

Condo en niveau terrasse, situé à quelques minutes du village St-Sauveur et des grands axes routiers! Construction Dubé Lavoie de qualité! Belle luminosité avec orientation franc sud! Grandes pièces! Foyer au gaz 3 façades! Salle de bain avec douche indépendante! Cuisine fonctionnelle avec coin dinette! 2 stationnements! Libre immédiatement!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



PIEDMONT

ULS 10671007
194 000\$

Frais de notaire payé si acte de vente avant le 1er juillet! Wow!! Beau condo de construction récente situé à distance de marche des services et activités. Aire de vie très agréable avec accès direct à la terrasse et au terrain. Belle luminosité et orientation soleil, un condo où il fait bon vivre ! Libre immédiatement, faites une offre !!

MANON PAGE
manon.page@cgcable.ca

514 771-9435



PIEDMONT

ULS 10670219
185 000\$

IMPECCABLE condo 3 chambres au rez-de-jardin, const. 2013, avec vue magnifique sur le mont Olympia, foyer au propane, spacieuse terrasse couverte. Situé à proximité de tout : ski, restos et activités de St-Sauveur, autoroute, etc. , vous bénéficierez d'extras : douche vitrée, robinetterie de qualité, comptoir bistro. Occupation rapide possible !

LOUISE MARCOUX
louise.marcoux@remax-quebec.com

514 918-4400



PIEDMONT

ULS 21635003
178 500\$

Investissement judicieux, que ce soit pour y faire la location ou y vivre. Belle pièce aire ouverte. Possibilité 3e chambre ou bureau à la mezzanine. Aucun voisin en haut et en bas. Terrasse privée à l'arrière. Environnement boisé. Stationnement directement à la porte. Piscine intérieure chauffée, spa, sauna. Proximité du village.



PIEDMONT

ULS 17951003
165 000\$

Située dans un petit coin tranquille de piedmont, accès rapides aux pentes de ski, accès routiers, commerces, cette petite maison vous offre une quiétude par son emplacement et une grandeur de maison parfait pour petite famille. Trois chambres, planchers de bois, tres beau et grand terrain!



PIEDMONT

ULS 23456347
165 000\$

Ski In -Ski Out stratégiquement situé entre le mont Avila et ST-Sauveur en très bon état . Que ce soit pour investissement avec de bons rendements locatifs ou pour profiter des activités, vous y trouverez votre compte ! Projet très bien entretenu et facile d'accès. Ensoleillement a souhait et beau foyer qui vient d'être refait



PIEDMONT

ULS 24129545
109 900\$+tx

Pour moins cher qu'une location! Charmant condo de 1 chambre fermée avec terrasse et vue panoramique sur les montagnes de ski du Mont St-Sauveur. Site idéal, à distance de marche du village et de tous les restos et activités, Ski, vélo, golf etc. Bien décoré et prêt à vous accueillir!

HELENE L'ECUYER
helene.lecuyer@cgcoble.ca

450 512-5037

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

PHILIPPE NORMAND
phil@philippenormand.com

450-227-8411

SOPHIE LE SAUX
sophie.lesaux@remax-quebec.com

450-227-8411



PIEDMONT

ULS 19938950
69 900\$+tx

Superbe loft avec vue panoramique sur les montagnes de ski du Mont St-Sauveur! Prix pour vente rapide! Votre pieds à terre pour si peu. . . Possibilité de louer l'unité par Hotel St-Sauveur(pool de location). Les frais de condo couvrent l'électricité, chauffage, gaz propane, cable etc. . . Faites-vite car opportunité en or!!!



PRÉVOST

ULS 20871950
629 000\$

Vue spectaculaire! Propriété de prestige située aux limites de Ste-Anne-des-Lacs et à 5 min de St-Sauveur. Accès notarié au lac Guindon! Cette maison saura vous charmez avec ses boiseries et ses grandes pièces aux poutres de bois et plafond cathédrale. Deux superbes foyers au bois en pierre ornent cette superbe demeure. Garage double détaché!



PRÉVOST

ULS 14757740
598 000\$

Tout sur un même site:domicile & bâtisse commerciale attachés. Grand entrepôt. Vitrine commerciale sur la 117 & Piste cyclable du Petit train du Nord. Près du nouveau secteur d'activités commerciales. Zonage multiple. Facile d'accès, belle visibilité. Immense bâtisse commerciale, occupée présentement par antiquaire, peut convenir à la plupart des commerces.



PRÉVOST

ULS 15237334
499 000\$

Superbe Victorienne sise sur un belvédère à l'abri des regards, dans le paisible domaine des Chansonniers. La propriété a été entretenue avec minutie par sa propriétaire. Le terrain est boisé, paysager et aménagé avec gazebo, spa pour 16 personnes + sauna. Une propriété parfaite pour les âmes romantiques et les amants de la nature.

SOPHIE LE SAUX
sophie.lesaux@remax-quebec.com

450-227-8411

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411

LOUIS FILION
remax@louisfilion.com

450-229-6666

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



PRÉVOST

ULS 12270152
499 000\$

Très belle propriété sise sur un grand terrain boisé de 80 905 pi ca dans un beau secteur de Prévost. Aire ouverte au rez-de-chaussée, foyer au salon, boudoir, bureau, îlot central à la cuisine. Trois chambres, deux salles de bains à l'étage. Sous-sol semi-fini avec salle de jeux et 3e salle de bains. Garage double. Accès au Lac Renaud non notarié.



PRÉVOST

ULS 11952680
450 000\$

Magnifique plain-pied de prestige dans un secteur homogène, boisé et sans voisin arrière. Construction hors standard avec ses plafonds de 12 pieds, véranda 4 saisons avec fenestration mur à mur et des pièces surdimensionnées le tout à quelques minutes du parc linéaire de 232 kms



PRÉVOST

ULS 9023039
429 000\$

Superbe propriété située au Domaine recherché du Clos Prévostois, impeccable plain-pied const. 2011, intérieur chaleureux, au goût du jour, matériaux haut de gamme, salon salle à manger cuisine à aire ouverte, comptoir de granite, îlot central, plafond cathédrale, foyer au gaz, plancher de merisier, fenestration abondante, aucun entretien extérieur, A Voir!



PRÉVOST

ULS 16296517
425 000\$

Tranquilité et luxe vous sont offerts avec cette magnifique maison de construction supérieure. Située au Domaine des Patriarches, cette propriété aux dimensions généreuses offre en prime des planchers chauffants dans la majorité des pièces, solarium, garage double, terrassement avec bassin et fontaine d'eau, recouvrement de toiture 2014, elle vs charmera!!

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411

GUYLAINE COLLIN
NATALIE MAHEU

514 813-3233
450-227-8411

LISETTE NANTEL (LALONDE)
lisettenantel@remax-quebec.com

514-945-1329

PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515



PRÉVOST

ULS 9287916
424 000\$

Raffinement et élégance! Maison de rêve dans un environnement enchanteur et sécuritaire. Site intégré avec propriétés de prestige, privilégié pour pré-retraités et retraités, à deux pas de la piste cyclable, pharmacie, banque et épicerie. Parfait pour la marche ainsi que la bicyclette. La quiétude et la beauté. Endroit unique!

HELENE L'ECUYER
helene.lecuyer@cgocable.ca

450 512-5037



PRÉVOST

ULS 21683757
419 900\$

Trouver le mode de vie d'autrefois! 4 chambres, salon semi fermé foyer, cuisine armoire en bois, plancher en bois planche large, véranda 3saisons, sous-sol salle familiale, salle de jeux, atelier, garage double attenant maison entrée au sous-sol, terrain surélevé, boisé, vue sur la montagne, piscine chauffée. La famille sera ravie de ce site champêtre, rustique!

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937



PRÉVOST

ULS 26811311
399 000\$

Construction 2010. Beau développement dans le "Domaine des vallons". Spacieux salon avec belle luminosité. 3 cac. Garage double. Grand sous-sol à terminer. Coin bar avec lavabo, espace cinéma, jeux et possibilité d'ajouter 2 autres chambres! Terrain aménagé avec patio et piscine. Le tout à quelques pas de la piste cyclable et de la route 117.

CAROLINE MAGNAN-DAVID
caroline.magnan@remax-quebec.com

819 421-1414



PRÉVOST

ULS 28147078
399 000\$

Prix pour vendre! Site remarquable entièrement boisé et vue sur montagnes. Vous êtes à 2 minutes des accès rapides, épicerie et écoles. Magnifique propriété 2012 faite de matériaux de choix, luminosité absolue, de très grandes pièces et superbe galerie complète entoure la maison. Unique!

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



PRÉVOST

ULS 25512262
395 000\$

Superbe plein pied de qualité supérieur avec de belle grandes pièces, plafonds de 9 pieds grandes fenestration, superbe cuisine avec coin dinette, chauffage et foyer au gaz naturel, sous-sol semi-fini divisions et électricité. Situé à quelques mètres de la piste cyclable et services

MARC-ANDRÉ PILON
info@mapiilon.com

450-227-8411



PRÉVOST

ULS 13304470
379 500\$

Magnifique propriété clés en main. Site intégré pour pré-retraités/retraités. Matériaux de qualité, décor tendance, aire ouverte, plafond cathédrale, îlot (cuisine), comptoirs en quartz, beaucoup de rangements, chauffée au gaz, foyer au gaz, piscine creusée, climatisation centrale, 5 minutes à pied (banque, épicerie, pharmacie). Avec arbres matures

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



PRÉVOST

ULS 20991644
369 000\$

Propriété QUALITÉ-PRIX incroyable! Un bord de lac où vous trouverez le calme, l'intimité, la beauté et un lieu où passer de bons moments en famille. Résidence champêtre vendue avec une multitude d'avantages et d'inclusions située à quelques km de St-Sauveur et de St-Jérôme, une visite s'impose!

DANIEL DAVID
info24-24@securenet.net

514 265-1800



PRÉVOST

ULS 22622057
349 000\$

Située dans le domaine des Patriarches, à pied de la piste cyclable, 10 minutes de St-Sauveur et St-Jérôme, pres de tous les services et de plus, aucun voisin arrière étant donné le terrain boisé de 33,000pc aménagé à l'avant de façon professionnel. Superbe résidence avec pièce au dessus du garage double. Rare dans le Domaine à ce prix.

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



PRÉVOST

ULS 19078294
349 000\$

Magnifique vue sur les montagnes et le village, orientée plein sud, magnifique terrain paysagé adossé au parc de la réserve naturelle, ce spacieux plain-pied vous offre tout le confort et la quiétude tant mérités. Son aire ouverte et sa grande fenestration offre une luminosité accrue. Sa terrasse ensoleillée agrémentera vos repas et la détente.

LOUISE MARCOUX
RICHERE DEZIEL

514 918-4400
514 975-2424



PRÉVOST

ULS 16356245
339 900\$

Superbe cottage situé à distance de marche de l'école élémentaire du quartier et adossé au parc linéaire! Parfait pour jeune famille! Terrain surdimensionné pour le secteur avec plus de 13700pc sans voisins arrières! Propriété impeccable de construction récente avec garantie du constructeur jusqu'en février 2018! Libre rapidement!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



PRÉVOST

ULS 24025702
339 000\$

Beau plain pied dans le domaine du patriarche avec vue sur montagnes, site enchanteur boisé. De style air ouverte, très lumineuse par sa fenestration, superbe salle familiale avec plafond cathédral, cette propriété vous offre la possibilité d'une agréable intergénération pour vos proches ou peut être facilement reconverti en salle familiale.

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



PRÉVOST

ULS 18428383
339 000\$

Dans une petite rue tranquille, beau plain pied de style champêtre 2010, très lumineux avec garage double et terrain de 40,000 pc boisé à l'arrière pouvant être contemplé par la véranda quatre saisons. A deux pas des accès rapides ainsi que des commodités. 10 min de St-Sauveur. Secteur champêtre, paisible et recherché. Oasis de paix et de verdure.

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



PRÉVOST

ULS 24491757
339 000\$

Vaste plain pied dans terrasse des pins avec beaucoup d'extras pour un très bon prix. Plafonds 9pi, trois chambres, deux salles de bain complètes, solarium de paris, deux garages avec entrée pavé uni. A deux pas de la piste cyclable, coin très tranquille. Rare sur le marché!!



PRÉVOST

ULS 20106206
335 000\$

Située dans le domaine du Patriarche, rue sans issue avec une superbe vue sur les montagnes et couchés de soleil. Très belle maison à air ouverte avec plafonds de 9pi, planchers de pins partout, 4 chambres avec possibilité de plus et surtout une maison particulière pour tous ses attributs.



PRÉVOST

ULS 15739707
323 000\$

Environnement privilégié par le coin de rue, terrain plat boisé et à l'abri des regards. Belle maison avec trois chambres + bureau, belle salle à manger à part, salon superbement fenestré avec foyer au bois. Endroit très paisible à quelques kilomètres des accès routiers.



PRÉVOST

ULS 18454688
309 500\$

Propriété avec cachet. Domaine Patriarches. 3 CAC, garage, piscine, SPA, etc, etc. Vendeur motivé: occupation rapide.

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432



PRÉVOST

ULS 28504945
309 000\$

Clé en main! vraiment impeccable. Superbe aménagement paysagé, pas de voisins arrières mais une vue sur les montagnes et sur un petit parc d'enfant. Maison 2010 encore sur garantie de maison neuve, . A pied de la piste cyclable, accès routiers. Vraiment à voir!



PRÉVOST

ULS 25611136
305 000\$

Dans un développement très familial, belle rue tranquille, à deux pas de la piste cyclable avec une superbe cour avec haie mature, piscine hors terre et belle pergola. 4 chambres actuellement sur le même niveau avec petit boudoir ou pourrait être convertie en la salle familiale initiale au dessus du garage. Belle maison familiale.



PRÉVOST

ULS 17765560
299 900\$

Prix pour vendre. A 2 pas du parc linéaire & commodités, coquette propriété entretenue avec soin ceinturée de haies de cèdres pour + d'intimité. Int. chaleureux, pl. bois franc. Foyer pierre (comb) au salon aire commune avec grande salle à manger, portes fenêtrées menant à une belle terrasse en pierre. Cuisine rénovée, coin repas. Terrain paysagé



PRÉVOST

ULS 27948715
299 500\$

BESOIN D'ESPACE! Superbe cottage 2008 érigé sur un terrain intime de plus de 65, 000 pc. (rue sans issue). Cette résidence offre 3 chambres sur un même niveau, un salon avec foyer combustion lente ouvert sur une salle à manger spacieuse ainsi qu'un sous-sol pleine hauteur fini en 2013. VENEZ VISITER ELLE ATTEND SON NOUVEAU PROPRIÉTAIRE!

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



PRÉVOST

ULS 21066740
299 000\$

Joli plain-pied avec sous-sol en rez-de-jardin. Construction récente! Environnement agréable sans voisin à l'arrière! Maison ensoleillée et très agréable à vivre! Cuisine de belle dimension avec ilot central et électros encastrés. Grand terrain boisé bordé par un ruisseau!



PRÉVOST

ULS 13419892
298 900\$

Prix de vente près de l'évaluation municipale Immense cottage situé dans le Domaine des Patriarches, construit sur un grand terrain de 42 000pc. sans aucun voisin arrière, plafonds de 9' de hauteur au RDC, foyer combustion lente 2 faces, armoires en bois, grande pièce de rangement en béton sous le garage et bien plus! une visite vous convaincra!



PRÉVOST

ULS 22856819
289 500\$

Visez juste! 3 chambres, fenestration abondante, belle luminosité, pièces à aire ouverte, salon foyer au gaz, plancher bois franc, sous-sol semi fini: chambre, salle de bains et salle de jeux, garage, terrain clôturé, aménagé, plat! Nouveau quartier! À proximité: école primaire, piste cyclable, parc, IGA et restaurants! C'est un atout pour une famille en expansion!



PRÉVOST

ULS 15220442
289 000\$

PRIX POUR VENTE RAPIDE!!! Maison de 4 chambres à l'étage parfaite pour grande famille! Sise sur un terrain de 32706 pieds carrés cette propriété vous offre la tranquillité et l'intimité de la campagne à seulement 5 minutes de la ville et des services! Tout près de la piste cyclable et à quelques pas d'un parc, secteur familiale et sécuritaire. WOW!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818



PRÉVOST

ULS 24657713
279 000\$

Domaine du Patriarce, propriété avec superbe vue sur les montagnes. Maison avec poutres de bois, planchers de pin, très beau cachet des Laurentides. Fenestration abondante et verrière pour profiter du décor. Cul-de-sac et aucun voisin.



PRÉVOST

ULS 16443418
275 000\$

Belle maison lumineuse de quatre chambres, bien située, sur un coin de rue, clôturée avec vue sur montagnes, à pied de la piste cyclable et accès rapide a tous les services. Sous sol fini, climatiseur central, coin très familiale et tranquille.



PRÉVOST

ULS 15337287
272 000\$

Magnifique Intergénération dans un secteur dynamique et jeune. Pourrais éventuellement aussi accueillir un logement avec un revenu supplémentaire. Une isolation sonore supérieur à été prévue lors de la construction.



PRÉVOST

ULS 18493922
269 900\$

Wow, splendide et vaste résidence érigée dans un magnifique secteur boisé et près des services. Grand terrain intime afin de profiter de l'extérieur avec patio, piscine h/t et garage double. L'intérieur vous charmera dès votre arrivé grâce à ses plancher de bois, foyer, cuisine avec ilot, 5 chambres ++. Voici la maison de campagne dont vous rêvez! À voir.

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

REAL BRIDEAU
real.brideau@remax-quebec.com

450-227-8411

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS
450 431-9898
450 275-2896



PRÉVOST

ULS 28841734
269 900\$

Havre de paix. Pas de voisin arrière, grand terrain joliment paysagé de vivaces, cette maison est charmante et dégage beaucoup de sérénité tout en étant à quelques kilomètres des accès. Bien entretenue et rénovée.



PRÉVOST

ULS 12565340
269 000\$

Tout simplement sublime ! Cette propriété a tous les tous que vous recherchez ! Sise sur un magnifique terrain aménagé de plus de 32000 pc, ce superbe cottage style suisse vous offre une luminosité incroyable et une vue à couper le souffle. Elle compte 3 grandes chambres, un toit cathédrale et de superbes poutres apparentes. Vivez les Laurentides!



PRÉVOST

ULS 11637316
250 000\$

«Domaine du Patriarce» Vraiment un aubaine dans ce Domaine renommé, belle propriété avec garage située sur un coin de rue, beau terrain boisé, possibilité d'intergénération, tout est en place, planchers de lattes de bois et céramique, foyer, revêtement de toiture 2007 prix pour vente rapide. Faites vite a ce prix !!!!! ne la manquez pas



PRÉVOST

ULS 16979758
249 900\$

--Vendeur motivé vendu en bas de l'évaluation (\$105. 000). Propriété rénové depuis les dernière année a air ouverte avec beaucoup de luminosité. Possibilité pour un travailleur autonome d'avoir accès au sous-sol avec une entrée extérieur. Situé près de tout les services, garderie, marché d'alimentation, pharmacie++. ---Aqui la chance, voir photos---

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

STEPHANE DESORMEAUX
JEREMIE LAROCHE

514 919-2835
514 999-0200

PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS
450 275-2896
450 431-9898



PRÉVOST

ULS 19646656
244 500\$

Ce grand plain pied bien entretenu est situé sur un magnifique terrain boisé et paysager de 41, 256 pc (3832 mc) sur une rue des plus tranquille. La maison est pourvue d'une belle luminosité, de grandes pièces, de beaux planchers, d'un garage double, d'un atelier et d'un sous-sol semi-fini. Conformité de fosse s. pour 3 chambres à coucher) À bientôt!



PRÉVOST

ULS 25544231
239 400\$

Avec une vue sur le ski en montage et l'autoroute 15 à 1 km, vivre en campagne sur une belle rue tranquille à mi-chemin entre St-Sauveur et St-Jérôme est à votre portée. Ce beau plain pied rempli d'abondante luminosité naturelle a été construit en 2004 sur un terrain de 14, 300 pc à 3 papiers décoratifs gazonnés. Une visite et vous serez convaincus



PRÉVOST

ULS 11447785
234 900\$

Secteur paisible, accès à la plage du Lac René. Charmante propriété ayant beaucoup de cachet, planchers de bois, poutres apparentes, foyer et +++. Le tout à proximité de plusieurs services et à seulement 15 minutes de St-Jérôme (cegep, université, hôpital, centres commerciaux) et des multiples activités de St-Sauveur. À VOIR!



PRÉVOST

ULS 9523475
234 500\$

AU CŒUR DES LAURENTIDES: Maison haut de gamme, accueillante, confortable et lumineuse. Construite de matériaux nobles, sans entretien, elle saura vous ravir. . . Dans la nature paisible et à proximité des services. . . Entourée d'arbres de montagne et facile d'accès. Elle offre intimité, du soleil toute la journée et une vue exceptionnelle 4 saisons.

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965

MONIQUE LAUZON
lauzonm@remax-quebec.com

450 530-0207

MARILYN LAROCHE
mlaroc@remax-quebec.com

514 781-2143



PRÉVOST

ULS 19397976
219 000\$

Beau secteur tranquille de Prévost, près de tout les services, marché d'alimentation, garderie, autoroute 15 ++. Une propriété avec de grandes pièces et très bien orientées coté soleil dans la cour dès midi jusqu'à son coucher de soleil. Beau terrain plat de 15 135 pieds. Possibilité aussi d'une possession rapide. ----UNE VISITE VOUS CONVAINQUERA----

PRÉVOST

ULS 27941498
199 000\$

**** VENDEUR MOTIVÉ **** Faites une offre **Très Joli cottage avec garage détenu en copropriété, situé a proximité de l'aut. 15 vous offrant Vue Panoramique sur les montagnes. De concept aire ouverte, foyer au bois, généreuse fenestration, terrasse privée etc. Propriété Clé en main, Plusieurs Améliorations Apportés. Faut voir appelez moi pour une visite!

PRÉVOST

ULS 11410137
183 500\$

Accès au Lac Renaud de l autre coté de la rue , 2 jolies maisons 1129 avec sous sol fini, 2 chambres et 1131 une chambre , idéal pour investissement ou pour propriétaire occupant . le 3 1/2 libre , paisible , vitesse réduite dans le secteur, à pied du dépanneur 5 min. du village de Prévost et des services

PRÉVOST

ULS 17059941
174 900\$

Impeccable condo situé à l'étage, très lumineux et décoré avec goût. . vous n'aurez qu'à y installer vos meubles! pièces centrales à air ouvert, 2 chambres à coucher, walk-in dans la chambre principale, cuisine fonctionnelle avec îlot et porte patio donnant accès au balcon, air climatisé mural, rangement intérieur et cabanon extérieur, à voir!

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896
450 431-9898

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

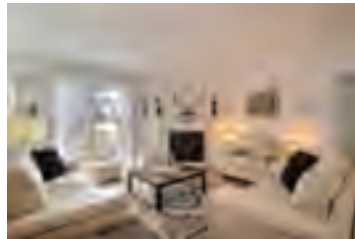
450 971-3075

NICOLE BOUCHER
nicoleboucher42@remax-quebec.com

450 560-2494

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



PRÉVOST

ULS 24381393
169 900\$

Secteur paisible, jolie propriété ayant subie des améliorations en 2013. À proximité du Lac René, propriété de 3 chambres de bonne dimension, beau cachet, garage attenant. La campagne à seulement 15 min. de St-Jérôme (cegep, université) et de toutes les attractions de St-Sauveur.

PRÉVOST

ULS 28314266
167 500\$

Superbe condo clé en main très lumineux et très bien décoré. Situé dans le clos Prévotois, à pied de la piste cyclable, des épiceries et autre, choyé par son environnement de verdure, de fleurs, situé dans une cour intérieure. Spécial comme condo , vous aurez le béguin.

PRÉVOST

ULS 12461727
158 900\$

Clés en main! Superbe condo «maison à étage» sur 2 étages avec sous-sol et garage! Accès au lac Guidon. Salon, salle à manger et cuisine à aire ouverte, coin-repas avec patio sur boisé, aucun voisin à l'arrière, 2 grandes chambres au 2e, possibilité d'une autre au sous-sol, vue sur les montagnes! À 2 minutes de la 15 et 5 minutes de Saint-Sauveur!

PRÉVOST

ULS 14288080
154 900\$

* AUBAINE * présentement loué 800\$/mois, idéal pour investisseur ou occupant, paiement hyp. seulement 688\$/mois avec 5% de mise de fonds SCHL inclus, cuisine avec armoires en noyer, salon à aire ouverte, 2 chambres à coucher, walk-in avec unité de rangement, terrasse privé, 2 espaces de stationnement, cabanon, rangement. . à proximité des services!

MONIQUE LAUZON
lauzonm@remax-quebec.com

450 530-0207

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180

DANIE MORIN
danie.morin@remax-quebec.com

514 434-7189

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



PRÉVOST

ULS 23168006
148 000\$

Tout simplement parfait pour un 1er acheteur. Secteur idyllique aux Clos-Prévotois dans le magnifique domaine des Cantareilles. Superbe condo ensoleillé d'une chambre avec plafond cathédrale. Décor jeune et invitant avec grande terrasse donnant vue sur la forêt. Près de tout dont la piste cyclable à distance de vue et à seulement 5 minutes de la 15.

PRÉVOST

ULS 27706165
139 000\$

Belle petite maison à un prix abordable dans Shawbridge à Prévost. Près de tous les services et d'une excellente garderie. Cour avec remise et terrasse de 15' X 16' en bois traité. Vendue sous le prix de l'évaluation.

PRÉVOST

ULS 25179095
119 900\$

Maison mobile 14x64 installée sur pilotis, 2 chambres, salon avec combustion lente, cuisine et coin repas à aire ouverte. Beaucoup de rénovation ont été effectuées depuis quelques années: toiture, fenêtres, portes, revêtement extérieur etc. Le terrain appartient à la propriété contrairement à d'autre endroit où celui-ci est loué. Bon investissement.

RAWDON

ULS 10632783
329 000\$

Magnifique propriété en bois située sur le Lac des Pins (non-navigable). Terrain boisé possédant un petit ruisseau et de magnifique arbres matures. Pour les amoureux de la nature, propriété pouvant convenir pour une résidence permanente ou secondaire. Secteur paisible, tranquillité assurée.

KIM DIONNE
KATHLEEN LABONTE

450 512-8818
450 712-9894

BRUNO COUTURE
brunocouture@remax-quebec.com

579 888-3638

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



RIVIÈRE-ROUGE (L'ANNONCIATION)

ULS 18952959
149 000\$

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE ET PROSPÈRE, occasion rêvée pour un premier achat: ***Charmante maison de campagne*** 1, 237 pc superf. hab. en plus du logis intergénération ou garçonnière, impeccable, beaucoup de rangements. Beau grand ruisseau qui longe terrain 30, 525 pc. Accès facile voie rapide. Excellent rapport qualité/prix. C'est le temps d'agir!

SYLVIE DUMAS
dumassy@hotmail.com

819 430-7072



RIVIÈRE-ROUGE (MARCHAND)

ULS 14899448
199 500\$

BORD DE L'EAU fameux lac Lacoste, navigable, terrain 5 acres approx. sur péninsule, emplacement fabuleux, chalet saisonnier, 30 min Tremblant, la nature à l'état pure!

SYLVIE DUMAS
dumassy@hotmail.com

819 430-7072



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 21132049
549 000\$

Superbe plain pied à flan de montagne avec vue imprenable du lac sise sur terrain de plus de 30 acres. Vue panoramique à couper le souffle. Construction récente, finition exceptionnelle avec 2 immenses garages. Plafond cathédrale. Un endroit de villégiature où vous trouverez tout ce que vous souhaitez et plus!

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 23866491
510 000\$

Tous les éléments sont réunis pour créer le WOW que vous attendiez. Maison spacieuse, grand terrain intime, VUE panoramique, orientation SUD et quartier des plus prestigieux! Plus qu'un accès vous serez propriétaire d'une parcelle de terrain au bord du lac Ste-Marie Les mots manquent pour décrire cette remarquable propriété! Une visite vous convaincra!

PAUL LADOUCEUR
DANIELLE ROY

819 323-7779
819-327-3413



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 25319229
459 000\$

Véritable Bord de l'eau navigable a prix plus que raisonnable pour le lac Ste-Marie. Chalet de 4 chambres avec énorme potentiel ou vous pouvez amarrer votre bateau de ski nautique ou votre chaloupe de pêche a votre quai. Beau terrain bien aménagé qui offre un vaste frontage sur le lac Ste-Marie et sur la rivière, fond de sable pour la baignade.

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 16516217
459 000\$

Superbe propriété, situé dans un secteur homogène et très privé (chemin cul de sac) Construction de qualité supérieure plus de 2000 pi ca habitable. Grandes pièces avec très grande fenestration, 4 chambres, 3 salles de bain. Aucun voisin arrière, grand terrain plus de 50000 pi ca. Accès au lac (propriétaire indivis 5%) Bois-Franc. À VOIR!!!

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 24029704
389 000\$

Site unique sur un domaine privé de plus de 10 acres offrant l'une des plus belles vues panoramiques de la région. Propriété construite en 2012 et de qualité supérieure, dont pratiquement toutes les pièces sont orientées vers la vue spectaculaire des monts Olympia, Saint-Sauveur et Habitant. Accès facile et située à proximité de tout. Voir addenda.

SERGE LATOUR
info@sergelatour.com

450-227-8411



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 21382276
359 000\$

Superbe propriété! La maison est une reconstitution d'une authentique maison canadienne. Intérieur chaleureux; les boiseries y sont à l'honneur. Beaucoup d'espaces, grandes pièces, 4 chambres, 3 salles de bain. Grand garage double 2 portes, avec atelier au 2e plancher. Vue sur les montagnes, «ski in, ski out» au mont Avalanche. Près du village.

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 16184855
330 000\$

ATTENTION bord de l'eau. Belle propriété entretenue avec soin. Cette maison a été rénovée en 1995, et en 2012 le toit a été refait. Trois chambres et 2 salle de bain, un très grand salon avec vue sur le lac. Il y a balcon au 2e accessible par la chambre des maîtres. L'été prochain au bord de l'eau.

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 17345944
329 000\$

Situé dans les limites du village, secteur paisible avec services municipaux. Propriété rénovée avec soin et avec matériaux de qualité. Fenestration abondante, grandes pièces décorées avec gout. Trois chambres avec possibilité d'une 4e. Grande cuisine, grand salon aires ouvertes. Salarium 3 saisons, piscine creusée, patio. . . avec peu d'entretien

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 23836561
325 000\$

À qui la chance d'acquérir une superbe propriété au bord du lac Sainte-Marie, navigable, avec un espace de quai? Semi-attaché comprenant cuisine, salle à manger et salon aire ouverte, grande fenestration avec vue sur l'eau. Secteur paisible avec un minimum d'entretien. À proximité des sentiers de ski de fond et de raquette. Ski alpin à 1 km.

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779



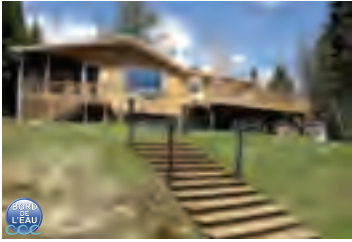
SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 21116399
299 900\$

Charmante propriété orientée sud-est, au coeur de la nature avec 100 pieds de façade sur le lac à la Truite (sans moteur). Maison champêtre à 10 minutes de Morin-Heights, très chaleureuse avec foyer & boiseries! Sise sur un terrain de 21 042 pc incluant 3 remises. Superbe aménagement paysagé avec arbres, ruisseau & petit pont!

NATALIE MAHEU
GUYLAINE COLLIN

450-227-8411
514 813-3233



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 12670531
299 000\$

Bord de lac. . . avec vue magnifique. Vaste chalet, Grande galerie grillagée parfait pour les belles soirées d'été. Bien situé à quelques minutes du village de St-Adolphe d'Howard Véritable paradis des mordus du plein ai Lac et endroit paisible ou il fait bon vivre. Propriété des plus conviviales. Au plaisir d'en faire la visite avec vous.

SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 28468197
295 000\$

Un rêve a votre portée! Site enchanteur situé en bordure du lac Gémont non loin de Morin-Heights et St-Sauveur sur route 364 au Domaine de la Seigneurie de la chapelle. Le lac est protégé par l'association des propriétaires (moteur électrique seulement).

SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 22761411
279 900\$

Résidence plein pied très fonctionnelle avec garage, spa, grand patio, terrain plat et accès au Lac St-Joseph à 2 minutes de marche. Il faut la visiter !! (photos à venir)

SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 12527210
274 975\$

COUP DE COEUR !!! Entièrement rénovée en 2013. Située au Domaine des Eaux Vives avec accès et vue magnifique sur le lac Vert. Murs et plafonds en lattes de pin au rez-de-jardin, au salon du rez-de-chaussée et au 2e étage, balcon à la chambre des maîtres et à l'extérieur. À noter: évaluation municipale faite avant rénovations complètes de la maison

CHRISTIANE ZUPANCIC
DANIELLE ROY

450 821-3556
819-327-3413

SARTO PERREAULT
sarto456@gmail.com

450 240-5199

DANIEL DAVID
info24-24@securenet.net

514 265-1800

NATHALIE PLANTE
jesuis@nathalieplante.com

514-799-4149



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 24882002
265 000\$

BORD DU LAC DU COEUR ET VUE SPLENDEIDE. Cette charmante maison de campagne a été bien entretenue avec plusieurs rénovations, entre autres salle de bain et cuisine. Le terrain privé est magnifiquement paysagé avec vivaces et arbres matures agrémenté d'une jolie terrasse. Un nouvel escalier nous amène directement au quai pour profiter des joies du lac.

SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 9378316
265 000\$

MAISON NEUVE au bord de l'eau. Secteur très paisible, marches de pierres pour accéder au lac, un coin paisible en harmonie avec la nature. La maison est construite sur une dalle de béton, les planchers du rez de chaussé sont chauffants. Vue sur le lac et la montagne. Toit cathédrale qui laisse entrer la lumière WOW!

SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 13026553
255 000\$

Maison chaleureuse, confortable située dans village et a quelques minutes pentes de ski, Mont Avalanche (les passe de ski sont offerte au enfants) . Rénovée au fil des ans, c'est une clé en main. Elle offre 3 chambres, une belle vue sur le parc et la plage!

SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 13505269
249 000\$

Lac-du-Coeur! Tranquillité et paix. Magnifique plain-pied 3 chambres à coucher, majestueux poêle à combustion au salon, porte-jardin donne accès au hall et à la grande terrasse ensoleillée. Le sous-sol aménagé d'une grande salle familiale, 2 chambres, bureau, salle de bain complète. Garage détaché. Terrain intime et entouré d'arbres matures. Havre de paix!

LOUISE MARCOUX
louise.marcoux@remax-quebec.com

514 918-4400

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779

ALEXANDRE FORTIN
alexandre.fortin@remax-quebec.com

514 549-9468

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 17685056
245 000\$

Belle propriété très bien entretenue. Bien situé dans un secteur paisible, accès au lac Vert juste en face de la propriété. L'Hiver vous aurez accès aux sentiers de ski de fond et raquette. L'été c'est le plaisir de profiter de ses belles galeries. L'intérieur est charmant, type chalet avec son superbe foyer. Offrez vous une qualité de vie.

SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 16941453
239 000\$

Magnifique propriété, bord de rivière, vue sur l'eau, avec son propre bassin naturel(étang). Maison très chaleureuse avec foyer central au bois, concept air ouverte avec son décor chaleureux, fenestration généreuse qui fait que le soleil abonde toute la journée!!

SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 28709729
239 000\$

Tout neuf vendu sous l'évaluation municipale, 4 chambres et un bureau ou 5 chambres. Occasion à saisir. Garage et remise avec porte de garage. Située dans un secteur paisible à moins de 5 minutes du coeur du village. Exposition sud est et sud, terrain très ensoleillé. .

SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 25906985
239 000\$

Bord du Petit Lac Ste-Marie, plain pied 2 chambres, solage en béton coulé. Sous-sol pleine hauteur 8 pieds. Quai sur le lac. Construit en 2001 la maison est en excellente état. Grand salon avec foyer, aires ouvertes avec salle à manger et cuisine, très belle vue sur l'eau et les montagnes. Secteur paisible, canot, kayak. . . baignade

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779

MARC BEGIN
jesuis@marcbegin.com

450-227-8411

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779

PAUL LADOUCEUR
DANIELLE ROY

819 323-7779
819-327-3413



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 16126258
199 000\$

Venez profiter de l'été à son maximum, dans ce chaleureux chalet 3 saisons! 3 chambres et vue sublime sur l'eau! Construit à 75 pieds de la rive, vous pourrez y pratiquer tout vos sports nautiques préférés tel que, canot, kayak, pédalo, baignade. La vraie dolce vita! Possibilité d'acquérir les 2 lots voisins, voir les ULS 22205546 et 14791553



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 26738258
198 500\$

Bien situé, cette propriété de campagne vous plaira. Accès notarié au lac Des Pins (non navigable). Beaucoup d'espace pour accueillir votre famille. Deux chambres rez de chaussé et une grand dortoir au 2e (4 lits). Terrain plat facile d'accès par la rte 329. Secteur boisé et paisible. Lac des Pins a 2 minutes à pied, une belle plage de sable.



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 22564185
189 000\$

Magnifique bord de l'eau au Lac du Coeur où les embarcations à moteurs électriques sont permises. Chalet «A» Frame à prix abordable dans un environnement relaxe.



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 21884151
188 000\$

Propriété bien situé, secteur village, rue très paisible. Trois chambres au 2e étage. Très grand salon avec vue sur les montagne et lac St-Joseph. Terrain de plus de 20000 pica. Beau foyer avec poele encastré combustion lente. Au sous-sol il y a un poele au bois. Accès directement à l'extérieur. Le toit a été refait en 2008.

RICHERE DEZIEL
LOUISE MARCOUX

514 975-2424
514 918-4400

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779

HELENE L'ECUYER
helene.lecuyer@cgocable.ca

450 512-5037

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 19227147
175 000\$

Belle propriété bien située et rénovée. Beau plain-pied avec garage attaché et en plus un grand atelier chauffé. Son accès au lac Saint-Joseph est situé à environ 500 pi de la propriété. Plusieurs rénovations dans la dernière année. Exposition sud. C'est à voir! Prenez le temps pour une petite visite! Belle occasion!



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 10228856
167 500\$

À 10 minutes de St-Sauveur! Vous recherchez la paix, un endroit pour relaxer, montagnes, lac et air pur! Charmante maison implantée sur un magnifique terrain plat et privé avec accès au Petit Lac Ste-Marie.



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 15140500
165 000\$

Bord de l'eau!! Propriété déposée sur un terrain paysager et aménagé vous offrant un rivage de plus de 100 pieds sur le lac Bark! Boiserie, poutres apparentes, cachet rustique, fenestration abondante et terrasse soleil. Oasis de paix!!!



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 22648824
163 000\$

Voici une jolie propriété avec un accès au lac Cornu. Maison à aires ouvertes et très fenestrée avec une vue sur le lac. Belle cheminée de pierre au salon et poêle à combustion lente au sous-sol. Terrain très privé, accès à la plage ou au quai, en moins de 2 minutes à pied. Une visite s'impose!

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779

SERGE LATOUR
info@sergelatour.com

450-227-8411

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411

LILLIAN LALONDE
lillian@remax-quebec.com

450-227-8411



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 27352322
162 500\$

Belle propriété, situé dans une belle campagne. Maison actuellement avec 2 chambres, simple à y aménager une 3e et une 4e chambre. Grand garage détaché avec 2 remises. Beaucoup d'espace de rangement. À l'arrière de la maison il y a un grand terrain de plus de 28000 pi ca avec un petit lac naturel. Un paradis à une heure de Montréal



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 28914265
159 000\$

Charmante propriété de 2 CAC, véranda 4 saisons avec fenestration abondante. Magnifique Vue panoramique du village, des montagnes et du Lac St-Joseph balcon-terrasse attenante à la chambre principal. Beau terrain privé et paysagé entouré de haies de cèdres. À quelques pas du Lac St Joseph (navigable). Proximité Ski Mont Avalanche.



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 22854068
159 000\$

Belle et bonne maison pleine de potentiel possédant une magnifique vue sur le lac St-Joseph et les montagnes environnantes. Terrain très intéressant, quiétude et accès au lac à quelques pas. À ce prix elle mérite votre visite!



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 20974489
159 000\$

Votre BORD DE L'EAU à un prix des plus abordables. Terrain plat avec quai et plage. Chalet 4 saisons, joli cachet, beau foyer. Propriété sans beaucoup d'entretien. Facile d'accès, à 60 min de Montréal et 45 min du Mont Tremblant. St-Adolphe est le paradis des mordus du plein air.

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666

MANON PAGE
MARILYN LAROCHE

514 771-9435
514 781-2143

CHRISTIANE ZUPANCIC
DANIELLE ROY

450 821-3556
819-327-3413



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 11903883
155 000\$

Situé dans un secteur village 'Lac St-Denis' avec très grand terrain. 4 chambres, grand salon et une très belle cuisine avec beaucoup de rangement. Une propriété qui a toujours été entretenue avec soin. Le sous-sol de 7 pi. a un accès extérieur, un bel atelier. Vous aurez accès au lac St-Denis à moins de 1000 pieds. À 10 minutes de St-Sauveur. .

PAUL LADOUCEUR 819 323-7779
p.ladouceur@remax-quebec.com



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 11318589
150 000\$

Propriété fonctionnelle et inspirante pour acheteur à la recherche d'un oasis de paix! Une terrasse soleil vous permettra d'admirer la vue sur le lac Sioux et sur le ruisseau en cascades . Les amateurs de sports seront choyés par la proximité des services offerts par Saint-Adolphe, Morin-Heights et Saint-sauveur. Accès au lac du Coeur. À voir!!!!

FRANCINE SOUCY 514 946-5632
FRANCINE GUERIN 450-227-8411



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 9027373
149 900\$

Coquette, propre et bien entretenue. Cette maison munie d'une belle véranda est sise sur un beau terrain entièrement aménagé avec ruisseau que l'on entend l'été. 2 chambres à coucher ainsi qu'une mezzanine. La luminosité est au rendez-vous! À seulement 9 km de Sainte-Agathe-des-Monts. Une visite vous enchantera!! Libre immédiatement!

CAROLINE MAGNAN-DAVID 819 421-1414
caroline.magnan@remax-quebec.com



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 14181270
149 000\$

En pleine nature! Propriété avec beaucoup de cachet dans un environnement paisible avec en façade un charmant ruisseau qui coule à l'année. Ce joli cottage de style suisse est parfaite pour y habiter à l'année ou comme résidence secondaire. Elle a été presque entièrement rénovée depuis 2004 avec goût et de beaux matériaux.

MARILYN LAROCHE 514 781-2143
mlaroche@remax-quebec.com



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 17758836
149 000\$

Endroit de villégiature par excellence, ce plain-pied situé en face du lac Louise, saura plaire à tous les amants de la nature. De plus, il possède son propre terrain sur le bord du lac et est idéal pour la natation, pêche, canot et pédalo ! Situé à 3 KM de St-Adolphe-d'Howard et à 10 min. des pentes de ski de Morin-Heights. Tranquilité assurée !

LOUISE MARCOUX 514 918-4400
RICHERE DEZIEL 514 975-2424



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 23508248
149 000\$

Chalet en bonne condition. Grand terrain plat plus de 43000 pi ca, vue et accès au lac. Secteur paisible, à l'abri des regards. Deux chambres au RDC, possibilité chambre pour enfant au 2e. Salle familiale avec poêle sous-sol avec sortie extérieure. Les installations sanitaires sont ressantes, il y a aussi un puits artésien. OCCASION À SAISIR.

PAUL LADOUCEUR 819 323-7779
p.ladouceur@remax-quebec.com



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 20474846
145 000\$

Propriété située à proximité du village dans un secteur paisible vous offrant un accès au lac St-Joseph (navigable bateaux moteurs). Le tout déposé sur un terrain paysager avec plusieurs terrasses soleil et bassin d'eau.

FRANCINE SOUCY 514 946-5632
FRANCINE GUERIN 450-227-8411



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 13668605
145 000\$

Coquette maison située au coeur du village de St-Adolphe, à quelques pas de tous les services et plage du Lac St-Joseph. Maison lumineuse et conviviale. Immense balcon avec accès à la piscine. Cour bien aménagée avec remise. Idéal pour couple retraité, personne seule ou achat d'une première propriété. Venez voir par vous-même! On vous attend.

DANIELLE ROY 819-327-3413
CHRISTIANE ZUPANCIC 450 821-3556



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 11258408
135 900\$

Propriété en très bon état, très bien entretenue. Le secteur est paisible et offre une très belle qualité de vie. Les rues sont asphaltées et a un accès au Lac St-Denis a plus ou moins 900 pieds, de plus il n'y a aucun voisin arrière. Cette propriété compte 4 chambres, une salle de bain et une salle d'eau. Salon et cuisine aires ouvertes. Boisé

PAUL LADOUCEUR 819 323-7779
p.ladouceur@remax-quebec.com



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 12460987
129 500\$

Coquette petite maison. . . idéale pour personne seule ou couple. . . le terrain est magnifiquement aménagé pour le jardinage. A quelques pas du village et de toutes les commodités ainsi que de la pente de ski Avalanche. Services de la ville(égout et aqueduc) Venez visiter vous vous sentirez vite chez vous.

LOUISE BELLEROSE 819-326-6860
louise@louisebelleroose.com



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 22139315
129 000\$

Vue sur le lac St-Joseph avec accès. Maison très ensoleillée, face au sud-ouest. Aires ouvertes, salon, salle à manger et cuisine. Toit cathédrale, boiserie et foyer vous offrira ambiance de vacances toute l'année. Maison rénovées en 2000, d'autres améliorations ont été refaits en 2012. La ligne d'eau potable vient d'être remplacée.

PAUL LADOUCEUR 819 323-7779
p.ladouceur@remax-quebec.com



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 14972250
125 900\$

Excellente occasion, au prix d'un loyer. Semi détaché, rénové, en excellente condition. Secteur paisible et accessible. Deux chambres et une salle de bain à l'étage. Le RDC à aires ouvertes, foyer au salon. Accès au lac St-Denis et en plus un garage tout juste de l'autre coté de la rue. Services municipaux, égouts et aqueduc.

PAUL LADOUCEUR 819 323-7779
p.ladouceur@remax-quebec.com



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 22636080
124 900\$

Belle propriété très bien située, vue et accès au lac. Exposition coté sud (soleil). Elle est en très bonne condition, impeccable. Deux chambres il est possible d'utiliser la salle familiale comme 3e chambre. Aucun voisin arrière (terres de la couronne). Installations sanitaires en bonnes conditions, eau potable puits artésien. Vendue meublée

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 11342687
120 000\$

Domaine St-Adolphe en Haut, ce joli plain-pied, bien entretenu de 3 chambres est situé sur un grand terrain plat. Si vous recherchez un pied-à-terre jouissant d'un accès à un lac et ceci à bas prix, vous devez visiter cette propriété. St-Adolphe est un paradis pour les mordus du plein air, été comme hiver à 60 min de Montréal. A voir!

DANIELLE ROY
roy.danielle@remax-quebec.com

819-327-3413



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 24419681
119 500\$

Propriété situé dans un secteur paisible, jolie campagne. Plain pied rénové avec 4 chambres, fondation béton coulé. Le sous-sol a été refait au complet, son poêle à combustion lente vous assure des soirées d'hiver chaleureuse. Situé à un peu plus de 2 kilo du village. Ski alpin, ski de fond et raquettes tout à coté. Remarquable... faut voir.

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 17753234
118 000\$

Magnifique chalet quatre saisons à proximité du lac Long. Si vous recherchez de l'intimité, vous serez bien servi! Cet havre de paix vous propose une cuisine à aire ouverte donnant sur un salon avec poêle le tout situé sur un grand terrain.

ALEXANDRE FORTIN
alexandre.fortin@remax-quebec.com

514 549-9468



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 12120599
117 000\$

Première maison, refuge de fin de semaine ou retraité, voici une petite maison pleine de charme à prix raisonnable. Grand terrain plat, remise, 2 chambres et charmante cuisine de campagne rénovée. Rue paisible en cul-de-sac facilement accessible en toutes saisons profitant d'un joli accès à la rivière à quelques pas de la maison!

NATALIE MAHEU
GUYLAINE COLLIN

450-227-8411
514 813-3233



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 28481691
99 500\$

Très belle propriété, bien entretenue par le propriétaire. Secteur tres paisible, peu de voisins. Propriété de 2 chambres et possibilité d'une 3e au sous-sol. Cuisine, salle a manger et salon aires ouvertes. Accès au lac Long en étant membre de l'association. Comme chalet ou pour y demeurer a l'année. Une visite et vous serez sous le charme.

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 10477807
89 000\$

Pour petit budget, coquette propriété avec accès non notarié au petit Lac Ste-Marie qui est située en arrière de la maison, moyennant une cotisation annuelle. Aire ouverte avec 2 chambres à coucher. Beau terrain plat et boisé. Faites vite pour un pied à terre dans les Laurentides à proximité des pentes de ski.

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 18659163
85 000\$

Charmant plain-pied avec accès à pied au petit Lac Sainte-Marie par la rue des Huards, moyennant l'adhésion à l'association du lac. Agréable chalet lumineux et bien entretenu avec très grande galerie. Situé près de la route 364 à 10 minutes du Corridor aérobique et du mont de ski Morin-Heights. À 20 minutes de Saint-Sauveur et de l'autoroute 15.

DANIEL DAVID
info24-24@securenet.net

514 265-1800



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 22186170
85 000\$

A la recherche d'un pied-à-terre dans les Laurentides? Ce joli chalet rustique, ensoleillé et impeccable vous plaira à coup sûr! Poêle à bois, terrain privé, grand balcon et accès à 2 magnifiques lacs avec plage de sable. Rares sont les propriétés offrant autant à si bas prix! Dépêchez-vous et venez profiter de l'été à St-Adolphe!

DANIELLE ROY
roy.danielle@remax-quebec.com

819-327-3413



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 12686321
69 000\$

INCROYABLE AUBAINE ! 26, 000\$ EN DESSOUS DE L'ÉVALUATION. Prix pour vente et occupation rapides Plain-pied avec superbe vue en toutes saisons et à petit prix. Grande cuisine aire ouverte. Terrain de plus de 15 000 pi ca, garage simple détaché, pour les amants de la tranquillité! Demandez une visite!

STEPHANE DESORMEAUX
JEREMIE LAROCHE

514 919-2835
514 999-0200



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 13122022
41 000\$

REPRISE, pour bricoleur, propriété situé dans un secteur boisé et paisible.

PAUL LADOUCEUR
p.ladouceur@remax-quebec.com

819 323-7779



SAINT-ALPHONSE-RODRIGUEZ

ULS 26710560
99 500\$

ÉVADEZ VOUS ET AYEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT. Faites de cet endroit votre nid d'amour ou votre retraite le week-end. Chalet 4 saisons meublé, accès au lac navigable avec quai. À 5 min du Village avec tout les services, on y trouve tous les services. À 20 min de Joliette, centre-d 'achat, salle de spectacle, musée, CEGEP et plus.

SEBASTIEN DUBOIS
KIM COUSINEAU

450 540-0747
450 694-2392



**SAINT-ANDRÉ-
D'ARGENTEUIL**

ULS 9239154
329 900\$

Spacieuse propriété au bord de la Rivière des Outaouais rénovée avec goût. Beaucoup d'amélioration a été portée à la propriété; cuisines et comptoir en granite, deux salles de bains dont une attenante à la chambre à coucher principale, un foyer sur chaque étage et une immense terrasse pour profiter de la nature de ce site intime et exceptionnel!



**SAINT-ANDRÉ-
D'ARGENTEUIL**

ULS 10672772
325 000\$

Bord de l'eau naviguable bien situé à l'intersection de la rivière du nord et la rivière des Outaouais vue imprenable Faut Voir! Belle construction récente avec plafond de 9' de haut au salon et cuisine. Salle de bain avec douche séparé et bain thérapeutique. Plaisir nautique illimité!



**SAINT-ANDRÉ-
D'ARGENTEUIL**

ULS 20895255
309 900\$

Directement sur la rivière du Nord, maison plain pied avec 4 c. à c. , 2 salles de bains dont une avec douche en céramique, garage double, véranda en moustiquaire, solarium, piscine creusée, 2 remises avec électricité. Beau terrain de plus de 35000 pieds carrés. Une visite vous charmera!



**SAINT-ANDRÉ-
D'ARGENTEUIL**

ULS 24426815
209 000\$

Propriété en excellente condition, construite en 2010, quartier calme et paisible sans aucun voisin arrière. Accès en moins de 5 minutes à l'autoroute 50. De grand espaces vert pour les enfants. Sous-sol à finir selon vos goûts. Possibilité de construire un garage. Rue sans issue et peu passante. Coup de coeur assuré! Faites vite. . .

ISABELLE ARCHAMBAULT
i.archambault@remax-quebec.com

450 495-0116

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252



**SAINT-ANDRÉ-
D'ARGENTEUIL**

ULS 12768008
199 000\$

Bord de l'eau à la campagne. Rue tranquille à proximité de la piste cyclable. Vous aimez vous détendre au son des rapides, ce site magnifique sur la rivière du nord vous enchantera. Plusieurs rénovation ont été faites. Voir addenda. Vente sans garantie légale de qualité, aux risques et périls de l'acheteur



**SAINT-ANDRÉ-
D'ARGENTEUIL**

ULS 18589586
196 500\$

Cottage avec Bachelot de 3 1/2 au sous-sol loué \$425. 00 par mois coût de l'énergie au frais du locataire. Garage détaché de 36'x24', garage attaché de 13'x 20'. 4. Immeuble bien situé à proximité de l'autoroute 50.



**SAINT-ANDRÉ-
D'ARGENTEUIL**

ULS 11584430
169 900\$

Magnifique propriété avec le cachet rustique. 2 c. à c. , sous-sol de service, foyer au salon, galerie, garage détaché, gazebo, piscine hors-terre. . Le tout à 2 pas du parc de Carillon. Une visite vous charmera! Cause de la vente: TRANSFERT



**SAINT-ANDRÉ-
D'ARGENTEUIL**

ULS 14417875
159 900\$

Digne d'une revue! Du cachet à revendre!!! Superbe maison d'époque entretenue avec doigtée. Les propriétaires ont conservés et améliorés sont style tout à fait unique. Des boiseries sont au rendez vous. Un solarium vous fera découvrir une cour où un ruisseau serpente sous un immense saule pleureur. Propriété tout à fait unique en son genre!

MICHEL PELLERIN
michel@michelpellerin.com

514 792-8111

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



**SAINT-ANDRÉ-
D'ARGENTEUIL**

ULS 11489132
149 900\$

Propriété ancestrale situé directement en bordure de la Rivière du Nord. Plan d'eau reliant la Rivière des Outaouais et le Lac des Deux Montagnes. En plein coeur du village. Accès rapide à l'autoroute 50 (10 minutes). Grand atelier de 32 x 18 présentement aménagé pour l'ébénisterie. Cour arrière invitant au calme et à la détente. Cachet unique!



**SAINT-ANDRÉ-
D'ARGENTEUIL**

ULS 15094077
139 900\$

Maison situé sur un terrain exceptionnel de 24 396 PC, en plein coeur du village. Accès à l'autoroute 50 en moins de 10 minutes. Maison ayant besoin d'un rafraîchissement mais dispose d'un grand potentiel grâce à sa localisation. Occasion unique de la transformer selon vos goûts. Espaces vert abondants pour la famille ou la construction d'un garage.



**SAINT-ANDRÉ-
D'ARGENTEUIL**

ULS 20626396
74 000\$

Vente sous contrôle de justice, Vendu sans aucune garantie légale, aux risques et périls de l'acheteur. L'annexe V. S. C. J. est obligatoire avec toute offre d'achat.



SAINT-CALIXTE

ULS 10461265
275 000\$

Propriété présentement louée en villégiature avec des revenus très intéressants. Visitez le site laqueuedecastor.com. Chalet construit en 2007 sur le bord de la rivière Achigan aux eaux limpides. Le terrain est privé et sans voisin. Une fenestration exceptionnelle vous gardera connecté avec la nature. Espace, air et lumière sont au rendez-vous!

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

SYLVIE GALLANT
sylviegallant@remax-quebec.com

514 795-5303



SAINT-CALIXTE

ULS 23945002
134 900\$

D'inspiration scandinave, cette chaleureuse propriété à tout pour plaire! L'intérieur est de style 70's, avec ses boiseries et son style rustique. Les 3 chambres à coucher peuvent accueillir confortablement une famille, ou des amis! Un beau foyer de pierre au salon, un coin repas avec vue sur la luxuriante nature. Vives les vacances à la campagne!

CINDY LEVASSEUR
clevasseurvendu@gmail.com

514 265-8699



SAINT-CALIXTE

ULS 27356430
109 000\$

WoW!!! Garage-atelier 32 x 35p. avec intérieur en aluminium, établi et mezzanine, chauffé au bois avec abris extérieur pour celui-ci. Superbe terrain de 46317pc. partiellement boisé, situé sur une rue sans issue. Petite maison de 2 chambres avec poêle à combustion lente. Un chez-soi au prix d'un loyer, demander une visite!

VALERIE GUAY
guayval@videotron.ca

450 712-0035



SAINT-CALIXTE

ULS 17005246
89 000\$

Cul-de-sac, immense terrain de 67 000 pieds carrés, aucun voisin arrière, accès au lac Rond, pistes de 4 roues et de motoneige.

MICHEL PELLERIN
michel@michelpellerin.com

514 792-8111



SAINT-DONAT

ULS 23178520
675 000\$

Propriété sise sur un magnifique terrain d'environ 150 000 pieds carrés, ayant plus de 300 pieds au bord du grand Lac Ouareau. Possibilité de le subdiviser en 2 terrains. La vue panoramique du balcon est tout simplement comme vous rêvez depuis longtemps! Magnifique plage de sable naturel pour agrémenter le tout. Situé près du village et du ski.

GILLES BELHUMEUR
gbelhumeur@vendue.ca

514 708-0450



SAINT-DONAT

ULS 23302517
599 000\$

Intergénération exceptionnel Ski-In, Ski-Out au Mt-Garceau avec 135 pieds de plage de sable au Lac Blanc. Très grande propriété avec 5 1-2 avec foyer au premier étage, grands espaces, toit cathédrale, foyer et solarium à l'étage. Orientation Ouest pour un ensoleillement maximum. Chalet familial pour les sports nautiques et hivernal. Un produit RARE!

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817



SAINT-DONAT

ULS 18863324
579 000\$

Belle Victorienne située sur un terrain offrant une vue magnifique sur le Lac Archambault. Les 4 chambres à coucher, la véranda 3 saisons et l'orientation soleil vous plairont à coup sûr. La topographie du terrain facilite l'accès au lac et au grand quai fixe. Notez qu'il serait également possible d'acheter le terrain voisin de plus de 13700 pc.

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817



SAINT-DONAT

ULS 18781435
525 000\$

La beauté impérissable d'une maison authentique. Construite de béton et de pierre naturels à l'extérieur, à l'intérieure laisser vous charmer par les plancher de pins et de matériaux nobles avec foyer à deux faces, plafond en latte de bois une seule visite vous charmeras.

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



SAINT-DONAT

ULS 24803384
499 000\$

Bord de 360' riverain du magnifique lac de la Montagne noire renommé pour la pêche et la qualité de l'eau avec grand terrain de 38035pc - endroit unique et privé - Immense résidence de 7 ch. couchers - clef en main -poutres apparentes très chaleureuse grand foyer pierre et invitante vous serez enchanté-vous avez une grande famille ne cherchez plus!

MICHEL MAJOR
mmajor@vendu.ca

514 952-5492



SAINT-DONAT

ULS 27644426
499 000\$

Grande propriété sur beau terrain plat directement en bordure du lac Archambault. Amateurs de sports motorisés, vous apprécierez le garage triple pour le remisage. De plus, le fait que cette propriété est située dans une baie vous offre l'avantage d'être à l'abri des grands vents. Idéal pour une grande famille ou pour un achat à deux couples.

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817



SAINT-DONAT

ULS 19778477
479 000\$

Directement sur le bord du majestueux Lac ARCHAMBAULT, vue panoramique à coupé le souffle, plage de sable grand quai, balcon extérieur de 48p par 12p, intérieur toi cathédral, fenestration sur toutes la façade au lac, foyer en pierre naturel avec beaucoup de boiserie intérieur, forêt composer d'arbres matures.

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



SAINT-DONAT

ULS 16849428
449 000\$

MAGNIFIQUE BORD DE L'EAU (LAC BLANC NAVIGABLE) qui communique avec le lac Ouareau par la rivière Ouareau, situé juste en face des pistes de ski du Mont Garceau, à 2 minutes du coeur du village de Saint-Donat! Terrain boisé, intime, paysagé, aménagé avec soin pour relaxer et savourer le site exceptionnel: grand patio, SPA, Gazébo et plage de sable!

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817



SAINT-DONAT

ULS 17798068
439 000\$

Jolie propriété de 54 acres possédant une belle maison pièces sur pièces, une érablière toute équipée, un poulailler et deux bassins privés. Un authentique havre de paix à quelques minutes de voiture du centre de village de Saint-Donat. A qui la chance ?

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



SAINT-DONAT

ULS 24168963
395 000\$

Emplacement de choix, chalet sur le lac Archambault avec vue et ensoleillement exceptionnels. Tranquillité et proximité du village combinées. Possibilité de vendre conjointement avec la propriété voisine au 514 route 329, numéro centris 28327241.



SAINT-DONAT

ULS 17684757
379 000\$

La situation géographique de cette jolie maison en bordure d'une plage sablonneuse au lac Blanc, conviendra autant aux amateurs de ski qu'aux amants de sports nautiques. L'orientation sud permettra également d'allonger vos journées tout en admirant les couchés de soleil. De plus, profitez de l'espace supplémentaire qu'offre le garage détaché.



SAINT-DONAT

ULS 17703677
355 000\$

Propriété privée, sur un immense terrain directement au bord du Lac Baribeau. Loin de la route, cet oasis en pleine nature offre une aire ouverte à l'étage et un sous-sol complètement rénové en 2014. Une belle grande terrasse ensoleillée et une fenestration abondante, vous permettent de profiter de la vue splendide sur la lac. À découvrir.



SAINT-DONAT

ULS 22485963
355 000\$

Directement sur le bord du lac Isidore (navigable). Superbe propriété de construction récente et bâtie avec des matériaux de qualité. Situé à 12 minutes du village de St-Donat, de la station de ski Mt-Garceau et du Parc du Mt Tremblant. Terrain 61 000 pi2 et bordé par le Lac Isidore communiquant avec lac des Aulnes et Lac Baribeau (lacs navigables).

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



SAINT-DONAT

ULS 17243914
349 300\$

Située dans un secteur paisible cette maison, de construction supérieure, vous charmera sans aucun doute. Fenestration abondante, planchers de bois et ciment-époxy chauffants, garage séparé chauffé, cabanon, immense terrasse et spa, terrain paysagé, accès notarié à la rivière Pimbina donnant sur le grand lac Archambault. À considérer!



SAINT-DONAT

ULS 26235295
339 900\$

Au pied du Mont Garceau, vue sur le lac blanc. Quai pour bateau, cette propriété construite en 2004 comprends 3 chambres à coucher et 2 salles de bain. Aucun tapis, grand terrain plat gazonné. Bateau en été, ski en hiver. Profitez-en 12 mois par année, un site exceptionnel très recherché. Une visite vous convaincra. À qui la chance!



SAINT-DONAT

ULS 17291925
335 000\$

Coquette propriété bordée directement par le grand lac Archambault. Vous serez charmés par la vue qui s'offre à vous de l'intérieur ou du balcon extérieur. L'endroit idéal pour les gens qui cherchent à s'évader des grandes villes. Voici enfin le chalet tant recherché, à la campagne, sur le bord de l'eau. Si la quiétude vous appelle, voici l'occasion



SAINT-DONAT

ULS 20344096
329 000\$

Directement sur le bord du Lac Pembina. Beau secteur à découvrir- Charmante propriété avec balcon privé offrant une vue panoramique sur le lac et montagnes. Grand espace cuisine- salle à manger et salon à aire ouverte bien fenestré. Salle familiale au sous sol avec sortie extérieure. A 5 kilomètres du Mt-Garceau. Belle occasion à saisir.

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817



SAINT-DONAT

ULS 28154647
312 000\$

Trésor de propriété dans un environnement paisible. Entièrement meublée, idéal comme premier chalet. Belle grande véranda 3 saisons. Aménagement paysagé riche en vivaces et arbres matures. Sous sol très clair pouvant servir de salle familiale ou de chambre. Directement sur le lac Pimbina avec quai. Cet emplacement de choix mérite une visite.



SAINT-DONAT

ULS 26392250
299 900\$

Propriété de prestige dans le domaine du Mont Jasper. Vue panoramique sur le Lac Archambault, les montagnes et les merveilleux couchers de soleil. Accès notarié au prestigieux lac Archambault (plage de sable). Maison de construction pièces sur pièces offre cachet et chaleur. Possibilité de louer un emplacement pour bateau (marina privée)



SAINT-DONAT

ULS 19559321
299 900\$

En bordure du Lac Croche, plage de sable idéale pour la baignade. Lac navigable, sports nautiques permis. Ce lac offre 7 bassins sur plus de 8 KM de plan d'eau. Grand garage pour entreposer vos équipements. À proximité des sentiers pédestres, VTT, motoneige. Vue sur le lac et les montagnes, face terres du MRN, sans construction. Territoires vierges.



SAINT-DONAT

ULS 20845768
299 000\$

Propriété récemment construite à quelques pas du centre du village. Situé dans un secteur familial et tranquille, cette maison vous charmera à coup sur !

FRANCE CHANDONNET
GILLES BELHUMEUR

819 424-7817
514 708-0450

ANNIE-CATHERINE GAUDET
DANIEL LEWIS

514 980-5088
514 233-6263

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088

PROJET LES PINS ROUGES

CONDO
OCCUPATION IMMÉDIATE

PHASE 1
VENDU à 80%



**MAINTENANT
EN
CONSTRUCTION**

3 modèles
à partir de **160 000\$**
+ taxes



42 unités réparties sur 7 immeubles

DES PRIX VOUS PERMETTANT DE
RÉALISER UN INVESTISSEMENT
SENSÉ OU VOUS DONNER
ACCÈS À TOUS VOS LOISIRS
SANS VOUS RUINER.

**1200 PI.CA.,
2 OU 3 CHAMBRES
À COUCHER,
VUE IMPRENABLE,
PROXIMITÉ VILLAGE,
SKI ET PLUS !!**

APERÇU DES CARACTÉRISTIQUES (détails auprès des agents inscripteurs):

- Entrée indépendante
- 1200 pi.ca. approx.
- Foyers au gaz
- Air climatisé
- Grande terrasse de 208 pi.ca.
- Vue panoramique sur les montagnes à partir des aires de vie (salon, salle à manger, cuisine)
- Belle finition moderne
- Proximité du village, des centres de ski (Saint-Sauveur, Avila, mont-Olympia, mont-Gabriel)
- Adjacent au Polar Bear Club (spa de renommée internationale) via sentier pédestre, interclub de piedmont (gym, tennis)
- Autoroute 15 accessible par rte 117 à 2 min.
- Choix de finition (surplus le cas échéant)
- Piscine (projet)

MLS 8732626

MARC-ANDRÉ PILON | **450.227.8411**



SAINT-DONAT

ULS 10450136
299 000\$

Oasis de paix, tranquillité assuré, maison rénové en 1994 et bien entretenu au fil des années, terrain boisé très grand, possibilité de subdivision, proximité des sentier et piste VTT Motoneige.

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



SAINT-DONAT

ULS 16024581
279 000\$

Charmante propriété de construction récente, située à moins de cinq minutes du village et des services. Planchers chauffants, immense garage isolé, spacieuse salle à manger lumineuse, aucun voisin arrière et grande terrasse privée. Profitez du design à aire ouverte. Accès et descente

GILLES BELHUMEUR
gbelhumeur@vendue.ca

514 708-0450



SAINT-DONAT

ULS 11091894
271 900\$

Spacieuse propriété avec magnifique vue sur le somptueux Lac Archambault et terrain boisé. Secteur très privé dans la nature. Voisin du domaine du Mont-Jasper. À proximité des pistes de ski de fond, de ski alpin, de raquette, de VTT, de sentier pédestre et du village ainsi que tous ses services. Facilité d'accès par la route 329.

DANIEL LEWIS
MICHAEL LAPOLLA

514 233-6263
514-354-6240



SAINT-DONAT

ULS 28923458
269 000\$

Authentique maison neuve en bois rond de 3 étages de type scandinave en bordure de la rivière Michele se déversant dans le lac Archambault, site très intime, un long chemin de 250 pieds avec de conifères-imposant balcon ceinturant les cotés les plus ensoleillées de la propriété. cachet incroyable le tout au son de la rivière , COUP DE COEUR ASSURÉ!

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



SAINT-DONAT

ULS 26097501
259 000\$

Maison neuve très bien construite et avec beaucoup de goût, boiserie intérieures qui apportent du cachet. Belle fenestration abondante qui ensoleille l'intérieur de la propriété, revêtement de planches de pin antiques. Grande galerie extérieure couverte, de plus profitez de la magnifique rivière Michel qui est source d'alimentation du lac Archambault

DANIEL LEWIS
PHILIPPE NORMAND

514 233-6263
450-227-8411



SAINT-DONAT

ULS 11913264
259 000\$

Maison plein pied, vue sur lac Archambault, borné par un ruisseau, retiré de la route 329 , entouré d'arbre mature, terrain plus de 5 acre et demi, grand garage avec un hangar de 150 pieds de long , possibilité commerciales

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



SAINT-DONAT

ULS 20161262
259 000\$

Vous rêvez d'un chalet abordable et directement au bord d'un lac navigable, le voici! Il ne reste qu'a isolé le toit afin d'en profiter à l'année. Sa situation géographique fera l'envie des skieurs. Situé su le bord du lac Blanc, à moins de 3 min du village et à distance de marche du Mont-Garceau. Vue panoramique. Unique et abordable.

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817



SAINT-DONAT

ULS 21427840
249 900\$

Belle propriété de construction récente, avec garage attaché. Vous apprécierez le calme de ce secteur. Accès notarié avec droit de quai pour votre embarcation à la rivière ouareau menant au grand lac Ouareau. Située près du village, du golf et du Mont La Réserve. Au retour du ski, quoi de mieux qu'un bon feu de bois au salon avec plafond cathédrale

GILLES BELHUMEUR
gbelhumeur@vendue.ca

514 708-0450



SAINT-DONAT

ULS 23316682
249 000\$

Joli chalet en bois rond, rustique, mais complètement rénové au fil des années, très bien entretenu et aménagé. Directement au bord de l'eau, belle plage de sable avec terrain plat. Accès piste Moto-neige, VTT, à 2 minutes du mont de ski alpin ainsi qu'à deux minutes des services communautaire, et du centre ville.

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



SAINT-DONAT

ULS 22141993
249 000\$

Propriété situé à quelque pas du centre de ski Mont-Garceau, Moins de 150 mètres du lac Blanc communiquant avec lac ouareau, accès notarié, droit de quai , toiture et fenestration neuve, deux garage , un simple et un double, terrains aménagé, terrasse en béton, entrée asphalté

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



SAINT-DONAT

ULS 21460981
225 000\$

Beau plein-pied très chaleureux à aire ouverte, 3 chambres et foyer. Admirez le grand terrain ensoleillé et boisé via la terrasse privée à l'arrière du chalet. Entrez votre bateau ou autre dans le garage détaché . Servitude notariée de parc et plage au magnifique lac Ouareau à 2 minutes de marche avec possibilité de quai. Près du centre de ski

FRANCE CHANDONNET
GILLES BELHUMEUR

819 424-7817
514 708-0450



SAINT-DONAT

ULS 18692560
224 900\$

IMPÉCCABLE propriété rénovée en 2010 avec une bande riveraine au Lac Archambault avec plage de sable vous donnant un accès privilégié au majestueux lac Archambault à ses activités nautiques et ses spectaculaires coucher de soleil (Quai). Proximité du village, Mont La Réserve, Mont Garceau, Golf, Pistes de motoneige, raquette, randonnées.

ANNIE-CATHERINE GAUDET
DANIEL LEWIS

514 980-5088
514 233-6263



SAINT-DONAT

ULS 13210461
224 900\$

IMPECCABLE! Grande propriété idéale pour inter-génération avec son entrée indépendante, belle fenestration, près de l'accès publique au Lac Ouareau (descente de bateau et plage de sable), garage double sur plancher de béton avec chauffage, Atelier sur planchers de béton avec chauffage, 3 boîtes électriques, 2 compteurs HQ. À qui la chance?



SAINT-DONAT

ULS 28784972
217 500\$

Site enchanteur à quelques minutes du débarcadère du lac Ouareau! Un appel au calme. . . cette propriété un peu à l'écart de la route vous permettra de vivre en toute quiétude. À 10 minutes seulement du village de St-Donat. Jolie propriété bien entretenue à aire ouverte. Elle possède 3 chambres, foyer combustion lente et un garage double détaché.



SAINT-DONAT

ULS 20890741
215 000\$

Adorable, Accessible! Un décor Chaleureux et spectaculaire à deux pas du centre du village. Le condo se situe non loin des pentes de ski du Mont Garceau et du parc du Mont Tremblant secteur Pimbina. La propriété comporte deux étages ainsi qu'un sous-sol muni d'une salle familiale. La résidence offre beaucoup d'espace habitable!



SAINT-DONAT

ULS 22073460
199 900\$

Très belle propriété INTERGÉNÉRATION offrant luminosité et rangement. La plage est à quelques centaines de pieds de la propriété et à proximité de la descente pour bateaux. Garage détaché, isolé et chauffé. À 8 minutes du village, des services et du centre de ski Mont-Garceau. Petite érablière à l'arrière approx. 100 entailles pour vos loisirs.

ANNIE-CATHERINE GAUDET
DANIEL LEWIS

514 980-5088
514 233-6263

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817

ANNIE-CATHERINE GAUDET
DANIEL LEWIS

514 980-5088
514 233-6263



SAINT-DONAT

ULS 14654904
199 000\$

Chalet ensoleillé sur grand terrain bordé par la Rivière Noire. Utilisez votre canot, kayak pour naviguer jusqu'au lac Provost. Cette propriété peut être vendue avec 1, 2 ou 3 terrains adjacents à un prix préférentiel pour action rapide. Créez votre domaine d'une superficie totale de 30 534 m carrés (328 550 p carrés). Une valeur incomparable.



SAINT-DONAT

ULS 17140853
199 000\$

Beau chalet entouré d'arbre mature, On y retrouve une plage pour la baignade, un magnifique lac naturel avec vue sur les montagnes à proximité des sentiers de motoneige, VTT et plusieurs autres sports récréotouristiques.



SAINT-DONAT

ULS 17943741
199 000\$

Propriété coquette et charmante agrandie par l'ajout d'un étage pour créer une grande chambre des maîtres avec bureau et walk-in. Cuisine neuve avec cuisinière au gaz, travertin au sol, salon chaleureux avec bois franc et combustion lente, céramique chauffante dans salle de bain. Accès au lac Archambault par baie de l'ours à 1 minute à pied!



SAINT-DONAT

ULS 14267313
189 000\$

Découvrez le secteur du Lac Léon avec cette jolie maison Modulex abordable de construction 2009 équipée d'un échangeur d'air, porte de garage électrique, système d'épuration Bionest et même un spa bien aménagé et couvert. Immense balcon avec vue spectaculaire au Lac Léon. Beau terrain de 4032 mètres carrés avec arbres matures. Accès notarié au lac.

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817

FRANCE CHANDONNET
GILLES BELHUMEUR

819 424-7817
514 708-0450



SAINT-DONAT

ULS 26483696
179 000\$

Magnifique plein-pied inter-génération 2005!!! Entièrement fini avec beaucoup de goût et de fonctionnalités! Au rez-de-chaussé, les plafonds sont à 9 pieds! et le sous-sol lumineux avec des plafonds de 8 pieds, insonorisé! Toutes les pièces sont d'excellentes dimensions et très spacieuses! L'emplacement est proche de toutes les commodités! À voir!



SAINT-DONAT

ULS 24726851
174 900\$

Accès Lac Archambault notarié pour le domaine et accès à la belle plage de sable du Projet Bonin et son parc de jeux - proximité du village et de tous les services - ce chalet rustique vous plaira par son environnement - il est sans prétention mais surtout coquet - Vue sur le Mont Garceau - terrain plat et privé - Une aubaine. . à qui la chance!



SAINT-DONAT

ULS 17168697
169 000\$

Super plain-pied avec grande véranda vitrée. Près centre-ville et près de golf, ski, motoneige. Beau terrain plat entouré d'arbres. Vaut une visite. Prix pour vendre.



SAINT-DONAT

ULS 22765992
166 200\$

Belle propriété canadienne avec façade en pierres des champs. Située dans un secteur paisible et à quelques minutes du village, de ses restaurants, épiceries et services. Accès facile à la plage municipale du Lac Archambault (5 minutes), des pentes de ski La Réserve et Mont Garceau, du Golf. Au prix de l'évaluation municipale.

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817

MICHEL MAJOR
mmajor@vendu.ca

514 952-5492

PAUL FRENETTE
paul.frenette@cgocable.ca

645-229-6666

ANNIE-CATHERINE GAUDET
DANIEL LEWIS

514 980-5088
514 233-6263



SAINT-DONAT

ULS 26573250
159 900\$

Maison très bien entretenue située près du CLSC.



SAINT-DONAT

ULS 24730446
149 900\$

Magnifique maison mobile rénové depuis peu! À voir absolument. Toiture refaite en 2008, revêtement extérieur en 2013, patio, galerie, gazebo, revêtement du sol intérieur, salle de lavage (plomberie en partie) et porte patio refait en 2013. Porte d'entrée en 2012! Avec toutes ces belles rénovations, la propriété ne peu que vous plaire!



SAINT-DONAT

ULS 23622388
149 900\$

Au coeur du village construction 1943. Suite à un incendie la propriété est vendue tel quel sans garantie légale de qualité et aux risques et périls de l'acheteur. Le prix a été réduit à \$149 000 pour tenir compte de l'état actuel de la propriété. Faites une offre! Occasion à saisir!



SAINT-DONAT

ULS 12711042
149 900\$

Directement sur le bord du Lac Croche (navigable). Récemment transformé en condo, Spa et foyer, 4 chambres, 2 cuisines, plusieurs rénovations effectuées, quelques travaux de finitions à terminer. Près des pentes de ski La Réserve Mont Garceau. Opportunité à saisir, excellent rapport qualité/prix. Idéale comme pied à terre dans les Laurentides.

GILLES BELHUMEUR
gbelhumeur@vendue.ca

514 708-0450

DANIEL LEWIS
MICHEL MAJOR

514 233-6263
514 952-5492

ANNIE-CATHERINE GAUDET
DANIEL LEWIS

514 980-5088
514 233-6263

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



SAINT-DONAT

ULS 23435130
149 000\$

Magnifique Bord de l'eau de 224 pieds linéaire sur le lac croche au premier bassin. Site enchanteur, 2 vues panoramiques exceptionnelles et grande galerie surplombant le lac ! Vendu entièrement meublé et tout équipé. Baladez-vous d'un bassin à l'autre parmi les 7 bassins du lac croche qui communiquent ensemble. WOW Un BORD de l'eau à ce prix!



SAINT-DONAT

ULS 20948540
139 000\$

Chaleureuse propriété style aire ouverte, construction 1995 située dans un secteur paisible. Salon avec poêle à bois, 3 chambres à coucher, sous-sol partiellement fini. À distance de marche d'une servitude notariée de parc et plage (sable) et droit de descendre et remonter une embarcation de la Rivière Ouareau (menant au Lac Ouareau).



SAINT-DONAT

ULS 9205845
135 500\$

Directement sur le bord du Lac Croche (navigable). Récemment transformé en condo. Spa et foyer, 3 chambres à coucher, plusieurs rénovations effectuées, quelques travaux de finitions à terminer. Près des pentes de ski Mont La Réserve et Mont Garceau. Opportunité à saisir, excellent rapport qualité/prix. Idéale comme pied à terre dans les Laurentides.



SAINT-DONAT

ULS 25146335
129 900\$

Beau chalet entouré d'arbre mature au bout d'une rue privée sans issue afin d'assurer votre tranquillité, adepte de la nature ce chalet est pour vous. A distance de marche du lac pimkina, plage, baignade avec accès notarié. Également à proximité des sentiers de motoneige, VTT, sentier pédestre et plusieurs autres sports récréo-touristiques.

ANNIE-CATHERINE GAUDET
DANIEL LEWIS

514 980-5088
514 233-6263

ANNIE-CATHERINE GAUDET
DANIEL LEWIS

514 980-5088
514 233-6263

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



SAINT-DONAT

ULS 18857283
129 000\$

À proximité du village ainsi que toutes ses commodités, près du Mont-Garceau (Ski-Alpin), de pistes de ski de fond, de pistes de 4 X 4, d'un centre équestre ainsi que de nombreux sentiers de plein air.



SAINT-DONAT

ULS 12911520
125 900\$

Directement sur le bord du Lac Croche (navigable). Récemment transformé en condo. Spa et foyer, 3 chambres à coucher, plusieurs rénovations effectuées, quelques travaux de finitions à terminer. Près des pentes de ski La Réserve et Garceau. Opportunité à saisir, excellent rapport qualité/prix, idéale comme pied à terre dans les Laurentides.



SAINT-DONAT

ULS 23419841
125 500\$

Directement sur le bord du Lac Croche (navigable). Récemment transformé en condo. Spa et foyer, 3 chambres à coucher, plusieurs rénovations effectuées, quelques travaux de finitions à terminer. Près des pentes de ski La Réserve et Garceau. Opportunité à saisir, excellent rapport qualité/prix, idéale comme pied à terre dans les Laurentides.



SAINT-DONAT

ULS 10149126
84 700\$

Excellent choix qualité/prix. Vue partielle sur le Lac Ouareau. Propriété lumineuse et parfaite pour les skieurs, golfeurs ou sportifs. À moins de 4km du village et de ses restaurants, épiceries, commerces et activités. Fraîchement peinte et d'une propreté exemplaire, elle est prête à accueillir ses nouveaux proprios.

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088

ANNIE-CATHERINE GAUDET
DANIEL LEWIS

514 980-5088
514 233-6263



SAINT-DONAT

ULS 15089891
73 000\$

Occasion à saisir! Chalet dans un secteur tranquille et intime. Terrain de plus de 30 000 pi2. Proximité de l'accès public à la rivière Ouvreau. Vivre à la campagne à petit prix! Une visite s'impose!

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



SAINTE-ADÈLE

ULS 20903047
599 900\$

Superbe et spacieuse résidence de 14 chambres ayant leur propre salle de bain et au cachet unique de style «Ranch». Zonage résidentiel et commercial. Idéal pour très grande maison, intergénération (avec son logement de 2 cac), Bed & Breakfast, Spa ou autres. . . Un site enchanteur, une vue panoramique sur les montagnes. . . Voir addenda

SOPHIE LE SAUX
sophie.lesaux@remax-quebec.com

450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 19941749
599 000\$

Somptueuse Résidence de 7 chambres, 4 salles de bain avec plus de 6000 pieds carré de plancher sans compter le vaste sous-sols avec cave à vin. Le salon de 32 x 15 avec plafond cathédrale et son foyer chaleureux tout de pierre, le quartier des Maitres de plus de 1000 pieds carrée avec son vaste salon privée et ensuite une cuisine de Chef.

MARIO CYR
IANNICK CHAMPAGNE

450-562-5252
450 566-1173



SAINTE-ADÈLE

ULS 11902280
599 000\$

Au coeur des Laurentides, imprégnez-vous de la beauté de cette région dans un domaine exclusif. De style contemporain, sise sur un terrain privé avec un étang d'une superficie de + de 3 acres. Elle jouit d'une fenestration mur à mur. Une propriété distinctive!

LAURENT POMERLEAU
GINETTE HEBERT

450-229-6666
450-229-6666



SAINTE-ADÈLE

ULS 10849100
535 000\$

Propriété champêtre et contemporaine jalousement entretenue sur le lac rond, fenestrations moderne, grand balcon fermé de 28x11 offrant une vue panoramique sur le lac et la montagne, foyer massif de pierre spectaculaire, jardin harmonieux d'arbres, arbustes et fleurs permettant l'utilisation maximale des zones de séjours terrasses bord de l'eau

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040



SAINTE-ADÈLE

ULS 23086477
499 900\$

Domaine Riverdale, bord de l'eau! Superbe maison de style plain-pieds sur le bord de la rivière du Nord avec garage double. Maison refaite à neuf de A à Z! Intérieur digne des plus belles revues de décoration. Finition soignée et de bon goût! Toit cathédrale au salon et salle à manger. Vue panoramique sur l'eau. Une visite et vous serez charmé!!!

SOPHIE LE SAUX
sophie.lesaux@remax-quebec.com

450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 15952129
499 000\$

Belle grande résidence familiale de 6 chambres à coucher, dont une partie est en bois rond, cachet rustique, 4 salles de bains. Garage double. Piscine creusée, chauffée. Sur un terrain très privé de +- 50, 000PC de superficie au coeur du village. À distance de marche de tous les services.

LAURENT POMERLEAU
GINETTE HEBERT

450-229-6666
450-229-6666



SAINTE-ADÈLE

ULS 23845180
475 000\$

Exceptionnellement élégante, une résidence de prestige, impeccable de construction et d'apparence, intérieur chaleureux, planchers de bois, cuisine luxueuse, garage triple, grand balcon, profitez de 2,7 acres de terrain bordé par un ruisseau, facile d'accès à l'autoroute 15 voir addenda!

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040



SAINTE-ADÈLE

ULS 27892646
475 000\$

CONDO HAUT de GAMME LE VENDÔME. Magnifique condo luxueux à aire ouverte, unité de coin offrant beaucoup de luminosité avec une fenestration abondante & une superbe vue des montagnes des Laurentides à partir de vos 2 balcons dont une grande terrasse-jardin. 2 CAC, 2 SDB, foyer au gaz, plafonds de 9 pieds, une piscine creusée et un garage. (Addenda)

GUYLAINE COLLIN
NATALIE MAHEU

514 813-3233
450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 21200980
449 900\$

TRANSFERT Sur un ancien club privé, aire ouverte, plaf. cathédrale, foyer, pl bois franc. Armoires de bois, comptoir granite. Fenestration des plus abondantes. Sous-sol rez-jardin, 2 terrasses. Magnifique vue des montagnes. Piscine semi-olympique chauffée, tennis. En prime coquette maison pour famille ou revenu supplémentaire. UNIQUE!

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 15214064
449 000\$

Tout en haut de la montagne! Cette propriété est ravissante et regorge de luminosité et la qualité de construction est indéniable. On remarque un vaste espace de vie au niveau principal, un salon invitant, une somptueuse salle à manger et une cuisine épurée magnifique. IOGEMENT adjacent prévu pour être un garage avec plafond de 11'. Nouveauté!

MARILYN LAROCHE
mlaroc@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINTE-ADÈLE

ULS 26126317
449 000\$

Somptueuse demeure d'époque ayant conservée tout son charme d'antan! Immense salon à toit cathédrale digne d'une salle de bal! 5 chambres à coucher, chacune possédant sa propre salle de bain privée! Deux des chambres à l'étage sont agrémentées de grand balcon privé! Site exceptionnel de 10 acres des plus privés avec accès au lac Lucerne!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



Les jumelés du *golf*

275 000\$
+ TX
seulement
6 unités

Nouveau projet situé dans un secteur paisible et champêtre de Piedmont, à proximité de la route 117, du golf, des pistes de ski et du village de Saint-Sauveur.

Vous serez charmé par son design, ses aires ouvertes et son rez-de-jardin avec porte-patio.



Jérémy Laroche
Courtier immobilier
514.999.0200

Stéphane Desormeaux
514.919.2835





SAINTE-ADÈLE

ULS 19257986
439 000\$

Adossée à la rivière du Nord, sur un magnifique terrain privé et paysagé de 80 000 pc (7 429, 5 m²) avec piscine et spa, cette charmante propriété rénovée possède de multiples possibilités telles que gîte (B&B), bureau prof. , bi-génération, grande famille. Plusieurs rénos : cuisine, salles de bains, air chaud bi-énergie, véranda. . . A voir absolument!

LOUISE MARCOUX
CHRISTOPHE JOUBERT

514 918-4400
450-475-0911



SAINTE-ADÈLE

ULS 15203314
425 000\$

Un point de vue de prestige! Grande propriété de style champêtre sur le bord du Lac Renaud (non navigable), à aire ouverte, beaucoup de luminosité, intérieur chaleureux avec ses poutres apparentes et ses boiseries de qualité, armoires de cuisine en bois, grande véranda 16x30, garage double intégré, terrain bien aménagé de 62, 617 pc, quai(bord de l'eau)

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040



SAINTE-ADÈLE

ULS 19381871
419 000\$

Charmante propriété de style Québécoise située dans le prestigieux Domaine Riverdale, un coin de paradis entouré d'arbres, à l'orée de la forêt Laurentienne, cette résidence assure la tranquillité recherchée et pourtant, à seulement 5 min. de l'autoroute 15! voir addenda

SOPHIE LE SAUX
sophie.lesaux@remax-quebec.com

450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 24204924
408 000\$

Lumière, clarté et fenestration. WOW ! Spacieuse résidence, piscine creusée, vue sur les pentes. Unique design intérieur parue dans une revue de décoration. Tout y est sur 2 étages hors-sol: 4 ch, 2. 5 sdb, spa, véranda grillagée, 2 salons. En plus un sous-sol avec garage et espace bonus 30x12. Impeccable. Vendu sous l'évaluation municipale.

MANON PAGE
manon.page@cgocable.ca

514 771-9435



SAINTE-ADÈLE

ULS 15544506
399 000\$

Belle Canadienne en pierre des champs de 3 chambres, une salle de bain et une salle d'eau, planchers de bois, foyer au bois, véranda 3 saisons avec poêle, cuisine avec comptoirs et îlot en Granit, vue superbe des pistes de ski, immense chambre des maîtres avec sa penderie adjacente. Logement de type 3 1/2 au s/sol, terrain paysager et garage.

ALEXANDRE BOUVET
abouvet@remax-quebec.com

514 944-3377



SAINTE-ADÈLE

ULS 14893578
399 000\$

PRIX RÉDUIT! CONDO dans le luxueux immeuble LE VENDÔME au coeur de Ste-Adèle, surplombant une impressionnante chute de 45 pieds. Vous aurez une vue incroyable sur la montagne. 2CAC, 2SDB, foyer, plafond de 9 pieds, unité de coin avec 2 grands balcons. Piscine creusée extérieure. Construit avec des matériaux de qualité supérieure! (voir addenda)

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233



SAINTE-ADÈLE

ULS 9743477
395 000\$

Vue époustouflant sur les montagnes et le village de Ste-Adèle et St-Sauveur. Grande pièces avec beaucoup de lumière naturel. RDC pièce air ouvert. Sous-sol aménagé, asphalté neuve 2014. Pour vous rendre sortie #72 Aut. 15 Nord, rue Fribourg 1km de la sortie. Carrefour du Nord 43 min, 64km. De St-Sauveur 8 min, 12 km et de St-Jérôme 28 km, 18 min.

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINTE-ADÈLE

ULS 24046499
389 500\$

Le luxe et privilège ultimes, très grande propriété sur 4 étages, construction 2005 situé dans endroit paisible et recherché, intérieur invitant, terrain de 30, 367 pc, garage, cabanon, à proximité du village de Ste-Adèle, activités de plein-air et de l'autoroute 15 et 117. Coup de coeur assuré! Une visite vous convaincra.

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040



SAINTE-ADÈLE

ULS 14714104
389 000\$

Domaine Deauville sur le lac Long! Secteur paisible et champêtre avec accès notarié au lac! Maison à étage de qualité! Planchers de cerisier brésilien! Foyer au gaz! Beaucoup de rangements! Terrain de 3 acres des plus privés sans voisins arrière! Sentier de randonnée donnant accès à la rivière Doncaster! Vendu au prix de l'évaluation municipale!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



SAINTE-ADÈLE

ULS 21575002
389 000\$

Dans une rue sans issue, cette grande maison aménagée sur 3 étages a été traitée aux petits oignons par ses propriétaires. Difficile de trouver une propriété plus clé en main dans un secteur tranquille et près du ski et golf Chanteclerc. Plusieurs possibilités s'offre à vous quant à l'aménagement du sous sol et des nombreuses pièces habitables.

RICHARD CHABOT
info@richardchabot.com

450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 28257430
378 000\$

Grande propriété de style Victorienne de 4 chambres, 3 salles de bains et une salle d'eau, planchers de chêne, cuisine spacieuse avec îlot central, 2 foyers, garage double, sous sol pleine grandeur à aménager, cour arrière avec gazébo Adossée aux pistes de ski du Mont Chanteclerc, à 2mn des pistes de ski de fond et sentiers, entouré par la nature.

ALEXANDRE BOUVET
abouvet@remax-quebec.com

514 944-3377



SAINTE-ADÈLE

ULS 19307515
365 000\$

Spacieuse maison de plein-pieds située sur un superbe terrain avec vue panoramique sur les montagnes. Site pouvant être commercial. Piscine semi-creusée avec dôme (12 mois par année). Proximité de tous les services et autoroute 15.

SOPHIE LE SAUX
sophie.lesaux@remax-quebec.com

450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 28473170
349 900\$

Superbe cottage 2004 de style contemporain, Clé en mains de 4 CAC, superficie habitable: +2,000 p.c., localisé dans une rue tranquille à 1.5 km du centre-ville de Ste-Adèle près de toutes les commodités avec une magnifique vue sur la Rivière aux Mulets et sur un boisé: aucun voisin arrière sauf les chevreuils, le tout au prix de l'évaluation !!

LOUIS-CHARLES MENARD
lcmenard@me.com

514 773-1510



SAINTE-ADÈLE

ULS 21478324
349 500\$

Situé dans un secteur calme et paisible (cul de sac), cette propriété vous charmera par ses grandes pièces à aire ouverte, fonctionnelle, décorer au goût du jour, spectaculaire vue sur le Mont St-Sauveur, fenestration abondante, foyer, salle familiale, véranda fermée, garage double, à proximité de tous les services et de l'autoroute 15, Une visite s'impose!

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040



SAINTE-ADÈLE

ULS 16291154
349 000\$

Le site, le site, le site. Dans l'historique de Ste-Adèle. Près du centre-ville. Superbe canadienne sur un magnifique terrain privé. Bel aménagement floral et beaux arbres matures. Une propriété unique.

PAUL FRENETTE
paul.frenette@cogocable.ca

450-229-6666



SAINTE-ADÈLE

ULS 19009615
349 000\$

Superbe propriété Bondu, intérieur chaleureux et ensoleillé. Fenestration abondante, poutres, foyer de masse au salon. Cuisine fonctionnelle, comptoir lunch, comptoir en bois. 2 balcons. Garage séparé avec rangement et atelier au 2e. Terrain boisé, vue.

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 24529963
339 000\$

Situé dans un environnement exceptionnel, ce projet développé en 2009 n'a rien d'ordinaire. Sur le site on retrouve 5 bâtiments dont 6 condos par immeuble, une piscine creusée superbement aménagée. Cet unité est situé directement au niveau du stationnement donc aucun escalier à emprunter. Garage simple et 2 stationnements ext. Libre maintenant!

MARILYN LAROCHE
mlaroc@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINTE-ADÈLE

ULS 12287537
339 000\$

Bord du lac rond idéal pour la baignade, la pêche, le pedalo, le canot et l'hiver patinage randonnée pédestre. tout ça à distance de marche du centre-ville, superbe vue sur lac et magnifiques couchers de soleil. Rénovations récentes, salles de bains, cuisine, et entièrement repeint. Vendu complètement meublé et équipé. Produit rare à voir.

LAURENT POMERLEAU
GINETTE HEBERT

450-229-6666
450-229-6666



SAINTE-ADÈLE

ULS 11744181
334 900\$

Coquette propriété située dans un joli domaine privé de 600 000 pc bordé de la rivière Aux Mulets, concept de 8 résidences-condos agrémenté d'un petit lac privé muni d'un quai commun. Adieu tondeuse & déneigement! Construction homogène de qualité. A distance de marche du golf, près des axes routiers. Dès l'entrée vous serez sous le charme!

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 27584703
329 900\$

Située dans le domaine privé «Les Berges du Loup Garou» possédant une vue magnifique sur la montagne de ski du Chantecler surtout en hiver et à quelques pas du golf et ski. Le site est situé en bordure de la rivière aux Mulets et possède un lac privé le tout à proximité des services. La nature et la quiétude vous invitent à la détente!

MARILYN LAROCHE
mlaroc@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINTE-ADÈLE

ULS 24607705
329 000\$+tx

2 bâtiments sur plus de 8 acres de terrain avec érablière à l'arrière. Le premier bâtiment comprend 6 chambres, salle d'eau, salle de bains et une salle de jeux au sous-sol. Le deuxième bâtiment héberge une salle communautaire, une cuisine, 5 lofts et une salle de lavage. Vous voulez recevoir votre famille? Vous avez un projet? Appelez-moi.

LOUISE BELLEROSÉ
FRANCE ST-ONGE

819-326-6860
819 323-8557



SAINTE-ADÈLE

ULS 28641810
325 000\$

Charmante maison de style européenne, chaleureuse et refaite à neuf en 2012. Située dans une rue sans issue, tout près de la rivière, un vrai petit domaine semi-privé. Piscine creusée, superbe terrain paysagé, grande allée. Autoroute des Laurentides à 5 minutes, piste cyclable, ski alpin, golf etc. . . Un petit paradis!

SOPHIE LE SAUX
sophie.lesaux@remax-quebec.com

450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 25186130
325 000\$+tx

Maison Timberblock neuve! Isolation supérieure (R30), bois extérieur et intérieur. Secteur paisible, en développement. Vue panoramique 3-saisons sur lac et montagnes. Maison actuelle de 2 chambres avec possibilité d'en ajouter au sous-sol. Plafond cathédrale, fenestration impressionnante à travers la maison! À voir absolument!!!

MARIE-NOËL MAILLOUX
mmailloux@remax-quebec.com

450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 23781167
319 000\$

Parfait emplacement pour ceux et celles qui désire être près de tous les services! Une propriété unique en son genre. Inter-génération côte à côte, deux logements intéressants. Chaque unité offre un cachet unique et des pièces de vie agréables. Vivre en couple ou en famille avec chacun espace de vie bien à soit. Belles possibilités!

MARILYN LAROCHE
mlaroc@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINTE-ADÈLE

ULS 21769291
309 000\$

Ski-in\ski-out! Au coeur d'un paysage vallonneux sur une rue sans issue, maison sur 2 étages et demi avec un accès direct aux pistes du mont Gabriel. 4 chambres, garage, rez-de-chaussé avec entrée indépendante, cette maison peut loger! A deux pas de l'hôtel du Mont Gabriel qui offre piscine intérieure, spa & sauna, patinoire, raquette et golf

NATALIE MAHEU
nmaheu@remax-quebec.com

450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 9951271
304 500\$

Propriété située en retrait de la rue ce qui lui confère une plus grande intimité. Son intérieur est chaleureux et très convivial. Elle est située près de golf et ski Chantecler. À 5 minutes du centre-ville dans un secteur paisible et très recherché. 2014.

PAUL FRENETTE
paul.frenette@cgcable.ca

450-229-6666



SAINTE-ADÈLE

ULS 17972646
299 900\$

Belle propriété en excellente condition sise à quelques minutes du village sur un chemin sans issus dans un secteur homogène. Vue sur les montagnes. 3 CAC avec walk-in & 2 SDB. Planchers chauffants au rez-de-chaussée. Accès facile à toutes les activités sportives de la région, tel que: Parc Doncaster, raquettes, ski de fond & alpin, piste cyclable.

LOUIS FILION
remax@louisfilion.com

450-229-6666



SAINTE-ADÈLE

ULS 20400787
299 500\$

Propriété imposante et prestigieuse de qualité supérieure, de plain-pied dans un secteur calme et paisible sur une rue sans issue à deux pas de l'Hôtel Chantecler, du lac rond (baignade), très beau terrain privé, soleil en abondance et paysage verdoyant voir addenda!

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040



SAINTE-ADÈLE

ULS 22383416
299 000\$

Superbe cottage de construction 2007 avec vue panoramique époustouflante! Grand terrain plat aménagé avec terrasse en pierre! Cuisine fonctionnelle avec comptoirs de granite! Bureau au RDC avec porte française pouvant également être aménagée en chambre ou salle de jeux! Immense salle familiale à toit cathédrale avec foyer au gaz!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



SAINTE-ADÈLE

ULS 10612134
299 000\$

Magnifique condo dernier cri idéalement situé entre les pentes de ski et le centre ville de Ste-Adèle. Environnement homogène et calme avec vue sur la piscine (au sel) et un boisé. Terrasse couverte, planchers de bois, plafonds à 9 pieds avec poutres, salle de lavage séparée cuisinière, foyer et BBQ au propane. Un mode de vie libre de tout souci!

NATALIE MAHEU
GUYLAINE COLLIN

450-227-8411
514 813-3233



SAINTE-ADÈLE

ULS 23379958
299 000\$

Maison semi-détaché de grande qualité avec accès ski-in ski-out sur les pistes du Chantecler! Aucun frais de copropriété! Unité modèle du constructeur avec beaucoup d'extra! Plancher chauffant dans la cuisine! Plafond à 9 pieds! Propriété sans voisins arrière!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



SAINTE-ADÈLE

ULS 11436261
299 000\$

Reprise de finance dans un beau secteur de Ste Adèle, 4 chambres, 3 salles de bain, garage double, piscine creusée, grand terrain de 30 000 pieds carrés, présentement louée \$1000 par mois jusqu'au 31 janvier 2017.

RICHARD CHABOT
info@richardchabot.com

450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 21246405
289 000\$

Belle propriété chaleureuse de style suisse bénéficiant d'une splendide vue sur le Golf Alpine. Magnifique poutres apparentes, plafond cathédrale, foyer de pierre. Sa fenestration généreuse vous offre un dialogue avec la nature. Revenus de location de plus de 700 \$/mois. Située à +5 min. de l'Autoroute et de tous les services. Un bon produit!

HELENE L'ECUYER
helene.lecuyer@cgcable.ca

450 512-5037



SAINTE-ADÈLE

ULS 22981947
285 000\$

Beau quartier paisible & homogène propriété clé en main, ensoleillée de par une magnifique fenestration offrant jolie vue des montagnes. Salon avec foyer. Grande salle à manger, planchers de bois 2 niveaux. Belle terrasse. Sous-sol fini niveau rez-jardin portes coulissantes menant à l'extérieur. Poêle combustion. Super terrain

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 14073035
285 000\$

Laissez-vous charmer par cette propriété d'inspiration chalet Suisse! Elle vous offre un superbe cachet et un potentiel inouï. Près de plusieurs centres de ski alpin, golf et du Lac Rond à Sainte-Adèle, bien située pour les amateurs de sports et de plein air. Grandes pièces ouvertes dont un immense salon vous offrant coin-détente lumineux et foyer!

DANIEL DAVID
ISABELLE ARCHAMBAULT

514 265-1800
514 229-2956



SAINTE-ADÈLE

ULS 19799531
279 500\$

Dans un joli quartier paisible, rue sans issue coquette propriété, chaleureuse & accueillante, pièces vastes & éclairées, fenestration abondante. Pl. bois franc. Couronnes aux plafonds. Foyer salon superbe salle à manger familiale & festive, grande terrasse ultra privée. Salle familiale, salle de lavage. DE L'ESPACE, DU SOLEIL EN TOUTE INTIMITÉ!

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 20424956
279 000\$

De style champêtre, cette propriété clé en main est située dans un tout nouveau secteur & près de tout. Superbe terrain plat, arbres matures, aménagement paysager, aucun voisin arrière, orientation sud. Aire ouverte, magnifique foyer de pierre plate 2011, planchers de bois & céramique partout. L'évaluation municipale ne reflète pas les rénovations.

SERGE LATOUR
info@sergelatour.com

450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 13277094
274 500\$

Maison neuve de haute qualité. Très belle fenestration. Située dans un secteur recherché. À quelques minutes du centre-ville, de l'Hôtel Chanteclerc, du lac Rond, des loisirs et restaurants.

PAUL FRENETTE
paul.frenette@cgcable.ca

450-229-6666



SAINTE-ADÈLE

ULS 16055289
269 000\$

Magnifique propriété avec une vue panoramique sur le village et les montagnes de Ste-Adèle. Maison familiale avec 4 chambres à coucher. Rez-de-chaussée à aire ouverte avec poêle à bois. À seulement 5 minutes de l'autoroute 15 dans un secteur paisible. Érigée sur un beau terrain plat et paysagé. Une visite s'impose cette propriété vous charmera!!!

NATHALIE PLANTE
jesuis@nathalieplante.com

514-799-4149



SAINTE-ADÈLE

ULS 21318398
268 000\$

Superbe Condo en pleine nature, unité de coin sur 3 étages avec garage et grande terrasse, salon, salle à manger à aire ouverte avec foyer, fenestration abondante, plancher de bois, cuisine avec comptoir de céramique, armoires de bois, sous-sol hors-terre possède une salle familiale avec porte patio, chambre à coucher, salle de bains, rangement.

LISETTE NANTEL (LALONDE)
lisettenantel@remax-quebec.com

514-945-1329



SAINTE-ADÈLE

ULS 26849158
260 000\$

Coup de coeur! Adorable à souhait, cette propriété offre la chaleureuse hospitalité d'une maison traditionnelle et le charme incomparable des maisons d'autrefois. Foyer de pierre à combustion, planchers de bois, plusieurs rénovations. Terrain superbe. À moins de 15 min. de tous les centres de ski et terrains de golf des Laurentides.

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 15235480
260 000\$

Cette propriété chaleureuse située sur un coin de rue dans un secteur paisible et tranquille et déposée sur un site enchanteur privé et boisé comblera vos attentes. Pour les amateurs de plein-air voici l'endroit que vous recherchez!!!!

FRANCINE SOUCY
CHRISTIANE ZUPANCIC

514 946-5632
450 821-3556



SAINTE-ADÈLE

ULS 10721972
259 900\$

Impeccable condo au bord du lac Rond à Sainte-Adèle, rénové au complet, 4 chambres à coucher, dont 3 chambres ainsi que la salle de lavage à l'étage, foyer au bois, planchers et plafonds de bois, «bay-window» à la salle à manger, distance de marche pour les services, grande terrasse avec vue sur le lac. À voir!

LISETTE NANTEL (LALONDE)
lisettenantel@remax-quebec.com

514-945-1329



SAINTE-ADÈLE

ULS 26085556
259 000\$

Immeuble «La Coupole» 25 condos sur 5 étages. Une magnifique chute d'eau captivera votre attention dès votre arrivée. Ce condo est situé au niveau 2. Toutefois son accès est direct à la porte d'entrée principale aucun escalier. Une piscine commune de toute beauté, une visite vous convaincra

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINTE-ADÈLE

ULS 15409249
255 000\$

Unité de coin sur 3 niveaux! 2 Logis: Un grand, à 3 cac sur 2 étages avec foyer et terrasse sur 2 façades. Belle luminosité et très propre. Logis du bas présentement loué à 600\$/mois. Entrée indépendante, plancher chauffant. Accès à la piscine creusée. Près du Lac Rond, restaurants et autres services.

CAROLINE MAGNAN-DAVID
caroline.magnan@remax-quebec.com

819 421-1414



SAINTE-ADÈLE

ULS 11629367
250 000\$

Condo situé directement sur le lac Rond (Seigneurie du Chanteclerc). La vue de toutes les pièces vous permet d'admirer le lac. Vous bénéficiez d'un garage intérieur, piscine, lac avec quai et tous les services que l'hôtel Chanteclerc vous offre. Endroit rêvé pour pratiquer vos sports à l'année.

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 9696710
250 000\$

Sportifs ;Ski IN-ski OUT a ski !Tout en haut du Mt-Gabriel Ski-tennis-Golf! 3 chambres avec possibilité de 4 ! Grand balcon avec vue imprenable sur le golf et les montagnes-ensoleillement a souhait-facile d'accès-foyer au bois-2 salle de bain complètes- vous avez des invités ? le sous-sol a salle de bain complète. Sportifs vous serez conquis !

PHILIPPE NORMAND
phil@philippenormand.com

450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 27598247
249 000\$

Propriété très bien situé. Luminosité abondante, entretenue avec soin. Cuisine très bien pensée, cour clôturée et à l'abri des regards, spa + piscine creusée. Le tout dans un secteur homogène, tranquillité assuré. Une visite s'impose, Vous en serer charmé. .

LUC THIBODEAU
lthibodeau@remax-quebec.com

514 991-2372



SAINTE-ADÈLE

ULS 9142905
239 000\$

Charmante maison avec style et belle déco offrant beaucoup d'espaces dans les aires de vie. Située sur un grand terrain assurant la tranquillité de par son jardin d'eau et ses espaces verts dans la cour arrière. À proximité de la piste cyclable du petit train du Nord, venez la découvrir elle offre beaucoup plus que vous ne l'imaginez!



SAINTE-ADÈLE

ULS 27470555
239 000\$

Superbe condo de style maison de ville dans le projet Condo Soleil et situé dans le prestigieux secteur du Sommet-bleu! Vue panoramique à couper le souffle sur 5 monts de ski! Entièrement refait à neuf avec un goût exquis et déco totalement contemporaine. Finition haut de gamme et minutieuse. Voir addenda



SAINTE-ADÈLE

ULS 9277316
239 000\$

Condo annexé à l'Hotel le Chanteclerc permettant l'accès aux airs communes, restaurants, bar, spa, piscine, salle d'exercices, courts de tennis et plage du lac Rond. À proximité des sentiers de raquette, ski de fond, vélo de montagne et de randonnée pédestre, pentes de ski, etc. Garage intérieur sur le même niveau. Vendu meublé. Location possible.



SAINTE-ADÈLE

ULS 9572445
237 500\$

Plain-pied de 3 chambres et 2 salles de bains, très lumineux sis sur terrain de plus de 25 000 pieds carrés avec petit étang privé, solarium, grande terrasse arrière, planchers de bois, foyer au bois situé à distance de marche des sentiers de ski de fond et de raquette du Chanteclerc, proche du village de Sainte-Adèle et des axes routiers.

ISABELLE ARCHAMBAULT 514 229-2956
isabelle.archambault@remax-quebec.com

SOPHIE LE SAUX 450-227-8411
sophie.lesaux@remax-quebec.com

MARC BEGIN 450-227-8411
jesuis@marcbegin.com

ALEXANDRE BOUVET 514 944-3377
abouvet@remax-quebec.com



SAINTE-ADÈLE

ULS 21599528
234 900\$

Nouveau sur le Marche!! Stratégiquement située dans le village de Sainte-Adele, cette residence semi-détachée offer plusieurs possibilités: Une grande maison de 6 chambre a coucher, de 2 maisons intergénérationnelles ou vous habitez une partie et louez l'autre. . .



SAINTE-ADÈLE

ULS 22719241
234 500\$

Très beau condo reparti sur deux niveaux situé dans le secteur du sommet bleu avec vue panoramique sur montagnes, unité de coin, très privé, aire ouverte avec fenestration abondante, foyer, armoires de bois, piscine creusée chauffée à l'eau salée, clôturé pour résident seulement, à proximité de tous les services et activités de plein air. À Voir



SAINTE-ADÈLE

ULS 14487042
229 000\$

Belle propriété à revenu à bon prix, bien située à proximité de la 15 et 117, à pied de l'école secondaire et une superbe vue sur les montagnes. Maison bien entretenue et rénovée au fil des ans.



SAINTE-ADÈLE

ULS 8608802
227 000\$

Usage actuel résidentiel mais pourrait être bureau, salon de coiffure et autre. . . Zonage commercial. Foyer au bois. Garage simple. Terrain privé à l'arrière. Rénovée en partie avec sous-sol très spacieux pour entreposage.

BARBARA BELL 514 237-9226
b.bell@remax-quebec.com

GUY DESFOSSÉS 514 949-2040
guy.desfosses@remax-quebec.com

LUCIE ROY 514 688-4180
lucieroy@remax-quebec.com

MARILYN LAROCHE 514 781-2143
mlaroc@remax-quebec.com



SAINTE-ADÈLE

ULS 28225154
219 000\$

Propriété plein pied, grandes pièces à aire ouverte, salon avec foyer électrique, 2 chambres, chambre des maîtres, salle de bain attenante et walk-in, salle d'eau, installation laveuse sècheuse, planchers flottant et céramique, salle de séjour menant à une belle terrasse extérieure. Garage attaché, terrain privé et boisé Loué jusqu'au 30 juin 2015



SAINTE-ADÈLE

ULS 9208531
219 000\$

Propriété à l'intérieur chaleureux avec murs en pin et en cèdre, foyer, poutres apparentes. Bonne fenestration au salon, armoires en bois à la cuisine, salle à manger avec accès à la terrasse. Chambre des maîtres avec salle de bains attenante. Installations septiques 1998, système de chauffage 2011. Située sur un site privé, à moins de 5 min. des services.



SAINTE-ADÈLE

ULS 10317138
209 000\$

VUE VUE VUE!!! Magnifique condo sis dans un secteur paisible et homogène, la luminosité y est incroyable, les pièces sont bien divisées et l'espace de vie y est confortable. De belles rénovations y ont été effectués aux fils des ans. De plus, un logement au sous-sol sera disponible pour un membre de votre famille! A voir, il est vraiment splendide!



SAINTE-ADÈLE

ULS 21702529
209 000\$

Immeuble «La Coupole» 25 condos sur 5 étages. Une vue des chutes d'eau de votre condo. Celui-ci est situé au niveau 2. Toutefois son accès est direct à la porte d'entrée principale aucun escalier. Une piscine commune de toute beauté, une visite vous convaincra!

GINETTE HEBERT 450-229-6666
LAURENT POMERLEAU 450-229-6666

MARC BEGIN 450-227-8411
jesuis@marcbegin.com

MARILYN LAROCHE 514 781-2143
MANON PAGE 514 771-9435

MARILYN LAROCHE 514 781-2143
mlaroc@remax-quebec.com



SAINTE-ADÈLE

ULS 12098633
199 900\$

Cottage lumineux à aire ouverte, plafond cathédrale au salon et SAM, 2 portes patio et 7. 8 P donnant sur un grand balcon 34 x 8, 3 CAC, 2 SDB. Garage intégré chauffé et bureau. À proximité du village, de la Rte 117 et aut. 15. Secteur homogène. Poss. de bureau à la maison. Terrain boisé de 22 283 PC.



SAINTE-ADÈLE

ULS 16076613
199 500\$

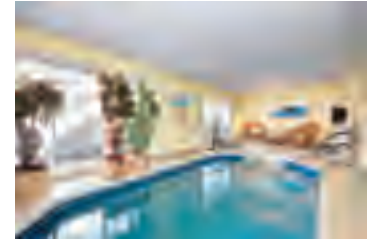
Cottage jumelé à proximité des services de Ste-Adèle; lac, hôtel Chantecler, restaurant, cinéma et plus encore. Un bel espace de vie sur 3 étages. 3 chambres sur un même niveau et une 4e au sous-sol. Luminosité abondante, foyer. Idéal comme résidence principale ou secondaire. Occupation rapide!



SAINTE-ADÈLE

ULS 28857349
199 000\$

Condo sur 3 niveaux. Avec une vue sur les pentes de ski, incluant Mont Gabriel, Mont Olympia Mont St Sauveur.



SAINTE-ADÈLE

ULS 9759725
199 000\$

Superbe et chaleureuse propriété bénéficiant d'une incroyable luminosité, d'une vue panoramique ainsi que d'une piscine creusée intérieure! Située à quelques minutes du village de Ste-Adèle, monts de ski, et du parc de la rivière Doncaster! Profitez de toutes les saisons de chez vous. . . Investisseurs ou propriétaires occupant, c'est votre chance

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666

MARILYN LAROCHE
mlaroc@remax-quebec.com

514 781-2143

BARBARA BELL
b.bell@remax-quebec.com

514 237-9226

STEPHANE DESORMEUX
JEREMIE LAROCHE

514 919-2835
514 999-0200



SAINTE-ADÈLE

ULS 22829514
199 000\$

Lac Ste-Adèle!!! Villa Major, Condo style maison de ville avec super cour arrière privée et magnifique bord de lac avec son immense quai! Unité très logeable avec ses 4 cac et 3 sdb, idéal pour le ski alpin, ski de fond, patin et marche en hiver, la baignade et le pédalo l'été. Distance de marche de tous les services. Site enchanteur!



SAINTE-ADÈLE

ULS 28058647
199 000\$

Dites adieu à la tondeuse et créez-vous un mode vie car j'ai pour vous un charmant condo sur 3 étages dans un emplacement où il fait bon vivre. Planchers de bois, cuisine rénovée, 3 chambres, terrasse plein soleil à deux pas du lac Rond où vous pourrez amarrer votre pédalo ou enfilez vos patins selon la saison. Vivre en vacances à longueur d'année!



SAINTE-ADÈLE

ULS 27203633
195 000\$

Havre de paix Située sur une rue sans issue, un site magnifique. Bordée d'un cours d'eau, idéal pour le canot, le kayak et la baignade. Propriété en bois rond. Plusieurs améliorations au fil des ans. Près du ski Mt-Gabriel, entre Ste-Adèle et St-Sauveur, sentiers de ski de fond et de vélo à proximité. Nature et tranquillité sont au rendez-vous!



SAINTE-ADÈLE

ULS 10141946
195 000\$

Bord de la rivière du Nord! Charmante propriété rénovée, foyer au bois, poutres apparentes, planchers de bois et céramique, grande luminosité. Cuisine au goût du jour, salle de bains avec douche en coin et bain séparé. Terrain de 21343 pieds carrés boisé et clôturé, haie de cèdre, terrasse, aucun voisin arrière et situé au bout d'une rue sans issue.

SOPHIE LE SAUX
CHRISTIANE ZUPANCIC

450-227-8411
450 821-3556

NATALIE MAHEU
GUYLAINE COLLIN

450-227-8411
514 813-3233

MARILYN LAROCHE
mlaroc@remax-quebec.com

514 781-2143

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 19407171
194 000\$

Au cœur de Ste Adèle, à quelques pas du lac Rond, restaurants et toutes les activités estivales et hivernales. Joli plain pied de 3 chambres bien entretenu au fil des ans. , sous-sol fini, salle à manger avec vue sur la cour arrière entièrement aménagée et très privée. Grand cabanon, ZONAGE COMMERCIAL. DEMANDEZ UNE VISITE.



SAINTE-ADÈLE

ULS 22917323
189 500\$

Votre maison de campagne dans le pittoresque village de Ste-Adèle. Accès notarié et quai avec emplacement privé au lac Rond avec plage de sable! 3 chambres, 2 salles de bains, planchers de bois, puit de lumière au salon, foyer au bois. Son style authentiquement laurentien et son décor champêtre sauront vous séduire. Enfin un rêve à votre portée !



SAINTE-ADÈLE

ULS 20070025
189 000\$

A deux pas de la plage du lac rond et tout près des sentiers du Chantecler! Joli cottage au cachet campagnard! Beau foyer en pierre des champs! Toiture de tôle! Portes et fenêtres neuves! Localisation idéale pour triathlètes, vélo de montagne, skieurs et tout autre sportif.



SAINTE-ADÈLE

ULS 12748187
188 900\$

Situé à distance de marche du Golf de la Vallée de Sainte-Adèle, dans un secteur agréable, endroit paisible, terrain ensoleillé, remise, arbres matures. Propriété très bien entretenu. Accès facile à l'autoroute 15 et services de la ville. Occupation rapide!

LAURENT POMERLEAU
GINETTE HEBERT

450-229-6666
450-229-6666

RICHERE DEZIEL
richere.deziel@remax-quebec.com

514 975-2424

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411

MARILYN LAROCHE
mlaroc@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINTE-ADÈLE

ULS 10530732
179 000\$

Cottage jumelé en copropriété. Salle à manger et terrasse ensoleillées. 3 chambres à l'étage et salle de bain. Grand salon avec foyer. SAM et cuisine à aire ouverte. Grand hall et salle d'eau en céramique. À proximité : golf, ski, village, etc.

ETIENNE SAVARD

etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-ADÈLE

ULS 11179576
176 100\$

Un air de campagne! condo semi-détaché aucun voisin en façade situé dans le Domaine du Mont Loup Garou, tranquillité assurée, exposition soleil, vue sur le ski Chantecler. 3 niveaux de plancher. Sous-sol entièrement complété dont 2 chambres pour salle de bains avec laveuse/sécheuse. Terrain en façade acquis par les proprios pour plus d'intimité!

MARILYN LAROCHE

mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINTE-ADÈLE

ULS 13646781
175 000\$

Vue panoramique de toute beauté! Domaine des Rocher-Boisé phase III. La copropriété est en rangée et possède 2 espaces de stationnement. Endroit de villégiature recherché, privé et paisible. Espace de vie spacieux et conviviale. Luminosité assurée par 3 fenêtres toit et 2 puits de lumière. Havre de paix pour une détente assurée.

MARILYN LAROCHE

mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINTE-ADÈLE

ULS 13300689
169 500\$

Condo de construction récente, tout sur un même étage, 2 belles chambres très éclairées. Foyer au salon, espace à aire ouverte. Très ensoleillé, 2 grands balcons avec vue sur le golf. Distance de marche de la piste cyclable et accès à la rivière de l'autre côté de la rue. Clé en main!

MARILYN LAROCHE

mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINTE-ADÈLE

ULS 9578572
165 000\$

Près de l'hôtel Chantecler et du lac Rond, restaurants et autres services, condo sur 3 niveaux très bien entretenu, cour arrière des plus intime, 2 entrées indépendantes, aires ouvertes et toit cathédrale, puits de lumière et foyer . au sous-sol; un appartement distinct-entrée indépendante et stationnement

PHILIPPE NORMAND

phil@philippenormand.com

450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 15218029
159 900\$

Reprise vendue sans garantie légale aux risques et périls de l'acheteur. Pour bricoleur. Grande maison avec beaucoup d'espace, garage double, atelier, pièces à finir au 2e étage. Secteur agréable, à proximité de tous les services et la piste cyclable. Grand terrain privé

GINETTE HEBERT

LAURENT POMERLEAU

450-229-6666

450-229-6666



SAINTE-ADÈLE

ULS 15265791
159 500\$

Pied-à-terre au cachet remarquable. Situé au centre-ville de Ste-Adèle. À pied des services: épicerie, magasins, restaurants, pharmacies, théâtre, cinéma, banques, services de santé et parc.

PAUL FRENETTE

paul.frenette@cogocable.ca

450-229-6666



SAINTE-ADÈLE

ULS 23958747
159 500\$

Initiez-vous aux joies du condo! à quelques pas du village de Ste-Adèle, très beau condo avec vue magnifique sur montagnes, ensoleillée, cuisine fonctionnelle, foyer au gaz, entrée sécurisée, 2 balcons (avant et arrière), 2 espaces de rangement, 2 espaces de stationnement, près de toutes les activités et les services. Le luxe sans l'entretien!

GUY DESFOSSÉS

guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040



SAINTE-ADÈLE

ULS 18867275
159 000\$

Condo de style maison de ville, unité de coin sans voisin à l'arrière. MAGNIFIQUE vue sur les pentes du Mont Chantecler et sur la nature. Intéressant balcon arrière avec exposition plein sud! Emplacement super tranquille, le meilleur des compromis entre une maison et un condo!

MANON PAGE

manon.page@cogocable.ca

514 771-9435



SAINTE-ADÈLE

ULS 27754062
139 000\$

Nouveau prix!!! Charmante propriété au coeur du village de Mont-Rolland, Grande cour boisée avec terrain plat à l'arrière. À quelques pas de la piste cyclable et à distance de marche des commodités. Spacieux salon avec des poutres apparentes et un plancher flottant. La cuisine refait entièrement. Plusieurs améliorations dans les dernières années.

ETIENNE SAVARD

etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-ADÈLE

ULS 14115934
135 000\$

Condo de 2 chambres très éclairé et bien divisé. Salon, salle à manger et cuisine à aire ouverte. Distance de marche du centre de Ste-Adèle et à 2 minutes de l'autoroute 15. Vous serez surpris par le prix de l'hypothèque. . . moins cher qu'un loyer. Appelez-moi pour une visite et je vous calculerai votre montant d'hypothèque.

LOUISE BELLEROSE

louise@louisebellerose.com

819-326-6860



SAINTE-ADÈLE

ULS 25815780
124 900\$

Condo rez-de-jardin, aire ouverte, ensoleillé, foyer au gaz, salle de bains avec baignoire à remous. Terrain paysagé, patio privé avec accès à la cour, vue sur les montagnes. 2 places de stationnement, cabanon. Situé à 2 pas de la piste cyclable du Petit Train du Nord et à seulement quelques minutes de tous les services.

SERGE LATOUR

info@sergelatour.com

450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 22323899
119 999\$

Situé à quelques minutes du centre-ville de Ste-Adèle, propriété datant des années 60, celle-ci est situé sur une rue sans issue et vous permet ainsi une quiétude assurée, vous profiterez de plus, d'un accès à un petit lac face à la propriété. Pour combler vos besoins en toute saison!

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINTE-ADÈLE

ULS 17121090
109 000\$

Tout près du centre-ville coquet condo rénové. Int. chaleureux, plaf. cathédrale, salle à manger partageant aire commune avec salon agrémenté d'un foyer au bois. Portes coulissantes menant à une terrasse de bonne grandeur. Jolie salle de bain + salle de lavage. À l'étage en mezzanine belle chambre à coucher, pièce supplémentaire pour 2e chambre.

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411



SAINTE-ADÈLE

ULS 11215140
105 000\$

Jolie condo situé dans un secteur paisible à proximité des services et axes routier. Ces pièces sont bien proportionnées et à aire ouvertes. Un beau produit à bon prix.

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



SAINTE-ADÈLE

ULS 28390664
99 900\$

Beau condo rénové, à aire ouverte, situé dans un secteur boisé et paisible, idéal pour un pied-à-terre dans les Laurentides ou pour investissement. De grandes fenêtres laissent entrer une luminosité abondante. Belle grande chambre des maîtres, salle de bain avec douche séparée et bain à remous. Salon avec foyer. Contactez-moi pour une visite.

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



SAINTE-ADÈLE

ULS 11264974
89 900\$

RARE À CE PRIX !!! Joli condo, facile d'accès, aucun tapis, libre immédiatement. Idéal pour pied à terre ou pour investisseur. FAITES VITE !!!

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432



SAINTE-ADÈLE

ULS 24197420
79 900\$

Unité de coin, condo en pleine nature de style loft! Rénové avec goût, il est impeccable. Le secteur est paisible et facile d'accès. Il est vendu meublé, parfait pour un pied à terre ou comme investissement. La vue sur la montagne est superbe, ce petit bijou est parfait!

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINTE-ADÈLE

ULS 12438408
78 900\$

Joli condo de style loft, décoré avec goût coin cuisine, 1 espace ouvert, salon avec foyer, piscine creusée en commun. A proximité de l'autoroute 15, ski Chantecler et pistes de ski de fonds. Rivière aux Mulets à proximité. Golf Chantecler. Excellent comme pied à terre.

MARILYN LAROCHE
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 25778512
629 000\$

Bord de la rivière du nord plus de 200' avec quai et plage. Situation géographique exceptionnelle et très privé plein sud! Garage avec sous-sol (rangement), inter génération ou logement indépendant. Location... location!! Près du centre-ville et des accès. Un paradis caché; intime, magnifique... Acqueduc (eau); Il faut voir pour le croire.

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 10572229
629 000\$

Produit unique: Petite maison ancestrale et très grande maison sur un fond de terrain de 57, 5 acres incluant une écurie de six stalles. Plusieurs sentiers sillonnent la terre et rejoignent le réseau hors piste de ski de fond. Un tout petit lac permet de se rafraîchir en été. Verger, beaux espaces pour jardiner. Revenus de location intéressants.

FRANCE ST-ONGE
francestonge@gmail.com

819 323-8557



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 21728411
589 000\$

Somptueuse maison de pierre située dans un quartier résidentiel homogène très calme. Spacieuse, claire et aérée, elle vous offre tout l'espace nécessaire pour vous et votre famille. A peine à 5 minutes de l'hôpital, du golf et des pistes de ski cette grande propriété fera la joie de ses nouveaux propriétaires.

CAROLINE MAGNAN-DAVID
LOUISE BELLEROSE

819 421-1414
819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 28557889
550 000\$

Réduction importante!! Doit vendre Opportunité!!! Magnifique résidence sur 3 acres privées, offrant une superbe vue sur les montagnes. Grands espaces, plein d'extras. Grande cuisine d'été grillagée, spa d'entraînement, 4 chambres, bureau, bibliothèque, cuisine hyperfonctionnelle, plafond cathédrale. Conçue pour recevoir. IMPORTANT INFO VOIR ADDENDA

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 28635067
485 000\$

Superbe domaine de 43 acres avec vue panoramique à couper le souffle. A 1 hre de Montréal et à 5 minutes du centre-ville. Construction de qualité supérieure, matériaux nobles. Tous les planchers sont en ardoise et chauffage radiant. Propriété située dans un domaine privé 2 propriétés. Rare sur le marché. Zonage pour ferme. Piste de ski de fond

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 15743306
449 000\$

Propriété située au milieu d'une forêt partiellement paysagée «forestscaping» de 15 acres! Quiétude assurée, aucun voisin visible, excessivement privé! Accès à la plage sablonneuse privée du lac Brûlé (5 minutes de marche dans les sentiers privés). Devant la propriété vous trouverez un petit ruisseau et 2 étangs avec petites truites. FAITES VOTRE OFFRE!

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 11081707
449 000\$

Maison impeccable sur tout près de 3 acres de terrain à 5 minutes des services et de l'autoroute 15. Cette résidence solide, conçue avec soin saura plaire aux plus méticuleux des acheteurs. Le terrain paysager des plus privés avec sa piscine creusée chauffée, ses allées en pavé uni et ses plates-bandes confèrent à l'ensemble un air de domaine.

FRANCE ST-ONGE
francestonge@gmail.com

819 323-8557



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 10120157
439 000\$

Magnifique propriété : façade en pierre et vue exceptionnelle sur le superbe lac des Sables et les montagnes ainsi qu'un accès au lac avec clôture privée. Le site de cette propriété est incroyable! Il faut visiter pour y croire et vous convaincre. Un déplacement vaut beaucoup! Le seul et unique site du genre disponible sur le marché à Sainte-Agathe

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 10719726
435 000\$

Propriété avec accès au Lac des Sables, mais accès direct du terrain à quelques pieds et vue direct!! tel que sur les photos. . . secteur paisible, vue exceptionnelle sur les montagnes. Propriété située sur la prestigieuse Presqu'île Nantel, distance de marche du centre-ville. Spacieuse pour accueillir famille et amis. Rénovée avec goût et de qualité.

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 15393068
425 000\$

Domaine du Mont-Catherine. Superbe site enchanteur des plus privé! Cette prestigieuse construction haut de gamme de 2010 avec son grand solarium, vue sur la nature. Grande cuisine invitante. Garage double. Magnifique aménagement paysager. Aucun voisin à l'arrière! Rivière du Nord. Piste cyclable. Près des services de la Ville. Une visite vous charmera!

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 15536094
389 000\$

Propriété impeccable à aire ouverte, 3 chambres à coucher, grande cuisine, salle familiale au sous-sol, beaucoup de boiserie, superbe terrasse, piscine hors terre, grand logement au sous-sol de 2 chambres à coucher avec petite terrasse privée ++ UN VRAI CONFORT ABSOLU DANS LES LAURENTIDES !!

LUC THIBODEAU
VANESSA DESJARDINS

514 991-2372
514 594-0657



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 15655196
375 000\$

Propriété plain-pied de construction 2011 de qualité supérieure, certifié Novoclimat. Garage double. SPA 6 places. Gazebo. Grande salle familiale avec foyer au sous-sol. Spacieux terrain paysager et plat. Secteur recherché de Ste-Agathe près du Théâtre des Patriotes, des plages municipales et du Camping Ste-Agathe, École de Voile.

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 10515996
375 000\$

Magnifique Chalet suisse, construit en 2003 avec des matériaux de qualité, situé dans un secteur très calme pour les amoureux de la nature. Proche des pistes de ski belle-neige et du parc Dufresnes (ski de fond/raquette). idéal pour les fins de semaines et vacances en toute tranquillité. Grand confort avec ses planchers chauffants et son sauna.

JEAN-LUC NOLL
jl.noll@remax-quebec.com

450 821-4518



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 28607655
359 500\$

Superbe propriété située sur un petit domaine privé à distance de marche du centre-ville. Accès notarié au Lac des Sables (distance de marche). Endroit de prestige. . . vous ne pourrez trouver une autre propriété/terrain de ce genre à Ste-Agathe près du centre-ville. voir note importante dans addenda

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 21679648
359 000\$

Bord de l'eau, Lac des Sables (navigable) avec votre quai! Grand condo; 3 étages; 2 balcons; distance de marche du centre-ville. Possibilité de vendre meublé. Piscine creusée chauffée; tennis et basket-ball sur le site. Situé sur la prestigieuse Presqu'île Nantel. Produit rare. Baisse de prix considérable. . . votre chance!!

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 18416176
359 000\$

BORD DE L'EAU NAVIGABLE**LAC DES SABLES! avec votre Quai et remise (4 par 7 pied par 8 pied de haut +/-). Unité magnifique avec une vue des plus spectaculaire. Ascenseur; condo situé en plein centre-ville, distance de marche de tout! Unité prête pour votre inspection et clef en main. Une visite vous convaincra de par sa vue!!!

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 21367859
349 500\$

Tout un domaine à découvrir! À 10 minutes du centre-ville de Sainte-Agathe, venez voir cet immense domaine de 39,7 acres avec son lac privé et ses 3 jolis chalets. Dès l'arrivée, vous serez très agréablement surpris par la beauté et le calme se dégageant de ce lieu. Plusieurs sentiers de randonnées sont déjà tracés. Venez constater par vous-mêmes!

LOUISE BELLEROSÉ
louise@louisebellerose.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 13013455 **349 000\$**

Spacieux plain pied construit en 2011, avec logement inter-génération côte à côte. Aire ouverte avec plafond cathédrale en pin. Beaucoup de boiserie. Les portes, l'intérieur et les armoires sont en pin. Garage 24x30, remise. Grand terrain boisé et très privé de 200 692 PC. Secteur paisible, rue sans issue. À environ 5 min de la 15 et 117. À voir!



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 19766326 **349 000\$**

Magnifique propriété sur un beau terrain aménagé, grande terrasse. 2e étage de style loft, chambre principale et salle de bain attenante. Coupe de coeur assuré!



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 12299172 **348 000\$**

Emplacement stratégique au coeur de Sainte-Agathe. Possibilité de bureau de professionnel (voir ville). Superbe propriété magnifiquement entretenue au fil de ans. Fenestration récente de qualité supérieure, maison aux 4 faces en pierres. Immenses garages et grand terrain (14 733PC) offrant beaucoup de potentiel. 3 grandes CAC à l'étage avec SDB



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 22957665 **325 000\$**

Superbe plain pied très bien situé près du Lac des Sables! Terrain boisé et privé dans la nature tout en étant proche des services. Grande fenestrations partout dans la propriété. Ne manquez pas celle-ci!

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 19294873 **324 900\$**

Très belle propriété spacieuse, avec une fenestration abondante, belle luminosité. Située à pied de tout les services, elle a beaucoup de cachet et bénéficie d'un petit lac à l'arrière où on peut patiner l'hiver. Conçue pour une grande famille ou pour recevoir, elle saura vous plaire à coup sur!!



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 12548507 **324 500\$**

accès notarié au Lac des Sables à quelques pas. Plain pied de 3 chambres à coucher, garage, solarium de Paris 12x12. Terrain clôturé, aménagé et paysagé de 11 200 PC. À proximité des restos, magasins, centre-ville etc. Secteur paisible, cul de sac. Plusieurs améliorations depuis les dernières années. À voir!



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 22468923 **315 000\$**

Belle propriété de 4 chambres à coucher, salon avec plafond cathédrale et mezzanine. Beaux planchers en pin, grande cuisine bien aménagée avec portes françaises donnant accès au patio. Grand atelier au sous-sol avec 2 garages + rangement. Superbe grand terrain paysager. Possibilité de bâtir 2ième maison. Accès au Lac Carré. À voir!! ADDENDA



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 9629325 **309 000\$**

Grand cottage à palier multiples de 4 chambres et garage double intégré situé dans un quartier de choix de Ste-Agathe. Plusieurs rénos au fil du temps. Terrain plat et boisé. Près de l'hôpital et des services. Accès au Lac des Sables.

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com

ROBERT GUY 819 217-5208
robert.guy@remax-quebec.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 17312539 **299 900\$**

Magnifique et impeccable cottage. Construction de qualité (ARONTEC). Extérieur, maison et garage pièce sur pièce. Beau cachet, beaucoup de boiseries, grande cuisine, 4 CAC, 2 SDB et une salle d'eau. Sous-sol aménagé avec sortie extérieure. Proximité des accès à la 15, du village, parc, écoles, centre sportif. Idéal pour famille.



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 21848393 **299 500\$**

Spacieux condo, directement en face au fabuleux Lac des Sables. Belle luminosité, 2 chambres à coucher de bonne dimension. Salon et salle à manger avec vue sur le lac. Situé près de tous les services, en plein centre-ville de Ste-Agathe. À voir!!



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 19757245 **299 000\$**

Magnifique propriété de 3 cac sise sur un grand terrain boisé avec solarium 4 quatre saisons. Grand patio et accès au Lacs-des-Sables. Quartier paisible de la presqu'île. Garage. 2 salles de bains complètes. À distance de marche du centre-ville, des restos et de la plage. Le site vous enchantera!



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 21793445 **299 000\$**

Splendide chalet de style suisse, construction de qualité (structure et équipement), sur un terrain très boisée de conifères et arbres matures. équipé d'un sauna, de plancher chauffant, foyer au bois (combustion lente). Proche des pistes de ski, raquette et du petit train du nord. accès très rapide sur la 117 et la 15. Un vrai havre de paix

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com

ROBERT GUY 819 217-5208
robert.guy@remax-quebec.com

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518
jl.noll@remax-quebec.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 23271584
294 500\$

Décorée avec goût, cette grande maison invitante et impeccable n'attend que vous. Ses pièces sont très grandes et bien éclairées et vous y trouverez même une suite (chambre, petit boudoir et salle de bain). Une 3e chambre pourrait facilement se faire au sous-sol. Cette maison mettrait un terme à tous vos problèmes de rangement. Venez visiter!

LOUISE BELLEROSE
FRANCE ST-ONGE

819-326-6860
819 323-8557



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 24674642
289 000\$

30 000\$ SOUS L'ÉVALUATION MUNICIPALE
Domaine Chanteclair. Accès au Lac à la Truite. Propriété de style suisse, construction 2008, 3 cac et 2 s. de bains. sise sur un terrain boisé de 1349, 9 m. c., grandes pièces lumineuses, belles fenestrations et des aires ouvertes. Aqueduc municipal et installation septique Biofiltre. Une visite vous enchantera!

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 25322493
285 000\$

Magnifique maison chaleureuse et confortable avec système de coffrage isolant de la fondation jusqu'au toit vous assurant solidité et économie sur vos frais de chauffage et de climatisation. Belle luminosité grâce à son orientation plein sud. Aires ouvertes, plafond cathédrale au salon et vue sur les montagnes. Sous-sol fini. Garage simple. À voir.

LOUISE BELLEROSE
louise@louisebellerose.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 11674689
279 900\$

Construction 2013. Quartier homogène et tranquille. Propriété à aire ouverte, salle familiale, cinéma-maison, 2 salles de bain, s-sol totalement aménagé. Très bien située entre l'autoroute 15 et la route 117, près des services. Apporter vos meubles et installez-vous! L'évaluation municipale ne reflète pas la valeur de la propriété.

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 16950943
279 400\$

Nouveau prix - Tout y est ici: La sécurité, la plage privée sur le lac, la marina privée pour les sports nautiques, le village de Ste-Agathe à quelques pas du complexe, tous les sports d'hiver et les montagnes. Bref une perle rare pour y vivre à l'année, pour la retraite ou bien pour s'évader du tumulte!

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 10983164
279 000\$

Magnifique condo complexe le Villageois, bord du lac des Sables, 2 chambres à coucher, chambre des maîtres avec salle de bains attenante, construction de qualité planchers de bois, portes fenêtres menant sur la terrasse en béton, vue panoramique, garage intérieur, situé à proximité du village et de toutes les activités. Vendeur motivé.

GINETTE HEBERT
LAURENT POMERLEAU

450-229-6666
450-229-6666



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 24582998
279 000\$

Superbe propriété construction Arontec 2007. Beaux planchers de chêne et pin, poutres apparentes, grand salon avec foyer et salle familiale. Extérieur comprenant une immense terrasse 44 X 16. Remise avec porte de garage pour vtt ou autre. Très privé et paisible. À ne pas manquer!!

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 11755292
275 000\$

Magnifique bungalow situé dans le quartier familial de Fatima (écoles, parc, arène et piscine publique). Concept à aire ouverte (salon, cuisine et salle à manger). Plancher bois et céramique. Grande salle familiale, 2 chambres et salle de lavage composent le sous-sol. Garage chauffé. Superbe terrasse et piscine hors-terre. Une vrai clé en main!

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 16329688
275 000\$+tx

Condo de prestige neuf en bordure du majestueux Lac-des-Sables(navigable), accès quai municipal, à moins de 3 km de l'aut. 15 et à moins d'une heure de Montréal. Entre St-Sauveur et Mont-Tremblant. Concept de haut de gamme. Piscine ext/creusée+chauffée. Ascenseur/stationnement intérieur, pièces spacieuses et plafond 9 pieds.

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 25236641
269 000\$

Lac à la Truite! Domaine Chanteclair! À 5 minutes des services et en pleine nature. Cette belle propriété de style suisse de 4 chambres, prestigieux foyer de pierre des champs, 2 grands balcons avec vue sur le lac et les montagnes.

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 28176223
269 000\$

Spacieux condo sur 2 étages. Emplacement de choix. Belle fenestration, vue IMPRENABLE, À COUPER LE SOUFFLE, sur le lac. Accès à la plage et possibilité de quai. À voir notamment pour ses magnifiques couchers de soleil!

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 25256090
259 000\$

Grande propriété impeccable rénové au fil des ans. 5 cac, sortie extérieure au sous-sol. Beau terrain 12500 p. c avec piscine creusée, chauffée. Garage de 3 portes avec entrée électrique indépendante + espace d'entreposage. Propriété multi-fonctionnelle, inter-génération.

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 26672020
255 000\$

Magnifique propriété exposition sud et vue sur les montagnes en béton isolé de la fondation jusqu'aux fermes de toit. Cette structure solide, insonorisée, résistante au feu abrite un joli intérieur avec cuisine, salle à manger et salon à aires ouvertes. Le plafond cathédrale crée un espace de vie où il fait bon être. Excellent rapport qualité/prix!



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 20394019
249 000\$

Site privé. Grande maison de style Suisse, 5 CAC, 3 SDB. Chambre des maîtres en mezzanine avec salle de bain privée. Splendide salle familiale pour vos divertissements. Sublime foyer en pierre, piscine creusée, immense patio, clôture à l'entrée, vaste stationnement. Accès à la plage du Lac à la Truite et tennis avec cotisation annuelle.



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 22787511
239 000\$

Spacieux plain-pied en brique et pierre. Garage, Salle familiale, 2 SDB. 3 chambres à coucher avec possibilité de 2 de plus. Beau coup d'espace. À distance de marche de tous les services. Grand terrain plat et bordé de haies. À pied d'une école primaire et d'un parc, épicerie, magasin etc. Idéal pour les jeunes familles!



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 20922806
239 000\$

Très belle propriété de style canadienne en excellente condition. Beaucoup de rénovations telles que: fenêtres, planchers, sdb, cac etc. Grand garage 2001 + cabanon chauffé. À distance de marche du village et du Lac des Sables. À ne pas manquer!!(chauffage au mazout aussi disponible mais ne s'en sert pas)

LOUISE BELLEROSE 819-326-6860
louise@louisebellerose.com

ROBERT GUY 819 217-5208
robert.guy@remax-quebec.com

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 18517847
239 000\$

Magnifique construction de 1992 sise sur les hauteurs de la ville. Très bien entretenue. Vue Panoramique sur les montagnes et sur le Lac des Sables. Logement de 3 1/2 habite le sous-sol. 2 combustions lentes. Terrain boisé. Remise. À pied de CSSS des Sommets et du centre-ville, c'est un emplacement de choix.



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 16893826
234 500\$

Spacieuse propriété ensoleillée, 3 CAC, aires ouvertes au rez-de-chaussée. Immense salle familiale au sous-sol avec poêle au mazout. Garage 16x16 construit en 2012. Terrain intime à l'arrière, piscine avec chauffe-eau. 2 grands patios. Secteur homogène. À proximité des accès de la 15. rte 117, village, services, restos etc. Revêtement toiture 2011



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 27009041
229 100\$

Baisse de prix! en dessous de l'évaluation municipale Propriété spacieuse, située tout près des nombreux services et du centre-ville de Sainte-Agathe. Intérieur chaleureux, moulures, fenêtre en baie apportant une belle luminosité, beaucoup de rangements. Grande véranda avec moustiquaire. Secteur recherché. À voir!



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 24566666
224 500\$

Spacieux et lumineux plain pied à distance de tout, épicerie, restos, village etc. Bonne condition. 4 chambres, grande SFM avec foyer de pierre au sous-sol. Immense SDB avec bain podium et douche. Cuisine offrant beaucoup de rangement et espace de travail. Garage. Véranda grillagée 18x12. Belle cour arrière boisée et privée. Terrain de 11 324PC. À voir!

ROBERT GUY 819 217-5208
robert.guy@remax-quebec.com

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 19859028
219 500\$

Dans un secteur homogène tout près des écoles et du centre-sportif cette grande maison plain-pied vous attend pour une visite. Avec ses 4 chambres dont 3 au rez-de-chaussée, elle saura loger toute votre famille. La grande cuisine bien rénovée vous permettra de recevoir parents et amis. Sous-sol à finir selon vos besoins.



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 14072683
219 000\$

Grand chalet suisse sur terrain de plus de 20 000 pi. c. érigé sur la rue Edelweiss au début du domaine Chanteclerc. L'étage principal, avec son immense salon ouvert sur la salle à manger vous amène directement sur une belle terrasse. Tout l'été vous pourrez profiter de la piscine muni d'un chauffage au propane. . . Venez vite visiter. . .



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 12489708
199 000\$

Mignon cottage de style suisse érigé sur un magnifique terrain intime et boisé dans le domaine recherché Chanteclair et minutieusement entretenu au fil des ans: soleil au rendez-vous grâce au solarium 3 saisons, rez-de-jardin bien aménagé avec salle familiale, chambre et grand rangement. Fenêtres changées en pvc et revêtement ext. sans entretien.



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 10067720
195 000\$

Vendue en bas de l'évaluation. Superbe propriété en rangée à aires ouvertes. Salle à manger et salon donnant accès à une terrasse spacieuse et magnifique vue. Accès privé au Lac des Sables, idéal pour la baignade et sports nautiques et quai. Vue époustouflante et superbe luminosité!!!Pourrait être vendue complètement meublée "clef en main" À voir!

LOUISE BELLEROSE 819-326-6860
louise@louisebellerose.com

LOUISE BELLEROSE 819-326-6860
CAROLINE MAGNAN-DAVID 819 421-1414

LOUISE MARCOUX 514 918-4400
louise.marcoux@remax-quebec.com

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 11295669
189 000\$

Magnifique propriété avec vue sur les montagnes. À 2 min de Ste-Agathe, Camping, Plage Major et Théâtre des Patriotes. Grandes fenestrations. 3 chambres, 2 salles de bains, garage intégré et chauffé. Immense terrasse ensoleillée. Aucun voisin à l'arrière. Idéal pour une famille.

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 27737348
179 900\$

Charmante propriété face au lac Brunet. Accès au lac juste de l'autre côté du chemin en face avec quai privé. Environnement exceptionnel et paisible, vue sur le lac et les montagnes. Grand patio côté cuisine et galerie avant. 2 chambres, sous-sol aménagé. Un bord de l'eau à bas prix!!! Comme pieds à terre ou à l'année.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 21730040
179 900\$

Quartier Fatima. A pied des écoles primaire et secondaire, parc et piste cyclable. Grand plain-pied tout rénové de 4 chambres.

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 18063491
179 500\$

Grande propriété avec terrain de plus de 50000 pieds carrés. La tranquillité et ses avantages à moins de 10 minutes du centre ville de Ste-Agathe et de ces services. Idéal pour jeunes familles.

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 24670749
179 000\$

Charmante maison d'époque avec cachet, spacieuse et bien située sur un terrain boisé à distance de marche des services et avec accès notarié au lac des Sables à deux minutes à pied de la propriété. Avec ses 7 chambres et ses deux espaces cuisines, vous pourrez l'utiliser comme chalet, résidence principale avec inter-génération ou comme duplex.

LOUISE BELLEROSÉ
FRANCE ST-ONGE

819-326-6860
819 323-8557



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 23816147
179 000\$

Unité de coin, concept à aire ouverte, situé de l'autre côté de la rue du Lac des Sables avec accès notarié aux condos avec quai. Magnifique piscine creusée bien entretenue. Site privé et tranquille, seulement 11 unités. Très bien rénové et à jour. Espace de rangement à côté de l'unité de bonne grandeur. Clef en main, venez relaxer dès votre arrivée!

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 25212395
176 000\$

Propriété à air ouverte située dans un quartier résidentiel à proximité des axes routier principale, proche des services. Possibilité de revenu si fini sous-sol en bachelors, grand terrasse sur deux niveaux, cour entièrement clôturée, terrain paysager. Idéal pour jeune couple et autre. Une visite est le meilleur moyen de l'apprécier.

DENIS PLOUFFE
denis.plouffe@cogocable.ca

819-326-6860



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 18952730
175 000\$

Île de 3 acres sur le Lac Papineau (navigable). Jolie petite maison avec l'électricité, l'eau et l'égoût. Beau foyer de pierre. Tranquillité absolue. Pour une retraite ou une escapade romantique, seule ou en couple, ce petit coin de paradis vous inspirera!

ROBERT GUY
LOUIS-CHARLES MENARD

819 217-5208
514 773-1510



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 14513779
175 000\$+tx

Condo de prestige neuf sur le bord du majestueux Lac-Des-Sables (navigable), aire ouverte, balcon, foyer, piscine creusée et spa commun. Au centre-ville de Ste-Agathe à moins d'une heure de Montréal, à pied des plages municipales, des boutiques et des restos. Idéal pour couple. L'air des vacances à l'année. Venez nous voir!

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 11875037
169 000\$

Plain-pied de 2 cac. bien éclairé, sis à proximité des grands axes routiers + petite maisonnette loué 400\$/mois. Grand terrain plat clôturé de haies de cèdres. Grande remise extérieure avec électricité.

LOUIS FILION
ETIENNE SAVARD

450-229-6666
819 322-3666



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 16098211
167 500\$

Plain pied de 3 CAC. Salon, cuisine et SAM à aires ouvertes. Grande chambre des maîtres. Garage isolé et chauffé. Cour privée à l'arrière bordée par une haie de cèdre. Secteur paisible et familiale à proximité des écoles, parc, centre sportif, hôpital et accès aut 15 et 117.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 16137516
167 000\$

Magnifique propriété, situé à distance de marche du Lac-des-Sables. Beaucoup de rénovations au fil des ans. Excellent rapport qualité prix.

MARC BEGIN
jesuis@marcbegin.com

450-227-8411



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 26701424
164 500\$

Superbe maison en rangée sur 2 étages. Très bien entretenue. Plafond cathédrale au salon. Beaucoup de luminosité avec ces grandes fenestrations au salon et son puits de lumière dans la cuisine. Grand patio avec auvent très intime et un plancher en céramique. Accès à la Plage Tessier à distance de marche et de tous les services.

ROBERT GUY 819 217-5208
robert.guy@remax-quebec.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 27954044
162 000\$

Lumineux cottage de 4 CAC. Garage. Au coeur des activités, à distance de marche du Lac des Sables, des restos, magasins etc. Beau terrain plat et aménagé sur un coin de rue.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 28124994
159 900\$

Condo de construction récente au coeur du centre-ville. À 2 min des plages municipales, golf, piste cyclable et des services de la ville. Style urbain, pièces de bonnes dimensions, cuisine avec îlot et salle à manger. À visiter!

ROBERT GUY 819 217-5208
robert.guy@remax-quebec.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 9624276
144 000\$

Directement en face du Lac Magnan avec accès notarié à la plage de sable. Charmante propriété dans un secteur paisible, fenestration abondante avec vue sur le lac. Salon avec plafond cathédrale et foyer de pierre. Grand garage détaché.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 24097486
139 000\$

Reprise de banque Vendue sans garantie légale aux risques et périls de l'acheteur. Propriété a subi quelques rénovations mais pas terminées. Beau potentiel avec grand terrain; grande remise à l'arrière (voir photo).

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 16025400
139 000\$

Jolie maison presque centenaire très chaleureuse avec son foyer en pierres au salon. Toiture, installations septiques, galerie récentes. Cette maison d'époque vous fera un joli pied à terre dans les Laurentides ou pourra servir de résidence principale pour un couple ou une personne seule. Piste cyclable à proximité.

LOUISE BELLEROSE 819-326-6860
louise@louisebellerose.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 24994540
134 500\$

Bord d'un petit lac non navigable- chalet ou résidence principale- (1 chambre à coucher mais possibilité d'en aménager une au sous-sol) Idéal pour les amants de la nature qui veulent se reposer loin de tous les bruits de la ville- Prenez rendez-vous pour une visite.

LOUISE BELLEROSE 819-326-6860
louise@louisebellerose.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 10830387
129 900\$

Propriété située à distance de marche du Lac des Sables, de la plage municipale (Major) et de l'École de voile. Située à proximité du village et de ses services et de l'aut 15. Plain pied de 2 CAC avec vue sur le lac. Terrain de 5 747. 99PC. Idéal comme pied-à-terre ou première maison.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 25631556
124 500\$

Joli condo clés en mains de 2 chambres dans un milieu sécuritaire, facile d'accès, à proximité d'un petit ruisseau et à distance de marche de la plage et des services. Cuisine et salle de bains entièrement rénovées, planchers de céramique chauffante et bois franc, fenestration récente. Fraîchement repeint. À voir!

FRANCE ST-ONGE 819 323-8557
francestonge@gmail.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 12056489
120 000\$

Petit condo chaleureux et bien entretenu situé en face de la piscine et à quelques minutes de marche de la plage municipale. . un condo qui vous offre une vue agréable sur la nature. . Venez visiter et vous en ferez vite votre chez-vous!!!

LOUISE BELLEROSE 819-326-6860
FRANCE ST-ONGE 819 323-8557



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 19832606
119 900\$

Charmante propriété de 2 CAC. Ajout d'un 2e étage et toiture en tôle en 2011. Accès à quelques pas à la plage du Lac Guindon , Près de l'autoroute et des services. Parc linéaire (cyclable et piste de motoneige) accessible de la maison. 2 grandes pièces à l'étage pour possibilité de CAC ou SFM etc. Nouvelle installation septique 2013. À voir!

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 26356499
119 000\$

Idéale comme première maison, bien située, tout près des services. Prix abordable!

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 17353159
112 500\$

Joli condo très propre. Profitez de la vie de condo: piscine creusée chauffée, entretien de la pelouse, déneigement du stationnement et des allées par le syndicat des co-propriétaires. Peut servir aussi bien de pied à terre dans les Laurentides que de logement tout confort à quelques pas des services et de la plage Tessier!



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 18304882
58 000\$

Maison mobile (vrai petit chalet) située dans le Camping Ste-Agathe au bord du Lac des Sables. Cette maison est habitable toute l'année donc... les amateurs de ski de fond seront les bienvenus... Ensoleillé, sécuritaire, paisible... beaucoup d'atouts pour un si bas prix. Terrain loué 2 586\$ par année... A qui la chance???



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 17216855
699 000\$

Propriété de prestige avec vue panoramique sur les Laurentides. Construction de qualité avec salles de bain haut de gamme. Aménagement paysager professionnel avec magnifiques jardin de vivaces. Secteur de choix, vous êtes ici à 35 minutes de Montréal et 3 minutes des centres de ski! L'Inter-génération bien conçue avec une multitude de possibilités



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 9692787
695 000\$

À la fois spacieuse et chaleureuse cette grande propriété sise sur un site de choix a beaucoup à offrir: 5 chambres, garage double, sauna, étang, accès facile aux pistes de ski de fond ainsi qu'un accès au magnifique Lac Marois. En bref, un chic chaleureux et spacieux! ÉGALEMENT À LOUER POUR LA PÉRIODE DES FÊTES!

FRANCE ST-ONGE
LOUISE BELLEROSE

819 323-8557
819-326-6860

LOUISE BELLEROSE
louise@louisebellerose.com

819-326-6860

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075

MANON PAGE
manon.page@cgcocable.ca

514 771-9435



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 12995636
565 000\$

Magnifique résidence située dans un secteur de prestige avec vue imprenable sur les montagnes et levers de soleil 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, 1 salle d'eau. Salon avec foyer, salle à manger, cuisine de rêve, bureau, sous-sol fini, salle familiale, studio d'enregistrement, 2 immenses terrasses, garage double. Voir addendum pour + d'info



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 15483192
499 900\$

BORD DE LAC à seulement 45 minutes de Montréal! Domaine de 56 316 pc dont 450 pieds de rivage sur le lac Canard. Accès à cet oasis de paix par un prestigieux portail et petit chemin privé. Résidence plain-pied à aire ouvertes avec solarium, rez-de-jardin (poss. d'intergénération) et garage. Environnement paradisiaque dans la nature! A découvrir!



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 25093729
489 900\$

TRÈS BELLE OPPORTUNITÉ POUR LES BRICOLEURS... "Bord de l'eau". Emplacement de choix érigée en bordure du prestigieux Lac Marois, grand terrain plat, boat house et idéal pour les amoureux de la nature et de la tranquillité. Située à seulement 15 min de St-Jérôme, 5 min de St-Sauveur et 45 min de Montréal. "WOW" FAITES VITE " J'ATTENDS VOTRE APPEL "



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 16699435
419 000\$

Sortez de l'ordinaire! Vivez en famille ou entre amis tout en gardant l'intimité! Intergénération, 2 chambres par logement, de la qualité des murs aux planchers, pièces à aire ouverte lumineuses avec vue sur les montagnes des Laurentides, salon foyer, salle familiale et garage double mitoyen, plusieurs terrasses, vue féérique! Pour les amoureux de la nature!

LAURENT POMERLEAU
GINETTE HEBERT

450-229-6666
450-229-6666

SARTO PERREAULT
SYLVIE GALLANT

450 240-5199
514 795-5303

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 16741232
415 000\$

Magnifique cottage typique des Laurentides. Elle se démarque par son cachet, entourée d'arbres matures, au bord d'un étang et à quelques pas du Lac Nadeau incluant un accès. Grand terrain de 62, 300 pc bien aménagé. Chaleureuse propriété avec pièces à aires ouvertes, poutres au plafond, large foyer de pierres, mur de briques dans salle familiale.



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 13753983
415 000\$

Très belle propriété chaleureuse à souhait et bien aménagée. Conception à aire ouverte avec plafonds cathédrales et poutres apparentes, beaucoup d'attention porté sur la finition de bois. Un Foyer de pierres naturelles que l'on peut contempler de toutes les pièces! Comptoirs de cuisine très tendance de béton. Terrain de 43, 000 p. c. Garage double.



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 16927880
384 900\$

-Belle propriété clé en main sise sur un grand terrain de 24 173 pc aménagé avec un bassin d'eau et fontaine. En plus d'un garage double attaché une grange ancestrale de 29x20 en parfaite état. Un grand belvédère de 13. 6x13. 6 3 saisons et très facile à convertir en 4 saisons. Propriété avec 3 chambres au r/c, 2 salles de bain. ---FAUT VOIR---



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 23846424
384 900\$

Splendide plain-pied sis dans un environnement de calme et sérénité, situé à mi-chemin entre St-Jérôme et St-Sauveur il est tout simplement sublime! Mariage parfait du distingué et du style contemporain. Cette propriété a été construite avec le souci du détail et sa qualité de construction sans compromis, elle vous comblera à tous les niveaux!

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896
450 431-9898

MARILYN LAROCHE
mlaroc@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 28360535
379 000\$

Construction récente, moderne et de qualité supérieure. Plain-pied à concept à aire ouverte avec vue stupéfiante sur les montagnes; remarquable! Chambre des maîtres au premier niveau avec salle de bain et salle de lavage, 2 chambres supplémentaires au sous-sol avec salle de bain complète. Garage double avec terrain privé à l'abri des regards.

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 25276998
374 900\$

Situé dans un secteur paisible recherché, résidence campagnarde de construction récente sur un grand terrain boisé & paysagé agrémenté d'un charmant petit ruisseau sur sa limite Garage surdimensionné détaché avec 2e étage potentiel pour aménager un atelier. Propriété clé en main alliant confort, privauté ainsi qu'un mode de vie détendu dans la nature.

SARTO PERREAULT
sarto456@gmail.com

450 240-5199



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 21968468
364 500\$

Belle grande propriété familiale bien fenestrée. Pl. bois franc. Salon agrémenté d'un foyer partage une aire commune avec la salle à manger, portes fenêtres menant à une belle & grande terrasse. Sous-sol entièrement terminé. Accès au Lac Parent (non motorisé). Beau grand terrain boisé, à qq minutes du centre-ville de St-Jérôme & - de 45 min de MTL

ROBERT DESMEULES
CORINNE DESMEULES

450-227-8411
450-229-6666



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 9359225
359 000\$

Résidence avec de grandes pièces avec belle luminosité, clé en main. Foyer combustion lente au salon. Une belle terrasse ensoleillée annexée à la cuisine invite à la détente près de la piscine-Domaine homogène ou les maisons doivent être recouvertes de produits nobles tels pierre ou bois, dans une réserve naturelle boisée constituée de 3 lacs.

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 22542967
354 000\$

NOUVEAU ! NOUVEAU ! WOW construction 2013 où le goût est à l'honneur, Remarquablement bien divisée, grande luminosité, 5 chambres à couchers, 3 salles de bains, Clée en main avec garantie de maison neuve. Faites vite Une visite s'impose, vous en serez charmez

LUC THIBODEAU
lthibodeau@remax-quebec.com

514 991-2372



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 21550571
349 900\$

Canadienne de 6 chambres et 2 salles de bain, énorme garage détaché avec compresseur commercial et tout ce qu'il faut pour s'y amuser! 2 salons au rez-de-chaussé dont un avec foyer au bois et plafond cathédrale! Les chambres sont de très bonnes dimensions y compris les 2 du sous-sol/intergénération familial. EN DESSOUS DE L'ÉVALUATION MUNICIPALE!

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 11089131
349 900\$

Superbe propriété champêtre, sise sur un terrain intime et boisé, avec un accès au lac Guindon. Vous serez charmé par ces boiseries, ces foyers et murs de pierre. Une propriété qui a beaucoup à offrir.

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 24815055
328 000\$

Nouvelle construction 2014. Grande propriété très éclairée. Planchers de bois à l'étage et planchers chauffant au rez de chaussé. Grand terrain boisé et plat de 48 630 pc. Très privé. Secteur calme. Orientation plein sud.

DANIEL DAVID
info24-24@securenet.net

514 265-1800



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 10399489
325 000\$

Vendue sous la valeur de l'évaluation, cette superbe maison de 5 niveaux vous offre tout l'espace dont vous rêvez avec 3 chambres dont 2 de dimension impressionnantes. Magnifique cuisine avec îlot, salon avec plafond cathédrale et foyer, surplombé d'une belle mezzanine. Garage et terrain d'une acre avec conifères matures et ruisseau vous enchanteront.

DANIE MORIN
HUGO COUTURE

514 434-7189
514-644-0000



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 16432286
319 000\$

Si l'ordinaire ne vous suffit pas, sortez des sentiers battus avec cette conception distinguée de forme octogonale. Dissimulée derrière des arbres, propriété de ± 1 800 pi ca offrant de la géométrie et du confort sur un terrain intime de 43 279 pi ca. Accès au lac à quelques pas et à un vaste réseau de sentiers pédestres, ski, raquette et vélo.

NATALIE MAHEU
nmaheu@remax-quebec.com

450-227-8411



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 11723436
287 000\$

Le rêve! Une maison de compagnie avec galerie couverte sur un immense terrain! De l'espace dégagé pour jouer, des arbres majestueux, un potager, des rocailles et un jardin d'eau. Planchers de fines lattes et murs lambrissés. beaucoup de rénovation 2014 (cuisine, salle à manger, électricité, toiture. . . À 45 min de MTL. Vendeur motivé cause transfert en europe

MARC-ANDRE PILON
info@mapilon.com

450-227-8411



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 20055629
279 000\$

Dans un secteur boisé et rempli de cours d'eau, venez découvrir la quiétude de ce petit coin tout en harmonie avec la nature. Beaucoup de cachet dans cette jolie maison aménagée sur trois étages hors-sol, fenestration abondante, charmante véranda 4 saisons, plafond cathédrale, vivaces et petit étang sur un terrain boisé à l'arrière. . . la paix !!

RICHARD CHABOT
info@richardchabot.com

450-227-8411



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 28255749
275 000\$

Propriété avec vue imprenable sur le lac Guindon et accès notarié au lac avec privilège aux quais & à la plage. Construction sur roc 2 étages hors-sol sur un terrain étagé paysagé en parfaite harmonie avec la nature environnante. Intérieur spacieux & chaleureux avec boiseries & agrément de deux foyers. Grande galerie terrasse pour les joies estivales

SARTO PERREAULT
sarto456@gmail.com

450 240-5199



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 19191050
259 000\$

Petite maison de campagne bordée par un lac Privé et accès notarié au Magnifique lac Marois juste en face! Grand terrain 63000 P. C. avec une grange et une maison d'été. Maison principale Rénovée au fil des ans. Grand terrain qui touche au petit lac . près des accès routier & du village de Saint Sauveur.

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 26629336
250 000\$

Accès au lac Ouimet! Vous serez enchanté par cette propriété rénovée au gout du jour vous offrant la noblesse du bois. Les amateurs de plein-air pourront pratiquer leurs sports préférés hiver comme été. A deux minutes des pistes de ski de fond et de marche en été.

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 17404195
250 000\$

Accès au lac MAROIS! Chaleureuse propriété entretenue avec amour! Terrain plat aménagé avec arbustes magnifiques. Garage ou atelier chauffé pour bricoleur + rangement à l'arrière. Intérieur à aires ouvertes avec plafond cathédrale; grande terrasse; soleil et lumière à profusion; foyer à combustion au salon. Aucun voisin arrière!

SYLVIE GALLANT
sylviegallant@remax-quebec.com

514 795-5303



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 22061111
249 000\$

Magnifique vue sur les montagnes, à proximité des services et routes, cette spacieuse propriété de 40' x 30' offre un cachet unique. Plusieurs rénovations ont été effectuées dont le revêtement de toiture en 2014, les portes et fenêtres changées en pvc en 2012, planchers de bois, biofiltre 2003. Possibilité d'intergénération. Tranquillité assurée!

LOUISE MARCOUX
louise.marcoux@remax-quebec.com

514 918-4400



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 11622255
249 000\$

Maison de bois rond sise sur un grand terrain boisé avec son propre étang. Vous allez aimer le cachet chaleureux des logs de bois intérieur/extérieur. Grande cuisine à air ouverte & salle de bain de luxe . Beaucoup de fenetre & luminosité. Terrain très privé de 43250 P. C. , Rez de jardin aménagé avec vue sur l'étang. Venez vivre la vie de chalet.

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 9786636
229 500\$

Propriété style suisse en harmonie avec la nature environnante sise sur un grand terrain 38904 pi. car. boisé de majestueux arbres matures. Maison très bien entretenue au fil des ans, intérieur confortable & convivial avec vastes aires de vie, chaleureuses boiseries, cuisine fonctionnelle avec coin-repas. Immense patio-terrasse pour les joies estivales.

SARTO PERREAULT
sarto456@gmail.com

450 240-5199



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 12527980
209 000\$

Maison charmante et mignonne située en pleine nature sur un terrain boisé et intime, avec ACCÈS à la piste de ski de fond LOKEN. L'intérieur est convivial, chaleureux et lumineux: aires ouvertes, foyer et fenestration abondante. Le rez-de-jardin avec sortie indépendante peut accueillir famille et amis. Sur une rue sans issue, à 5 min. de la 15.

SYLVIE GALLANT
sylviegallant@remax-quebec.com

514 795-5303



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 22104498
208 000\$

À qui la chance! Accès notariés aux lacs Des Seigneurs et Guindon !! Superbe propriété plain pied offrant une incroyable luminosité et d'immenses pièces! 3 chambres, 1 bureau, magnifique salle à manger de grande dimension et un salon à couper le souffle !Tout cela pour moins que l'évaluation municipale. . . N'attendez plus, demandez une visite. . .

STEPHANE DESORMEAUX
JEREMIE LAROCHE

514 919-2835
514 999-0200



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 19741088
129 000\$

Belle maison de campagne a 2 min de l'autoroute 15 et 5 min de St-Sauveur , terrain plat bien aménagé , belle rénovation intérieure rénové, garage double séparé , présentement loué \$650/mois

MARC-ANDRE PILON
info@mapilon.com

450-227-8411



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 24086454
399 500\$

Très grande maison de 6 chambres à coucher et 3 salles de bain prête à accueillir une grande famille ou encore une maison de repos ou un gîte. Cette propriété avec garage double, vous offre toutes sortes de possibilités!!! Vous serez étonnés de l'immense salle familiale de 31 par 23! Un produit exclusif où chacun y trouvera sa place pour vivre.

FRANCE ST-ONGE
LOUISE BELLEROSE

819 323-8557
819-326-6860



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 15380960
298 000\$

Située à 10 minutes de Sainte-Agathe-des-Monts. Déposée sur un terrain de 7, 5 acres boisé et privé. Cette résidence chaleureuse, avec son intérieur en bois rond, ses poutres apparentes, son majestueux foyer central de pierre avec 3 façades, ses aires ouvertes, sa cuisine d'antan et son cachet rustique, comblera vos attentes!

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 16351227
259 000\$

Située à proximité du village de Ste-Lucie, grand terrain plat. Cette grande propriété de 4 chambres, une cuisine et salon à aire ouverte. Très lumineuse. Elle accueille présentement une garderie en milieu familiale au sous-sol avec une entrée indépendante. Beaucoup d'espaces à l'intérieur ou à l'extérieur pour toute la famille.

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 17562793
244 500\$

Charmante et lumineuse propriété de construction 2008. Beaucoup de cachet, boiseries, plancher de bois, 2 SDB, 2 CAC avec possibilité de plus. Grande véranda grillagée, remise. Beau terrain privé et paisible de 60 680 PC. Aux limites de Val-David, à ± 7km du coeur du village et des activités de Val David. Vous serez charmés!

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 24369227
229 000\$

83 pieds sur le bord du Lac Ménard. Chaleureuse et spacieuse propriété de 4 CAC, foyer combustion lente au salon, salle familiale au rdc avec vue sur le lac, grande salle de jeux. Avec garage. Secteur paisible. Desservi par l'aqueduc et les égouts municipaux. ±10 min de Ste-Agathe et de la 15. Près de station d'essence, dépanneur et plus.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 21504689
225 000\$

À 1 heure de Montréal secteur campagnard paisible à quelques pas de la plage du Lac Ménard. Spacieux plain-pied avec plafond cathédral, fenestration abondante, 3 chambres à coucher, planchers de céramique, armoires de cuisine & salle de bain d'érable, boiseries, foyer au gaz et garage. Confort & tranquillité pour les amants de la nature à proximité d'un lac

SARTO PERREAULT
sarto456@gmail.com

450 240-5199



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 24987147
222 000\$

Charmant et spacieux plain pied de construction 2009 au coeur du village, 3 CAC, 2 SDB et garage attaché. Grande aire ouverte et belle luminosité. + logement 4 1/2 ou possibilité d'inter-génération, bureau professionnel. Cour privée bordée d'une haie de cèdres. À distance de marche de la Plage du Lac Ménard, parc, bibliothèque. ±10 min de l'aut 15.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 16087100
200 000\$

Très grande maison de 4 chambres et 2 salles de bain, située juste en face du lac Ménard et à 2 pas de la plage municipale. Grand terrain, spacieuse, très lumineuse elle vous est offerte à un prix plus que compétitif !!! Ne tardez pas, elle s'adaptera à tout vos projets.

MANON PAGE
manon.page@cgcocable.ca

514 771-9435



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 28579918
189 000\$

Vue spectaculaire sur les montagnes! Cette propriété de 3 chambres sur un grand terrain de plus de 2 acres, presque au bout du chemin du Vieux 7e Rang bénéficie d'une vue spectaculaire et d'une tranquillité remarquable. Prenez votre café sur la galerie en écoutant le chant des oiseaux. Terres de la Couronne à proximité. Photos intérieures sous peu.

FRANCE ST-ONGE
francestonge@gmail.com

819 323-8557



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 18786680
175 000\$

Bord de lac Swell. Emplacement privé et paisible. Grand terrain boisé de 52 151PC. Charmant et spacieux chalet bois rond, isolé par l'intérieur. Grand salon avec foyer, Cuisine offrant beaucoup d'espaces et immense chambre principale avec combustion lente. 2 autres petites CAC. Remise 13 x 37 en bois rond. ±10 min du coeur du village de Val-David.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 18734707
174 000\$

Secteur Lac Ménard. Près de la plage publique. Plain pied de 5 CAC avec immense aire ouverte, cuisine avec beaucoup de rangement et d'espace de travail. Garage intégré. Terrain de 13 045 PC avec les services d'égout et aqueduc municipaux. À proximité de 2 dépanneurs, station d'essence, biblio, parc, piste de motoneige etc. ± 10 min de Ste-Agathe.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 25462291
121 500\$

Jolie chalet de 2 chambres, clé en main et à distance de marche (avec accès) du Lac Ménard, services d'aqueduc et d'égout municipaux. Intérieur chaleureux, à environ mi-chemin entre St-Donat et Ste-Agathe, idéale comme première maison ou tout simplement pour décrocher des centres urbains ! Bienvenue chez vous !

LOUIS-CHARLES MENARD
ISABELLE ARCHAMBAULT

514 773-1510
514 229-2956



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 20093921
119 000\$

Secteur Paisible du Lac Swell, à ±10 min du village de Val David et de ses activités. Beau petit lac avec plage de sable pour la baignade, tennis et parc à distance de marche. Terrain et maison bien entretenue. 2 CAC, Sous sol aménagé, salle familiale.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES

ULS 26188270
118 500\$

Charmant et lumineux plain pied de 2 CAC, possibilité de 3 + bureau. Foyer de pierre. Grande air ouverte, véranda grillagée. Terrain de 28 689PC. À ±10 minutes du village de Val-David.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES ULS 16839406
109 000\$

Prix pour vente rapide! Joli cottage en excellente condition et très bien entretenu au fil des ans. Coin de rue avec très bel aménagement paysagé. Accès au Lac Ménard à distance de marche. Grande remise. Succession Vendu Sans Garanti.

ETIENNE SAVARD
LOUIS FILION 819 322-3666
450-229-6666



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES ULS 12769376
99 900\$

VENDEUR TRÈS MOTIVÉ! Ste-Lucie-des-Laurentides, maison avec revenu, le logement principal est à palier avec toit cathédrale. La cuisine, la salle à manger et le salon sont situés au 1er niveau, ainsi qu'une chambre. Au 2e palier, il y a 3 chambres, un bureau et la salle de bain. Les plancher sont tous en bois. Tranquillité assuré!

ROBERT GUY 819 217-5208
robert.guy@remax-quebec.com



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES ULS 13127686
95 000\$

WOW!Le pied à terre idéal! Petit et coquet chalet débordant de cachet, meublé et prêt à vous recevoir! Facile d'accès et terrain très privé se prolongeant de l'autre côté de la rue pour vous offrir un bord de l'eau à peu de frais. Quai et canot inclus. Vous serez charmé! Idéal pour personne seule ou couple. Rare à ce prix!

DANIELLE ROY 819-327-3413
roy.danielle@remax-quebec.com



SAINTE-LUCIE-DES-LAURENTIDES ULS 10971090
84 000\$

Située au coeur du village, de toutes les commodités et a quelques minutes a pieds de la plage publique du lac Ménard. Elle est parfaite comme résidence principale ou secondaire, pour un couple ou une famille. Première maison ou petit budget, elle est parfaite pour vous!

MARILYN LAROCHE 514 781-2143
mlaroche@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 25286146
749 000\$

Impeccable propriété «Clé En Main», directement située sur le convoité Lac Masson. Totalement réaménagée en 2012. Minimum d'entretien requis afin de de jouir pleinement de la vie du Nord! Amateurs de sports nautiques seront ravis par sa proximité au Lac. En plus, des activités hivernales, piste de motoneige, ski de fonds et patinoire.

BARBARA BELL 514 237-9226
b.bell@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 19712494
599 000\$

90'SUR Lac Masson(navigable) meme au Lac Du Nord et Lac Dupuis. Exposition sud. Une chaleureuse maison en bois rond qui a ete vue dans décor magazine en 2003. Cette propriété est décoré avec gout. Les armoires dans la cuisine sont peint a la main.

BARBARA BELL 514 237-9226
b.bell@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 10989660
575 000\$

Bord de l'eau! Environ 165'sur le lac Walfred (sans moteur) Grand terrain boisé et intime. Plain-pied de construction récente, aire ouverte, abondante fenestration, vue formidable sur le lac, excellente orientation, garage double. Accès facile, proximité du golf et autres activités qu'offre la région. Paradis du plein air et de la gastronomie!

DANIELLE ROY 819-327-3413
roy.danielle@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 27786413
549 500\$

Domaine situé au sommet d'une montagne, spacieuse Pan Abode Ceder avec vue sur montagnes et lac, intérieur chaleureux par ses boiseries, 2 foyers de pierre, superbe terrain bien emmenagé avec murets de pierre, d'environ 9 acs avec accès à la plage, piscine creusée chauffée, tennis clôturé, 3 remises, immense terrasse, un petit paradis! (Accès à L'eau)

GUY DESFOSSÉS 514 949-2040
guy.desfosses@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 16809529
499 000\$

Magnifiquement situe cottage de 3 chambres sur Lac Charlebois. Avec 300 pieds sur le Lac et un plage de sable. Garage détache de 2 portes. Une salle de exercice incluant tout l'équipement.

BARBARA BELL 514 237-9226
b.bell@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 13094123
467 500\$

Bord de Lac. Emplacement Privé de 43 120 PC. Spacieuse propriété, finition de qualité, 4 CAC, 2 salles de bains. Grande pièce de cinéma maison. Belle vue sur le lac et les montagnes. Rue sans issue. Domaine Privé des 4 collines, à ± 5 km du village de Val-David et ses activités. Accès au Lac Alchimiste avec plage de sable. Une visite S'impose!!!

ETIENNE SAVARD 819 322-6666
etienne.savard@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 25582979
399 000\$

Bord du lac Charlebois, belle propriété de 2 chambres, solarium, garage triple avec logement de 3 chambres au dessus, salle de jeux, terrain privé avec plus de 64000 p. c. Vendu sous l'évaluation municipale pour vente rapide. Profitez de ce magnifique lac pour la pêche, kayak, moteur électrique seulement pour une tranquillité assurée.

LAURENT POMERLEAU 450-229-6666
GINETTE HEBERT 450-229-6666



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 10490687
395 000\$

Domaine privé des 4 Collines avec entrée sécurisée, lacs et plage avec 150 acres de sentiers de randonnée! Construite en 2011, propriété chaleureuse et ensoleillée où tout est pensé pour jouir de la vie. Grande terrasse avec spa, balançoires et foyer surplombée par un balcon avec vue sur les montagnes. Plafond cathédrale, foyer magistral et espace!

SYLVIE GALLANT 514 795-5303
sylviegallant@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 17477958 **379 000\$**

Magnifique propriété entièrement refaite au goût du jour de style contemporain, un coup de cœur assuré. Dès l'arrivée vous serez charmés, grand hall d'entrée donnant accès à l'étage et au sous-sol inondés de lumière grâce à sa fenestration abondante. Construction de qualité supérieure. Terrain magnifique avec vue & 2 accès notariés au lac Masson.

GINETTE HEBERT 450-229-6666
LAURENT POMERLEAU 450-229-6666



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 21906698 **359 900\$**

Jolie maison possédant 5 CAC pouvant accueillir famille, et offrant possibilité de travailler chez soi. Garage double permettant d'opérer un atelier pour artiste. Aucun voisin à l'arrière, située dans un domaine tranquille et près d'un parc pour enfants. Garderie et école primaire à proximité. Accès sentiers pédestres au pied de la montagne. À visiter!

DANIEL DAVID 514 265-1800
ISABELLE ARCHAMBAULT 514 229-2956



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 20065400 **349 900\$**

A moins d'une heure et quart de Montreal et à 5 minutes du golf d'Esterel, Domaine de 22 acres, zone fermette ou l'on a déposé une construction très récente (2006) munie d'un garage de 20'x 22', le tout avec un frontage d'environ 50 pieds sur un petit lac artificiel.

BARBARA BELL 514 237-9226
b.bell@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 23659725 **340 000\$**

Époustouflante!! Impeccable de construction et d'apparence, Domaine privé de plus de 100, 000 pc entièrement boisé, situé dans un cul de sac, vue splendide sur les montagnes, aire ouverte, très éclairée, foyer au gaz, garage double, à deux pas du Lac Masson. Domaine élaboré propice aux grandes réceptions! Cet emplacement de choix nécessite une visite

GUY DESFOSSÉS 514 949-2040
guy.desfosses@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 25435593 **339 000\$**

Impressionnante & spacieuse propriété au bord du lac Clair. RDC à aire ouverte & très convivial, plafonds de 12' & grande fenestration offrant une vue sur le lac & des couchers de soleil spectaculaires. Foyer, poutres apparentes, cuisine avec armoires en chêne et coin repas. Terrain boisé & privé, quai. Le lac Clair offre une qualité d'eau exceptionnelle.

SERGE LATOUR 450-227-8411
MARC BEGIN 450-227-8411



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 26209031 **335 000\$**

Accès au Lac Masson qui est navigable et en période hivernale vous accueille avec sa grande patinoire. Superbe propriété 2013 avec intergénération, très éclairée avec son immense garage chauffée implanté sur un magnifique terrain boisé et paysager. Située à 5-6 minutes de l'autoroute et moins de 5 minutes du village et de tous les services.

SERGE LATOUR 450-227-8411
info@sergelatour.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 21523056 **330 000\$**

Propriété pièce-sur-pièce située dans le «Domaine Du Refuge» vous offrant un intergénération/bachelor. Elle est déposée sur un terrain entouré d'arbres matures et à deux pas du «Parc Des Pays D'En-Haut» pour les amateurs de sports de plein-Air.

FRANCINE SOUCY 514 946-5632
FRANCINE GUERIN 450-227-8411



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 10693365 **300 000\$**

Cette propriété située en montagne dans «Le Domaine Du Refuge» et déposée sur un terrain ceinturé d'arbres matures saura attirer votre attention par son cachet rustique. Les amateurs de plein-air seront comblés d'être à deux pas du «Parc des pays d'en-Haut» vous permettant de pratiquer vos sports préférés.

FRANCINE SOUCY 514 946-5632
FRANCINE GUERIN 450-227-8411



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 25100880 **300 000\$**

UN VRAI PARADIS! -Propriété au gout du jour, cuisine rénové avec comptoirs de granite. -Terrain de 52 654pc, bordé par la RIVIÈRE DONCASTER. 214' de façade de bord de rivière. -Terrain intime, boisé, arbres matures, longue entrée privée, loin de la rue. -Directement sur la rivière, on y entend que le murmure de la rivière et les oiseaux.

DANIE MORIN 514 434-7189
danie.morin@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 16615298 **299 900\$**

Charmante propriété sise dans un environnement paisible et à l'abri des regards avec + de 340' en bordure du Lac. Fenestration abondante, orientation franc sud et vue sur le lac. Véranda aménagée avec moustiquaires, plafond cathédral et sortie jardin. L'étage supérieur possède son entrée indépendante et peut servir de logement intergénérationnel.

LOUIS FILION 450-229-6666
remax@louisfilion.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 26541044 **298 500\$**

Grande propriété de plain-pied située sur le magnifique Lac Marier, 300 pied de façade sur le bord de l'eau, plage de sable, la fenestration de la propriété vous donnent une vue spectaculaire sur tous les côtés de la propriété. Terrain paysager, garage, sauna, chambre froide, toiture refait en 2013 de la propriété et du garage. À Voir!! (Bord de l'eau)

GUY DESFOSSÉS 514 949-2040
guy.desfosses@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 10861547 **289 000\$**

Propriété de style contemporain au design unique en harmonie avec la nature. Espace de vie à air ouverte, plafond cathédrale, luminosité assurée, très bien orientée au soleil. Située sur un domaine privé, tranquille et sécuritaire dont l'entrée est contrôlée par une grille électrique. Accès au lac privé dans votre domaine (non navigable). ---VOIR PHOTOS---

CLAUDE DEMERS 450 275-2896
JEAN-PHILIP DEMERS 450 431-9898



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 18657141
285 000\$

Surplombant le lac Clair offrant une vue spectaculaire. Accès au lac des Sommets, construit sur une rue sans issue, coquet plain pied, superbes planchers de bois. Pces ensoleillées, fenestration des + abondantes, salon agrémenté d'un beau foyer, portes coulissantes menant la terrasse. Sous-sol fini, sortie ext. Terrain privé boisé. Garage séparé.

CORINNE DESMEULES 450-229-6666
ROBERT DESMEULES 450-227-8411



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 21016689
269 000\$

"Bord de l'eau" Spacieuse propriété située sur les berges du lac Guénette, un site magnifique avec vue spectaculaire ! Ce cottage est parfait comme résidence principale ou secondaire à 7 min du village et des commodités. Le secteur est paisible et le lac est non navigable, fond de lac en sable avec une petite plage, la maison parfaite pour vous!

MARILYN LAROCHE 514 781-2143
mlaroc@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 24634066
249 900\$

NOUVEAU PRIX! Si vous recherchez un coin de paradis paisible, cette propriété saura vous l'offrir. Au bord de la rivière Doncaster sur un terrain de 54 339 pc à proximité de l'autoroute 15 et des services. Une propriété rénovée avec vue sur l'eau et entretenue avec soins depuis son acquisition. Une visite s'impose!

LILLIAN LALONDE 450-227-8411
lillian@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 24033351
249 000\$

Jolie propriété rénovée avec soin située au bord du lac Clair non motorisé. Secteur paisible & renommé maison offrant les joies de la campagne, le confort de la ville. Conception aire ouverte, planchers bois franc, plafond cathédrale. Belle grande véranda surplombant le lac. Superbe terrain agrémenté d'un quai. STRESS INTERDIT, DÉTENTE ASSURÉE!

CORINNE DESMEULES 450-229-6666
ROBERT DESMEULES 450-227-8411



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 13432317
219 500\$

Propriété coquette et invitante situé sur le bord du lac Brunet, calme et paisible, vue exceptionnelle sur le lac, intérieur campagnarde, chaleureuse, armoires de cuisine en bois, planchers de pin dans toutes les pièces, poêle au bois, très belle véranda, soleil à profusion, 123 pieds de rivage sur le lac, plage de sable, quai. (Bord de Leau)

GUY DESFOSSES 514 949-2040
guy.desfosses@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 20361697
218 000\$

Joli propriété en pleine nature offrant 3 chambres à l'étage. Au salon, plafond cathédrale avec foyer de pierre, fenestration abondante donnant une belle luminosité. Situé à 5 minutes de Ste-Adèle & sise sur un terrain boisé et intime. Idéal pour recevoir, passer les week-ends en famille et pour profiter des sports en plein air. À ne pas manquer!!!

NATHALIE PLANTE 514-799-4149
REMI TREMBLAY 450-227-8411



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 19529918
209 900\$

Grand plain-pied offrant beaucoup d'espace et de luminosité. Quartier composé de jeunes familles et tout près d'un parc aménagé dans le domaine Joli-Bois. Près du Lac Masson et des commerces ainsi que ses 2 écoles, venez découvrir une belle propriété qui offre beaucoup de possibilités! À voir et surtout à découvrir dans les Laurentides!

ISABELLE ARCHAMBAULT 514 229-2956
isabelle.archambault@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 9650252
199 000\$

Beau chalet 4 saisons sis aux abords du Lac Clair avec une très belle vue sur le lac. Concept intérieur à aires ouvertes + 2 cac et foyer. Grande galerie ext. et descente au lac avec quai. Terrain à l'état naturel. Endroit paisible et idéal pour pratiquer vos sports préférés en toutes saisons. Kayak, canot, baignade/vraquettes, ski de fond etc.

LOUIS FILION 450-229-6666
remax@louisfilion.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 26090227
199 000\$

Immense jumelé situé sur le bord du lac Walfred à Sainte-Marguerite-du-lac-Masson. Vendu entièrement MEUBLÉ. Luminosité abondante et pièces spacieuses pour y accueillir famille aimant le plein air. Le Lac Walfred permet la pratique de différents sports non motorisés. On retrouve 2 foyers au bois au salon et à la salle à manger. Vendeur très motivé!

ISABELLE ARCHAMBAULT 514 229-2956
isabelle.archambault@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 11924531
179 500\$

Charmant plain pied à aires ouvertes, très éclairé. Sur un grand terrain 36490 pi. ca. en partie clôturé. Un boisé délimite le terrain à l'arrière. Situé près des services et d'un beau parc avec jeux pour les enfants. Une belle propriété à prix raisonnable.

PAUL FRENETTE 450-229-6666
paul.frenette@cgcable.ca



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 10500123
169 000\$

PROPRIÉTÉ AU BORD DU LAC VIOLON, 3 CHAMBRES, SALON SALLE À MANGER COMBINÉE, COMBUSTION LENTE, SOLARIUM POUR PROFITER AU MAXIMUM DE LA VUE. VENDUE MEUBLÉE TEL QUE VU. VENEZ PASSER VOS WEEK-END AU VBORD DU LAC VIOLON, HIVER COMME ÉTÉ VOUS SEREZ CHARMÉS.

GINETTE HEBERT 450-229-6666
LAURENT POMERLEAU 450-229-6666



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 18191643
149 500\$

Coquette propriété situé dans un secteur calme et paisible avec vue sur le lac et montagnes, accès notarié au lac marier, intérieur décorer avec goût, beaucoup de rangement, entièrement rénové, très beau terrain plat, solarium de 14X8, plage de sable, À VOIR ABSOLUMENT!! (Accès à L'eau)

GUY DESFOSSES 514 949-2040
guy.desfosses@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 18730173
149 000\$

Un petit Bijou avec vue sur le magnifique Lac Masson et la rivière. Planchers de bois, aires ouvertes, plafond cathédrale. Condo impeccable inondé de lumière et décoré avec goût! Vendu meublé tel que vu. Idéal comme pied à terre dans les Laurentides.

GINETTE HEBERT 450-229-6666
LAURENT POMERLEAU 450-229-6666



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 20484489
139 900\$

**** BELLE PROPRIÉTÉ **** Très bien entretenu et rénové en 2003, 4 chambres avec possibilité de 5. Grande cuisine avec îlot et beaucoup d'espace. Très beau planchers. Air climatisé mural. Poêle au bois. Sous-sol de service. Prix sous évaluation municipale.

PIERRE GAUTHIER 450-431-1515
pgauthier.remax@videotron.ca



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 28625365
119 000\$

Beau condo à aire ouverte, très logeable, foyer électrique au salon, chambre à coucher, salle de bains avec installation laveuse sècheuse, vendu complètement meublé. Situé à quelques pas de la Marina du lac Masson où l'on peut pratiquer tous les sports nautiques. Été comme hiver. bon rapport qualité prix. Demandez une visite. Location \$700. mois ++

GINETTE HEBERT 450-229-6666
LAURENT POMERLEAU 450-229-6666



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 16652186
115 000\$

Au coeur du village de Sainte-Marguerite, cette maison offre beaucoup de potentiel étant située près de tout! À distance de marche, vous pourrez accéder au majestueux Lac Masson, adjacent à un parc et les commerces avoisinants. Si vous êtes bricoleur et voulez avoir une maison pour moins qu'un loyer, vous serez charmé!

ISABELLE ARCHAMBAULT 514 229-2956
isabelle.archambault@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 15369618
109 500\$

IMPECCABLE!! Propriété meublés avec accès notarié au majestueux lac des îles (navigable), décorer avec goût, foyer au gaz, planchers flottant, belles boiseries intérieures, très belle terrasse, quai, inclusions: bbq, gazebo, balançoire, meubles de patio, **CLÉE EN MAIN!!** Faites vite à ce prix elle sont rare! (accès à l'eau)

GUY DESFOSSÉS 514 949-2040
guy.desfosses@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 22148940
92 000\$

Propriété impeccable. Privée et ensoleillée. Grande fenestration, planchers de bois, superbe foyer en pierres, grandes galeries. Rien à faire. Disponible immédiatement.

PAUL FRENETTE 450-229-6666
paul.frenette@cogocable.ca



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 23328997
89 900\$

Idéal bricoleur, plus de 59 000 pc de terrain, 2 propriétés nécessitant des travaux.

CORINNE DESMEULES 450-229-6666
ROBERT DESMEULES 450-227-8411



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 9048434
89 000\$

Maison construite permettant d'y accueillir divers commerces à même sa résidence principale. Terrain de près de 60 000 pieds carrés zoné résidentiel et commercial offrant beaucoup de potentiel. Espace disponible pour atelier d'ébéniste, travailleur autonome voulant bureau à la maison. Près de 30 000\$ sous l'évaluation municipale! À qui la chance!

ISABELLE ARCHAMBAULT 514 229-2956
isabelle.archambault@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 25477501
79 000\$

Résidence de style bungalow 3 saisons avec 2 chambres à coucher, 27,899 p. c. de terrain et un accès à distance de marche à Lac Charlebois.

BARBARA BELL 514 237-9226
b.bell@remax-quebec.com



SAINT-FAUSTIN/LAC-CARRÉ ULS 28961483
395 000\$

BORD DE L'EAU, 3 ch/3 sdb, grand terrain intime, orientation sud-est, concept aire ouvert, superficie habitable 1,312 pi ca plus l'étage au rez de jardin avec table de pool et accès sur terrasse ext. Fenestration abondante, planchers neufs en bois. Entièrement meublé, table de pool, chaloupe, kayak, quai et radeau +++ bref prêt pour la **GRANDE VIE!**

SYLVIE DUMAS 819 430-7072
dumassy@hotmail.com



SAINT-FAUSTIN/LAC-CARRÉ ULS 12064894
379 000\$

Bord de l'eau exceptionnel. Vue panoramique sur le lac, sur les montagnes et de loin, le prestigieux Golf Royal Laurentien. Magnifique propriété plain-pied de 3 cac et son sous-sol totalement aménagé avec soin. Planchers de bois et céramique. Grand patio et piscine semi-créusée agrémenteront votre cour. Vous serez complètement charmés!

ROBERT GUY 819 217-5208
robert.guy@remax-quebec.com



SAINT-FAUSTIN/LAC-CARRÉ ULS 24490744
325 000\$

Superbe propriété champêtre de construction récente! Beaucoup d'extra tel que les boiseries en pin massif, les plafonds à 9 pieds, les planchers de céramique chauffants au rdc, plancher chauffant au garage et grande SDB avec douche en céramique et baignoire double en coin! le tout sur un grand terrain privé de plus de 82900pc sans voisin arrière!

NATHALIE PLANTE 514-799-4149
REMI TREMBLAY 450-227-8411



SAINT-FAUSTIN/ LAC-CARRÉ

ULS 26646120
249 000\$

Magnifique maison à étages très logeable dans un endroit calme et reposant à une dizaine de minutes du mont Blanc et du Centre éducatif des Laurentides. Plusieurs rénovations récentes ont rajeuni la propriété et la rendent très agréable à habiter autant comme résidence principale que secondaire. Venez y jeter un coup d'oeil.

FRANCE ST-ONGE
francestonge@gmail.com

819 323-8557



SAINT-FAUSTIN/ LAC-CARRÉ

ULS 20196317
246 000\$

Construction 2012, Au coeur du village, dans un domaine boisé et homogène, offrant l'intimité près des services municipaux de la plage, piste cyclable etc. Charmante propriété, cuisine moderne, 4 CAC, 2 salle de bain, 1 salle d'Eau, sous-sol fini avec beaucoup de rangement. Planchers de bois franc sur 3 étages et céramique.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINT-FAUSTIN/ LAC-CARRÉ

ULS 20578516
244 900\$

Secteur recherché! Entre Ste-Agathe et Tremblant. Domaine Levert. Près du Mont-Blanc et des services. Garage double détaché et chauffé. Maison de construction récente avec 3 chambres à coucher et un bureau. Parfait pour travailleurs autonomes et jeunes familles. Grand terrain boisé. Une vraie clé en main! Ne cherchez plus!

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINT-FAUSTIN/ LAC-CARRÉ

ULS 17016346
229 900\$

Joli plain-pied de 3 chambres offrant une vue sur le lac et les montagnes, accès au lac Colibri en face de la maison, grand salon avec foyer au bois, fenestration abondante, pièces lumineuses, plancher de bois, cuisine rénovée, isolation refaite, grande galerie avec vue sur le lac, environnement paisible, proximité des services et du ski. A Voir!!

LISETTE NANTEL (LALONDE)
lisettenantel@remax-quebec.com

514-945-1329



SAINT-FAUSTIN/ LAC-CARRÉ

ULS 24638773
149 900\$

** Belle propriété ** très bien entretenu et très propre, ayant subi quelques améliorations au cours des années, près du Mont Blanc (5 minutes) et de Tremblant, avec vue sur Montagne. Chemin commun 125 \$ annuel, avec 3 voisins. Sous sol de service. Terrain très intime et facile d'accès par la route 117.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-FAUSTIN/ LAC-CARRÉ

ULS 20345432
149 000\$

Bord de l'eau du Lac Caribou! 2 petits chalets 3 saisons sis sur un terrain plat et boisé, très intime. Vue magnifique sur l'eau et les montagnes. 15 min de Ste-Agathe, par le ch. Tour du Lac, ch du lac-Manitou, direction du Centre forestier des Laurentides.

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINT-FAUSTIN/ LAC-CARRÉ

ULS 18281964
125 000\$

Coquette propriété au coeur du village du Lac Carré, service égout et aqueduc, 3 chambres, salle familiale, bureau, salle de bain, salle de lavage, cabanon. Entièrement rénovée. Terrain plat. L'évaluation municipale ne reflète pas la valeur de la propriété. Parfaite comme première maison!

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINT-GABRIEL-DE- BRANDON

ULS 10942986
184 772\$ +tx

Jolie cottage dans un nouveau projet à St Gabriel de Brandon, salon, cuisine et salle à manger à aire ouverte, 3 chambres à l'étage et 1 salle de bain, construction de qualité supérieur. Le prix est de 199 900. taxes incluses.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-GABRIEL-DE- BRANDON

ULS 21999335
184 772\$ +tx

CONSTRUCTION NEUVE Planchers de lattes de bois, salon et salle à manger aire ouverte, grand rangement cuisine, salle de bain avec douche indépendante, 2 cac, walk in à la ccp. Sous sol pleine grandeur. . . prix 199 900 \$ taxes incluses. . . . A VOIR !

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 26682238
749 000\$

BORD DE L'EAU Lac L'Achigan navigable, dans une baie tranquille rue sans issue! Dès l'entrée vous serez capté par la VUE SPECTACULAIRE SUR L'EAU!!!! Aire ouverte, bien rénovée au fil des ans, elle a conservé ses belles boiseries. Grande plage privée de sable blond. FAUT VOIR

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 28654335
649 000\$

"Bord du Lac Des 14 Iles navigable", piscine hors terre clôturée chauffée Magnifique terrain paysagé, maison sur 3 niveaux, pièces confortables, de bonnes dimensions, très éclairées, porte patio au salon, grande cuisine donnant sur le Lac sur l'immense patio. Tout pour une grande famille et ses invitées, sports d'hiver piste de raquette et ski.

NICOLE BOUCHER
nicoleboucher42@remax-quebec.com

450 560-2494



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 16890671
549 000\$

Clé en main !! Vous serez séduit par cette propriété construit avec matériaux de qualité, grandes pièces très illuminées, plancher chauffant, solarium, grand terrain intime et paysager !! À qui la chance !!

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 27703742
499 900\$

****BORD DE L'EAU NAVIGABLE (BATEAU À MOTEUR)**** Emplacement de choix avec majestueuse vue sur l'eau et plage privée. Érigée en bordure du prestigieux Lac Connelly idéal pour les sports nautique, baignade. . Résidence rénoverée comprenant 3 chambres sur le même niveau, cuisine/salle à manger/ salon à aire ouverte, grandes fenestrations, garage +. À voir!

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 23016769
499 000\$

Vue et lieu exceptionnels, 5 acres en pleine nature à 45 min de Mtl. Étendu d'eau, boisé, arbres fruitiers, potager. . Rénoverée en 2006 (+100, 000\$), « Géothermie » très économique, sous-sol aménagé, bureau rez-de-jardin et entrée privée. Cadre de vie idéal avec foyer au bois, garage double et garage détaché.

PETER LEO LEMAY
peterleomay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 13898920
494 000\$

"Belle résidence en hauteur au Lac Connelly vue à couper le souffle , vous devez la visiter , cuisine de rêve comptoir lunch 4 tabourets , plancher du salon surbaissé, donne un aspect différent , plafonds hauts, porte patio donnant sur la terrasse (43x35pi.)vue extraordinaire sur le Lac et les montagnes avec accès au Lac Connelly navigable

NICOLE BOUCHER
nicoleboucher42@remax-quebec.com

450 560-2494



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 18049057
474 900\$

Belle propriété 2012 au bord de l'eau du prestigieux lac Achigan navigable. Une plage de sable a vous couper le souffle a pente douce plein soleil, un air pour votre embarcation. Construction a air ouverte avec de grandes pièces, au gout du jour. Dès votre entrée la cuisine vous charmera , beaucoup de luminosité. -UNE VISITE VOUS CONVAINQUERA-

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896
450 431-9898



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 9110364
459 000\$

Le zonage est résidentiel, commercial et récréatif. Faites-en une grande maison familiale pour vos enfants et petits enfants, un gîte du passant, des salles de réception avec traiteur, un camp de jeunesse ou tout autre vocation, l'espace y est.

IANNICK CHAMPAGNE
remax@iannick.com

450 566-1173



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 12268449
459 000\$

Voici une immense maison sur une rue sans issue comprenant un total de 34 pièces, avec accès au Lac de l'Achigan. Les boiseries, les portes et les planchers sont en bois massif. SVP voir l'addenda pour plus de plus amples détails

STEVE MORIN
LOUISE CHARTIER

450 602-7215
514 262-5965



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 22986909
459 000\$

Véritable paradis au bord du lac Bleu dans les Laurentides. 130 ' façade au lac. Grande résidence lumineuse de 5 chambres sise sur un vaste terrain plat et intime de plus de 30 000 pi ca. Lac navigable. Excellente orientation soleil (sud-est). Plage de sable. Bord de l'eau à moins d'une heure de Montréal et 15 minutes de Saint-Sauveur.

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 23431562
449 900\$

****BORD DE L'EAU NAVIGABLE (BATEAU À MOTEUR)**** Wow, à qui la chance! Splendide résidence totalement rénoverée avec superbe vue sur le prestigieux Lac Connelly. Emplacement idéal pour la baignade, sports nautique, raquette, ski de fond. . Son cachet chaleureux vous charmera grâce à ses fenêtres abondantes, foyer au salon, immense balcon ++. À voir!

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 16356867
428 000\$

Clé en main avec accès au Lac de l'Achigan !! Maison de construction de qualité avec grande pièces et beaucoup de lumière naturelle. Pièces à aire ouverte avec plancher en bois franc. Sdb attenante aux chambre des maîtres, sous-sol aménagé avec deux chambre à coucher ainsi sdb. Salle d'exercice avec walk-in. Garage double !! Seulement 45 min de Mtl

PETER LEO LEMAY
peterleomay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 17654247
399 000\$

-WOW--Votre propre île privée avec une vue de 360 degré sur l'eau , un havre de paix assuré. Propriété 4 saisons munie de tous les services, électricité par fil sous-marin changé en 2005, fosse septique, puits , chauffage par plinthes électriques, combustion lente pour votre confort . Le salon vous charmera par son atmosphère chaleureux. Voir photos.

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896
450 431-9898



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 24384905
398 000\$

Charmante maison pièce sur pièces, accès et vue Lac L'Achigan. RDC salle familiale et foyer air soufflé alimente toute la maison, cac, sdb, buanderie. Niveau 2 plancher ardoise cuisine salon salle à manger, plafond cathédral, cac, sdb, . Niveau 3 chambre des maîtres, salle de bain attenante, walk in. Pavé uni devant garage détaché, entré asphalté.

PETER LEO LEMAY
peterleomay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 12667434
389 000\$

Bord de l'eau navigable au Lac Bleu. Plain-pied de 3 chambres sise sur un site enchanteur avec terrasse vue sur le lac. Les embarcations à moteurs sont permises. Situé à seulement 45 min de Montréal & à 15 min des pentes de ski. Salon avec foyer et mur de pierres, poutres apparentes, toit cathédrale. 2 salles de bains

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINT-HIPPOLYTE ULS 28547640
374 900\$

Superbe propriété 2011, située dans un secteur champêtre et boisé. Vous serez agréablement surpris de la grandeur de ses pièces et aires couvertes. Sa fenestration est généreuse et abondante. Vous pourrez profiter d'un foyer à combustion lente (hybride) au salon et d'une salle familiale de 20 x 25. Sa construction est entièrement en béton.

JEREMIE LAROCHE 514 999-0200
STEPHANE DESORMEAUX 514 919-2835



SAINT-HIPPOLYTE ULS 24272257
369 000\$

Clé en main avec accès notarié au Lac de l'Achigan!! Trois chambre à coucher, sous-sol avec grande salle familiale, véranda trois saison, terrain play et paysager, garage. À qui la chance !!

PETER LEO LEMAY 514 619-4242
peterleolemay@gmail.com



SAINT-HIPPOLYTE ULS 9960698
360 000\$

Superbe propriété pouvant accueillir une grande famille ! Six chambre à coucher, piscine creusée, grande stationnement, garage simple & atelier. Accès au lac de l'Achigan avec droit d'accoster au quai (notarié) !!

PETER LEO LEMAY 514 619-4242
peterleolemay@gmail.com



SAINT-HIPPOLYTE ULS 16291537
359 000\$

BORD DE RIVIÈRE ET ACCÈS LAC CONNELLY! Superbe 3 chambres, grande salle familiale, cuisine spacieuse et fonctionnelle, salle à manger avec foyer double face et une belle luminosité toute la journée! Plancher chauffant au rez-de-chaussé pour une chaleur et un confort de qualité supérieure. Pêchez l'Achigan et partez en motoneige à même votre cour!

KIM DIONNE 450 512-8818
kim.dionne@remax-quebec.com



SAINT-HIPPOLYTE ULS 18051845
350 000\$

Impeccable de construction et d'apparence! Sise sur un terrain de 19 arpents. . . De quoi s'amuser longtemps! Offre 3chambres à l'étage avec salle de bain. Pièces semi-fermées au rez-de-chaussé, sous-sol salle familial et salle de jeux! Garage détaché. Possibilité de subdivision en gardant votre intimité! Acheter, c'est faire un placement assuré et payant!

MARIO TASSE 450-419-1937
mtasseimmobilier@hotmail.com



SAINT-HIPPOLYTE ULS 27429985
349 000\$

Rêver vous d'une maison à Cape Cod bord de l'eau Lac Connelly. Votre rêve est maintenant possible. Charmant chalet avec un beau et grand quai sur pilotis. Vous aimez skier l'hiver? Pas de problème! Vous êtes à 20 minutes du Mt St-Sauveur. Été comme hiver, parfait pour les amateurs de sports Seulement 45 min de Mtl

PETER LEO LEMAY 514 619-4242
peterleolemay@gmail.com



SAINT-HIPPOLYTE ULS 10399690
339 900\$

Construction neuve Splendide résidence de style moderne construite avec des matériaux de qualités (moultures en bois, rampe haut de gamme en acier, planchers de bois, fenestrations abondantes, plafonds de 9 pieds. . .)Érigée sur un grand terrain intime à seulement 8 minutes de St-Jérôme et de l'autoroute 15. Le prix de vente inclus les taxes. À voir!

JEAN-PHILIP DEMERS 450 431-9898
CLAUDE DEMERS 450 275-2896



SAINT-HIPPOLYTE ULS 27264116
339 000\$

Magnifique maison rustique avec un accès direct à l'eau Quai pour un bateaux en co-propriété deux propriétaires Rue paisible Vue direct sur l'eau Endroit idéale pour les sports nautiques Situé à 15 minutes de St-Jérôme et 12 minutes de Saint-Sauveur Superbe véranda

SYLVIE FORTIER 450-431-1515
sylvie.fortier@remax-quebec.com



SAINT-HIPPOLYTE ULS 22359969
329 900\$

"Bachelor" Spacieuse résidence située en bordure d'un chemin sans issus avec grand terrain de 46 483 pc totalement intime + aucun voisin à l'arrière. Emplacement de choix, secteur paisible et sécuritaire à seulement 10 min de St-Jérôme et de l'aut 15. Construction récente style contemporaine comprenant 3 chambres, foyer au gaz, garage. . À voir!

JEAN-PHILIP DEMERS 450 431-9898
CLAUDE DEMERS 450 275-2896



SAINT-HIPPOLYTE ULS 22347285
329 000\$

Chaleureux plain pied de style champêtre. 4 CAC+1 bureau, 2 SDB. S-S totalement aménagé avec des plafonds de bois de 9» avec sortie ext. Garage double, cabanon, piscine hors-terre. Une allée sinueuse bordée d'arbres matures pour se rendre à la maison vous offrant charme, nature et intimité. À proximité des voies rapides à moins de 10 min de St-Jérôme.

GHISLAINE PROULX 450 516-2931
gproulx@remax-quebec.com



SAINT-HIPPOLYTE ULS 24218197
329 000\$

Très belle propriété entièrement construite en bois de pin intérieur & extérieur (style ranch) Terrain de 238000 p. c. adjacent à 150 acres appartenant à la Couronne. Accès notarié au Lac L'Achigan à 55 min. de Montréal. De grand espaces convivial et chaleureux. Complètement privé, garage double chauffé, grand patio. Site idéal pour recevoir.

PETER LEO LEMAY 514 619-4242
LAURENT POMERLEAU 450-229-6666



SAINT-HIPPOLYTE ULS 20977159
329 000\$

Très belle propriété luxueuse, construite avec des matériaux haut de gammes, immense air ouverte en raison de son plafond cathédrale et ses poutres. Des l'entrée elle vous charmera par son ensemble très chaleureuse. Armoires de cuisine, fenestration, isolation supérieur ++. Secteur tranquille près de tous les services. ---UNE VISITE VOUS CONVAINQUERA---

CLAUDE DEMERS 450 275-2896
JEAN-PHILIP DEMERS 450 431-9898



SAINT-HIPPOLYTE ULS 12351363
325 000\$

Intergénérationnel sise au bord du Lac en Coeur (lac non navigable), avec vue panoramique !! Grand terrain paysager. Photo's interieure à venir sous peu.



SAINT-HIPPOLYTE ULS 28637905
299 900\$

Belle propriété avec beaucoup d'espaces autant a l'intérieur qu'à l'extérieur, située dans un secteur tranquille avec un(ACCES NOTARIÉ AVEC QUAI AU LAC CONNELLY A DEUX PAS DE LA PROPRIÉTÉ). Belle orientation soleil pour profiter de la piscine toute la journée. Immense cabanon jumellé avec une abrie d'auto double. ---une visite vous convainquera---



SAINT-HIPPOLYTE ULS 9348251
299 000\$

Maison modèle avec garantie APCHQ de 5 ans. Hall d'entrée, cuisine pratique avec îlot, salle à manger avec porte-patio donnant sur la galerie et grand salon. Deux chambres et une salle de bains avec douche en céramique complètent ce niveau. Sous-sol prêt à finir. La tranquillité de la campagne à seulement 10 min de l'autoroute 15!



SAINT-HIPPOLYTE ULS 11661676
298 500\$

Très grande propriété avec vue et accès notarié au Lac Achigan(navigable), situé dans un secteur homogène, foyer, armoires de cuisine en bois, très éclairée, grand rez-de-chaussée avec deux portes jardins au salon et salle à manger (style solarium), terrasse avec vue spectaculaire sur le lac, garage intégré, entrée indépendante. (accès de l'eau)

PETER LEO LEMAY 514 619-4242
peterleolemaya@gmail.com

CLAUDE DEMERS 450 275-2896
JEAN-PHILIP DEMERS 450 431-9898

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411
info@mapilon.com

GUY DESFOSSÉS 514 949-2040
guy.desfosses@remax-quebec.com



SAINT-HIPPOLYTE ULS 21997044
289 900\$

Vous avez toujours voulu avoir un GROS GARAGE! Voici votre propriété idéale. Superbe résidence totalement rénovée avec immense garage de 24 X 36 pieds. Située à quelques pas du village et à seulement 8 minutes de St-Jérôme (autoroute 15). Érigée sur un coin de rue avec grand terrain de 31 936pc. Cette maison à tout pour vous charmez. À voir!



SAINT-HIPPOLYTE ULS 25210624
289 900\$

Vous recherchez de la tranquillité avec une vue panoramique du lac Connelly, ne cherchez plus, cette chaleureuse propriété de 3 chambres vous charmera, avec accès notarié à celui-ci. Situé sur une rue sans issue, le calme et convivialité vous y attend. À seulement 10 min de St-Jérôme et de l'autoroute 15, n'attendez plus!



SAINT-HIPPOLYTE ULS 18680423
279 000\$

Investissement sensé! Jouissez d'un revenu de logement 4%, une façon intelligente de vous aider à payer l'hypothèque d'une magnifique maison sise sur un grand terrain paysager agrémentée d'une splendide cuisine moderne et fonctionnelle, foyer double face & salle de bain luxueuse. Aucun voisin à l'arrière. Située aux limites de Prévost et St-Jérôme.



SAINT-HIPPOLYTE ULS 16416874
274 000\$

Bord du Lac Écho, vue sur l'eau et les montagnes , maison refaite en partie en 2010 avec logement 3 1/2 hors sol , matériaux de qualité, planchers en érable , marbre cuisine et salle d'eau, 3 ième ajouter + 3 chambres et salle de bain douche céramique double. Solarium. Revenus potentiel:\$1775. mois, chauff-élec, entretien proprio, libre aux acheteurs

JEAN-PHILIP DEMERS 450 431-9898
CLAUDE DEMERS 450 275-2896

CINDY LEVASSEUR 514 265-8699
clevasseurvendu@gmail.com

HELENE L'ECUYER 450 512-5037
helene.lecuyer@cgcocable.ca

NICOLE BOUCHER 450 560-2494
nicoleboucher42@remax-quebec.com



SAINT-HIPPOLYTE ULS 12410897
272 500\$

Maison originale, pleine de charme, impeccable! Murs de brique, plafonds de bois, mezzanine, quartier des maîtres occupe tout le 2e niveau Vue panoramique sur les montagnes et sur l'eau. Accès notarié au lac L'Achigan. Terrain bien aménagé, grand patio en pavés unis, spa, 3 remises. Rénos : planchers, cuisine, 2 salles de bain, système Bionest 2010



SAINT-HIPPOLYTE ULS 21685928
260 000\$+tx

Construction neuve près du village de St-Hippolyte et seulement 6 minute de Prévost et la 117. Plancher en bois, foyer au gaz, garage, et grande pièces bien éclairer. Terrain boisé.



SAINT-HIPPOLYTE ULS 16329876
259 000\$

**** MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ **** situé au sommet du Domaine des buttes, très très bien entretenu, beaucoup de boiseries, foyer au salon avec mur de pierres, 2 grandes chambres à l'étage ainsi que la salle de bain, 1 salle familiale au sous sol avec un poêle à bois ****



SAINT-HIPPOLYTE ULS 16394403
259 000\$

SUCCESSION, SUCCESSION ** TRÈS BIEN ENTRETENU au Lac Connelly bord de l'eau avec terrain privé face à la maison et vue sur l'eau. Propriété inter génération ou poss. de louer le logement (à vérifier). Cuisine et salon à air ouvert agrémenté d'un superbe foyer. 2 belles chambres avec beaucoup de lumière +++ Terrain de 12 352 pc. , immense balcon.

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411
info@mapilon.com

PETER LEO LEMAY 514 619-4242
peterleolemaya@gmail.com

PIERRE GAUTHIER 450-431-1515
pgauthier.remax@videotron.ca

PIERRE GAUTHIER 450-431-1515
pgauthier.remax@videotron.ca



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 15941473
254 900\$

La nature à proximité des services. Voilà la résidence idéal située à seulement 10 minutes de l'autoroute 15 avec grand terrain boisé/paysagé et aucun voisin à l'arrière. Vaste propriété de 3 chambres, cuisine + îlot, foyer au salon et sous-sol totalement aménagé. Sa grandeur, son cachet et son emplacement vous charmera. . . À voir absolument!

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 15524564
249 900\$

*** BORD DE L'EAU *** et RUISSEAU, Lac St-Onge. . . Baignable !! Très jolie propriété et très bien entretenu directement sur le bord de l'eau, lac sans bateau, très grande terrasse inondée de soleil, avec une vue sur le lac. Sous-sol avec salle de jeux et bureau, avec sortie extérieur. Havre de paix et secteur tranquille!!!

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 16000880
249 900\$

C'est sur un terrain en pleine nature, enchanteur et boisé de plus de 33, 000 pc (3, 100 m2) que vous découvrirez ce magnifique plain pied rénové aux goûts du jour avec garage et sous-sol complètement aménagé. Somme toute, 4 grandes chambres à coucher, 2 salles de bain, planchers en bois francs, foyer au bois de marque Napoléon y sont regroupées

LOUISE CHARTIER
louise.chartier8898@gmail.com

514 262-5965



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 20962385
249 000\$

Amateur de nature vous serez servi, Maison avec beaucoup de cachets qui à été très bien entre-tenu, sur le bord du Lac des Chutes, idéal pour la baignade le kayak, et le pédalo plusieurs sentiers pédestre ski fond à 5 minutes du village, S. A. Q, Nouvelle bibliothèque municipale , et beaucoup plus. -Puits artésien à été creusé été 2013

SYLVIE FORTIER
sylvie.fortier@remax-quebec.com

450-431-1515



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 20094174
249 000\$

Belle propriété située à pied du lac Echo avec son accès notarié et endroit pour y mettre son bateau. Entretien impeccable, terrain intime et maison lumineuse. Près du chemin des hauteur donc a quelques kilomètres des accès rapides, épiceries.

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 22141929
249 000\$

Bien situé au Domaine de l'érablière! À quelques minutes de St-Jérôme et de tous les service. Quiétude et paix d'esprit dans ce secteur familiale et homogène. Joli cottage de trois chambres à coucher, grande salle familiale et bureau au sous-sol! Garage chauffé! Grand terrain boisé et aménagé!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 15216316
230 000\$

Belle pierres des champs offrant de très grandes pièces bien éclairées. Produit unique dans ce secteur. A 10 min. de la 15, et à 20 min. de l'hôpital et pente de ski. Magnifique terrain boisé et paysagé de plus de 75000 pc. sans voisin arr. Pisc. creusée non utilisée depuis 15 ans mais fonct. Comb. lente au salon Plus de 45000\$ sous l'évaluation!!!

LUCILLE LESSARD
lucille.lessard@remax-quebec.com

514 917-1190



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 24370578
229 000\$

Cette maison avec son cachet style rustique vous attend !! Elle vous offre 4 chambre à coucher, salle de bain et une salle d'eau. Foyer en pierre au salon. Accès notarié au Lac de l'Achigan. Poss. ancré bateau !!

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 27121034
229 000\$

Vous cherchez un secteur paisible au coeur de la nature? Cette propriété répondra a votre besoin de tranquillité a coup sur! Le terrain est plat, boisé de feuillus et aussi bien aménagé avec bassin d'eau. La maison a été rénovée au fil des ans et il y eu ajout d'un garage attaché a la maison en 2013. Une propriété qui demande a être visitée!

MARILYN LAROCHÉ
mlaroche@remax-quebec.com

514 781-2143



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 14316483
224 500\$

Accès notarié au Lac Bleu cette propriété à beaucoup à vous offrir !! Trois chambre à coucher plus bureau au sous-sol avec entrée privée. Terrain plat et paysager. À qui la chance !!

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 12925924
214 000\$

Superbe condo à vendre avec accès au Lac Morency !! Construction 2008, ce condo vous offre deux chambre à coucher, sdb attenante au chambres des maîtres. Possibilité de revenue de location.

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 20967057
214 000\$

Superbe condo à vendre avec accès au Lac Morency !! Construction 2008, ce condo vous offre deux chambre à coucher, sdb attenante au chambres des maîtres. Possibilité de revenue de location.

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-HIPPOLYTE ULS 11943407
209 500\$

Superbe construction très bien localisée. À seulement 5 minutes du village, 10 minutes des centres de ski et 20 minutes de St-Jérôme (autoroute 15). Charmante propriété idéal pour premier acheteur comprenant 2 chambres, cuisine avec îlot, salon/salle à manger/cuisine à aire ouverte ++. À voir absolument!



SAINT-HIPPOLYTE ULS 18982137
207 000\$+tx

Maison à construire selon vos choix de matériaux et couleur dans un magnifique domaine résidentiel à 5 min de St-Jerome, infras payés à 100%, choix de terrains, constructeur renommé



SAINT-HIPPOLYTE ULS 13906861
205 000\$

Superbe condo à vendre avec accès au Lac Morency !! Construction 2008, ce condo vous offre deux chambre à coucher, sdb attenante au chambres des maîtres. Possibilité de revenue de location.



SAINT-HIPPOLYTE ULS 23129614
205 000\$

Superbe condo à vendre avec accès au Lac Morency !! Construction 2008, ce condo vous offre deux chambre à coucher, sdb attenante au chambres des maîtres. Possibilité de revenue de location.

JEAN-PHILIP DEMERS 450 431-9898
CLAUDE DEMERS 450 275-2896

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411
info@mapilon.com

PETER LEO LEMAY 514 619-4242
peterleolemaya@gmail.com

PETER LEO LEMAY 514 619-4242
peterleolemaya@gmail.com



SAINT-HIPPOLYTE ULS 28360721
204 900\$

Confortable propriété sise sur terrain plat et paysager, aucun voisin à l'arrière. Quiétude assurée sur cette rue sans issue (cul-de-sac). Servitudes d'accès et de plage au Lac Renoir. Construite dans les années 1990, cette maison offre 2 niveaux complètement aménagés. Combustion lente à la salle familiale. Garage détaché.



SAINT-HIPPOLYTE ULS 24814549
199 900\$

Belle propriété avec grand garage de 30 x 40 situer au lac l'achigan. Cette propriété vous offre plafond cathédrale dans tous les pièces du rez-chaussée, cuisine avec armoire en frêne, îlot et plancher de céramique, salle à manger avec porte patio, grand salon avec comb. lente et belle fenestration. S-sol avec sortie extérieur possibilité d'une autre cac



SAINT-HIPPOLYTE ULS 24300101
199 900\$

VUE ET ACCÈS AU LAC BLEU !!! Propriété rénovée depuis 2008, TOUT le rez-de-chaussée à 100% (cuisine, salle de bain, fenêtres, portes, planchers, etc, etc. . .). Le sous-sol en partie terminé Une visite vous fera apprécier l'aménagement réussi par les propriétaires. Occupation rapide. 10 minutes St-Jérôme. FAUT VISITER!!!



SAINT-HIPPOLYTE ULS 13384151
199 000\$

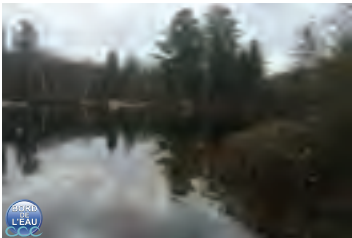
Maison intergénération construit 2005, situé dans un cul de sac, très privé. Très propre, réfections intérieur récente. Les visites possible seulement les dimanches. Merci de votre compréhension.

JEAN-PHILIP DEMERS 450 431-9898
CLAUDE DEMERS 450 275-2896

STEEVE LESSARD 450 660-2097
YVES RIOUX 450 660-0432

YVES RIOUX 450 660-0432
yves.rioux@videotron.ca

PETER LEO LEMAY 514 619-4242
peterleolemaya@gmail.com



SAINT-HIPPOLYTE ULS 24279193
199 000\$

UNE RARETÉ!!!! Chalet 3 saisons avec terrain privé sur le bord du Lac Achigan!!! Terrain de 7378 pc sur le bord de l'eau avec quai et beau sable pour se baigner ainsi qu'un grand terrain de 18718 pc juste l'autre côté du chemin pour une construction future avec vue sur le lac ou pour y apprécier le petit chalet 3 saisons déjà en place! FAITES VITE!



SAINT-HIPPOLYTE ULS 14191151
198 500\$+tx

Maison a construire dans un superbe projet résidentiel à 5 min de St-Jerome, tres grand terrain boisé et privé, maison modele a visiter, infras 100% payés



SAINT-HIPPOLYTE ULS 15946481
198 000\$

Jolie plain-pied avec trois chambres à coucher. Sous-sol aménager avec grande salle familiale avec combustion lente, ainsi espace pour bureau à domicile 12 x 11. Bardeau de toiture refait en 2008.



SAINT-HIPPOLYTE ULS 23129158
194 500\$

---Très belle propriété complètement rénovée de A à Z tout est refait a neuf voir liste sur la fiche. A proximité de l'accès notarié au lac Connelly. Possibilité de transférer la salle a manger dans le bureau très facilement et d'agrandir le salon pour plus d'espace. ---VOIR PHOTOS ET UNE VISITE VOUS CONVAINQUERA---

KIM DIONNE 450 512-8818
kim.dionne@remax-quebec.com

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411
info@mapilon.com

PETER LEO LEMAY 514 619-4242
peterleolemaya@gmail.com

CLAUDE DEMERS 450 275-2896
JEAN-PHILIP DEMERS 450 431-9898



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 27962092
185 000\$

Beaucoup sous l'évaluation municipal !!! Très intéressant, maison de style canadienne avec garage détaché sise sur beau terrain boisé de prêt de 22500 pieds carrés. 3 chambres a coucher, 2 salles de bain et une salle d'eau. Bon rapport qualité prix !!!!

PATRICE MENARD
pmenard@remax-quebec.com

450-431-1515



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 12937860
179 000\$

Un condo a Saint-Hippolyte (rare) situé dans un havre de paix dans un domaine privé. Accès au lac Morency, piscine privée le tout à deux pas du condo. Une belle construction 2012 à air ouverte sur 2 étages, une tranquillité assurée. Profitez du lac pour les différents sports canot, pédaleau, baignade et même le ponton électrique, ski fond, racquette et +++

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896
450 431-9898



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 23480629
179 000\$

Belle aire ouverte avec beaucoup de luminosité. Rénovée avec les années. Grande galerie à l'arrière. Beau terrain. Située presqu'aux limites de St-Jérôme. Pour y accéder, prendre ch. du Lac-Bertrand et tout de suite à gauche (à l'affiche de Cabane à sucre) c'est sur cette rue privée.

HELENE L'ECUYER
helene.lecuyer@cgocable.ca

450 512-5037



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 22048243
169 000\$

Belle propriété complètement rénovée qui a subi beaucoup de rénovations. L'évaluation municipale n'est pas justifiée, non réévaluée depuis les rénovations majeurs. Propriété particulière par c'est accessoires uniques qui la rendent surprenante; lavabo de cuisine, cuisinière, toilette, portes et fenêtres voir photos. Près de tout école primaire, pharmacie+

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896
450 431-9898



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 20601466
169 000\$

*maison rénové en 2005, très ensoleillée, cuisine fonctionnelle beaucoup d'armoires, comptoir pour travailler, planchers en bois. Plafond en pente dans le bureau marches pour y accéder, salle de bain douche vitrée bain et urinoir, libre aux acheteurs. Cave, thermopompe récente, 10 piste de vélo, pente de ski, village 5 min. circulation locale.

NICOLE BOUCHER
nicoleboucher42@remax-quebec.com

450 560-2494



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 24129061
164 000\$

ACCÈS NON NOTARIÉ AU LAC CONNELLY (NAVIGABLE) EN FACE DE LA PROPRIÉTÉ! Maison avec quelques travaux de finitions à terminer. Les matériaux sont neufs. 3 chambres à coucher. Mezzanine, chauffage convectair. Vue panoramique sur le lac, plage de sable. Une aubaine pour connaisseur et/ou bricoleur. Plaisirs nautiques illimités! Faites vite...

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 17364446
149 000\$

Maisons style Suisse 4 saisons habité à l'année. Située sur un bord de l'eau Lac des Chutes, non navigable, à 2 km du village de St-Hippolyte, 20 km de l'autoroute # 15 et 60 minutes de Montreal. Secteur paisible & tranquille. Vous avez deux cadastres donc place pour une deuxième maison ou vendre l'autre terrain pour réduire votre coût d'achat

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 11000545
149 000\$

-WOW-Belle propriété a air ouverte complètement refaite a neuf en 2009 et même l'installation septique en 2009. Un coup de foudre assuré dès votre entrée. Plancher de bois, douche en céramique, beaucoup de luminosité. Secteur tranquille près des services, école primaire, garderie+. L'évaluation municipale ne justifie aucunement la propriété-VOIR PHOTOS-

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896
450 431-9898



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 19668976
139 500\$

Idéale pour premier acheteur ou simplement pied à terre dans les Laurentides. Terrain boisé, sise sur un cul-de-sac, sécuritaire pour jeunes enfants. 3 chambre à coucher, grande pièces très éclairer, à qui la chance !!!

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 20982204
129 000\$

Coquette maison idéale pour premier acheteur. Deux chambres à coucher, plancher en bois. Chauffage électrique et au bois. Accès au Lac de l'Achigan!!

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 18621197
124 900\$

VENTE RAPIDE - Maison A-Frame en cèdre avec superbes plafonds avec poutre en bois massif Tout refait en 2006 avec des matériaux hauts de gamme. Cuisine style salle de montre avec comptoirs en granite noir, douche immense avec blocs de verres décoratifs. Salle de bain attenante CACP avec bain antique sur patte. Doit être vendu rapidement!

BRUNO COUTURE
LOUISE CHARTIER

579 888-3638
514 262-5965



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 19751774
119 900\$

Mignon bungalow, 2 chambres, bien entretenu, patio à l'arrière entouré pour le privé, îlot dans la cuisine, 20 min de St Jérôme, idéal couple ou personne seule, petit budget, légères améliorations à apporter, rien d'urgent, facile à visiter, cabanon. Accès (non notarié) au Lac Connelly, à proximité

NICOLE BOUCHER
nicoleboucher42@remax-quebec.com

450 560-2494



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 9991887
119 000\$

Nouveau prix - Libre immédiatement - Plain pied ensoleillé avec vue panoramique sur le Lac Morency et les montagnes. Terrain boisé escarpé de 17, 011 pc avec section clôturée. Intérieur à aires ouvertes offrant un beau potentiel pour bricoleur, 2 Chambres à coucher au niveau du sol ainsi qu'un accès au Lac Morency.



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 13860985
119 000\$

ACCÈS NOTARIÉ AU LAC CONNELLY, SUR LE BORD DE LA RIVIÈRE!!! Charmante maison au cachet rustique rénovée en 2006 à l'extérieur comme à l'intérieur! Petit bijou autant pour chalet familial ou comme investissement, facile à louer de par son emplacement, vendu avec sa voisine le 1170 Lac Connelly. FAITES VITE!!!



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 15182855
109 000\$

Idéale pour première maison, pied à terre dans les Laurentides et amoureux de plein air! Propriété de 2 chambres à coucher, grande cuisine, beau terrain paysagé de 34285pc, garage et remises.



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 22000318
109 000\$

Coquette maison idéale pour premier acheteur, petit budget ou pied à terre dans les Laurentides. Certains travaux ont été effectués tel que revêtement extérieur, salle de bain, revêtement de la toiture en 2001. Une visite s'impose !!

LOUISE CHARTIER
louise.chartier889@gmail.com

514 262-5965

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818

MONIQUE LAUZON
lauzonm@remax-quebec.com

450 530-0207

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 17078447
109 000\$

ACCÈS NOTARIÉ AU LAC CONNELLY, SUR LE BORD DE LA RIVIÈRE!!! Charmante maison au cachet rustique rénovée en 2006 à l'extérieur comme à l'intérieur! Petit bijou autant pour chalet familial ou comme investissement, facile à louer de par son emplacement, vendu avec sa voisine le 1174 Lac Connelly. FAITES VITE!!!



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 27402141
109 000\$

Située sur une rue en cul-de-sac, propriété bordée de haies matures à 5 min. du village et à 20 min. de St-Jérôme. Un accès privé au Lac L'Achigan, tout juste au bout de la rue, est accessible pour les résidents du secteur seulement. Excellente opportunité sous le prix de l'évaluation.



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 18641348
99 900\$

Très rare sur le marché, condo rénové au fils des années avec vue et accès au Lac Achigan. Bénéficiez de tous les avantages du Domaine Namur avec votre plage privé et ce, pour le même prix qu'un loyer. A voir. . .



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 13547873
99 900\$

Propriété sis sur terrain plat, sans voisin arrière. Rue paisible (cul-de-sac). Accès au Lac Connelly. Salon, cuisine et salle à manger à aire ouverte. Foyer au bois en pierres des champs. Baignoire et douche séparée. À quelque 10 min. de St-Jérôme.

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 27858538
99 000\$

---WOW---Moins cher qu'un loyer. Propriété qui a subi plusieurs rénovations dont l'installation septique ++. Sise sur un terrain aménagé de 7983 pc dans un secteur tranquille. Profitez d'un accès notarié au lac Connelly à 2 minutes de la propriété. Une propriété à air ouverte avec deux chambres à coucher. ---UNE VISITE VOUS CONVAINQUERA A CE PRIX---



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 14446320
99 000\$

Moins cher qu'un loyer À voir absolument! Chaleureuse propriété érigée dans un secteur paisible avec aucun voisin à l'arrière et en bordure d'un chemin sans issues. Emplacement idéal pour les aimants de la nature à seulement 5 minutes du village. Elle comprend 3 chambres sur le même niveau, cuisine fonctionnelle et combustion lente au sous-sol.



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 25304326
98 000\$

Plain-pied pour petit budget. Deux chambres à coucher, sous-sol de services. Idéal pour jeune couple pied à terre dans les laurentides ou chalet. À qui la chance !!



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 24659686
70 000\$

Vente sous contrôle de justice. Propriété à aire ouverte, grandes pièces, située dans un secteur paisible. Terrain de 20623pc situé en bordure de la rivière Pashby, rivière qui est la charge la plus importante du lac de l'Achigan.

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896
450 431-9898

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242

MONIQUE LAUZON
lauzonm@remax-quebec.com

450 530-0207



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 21832773
69 500\$

Coquette chalet trois saisons avec accès au Lac de l'Achigan !! Cuisine et salon à aire ouvert, avec plancher bois franc et murs en pins. Grand terrain à qui la chance pour ce prix !!

PETER LEO LEMAY
peterleolemaj@gmail.com

514 619-4242



SAINT-SAUVEUR

ULS 24394387
725 000\$

Suberbe lac privé de plus de 3 acres avec deux chalets 4 saisons! Situé à l'abri des regards indiscrets sur un domaine de 25 acres a seulement 5 minutes du village de St-Sauveur et de ses activités!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



SAINT-SAUVEUR

ULS 24236180
695 000\$

Superbe propriété offrant une vue spectaculaire des montagnes et pentes de ski, un terrain de 50, 774 p. c. aussi trois garages attachés et piscine Fibro intérieure. Cave à vin, Foyer au gaz, llôt central avec comptoir de granit, cinéma maison, bureau à domicile, possibilité inter-génération, construction de qualité, plafond de 9', système d'alarme.

LISETTE NANTEL (LALONDE)
lisettenantel@remax-quebec.com

514-945-1329



SAINT-SAUVEUR

ULS 20839029
645 000\$

Prestigieuse résidence au coeur des Laurentides. Emplacement de choix à proximité des centres de ski, des terrains de golf, etc. Érigée dans un petit domaine privé et intime avec piscine creusée + tennis. L'intérieur vous charmera par ses matériaux de qualités, ses deux foyers, son garage double. . . Son cachet, son emplacement et sa grandeur vous séduira!

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896



SAINT-SAUVEUR

ULS 26852892
630 000\$

Spacieuse propriété haut de gamme située dans le prestigieux domaine Cap Molson à St-Sauveur. Architecture impeccable avec beaucoup de cachets. Secteur très convoité dans la région. Terrain de 13 648 pc parfaitement aménagé. Construction de qualité supérieure. Retour sur investissement assuré! Une incontournable sans contredit!

GUYLAINE COLLIN
NATALIE MAHEU

514 813-3233
450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 10209726
629 000\$

Clé en main! Une visite et vous serez convaincu et séduit par cette magnifique propriété, privé et à proximité de tous les services. Situé dans un secteur prestigieux et homogène du Cap Molson. Grandes pièces avec abondante fenestration. Cul-de-sac, superbement boisé et sans voisin arrière.

BARBARA BELL
b.bell@remax-quebec.com

514 237-9226



SAINT-SAUVEUR

ULS 13884671
599 000\$

Vue époustouflante! Ce magnifique cottage de pierre a tout pour vous séduire! Terrasse de rêve avec spa, orientée vue mont Saint-Sauveur, terrain superbement paysager et agrémenté de sa cascade d'eau, pièces à aire ouverte, foyer, fenêtres en baie, cuisine de qualité supérieure, spacieuse chambre des maîtres avec balcon Roméo, sous-sol bien conçu.

LOUISE MARCOUX
CHRISTOPHE JOUBERT

514 918-4400
450-475-0911



SAINT-SAUVEUR

ULS 14625730
500 000\$

Magnifique propriété entièrement rénovée pour répondre aux critères les plus exigeants tout en conservant son style champêtre. Terrain privé et bien aménagé de 2990. 90 m2 & garage séparé. Maison au cachet chaleureux et feutré, revêtement en pierre et située à quelques minutes du village de Saint-Sauveur, des pentes de ski et de tous les services!

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233



SAINT-SAUVEUR

ULS 22269513
499 000\$

Charme resplendissant! Déclin de bois, fenêtres à carreaux, pavillon d'été et murs de briques, voilà quelques unes des nombreuses caractéristiques de cette grande maison de campagne de style anglais. Nichée sur un joli terrain vallonnée, elle offre 4 chambres avec + de possibilités, garage double et entrée indépendante au sous-sol

NATALIE MAHEU
GUYLAINE COLLIN

450-227-8411
514 813-3233



SAINT-SAUVEUR

ULS 27387031
475 000\$

Rue privé à deux minutes du village de St-Sauveur, maison prestigieuse avec 4 CC à l'étage. Grande salle familiale au r/c tout vitré + solarium. Grande salle à manger et cuisine adjacente ou il fera bon recevoir. Grand terrain avec arbres matures. Garage double.

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



SAINT-SAUVEUR

ULS 23622723
475 000\$

Superbe plain-pied, décoré par un professionnel, dans un secteur recherché de la Seigneurie. Terrain complètement aménagé de 11 103, 11 pc. L'évaluation municipale ne reflète pas la valeur actuelle de cette propriété puisque plusieurs rénovations ont été apportées. Spacieuse avec 4 c. a. c. , garage double, cave à vin, piscine creusé traitée au sel, etc.

GUYLAINE COLLIN
NATALIE MAHEU

514 813-3233
450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 15891050
465 000\$

Propriété haut de gamme doté d'une belle luminosité dans le prestigieux Domaine de St-Sauveur avec intergénération. Cuisine de rêve incluant beaucoup de rangements. Au deuxième 3 chambres dont le quartier des maîtres muni de sa propre salle de bain privée ainsi qu'un grand walk-in. Au sous-sol salle familiale de belle dimension + un 3. 5 revenus supp

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINT-SAUVEUR

ULS 17663889
459 000\$

Plein-pied IMPECCABLE , site privé, vue agréable sur les montagnes, rue sans issue, piscine creusée/chauffée terrasse ensoleillée, maison irréprochable avec garage double, aménagements intérieurs de très bon goût, poutre apparente au salon, cuisine conviviale le tout à seulement 3 kilomètres du village



SAINT-SAUVEUR

ULS 24549037
450 000\$

CONDO HAUT-de-GAMME au coeur de Saint-Sauveur à quelques minutes des pentes de ski! Magnifique condo à aire ouverte, décoré par un professionnel, unité de coin avec une fenestration abondante, luminosité exceptionnelle et une superbe vue sur le mont Saint-Sauveur! Plusieurs extras dont un garage, 2 foyers au gaz, une cave à vin etc.



SAINT-SAUVEUR

ULS 23608102
450 000\$

Propriété impeccable où l'on retrouve le meilleur des 2 mondes; le charme d'hier avec des détails architecturaux d'époque et le confort des temps modernes avec sa construction supérieure dans le Domaine du Cap Molson. Magnifique victorienne avec garage intégré et piscine creusée! À proximité des activités et services du village de St-Sauveur!



SAINT-SAUVEUR

ULS 16630910
415 000\$

Au pied du Mont St-Sauveur, vue panoramique sur les pistes et montagnes. Superbe maison de prestige de 3 chambres. Construite avec des matériaux de qualités et décoré avec goût, elle saura vous charmer. Cuisine avec beaucoup de rangement, comptoir lunch et cellier intégré. Salon et salle à manger à aire ouverte incluant foyer au gaz sur mur de pierre.

SERGE LATOUR
info@sergelatour.com

450-227-8411

GUYLAINE COLLIN
MARIE-NOEL MAILLOUX

514 813-3233
450-227-8411

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233

LOUIS-CHARLES MENARD
lcmenard@me.com

514 773-1510



SAINT-SAUVEUR

ULS 10655468
415 000\$

Propriété haut de gamme avec garage située dans un secteur convoité de St-Sauveur. Environnement paisible tout en étant à proximité des activités & services au coeur du village! Architecture élégante, intérieur raffiné & chic; sise sur un terrain aménagé de façon impeccable avec arbres matures. Une clé en main incontournable aménagée par un designer!



SAINT-SAUVEUR

ULS 27849886
399 000\$

Superbe plain-pied avec garage, construction 2008, à distance de marche des pentes de ski et du village, offrant 5 chambres dont 3 au rez-de-jardin avec une grande salle familiale ouvrant sur la terrasse, pièces spacieuses, aire ouverte, toit cathédral au salon, grande luminosité, foyer au gaz, plancher de bois A voir!



SAINT-SAUVEUR

ULS 21165607
395 000\$

Située dans un quartier tranquille ou les rues serpentent un joli paysage vallonneux, cette propriété soigneusement rénovée offre élégance, luminosité et un revenu par surcroît. Aucun voisin derrière, juste la visite des chevreuils, à seulement quelques minutes du village, des pentes de ski et d'une panoplie d'activités, la combinaison parfaite!



SAINT-SAUVEUR

ULS 16064799
389 000\$

Chaleureuse propriété sise dans le Domaine St-Sauveur à proximité de toutes les activités récréatives de la région. Luxueux aménagement paysager à l'avant et l'arrière est agrémenté par 2 grands balcons ensoleillés ainsi que d'un auvent avec moustiquaires. 3 grandes cac à l'étage + un appartement complet au s-sol avec cuisine et sortie extérieure.

GUYLAINE COLLIN
NATALIE MAHEU

514 813-3233
450-227-8411

LISETTE NANTEL (LALONDE)
lisettenantel@remax-quebec.com

514-945-1329

NATALIE MAHEU
GUYLAINE COLLIN

450-227-8411
514 813-3233

LOUIS FILION
remax@louisfilion.com

450-229-6666



SAINT-SAUVEUR

ULS 11050044
388 500\$

****Mont-St-Sauveur**** Chalet clé en main meublé, en montagne de 3 chambres et 2 salles de bains, foyer au bois, à distance de marche des pentes de skis, plusieurs rénovations en 2014, planchers de terracotta et bois, grand balcon arrière, vue sur le village, cette propriété vous permet également la possibilité de louer à la semaine, saison et année !



SAINT-SAUVEUR

ULS 26924761
385 000\$

Quartier recherché paisible et homogène, au coeur du village, offrant une belle vue des pentes de ski du Mont-Sauveur, grande maison à paliers multiples. Plafonds cathédrale, superbes planchers bois franc. Foyer au salon. Solarium. Terrain plat et paysagé agrémenté d'arbres mature. A pied de toutes les commodités & activités du village.



SAINT-SAUVEUR

ULS 23717561
379 000\$

Classique propriété de style Nouvelle-Angleterre implantée sur plus d'une acre de terrain bénéficiant d'une vue panoramique unique à couper le souffle sur le lac et les montagnes. Site privé à moins de 5 minute du centre du village. Cette propriété a toujours été parfaitement entretenue, allée pavé, sentier de pavé-uni, paysagée avec goût voir addenda



SAINT-SAUVEUR

ULS 21539334
365 000\$

Grand garage, maison où la qualité des matériaux n'a pas été laissé au hasard, une grande entrée en U asphaltée, grand terrain aménagé ayant une partie boisée.

LOUIS-CHARLES MENARD
lcmenard@me.com

514 773-1510

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411

SERGE LATOUR
info@sergelatour.com

450-227-8411

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233



SAINT-SAUVEUR

ULS 16803098
360 000\$

Si vous cherchez un plain-pied avec un emplacement de choix voilà ce que vous offre cette propriété. Vous serez à distance de marches de tous les services que vous offre le village de Saint-Sauveur. Venez me découvrir!!!!



SAINT-SAUVEUR

ULS 14515863
359 000\$

Grand plain-pied à toit cathédral! Splendide terrasse avec ensoleillement maximal et vue panoramique! Maison des plus confortables avec beaucoup d'espace et de nombreux rangements! Plancher et armoires de cuisine en chêne massif! Cuisine spacieuse avec îlot central et garde-manger!



SAINT-SAUVEUR

ULS 27165697
359 000\$

Au cœur du village! Ce condo situé sur un coin et entièrement rénové vous offre luxe et confort. 2 foyers, balcons et une très belle luminosité. Vous serez à deux pas des commodités que vous offre le village de Saint-Sauveur!!



SAINT-SAUVEUR

ULS 9627226
350 000\$

Belle et grande maison de style Nouvelle Angleterre lumineuse de 4 CAC, grande cuisine fonctionnelle sur un terrain plat et privé au Domaine du Grand Ruisseau, le tout à quelques minutes des pistes de ski du mont St-Sauveur. Garage double attaché, piscine hors-terre, cabanon, salle familiale, 2 salons, 2 foyers, air climatisé etc. . . Tout y est!

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411

MARIE-NOEL MAILLOUX
PHILIPPE NORMAND

450-227-8411
450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 20039012
345 000\$

Condo au cœur du village, au bord du lac et face au mont St-Sauveur! A distance de marche de la pente de ski! Espace à aire ouverte et fenestration permettant luminosité et vue époustouflante sur l'eau, la montagne & les skieurs dévalant les pentes. Taxation uniformisée 2015 333, 823. \$



SAINT-SAUVEUR

ULS 18812369
339 900\$

Grande maison familiale sise sur un terrain privé de plus de 4 acres sans voisin arrière. Vendue sous l'évaluation municipale.



SAINT-SAUVEUR

ULS 26391793
339 000\$

«LA» maison familiale que vous recherchez! Situé sur un petit bout de rue «cul-de-sac» à quelques minutes du village et des montagnes de ski, cette impeccable et très spacieuse propriété vous propose 4 chambres à coucher, garage, une superbe cour arrière avec piscine creusée. Privé, facile d'accès et impeccable, vraiment très belle!! Faut voir!



SAINT-SAUVEUR

ULS 13435972
339 000\$

Bungalow intergénérationnel à aires ouvertes! Situé à quelques minutes du ski et du village de St-Sauveur! Grand 3 1/2 présentement loué en Rez-de-jardin avec terrasse et entrée privée! Idéal pour louer un parent ou comme revenu d'appoint!

SARTO PERREAULT
sarto456@gmail.com

450 240-5199

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149

MANON PAGE
manon.page@cgcoble.ca

514 771-9435

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



SAINT-SAUVEUR

ULS 20288661
330 000\$+tx

Cette résidence neuve située dans un nouveau projet vous offre une construction avec des matériaux de qualité et une fenestration abondante permettant de contempler toutes les couleurs que chaque saison nous apporte! Si vous êtes aimant de la nature voici l'endroit idéal!



SAINT-SAUVEUR

ULS 24746713
329 000\$

Magnifique propriété dans un domaine haut de gamme le Hameau Du Castor, Grandes pièces à aire ouverte, décorée avec goût, 3 chambres à coucher + 1 au sous-sol. Qualité de construction supérieure, Foyer, plafond 9', 2 salons dont une verrière 4 saisons. Elle a tout! même un garage & cabanon, superbe terrain plat avec vue sur la montagne 54700 P. C.



SAINT-SAUVEUR

ULS 12397484
328 000\$+tx

Le Clos Du Faucon: Condos de prestige situés sur le site historique de l'ancienne ferme Molson au cœur du village. Vous retrouverez 32 unités conviviales, confortables et au design moderne. Garage intérieur, ascenseur, piscine chauffée, sécurité avec système intercom et caméra de surveillance, terrasse et rangement. Un oasis de paix!!!



SAINT-SAUVEUR

ULS 23565067
323 000\$

En plein cœur du village et à côté du parc multi-fonctionnel et du chalet Pauline Vanier-Grande propriété en pierre sur terrain plat -chambres à coucher - 3 salles de bains! sous-sol entièrement aménagé - beaucoup de potentiel et de possibilités --NÉGOTIABLE

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411

PHILIPPE NORMAND
phil@philippenormand.com

450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 26230150
319 900\$

Charmant condo de style maison de ville vendu entièrement meublé et décoré de bon goût. Planchers de bois sur les 2 niveaux. Foyer au salon. 2 air climatisés (thermopompes). Situé à distance de marche de tout! Cuisine et salle à manger champêtre. Piscine creusée et tennis. Salles de bains rénovées. Toiture neuve. Il ne manque que vos vêtements!!!

SOPHIE LE SAUX 450-227-8411
sophie.lesaux@remax-quebec.com



SAINT-SAUVEUR

ULS 14051542
319 000\$

Spacieux et impeccable cottage jumelé, entretenu avec soins, à distance de marche du village et de ses services. Aires ouvertes, pièces lumineuses et ensoleillées. Idéal pour ceux qui recherche une propriété avec peu d'entretien. Belle vue sur les pentes de ski, accès rapide à l'autoroute 15. Toiture 2012, côté jardin avec remise et patio intime !

RICHERE DEZIEL 514 975-2424
richere.deziel@remax-quebec.com



SAINT-SAUVEUR

ULS 16760850
309 000\$

Situé au coeur du village, venez profiter en toute saison des avantages de cette copropriété incluant tennis et piscine creusée. Aménagé sur 3 étages avec 4 ch, salon avec foyer, salle familiale, rangement avec sortie ext. , patio et cour privée. Excellente administration et santé financière! Aucun souci, tout est fait pour vous! À vos skis, partez!

SYLVIE GALLANT 514 795-5303
sylviegallant@remax-quebec.com



SAINT-SAUVEUR

ULS 16571020
309 000\$

Magnifique propriété de style campagnarde sise sur un extraordinaire terrain boisé et aménagé de plus de 30, 000 PC! Située dans le domaine grand ruisseau, vous serez à quelques pas des pentes de ski et quelques minutes du pittoresque village de St-Sauveur. Vous découvrirez le meilleur des deux mondes. L'immensité des chambres extraordinaire.

STEPHANE DESORMEUX 514 919-2835
JEREMIE LAROCHE 514 999-0200



SAINT-SAUVEUR

ULS 18979953
299 900\$

Maison de ville sur trois étages, concept aire ouverte, intérieur au goût du jour, foyer au salon, plancher de bois, comptoir de granit, secteur recherché et homogène, un emplacement unique et privé, distance de marche pour les pentes de ski et le village, aucun entretien extérieur, un espace verdure et d'arbres matures au centre des copropriétés, A voir!

LISETTE NANTEL (LALONDE) 514-945-1329
lisettenantel@remax-quebec.com



SAINT-SAUVEUR

ULS 11025880
299 500\$

Secteur recherché !! superbe maison avec revenus garçonnière ou inter génération, construction 2010, véranda grillagé 3 saisons , piscine hors terre intégré dans un magnifique deck en bois, terrain bien aménagé , boisé et privé, la maison principale soit le rdc + partie du s-sol est loué \$1250/mois, le studio \$550/mois , excellent investissement, A VOIR

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411
info@mapilon.com



SAINT-SAUVEUR

ULS 25309798
299 000\$

Superbe pièce sur pièce en plein coeur du village de St-Sauveur. Sise sur un terrain de 15 000 pc et très privé! Superficie très bien exploitée. Construction impeccable, intérieur chaleureux, très beaux détails des boiseries typiques de ce style de maison! Une clé en main avec peu d'entretien. Qualité/prix indéniable!

GUYLAINE COLLIN 514 813-3233
NATALIE MAHEU 450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 24472543
299 000\$

VUE-VUE-VUE Copropriété jumelé situé au coeur de St-Sauveur à distance de marche du ski et du centre ville , AUCUN FRAIS DE CONDO. . . Unité complètement rénové en 2014 (toiture, revêtement ext, fenêtres, cuisine, salles de bains. . . à voir , grand terrain privé avec grand cabanon, finition de qualité supérieure

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411
info@mapilon.com



SAINT-SAUVEUR

ULS 28038542
289 000\$

Magnifique propriété de style Suisse située dans un secteur paisible de St-Sauveur. Sise sur un terrain de 20 060 p. c. aménagé incluant des terrasses avec orientation plein soleil!! Maison très bien entretenue avec cuisine et salle de bain récentes, beaux planchers de bois et fenestration abondante. Garage spacieux avec espace de rangement!

GUYLAINE COLLIN 514 813-3233
NATALIE MAHEU 450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 9396133
285 000\$

Dans le Domaine du Grand Ruisseau. Superbe terrain de plus d'1 acre avec une vue remarquable. Bien entretenue au fil des ans, aires ouvertes, magnifiques boiseries, portes en pin, planchers de bois, foyer en pierre des champs au salon. Lieu paisible et à 5 minutes des pentes de ski, du village et des services. Revenu possible ou multi-génération.

GUYLAINE COLLIN 514 813-3233
info@guylainecollin.com



SAINT-SAUVEUR

ULS 16816066
285 000\$

Condo sur 3 niveaux, unité de coin, bien rénové et idéalement situé à distance de marche des boutiques, restos et Mont-St-Sauveur. SAL et SAM à aires ouvertes offrent une superbe vue sur la terrasse et les pistes de ski. Beaucoup de rénovations intérieures récentes, foyer au gaz 2013, chauffe-eau 2008, toiture 2011. Possib. d'acheter tout meublé.

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411
BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860



SAINT-SAUVEUR

ULS 22536027
283 000\$

Propriété située en plein coeur du village, à seulement un coin de rue de l'école et à distance de marche des restaurants, activités et services. Foyer au salon du rez-de-chaussée, 2e salon et salle familiale au sous-sol, 3 chambres à coucher, possibilité d'une 4e, 2 salles de bain complètes, filage pour système d'alarme. Garage, beau terrain.

MARC BEGIN 450-227-8411
jesuis@marcbegin.com



SAINT-SAUVEUR

ULS 17899221
279 300\$ -tx

Le Clos Du Faucon: Condos de prestige situés sur le site historique de l'ancienne ferme Molson au coeur du village. Vous retrouverez 32 unités conviviales, confortables et au design moderne. Garage intérieur, ascenseur, piscine creusée et chauffée, sécurité avec système intercom et caméra de surveillance, terrasse et rangement. Un oasis de paix!!!

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 19926377
279 000\$

Vue magnifique sur le Mont-Habitant! Située dans un secteur paisible et intime cette propriété aura tout pour vous plaire! Rez-de-chaussé à aires ouvertes, deuxième étage en mezzanine, plafond cathédrale et sous-sol entièrement fini! Le terrain est parfait avec sa piscine creusée, son coin repas avec gazebo et petit bar! Un vrai coup de coeur!

MARILYN LAROCHE
LOUIS-CHARLES MENARD

514 781-2143
514 773-1510



SAINT-SAUVEUR

ULS 10501292
279 000\$

Joli bord de l'eau sauvage! Chalet de 3 chambres et 2 salles de bain complète rénové avec soin! Superbe vue panoramique du lac Prévost et de sa faune et flore naturelles! A quelques minutes du ski et des activités de St-Sauveur!

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



SAINT-SAUVEUR

ULS 15514502
275 000\$

Spacieuse propriété située au coeur du village à 2 pas des services, bénéficie de rénovations majeures en 2012 : cuisine, 2 salles de bains, nouvel escalier, chambre à l'étage, plancher de bois franc et de pierre naturelle, fenêtres du salon et rev. de toiture en 2011. La piscine creusée intérieure peut facilement être remise en fonction. Doit vendre!

LOUISE MARCOUX
louise.marcoux@remax-quebec.com

514 918-4400



SAINT-SAUVEUR

ULS 27356205
275 000\$

Libérez-vous de la voiture car ici les boutiques et les restaurants sont à quelques pas! Au bout d'une rue tranquille, joli complexe de condos avec vue sur les pentes de ski. Construction haut de gamme avec gaz naturel, piscine creusée chauffée et portail de fer forgé pour se rendre directement à la rue Principale, la ou ça se passe!

NATALIE MAHEU
nmaheu@remax-quebec.com

450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 23211127
269 900\$

Charmant cottage avec toiture en tôle au cachet d'antan avec le confort d'aujourd'hui. Magnifique terrain paysagé, arbres matures, bassin d'eau et très privé. Propriété bien entretenue au fil des années. Elle suscitera l'imagination du designer en vous pour y créer votre oasis de paix à quelques pas du village de Saint-Sauveur.

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233



SAINT-SAUVEUR

ULS 26426955
269 000\$

Propriété coup de coeur Splendide Propriété située à distance de marche du village offrant une vue SPECTACULAIRE sur la Vallée et les pentes de ski! Chaleureuse et Impeccablement entretenue par ses propriétaires elle bénéficie d'un bachelier indépendant avec possibilité de revenu (1.5 pces) Magnifiquement paysager, une occasion à ne pas manquer!

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINT-SAUVEUR

ULS 13441644
267 500\$

Jolie maison canadienne situé à quelques minutes des pentes de Mont St-Sauveur, avec vue panoramique sur les montagnes. Vous serez charmé par ces boiseries et son style champêtre. Une propriété charmante et agréable, offerte à un prix très raisonnable.

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



SAINT-SAUVEUR

ULS 25273479
265 000\$ -tx

De construction neuve, voici un magnifique jumelé situé au coeur de Saint-Sauveur. Matériaux de qualité supérieure, garage, 2 chambres avec possibilités supplémentaires au sous-sol, planchers de bois et foyer au gaz. Une clé en main hors du commun à quelques pas des activités et services. Soyez les premiers, impeccable rapport qualité/prix!

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233



SAINT-SAUVEUR

ULS 23272860
264 500\$

En vacances à l'année! Au coeur du village. Piscine chauffée-tennis-vélo-ski. Distance de marche des activités & commodités. - Sur 3 étages offrant + 2,000' de surface habitable - dont un bureau pouvant devenir une 4e chambre. Un mode de vie libre de tout souci des plus agréables. Appelez nous pour une visite. AUSSI A LOUER POUR SAISON HIVERNALE

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 22921156
260 000\$

Impeccable Condo, Meublé incluant les électroménagers, libre immédiatement, unité de coin avec balcon couvert, une vue direct sur les pentes de ski et du village, foyer au gaz, plancher de bois climatisation centrale, portail sécurisé, distance de marche des services, piscine creusée chauffée, un site enchanteur

LISETTE NANTEL (LALONDE)
lisettenantel@remax-quebec.com

514-945-1329



SAINT-SAUVEUR

ULS 17416705
255 000\$

Au Lac Breton!!(Accès au lac Notarié) SUPERBE TERRAIN !!!Maison impeccable et très propre. Entretien A1! Beau terrain avec arbres matures, bordé de haies de cèdres, très intime, clôture de fer à l'entrée, beau grand balcon, garage. A moins de 10 mins de ski, épicerie, restos et du village de St-Sauveur. A voir !! Sous-sol non fini. .

DANIE MORIN
danie.morin@remax-quebec.com

514 434-7189



SAINT-SAUVEUR

ULS 27156108
250 000\$

Toute nouvelle sur le marché! Incroyablement chaleureuse avec ses poutres de bois, son magnifique foyer de pierres dans le salon au plafond cathédrale. Cette maison occupé partiellement par ses uniques propriétaire depuis sa construction vous charmera à coup sur! Elle est pour vous qui recherchez une maison de cachet à proximité des services!



SAINT-SAUVEUR

ULS 20535737
249 000\$

Magnifique propriété, très bien entretenue avec accès privé au lac Breton et aussi accès à une plage privée, elle offre une magnifique vue sur le lac.



SAINT-SAUVEUR

ULS 22884759
249 000\$

Propriété de style chalet Suisse, située à deux pas des pentes de ski du mont Habitant! 2 Foyers, plafond cathédrale de 10 pieds, planchers de bois. Salle familiale avec sortie extérieure, rez de jardin. Terrain très privé et boisé. Garage double détaché. Idéal comme deuxième résidence ou votre maison de rêve dans les Laurentides, proche de tout!



SAINT-SAUVEUR

ULS 22174350
249 000\$

Jolie Canadienne de 3 chambres et 2 salles de bain situé dans une rue sans issue, planchers de Bambou, poêle à bois, rénové et bien entretenue avec piscine, terrasse en pavé uni, cascades d'eau, cabanon, située proche du Mont Habitant à 2 minutes du lac et des pentes de ski et à 5 minutes du village de Saint-Sauveur. Excellent rapport qualité prix.

MANON PAGE
manon.page@cgocable.ca

514 771-9435

MARC BEGIN
jesuis@marcbegin.com

450-227-8411

DANIE MORIN
danie.morin@remax-quebec.com

514 434-7189

ALEXANDRE BOUVET
abouvet@remax-quebec.com

514 944-3377



SAINT-SAUVEUR

ULS 17757375
235 000\$

Maison à étage située dans le domaine St-Sauveur, rénovée en 2014 pour le confort du prochain occupant. Elle vous offre beaucoup d'espace dont 3 chambres et de grandes pièces aère ouverte avec plafond cathédrale. Superbe luminosité avec loft des maîtres! Terrain boisé avec 2 terrasses et garage. Parfaite pour un pied à terre dans les Laurentides!!!



SAINT-SAUVEUR

ULS 16574875
235 000\$

A 2 pas du village de St-Sauveur- beaucoup de boiseries et cachet typique des Laurentides- immense balcon donnant vue sur les montagnes, beaucoup d'ensoleillement-Ne vous fiez vous pas aux photos, une visite s'impose pour découvrir la vraie valeur de cette maison-garage indépendant



SAINT-SAUVEUR

ULS 10408660
229 900\$

Maison clef en main! Vous cherchez une propriété chaleureuse, accueillante, dans un secteur retiré, en pleine nature et à la fois près de tous les services? Cette magnifique résidence est à moins de 4 km du centre ville de St-Sauveur des Monts.



SAINT-SAUVEUR

ULS 14669736
225 000\$

Situé en plein coeur du village de Saint-Sauveur et à distance de marche de tous les services. Ce condo vous permet durant la saison d'été de profiter de la piscine et du tennis et l'hiver vous serez à quelques minutes des pentes de ski. Un emplacement de choix!!!!

KIM DIONNE
kim.dionne@remax-quebec.com

450 512-8818

PHILIPPE NORMAND
phil@philippenormand.com

450-227-8411

DANIEL DAVID
info24-24@securenet.net

514 265-1800

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 15895938
225 000\$

Charmante petite maison de 2 chambres offrant les plaisirs simples de la campagne avec tout le confort de la ville! Le terrain, parsemé de cèdres, d'arbres matures et d'un grand rocher assurent votre intimité et procure une orientation sud-ouest avec vue sur les montagnes et ce à quelques minutes de l'autoroute 15 et du village et ses activités.



SAINT-SAUVEUR

ULS 21446016
225 000\$

REPRISE DE FINANCE Vendu sans garantie légale aux risques et péril de l'acheteur. Magnifique jumelé Construction récente de qualité supérieure situé au coeur du village de St-Sauveur. Plafond de 10' au salon et à la salle à manger, plancher de bois, finition haut de gamme. Rapport qualité/prix pour une clé en main impeccable.



SAINT-SAUVEUR

ULS 26153383
223 250\$+tx

Le Clos Du Faucon: Condos de prestige situés sur le site historique de l'ancienne ferme Molson au coeur du village. Vous retrouverez 32 unités conviviales, confortables et au design moderne. Garage intérieur, ascenseur, piscine chauffée, sécurité avec intercom et caméra de surveillance, terrasse et rangement. Un oasis de paix!!!



SAINT-SAUVEUR

ULS 23971975
219 000\$

Chalet de type A frame! Idéal pour couple ou personne seule. Fenestration abondante et puits de lumière pour un intérieur des plus ensoleillé! Plancher de bois franc! Comptoirs de granite! Aires de vie bien conçues et aménagées avec soin rendent cette propriété beaucoup plus grande qu'il n'y paraît. Situé à quelques pas du village et activités!

GUYLAINE COLLIN
NATALIE MAHEU

514 813-3233
450-227-8411

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411

REMI TREMBLAY
NATHALIE PLANTE

450-227-8411
514-799-4149



SAINT-SAUVEUR

ULS 17576331
219 000\$

Magnifique propriété, à seulement 5 minutes du village de St-Sauveur, air ouverte, chaleureuse, lumineuse, terrain très privé, un petit bijou à découvrir!!!!!!

MARC BEGIN
jesuis@marcbegin.com

450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 10287391
219 000\$

Vous aimez l'histoire de Saint Sauveur? Maison d'époque avec tout son charme. Planchers de pins, par sa fenestration vous apercevez les montagnes. Aménagement paysagers soigné. A deux pas du village et des pentes. PRIX POUR VENTE RAPIDE

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



SAINT-SAUVEUR

ULS 13432175
209 900\$

Condo avec magnifique vue sur le Mont Habitant et le lac Saint-Sauveur, Très paisible Salon avec foyer au bois, cuisine fonctionnelle, salle à manger, chambre à coucher principal, salle de bain. Au sous-sol Chambre à coucher, salle de bain et salle de lavage, Grand balcon, Tout près des sites touristiques de Saint-Sauveur. ***À VOIR ABSOLUMENT***

GHISLAINE PROULX
gproulx@remax-quebec.com

450 516-2931



SAINT-SAUVEUR

ULS 23055357
205 800\$

Dans le Domaine Belles Montagnes, vue sur Mt Habitant et près du village- maison entretenue avec soin au fil des ans-sous-sol fini avec sortie indépendante et possibilité de faire Bachelor!-fenestrations abondante- ensoleillement à souhait ! 2 Grands Balcons- 2 salles de bains complètes-douche indépendante- foyer combustion lente- cuisine rénover-

PHILIPPE NORMAND
phil@philippenormand.com

450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 18943133
199 500\$

WOW nouveau prix intéressant! Mignonne propriété de type chalet suisse située sur un petit bout de rue tranquille à distance de marche du lac St-Sauveur, accès à la plage et au tennis (avec cotisation). Propriété tout à fait chaleureuse et impeccable, aire ouverte, plafond semi-cathédrale, beau terrain plat. Vraiment très intéressante !!

MANON PAGE
manon.page@cgocable.ca

514 771-9435



SAINT-SAUVEUR

ULS 17389968
199 000\$

Situé face au Mont Habitant & à distance de marche du village de St Sauveur. Vue de toute beauté sur les montagne et le Lac du Mont Habitant. Propriété spacieuse avec quartier des maîtres indépendant . . . Décoration de bon goût. . . Endroit des plus stratégique . . . Vendu sous l'évaluation municipale. Access au ski et a la plage situé a quelque pas. . .

CHRISTIANE ZUPANCIC
christiane.zupancic@remax-quebec.com

450 821-3556



SAINT-SAUVEUR

ULS 22045170
199 000\$

Situé dans un secteur paisible en montagne, près du mont Habitant, ce cottage jumelé offre une belle luminosité par ses aires ouvertes et sa grande fenestration. La spacieuse chambre des maîtres possède sa salle de bain et son coin-boudoir. Le sous-sol est bien pensé : chambre, salle familiale, salle de bain et grand rangement. Revêtement toit 2009

LOUISE MARCOUX
louise.marcoux@remax-quebec.com

514 918-4400



SAINT-SAUVEUR

ULS 14601800
199 000\$

AU COEUR DU VILLAGE DE ST-SAUVEUR !!! Coquette propriété, charmante et chaleureuse à souhait! Intérieur champêtre, magnifiques boiseries, poêle au bois Jotul au salon, salle à manger avec armoire en coin incluse, superbe rallonge de 20x10 (salon), salle familiale ou bureau. Liste des améliorations et rénovations disponible.

SERGE LATOUR
info@sergelatour.com

450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 26892603
194 000\$

Impeccable Condo à St-Sauveur, distance de marche de tous les services et des pentes de ski, cuisine et salle de bains rénovées au goût du jour, possibilité d'une chambre à coucher au sous-sol tranquillité et sécuritaire, sans escalier, A Voir!

LISETTE NANTEL (LALONDE)
lisettenantel@remax-quebec.com

514-945-1329



SAINT-SAUVEUR

ULS 11122344
175 000\$

Avec une mise de fond minimal de \$10 000 (sujet à l'approbation) vous pourriez être propriétaire de cette maison! Financement disponible du vendeur. Située au coeur de Saint-Sauveur avec possibilité d'avoir un bureau à domicile, entre la rue Principale et la route 364. Propriété, en partie rénovée planchers et moulures d'époque.

GUYLAINE COLLIN
NATALIE MAHEU

514 813-3233
450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 27481844
169 500\$

Propriété semi-détaché de plain-pied en plein coeur du village de St-Sauveur, pièces de bonnes dimensions, foyer, armoires de cuisine en bois, terrain avec intimité assuré situé dans un cul de sac, à distance de marche de tous les services, À voir absolument!

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040



SAINT-SAUVEUR

ULS 11094742
169 000\$

Plain-pied à proximité du village et de tous les services, boutiques & restaurants. Pièces ouvertes et bien éclairées, fenestration du salon & chambre principale changée en 2002, foyer, planchers de bois, sous-sol complètement aménagé. Terrain plat de 8 805 pieds carrés avec arbres matures et aménagement paysager.

SARTO PERREAULT
sarto456@gmail.com

450 240-5199



SAINT-SAUVEUR

ULS 25937520
169 000\$

Charme rustique unique, propre et bien entretenue. Foyer de pierre, véranda grillagée. Soleil côté galerie.



SAINT-SAUVEUR

ULS 27945579
155 000\$

Charmant plain-pied sise sur un terrain de 694 m ca. au coeur du pittoresque village de Saint-Sauveur! Idéal pour un pied à terre dans les Laurentides ou comme résidence principale! À quelques pas du centre de ski Mont-Habitant et à proximité de tous les services! Propriété sobre et bien aménagée, elle offre un rapport qualité-prix indéniable!



SAINT-SAUVEUR

ULS 18061004
129 900\$

Beau condo avec magnifique vue sur le Mont Habitant et le lac Saint-Sauveur. Endroit très paisible. Salon avec foyer au bois, cuisine fonctionnelle, coin repas, chambre à coucher, salle de bain, salle de lavage et terrasse pour admirer la vue magnifique. Tout près des sites touristiques de Saint-Sauveur. Sous l'évaluation municipale à qui la chance !



SAINT-SAUVEUR

ULS 9049053
110 000\$

Propriété située au pied du Mont-Habitant et à distance de marche du village et de tous les services. Terrain loué \$320/mois. Accès à la piscine, au tennis et à la plage. Pour les sports d'hiver vous serez à deux pas du remonte pente du Mont-Habitant. Enfin un vrai ski-in ski-out!!

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233

GHISLAINE PROULX
gproulx@remax-quebec.com

450 516-2931

FRANCINE GUERIN
FRANCINE SOUCY

450-227-8411
514 946-5632



SAINT-SAUVEUR

ULS 9070813
90 000\$

Amateur de la nature qui cherchez un site privé vous donnant accès au Lac Des Becs-Scies (navigable) voilà ce que vous offre ce chalet quatre saisons qui a été amélioré au fil des ans.



SAINT-SAUVEUR

ULS 17093133
84 000\$

Maison préfabriquée à aire ouverte, très éclairée et lumineuse. Grande terrasse orientée sud. Située directement au pied du Mont-Habitant (Ski-in, ski out), piscine, tennis et à pied du lac et de tous les services et du village. Votre maison à peu de frais!



SAINT-SAUVEUR

ULS 17474792
79 000\$

Maison modulaire située à deux pas des pentes de ski du Mont-Habitant avec accès à la piscine au au tennis. Une vue splendide sur la montagne. À distance de marche du village de St-Sauveur, des activités et des services. L'acheteur devra être approuvé au niveau du crédit et signer un bail avec Habitation des Monts suivant l'acceptation d'une offre.



SAINT-SAUVEUR

ULS 14038577
78 900\$

Avantageusement située, cette confortable maison usinée est bordée par un ruisseau et offre une vue sur la montagne, le terrain qui mène à la piscine creusée et au tennis. Rénovée en majeure partie, avec goût, sa belle fenestration, ses 3 chambres, foyer au bois, localisation et prix très compétitif en fait le choix #1. À pied du village!

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411

HELENE L'ECUYER
helene.lecuyer@cgocable.ca

450 512-5037

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411

HELENE L'ECUYER
helene.lecuyer@cgocable.ca

450 512-5037



SAINT-SAUVEUR

ULS 9263766
75 000\$

Petit chalet fonctionnel avec électricité & un puit de surface. Situé sur un magnifique terrain de 18, 089 p. c. dans un endroit prisé de St-Sauveur. À proximité de tous les services et à distance de marche de tous les services et activités du centre ville de St-Sauveur. Le rapport qualité/prix pour l'endroit où se trouve le terrain est imbattable!



VAL-DAVID

ULS 15478829
695 000\$

Magnifique demeure avec entrée privée asphaltée situé sur le haut de la montagne. Vue panoramique incroyable. Aucun voisin, situé à 5 minutes de l'autoroute 15, 20 minutes du Mont Tremblant et terrains de golf à proximité. Vous pouvez aussi acquérir le terrain adjacent de 453, 557 pi. ca. pour la somme de \$149, 000. Venez visiter et vous serez conquis.



VAL-DAVID

ULS 16588445
449 000\$

Propriété sise dans un secteur recherché au bord d'un petit lac et à distance de marche du village et des différentes activités sportives de la région: piste cyclable, Parc Dufresne, etc. Finition intérieure de qualité, planchers de chêne, boiseries plein bois, murs lambrissés, fenestration abondante. Terrain paysagé et grande terrasse avec vue.



VAL-DAVID

ULS 9433181
386 000\$

Secteur paisible à distance de marche du village, parc linéaire et régional, resto, épicerie. Spacieuse propriété avec beaucoup de cachet, 4 CAC, Véranda 4 saisons (2011) donnant sur la grande cour privée et boisée de 29 366PC. Garage triplex + 2e étage de rangement. Sous-sol entièrement refait récemment au goût du jour (+isolation uréthane). Et +

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233

CORINNE DESMEULES
cdesmeules@immorealto.com

450-229-6666

LOUIS FILION
ETIENNE SAVARD

450-229-6666
819 322-3666

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



VAL-DAVID ULS 10426675
359 000\$

Produit rare!!! 73 pieds sur le Bord de la rivière du Nord et facile d'accès. Magnifique terrain privé, plat, boisé et paysagé de 49 953 PC (585p de profondeur). À Distance de marche de tout les commodités (parc linéaire et régional, resto, épicerie etc. Grande maison offrant beaucoup de potentiel. Pièces solarium 4 saisons, foyer combustion lente

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID ULS 24936065
349 000\$

Belle Canadienne, orientation sud, RDC à aire ouverte, beaucoup de cachet, poutres apparentes, plancher de bois, boiseries, cheminée de brique. SDB entièrement refaite avec plancher chauffant. 3 CAC avec possibilité de plus au sous sol. Véranda grillagée, piscine creusée et clôturée. Grand terrain de 99 178 PC. Proximité du village et des activités

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID ULS 21087129
337 000\$

À distance de marche du centre du village, secteur recherché. Propriété spacieuses et chaleureuse, construction 2008, beaucoup de cachet, boiseries. Venez y découvrir ses atouts; terrain paysager, ruisseau, garage, piste cyclable, armoires de cuisine, 3 chambres dont 2 très grandes, etc. Un bijou au coeur du village de Val-David.

LOUISE BELLEROSE 819-326-6860
louise@louisebellerose.com



VAL-DAVID ULS 10413443
325 000\$

Plus de 384 pi de rive sur la rivière du Nord. Propriété impeccable, piscine creusée, terrasse soleil et cabanon. Elle est située à pied du village de Val-David où les spécialistes de sport de plein-air seront choyés (ski de fond, raquette, sentiers pédestres, escalade, vélo, canot, kayak, etc.)!

FRANCINE SOUCY 514 946-5632
FRANCINE GUERIN 450-227-8111



VAL-DAVID ULS 16891554
325 000\$

Fatigué de l'ordinaire? Optez pour une maison en bois rond! Indémodable, cette maison de bois offre un cachet unique dans une ambiance champêtre en parallèle avec la nature. À quelques minutes de l'autoroute, venez découvrir cette maison de 3 chambres + 3 salles de bain réparties sur 3 étages sur un terrain intime et une rue hyper paisible.

GUYLAINE COLLIN 514 813-3233
NATALIE MAHEU 450-227-8411



VAL-DAVID ULS 16719970
299 900\$

Spacieuse propriété de style suisse, 4 CAC, 2 salons, 2 SDB. Rénovée avec goût, nombreuses armoires de cuisine en érable laqué, magnifique meuble de CCP en cerisier, coin repas fenestré etc. Desservi par l'aqueduc et les égouts municipaux. À quelques pas des pistes de ski de fond, piste cyclable menant au village etc. ≈2km du coeur villageois.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID ULS 14544060
289 000\$

Jolie maison à l'entrée du village de Val-David avec plusieurs rénovations importantes depuis 2008 et située sur une artère vous donnant une visibilité de premier choix pour développer un projet commercial ou une place d'affaires pour votre entreprise. Terrain de 12 587 pieds carrés à votre disposition. Produit rare sur le marché. Pensez-y!

FRANCE ST-ONGE 819 323-8557
francestonge@gmail.com



VAL-DAVID ULS 19811411
279 900\$

Spacieuse propriété de style suisse, construit en 2013. Grande aire ouverte au rez-de-chaussé. Beau cachet avec ses poutres, plancher et plafond en pin. Plancher chauffant au RDC et sous sol à l'eau chaude. Combustion lente. 3 CAC de bonnes dimensions à l'étage. Grand Walk-in pour la CCP. Garage 24X11. Terrain Boisé 14 068PC. Grande terrasse etc. . .

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID ULS 20729950
279 000\$

Au bord d'un joli petit ruisseau, cette maison dont le carré original a été agrandi vous offre des possibilités très intéressantes (voir addenda). Les propriétaires l'ont conservée en excellente condition et l'ont embellie au fil du temps. Un patio arrière couvert et sa véranda grillagée vous permettront de profiter de la belle saison au maximum.

FRANCE ST-ONGE 819 323-8557
francestonge@gmail.com



VAL-DAVID ULS 19837650
279 000\$

Voici votre chance d'obtenir une spacieuse propriété au Domaine Chanteclair. Du cachet à profusion, impeccable et située sur un terrain plat, intime et aménagé Elle se distingue par la dimension de ses pièces, sa finition soignée, 2 foyers, immense terrasse au dessus du garage et grand balcon en façade. Proximité et accès au Lac à la Truite et tennis

DANIELLE ROY 819-327-3413
roy.danielle@remax-quebec.com



VAL-DAVID ULS 10555419
274 500\$

Jolie & authentique propriété de style suisse, intérieur chaleureux, boiserie, fenestres & portes de qualité (marque MQ) plafond cathédrale, superbe foyer de pierre naturelle au salon, cuisine fonctionnelle. Plancher bois au rez de jardin. Terrain boisé, vue 3 saisons, bien entretenue, à quelques minutes du village, des commodités et attractions.

CORINNE DESMEULES 450-229-6666
ROBERT DESMEULES 450-227-8411



VAL-DAVID ULS 28195689
269 000\$

Spacieuse propriété à aire ouverte, toit cathédrale au salon, fenestration abondante. Immense SFM au sous-sol avec combustion lente. 2 CAC. 3 SDB + 1 salle d'eau et une salle de lavage. ≈2 km du village. Au coeur des activités de plein air (piste de ski de fond, vélo etc). Accès au petit lac du Domaine Belle Etoile. Terrain 14 569PC. G arage isolé

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 15427738
269 000\$

Très belle résidence ensoleillée grâce à la fenestration. Cette propriété de style Champêtre avec une touche moderne, saura vous plaire avec ses beaux planchers de bois et ses nombreux rangements. Cuisine rénovée. Vue splendide sur les montagnes et située tout près de la piste cyclable et du ski de fond. Endroit paisible et privé. À voir!!

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



VAL-DAVID

ULS 10506840
249 500\$

Propriété construction récente très attrayante et chaleureuse, beaucoup de luminosité, salle à manger avec des portes françaises menant à la terrasse. Chambres de bonne dimension, salon avec foyer-combustion lente. Située à proximité de tous les services. À ne pas manquer!!

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



VAL-DAVID

ULS 24137880
249 000\$

Vous cherchez une maison dans un quartier tranquille à moins de 250, 000? La voici ! À quelques minutes de la sortie d'autoroute cette maison de 3 chambres offre une grande cour boisée, clôturée, sans voisin derrière et de l'espace pour tous sur 3 étages ! Plusieurs rénovations d'effectuées, ajoutez-y votre famille et le tour est joué!

NATALIE MAHEU
nmaheu@remax-quebec.com

450-227-8411



VAL-DAVID

ULS 26838546
239 900\$

Bord du Lac Deschamps + 1/50 de la plage et du lac Arc en ciel. Secteur recherché, à distance de marche de tout (parc régional, linéaire, village resto) Charmante Propriété de 2 CAC. SDB avec bain thérapeutique, douche, sauna et plancher chauffant. aire ouverte, grande cuisine. garage, air climatisé etc. Terrain 9240 PC magnifiquement aménagé.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



VAL-DAVID

ULS 11389553
239 900\$

Accès notarié au Lac Paquin. Plain pied rénové depuis les 5 dernières années au goût du jour. 3 CAC, aire ouverte. Nouvelle fondation de béton coulé et isolé à l'uréthane, isolation des murs, revêtement ext et int, nouvelles cuisine et SDB avec douche en céramique, électricité et plomberie au complet. Proximité aut 15 et +3 km du village.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



VAL-DAVID

ULS 11036320
239 000\$

Superbe pièce sur pièce de style champêtre aux charmes réconfortant vous offrant 3 chambres à coucher, cuisine de rêve (plancher chauffant) et salle de bain de toute beauté (plancher chauffant) le tout complètement rénové avec gout et qualité. 5 minutes dans la salle familiale à contempler les reines vous convaincront que ce bijou est faite pour vous!

LUC THIBODEAU
lthibodeau@remax-quebec.com

514 991-2372



VAL-DAVID

ULS 22536958
219 900\$

PRIX RÉDUIT POUR VENTE RAPIDE rénové au fil des ans 3cac, planchers de bois et céramique, combustion lente au salon, fenestration abondante, grandes pièces, une partie du sous-sol 1 appartement de 3 1/2 avec combustion lente peut-être transformé en inter génération loué \$615 par mois. Grand terrain résidentiel et commercial de plus 51000 pc. À voir

GINETTE HEBERT
LAURENT POMERLEAU

450-229-6666
450-229-6666



VAL-DAVID

ULS 17786566
219 000\$

Secteur paisible. À proximité du ski Vallée-Bleue et du village. Charmante propriété de style suisse, grande aire ouverte, 3 CAC, foyer en pierre. Grand atelier au sous-sol avec sortie extérieure ou possibilité de pièces supplémentaires. Beau terrain boisé de 9 288 PC, au bout d'une rue sans issue. Nouvelle cuisine avec plancher chauffant et + . . .

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



VAL-DAVID

ULS 14042506
219 000\$

Plain-pied de 4 chambres en excellente condition sis sur un terrain plat 109150 p. c. incluant un petit lac privé en façade. Rue sans issue, belle vue sur le lac et les montagnes environnantes. Véranda grillagée, grande salle familiale au sous-sol avec poêle au mazout & foyer de pierres naturelles au salon. Occupation rapide.

LOUIS FILION
ETIENNE SAVARD

450-229-6666
819 322-3666



VAL-DAVID

ULS 21043104
219 000\$

Maison avec terrains situé en bordure du parc régional Dufresne et de la piste cyclable et ski de fond deuxième terrain pouvant être construit. Il y a une légère infiltration d'eau. À proximité du village et commodités.

DENIS PLOUFFE
denis.plouffe@cgoicable.ca

819-326-6860



VAL-DAVID

ULS 19764145
209 900\$+tx

Située un quartier homogène à proximité du coeur du village, commodités & activités, jolie propriété de qualité supérieure au goût du jour offrant une superbe vue des montagnes. Distance de marche du couloir aérobie. Aire ouverte, beaux planchers de bois franc & céramique, fenestration abondante. Sous-sol pleine hauteur semi-fini. Rue asphaltée.

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411



VAL-DAVID

ULS 28014376
199 000\$

Charmante et lumineuse propriété à paliers de 4 CAC. Cuisine, salon et SAM à aire ouverte. Belle cour aménagée et clôturée à l'arrière. Rue paisible sans issue. À distance de marche du coeur villageois (resto, épicerie, pharmacie etc) et du parc linéaire et régional (ski de fond, raquette, vélo. . .) Faites vite!!!

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



VAL-DAVID

ULS 13470779
189 000\$

Spacieuse propriété de 3 CAC, garage, véranda 4 saisons avec spa 4 places. Plafond de 10 pieds. Cuisine, salon et SAM à aire ouverte. Terrain 14 165 PC bordé par un ruisseau en cascades à l'arrière. À distance de marche du centre de ski Vallée Bleue et proximité du village, du parc régional et du parc linéaire. Au bout d'une rue sans issue.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 17412399
189 000\$

Belle propriété plain-pied de 3 chambres à coucher, rénovées avec garage intégré de 18 x 25 pi -- Située à mi-chemin entre Val-David et Sainte-Agathe -- Accès à la Rivière du Nord - Magnifique foyer de pierre au salon - plafond cathédral - desservi par l'aqueduc municipal - Faites une offre!

ROBERT GUY 819 217-5208
robert.guy@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 18695374
185 000\$

Cottage lumineux au coeur des activités, distance de marche de tout. 2 CAC, 2 SDB + grand boudoir à l'étage. Logement 3 1/2 au sous sol. Terrain 6065 PC, coin de rue. Vente sous contrôle de justice Vendu sans aucune garantie. Un dépôt de 2000\$ exigé avec tout promesse d'achat

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 14852207
182 500\$

Propriété entièrement rénové en 2000 et agrandie sur 2 étages en 2002. Beau cachet, boiseries, plancher de pin, armoire de la cuisine et sdb en bois etc. 2 CAC. Terrain plat de 13 276 PC. Grande cour arrière bordé par un ruisseau. À 2 min des accès de l'Autoroute 15. À quelques minutes du village et activité. Juste en face d'un parc pour les enfants

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 10734413
179 000\$

Charmant et lumineux plain pied en très bonne condition. Belle vue panoramique. 3 chambres, grande SFM et atelier au sous-sol. Nouveau plancher de bois franc au rez-de-chaussée. Terrain 22 484 PC. À proximité de l'accès de l'autoroute 15, à ±3 km du village des services et ses activités.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 11548473
179 000\$

Propriété au bord de la rivière du Nord, construite sur un terrain plat de 12313 pieds carrés. À moins de 5 minutes du village de Val David, ou l'on retrouve piste cyclable, restaurant et boutiques. Aussi à moins de 5 minutes de la piste de ski Bel Neige. Sans tarder, venez la visiter !

DANIEL DAVID 514 265-1800
BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860



VAL-DAVID

ULS 16551594
169 000\$

Propriété entretenue avec soin au fil des ans. 2 CAC avec possibilité d'ajout de CAC au s-sol. 2 SDB, Véranda 4 saisons. Beau terrain plat de 10 472 PC. Secteur paisible et homogène à proximité du coeur du village, Mont Vallée Bleue, parc linéaire et régional. Desservi par les services d'aqueduc et égout. Faites vites!! Très intéressant à se prix!

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 26865275
165 000\$

Accès notarié au Lac Paquin. Plain pied de 3 CAC, Salon cuisine et SAM à aire ouverte, poêle à combustion lente au salon, plafond cathédrale en pin. Emplacement privé et boisé de 24 648 PC. À proximité de la 15 et ±4 km du village.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 25547350
159 000\$

Charmante propriété de bois rond avec 4 chambres et 2 salles de bains. Située tout près des services et du village de Val-David, des écoles, épiceries, activités culturels et sportives. Services municipaux. Très accessible par la route 117 N. ou la sortie 80 N de l'aut. 15 N. Cette maison vous procurera un climat de tranquillité! À 1h de Montréal.

ROBERT GUY 819 217-5208
robert.guy@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 28985217
139 000\$

Reprise! Petite pièce sur pièce, 1 CAC + «loft» au sous sol. À proximité du village, pente du ski Vallée Bleue etc. Vendu sans garanti de qualité aux risques et périls de l'acheteur. Dépôt de 2% de l'offre ou 2000\$ minimum exigé avec toute promesse d'achat à l'ordre de Banque Laurentienne du Canada. Promesse rédigé sur formulaire de la Banque.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 20676787
129 900\$

Secteur en demande, à distance de marche du coeur du village, parc linéaire, parc Dufresne etc. Plain pied de 2 chambres, 1 salle de bain et 1 salle d'eau. Remise de 12 x 16. Terrain 4840 PC. Idéal comme pieds a terre, couple etc.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 25497156
124 500\$

Maison Mobile entièrement rénové (nouvelle structure de toit, isolation, intérieur au complet etc). 2 chambres, Cuisine, salon et Salle a Manger à aire ouverte. Grande fenestration abondante pour beaucoup de luminosité. Proximité du village et des pentes de ski du Mont Vallée Bleue.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 20184768
119 000\$

Maison Mobile au Goût du jour. Plusieurs rénovations ont été faites ses dernières années. Spacieuse, 2 CAC. Desservi par l'aqueduc et égout du domaine relié a la ville. Domaine Belle Étoile. Frais commun de 720\$/an pour entretien chemin et déneigement, barrière a l'entrée. Au coeur des activités de plein air (ski de fond, vélo etc). ±2 km du village

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 18530784
112 500\$

Très mignonne maison dans un environnement des plus agréables, facile d'accès, idéale pour un couple ou une personne seule. Joli terrain avec un coin jardin et bordé par un ruisseau. Un produit clés en mains à un prix intéressant! Vendeur motivé. Faites vite.

FRANCE ST-ONGE 819 323-8557
francestonge@gmail.com



VAL-DAVID

ULS 23816727
109 000\$

Plain pied en bonne condition. 2 chambres. aire ouverte. Foyer de brique. plancher de céramique et bambou. Beau terrain plat de 9581 PC. Bardeaux de la toiture 2012.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 20124621
104 500\$

Nouveau Prix!!! Accès notarié au lac Doré. Charmante propriété, idéal pour personne seul ou couple. Secteur paisible à proximité du village, du parc linéaire et parc régionale, des services etc.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 27341770
62 400\$

Domaine Belle Étoile. Maison mobile adaptée pour personne à mobilité réduite (rampes, cuisine, SDB, douche, etc) 2 CAC. Plusieurs travaux seront à prévoir. Terrain 8872 PC. Frais du domaine de ±720\$ par année pour entretien du chemin privé, entrée, barrière etc. Vente sous contrôle de justice sans garantie légale aux risques et périls de l'acheteur.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 17555601
39 999\$

Maison mobile en bonne condition sise sur un terrain loué au Domaine de la Belle Étoile. Possibilité d'acheter le terrain. Propriété de 2 CAC + rangement extérieur + remise.

LOUIS FILION 450-229-6666
ETIENNE SAVARD 819 322-3666



VAL-DAVID

ULS 10361242
39 000\$

Petit pied à terre à proximité des pentes de ski de Vallée Bleue, du village et des activités. Garage 9x15. Maison mobile agrandi. Inclus terrain de 2817 PC. Vendu sans garantis (succession). Le notaire sera au choix du vendeur.

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DAVID

ULS 28487913
30 000\$

Soyez propriétaire pour moins cher qu'un loyer. Propriété bien entretenue, jolie rallonge avec chambre principale et salon, fenestration abondante. Plus 2 autres petites chambres. Directement à coté de la plage du domaine.

CORINNE DESMEULES 450-229-6666
ROBERT DESMEULES 450-227-8411



VAL-DES-LACS

ULS 26299748
529 000\$

Bord de l'eau. Grande propriété de construction 2007. Domaine enchanteur avec vue imprenable sur le Lac des Deux Rives. Endroit de rêve pour une tranquillité assurée, propriété de haute gamme digne des revues, poutres apparentes, toit cathédral. Une visite vous ravira!

ROBERT GUY 819 217-5208
robert.guy@remax-quebec.com



VAL-DES-LACS

ULS 13340512
299 000\$

Bord du Lac de la Montagne Noire, Navigable avec bateau moteur. Descente de bateau directement sur le terrain, immense quai. Maison de 3 CAC. Grande Salle Familial avec foyer de pierre à combustion lente et Garage au sous sol. Terrain plat de 8630 PC. Grand galerie avec vue sur le lac. Faites Vites!!

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



VAL-DES-LACS

ULS 14381602
299 000\$

Maison pièce sur pièce agrémentée de deux jolies tourelles sur un terrain de plus de 20 acres. Devenez propriétaire de ce joli domaine à proximité de Ste-Agathe et de Tremblant. Un ruisseau traverse la propriété et se déverse dans deux jolis étangs. Plusieurs sentiers sur le terrain. Vous rêviez d'un coin tranquille et retiré: le voici!

FRANCE ST-ONGE 819 323-8557
francestonge@gmail.com



VAL-DES-LACS

ULS 12592517
298 500\$

Jolie maison bien implantée sur un lot de plus de 43000 p. c. avec vue 3 saisons sur le lac Quenouille. Divisions bien pensées. Beaucoup de rangement. Le sous-sol est en rez-de-jardin à l'avant. Vous pourriez y loger agréablement un membre de votre famille ou votre visite. Accès notarié à la plage. Aussi, descente de bateau et quai (non notarié).

FRANCE ST-ONGE 819 323-8557
francestonge@gmail.com



VAL-DES-LACS

ULS 27493371
273 500\$

Maison chaleureuse très bien entretenue. . . Tout ou presque a été refait. . . En la visitant, on a le goût de s'y installer. . . L'accès notarié au Lac Quenouilles est à quelques minutes de marche. . . vous pouvez même y laisser votre embarcation. . . A qui la chance???



VAL-DES-LACS

ULS 12230115
259 000\$

Fermette. Cette coquette maison de campagne a été rénovée en conservant son cachet d'antan. Elle vous charmera à coup sûr! Elle est bordée par un ruisseau qui longe le terrain arrière. Un petit bijou!!! Le terrain a plus de 24 acres et possède en plus un petit bord de lac privé au Lac à L'Île. Vous aimerez y vivre. . . Demandez vite une visite!!!



VAL-DES-LACS

ULS 15375466
219 000\$

Grande propriété (ancien motel) situé dans un secteur très tranquille et boisé. Possibilité de revenu de +- 2000\$/mois.



VAL-DES-LACS

ULS 25520584
209 000\$

Charmante propriété de 2 chambres vendue meublée et équipée au bord du magnifique lac Quenouille (navigable) avec vue sur le lac directement du salon et de la salle à manger. Admirez les différents aspects du lac au fil des jours! Grand solarium attenant à la maison. Boat-house, quai. Venez profiter de ce bord de l'eau et des activités nautiques.

LOUISE BELLEROSE
louise@louisebellerose.com

819-326-6860

LOUISE BELLEROSE
louise@louisebellerose.com

819-326-6860

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208

FRANCE ST-ONGE
francestonge@gmail.com

819 323-8557



VAL-DES-LACS

ULS 12872574
199 900\$

Au bord du Lac Gagnon, non motorisé. Situé dans un cul-de-sac et sur un chemin privé, vous trouverez la tranquillité absolue. Produit parfait pour les amants de la nature.



VAL-DES-LACS

ULS 16486350
199 000\$

Charmante propriété avec beaucoup de potentiel, plusieurs rénovations récentes. Beaucoup de luminosité, pièces de bonne dimension. Grand terrain très privé tout à fait au bout de la rue Sévigny avec atelier et remise. Propriétaire est à terminer ses rénovations(finition) le pourquoi du prix demandé. Un petit paradis avec immense intimité dans la nature



VAL-DES-LACS

ULS 18261702
159 500\$

Jolie propriété sur le bord du lac Gagnon avec 60 pieds de frontage sur le lac. Foyer de pierre au salon. Plusieurs rénovations importantes faites en 2007 telles que balcons, fenêtres, portes, isolation à l'uréthane giclé, revêtement extérieur en cèdre, armoires de cuisine, salle de bains. Excellent rapport qualité/prix.



VAL-DES-LACS

ULS 15750748
149 900\$

Chalet 4 saisons tout rénové à 20 min de Ste-Agathe, Tremblant et St-Donat. En pleine nature, cette propriété vous assurera tranquillité et quiétude dans un paysage pittoresque de la forêt laurentienne. Accès à un lac. Activités hivernales et estivales à 30 min au alentour. Motoneige, ski alpin, ski de fonds, patinage, marche en forêt.

DANIEL DAVID
info24-24@securenet.net

514 265-1800

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860

FRANCE ST-ONGE
francestonge@gmail.com

819 323-8557

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



VAL-DES-LACS

ULS 17260789
130 000\$

Très propre, bien entretenue, grandes pièces, beau terrain, tranquillité assurée. Accès facile de la route, 20 min de Sainte-Agathe. Propriété privé avec un seul voisin. Sous-sol complètement fini avec porte extérieur. La propriété a besoin d'un simple rafraîchissement et d'un aménagement paysager. Un énorme potentiel! A qui la chance!



VAL-DES-LACS

ULS 24591231
99 000\$

Plain-pied de 3 chambres à coucher à proximité du village et de la plage municipale pouvant servir de résidence principale ou secondaire selon vos besoins. Venez profiter des activités de plein air et des sentiers de randonnée. Vendeurs motivés. Faites une offre!



VAL-DES-LACS

ULS 16153917
94 500\$

Charmante petite résidence très coquette, très bien entretenue, avec beaucoup de cachet. Beaucoup de luminosité grâce aux nombreuses fenêtres. Située dans un secteur très intime et à proximité de Ste-Agathe-des-Monts et tous les services. Facile d'accès. Idéale pour personne seule ou couple, ou pied à terre dans les Laurentides!! voir Addenda



VAL-DES-LACS

ULS 10604858
90 000\$

Chalet trois saisons, directement au bord du lac Gagnon. Ce dernier est ensemencé à la truite et seulement les moteurs électrique sont permis; ce qui plaira aux pêcheurs et amants de la nature, la tranquillité est au rendez-vous. Plusieurs activités de villégiature à proximité et sentiers pédestre. L'intérieur et l'extérieur ont été rénové en 2008-2010.

CAROLINE MAGNAN-DAVID
caroline.magnan@remax-quebec.com

819 421-1414

FRANCE ST-ONGE
francestonge@gmail.com

819 323-8557

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860

KIM COUSINEAU
LUCIE MAJOR

450 694-2392
514 703-5824



VAL-DES-LACS

ULS 11590449
69 000\$

Pied à terre dans les Laurentides. Petit chalet hivernisé bien situé au bout d'une rue sans issue avec accès notarié au lac Quenouille. Plusieurs améliorations ont été apportées: isolation des murs et du grenier. Nouvelles fenêtres. Travaux de finition à compléter. Plomberie à faire. Plan et devis pour nouvelle installation septique disponibles.



VAL-MORIN

ULS 11273862
397 500\$

Propriété de très haute qualité où il fait bon vivre en toutes saisons. Au bord du Lac Raymond. Parfaite exposition sud-ouest. Pièces spacieuses et chaleureuses. Voir addenda.



VAL-MORIN

ULS 18224208
380 000\$

Propriété de plain-pied situé sur le majestueux lac Théodore(navigable) vous offrant une vue splendide sur le lac, intérieur à aire ouverte, agréable et fonctionnelle, planchers de bois, armoires de cuisine en bois, très ensoleillée, foyer de pierre, terrain de 22, 687 pied bien aménagé avec quai vous menant sur une petite île(adorable) (Bord de L'eau)



VAL-MORIN

ULS 9418439
325 000\$

Magnifique propriété (CLÉ EN MAIN)! Rien à faire dans cette merveilleuse maison. Un emplacement rêvé où vous n'avez qu'à vous installer et vivre les petits plaisirs des Laurentides. Proche de plusieurs services... . autoroute, centre de villégiature, parc, lac privé pour membre et encore plus... Venez voir. CETTE MAISON, ELLE COMBLERA VOS RÊVES !!

FRANCE ST-ONGE
francestonge@gmail.com

819 323-8557

PAUL FRENETTE
paul.frenette@cogocable.ca

450-229-6666

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040

REAL BRIDEAU
DANIEL DAVID

450-227-8411
514 265-1800



VAL-MORIN

ULS 1262119
299 000\$

Superbe vue panoramique des montagnes et des environs. Spacieuse propriété de 2 CAC et 1 Bur. 2 SDB et 1 salle d'eau. Salon avec plafond cathédral, foyer et SAM à aires ouvertes. armoire de cuisine en bois entièrement rénové et repeint en 2014 par des professionnels, cuisinière au bois «heartland», Garage 14x22. Terrain 17 266 PC. Sous sol aménagé



VAL-MORIN

ULS 26175521
298 000\$

Bord du lac Théodore navigable magnifique vue, grande terrasse, quai 3 sections, inclus ponton avec moteur de 32HP, chalet 4 saisons vendu complètement meublé, en plus d'un terrain de 11'00 pc juste en face avec un petit chalet d'été vue sur le lac. Rue sans issue, tranquillité assurée.



VAL-MORIN

ULS 12438520
294 500\$

Charmante et spacieuse propriété, intérieur chaleureux, boiserie, foyer au propane au salon, grande cuisine, armoires en chêne, 4 chambres, SFM au sous-sol, 2 SDB. Véranda 13x20. 3 garages chauffés pour un total de 4 portes. Grand terrain de 46 105 PC sur un coin de rue. Secteur paisible à quelques pas du parc linéaire, du Lac Raymond...



VAL-MORIN

ULS 12579237
294 500\$

Soleil en abondance, paysage à encadrer. Chaleureuse propriété offrant une vue spectaculaire sur la rivière, golf & les montagnes avoisinantes. Aire ouverte, plaf. cathédrale, pl. bois franc, poêle combustion Portes fenêtres menant à la terrasse suivi d'un superbe gazebo pour prolonger les plaisirs d'été. Armoires de bois, Sous-sol rez-de-jardin.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666

LAURENT POMERLEAU
GINETTE HEBERT

450-229-6666
450-229-6666

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411



VAL-MORIN

ULS 24533972
289 000\$

Spacieuse canadienne de 5 CAC. À proximité de la Gare du petit train du nord et parc linéaire, du Lac Raymond, du Golf, des accès routiers principales. Possibilité d'inter-génération au sous-sol travaux à finir. Garage double avec un immense atelier au dessus. Terrain privé avec piscine creusée.



VAL-MORIN

ULS 14483487
279 000\$

Construction 2013. Fenestration abondante, salon, salle à manger et cuisine à aire ouverte, plafond cathédral en pin. Beaucoup de finition de bois. 2 CAC et 2 SDB. Vue sur les montagnes. Près de tous les services/activités de Ste-Adèle et Val-David, ski alpin, ski de fond. Sous-sol, rez-de jardin avec grande fenestration (à terminer) gypse fait.



VAL-MORIN

ULS 14959184
259 000\$

Plain-pied avec possibilité de logement ou intergénération. Beau terrain boisé situé dans un cul-de-sac. Garage. Accès à l'eau + vue. Magnifique ruisseau en cascades. Sous-sol avec 2 CAC, salon, cuisine + salle à manger. Salle de lavage dans la salle de bain. Maison bien entretenue. Pour amateur de tranquillité. Revenu potentiel du logement 700\$/m.



VAL-MORIN

ULS 21541758
239 500\$

Vue! Grande propriété avec vue sur le golf et accès au Lac Raymond(non navigable), intérieur à aire ouverte, très chaleureux avec beaucoup de luminosité, fonctionnelle, foyer combustion lente, planchers de bois, terrain bien aménagé, très grand balcon et deux terrasses extérieures, à proximité de tous les services et activités de plein-air, (accès à l'eau)

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040



VAL-MORIN

ULS 13144085
239 500\$

Coup de coeur!!! Belle propriété avec vue incroyable sur les montagnes, situé dans un secteur calme et paisible, à aire ouverte, décoration au goût du jour, très éclairé, planchers flottant, foyer au bois, terrain de 75, 721 pieds carrés avec accès au Lac Raymond, à proximité des sports de plein air, une visite vous convaincra! (Accès à l'eau)

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040



VAL-MORIN

ULS 23978949
224 500\$

Vous aimez la nature! Tranquillité assurée!! Splendide propriété de style suisse avec accès notarié à la plage privée du Lac La Canardière, non navigable (175\$ annuel), intérieur impeccable et ensoleillée, 2 foyers, terrain de 1, 5 acres, plat, bien aménager et boisé, remise extérieure, Cet emplacement de choix nécessite une réaction rapide (Accès à l'eau)

GUY DESFOSSÉS
guy.desfosses@remax-quebec.com

514 949-2040



VAL-MORIN

ULS 20604558
189 000\$

Belle emplacement de 88 140 PC de terrain intime avec un étang privé. À proximité de tous les services et activités. Spacieuse propriété au cachet rustique et moderne, 3 CAC, sous sol aménagé, garage etc. Plusieurs améliorations on été faites récemment en 2014!

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



VAL-MORIN

ULS 14196486
234 000\$

Charmante propriété aux murs extérieurs en pierre sur 4 faces. Intérieur chaleureux, 3 CAC, 2 SDB, boiseries, plancher de bois, foyer de pierre au salon. Nouvelle CCP au sous sol avec bain thérapeutique/tourbillon et SDB attenante avec douche 3x5. Garage, Spa 6 places avec abri, Remise. À proximité du cœur du village, piste cyclable, 15 et 117 etc

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



VAL-MORIN

ULS 11147789
219 000\$

Belle propriété de style scandinave sur grand terrain de plus de 11000 pieds carrés avec garage et remise intégré. Secteur paisible et près de tous les services ! Prix Compétitif ! Une visite s'impose !!!

LUC THIBODEAU
lthibodeau@remax-quebec.com

514 991-2372



VAL-MORIN

ULS 23524692
169 500\$

Jolie maison accueillante avec ses boiseries et son magnifique foyer de pierres. La maison bénéficie d'améliorations importantes tant au niveau des systèmes (plomberie, électricité) que de la finition intérieure (planchers, murs, nouvelle salle de bains, nouvelle cuisine) qu'extérieure (façade en canexel). Une clé en mains à prix abordable à voir!

FRANCE ST-ONGE
francestonge@gmail.com

819 323-8557



VAL-MORIN

ULS 21352467
229 000\$

Charmant cottage lumineux de 4 chambres. Construction 2002. Foyer au salon, aire ouverte. Emplacement intime et paisible. Terrain de 16 502 PC. À Proximité du parc linéaire et du Lac Raymond.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



VAL-MORIN

ULS 14982088
199 900\$

Spacieux cottage de 3 étages, secteur du Lac Raymond et Golf Val-Morin. 4 CAC sur le même niveau. Immense salon avec fenestration abondante. Terrain de 59 680 PC intime et boisé. Piscine creusée et clôturée. Foyer de brique au salon. Salle de bain complète attenante à la chambre des maîtres.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



VAL-MORIN

ULS 28279043
152 500\$

Mignonne maison de 2 càc très chaleureuse. Belle combinaison de murs en bois rond et gypse voisinant une imposante fenestration ouvrant sur une vue panoramique. Aires de vie avec plafond cathédrale. Belles armoires en bois à la cuisine et à la salle de bains. Foyer au bois au salon. Terrain paysagé avec de multiples vivaces. Accès au lac Raymond.

FRANCE ST-ONGE
francestonge@gmail.com

819 323-8557



VAL-MORIN

ULS 24518247
225 000\$

Impeccable propriété au cachet unique! Sise sur un magnifique terrain boisé de 1413, 05 mc. Clé en main rénovée à la perfection en 2012 et au design épuré! Parfait reflet de son environnement; spacieuse, aire ouverte, fenestration abondante, belle luminosité dans les pièces! À proximité des centres de ski et pistes cyclables du Petit Train du Nord!

GUYLAINE COLLIN
natalie.maheu

514 813-3233
450-227-8411



VAL-MORIN

ULS 24167564
199 900\$

Vente sans garantie légale aux risques et périls de l'acheteur. . . .

DANIE MORIN
danie.morin@remax-quebec.com

514 434-7189



VAL-MORIN

ULS 13266089
150 000\$

Belle propriété de style suisse avec vue sur les montagnes et accès notarié à la plage du lac Raymond. Terrain privé borné d'un joli ruisseau. Intérieur à aire ouverte, très éclairé avec plafond cathédrale. Planchers de bois. À proximité du golf, parc linéaire (vélo et ski de fond). À voir!

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233



VAL-MORIN

ULS 16450489
139 000\$

Vendeur Motivé! Cottage au charme d'antan, beaucoup de boiserie, mur en planches en «V», plancher de bois franc. 4 chambres à l'étage. Grande véranda grillagée et galerie couverte sur 3 faces. À proximité du parc linéaire, du Lac Raymond, du village etc. Terrain boisé et privé.



VAL-MORIN

ULS 18383851
129 000\$

Maison de ville à étage, unité de coin, garage double «Tandem» intégré, 2 CAC, 1 SDB et une salle d'eau, Grandes pièces à aires ouvertes avec plafond de 11 pieds. Plancher de bois franc, foyer au salon. Directement sur le trou #2 du golf Val Morin. Frais copropriété 986\$/an + 200\$ pour vidange fosse.



VAL-MORIN

ULS 24559906
99 000\$

Maison mobile propre et en bonne condition située au Domaine Belle Neige sur un terrain loué. 3 chambres à coucher salle de bain refaite grande chambre des maîtres. Pour l'été grande piscine creusée sur le site et véranda à l'arrière donnant un bel espace de vie. Les propriétaires d'une maison mobile doivent acheter au moins une passe de ski.



VAL-MORIN

ULS 24658069
79 000\$

Joli chalet directement sur le bord de la Rivière du Nord en retrait de la rue sur un petit chemin privé. De votre terrasse, vous pourrez profiter de la vue sur la rivière. Vendu meublé et équipé. Venez profiter de l'été et des activités de la région. Piste cyclable à proximité.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

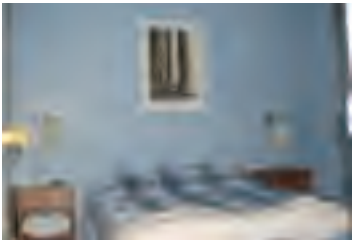
819 322-3666

LOUISE BELLEROSE
louise@louisebellerose.com

819-326-6860

FRANCE ST-ONGE
francestonge@gmail.com

819 323-8557



VAL-MORIN

ULS 10157861
59 500\$

Maison mobile 4 saisons située au Centre de ski Belle-Neige. Ski-in / Ski-out. Bien entretenue. Elle compte 2 chambres fermées, petite salle de jeux avec futon, grande salle à manger et salon avec poêle à combustion pour vous réchauffer après une journée sur les pentes. Venez profiter de l'hiver et apportez vos skis!



WENTWORTH

ULS 24233924
499 000\$

Propriété pièces sur pièces construite sur un site des plus enchanteur pour les amateurs de la nature! Perché au bord du superbe Lac Lemieux avec une vue incroyable sur les montagnes et sur l'eau. 4 chambres pour accueillir parents et amis. Généreuse fenestration plein sud, concept air ouvert, grand patio avec moustiquaires. Possibilités d'achat + grand!



WENTWORTH

ULS 28218141
279 000\$

Chalet situé dans une baie du majestueux lac Louisa. Terrain de + de 21 mille PC ayant un frontage de 30 pieds sur le lac. Un des plus grands lacs navigables tout près de Montréal. 3 chambres à coucher, un grand gazebo avec moustiquaire où vous passerez des moments inoubliables à souper ou relaxer avec famille et amis. C'est le temps ou jamais!



WENTWORTH

ULS 20006942
189 900\$

Occasion unique! Vue exceptionnelle du balcon sur le majestueux Lac Louisa, accès au lac juste en face. Meublé il reste qu'à vous installer et relaxer. Concept aire ouverte avec 2 grandes C à C, tout y est pour y vivre des moments d'exception! Garage double au RDC et une salle de lavage, convertir un garage et en faire une salle familiale!

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252

ANDRE ST-JEAN
mon-courtier@hotmail.com

450-431-0091

ANDRE ST-JEAN
mon-courtier@hotmail.com

450-431-0091



WENTWORTH

ULS 10207223
89 000\$

Maison de 1 cac avec 2 salons donc 1 salon peut être converti en cac au besoin. Très propre et bien entretenue. 10000 pc de terrain avec cour privé, piscine et remise. Située sur une rue tranquille. Accès au Lac Grace idéale pour baignade avec plage de sable. Sous-sol avec poêle au bois et atelier/rangement.



WENTWORTH

ULS 26460586
74 900\$

Chalet 3 saisons vous donnant accès au superbe Lac Louisa (navigable). Il compte 5 chambres à coucher dont 1 au rez de chaussée. L'accès à l'eau est à seulement quelques pas de la propriété. La municipalité vous permet plusieurs activités pour toute la famille. Soyez bon premier!!!



WENTWORTH-NORD

ULS 18656680
499 000\$

Magnifique bord du réputé Lac Gustave avec 5 chambres & 3 salles de bains. Fenestration abondante et inondé de lumière naturelle. Construction de qualité 2008 sur 3 étages. Terrain de 43 212pc sans voisins. Salon avec plafond cathédrale & poêle au bois. Grand balcon & gazebo face au lac. À proximité de toutes les activités de amant de nature!!!



WENTWORTH-NORD

ULS 15193252
449 000\$

Quelle vue magnifique sur le lac Wentworth! Impressionnant. Propriété 2012 construit pour deux logements dont le premier niveau et le deuxième sur deux étages. Veuillez noter que les deux niveaux possèdent la vue exceptionnelle. 20 acres de terrain boisé, 345 pi de frontage sur l'eau avec son quai et une belle construction de maison.

LYNDSAY WOOD
lyndsays_m_wood@hotmail.com

514 774-8019

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252

LYNDSAY WOOD
lyndsays_m_wood@hotmail.com

514 774-8019

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



WENTWORTH-NORD

ULS 12479975
399 000\$

Propriété avec 226 pieds (sinueuse) de frontage sur le magnifique Grand lac Noir navigable. 3 chambres à coucher, derrière 4 saisons et trois puits de lumières pour encore plus de luminosité. Secteur tranquille, facile d'accès, à seulement 30 minutes de St-Sauveur des Monts. Résidence principale ou secondaire, à vous de choisir, elle vous attend.

DANIEL DAVID
BRYGITTE LUPIEN

514 265-1800
819-326-6860

WENTWORTH-NORD

ULS 16712537
365 000\$

Située directement sur le bord du lac Wentworth (motorisé), en retrait de la route pour plus d'intimité, grand terrain plat de + 43 000pc, bord de l'eau sécuritaire, quai. Grande propriété ensoleillée, fenestration abondante. Plancher de bois sur 2 étages, plafond cathédrale, foyer au salon & salle familiale. Superbe quartier des maîtres,

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411

WENTWORTH-NORD

ULS 17029750
349 000\$

Propriété en bois (Outaouais log Homes) perché avec vue sur les montagnes et le lac Wentworth. Fenestration abondante, toit cathédrale, mezzanine, très grand patio, sans voisin, paix assurée et bien plus... \$100000 sous l'évaluation municipale pour amateurs de plein air! À voir!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252

WENTWORTH-NORD

ULS 11501777
325 000\$

Larguez les amarres et voguez le paysage du lac Notre-Dame, un majestueux lac de 65 hectares dans un environnement calme et naturel, magnifiquement préservé. 257 pieds de frontage assurent l'intimité de cette chaleureuse propriété de 2 chambres à seulement 1 heure de Montréal, venez découvrir la vie pure laine!

NATALIE MAHEU
GUYLAINE COLLIN

450-227-8411
514 813-3233



WENTWORTH-NORD

ULS 14121804
275 000\$

Propriété bord de l'eau, avec frontage sur le Grand Lac Noir navigable, de 135 pieds. Située sur un terrain plat, dans un secteur tranquille. Belle orientation sur le lac. Vue panoramique sur les montagnes et le lac. Situé à proximité des pentes de ski alpin, golf et à quelques minutes seulement de St-Sauveur des Monts.

MARC-ANDRÉ PILON
info@mapiilon.com

450-227-8411

WENTWORTH-NORD

ULS 22082763
269 000\$

Charmant chalet entièrement rénové avec accès notarié au Lac Argente! Terrain plat de plus de 70000 pc des plus magnifiques, paysagé et aménagé avec soins! Garage! Cabanon! Vendu meublé prêt à accueillir les nouveaux propriétaires!

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411

WENTWORTH-NORD

ULS 8599759
249 000\$

2 Chalets 3 saisons sur pilotis de 2 chambres et 1 s/eau chacun au bord du Lac Saint-François Xavier (navigable), grande terrasse, vue sur le Lac et les montagnes, foyer en pierre au bois, grande remise, sur un terrain de 119 175 pc (2, 73 acres), 2 quais pour embarcations. Opportunité rare à 15 minutes de St-Sauveur et de tous les services.

ALEXANDRE BOUVET
abouvet@remax-quebec.com

514 944-3377

WENTWORTH-NORD

ULS 24517850
249 000\$

Jolie Chalet 4 saisons de construction 2002 au Petit Lac Noir à Wentworth-Nord, tout près du golf Carling lake! Vendu tout meublé et incluant une parcelle de terrain de 5000pc en bordure du lac avec remise et quai! Lac sans bateau moteur et ensemencé de truites! Profitez de votre chalet au bord de l'eau dès cet été!

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411



WENTWORTH-NORD

ULS 13702620
219 000\$

Rue sans issue, coquette propriété 2009, int. des plus accueillant, aire ouverte, superbes planchers bois exotique, pièces ensoleillées, portes pleines en bambou. Salon/solarium agrémenté d'un poêle combustion, 2 sorties une menant à la terrasse. Cuisine comptoirs & armoires de bois. Terrain privé, 2 rangements extérieurs. VIVRE DANS LA DÉTENTE!

CORINNE DESMEULES
ROBERT DESMEULES

450-229-6666
450-227-8411

WENTWORTH-NORD

ULS 28563107
174 900\$

BORD DE LAC RÉNOVÉ À UN PRIX EXCEPTIONNEL! Site paisible sur beau terrain boisé bordé par l'eau sur 2 côtés et à 8 min. des services et activités de Morin-Heights. Grand balcon avec vue sur le lac. Distance de marche du corridor aérobie et lac St-François (navigable). Idéal comme résidence principale ou secondaire. Un produit à découvrir!

LILLIAN LALONDE
lillian@remax-quebec.com

450-227-8411

WENTWORTH-NORD

ULS 19099277
169 000\$

Gande maison vous offrant 5 cac., un foyer imposant fait de pierre au salon, ouvert sur la salle à manger. Très belle luminosité. Maison entretenu au petit soins.

MARIE-ANDRÉE COUTURE
ma.couture@remax-quebec.com

450-562-5252

WENTWORTH-NORD

ULS 26956446
150 000\$

Fuyez la ville et sortez la canne à pêche car j'ai pour vous 2 lacs! Dissimulé derrière les arbres, chalet de 3 chambres sur un terrain de 9651 pc avec accès et droit d'amarrage au Lac Farmer à deux pas + un terrain vacant contigu à la propriété de 55, 969 pc ayant frontage d'environ 150 pieds sur un lac sauvage, le lac La Marche.

NATALIE MAHEU
GUYLAINE COLLIN

450-227-8411
514 813-3233



WENTWORTH-NORD ULS 19248180
149 000\$

Propriété de style rustique sise en pleine nature & offrant un accès à la plage du lac Laurel (non notarié). Possibilité d'un logement intergénération au rez-de-jardin ou idéal pour votre ado. Trois solarium 3 saisons, grand terrain de 17, 496 pc. avec arbres matures. Situé à proximité des pistes de ski de fond, sentiers pédestres, corridor aérobie, etc.



WENTWORTH-NORD ULS 16829478
145 000\$

Chalet 3 saisons directement sur le bord de l'eau au Lac Larivière 75' de façade sur le lac. Cuisine et salon avec plafond cathédrale, superbe foyer en pierre au salon. Grande véranda moustiquaire de 7' 9 x 27' en façade sur le lac. Possibilité d'occupation rapide! Prenez rendez-vous!



WENTWORTH-NORD ULS 9764162
139 900\$

A seulement 20 min. de Lachute et 30 min. de St-Sauveur. Maison plain pied, 2 c. à c., grand terrain sur le bord de la rivière de l'Ouest. Idéal pour amants de la nature!



WENTWORTH-NORD ULS 20490360
139 900\$

Résidence parfaite pour qui veut prendre un peu de temps pour relaxer, profitez de la nature, utilisez l'accès au Lac Wentworth (bateau moteur) pour se baigner ou tout simplement accéder à la quiétude et au calme de ce site magnifique, privé, avec vue sur les montagnes.

NATHALIE PLANTE
REMI TREMBLAY

514-799-4149
450-227-8411

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761

DANIEL DAVID
info24-24@securenet.net

514 265-1800



WENTWORTH-NORD ULS 23795100
129 000\$

Faut vendre ! Moderne, jolie maison récente offrant un accès à la plage et au superbe lac navigable Wentworth. Pièces à aires ouvertes et très éclairées. Le sous-sol peut être aménagé en salle familiale, cinéma-maison ou rangement. Spacieux terrain intime, boisé, arbres matures. Occupation rapide possible. Au plaisir!



WENTWORTH-NORD ULS 14019567
124 900\$

Maison coquet et rustique à aire ouverte en pleine nature. 1. 58 acres de terrain boisé et privé, gazébo avec spa, garage détaché avec rangement, balcon avec vue sur les montagnes, remise. Poêle au combustion lente, boiseries, toiture en tôle, jardin. Chevreuils dans votre cour. Idéale pour couple et personne seule. Évaluation municipale: 163500\$!



WENTWORTH-NORD ULS 23386428
119 000\$

Vous rêvez de vivre près d'un lac? Passez à l'action maintenant! Cet impeccable plain-pied vous offre une jolie vue du lac, 3 chambres, magnifique foyer de pierre, plafond cathédral poutres apparentes et déco au goût du jour. Accès à la plage du magnifique Lac Laurel. Terrain bien aménagé avec foyer et patio. N'attendez plus, superbe à petit prix!



WENTWORTH-NORD ULS 28837622
113 900\$

Propriété de plain-pied avec deux chambres à coucher, cuisine et salon à aire ouverte, poêle aux bois au salon. Grand terrain de plus de 68, 800pc avec arbres matures, dont plusieurs érables. Il y a trois remises avec l'électricité. Profitez de la campagne et de la tranquillité.

LOUISE MARCOUX
louise.marcoux@remax-quebec.com

514 918-4400

LYNDSAY WOOD
lyndsays_m_wood@hotmail.com

514 774-8019

DANIELLE ROY
roy.danielle@remax-quebec.com

819-327-3413

LYNE GRIGNON
lgrignon@remax-quebec.com

514 347-5242



WENTWORTH-NORD ULS 18951449
99 500\$

Charmante propriété 4 saisons avec vue sur le Lac François-Xavier (navigable) A 2 min. de marche de la plage & du corridor aérobie (ski de randonnée, vélo, etc) & 8 min. des services de Morin-Heights. Jolie maison de campagne très bien entretenue, Grand sous-sol avec sortie ext. pour rangement ou atelier. Beau site avec vue, Bel occasion à saisir!



WENTWORTH-NORD ULS 12553827
98 500\$

Jolie maison de campagne très propre et bien entretenue. Fondation en bloc de ciment isolée. Grand terrain paysagé avec arbres matures et remise/atelier. Prenez rendez-vous ! Profitez de la campagne à peu de frais!



WENTWORTH-NORD ULS 28131389
89 500\$

Propriété entièrement meublée, sise sur un très grand terrain (121 266 pc) vous offrant une vue magnifique sur le Lac Laurel. Bois dur et céramique. Belle fenestration. Cuisine refaite à neuf. 2 poêles à combustion lente. Ch. des maîtres avec s. b. attenante. Piscine creusée. Une aubaine!!! 80000\$ en bas de l'évaluation !!!



WENTWORTH-NORD ULS 27663406
78 800\$

Joli chalet 3 saisons mais habité à l'année. 2 chambres à coucher mansardées, cabanon. Beau terrain. Un endroit de détente! Seulement à 8 min. de l'accès municipal du lac Laurel! 15 min. de Morin-Heights pour les amateurs de ski alpin.

LILLIAN LALONDE
lillian@remax-quebec.com

450-227-8411

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

MARIE-JOSE BRUNELLE
mjbrunelleremax@sympatico.ca

514 912-3221

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761



LAURENTIDES



WENTWORTH-NORD

ULS 11546820
59 900\$

MOINS CHER QU'UN LOYER! Maison plain
pied, 2 c. à c., remise. Près du corridor
aérobie. A seulement 20 min. de St-Sauveur!

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761



Pour habiter vos rêves

Les courtiers RE/MAX vendent deux fois plus de propriétés que leur plus proche compétiteur.

remax-quebec.com

*Statistiques des ventes inter-agences, Grand total – Province de Québec. Cumulatif au 31 juillet 2014.

NOUVEAU PROJET

CONDO de *prestige*

**LE CLOS DU
FAUCON**
AU PIED DU CAP MOLSON

AU COEUR DU VILLAGE
DE ST-SAUVEUR

à partir de **223 250\$**
+ TAXES

32 unités

1035 à 1366 pi.ca

1 à 3 chambres à coucher

ASCENSEUR, GARAGE INTÉRIEUR,
PISCINE CREUSÉE CHAUFFÉE

APERÇU DES CARACTÉRISTIQUES (détails auprès des courtiers inscripteurs)

- Finition haut de gamme
- Ascenseur
- Système d'alarme-incendie
- Système d'intercom
- Sortie de gaz pour BBQ
- Grandes terrasses au rez-de-chaussée
- Grands balcons au 2^e niveau
- Garage avec gicleurs automatiques
- Insonorisation supérieur
- 2 salles de bains
- Foyer au gaz ou électrique
- Climatiseur mural 12 000 BTU
- Comptoir de granite ou quartz
- Plancher en béton
- Stationnement intérieur chauffé
- Rangement supplémentaire pour chaque unité
- Stationnements extérieurs
- Piscine creusée au sel, chauffée
- Aménagement paysager complet
- Jardin communautaire

Francine Soucy
Courtier immobilier

514.946.5632

Francine Guérin
Courtier immobilier

450.530.0097





BOUCHERVILLE

ULS 12359239
609 000\$

Rue paisible de Normandie, à proximité du golf. Grand cottage avec garage double. Plafond 9', 4 chambres. Salle familiale au rdc avec foyer. Chambre des maîtres avec sdb privée & boudoir adjacent. Rangement à profusion avec grand garde-robe de cèdre au sous-sol. Superbe cour aménagée, très intime avec haies de cèdres et piscine creusée chauffée.

MARC-ANDRÉ PILON
info@mapilon.com

450-227-8411



BROSSARD

ULS 12989641
383 900\$+tx

Pour information ou pour une visite, contactez Benoit St-Marseille, directeur des ventes. Bureau des ventes et condo modèle: 8027 boulevard du St-Laurent, Brossard, Québec. (514) 216-0215. Heures d'ouverture: Lundi au jeudi-12:00 à 19:00. Vendredi-12:00 à 18:00. Samedi, Dimanche-12:00 à 17:00. bstmarseille@sovima-habitations.com

SIMON LEVEILLE
sleveille@remax-quebec.com

514 973-1140



BROSSARD

ULS 10246229
308 000\$

Magnifique clé en main avec garage situé près de tous les services. 3 chambres à coucher à l'étage. Cours paysagé.

SIMON LEVEILLE
sleveille@remax-quebec.com

514 973-1140



BROSSARD

ULS 23899637
294 900\$+tx

Pour information ou pour une visite, contactez Benoit St-Marseille, directeur des ventes. Bureau des ventes et condo modèle: 8027 boulevard du St-Laurent, Brossard, Québec. (514) 216-0215. Heures d'ouverture: Lundi au jeudi-12:00 à 19:00. Vendredi-12:00 à 18:00. Samedi, Dimanche-12:00 à 17:00. bstmarseille@sovima-habitations.com

SIMON LEVEILLE
sleveille@remax-quebec.com

514 973-1140



BROSSARD

ULS 19791964
291 999\$+tx

Pour information ou pour une visite, contactez Benoit St-Marseille, directeur des ventes. Bureau des ventes et condo modèle: 8027 boulevard du St-Laurent, Brossard, Québec. (514) 216-0215. Heures d'ouverture: Lundi au jeudi-12:00 à 19:00. Vendredi-12:00 à 18:00. Samedi, Dimanche-12:00 à 17:00. bstmarseille@sovima-habitations.com

SIMON LEVEILLE
sleveille@remax-quebec.com

514 973-1140



BROSSARD

ULS 12673840
288 000\$

****EMPLACEMENT IDÉAL**** Magnifique condo urbain au coeur du prestigieux Dix-30! Architecture et design contemporains: Comptoirs en Quartz, planchers en bois, backsplash, plafonds 8 1/2 pi, grande fenestration, air climatiseur, stat. intérieur chauffé et espace de rangement.

SIMON LEVEILLE
sleveille@remax-quebec.com

514 973-1140



BUCKINGHAM

ULS 15722428
299 000\$

Construction de qualité supérieur bâtit en 2001 par un propriétaire minutieux du détail. entièrement recouverte de brique, impressionnant foyer deux, grandes chambres, belle salle de bain refaite avec bain autoportant. Plafond de 9' avec crown moldings. Belle grand cour dans un beau quartier situer à 30 secondes de la 50. Appelez-moi

MARIO CYR
remax13@hotmail.com

450-562-5252



CÔTE-DES-NEIGES

ULS 10304529
229 000\$

Condo Penthouse, construit avec des matériaux haut de gammes. Très bien situé à 5 minutes du metros de la savane et namur et à 10 minutes de aut 15 et 40 près de tout, à 10 minutes à pieds des centres commerciaux, restaurants et +++. Deux ascenseurs, garage intérieur avec surveillance de caméra, clés magnétiques. Concept ultra moderne, magnifique lobby.

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS

450 275-2896
450 431-9898



DOLLARD-DES-ORMEAUX

ULS 14885594
369 900\$

Situé à proximité des services, dans un quartier paisible, ce magnifique plain-pied est adossé à un parc pour jeunes enfants. Profitez de la nature et de la lumière à travers les grandes fenêtres. Rénovée et entretenue avec soin, cette propriété profite d'aires ouvertes, de 3 chambres au même niveau, d'une grande salle familiale et d'un garage.

SYLVIE GALLANT
sylviegallant@remax-quebec.com

514 795-5303



DUHAMEL

ULS 22282753
109 900\$

Coquette maison situé au coeur du village de Duhamel, Plusieurs améliorations au fils des années! vous serez surpris par la grandeur de son terrain, le lac Gagnon et le lac Simon sont à seulement quelques minutes ainsi que l'accès rapide aux sentiers de VTT et de motoneige

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



GATINEAU

ULS 25283147
209 900\$

Libre immédiatement!! Jolie maison de maison rénovée avec garage simple et cour clôturée dans secteur familial, à côté de tous les services. 3 chambres à l'étage plus salle de bains avec plancher chauffant. Rez-de-chaussée avec cuisine et salle d'eau neuves, salon, nouveaux planchers, salle familiale au sous-sol avec petite chambre (ou bureau)

MARIE-NOËL MAILLOUX
mmailloux@remax-quebec.com

450-227-8411



HOCHELAGA-MAISONNEUVE

ULS 16757169
309 000\$

Faites vite, il ne restera pas longtemps sur le marché! Superbe unité style loft au coeur de Hochelaga-Maisonneuve et à proximité des services. Cachet unique vous charmera grâce à son haut plafond, éléments de structure apparents, mur de brique, fenestrations abondantes + porte de garage, chambre privée, 1 stationnement. . . J'attends votre appel!

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896



LACHINE

ULS 21062392
169 000\$

Être propriétaire a bas prix a 15 minutes du centre-ville est-ce possible? OUI ce magnifique condo situé près de tout les services avec accès rapide sur l'autoroute 20 vous plairas. Stationnement intérieur, piscine, gym et 2 entrés indépendantes. Lumineux et matériaux de goût vous plairons à tout sur!!



L'ASSOMPTION

ULS 14510120
479 900\$

Superbe propriété construite avec goût à aire ouverte au style moderne penssé pour le confort ou tout a été penssé pour la commodité et sécurité (marches d'entrée extérieure chauffantes, gicleurs, caméras) vous et vos invités serez charmés par la cour arrière où le plaisir sera assuré. Une visite s'impose



L'ÎLE-BIZARD

ULS 10563121
299 000\$

Le site le site le site !! Jumelé de 3 chambres (possibilité de 4) qui vous charmera par son emplacement de choix et son magnifique terrain. Secteur familial par excellence, adossé au parc Léon Brisebois et à quelques minutes de l'école primaire Jonathan Wilson. La seule propriété en vente sur cette rue ! Faites-vite !!



LONGUEUIL

ULS 25370694
319 900\$ +tx

Pour information ou pour une visite, contactez Jean Béchard , directeur des ventes: jean@sovima-habitations.com ou 450 679-0700. Bureau des ventes: 855 Tiffin, Longueuil, Québec, J4P 3G6. Sur rendez-vous seulement.

CAROLINE MAGNAN-DAVID 819 421-1414
caroline.magnan@remax-quebec.com

LUC THIBODEAU 514 991-2372
lthibodeau@remax-quebec.com

MANON PAGE 514 771-9435
MARILYN LAROCHE 514 781-2143

SIMON LEVEILLE 514 973-1140
sleveille@remax-quebec.com



LONGUEUIL

ULS 19838967
269 900\$ +tx

Pour information ou pour une visite, contactez Jean Béchard , directeur des ventes: jean@sovima-habitations.com ou 450 679-0700. Bureau des ventes: 855 Tiffin, Longueuil, Québec, J4P 3G6. Sur rendez-vous seulement.



LONGUEUIL

ULS 16764676
237 900\$ +tx

Pour information ou pour une visite, contactez Virginie Lévesque, directrice des ventes: 514-622-1255 virginie@sovima-habitations.com BUREAU DES VENTES: 2395 ch. du Tremblay Longueuil, Québec, J4N 1A9. Heures d'ouverture Lundi au mercredi: 12:00 à 19:00. Jeudi, Vendredi: Sur rendez-vous. Samedi et Dimanche: 12:00 à 17:00



LONGUEUIL

ULS 28567740
139 900\$ +tx

Pour information ou pour une visite, contactez Virginie Lévesque, directrice des ventes: 514-622-1255 virginie@sovima-habitations.com BUREAU DES VENTES: 2395 ch. du Tremblay Longueuil, Québec, J4N 1A9. Heures d'ouverture Lundi au mercredi: 12:00 à 19:00. Jeudi, Vendredi: Sur rendez-vous. Samedi et Dimanche: 12:00 à 17:00



MERCIER (MONTRÉAL)

ULS 15285954
390 000\$

Jolie maison de ville, très bien située, au centre de tous les services. À quelques minutes du stade olympique. Plancher de bois, foyer au salon. CLÉ EN MAIN, À VOIR!

SIMON LEVEILLE 514 973-1140
sleveille@remax-quebec.com

SIMON LEVEILLE 514 973-1140
sleveille@remax-quebec.com

SIMON LEVEILLE 514 973-1140
sleveille@remax-quebec.com

STEPHANE DESORMEAUX 514 919-2835
JEREMIE LAROCHE 514 999-0200



MERCIER (MONTRÉAL)

ULS 26471521
390 000\$

Magnifique maison de ville 3 étages de style aire ouverte avec garage double et grande terrasse. le tout situé près de tout les services, tout en étant dans un quartier paisible Cette maison à été soigneusement entretenu et décoré avec goût. Une visite vous convaincra.



SAINT-ALEXIS - PAROISSE

ULS 20061062
209 000\$

Beau plain-pied de 3 chambres avec immense garage 24 x 48, 2 portes/6 voitures. Sous-sol aménagé, salle familiale avec poêle à bois et sortie extérieur. Très bien située, sise sur un terrain de plus de 32 000 pc. Cuisine très bien équipé, îlot central et beaucoup de rangement. Belle finition de la salle à manger + portes encastrées pour l'intimité.



SAINT-BRUNO-DE-MONTARVILLE

ULS 16491752
599 900\$ +tx

Pour information ou pour une visite, contactez Jean Béchard , directeur des ventes: jean@sovima-habitations.com ou 450 679-0700. Bureau des ventes: 105 de la Rabastalière, St-Bruno J3V 1Z2. Sur rendez-vous seulement.



SAINTE-BÉATRIX

ULS 16791256
128 900\$

Reprise de Finance - Beau plain-pied dans un beau secteur tranquille de Sainte-Béatrix - 3ch. couchers - pièce de belle dimension - sous-sol aménagé - grand garage isolé et chauffé - Un dépôt de 1000\$ chèque certifié ou traite bancaire Banque Toronto Dominion sera exigé à l'acceptation de l'offre.

MARC JOANNETTE 450 858-1667
JEREMIE LAROCHE 514 999-0200

MARC JOANNETTE 450 858-1667
JEREMIE LAROCHE 514 999-0200

SIMON LEVEILLE 514 973-1140
sleveille@remax-quebec.com

MICHEL MAJOR 514 952-5492
mmajor@vendu.ca



SAINTE-JULIENNE

ULS 19523274
179 900\$

Propriété propre et bien entretenue ayant subi des rénovations majeures. Cuisine, salle de bain avec douche en céram. etc. voir liste sur add. Secteur très paisible près de tous les services. Grand terrain intime entouré d'arbres matures sans voisin arrière. Accès petit lac artificiel. Grand garage de 24 x 30 sur fondation de béton 220 ampères.

LUCILLE LESSARD
lucille.lessard@remax-quebec.com

514 917-1190



SAINTE-MARCELLINE-KILDARE

ULS 24954277
169 900\$

VENTE SOUS CONTRÔLE DE LA JUSTICE. Au coeur de Lanaudière! Vous y trouverez ce magnifique plain-pied au cachet unique intergénérationnel avec une sortie extérieure, très bien aménagée. Terrain de 39 098 p. c. boisé et plat. Garage et abri d'auto attaché. Un appartement peut loger parents ou les ados. Venez nous voir !

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINT-HUBERT

ULS 11442540
329 900\$+tx

Pour information ou pour une visite, contactez Jean Béchard, directeur des ventes. 514-757-6465 jean@sovima-habitations.com Bureau des ventes:700 Boulevard Vauquelin, Longueuil, Québec J3Y 0P2 (450) 679-0700 Heures d'ouverture Lundi au mercredi: 12:00 à 19:00. Jeudi et vendredi: sur rendez-vous. Samedi et dimanche: 12:00 à 17:00

SIMON LEVEILLE
sleveille@remax-quebec.com

514 973-1140



SAINT-HUBERT

ULS 10652408
237 900\$+tx

Pour information ou pour une visite, contactez Jean Béchard, directeur des ventes. 514-757-6465 jean@sovima-habitations.com Bureau des ventes:700 Boulevard Vauquelin, Longueuil, Québec J3Y 0P2 (450) 679-0700 Heures d'ouverture Lundi au mercredi: 12:00 à 19:00. Jeudi et vendredi: sur rendez-vous. Samedi et dimanche: 12:00 à 17:00

SIMON LEVEILLE
sleveille@remax-quebec.com

514 973-1140



SAINT-HUBERT

ULS 18949040
225 900\$+tx

Pour information ou pour une visite, contactez Jean Béchard, directeur des ventes. 514-757-6465 jean@sovima-habitations.com. Bureau des ventes:700 Boulevard Vauquelin, Longueuil, Québec J3Y 0P2. (450) 679-0700. Heures d'ouverture Lundi au mercredi: 12:00 à 19:00. Jeudi et vendredi: sur rendez-vous. Samedi et dimanche: 12:00 à 17:00

SIMON LEVEILLE
sleveille@remax-quebec.com

514 973-1140



SAINT-HUBERT

ULS 19141257
222 900\$+tx

Pour information ou pour une visite, contactez Jean Béchard, directeur des ventes. 514-757-6465 jean@sovima-habitations.com Bureau des ventes:700 Boulevard Vauquelin, Longueuil, Québec J3Y 0P2 (450) 679-0700 Heures d'ouverture Lundi au mercredi: 12:00 à 19:00. Jeudi et vendredi: sur rendez-vous. Samedi et dimanche: 12:00 à 17:00

SIMON LEVEILLE
sleveille@remax-quebec.com

514 973-1140



SAINT-HUBERT

ULS 15769796
219 900\$+tx

Pour information ou pour une visite, contactez Jean Béchard, directeur des ventes. 514-757-6465 jean@sovima-habitations.com Bureau des ventes:700 Boulevard Vauquelin, Longueuil, Québec J3Y 0P2 (450) 679-0700 Heures d'ouverture Lundi au mercredi: 12:00 à 19:00. Jeudi et vendredi: sur rendez-vous. Samedi et dimanche: 12:00 à 17:00

SIMON LEVEILLE
sleveille@remax-quebec.com

514 973-1140



SAINT-HUBERT

ULS 25524132
169 900\$+tx

Pour information ou pour une visite, contactez Jean Béchard, directeur des ventes. 514-757-6465 jean@sovima-habitations.com Bureau des ventes:700 Boulevard Vauquelin, Longueuil, Québec J3Y 0P2 (450) 679-0700 Heures d'ouverture Lundi au mercredi: 12:00 à 19:00. Jeudi et vendredi: sur rendez-vous. Samedi et dimanche: 12:00 à 17:00

SIMON LEVEILLE
sleveille@remax-quebec.com

514 973-1140



SAINT-JEAN-DE-MATHA

ULS 16787359
339 000\$

Propriété de type contemporaine construite avec goût, de conception unique! Cette majestueuse demeure est inspirée d'un design du célèbre architecte: Frank Lloyd Wright (l'hémicycle solaire). Orientée direction sud, sa façade vitrée laisse entrer une lumière naturelle toute la journée. Cette propriété vous charmera assurément!

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



SAINT-JEAN-DE-MATHA

ULS 21292108
174 900\$

Propriété directement sur le BORD de L'EAU, Rivière noire (navigable)PLAGE DE SABLE, idéale pour la baignade, la pêche, les balades en ponton jusqu'au GRAND Lac Noire. Grand terrain 37 000 pi2 /100 pieds de frontage à la rivière. Des travaux de rénovations ont été commencés. À vous de choisir comment les terminer pour faire de cette propriété la vôtre.

ANNIE-CATHERINE GAUDET
DANIEL LEWIS

514 980-5088
514 233-6263



SAINT-LIGUORI

ULS 26320743
204 900\$

Grande propriété très lumineuse avec sa fenestration abondante. Site enchanteur, Grand terrain paysager de 18 000pc. Idéal pour les familles, cuisine avec beaucoup d'armoires, grande salle à mangé à air ouverte avec le salon, 4 chambres plus deux espaces bureau. Dans un secteur tranquille à deux pas du village, et à 15 minutes de Rawdon et de Joliette.

KIM COUSINEAU
SEBASTIEN DUBOIS

450 694-2392
450 540-0747



SAINT-MATHIEU-DU-PARC

ULS 26334469
345 000\$+tx

-Site enchanteur et unique en pleine nature- Accès au lac Jackson-idéale pour les amateurs de plein air-Plusieurs plans de maisons disponible selon vos besoins-Sous approbation de crédit seulement

SYLVIE FORTIER
sylvie.fortier@remax-quebec.com

450-431-1515



SAINT-MATHIEU-DU-PARC ULS 20348015
315 000\$+tx

-Site enchanteur et unique en pleine nature- Accès au lac Jackson-idéale pour les amateurs de plein air-Plusieurs plans de maisons disponible selon vos besoins-Sous approbation de crédit seulement



SAINT-MATHIEU-DU-PARC ULS 25658426
304 500\$+tx

-Site enchanteur et unique en pleine nature- Accès au lac Jackson-idéale pour les amateurs de plein air-Plusieurs plans de maisons disponible selon vos besoins-Sous approbation de crédit seulement



SAINT-MATHIEU-DU-PARC ULS 19630386
299 000\$+tx

-Site enchanteur et unique en pleine nature- Accès au lac Jackson-idéale pour les amateurs de plein air-Plusieurs plans de maisons disponible selon vos besoins-Sous approbation de crédit seulement



SAINT-MATHIEU-DU-PARC ULS 11457523
245 700\$+tx

-Site enchanteur et unique en pleine nature- Accès au lac Jackson-idéale pour les amateurs de plein air-Plusieurs plans de maisons disponible selon vos besoins-Sous approbation de crédit seulement

SYLVIE FORTIER 450-431-1515
sylvie.fortier@remax-quebec.com

SYLVIE FORTIER 450-431-1515
sylvie.fortier@remax-quebec.com

SYLVIE FORTIER 450-431-1515
sylvie.fortier@remax-quebec.com

SYLVIE FORTIER 450-431-1515
sylvie.fortier@remax-quebec.com



SAINT-MATHIEU-DU-PARC ULS 28685342
244 500\$+tx

-Site enchanteur et unique en pleine nature- Accès au lac Jackson-idéale pour les amateurs de plein air-Plusieurs plans de maisons disponible selon vos besoins-Sous approbation de crédit seulement



SAINT-PAUL/ÉMARD ULS 19242565
214 900\$

Propriété en copropriété divise situé au RDC avec 2 chambres et espace garage à l'intérieure au sous-sol avec entre direct à votre demeure. Salon avec foyer et 2 fenêtres, grande chambre principale avec walk-in et balcon privé. Située à 2 min. de l'autoroute et 5 min du nouveau Hôpital McGill!



SAINT-ZÉNON ULS 28537285
249 900\$

Vous rêvez d'une canadienne en pierre des champs? La voici! Sise sur un terrain de près de 60 000 pieds carrés, sans voisins immédiats à l'arrière, à 15 min du réservoir Taureau, immense étendue d'eau navigable, près des sentiers de quad et de motoneige. Venez renouer avec la nature dans votre prochaine demeure! Et en passant, elle est IMPECCABLE!

SYLVIE FORTIER 450-431-1515
sylvie.fortier@remax-quebec.com

LYNDSAY WOOD 514 774-8019
lyndsay_m_wood@hotmail.com

RICHARD CHABOT 450-227-8411
MARCO LAGACÉ 450-759-3008



WWW.LRVNOTAIRES.COM



LRV notaires s.e.n.c.r.l.
CONSEILLERS-AFFAIRES, FAMILLES ET IMMOBILIER

Droit au cœur de vos affaires!

- ▶ IMMOBILIER
- ▶ CORPORATIF / COMMERCIAL
- ▶ COPROPRIÉTÉ
- ▶ VENTE D'ENTREPRISE
- ▶ TESTAMENT FIDUCIAIRE
- ▶ SUCCESSION
- ▶ MANDAT EN CAS D'INAPTITUDE
- ▶ FUSION / ACQUISITION

SAINT-JÉRÔME
100, RUE DE LA GARE
450 432-4134
1 800 432-8674

TERREBONNE
3215, BOUL. DE LA PINIÈRE
BUREAU 101
450 416-3206
1 866 416-3206

BOISBRIAND
6455, RUE DORIS-LUSSIER
BUREAU 410
450 419-7950
1 800 432-8674



SAINT-SAUVEUR

ULS 23711980
5 300 000\$+tx

Ensemble immobilier de 55 unités de logement réparti sur 14 bâtiments. Meilleure localisation de Saint Sauveur avec vue sur le Mont Habitant. L'entreprise le Domaine Alary est en opération depuis plus de 40 ans avec une clientèle bien établie. Bons revenus Voir addenda

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINTE-ROSE (LAVAL)

ULS 22546992
3 290 000\$

Site Exceptionnel Flux d'achalandage exponentiel, Grand stationnement, construction 2011, idéal restaurant ou continuation d'exploitation des 2 établissements licenciés soit le 300 (permis de spectacle érotique) et le SPOT (Bar sportif). 5 Vidéos pokers actives et possibilité d'un rajout de 3 à confirmé, le tout transférable à l'acheteur.

LUC THIBODEAU
lthibodeau@remax-quebec.com

514 991-2372



SAINT-SAUVEUR

ULS 20547715
1 350 000\$+tx

"Les Vieilles Portes" Une adresse d'une prestance exceptionnelle, site en plein coeur du village (et tout près de la nouvelle salle de spectacle de 800 places!) avec ces boutiques et restaurants, potentiel énorme pour tout entrepreneur qui souhaite poursuivre cette recette à succès et de développer d'autres avenues. Équipement et permis inclus !

LOUIS-CHARLES MENARD
lcmnard@me.com

514 773-1510



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 18469156
1 275 000\$

Domaine de 143 acres situé en pleine nature, bordé par l'eau (450 m de rivage) accès facile par la 329. 2 chemins traversent le Domaine, présentement exploité comme base de plein-air. Plusieurs bâtiments (voir addenda) pouvant être utilisés à l'année ou à la saison. Possibilité de développement de type unifamilial.

DANIELLE ROY
PAUL LADOUCEUR

819-327-3413
819 323-7779



SAINT-ANDRÉ-D'ARGENTEUIL

ULS 23219451
1 200 000\$+tx

A qui la chance? Magnifique pourvoirie bordée par la rivière des Outaouais. Bâtisse construite en 2013 terrain de 108900mc. Idéal pour investisseurs!

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761



IVRY-SUR-LE-LAC

ULS 14444534
899 000\$+tx

Site stratégique, 574 pieds de frontage sur la route 117 à Ivry, bâtisse de 151x52 pieds avec plus de 7852 pieds carrés = mezzanine, idéal pour marché aux puces, magasin de meubles. Grand terrain de 187700 pc dont une partie clôturée, plusieurs vocations possibles. Zonage récréatif intérieur, espace public. Possibilité de location à \$1700 par mois++

LAURENT POMERLEAU
GINETTE HEBERT

450-229-6666
450-229-6666



SAINT-SAUVEUR

ULS 14777108
875 000\$

Un des seul terrain industriel & commercial situé à St-Sauveur, localisé la route 364 permettant un achalandage hors pair ainsi qu'une visibilité exceptionnelle. 2 minutes du centre du village. Terrain à usage multiple pouvant être subdivisé.

ROBERT DESMEULES
CORINNE DESMEULES

450-227-8411
450-229-6666



MONT-TREMBLANT

ULS 20991824
875 000\$

Bâtisse commerciale en bois rond située à l'entrée de la ville de Mont-Tremblant sur la Route 117. Localisation et visibilité immanquables. +/- de 6 000 pc de superficie sur 2 étages. Pouvant loger 1 à 3 commerces au r-d-c et 3 autres au deuxième étage. Voici une belle opportunité d'affaire!

CAROLINE MAGNAN-DAVID
caroline.magnan@remax-quebec.com

819 421-1414



SAINT-EUSTACHE

ULS 28503700
799 900\$+tx

Bâtisse impeccable et très bien entretenu, présentement entreprise de débosselage et carrosserie, possibilité de mécanique automobile. 5 portes. Facilement accessible par aut. 640 dans le Parc Industriel. Voir équipement fourni par le vendeur. ** Excellente opportunité d'affaires ** +++

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



LACHUTE

ULS 28949965
749 000\$+tx

Superbe immeuble érigée sur la rue principale de Lachute. 4 logements résidentiels et 4 locaux commerciaux concluant à d'excellents revenus. Cette immeuble a été en très grande partie rénovée par le propriétaire actuel. Exigez une visite!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 11798442
749 000\$

Charmante, bien entretenu & rénovée maison de ferme avec 3 CAC entourer par 117 acres de champs de foin & forêts de mature érables. Une 2ième maison en bois fonctionnel de 3 CAC idéale pour intergénération. Propriété idéale pour petit cabane à sucre. Située seulement 1 heure de Montréal, 30 min. de St-Sauveur et 5 min. de Lachute.

LYNDSAY WOOD
lyndsays_m_wood@hotmail.com

514 774-8019



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 19932582
729 900\$+tx

Bâtisse commerciale vous offrant de nombreuses possibilités, local du rez-de-chaussé 6400 pieds carrés, grandes vitrines, stationnement privé, rue achalandée, vous garantissant une bonne visibilité (vente taxable si vente de la bâtisse seulement, voir info. collaborateur) Vente de la compagnie, non taxable.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515

**MASCOUCHE**

ULS 9162971
699 900\$ +tx

**** OCCASION UNIQUE **** Bâtisse commercial construit sur un grand terrain de plus de 29 000 p. c. directement sur une artère principale (chemin Gascon 337) plusieurs possibilités avec le zonage en vigueur.

**SAINT-DONAT**

ULS 8731096
699 000\$ +tx

Superbe ranche à deux pas du Parc du Mont-tremblant avec appartement privé, écuries, vaste terrain, tout équipé, vendu avec 10 chevaux. A visiter absolument.

**PIEDMONT**

ULS 24453650
699 000\$ +tx

Bâtisse industrielle et commerciale lourde. située sur le boul. des Laurentides à Piedmont, 3 portes de garage, pour camions, au 2e étage une partie est finie qui sert de bureau. Grand terrain de 36841 pieds carrés avec + ou - 191 pieds de façade. Possibilité d'agrandissement de la bâtisse.

**PRÉVOST**

ULS 12044483
695 000\$ +tx

Sur un site exceptionnel façade sur le Boul. Curé-Labelle (Autoroute 117), ou le zonage permet plusieurs utilisations, bâtisse de qualité supérieure offrant beaucoup de possibilité comme édifice à bureau, entrepôt, commerce ou industris légère.

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088

LAURENT POMERLEAU
GINETTE HEBERT

450-229-6666
450-229-6666

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242

**LACHUTE**

ULS 18488136
689 000\$ +tx

Bâtisse commercial avec 1 locataire pour 50% de la superficie et le propriétaire occupant pour l'autre 50%. Grand terrain avec plein de potentiel inclus dans le prix un deuxième terrain avec un compte de taxe séparé. Vous avez un projet? Voici une occasion à saisir!

**SAINT-HIPPOLYTE**

ULS 25431691
650 000\$

Site enchanteur pour votre propre garage mécanique !! Bonne visibilité, secteur très achalandé par les résidents et touristes de St-Hippolyte.

**LACHUTE**

ULS 20800948
649 000\$ +tx

Énorme bâtiment commercial avec 2 quais de débarquement situé au coeur de Lachute. De plus cette immeuble compte 8 logements résidentiels.

**PRÉVOST**

ULS 12991532
550 000\$

Propriété commerciale à vendre ou à louer (1000 à 3500 pc de disponible, idéalement situé. Très bon revenus locatifs.

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252

ROBERT DESMEULES
CORINNE DESMEULES

450-227-8411
450-229-6666

**VAL-DES-MONTS**

ULS 28885286
499 900\$

345 000\$ Sous l'évaluation professionnelle * * Fermette avec résidence principale rénovée récemment style campagnarde d'antan . . . vraiment magnifique. . . avec d'immense bâtiments dont un garage porte double. Nombreuses possibilités. . . Val des Monts est situé aux limites de Gatineau.

**SAINTE-ADÈLE**

ULS 12370576
499 000\$ +tx

Bâtisse commerciale avec plus de 3700 pieds carrés, peut-être divisée pour 2 locaux. 1 espace de 68x24 1632pc et un espace de 68x30 2100pc; sous-sol avec portes de garage, plancher de béton et plusieurs places de stationnement. Servitudes et empiètement voir certificat de localisation.

**SAINT-SAUVEUR**

ULS 17070406
499 000\$ +tx

Incroyablement bien rénové, espaces de bureaux modernes de 3000 pc au rez-de chaussée, fenestré de façon à obtenir le maximum de luminosité, foyer de pierre, système de chauffage air chaud Lennox, portes haut de gamme, plus de 20 espaces de stationnement et ce, à proximité du village et du Mt Habitant. En plus, deux logements résidentiels. . .

**SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)**

ULS 24892930
449 000\$

À qui la chance !!!! Bâtisse commerciale située dans un secteur de pleins croissance. . . Zoné Commerciale et industriel. Trois espèce déjà louée à des petites entreprise inclus aussi un logement au dessus les commerces pour un revenue de 44, 340\$ par année. Aussi inclus une maison avec deux chambre à coucher !! Faites une offre !!

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515

GINETTE HEBERT
LAURENT POMERLEAU

450-229-6666
450-229-6666

LOUISE MARCOUX
louise.marcoux@remax-quebec.com

514 918-4400

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 8654351
449 000\$ +tx

Bâtisse commerciale construit en 2006, garage 4 portes, bureau, espace employé (cuisine, sdb avec douche). Emplacement ayant une excellente visibilité. Garage avec évacuateur de CO et dioxyde d'azote (diesel), drain séparateur, chauffage avec aérotherme au gaz naturel. Bureau avec climatisation et chauffage centrale. Zonage permettant plusieurs poss.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-SOPHIE

ULS 23154956
449 000\$

Fermette idyllique tout droit sortie d'un paysage de film. Vous tomberez sous le charme de ce magnifique terrain de 11 arpents de terre et de paysage à couper le souffle. Superbe propriété complètement refaite aux charmes d'antan mais aux commodités d'aujourd'hui. Grange rénovée avec poulailler, garage de 25x30, box pour chevaux et plus Voir Addenda!

KATHLEEN LABONTE
kathleen.labonte@remax-quebec.com

450 712-9894



LACHUTE

ULS 26707594
439 000\$

Magnifique propriété de 5 ACRES. . . (fermette) Près de la ville cette propriété comprend plusieurs pièces pour ceux qui veulent de l'espace: Plafond cathédrale dans cuisine & salon, grande CAC avec immense walk-in de 9x16. 9 irr. , 2 SDB, grand s-sol etc. Le terrain de 5 ACRES est boisé et très privé peut être considéré comme une FERMETTE. A VOIR!

SYLVAIN LESSARD
LYNDA FAUTEUX

514 591-6549
514-952-8810



BLAINVILLE

ULS 18545624
439 000\$ +tx

Excellent emplacement commercial avec vaste terrain de 21 000 pieds carrés. Idéalement situé sur le boulevard du Curé-Labelle à Blainville (route 117) vous donnerait une belle vitrine. Le zonage en date du 12 décembre 2014 est C-350, Commerce 1, 2 et 3.

MICHEL PELLERIN
michel@michelpellerin.com

514 792-8111



GRENVILLE

ULS 14429463
435 000\$ +tx

Superbe garage commercial situé à une heure du Mont- Tremblant, de Montréal, d'Ottawa et des USA. 4 portes de garage de 14 pieds avec 3 lifts et incluant plusieurs équipements. Construction solide (acier) et en très bonne condition avec un bon chiffre d'affaire. 2400 pieds carrés pour servir votre clientèle d'affaire. Produit rare dans le secteur!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 17342979
429 000\$

*****ABSOLUMENT MAGNIFIQUE ***** Site vraiment exceptionnel à 13 min. de l'autoroute 50 pour les amants de la nature. Immense maison historique datant de 1921 entièrement rénovée et entretenue avec soin. Terrain de 24.5 acres. clôturé et aménagé avec bâtiments, petit lac à truites et forêt pour le plaisir de vos yeux!

LUCILLE LESSARD
lucille.lessard@remax-quebec.com

514 917-1190



SAINTE-SOPHIE

ULS 28855553
424 900\$

Zoné fermette Très belle propriété construction 2005, 3 cac au même niveau. Terrain de 224 000 p. c. s-sol aménagé avec sortie ext. 2 sdb. Foyer au bois au salon avec façade en ardoise. Accès aux sentiers à proximité. Située sur une rue sans issue, calme et paisible. Garage de 34 x 26, incluant atelier ou écurie. On peut y garder 4 chevaux.

LOUBNA MAKRAJI
l.makraj@hotmail.com

450 431-1515



SAINT-SAUVEUR

ULS 10284816
400 000\$

Propriété commerciale et résidentielle située dans le coeur du village de St-Sauveur. Cour arrière privée, paysager et boisée. Garage simple. À l'étage il y a un logement de 5.5 pièces. La maison est en pierres 4 côtés et est impeccable.

FRANCINE GUERIN
FRANCINE SOUCY

450-227-8411
514 946-5632



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 27473055
399 900\$ +tx

Très bel emplacement, sur un grand terrain et tout près de l'autoroute 15, présentement occupé par un restaurant et une maison détaché. Ce site peut être exploité tel quel ou autres. Grand potentiel. . .

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



MIRABEL SAINT-AUGUSTIN

ULS 13916156
399 000\$

Grande maison avec revenu. Garage de 32' x 45' avec 4 portes de garage de 10' x 8' revêtement de tôle couvrant les murs et le plafond intérieur. Propriété avec grandes pièces chaleureuses et beaucoup de fenestration. vendu en bas de l'évaluation 2014 soit 507 000\$.

MICHEL PELLERIN
michel@michelpellerin.com

514 792-8111



SAINT-HIPPOLYTE

ULS 28807351
398 000\$ +tx

Bâtisse commerciale & résidentielle située au coeur du village!! Emplacement idéal pour restaurant, bureau professionnel, et trois logement résidentiel. Seulement un local vacant.

PETER LEO LEMAY
peterleolemay@gmail.com

514 619-4242



SAINT-LIN

ULS 22676247
389 000\$

Magnifique petite fermette offrant beaucoup de possibilités pour les futures acheteurs ! Vraiment prêt de toutes les services que la ville offre et des autoroutes. Élever des chevaux des poules, lapins, chèvres et autres animaux qui vous plait . La maison est aménager pour intergénérationnel.

REAL BRIDEAU
real.brideau@remax-quebec.com

450-227-8411

**SAINTE-SOPHIE**

ULS 14962930
375 000\$

Une merveilleuse ferme pour chevaux dans un paysage exceptionnel ! plusieurs sentier équestre a proximité (a cheval)!

**SAINTE-ADÈLE**

ULS 17742047
375 000\$+tx

Propriété commerciale avec 3 unités de bureaux sur 2 étages. Situation idéale pour tous genres d'utilisation. Située sur artère principale (Rte 117) avec grand stationnement.

**NOMININGUE**

ULS 19723876
375 000\$+tx

Gîte bien établi (1988) débordant de cachet avec ses boiseries originales, ses plafonds à 10' et toute l'histoire d'une ancienne maison de religieuses. . . ! Gîte opérationnel de 5cac, opérant sous la dénomination sociale de 'Le Provincialart' (s. e. n. c.). De plus, un quartier des maitres pour les propriétaires se trouve au niveau principal. Addenda.

**SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)**

ULS 22659689
369 000\$

Bâtisse commerciale+résidentielle située à proximité d'épicerie et pharmacie au centre de Bellefeuille. Actuellement, opéré comme résidence pour personnes âgées (9 résidents) mais peut servir pour garderie, esthétique, bureaux professionnels, clinique etc. Logement privé pour prop occupant au dessus du garage. Garage double & Piscine creusée.

ALEXANDRE FORTIN 514 549-9468
alexandre.fortin@remax-quebec.com

PAUL FRENETTE 450-229-6666
paul.frenette@cgcable.ca

MARIE-NOEL MAILLOUX 450-227-8411
mmailloux@remax-quebec.com

MARIO ALLAIRE 450 971-3075
info@marioallaire.immo

**SAINT-CALIXTE**

ULS 10148782
369 000\$

Splendide domaine situé à seulement 15-20 min de St-Jérôme et de l'autoroute 15. Vaste terrain aménagé pour les chevaux comprenant plusieurs sentiers, pacages et une écurie. De plus, cette ferme possède un étang privé. Site enchanteur au coeur de la nature. Cette chaleureuse résidence vous charmera par sa boiserie, son cachet et son intimité.

**LACHUTE**

ULS 13851056
359 000\$

Salle de réception bien située sur une artère principale, cuisine complète et bar. Beau potentiel, présentement sous-exploité, capacité de 340 personnes au s-sol et 57 dans le salon. Amplement de stationnements pour tout type de réceptions. Chauffé au gaz naturel et toiture récemment refaite. Si vous avez l'âme d'un entrepreneur, voici votre chance!

**SAINTE-AGATHE-DES-MONTS**

ULS 18717593
349 900\$+tx

Très grande bâtisse en plein coeur du centre-ville à quelques pas du lac des Sables et des activités touristiques. Excellent emplacement pour restaurant, boutique, chaîne de restauration ou logements. A vous de trouver comment faire revivre cet immeuble!

**SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD**

ULS 16321930
335 000\$+tx

Batiment commercial 60' x 36' dont la localisation est idéale entre Morin Heights & Saint Adolphe. Terrain plat de près de 100000 P. C. ou c'est possible de grandir votre entreprise, vos projets. Présentement utilisée comme atelier de Carrosserie. Beaucoup d'autres applications/usages sont possibles. N'hésitez pas a consulter le courtier.

JEAN-PHILIP DEMERS 450 431-9898
CLAUDE DEMERS 450 275-2896

ANDRE ST-JEAN 450-431-0091
mon-courtier@hotmail.com

LOUISE BELLEROSE 819-326-6860
louise@louisebellerose.com

MARIO ALLAIRE 450 971-3075
info@marioallaire.immo

**SAINT-ANDRÉ-D'ARGENTEUIL**

ULS 18822310
324 000\$

Jolie ferme situé entre Lachute et St-André d'Argenteuil. Elle compte deux bâtiments accessoires dont une écurie (peut recevoir jusqu'à 400 bailles de foin au grenier) 5 stalls de 10 par 10 chauffée éclairée. Et une grange/garage de 60X25 pour un maximum de rangement. Armoires de chêne, climatiseur, entrée alphatée, poêle à bois et bien plus. . .

**PRÉVOST**

ULS 11037711
324 000\$

Belle grande maison avec bachelor présentement loué, haut libre pour les acheteurs. Site idéal commerce de services, avocats, notaires, toutes professions de services, grand terrain clôturé, entreposage, prêt de St-Jérôme de l'autoroute, 10 min de St Sauveur, terrain arbres fruitiers très bien entretenu. Facile a visiter

**PRÉVOST**

ULS 18965896
299 900\$+tx

** INVESTISSEURS ** Bâtisse commerciale avec 2 logements, décoré avec goût et très bien entretenu. Présentement vente et mécanique automobile avec 2 portes de garage, 2 bureaux, entrepôt et toilette. Bien situé et facile d'accès par autoroute 15 ou Curé Labelle. Potentiel d'affaires et revenus intéressant.

**SAINTE-AGATHE-DES-MONTS**

ULS 13576862
299 000\$+tx

Construction ARONTEC pièce sur pièce qui a servi comme maison-modèle. Cette propriété bien entretenue est zoné commercial. 4 chambres/pièces. Fenestrations abondantes donnant une belle luminosité. Emplacement de choix avec belle visibilité de la route 117.

RENE TASCHEREAU 450-562-5252
rene_tasch@hotmail.com

NICOLE BOUCHER 450 560-2494
nicoleboucher42@remax-quebec.com

PIERRE GAUTHIER 450-431-1515
ALEXANDRE GAUTHIER 450-431-1515

CAROLINE MAGNAN-DAVID 819 421-1414
caroline.magnan@remax-quebec.com

**RE/MAX****COMMERCIAL****SAINT-JÉRÔME (SAINT-ANTOINE)**ULS 27799960
289 000\$

Avis aux travailleurs autonomes! Emplacement commercial, près de l'autoroute, commerces et projets en expansion! Celui-ci vous offre actuellement un bureau avec réception, salle de conférence et cuisine! Un accès à la maison principal de 5 1/2 pièces avec sous-sol fini s'offre à vous! Stationnement 6 places! Travaillez de chez vous! Fini les déplacements!

MARIO TASSE
mtasseimmobilier@hotmail.com

450-419-1937

**LACHUTE**ULS 10661214
275 000\$+tx

EMPLACEMENT DE CHOIX!!! SITUÉ AU COEUR DU VILLAGE. PROPRIÉTÉ QUI GÉNÈRE D'EXCELLENT REVENUS. OCCUPATION À 100%. COIN STRATÉGIQUE POUR TOUTES SORTES DE COMMERCES. 1 LOCAL COMMERCIAL ET 3 UNITÉS RÉSIDENTIELS. À VOUS DE JOUER!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252

**SAINT-HIPPOLYTE**ULS 23362017
269 000\$

--Belle propriété avec beaucoup de potentiel, plusieurs vocations disponibles. Un revenu supplémentaire d'un logement loué \$ 675.00 par mois. Près de tous les services. Un logement rénové, toiture refait en 2005. Un rêve d'être à son compte peu être possible à se prix. Une visite vous convaincra.

CLAUDE DEMERS
JEAN-PHILIP DEMERS450 275-2896
450 431-9898**MIRABEL SAINTE-SCHOLASTIQUE**ULS 27391699
259 900\$

Fermette située tout près de l'autoroute 50. Maison à étage, 3 c. à c., immense salon avec poêle au bois. Sous-sol de rangement, garage, remise/poulailler. Idéal pour avoir quelques animaux de ferme.

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761

**SAINT-ANDRÉ-D'ARGENTEUIL**ULS 24195247
249 900\$+tx

Attention investisseurs, bâtisse commerciale incluant 3 locaux : garage pour mécanique VTT-motoneiges, salon de coiffure, un local vacant. Très bien situé à l'entrée du village de St-André d'Argenteuil et à moins de 5 min. de l'autoroute 50. Idéal pour vos futurs projets!

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761

**MIRABEL SAINT-ANTOINE**ULS 27388418
249 900\$

Fermette avec remise de 28' x 36' contenant 2 stalles et accès direct aux pistes équestres du CREL. Imaginez, vous vous levez le matin, seller votre cheval et partir en redonné directement de chez vous sur les pistes équestres!!! WOW Des travaux reste à faire sur la maison voir photographies de l'étage et du mur de pierre extérieur.

MICHEL PELLERIN
michel@michelpellerin.com

514 792-8111

**BROWNSBURG-CHATHAM**ULS 26319792
199 000\$

Entièrement Rénové, Beau petit domaine de 10 acres avec garage 25X30 isolé, écurie 2 boxes, poulailler et maison de 3 chambres à coucher. Fenestration, électricité, plomberie refaite. Déboisement pour pacage de chevaux

MARIO CYR
IANNICK CHAMPAGNE450-562-5252
450 566-1173**GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE**ULS 22687305
179 900\$

Pour Gentleman Farmer, passionnés de maison ancienne bienvenue Domaine 3 acres avec maison centenaire 2 étages, grange 50px35p, garage 14px20p, box 14x11, poulailler, possibilité de 5 chambres, projet à finir (Vente Cause Maladie) beaucoup potentiel environ le tiers du terrain disponible pour culture maraichère, UNE VISITE S'IMPOSE, Faites une offre.

PIERRE GADOUA
pierregadoua@remax-quebec.com

450-431-1515

**LACHUTE**ULS 9519797
145 000\$+tx

BÂTIMENT SITUÉ AU COIN DES 2 PLUS GRANDES ARTÈRES DE LACHUTE (coin stratégique). AU PREMIER ÉTAGE, UN GRAND LOCAL COMERCIAL DE 2100 PIEDS CARRÉS ET UN GRAND 6 ET DEMIE AU DEUXIÈME POUR LOGER VOTRE FAMILLE. UNE PIERRE 2 COUPS. . . EXIGEZ UNE VISITE!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252

**LACHUTE**ULS 20545500
125 000\$+tx

Soyez votre propre patron idéal pour mécanicien qui veut partir sa propre entreprise, commerce déjà en opération avec très bon achalandage. Possibilité de financement par le propriétaire (conditionnel à l'approbation du propriétaire). Prenez rendez-vous!

SYLVAIN LESSARD
slessard@remax-quebec.com

514 591-6549

**SAINT-JÉRÔME (SAINT-ANTOINE)**ULS 15994656
119 900\$+tx

Restaurant déjeuner/diner, Le Petit Bedon, en exploitation depuis plusieurs années et depuis 10 ans avec l'actuel propriétaire. Environ 120 places pour accueillir la clientèle. Nombreuses places de stationnements. Très bon rendement et très bon potentiel. Investisseurs bienvenus !!!

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515

**SAINT-DONAT**ULS 15699799
99 000\$

Reprise de finance. Accès au Lac Croche. À quelques pas de la piste de VTT et Motoneige. Pour bricoleur. Occasion à saisir!

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET514 233-6263
514 980-5088

**SAINT-SAUVEUR**

ULS 15659445
99 000\$ -tx

Soyez en affaire au coeur des Laurentides Belle opportunité! Superbe boutique de vêtements et bijoux érigée dans la zone la plus achalandée de St-Sauveur. Commerce implanté dans le village depuis plusieurs années. À proximité des boutiques, restaurants et des centres de ski. Dépêchez-vous!

JEAN-PHILIP DEMERS
CLAUDE DEMERS

450 431-9898
450 275-2896

**LACHUTE**

ULS 20113777
75 000\$ -tx

Fleuriste Lavoie à vendre!!! Excellent chiffre d'affaire depuis plus de 35 ans. Situé sur l'artère la plus achalandée de Lachute. Soyez votre propre patron!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



RE/MAX

SÉLECTION, DE L'AVENIR & LAURENTIDES

NOS ADRESSES

MIRABEL

11104, Montée Sainte Marianne
450 475-0911

SAINTE-ANNE-DES-LACS

6G, Chemin des Lilas
450 224-0247

SAINT-DONAT

530, rue Principale
819 424-5775

SAINT-CANUT

13941, Rue Saint-Simon
450 431-0091

SAINT-SAUVEUR

286, rue Principale
450 227-8411

SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

1745, chemin du Village
819 327-3413

LACHUTE

599, rue Principale
450 562-5252

SAINTE-ADÈLE

795, boul. Ste-Adèle
450 229-6666

SAINT-HIPPOLYTE

2241, Chemin des Hauteurs
450 563-4242

SAINT-JÉRÔME

315, rue St-Georges
450 431-1515

VAL-DAVID

2442, de l'Église
819 322-6666

LA GALERIE

228, Principale, Saint-Sauveur
450 227-8411

SAINT-AUGUSTIN

15, 188e Rue, Saint-Augustin
450 414-1555

SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

217-201, rue Principale
819 326-6860

GRENVILLE

139, Queen Street
613 677-0588

**SAINT-ANDRÉ-D'ARGENTEUIL**

ULS 17432429
55 000\$ -tx

Devenez votre patron! Crèmerie bien située dans St-André d'Argenteuil tout près de la marina. Places assises à l'intérieur et sur le patio. Soyez les premiers!

BRIGITTE THOMAS
info@brigitthomas.com

450 566-3761

GRENVILLE-SUR-LA-ROUGE

ULS 8663009
49 900\$

LOCAL COMMERCIAL SITUÉ SUR UNE ROUTE IMPORTANTE DE LA RÉGION. GRAND TERRAIN PLAT ET ALPHALTÉ POUR RECEVOIR VOS FUTURS CLIENTS. PLUSIEURS OPTIONS S'OFFRENT À VOUS. ... IMAGINEZ ET CRÉER VOTRE PROPRE COMMERCE!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252

**SAINTE-AGATHE-DES-MONTS**

ULS 24614179
19 500\$

Jolie boutique-cadeaux en plein coeur de Ste-Agathe en opération depuis 6 ans avec clientèle locale bien établie et achalandage touristique intéressant. La sympathique propriétaire se fera un plaisir de vous mettre en contact avec ses fournisseurs pour vous permettre de continuer à offrir une sélection d'articles attrayants et singuliers.

FRANCE ST-ONGE
LOUISE BELLEROSE

819 323-8557
819-326-6860

FIER PARTENAIRE DE:





SAINT-JÉRÔME (SAINT-ANTOINE)

ULS 12089408
1 229 000\$

**** 12-PLEX **** (2 X 6 logements chacun), très bonne construction et bien entretenu (toiture bardeaux refait environ 4 ans), entrées lav/sech. dans chaque logis, bien situé et près de tous les services. INVESTISSEURS REVENU TRÈS INTÉRESSANT. . . .

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



N.D.G.

ULS 20441561
1 087 000\$

Magnifique duplex semi-détaché, en plein coeur du village Monkland, Très rare dans NDG! Idéal pour usage intergénérationnelle ou revenus de location. Voir addendum pour la liste complète des rénovations. Une occasion unique à ne pas manquer!

MARC-ANDRÉ PILON
info@mapilon.com

450-227-8411



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 25181976
769 000\$

**** 10 LOGEMENTS **** (4 1/2 et 3 1/2) bien situé et près de la plage du lac des Sables, l'hôpital, l'école et le centre ville, sur une rue paisible. Très bien entretenu au fil des ans. Grands logements avec balcons. Aucun voisin à l'arrière bordé par une forêt. . . Investisseurs très bon potentiel.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINTE-THÉRÈSE

ULS 15698149
715 000\$

Rare sur le marché, 8 logements 4 1/2 à Sainte-Thérèse, revenus BRUT de 57 780\$ annuellement, planchers de bois, toiture 2010, travaux de fondation 2010 avec garanties, phase 1 conforme disponible (2005), 4 cotés en briques, terrain de plus de 12, 000 p. c. Visites sur offre d'achat acceptée + qualification bancaire.

LOUIS-CHARLES MENARD
lcmnard@me.com

514 773-1510



NOUVEAU-ROSEMONT

ULS 22350841
599 000\$

Superbe duplex avec bachelors, immeuble complètement RÉNOVER! Le rez de chaussée et le 2e étage ont 3 chambres à coucher et de beaux plancher de bois franc. Garage intégré, grande cour arrière. . Faites vite!

ALAIN DE KONINCK
alaindekoninck@gmail.com

450-431-1515



MIRABEL SAINT-CANUT

ULS 10069833
558 900\$

Triplex moderne à voir absolument!

GUILLAUME CHARBONNEAU
gcharbonneau@remax-quebec.com

450 822-2015



SAINT-SAUVEUR

ULS 20490795
540 000\$

Propriété déposée sur un magnifique terrain paysager vous offrant une vue en saison sur le Mont-Habitant et les montagnes avoisinantes. Son style champêtre et ses vastes pièces seront vous combler! De plus, vous pourrez bénéficier d'un revenu d'appoint ou d'un espace pour y loger vos parents et amis. À proximité du village et de tous les services!!

FRANCINE SOUCY
FRANCINE GUERIN

514 946-5632
450-227-8411



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 21913690
509 000\$

Quatruplex avec grand logement de 7 pièces et 3 logements 4 1/2. Secteur de Bellefeuille. Revêtement de la toiture refait en 2013 (bardeaux). Revenu très intéressant. . . A voir.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINT-POLYCARPE

ULS 10236549
499 900\$

**** CONSTRUCTION 2015 **** 4-Plex (2 log. 4 1/2) et (2 log. 5 1/2) très bien situé dans un secteur recherché et près de tous les services. Tous loués. Très bon investissement et très bon revenus. A voir !

ALEXANDRE GAUTHIER
alexgauthier.remax@hotmail.com

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME

ULS 15764175
499 000\$

Superbe Immeuble locatif entièrement rénové, situé à distance de marche des services et proximité des accès routiers. La partie arrière (2 logements) a été construite en 2012 et la partie avant bien rénové. Très bon revenu, belle opportunité.

JEREMIE LAROCHE
STEPHANE DESORMEAUX

514 999-0200
514 919-2835



SAINTE-ANNE-DES-LACS

ULS 26575893
469 000\$

Superbe quadruplex, vue panoramique de la terrasse située sur le toit de l'immeuble. À proximité de tous les services, à 5 minutes de St-Sauveur. 2 x 3. 5 et 2x 4. 5. Terrain de plus de 51 000 p2. Foyer dans chacun des logements. Plusieurs renovations au fil des années. Voir addenda

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINT-JÉRÔME (BELLEFEUILLE)

ULS 14790244
464 900\$

Emplacement et orientation de choix, parfait pour un propriétaire occupant ! 3 appartements de style condo de 4 pièces et demie ayant tous au moins 1000 p. c. et 2 stationnements chacun, cuisine et salle de bain rehaussées, foyer électrique et air climatisé mural pour tous, rangements sur les balcons, évier doubles, salle de lavage logement du haut

RICHARD CHABOT
info@richardchabot.com

450-227-8411



ROSEMONT

ULS 27751660
455 000\$

Beau triplex, bien situé entre St-Zotique et Beaubien. Plusieurs rénovations effectuées (cuisines, sdb, planchers, brique mur avant, extension arrière). Grande cour, 2 places de stationnements (en tandem).

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



SAINT-DONAT

ULS 24250973
425 000\$

Charmante maison vous offrant de nombreuses possibilités de revenus. Directement sur la rue Principale et offrant une vue sur le lac Archambault. Près de tous les services. Toiture refaite en 2008. Installation du chauffe-eau en 2010.

DANIEL LEWIS
ANNIE-CATHERINE GAUDET

514 233-6263
514 980-5088



FABREVILLE (LAVAL)

ULS 16696046
419 000\$

Triplex: 1 x 3. 5 pcs non loué, 1 x 4. 5 pcs fin de bail au 30 juin 2015 et logement principale avec sous sol et sortie indépendante, 3 compteurs électrique, grand garage semi détaché 30 x 25, haut plafond toit en tôle, superbe terrain de 13 000 pi ca possibilité commercial vraiment très bien situé. visitez-le sur marioleturneau.com 35 photos

MARIO LETOURNEAU
mario-letourneau@videotron.ca

450-475-0911



MONT-TREMBLANT

ULS 22845377
399 000\$

Grande maison de 12 chambres pouvant générer \$50000 en location par année + 1 bureau. Vendu avec 2 autres terrains permettant une expansion. Très bien située entre St-Jovite & Tremblant station. Près des services de marche. Très bon investissement.

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



MIRABEL SAINT-CANUT

ULS 17049829
389 900\$

Magnifique triplex dans le secteur de St-Canut à Mirabel. Ce triplex vous offre 3 x 5 et demi avec foyer au gaz propane dans chacun d'eux. Bon locataire depuis plusieurs années avec baux reconduit pour jusqu'en juin 2016.

ERIC CALUORI
ericcaluori@hotmail.com

450 806-5182



SAINT-SAUVEUR

ULS 27066587
389 000\$

Vue imprenable sur Saint-Sauveur. Petite rue tranquille aux Résidences Saint-Sauveur, à deux minutes du village et de tous les accès routiers. Propriété récente et très aérée. Pour investisseur ou propriétaire occupant avec bons revenus. Superbes logements, plafonds 9pi, fenestration abondante, foyers.

LUCIE ROY
lucieroy@remax-quebec.com

514 688-4180



SAINT-SAUVEUR

ULS 13676033
379 000\$

Dans un Cul-de-sac, tout près du village, restos, ski, et baignade. . . Rénové avec gout et matériaux de qualités. Très beau Duplex sur deux étages, avec garage double.

DANIE MORIN
danie.morin@remax-quebec.com

514 434-7189



LACHINE

ULS 23682154
379 000\$

IMPECCABLE ! il vous offre beaucoup de potentiel : Actuellement loué comme duplex, cet immeuble possède trois adresse civique dont deux appartement de deux chambres et une garçonnière. Plusieurs rénovations y ont été effectués. près de tout les services et de l'autoroute tout en vous offrant le charme d'un coin de quartier tranquille et accessible.

GUY MARTINEAU
guymartineau.remax@gmail.com

450-431-1515



SAINT-JÉRÔME

ULS 24091647
374 900\$

Investisseur!!! beau quadruplex très bien entretenu. Trois logements fraîchement rénovés. Toiture refaite à neuf en 2012. Près de tous les services. À qui la chance.

STEVE MORIN
steve.morin@remax-quebec.com

450 602-7215



SAINT-JÉRÔME

ULS 10138984
369 000\$

Excellent investissement 5 Logements très bien situé à Saint Jérôme, 4x4 1/2 & 1x 5 1/2, Entretenu sur une base régulière, Revenus brut totaux \$ 32200 /an, Bon baux valide jusqu'en 2016 sauf un à combler.

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075



SAINT-JÉRÔME

ULS 28288316
349 000\$

Très beau triplex, 4 1/2, bien entretenu, pour investisseur ou propriétaire occupant. Bien situé et près de tous les services. Potentiel et rendement très intéressant. Revêtement de la toiture refait en 2013 (bardeaux). Triplex vendu avec le jumelé du 489-493 Impasse Du Rocher.

PIERRE GAUTHIER
pgauthier.remax@videotron.ca

450-431-1515



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 19714714
332 000\$

Grand duplex en excellente état situé en plein centre-ville!! Grande cours arrière privée avec remise et jardin. Zoné commercial. Excellent pour investisseur et/ou propriétaire occupant.

BRYGITTE LUPIEN
MARC-ANDRE PILON

819-326-6860
450-227-8411



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 20108045
325 000\$

Propriété en excellente condition. Parfait pour investisseur ou propriétaire occupant. À 2 min de distance de marche de l'hôpital et du centre-ville. Cette propriété est prête pour votre inspection. 3 locataires actuels avec des baux (30 juin 2016).

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com



SAINTE-ADÈLE ULS 19312115
315 000\$

Joli Duplex à l'architecture originale. Construction récente et situé dans un beau secteur de Ste-Adèle, près de tout les services. Le ski alpin, de fonds, la piste cyclable, le golf, tout y est. Libre immédiatement!

SOPHIE LE SAUX 450-227-8411
sophie.lesaux@remax-quebec.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 20070848
299 000\$

Triplex au coeur de Ste-Agathe, 2 X 5 et demi, 1 X 4 et demi et garage isolé. Zonage résidentiel et commercial pour le rez-de-chaussé. Les trois logements sont présentement loué.

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com



LAC-DES-SEIZE-ÎLES ULS 16796985
299 000\$

Une Aubaine! Baisse de prix de 100, 000\$ Vendeur Motivé! Emplacement de choix au centre du village à 2 pas du Lac-des-Seize-Îles, piste cyclable et sentiers de motoneige Bâtisse de 2 étages, logements rénovés 2 garages annexés à l'immeuble. Zonage commercial offre de multiples usages. Investissement des plus intéressants. 20 min de St-Sauveur.

DANIELLE ROY 819-327-3413
roy.danielle@remax-quebec.com



LABELLE ULS 17911557
299 000\$

5 Plex sur un grand terrain avec garage et stationnements pour tous , rue cul de sac, revenus intéressants, idéal pour investisseurs ou pour transformer en condos. Foyers dans les deux 5 1/2, deux 3 1/2 et un 2 1/2 en rez de jardin. visite sur offre acceptée.

RICHARD CHABOT 450-227-8411
info@richardchabot.com



SAINT-SAUVEUR ULS 25474158
299 000\$

Belle propriété avec excellent revenus ou pour y vivre à peu de frais. Splendide vue sur le Mont-Maribou. Accès à la Rivière à Simon et droit d'y laisser une embarcation. Fenestration abondante, plafond cathédrale et foyer au gaz au 2e étage. Foyer au bois au rez-de-chaussée. Grand terrain et possibilité d'ajouter un garage ou autre.

HELENE L'ECUYER 450 512-5037
helene.lecuyer@cgcoble.ca



SAINT-SAUVEUR ULS 11228460
299 000\$

Maison de style suisse sise sur un terrain privé de 1473. 40 mètres ca. Propriété à aire ouverte avec fenestration abondante. Plus de 1000 pi ca habitable par étage, foyers dans les deux logements, 3 chambres (une mezzanine à l'étage et 2 chambres au rez-de-jardin). Vue sur les montagnes. À 2 minutes de Saint-Sauveur. Rapport qualité-prix indéniable!

GUYLAINE COLLIN 514 813-3233
NATALIE MAHEU 450-227-8411



PIEDMONT ULS 27992410
299 000\$

Occupation double! Logez-vous à peu de frais avec cette spacieuse propriété ayant fait peau neuve en 2010. Deux logement superposés ayant 2 entrées distincts pouvant aussi communiquer ensemble de l'intérieur selon les besoins de l'acheteur. Emplacement de choix à deux pas des pentes de ski du Mont Olympia, du golf et du parc linéaire de 232 km!

NATALIE MAHEU 450-227-8411
GUYLAINE COLLIN 514 813-3233



MIRABEL SAINT-BENOIT ULS 14694642
284 900\$

Près de tous les services à St-Benoit, triplex qui a été rénové. Deux des logements sont loués et l'autre est habité par le propriétaire. Belle cour aménagée. Idéal pour investisseurs!

BRIGITTE THOMAS 450 566-3761
info@briggittethomas.com



SAINT-LIN ULS 16686444
279 900\$

Parfait pour propriétaire occupant ou investissement! , Construction 2010 avec un grand 5 1/2 au RDC et un 4 1/2 au demi sous-sol, Beau secteur recherché près du secteur de Laplaine, avec des constructions récentes tout autour. Les logements sont spacieux et bien aménagés

CINDY LEVASSEUR 514 265-8699
clevasseurvendu@gmail.com



SAINTE-ADÈLE ULS 21398773
279 500\$

«Investisseurs» 7 logements bien situé , coin de rue, avec vue sur montagnes et à distance de la piste linéaire, centre du village de Mt-Rolland , revenus actuel de \$32, 132. 00 à proximité des écoles, golf, ski toutes activités de plein air et du village de Ste-Adèle

GUY DESFOSSÉS 514 949-2040
guy.desfosses@remax-quebec.com



MORIN-HEIGHTS ULS 26817093
275 000\$

2 propriétés sur le même terrain vous offrant la possibilité d'un revenu d'appoint ou une seconde résidence pour loger famille ou amis. Le terrain est zoné commerciale léger. Situé à distance de marche du village de et de tous les services. Les amateurs de plein-air seront comblés par la proximité du Mont Morin-Heights et du corridor aérobieque.

FRANCINE SOUCY 514 946-5632
FRANCINE GUERIN 450-227-8411



SAINT-SAUVEUR

ULS 11653613
275 000\$

Apied du centre du village, services, activités, restau et centres de ski, ce duplex récolte de très bons revenus et peut aussi être disponible pour proprio occupant. Bien entretenu : rev. de toiture refait, portes et fenêtres changées en pvc, cuisine au haut, revêtement couvre-sol aux 2 étages. Spacieux terrain privé avec arbres matures.



VAL-DAVID

ULS 22889272
275 000\$

Au coeur du dynamique village de Val David et de ses activités. Avec bonne visibilité. Triplex incluant un local commercial ayant façade sur la rue de l'Église et 2 logements (loft + 4 1/2). Offrant plusieurs possibilités : commercial, habitation ou pour investissement.



SAINTE-SOPHIE

ULS 24054389
274 900\$

Idéal pour propriétaire investisseur-occupant. Magnifique propriété 2011, 2 unités hors terre. Grande fenestration, insonorisé, 2 compteurs électriques, près de 40, 000 pc, boisé. À 12 min de l'autoroute, train banlieue, taxis bus, écoles primaires et secondaires, hôpital, centre d'achat, piste cyclable.



SAINT-DONAT

ULS 9828888
269 000\$

Duplex dans un beau décor naturel à quelques pas du village de St-Donat et proximité de tous les services dont pentes de ski, sentier de motoneige et vtt - Très bonne qualité de construction - RDC 3ch. couchers et foyer au bois -présentement loué il peut être votre résidence principale avec revenu ou pour investissement - à voir !!

LOUISE MARCOUX
CHRISTOPHE JOUBEAT

514 918-4400
450-475-0911

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666

FRANCE LATREILLE
france.latreille@remax-quebec.com

514 910-4162

MICHEL MAJOR
mmajor@vendu.ca

514 952-5492



SAINTE-ADÈLE

ULS 21120920
259 000\$

Vous recherchez un duplex à pied de tout, piste cyclable, restos, école. C'est pour vous. Le haut vous offre l'espace pour tous, chaleureux à souhait avec 4 chambres à coucher, mezzanine, salle de bains, salle d'eau et salle de lavage. Salon et cuisine à aire ouverte, foyer au gaz cheminée en pierre, plafond 18'sans oublier la façade toute vitrée.



SAINT-DONAT

ULS 11354062
249 000\$

Beau triplex situé sur un grand terrain dans un croissant calme, à distance de marche de tout(dépaneur, restaurant, caisse populaire, etc. . .)Le logement du rez de chaussée, un 5 1/2, est disponible pour l'acheteur. Les deux logements du bas(3 1/2) sont loués à des personnes seules. Occasion unique de devenir propriétaire occupant! Rare sur le marché.



SAINT-JÉRÔME

ULS 27245678
244 900\$+tx

Bel immeuble semi-commercial et semi-résidentiel propre et très bien entretenu situé en plein centre ville de St-Jérôme donc très facile à louer. Revenu stable de 28860/AN - Occupation à 100% depuis l'acquisition en 2003. Taxes applicables sur la partie commerciale seulement. Baux commerciaux reconduits pour 1 an. Le 40A est loué élec. incl.



SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 15825081
235 000\$

Duplex rénové et spacieux avec vue panoramique sur les montagnes, le village et le lac St-Joseph. Grande terrasse avec terrain aménagé de 12 190 pi. ca. À proximité de tous les services, parcs et plages municipales. Espace à aire ouverte - luminosité abondante. Bel investissement avec opportunité de location puisque l'édifice compte 2 logements!

GINETTE HEBERT
LAURENT POMERLEAU

450-229-6666
450-229-6666

GILLES BELHUMEUR
FRANCE CHANDONNET

514 708-0450
819 424-7817

LUCILLE LESSARD
MONIQUE LAUZON

514 917-1190
450 530-0207

GUYLAINE COLLIN
info@guylainecollin.com

514 813-3233



VAL-DAVID

ULS 24857749
235 000\$

Joli chalet en duplex, implanté dans le domaine Val-Clair dédié à la villégiature avec sa piscine d'été et son accès au tennis. Proche des pistes du petit train du nord et des activités de plein air d'été comme hiver. Village renommé pour ces attraits touristiques au coeur des Laurentides. Grand potentiel de revenus ou occupant avec revenus.



MILLE-ISLES

ULS 27202303
234 500\$

Reprise de finance. Joli duplex construction 2012 situé sur un terrain boisé de plus de 72. 000 pc. Bon revenu potentiel Vendu près de 40000\$ en bas de l'évaluation . Belle Opportunité. A 10 minutes du centre ville de St-Jérôme. Vendu sans garantie légale aux risques & périls de l'acheteur.



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 19463437
229 500\$

Grand triplex avec garçonnière à l'arrière du terrain. Possibilité d'acquérir le terrain à côté de la propriété. Beaucoup de potentiel pour investisseur. Près des magasins et des services.



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 22695097
229 000\$

Beau jumelé, construction 2009. Décorer avec goût. Logement du bas est un rez-de-jardin, 3 1/2 et loué. Logement principal est sur 2 étages, 3 ch. , salle de bain et salle d'eau avec installation laveuse et sècheuse. Située dans les montagnes, à 2 min de la route 117 et des services. Vue panoramique.

JEAN-LUC NOLL
jl.noll@remax-quebec.com

450 821-4518

MARIO ALLAIRE
info@marioallaire.immo

450 971-3075

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208

ROBERT GUY
robert.guy@remax-quebec.com

819 217-5208



SAINT-HUBERT

ULS 9648286
224 900\$-tx

Magnifique condo encore sur la garantie maison neuve loué 1275\$/mois pour 2 ans. Avantagusement situé.

SIMON LEVEILLE
sleveille@remax-quebec.com

514 973-1140



LACHUTE

ULS 12898711
224 900\$

Construction 2010, semi-détaché de deux logements. 31/2 au sous-sol loué 500\$/mois jusqu'en juin 2016 et logement principale 61/2 avec 3 chambres présentement vacant pour propriétaire occupant, valeur locative de 825\$/mois. Investissement rentable, secteur homogène. Près d'un parc pour enfant, accès rapide à l'autoroute 50. À voir sans faute!

STEPHANE CAMPEAU
scampeau@videotron.ca

450 566-5252



SAINT-JÉRÔME

ULS 16056886
219 900\$

Duplex (5 1/2) bien entretenu, ayant subi plusieurs rénovation au cours des années. L'immeuble est situé à distance de marche des écoles et service. Très belle opportunité.

JEREMIE LAROCHE
SERGE LATOUR

514 999-0200
450-227-8411



VAL-DAVID

ULS 12097044
219 000\$

Duplex jumelé (côte à côte). Le #1134 est opéré comme restaurant et le #1140 est un grand 5 1/2 (loué). Bien situé, à proximité de tout : parcs linéaire et Dufresne, village, etc. Zonage résidentiel. Le restaurant bénéficie d'un droit acquis. Terrain de 10 057PC. Idéal comme propriétaire occupant ou comme revenu.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 20024706
215 000\$

2 revenus supplémentaires, 1135\$ au total. À deux pas de l'hôpital de Ste-Agathe et du village. Une occasion à ne pas manquer

BRYGITTE LUPIEN
brygitte@lupien.com

819-326-6860



LACHUTE

ULS 27751338
214 900\$

Duplex situé dans un nouveau quartier résidentiel de Lachute. À proximité de toute les services pour toute la famille tel que: terrain de tennis, terrain de jeux, piscine extérieure, jeux d'eau et bien plus. . . Construction 2009 construite par un contracteur de la région. Venez vous faire une idée!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



LACHUTE

ULS 20462605
214 900\$

Spacieux duplex situé dans un quartier familial de Lachute. Fenestration abondante, cuisine laboratoire, cour clôturée et bien plus. . . À proximité de toutes les services pour la famille (piscine extérieure avec jeux d'eau, terrain de tennis, patinoire extérieur et bien plus. . . Revenu additionnel pour vous aidez à effectuer vos paiements!!!

RENE TASCHEREAU
rene_tasch@hotmail.com

450-562-5252



SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE)

ULS 19677391
205 900\$

Triplex (1x 6 1/2)(1x 3 1/2)(1x7) et demi sous-sol non-aménagé. OCCASION POUR BRICOLEUR. Toute offre d'achat devra être accompagnée d'un chèque visé représentant 5% de l'offre émis à l'ordre de «L'Étude Paquette et Associés, huissiers de justice en fidéicommis».

YVES RIOUX
yves.rioux@videotron.ca

450 660-0432



SAINT-JÉRÔME

ULS 18764086
199 900\$

SAUTEZ SUR CETTE OCCASION QUI SE PRÉSENTE RAREMENT SUR LE MARCHÉ. . UN Beau duplex bien situé, secteur tranquille, tout rénové de A à Z :toiture 2009, porte et fenêtres, planchers cuisine, SDB des 2 logements, revêtement extérieur, en plus vous avez un terrain intime et un garage, présentement libre pour un propriétaire occupant. A QUI CETTE CHANCE!!

LOUBNA MAKRAJI
l.makraji@hotmail.com

450 431-1515



SAINT-JÉRÔME

ULS 13092188
199 900\$

Emplacement. Avis aux investisseurs. Duplex très bien entretenu au fil des années. À deux pas de la gare intermodale, hôpital, université, Cégep, école, centre commercial, épicerie, centre-ville, piste cyclable. Très facile à louer. Possibilité d'utiliser le duplex de façon commerciale. *****Faut vendre, Vendeur très motivé, Faites une offre*****

MARC JOANNETTE
STEPHANE DESORMEAUX

450 858-1667
514 919-2835



VAL-DAVID

ULS 12774112
199 500\$

Triplex, idéal pour propriétaire occupant au 2e étage et 2 logement au 1er étage. situé au bout d'une rue sans issue. Terrain de 77 386 PC. Logement principal occupé par les proprios. Pour bricoleur. Prix en bas du prix de l'évaluation municipale «223 200\$». Vendu sans Garantis.

ETIENNE SAVARD
etienne.savard@remax-quebec.com

819 322-3666



SAINTE-ADÈLE

ULS 11089281
199 000\$

Très grand Duplex offrant 2 logements prêts à accueillir propriétaire occupant et vous aurez la possibilité d'exploiter un commerce. Situé sur la rue Valiquette, l'une des plus belle rue de Sainte-Adèle. À distance de marche des resto, bureau de poste, boulangerie, notaire. . . À voir!

DANIEL DAVID
ISABELLE ARCHAMBAULT

514 265-1800
514 229-2956



SAINT-DONAT

ULS 23609237
199 000\$

Excellent choix d'investissement, que ce soit pour y loger avec revenus, en unifamiliale ou commercial, vous êtes gagnant. À proximité des services, des activités sportives (ski, tennis, golf, lac), cette propriété possède une belle vue sur la lac Archambault et a été bien entretenue et rénovée au fil des ans (fenêtres/portes, fournaise, planchers)

LOUISE MARCOUX 514 918-4400
louise.marcoux@remax-quebec.com



LACHUTE

ULS 22044513
189 500\$

Duplex avec logements sur deux étages, plusieurs rénovations faites depuis 2009, dont 2 grands patios avec abris pour passer de beaux moments. Fenêtres changées, salon refait #285 et plus. Grandes cours clôturées avec 2 garages. A voir absolument!!

LYNE GRIGNON 514 347-5242
lgrignon@remax-quebec.com



LACHUTE

ULS 23340602
189 500\$

Duplex situé en plein cœur du centre-ville de Lachute. Secteur très recherché. Le logement principale est un 6 1/2 sur deux étages avec trois chambres au même niveau et deux salles de bain, il est occupé par les propriétaires. Le deuxième logement est un 3 1/2 sur deux étages. Grande atelier de 25x16 en arrière cour. Propriété unique et rare.

STEPHANE CAMPEAU 450 566-5252
scampeau@videotron.ca



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 21043491
189 000\$

Grand duplex très bien entretenu au fil des ans. Secteur de l'Hôtel de ville. À pied de tous les services et des écoles.

ROBERT GUY 819 217-5208
robert.guy@remax-quebec.com



WENTWORTH-NORD

ULS 16690717
189 000\$

Vous aimez le caractère exclusif des vieilles maisons? Ne manquez pas celle-ci! Soigneusement restaurée afin de conserver son charme d'antan, elle fut divisée en duplex en 2006. Vous avez un autre projet? Résidentiel, «bed and breakfast», boutique, restaurant? Faites votre choix, nous avons le zonage!

NATALIE MAHEU 450-227-8411
GUYLAINE COLLIN 514 813-3233



SAINTE-ADÈLE

ULS 23717067
189 000\$

Duplex sur terrain de bonne dimension, avantageusement localisé près des restaurants, cinéma, parc et offrant une vue sur les montagnes. Idéal pour propriétaire occupant, foyer au bois dans les deux logements, planchers de bois franc, 2 compteurs électriques, rénové au fil des ans.

RICHARD CHABOT 450-227-8411
info@richardchabot.com



SAINTE-ADOLPHE-D'HOWARD

ULS 16220724
185 000\$

Magnifique Duplex de style suisse, à proximité du village, à pied de tout: accès au Lac St-Joseph pour les résidents de St-Adolphe. À proximité du Mt-Avalanche et de la plage du Lac St-Joseph. Duplex générant d'excellent revenus, avec terrain très privé et boisé!!!

MARC BEGIN 450-227-8411
jesuis@marcbegin.com



BROWNSBURG-CHATHAM

ULS 20728891
185 000\$

Superbe duplex situé sur une artère principale de Brownsburg, d'où vous pouvez profiter d'un zonage commercial. Propriété clé en main pour investisseur. Foyer au gaz propane, grandes pièces bien éclairées, local commercial, et bien plus... Osez comparer!!!

RENE TASCHEREAU 450-562-5252
rene_tasch@hotmail.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 28764212
179 000\$

OPPORTUNITÉ !!!! Duplex très bien situé dans le centre ville de Ste-Agathe. Idéal pour investisseur ou propriétaire occupant. Logement 4 1/2 au rez-de-chaussé loué 595\$/mois et logement 3 1/2 au sous-sol loué 450. \$ par mois. 2 espaces de stationnement, rangements, +++

NATHALIE PLANTE 514-799-4149
REMI TREMBLAY 450-227-8411



SAINTE-JÉRÔME

ULS 17609120
179 000\$

Excellent rapport qualité, Près de tout les services. Ce solide duplex a reçu beaucoup d'amélioration. le revêtement de toiture fut refait en 2005. L'escalier en façade est neuf de 2014. Cinq fenêtres furent changé en 2014. Plusieurs couvre-plancher furent refait en 2014. Venez voir et constater à quel point cet immeuble saura vous satisfaire. . .

GUY MARTINEAU 450-431-1515
guymartineau.remax@gmail.com



LACHUTE

ULS 15902438
179 000\$

Duplex très bien entretenu au fil des ans, fenêtres changées en +/- 2005. Terrain privé et clôturé de plus de 6, 500 pc avec arbres matures. Secteur recherché. Près de tous les services.

LYNE GRIGNON 514 347-5242
lgrignon@remax-quebec.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

ULS 16671318
174 500\$

Triplex au coeur de Ste-Agathe. À proximité de tous les services. Parfait pour un investisseur! Emplacement stratégique. Bons revenus, locataires stables, grande cour arrière, cabanon, rangement au sous-sol, stationnement, etc. Rénovations récentes: bardeaux en rebords de toiture, l'intérieur de chaque appartement, plomberie, balcons, fenêtres, etc

ETIENNE SAVARD 819 322-3666
etienne.savard@remax-quebec.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 17669857
174 000\$

Quadruplex avec revenus de \$26 100/année. Excellent investissement!!! À distance de marche des écoles primaires et secondaires, facile d'accès et à proximité de tous les services. Tous loués avec locataires permanents. Situé sur un coin de rue. Prix demandé sous l'évaluation. Possède un très grand garage.

MARC BEGIN 450-227-8411
jesuis@marcbegin.com



SAINT-JÉRÔME ULS 9524498
169 900\$

Très beau duplex avec garage habité par le même propriétaire occupant depuis 1965. L'immeuble à toujours été bien entretenu au fil des ans. Situé au centre ville près de tous les services dont l'hôpital ainsi qu'à 5 minutes de marche de la gare inter modale. Emplacement et produit idéal pour propriétaire occupant ou investisseur.

MARC JOANNETTE 450 858-1667
JEREMIE LAROCHE 514 999-0200



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 9799940
169 000\$

Duplex avec logement au rez-de-chaussée 7 1/2 pièces. Logement au deuxième: 4 1/2. Duplex bien entretenu. Cour arrière, stationnement.

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 25557678
169 000\$

Duplex incluant un local commercial et un logement résidentiel. Revenu potentiel de + de 17000\$ annuel. Situé au coeur du centre-ville, dont la cour arrière donne vue sur le Lac des Sables. Près de toutes les activités et services. Excellent rapport qualité/prix

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 14493328
169 000\$

Duplex situé au coeur de Sainte-Agathe sur une petite rue cul-de-sac. 3 chambres dans chaque logement. Propriété entièrement rénovée en 2001 : fenêtres, toiture, revêtement extérieur, cuisines, salles de bain, tous les planchers, rallonges, etc. Un logement est loué, l'autre est vacant.

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 20272896
159 000\$

RDC disponible 1er juillet pour proprio occupant. OPPORTUNITÉ !! Présentement en duplex et loué avec baux. Excellent investissement, tout près des services et à distance de marche du Lac des Sables (plages). Cour arrière avec garage détaché. Le logement du haut a sa propre terrasse côté sud. Beaucoup d'améliorations ont été apportées.

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
brygitte@lupien.com



SAINTE-AGATHE-DES-MONTS ULS 11159188
155 000\$

Duplex en bon état (escalier avant à refaire seulement). Situé en plein centre-ville. Excellent investissement ou pour propriétaire occupant. Garage à l'arrière. Prix pour vente rapide, vous ne trouverez pas mieux sur le marché!

BRYGITTE LUPIEN 819-326-6860
MARC-ANDRE PILON 450-227-8411



SAINT-JÉRÔME ULS 26142211
149 000\$

Duplex de 2 logements 4 1/2 situé près de tous les services à quelques minutes de marche du centre-ville et de la gare. Idéal pour investisseurs ou propriétaire occupant.

BRUNO COUTURE 579 888-3638
brunocouture@remax-quebec.com



SAINTE-ADÈLE ULS 22689518
149 000\$

au coeur du village de ST-Adèle deux maisons sur le même terrain cottage présentement louer peut se libérer avec trois mois d avis. Les maisons sont en bonne condition. Faites une offre!

MARC-ANDRE PILON 450-227-8411
info@mapilon.com



SAINT-JÉRÔME ULS 18590771
144 000\$

vendue sans garantie légale aux risques et périls de l'acheteur. Dépôt de 5% avec toute promesse d'achat

PIERRE GAUTHIER 450-431-1515
pgauthier.remax@videotron.ca



LACHUTE ULS 11592390
139 900\$

Duplex avec logis de 5 1/2 chacun frais de chauffage et électricité au frais des locataires. Cette immeuble bénéficie d'un grand terrain avec un potentiel assuré pour divers projet. Idéal pour investisseur ou propriétaire occupant!

SYLVAIN LESSARD 514 591-6549
slessard@remax-quebec.com



SAINTE-MARGUERITE-DU-LAC-MASSON ULS 10033366
89 900\$

Triplex à rénover pour bricoleur averti. Sis en face de l'école primaire avec vue sur le Lac Masson en plein coeur du village.

LOUIS FILION 450-229-6666
remax@louisfilion.com



RE/MAX

SÉLECTION, DE L'AVENIR & LAURENTIDES



NOS ADRESSES

MIRABEL

11104, Montée Sainte Marianne
450 475-0911

SAINTE-ANNE-DES-LACS

6G, Chemin des Lilas
450 224-0247

SAINT-DONAT

530, rue Principale
819 424-5775

SAINT-CANUT

13941, Rue Saint-Simon
450 431-0091

SAINT-SAUVEUR

286, rue Principale
450 227-8411

SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

1745, chemin du Village
819 327-3413

LACHUTE

599, rue Principale
450 562-5252

SAINTE-ADÈLE

795, boul. Ste-Adèle
450 229-6666

SAINT-HIPPOLYTE

2241, Chemin des Hauteurs
450 563-4242

SAINT-JÉRÔME

315, rue St-Georges
450 431-1515

VAL-DAVID

2442, de l'Église
819 322-6666

LA GALERIE

228, Principale, Saint-Sauveur
450 227-8411

SAINT-AUGUSTIN

15, 188e Rue, Saint-Augustin
450 414-1555

SAINTE-AGATHE-DES-MONTS

217-201, rue Principale
819 326-6860

GRENVILLE

139, Queen Street
613 677-0588

FIER PARTENAIRE DE:



**RE/MAX**

LOCATIONS

ULS 23362290 | **11 000\$** /Mois

WENTWORTH-NORD Un séjour a graver dans vos mémoires, ce petit coin de paradis a seulement 20' de St-Sauveur. Pour les amoureux de la nature. Tout y est, au bord du lac St-Victor, le terrain de plus de 9 acres pour la tranquillité, le confort d'un somptueux chalet de prestige équipé pour vous. VENEZ y passer des vacances de rêve en famille ou entre amis(voir addenda)

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518

ULS 25071236 | **3 000\$** /Mois

SAINT-SAUVEUR Superbe condo situé au pied des pentes dans un secteur très recherché du village, avec vu panoramique sur les pentes de ski. Sécuritaire avec accès contrôlé par une barrière. 3 terrasses extérieures. Magnifique aire ouverte avec plafond cathédrale. Air climatisé. Rangement pour skis et vélos. Près de tous les services et restaurants.

HELENE L'ECUYER 450 512-5037

ULS 25496855 | **2 500\$** /Mois

LAC-DES-SEIZE-ÎLES Maison victorienne à louer en bordure du lac des Seize Îles, lac navigable. Foyer, salle de bains att. à CCP, belle terrasse, terrain avec aménagement paysager et ruisseau, vue sur le lac et les montagnes. 2 garages, boat house et quai. Pas d'animaux, non fumeur. Si offre d'achat acceptée, le locataire aura 60 jours pour quitter les lieux.

NATHALIE PLANTE 514-799-4149
REMI TREMBLAY 450-227-8411ULS 21958894 | **2 000\$** /Mois

SAINTE-AGATHE-DES-MONTS Magnifique Chalet Suisse offrant 5 chambres à l'étage, idéal pour venir passer une fin de semaine dans un secteur très calme, et a proximité des pistes de ski de fond et raquette, station de ski alpin. Un confort des plus agréables avec son sauna intérieur et un foyer au gaz performant dans le salon(vaste air ouverte au rdc). équipé pour la location

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518

ULS 9449115 | **1 990\$** /Mois

SAINT-SAUVEUR A louer pour une période entre le 15 mars et le 30 novembre 2014. 10 places à coucher. Cachée dans un boisé en plein coeur du village de St- Sauveur, grande maison récente, meublée. Vue sur le Mont Saint-Sauveur et belle exposition soleil. 4 ch + boudoir, 3 sdb. Sauna. Belles boiseries. Privé, mais près de tout. Pas d'animaux, non-fumeur.

MANON PAGE 514 771-9435

ULS 14871931 | **1 650\$** /Mois

SAINT-JÉRÔME DISPONIBLE 1ER JUILLET 2015\\Superbe propriété dans le domaine parent. Offrez-vous le calme le plus prestigieux de Saint-Jérôme.

GUILLAUME CHARBONNEAU 450 822-2015

ULS 10977444 | **8 254\$** /Mois+tx

SAINT-JÉRÔME (LAFONTAINE) * * * Local commercial 10, 264 p. c. * * * occupation rapide possible, bail offert en sous-location avec option de renouvellement, emplacement stratégique avec accès rapide aux grandes artères, (taxes municipales, scolaires, électricité et gaz sont au frais du locataire)

PIERRE GAUTHIER 450-431-1515

ULS 16877271 | **3 000\$** /Mois

GORE ****À LOUER**** Directement sur le bord du Lac Baron. (navigable). Très belle propriété. Idéal pour une famille qui désire se payer du bon temps sur le bord de l'eau, 140pi sur le lac. Descente graduelle pour arriver au quai. Terrain privé, paysagé un havre de paix.

GUYLAINE COLLIN 514 813-3233

ULS 10471002 | **2 250\$** /Mois

PIEDMONT Maison de charme avec façade en pierre, dans un secteur boisée très tranquille, a proximité de l'autoroute 15 et de saint-sauveur. l'intérieur est entièrement neuf, refait avec des matériaux de qualité. jolie foyer gaz.

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518

ULS 13115039 | **2 000\$** /Mois

NOTRE-DAME-DE-PONTMAIN Au coeur de la nature et de la faune et au bord de lac du poisson blanc, ce chalet offre tout le confort aux amateurs du genre. Pour des séjours de 2 mois et plus, venez y pratiquer la pêche aux brochets, truites grises, dorés et achigans.

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518

ULS 27871437 | **1 800\$** /Mois

SAINTE-AGATHE-DES-MONTS Grande maison, 4 chambres. Disponible le 1/10/2015; Terrain très privé. Tout est inclus, vaisselle et literie. Beaucoup de cachet. Grand solarium avec plancher de granite chauffé avec son grand tourbillon vous invite à la détente. Vous ne serez pas déçus.

LOUISE BELLEROSE 819-326-6860

ULS 26214234 | **1 650\$** /Mois

PIEDMONT «Ski in, ski out»! Superbe condo en bordure des pentes de ski du mont Olympia. À 2 minutes du golf de Piedmont. Pièces à aire ouverte, foyer au gaz au salon, comptoir-lunch (cuisine), salle de bain luxueuse. Vue panoramique, piscine creusée et chauffée sur le site. À seulement quelques minutes du village de Saint-Sauveur et de toutes les activités.

NATHALIE PLANTE 514-799-4149
REMI TREMBLAY 450-227-8411ULS 12129019 | **4 900\$** /Mois

SAINT-SAUVEUR Magnifique propriété située au BORD DU LAC MILLETTE 400 PIEDS, lac de tête recon pour la profondeur et la qualité de l'eau. La résidence en pierre taillée naturelle offre une vue panoramique sur le lac et les montagnes, et cela sur 3 côtés. Aménagement paysager avec cap de roche, terrasses, murets, sentiers. "Géothermie". Accès au tennis

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518
MARC-ANDRE PILON 450-227-8411ULS 28278750 | **2 950\$** /Mois+tx

VILLE-MARIE (CENTRAL) Bureau de professionnels à louer 1700pc... Meublé ou non.

DANIE MORIN 514 434-7189

ULS 27596207 | **2 200\$** /Mois

MORIN-HEIGHTS À louer pour la saison d'été!!! Emplacement de choix, tout près du corridor aérobique pour les amateurs de vélo et de randonnée. Impeccable propriété louée clé en main incluant une intéressante piscine hors terre chauffée. Évadez-vous de la ville pour la saison estivale ! Prix de location inclut tous les services ainsi qu'une femme de ménage !

MANON PAGE 514 771-9435

ULS 27466976 | **2 000\$** /Mois

LAC-DES-SEIZE-ÎLES Très belle propriété en bordure du lac des Seize Îles, lac navigable. Intérieur chaleureux et rustique, poutres apparentes, foyer, 3 chambres à coucher à l'étage et salle d'eau. Grand terrain offrant une vue magnifique sur le lac. Pas d'animaux, non fumeurs, si promesse d'achat acceptée, le locataire aura 60 jours pour quitter les lieux.

NATHALIE PLANTE 514-799-4149
REMI TREMBLAY 450-227-8411ULS 25911546 | **1 800\$** /Mois

PIEDMONT Location estivale à compter du 15 mai 2015. Idéal pour vos week-end dans les Laurentides, à distance de marche du terrain de golf, du parc linéaire. Propriété entièrement meublée et équipée. Grandes pièces éclairées, 4 chambres à coucher, salon avec foyer, sous-sol entièrement fini terrain privé, piscine hors terre. Non fumeurs pas d'animaux.

GINETTE HEBERT 450-229-6666
LAURENT POMERLEAU 450-229-6666ULS 10133363 | **1 600\$** /Mois

MORIN-HEIGHTS Chalet rustique avec accès au lac Bouchette. Situé à seulement 10' de St-sauveur. Pour des vacances au coeur de la nature et de la faune. A louer sur du court terme (we, semaine) également au mois, a la saison et a l'année . Accès direct sur des chemins de randonnées et au plaisir d'une baignade ou balade en canoë. Faites vite votre réservation.

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518

ULS 25440237 | **4 300\$** /Mois+tx

SAINT-JÉRÔME Local commerciale de 6400 pc sur une rue achalandé de St Jérôme, grandes vitrines, stationnement privé. Visibilité assuré... A voir.

PIERRE GAUTHIER 450-431-1515

ULS 10963491 | **2 500\$** /Mois

MORIN-HEIGHTS Propriété unique offrant un cachet rustique avec frontage sur la Rivière à Simon. Elle vous offre un intérieur à air ouverte avec boiseries et des pièces inondées de soleil en toutes saisons. Rue privée et sans issue, aucun voisin arrière. Parfait pour les amants de la nature. À proximité des pistes de ski de fond, alpin et des sentiers.

NATHALIE PLANTE 514-799-4149
REMI TREMBLAY 450-227-8411ULS 21369147 | **2 125\$** /Mois

SAINT-DONAT Magnifique condo à louer style "town house" sur 3 étages, directement sur le bord du Grand lac Archambault avec droit de quai pour une embarcation. Situé à distance de marche du village de St-Donat et du parc des Pionniers. L'emplacement du condo offre une vue à couper le souffle. Peut coucher 8 personnes. \$8500 pour la saison d'été (5 mois)

GILLES BELHUMEUR 514 708-0450
FRANCE CHANDONNET 819 424-7817ULS 9688797 | **2 000\$** /Mois+tx

BROWNSBURG-CHATHAM Local commercial à louer situé sur une route très passante pour faire profiter vos affaires!Ce local possède 3 bureaux fermés pour recevoir vos clients avec téléphonie. De plus ce local possède un grand terrain(éclairé, et protégé par un système de caméra) pour remplir vos besoins d'activités commercial. Agissez rapidement!!!

RENE TASCHEREAU 450-562-5252

ULS 11424335 | **1 800\$** /Mois+tx

LACHUTE Local de construction récente idéal pour entreposage ou autre.

SYLVAIN LESSARD 514 591-6549

ULS 10231691 | **1 600\$** /Mois

SAINTE-ADÈLE Magnifique propriété avec beaucoup de charme, entièrement équipé et dédiée a la location. Tranquillité assurée et proche des grands axes (117 et 15). Proximité des commerces de Ste Adèle. Grande fenestration et foyer au bois sur le salon.

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518



ULS 15678979 | **1500\$** /Mois
SAINTE-ADÈLE Magnifique maison neuve à louer à l'année \$1500. par mois plus les frais de déneigement, électricité et chauffage. 3 chambres à coucher, salon, salle à manger et cuisine à aire ouverte, foyer, magnifique vue, grande terrasse. Sous-sol, salle familiale, salle de lavage et salle d'eau et chambre à coucher. Secteur paisible près des commodités.

GINETTE HEBERT 450-229-6666
 LAURENT POMERLEAU 450-229-6666

ULS 8391767 | **1300\$** /Mois
PIEDMONT Belle maison authentique sur un immense terrain privé, un site enchanteur, à proximité des services, pièces impeccables et chaleureuses avec foyer au salon, planchers et murs de bois d'origines. Disponible seulement le 1er juin 2015

LISSETTE NANTEL (LALONDE) 514-945-1329

ULS 15888605 | **1000\$** /Mois
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS appartement au 1er étage d'un superbe chalet construit avec gout en 2012, donc tout neuf. aménagé avec des matériaux haut de gamme. plancher chauffant dans la cuisine et dans la salle de bain. climatisation. Joli cabanon à disposition pour entreposage. secteur très tranquille. idéal pour un couple ou personne seule

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518

ULS 17438049 | **845\$** /Mois
MIRABEL SAINT-AUGUSTIN Logement de qualité, situé dans un secteur très calme. Accès sur la 15 en 10'. Proche de toute les commodités. Loué avec deux places de parking extérieur et un emplacement de rangement. Avec système de climatisation.

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518

ULS 28751898 | **350\$** /Mois
SAINT-HIPPOLYTE Plusieurs locaux de bureau à louer ainsi possibilité emplacement pour un Bistro ou restaurant avec 1, 340 p. c. Située au coeur du village, avec beaucoup de stationnement. Déjà en place, dépanneur, station d'essence. Idéale pour bureau professionnelle. Certain locaux ont une vue sur le Lac Morency !!

PETER LEO LEMAY 514 619-4242

ULS 23911737 | **9\$** /Année/PC+tx
LACHUTE Grande surface(6804 pi carrés) à louer sur la rue principale au centre ville. Plusieurs options s'offrent à vous tel que vente de détail, restauration, bureau pour professionnels et bien plus. . . De plus vous avez un sous-sol de même dimension avec fenêtres pour combler vos besoins. Exigez une visite!

RENE TASCHEREAU 450-562-5252

ULS 27813947 | **1500\$** /Mois
PIEDMONT Cette belle suisse nichée à flanc de montagne vous offre une vue époustouflante sur le Mont-Olympia et l'environnement. Sa fenestration abondante, plafond de plus 11 pieds et espace aire ouverte apporte convivialité et belle luminosité. Le bureau peut servir de chambre. Spa à votre disposition et 2 espaces de stationnement. Pas d'animaux ni fumeurs.

HELENE L'ECUYER 450 512-5037

ULS 12328044 | **1200\$** /Mois
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS Splendide chalet de style suisse, construction de qualité (structure et équipement), sur un terrain très boisée de conifères et arbres matures. équipé d'un sauna, de plancher chauffant, foyer au bois (combustion lente). Proche des pistes de ski, raquette et du petit train du nord. accès très rapide sur la 117 et la 15. Un vrai havre de paix

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518

ULS 16046958 | **975\$** /Mois
MIRABEL SAINT-CANUT 10170 HENRI-PICHÉ MIRABEL ST-CANUT (à 15 min. de la 15 et 640) **NOUVEAU PROJET FAMILIAL** NOUVEAU PROJET FAMILIAL *****! À voir!!!! Condo à partir de 950\$/mois au coeur de Mirabel - Triplex de construction haute gamme 5 1/2 de 1300 pieds carrés Isolation sonore MAXIMUM - Grande fenestration de couleur - Planchers stratifiés de première qualité

GUILLAUME CHARBONNEAU 450 822-2015

ULS 16199610 | **775\$** /Mois
PIEDMONT Condominium clé en main loué meublé. Plancher de bois, salle de bains rénovée. foyer bois sur salon. A quelque mètres du Pavillon des Loisirs : piscine intérieure, sauna et tourbillon. Environnement boisé. Accès facile sans marches d'escalier.

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518

ULS 11370884 | **18\$** /Année/PC+tx
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS Espace commercial à louer très très versatile. . . Peut servir aussi bien à une clinique qu'à un magasin de détail. Le local est situé au 2e étage d'un immeuble bâti en 2012. . . il est très éclairé. L'ascenseur et les grandes toilettes sont adaptés pour les personnes à mobilité réduite. La situation géographique de la bâtisse commerciale est idéale.

LOUISE BELLEROSE 819-326-6860

ULS 10055757 | **1\$** /Année/PC+tx
LACHUTE Espace de location bien situé à l'aéroport de Lachute. Construction récente 2011 avec possibilité d'espaces de location supplémentaires jusqu'à 1200 pieds carrés. Très flexible pour espace de bureau, d'entreposage ou autre selon vos besoins. Possibilité de location long terme. Visiter avant de louer ailleurs!

ANDRE ST-JEAN 450-431-0091

ULS 16321819 | **1500\$** /Mois+tx
LACHUTE Local bien situé au r. d. c. à deux pas du centre-ville avec beaucoup de fenestration. Prenez rendez-vous!

SYLVAIN LESSARD 514 591-6549

ULS 12860817 | **1200\$** /Mois
SAINT-SAUVEUR Chalet de charme style normand situé dans le centre ville de Saint-Sauveur, tout proche des pentes de ski du Mont Saint-Sauveur et du Mont Habitant.

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518

ULS 12536447 | **900\$** /Mois+tx
LACHUTE OCCASION UNIQUE dans le centre ville!!!Local commercial situé sur la rue principale au milieu de toute les commerces vitales de Lachute. 1000 pieds carrés pour pouvoir déservir votre projet où votre commerce! À vous de jouer!!!

RENE TASCHEREAU 450-562-5252

ULS 22728347 | **625\$** /Mois
LAC-DES-SEIZE-ÎLES Cottage avec accès au lac des Seize Îles, lac navigable. Plusieurs rénovations, dont portes, fenêtres et gouttières changées, électricité refaite au complet, chauffe-eau 2003, toiture 2009. Terrain boisé avec ruisseau. Pas d'animaux, non fumeur. Si offre d'achat acceptée, le locataire aura 60 jours pour quitter les lieux.

NATHALIE PLANTE 514-799-4149
 REMI TREMBLAY 450-227-8411

ULS 17823711 | **18\$** /Année/PC+tx
SAINTE-ADÈLE Location commerciale 4 locaux à louer pignons sur rue, 2 au rez-de chaussée et 2 à l'étage. Construction 2012 situé sur le boulevard de Ste Adèle, à proximité de tout. Voir addenda pour superficie et prix. de 1600 à 1850 pieds carrés.

LAURENT POMERLEAU 450-229-6666
 GINETTE HEBERT 450-229-6666

ULS 25396712 | **1400\$** /Mois
SAINTE-ADÈLE Propriété de style chalet suisse avec beaucoup de charme, entièrement équipé pour la location. Tranquillité assurée et proche des grands axes (117 et 15). Proximité des commerces de Ste Adèle. Beaucoup d'espace de rangement et deux foyers au bois sur le salon et à l'étage. Grand terrain paysagé, boisé et fleuri, plusieurs terrasses à disposition.

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518

ULS 25922136 | **1100\$** /Mois+tx
LACHUTE Beau local commercial ou à bureau situé sur la rue principale à lachute. Local très bien ensoleillé, air climatisé et bien plus. . .

RENE TASCHEREAU 450-562-5252

ULS 17152277 | **865\$** /Mois
MIRABEL SAINT-AUGUSTIN Logement de qualité, situé dans un secteur très calme. Accès sur la 15 en 10'. Proche de toute les commodités. Loué avec deux places de parking extérieur et un emplacement de rangement. Avec système de climatisation.

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518

ULS 16762739 | **600\$** /Mois
SAINTE-AGATHE-DES-MONTS a saisir immédiatement, belle appartement de construction récente (07/2011), idéal pour une personne seule. dans un secteur tranquille. non meublé. plancher chauffant dans la salle de bain, air climatisé murale. aspirateur central.

JEAN-LUC NOLL 450 821-4518

ULS 12226297 | **11\$** /Année/PC+tx
BLAINVILLE Site stratégique situé sur le boulevard du Curé-Labelle à Blainville. Bâtiment offrant beaucoup de possibilité. Visibilité, vaste stationnement, enseigne possible sur bâtiment, vitrine sur la rue. Le zonage est commercial dans la Zone C-350, en date du 12 décembre 2014 les usages sont Commerce 1, 2 et 3. Voir grille.

MICHEL PELLERIN 514 792-8111



Pour habiter vos rêves

Les courtiers RE/MAX vendent deux fois plus de propriétés
que leur plus proche compétiteur*.

remax-quebec.com

*Statistiques des ventes inter-agences, Grand total – Province de Québec. Cumulatif au 31 juillet 2014.

Qu'est ce qu'un courtier certifié Un Pro du Nord?

UN PRO DU NORD, CE N'EST PAS UNE AGENCE IMMOBILIÈRE!

Ce sont des courtiers immobiliers membres de la Chambre immobilière des Laurentides. Ils ont suivi le programme de certification exclusif aux courtiers membres de la Chambre.

Cette certification vous assure un accompagnement de haute qualité lors de vos transactions immobilières. Le programme de certification comprend les 3 éléments suivants;

- Alimentation en eau potable
- Installations septiques
- Arpentage



OFFREZ-VOUS UN COURTIER CERTIFIÉ

Soyez entre bonnes mains!

www.TROUVERUNPRODUNORD.ca



Le programme est dispensé par des experts de la région!



JEAN GODON A.-G.
ARPENTEUR
GÉOMÈTRE

Les arpenteurs-géomètres planifient, organisent et dirigent l'exécution de levés officiels afin d'établir l'emplacement des limites des propriétés, les contours et autres caractéristiques naturelles ou artificielles, et ils préparent et tiennent à jour les vues en coupe, les plans officiels, les dossiers et les documents qui se rapportent à ces levés.

Les arpenteurs-géomètres doivent obtenir un permis distinct de l'Association des Arpenteurs des Terres du Canada pour pouvoir arpenter des endroits tel que les parcs nationaux, les terres autochtones, les zones extracôtières et les territoires du Nord.

197, rue Principale, Ste-Agathe-des-Monts,
QC J8C 1K5

Tél. 819.326.0888 1.800.567.6783



Boyer et Fils Inc est une **entreprise familiale qui a su se démarquer et innover depuis plus de 60 ans** dans le domaine du forage de puits artésien. Boyer et Fils Inc vous offre toute l'expertise et les services tels que :

- Forage de puits artésien
- Forage de puits géothermique
- Hydro fracturation
- Pompe à eau
- Traitement d'eau
- Analyse d'eau en laboratoire
- Test de débit d'eau
- Réserve d'eau
- Livraison d'eau
- Scellement de puits artésien
- Caméra

724, Rue Principale, Piedmont, QC J0R 1K0
Tél. : 450-227-2302

WWW.GROUPEBOYER.COM

La MRC des Pays-d'en-Haut a autorité dans la protection des cours d'eau. Il existe un lien étroit entre la santé d'un cours d'eau ou d'un lac et la conformité des installations septiques environnantes. Ils sont les experts dans les domaines suivants :

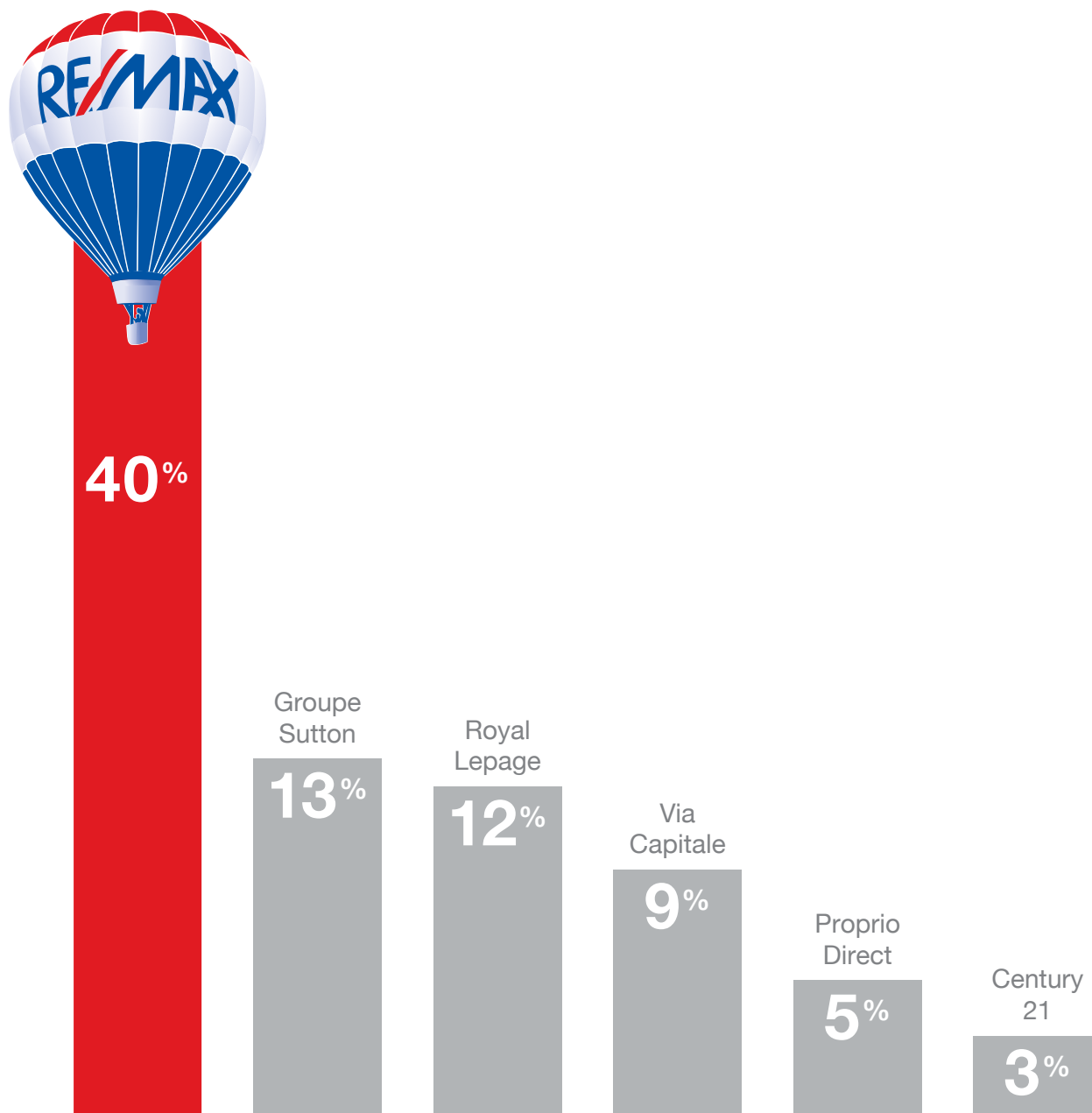


- Les différents types de systèmes de traitement secondaire
- Les systèmes secondaires avancés et systèmes tertiaires
- L'entretien des systèmes
- Problèmes liés aux systèmes sanitaires et signes de ceux-ci
- Comment trouver une installation septique
- Systèmes septiques et les lois

1490, rue St-Joseph, Ste-Adèle QC J8B 1G4
Tél. : 450-229-3729

Télécopieur : 450-229-9295

Pour habiter vos rêves.



Statistiques des ventes inter-agences, Grand total (Province de Québec).

Cumulatif du 1er janvier 2015 au 31 mai 2015.

Les courtiers indépendants se partagent l'autre 18%.

